نمو في إيرادات الرسوم بنسبة 19,3٪ رغم التحديات الجيوسياسية وتباطؤ النشاط الاقتصادي

«كامكو إنفست» تحقق 1,5 مليون دينار أرباحاً صافية في 9 أشهر


الشيخ طلال علي عبدالله الجابر الصباح


فيصل صرخوه

أعلنت «كامكو إنفست» عن بياناتها المالية للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026، فقد حققت الشركة خلال التسعة أشهر أرباحا صافية بلغت 1,5 مليون دينار (ربحية السهم: 4,43 فلوس)، مقارنة بأرباح صافية قدرها 7,9 ملايين دينار (ربحية السهم: 23,07 فلسا) خلال الفترة ذاتها من العام الماضي. وساهم الأداء الإيجابي خلال الربعين الثاني والثالث في تعويض الخسائر المسجلة خلال الربع الأول جراء التراجع الكبير الذي سجلته الأسواق المالية.

وعلى الرغم من استمرار حالة عدم اليقين الجيوسياسي، وضعف معنويات الأسواق، وتباطؤ النشاط الاقتصادي، حققت الشركة نموا قويا في إيرادات الرسوم والعمولات، حيث ارتفعت بنسبة 19,3٪ لتصل إلى 13,7 مليون دينار، مقارنة بـ 11,5 مليون دينار خلال التسعة أشهر من عام 2025. وتمثل إيرادات الرسوم والعمولات ما نسبته 81,4٪ من إجمالي الإيرادات التي بلغت 16,9 مليون دينار.

وواصلت الشركة تعزيز كفاءتها التشغيلية، حيث انخفضت المصروفات العمومية والإدارية بنسبة 12,9٪ لتصل إلى 13,6 مليون دينار مقارنة بالفترات ذاتها من العام الماضي.

وشهدت التسعة أشهر الأول من العام تدهورا ملحوظا في البيئة الاقتصادية الكلية نتيجة تصاعد التوترات الإقليمية، الأمر الذي انعكس سلبا على حركة التجارة العالمية ومعنويات المستثمرين. كما أدى الإغلاق المؤقت لمضيق هرمز، إلى جانب التحديات الأوسع المرتبطة بسلاسل الإمداد والخدمات اللوجستية، إلى زيادة حالة عدم اليقين بشأن صادرات الطاقة وآفاق النمو الاقتصادي في المنطقة. كذلك، ساهم الارتفاع الحاد في أسعار النفط الخام في زيادة معدلات التضخم، مما دفع البنوك المركزية العالمية إلى إعادة النظر في توجهاتها نحو خفض أسعار الفائدة، مع تزايد التوقعات باتخاذ إجراءات لرفعها. وتأثرت أسواق دول مجلس التعاون الخليجي بصورة مباشرة في ظل الدور المحوري الذي تؤديه المنطقة في إمدادات الطاقة والبتروكيماويات العالمية. وقد انعكست اضطرابات صادرات النفط، وارتفاع تكاليف الإنتاج، وضعف وضوح الرؤية بشأن النشاط الاقتصادي، سلبا على ثقة المستثمرين ومستويات السيولة.

وواصلت «كامكو إنفست» تعزيز علاقتها الاستراتيجية مع بنك برقان بما يسهم في توفير مجموعة أوسع وأكثر تكاملا من الخدمات المالية للعملاء. وعليه، اقترح مجلس إدارة الشركة في شهر سبتمبر تغيير اسم الشركة من «شركة كامكو للاستثمار» إلى «شركة برقان كابيتال للاستثمار»، وعقدت الجمعية العمومية يوم الأحد 8 نوفمبر 2026 ووافق المساهمون على هذا الاقتراح.

وبلغت قيمة الأصول المدارة لدى الشركة 17,3 مليار دولار كما في 30 سبتمبر 2026، بنسبة نمو بلغت 4,6٪ منذ بداية العام ومحافظة بذلك على مكانتها ضمن أكبر عشرة مديري أصول في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. كما صنفت مجلة فوربس الشرق الأوسط الشركة ضمن أبرز مديري الأصول في المنطقة لعام 2026، تقديرا لسجلها الحافل بالإنجازات وخبرتها العميقة في تقديم حلول استثمارية متنوعة تلبي احتياجات عملائها.

وواصلت المحافظ المدارة للأسهم والدخل الثابت تحقيق أداء يفوق مؤشرات القياس الخاصة بها. كما حافظت صناديق الأسهم التي تديرها الشركة على مكانتها التنافسية، حيث حصل صندوق كامكو الاستثماري على جوائز ليبر للصناديق الاستثمارية لعام 2026 الصادرة عن مجموعة بورصة لندن (LSEG) في ست فئات، تقديرا لأدائه المتميز على مدى ثلاث وخمس وعشر سنوات.

وفي قطاع الاستثمارات البديلة، الذي يشمل العقار والملكية الخاصة والمنتجات الهيكلة، واصل الفريق توسيع وتنويع الحلول الاستثمارية المقدمة للعملاء. فقد وقعت كامكو إنفست اتفاقية شراكة بقيمة 300 مليون يورو مع سانتاندير للاستثمارات البديلة لتوفير فرص استثمارية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية ومدرة للدخل في مجال التمويل العقاري الخاص الأوروبي، للمستثمرين في منطقة الخليج العربي، كما باشر الفريق تنفيذ طلبات رأس المال للاستراتيجية التأجيرية المدارة بشكل مشترك مع شركة فلكسام إنفست التابعة لنيويورك لايف لإدارة الاستثمارات. وتتمتع الشركة بمركز مالي قوي، حيث بلغ إجمالي حقوق المساهمين الخاصة بمساهمي الشركة الأم 67,5 مليون دينار كما في 30 سبتمبر 2026. كما حافظت وكالة كابيتال إنتليجنس للتصنيفات الائتمانية على التصنيف الائتماني طويل الأجل للشركة عند BBB وقصير الأجل عند A3 مع نظرة مستقبلية مستقرة.

وفي تعليقه على النتائج، قال الشيخ طلال علي عبدالله الجابر الصباح، رئيس مجلس الإدارة: واصلت الشركة تحقيق الأرباح خلال الربع الثالث، مما يعكس متانة نموذج أعمالها وقدرته على التكيف مع التحديات في ظل بيئة تشغيلية صعبة. كما أن النمو المتواصل في إيرادات الرسوم والعمولات المتكررة يؤكد جودة مصادر دخلنا واستدامتها، ويعكس قوة أنشطتنا الأساسية وثقة عملائنا المتجددة بخبراتنا وقدراتنا الاستثمارية.

من جانبه، قال فيصل صرخوه، الرئيس التنفيذي: نواصل تسجيل نمو في إيرادات الرسوم والعمولات، وهو ما يعكس متانة أنشطتنا الأساسية وجودة مصادر دخلنا، وذلك رغم التحديات التي فرضتها البيئة التشغيلية وتباطؤ النشاط الاقتصادي. كما واصلنا تنفيذ برامج ترشيد التكاليف بكفاءة، محققين انخفاضا بنسبة مزدوجة الرقم في المصروفات التشغيلية، بما يعزز كفاءة الأداء ويدعم استدامة الربحية.

لعام 2026 لتعزيز القدرات القيادية وتطوير الكفاءات

«وربة» يختتم الدفعة الثالثة والأخيرة من «Ignite Leadership»


معالي الرشيد


صورة جماعية للدفعة الثالثة والأخيرة بعد اختتام البرنامج

الرشيد: البرنامج يجسّد توجّه البنك نحو الاستثمار في رأس المال البشري

أعلن بنك وربة اختتام الدفعة الثالثة والأخيرة لعام 2026 من برنامج Ignite Leadership، أحد البرامج التطويرية التي أطلقها البنك بهدف تعزيز القدرات القيادية لموظفيه، والارتقاء بكفاءاتهم المهنية والإدارية، بما يدعم بناء منظومة قيادية مؤهلة وقادرة على التعامل مع متغيرات بيئة العمل المصرفية ومواكبة تطلعات البنك المستقبلية.

ويأتي اختتام هذه الدفعة في إطار استراتيجية بنك وربة الهادفة إلى الاستثمار في موارده البشرية، باعتبارها أحد أهم مرتكزات النمو المؤسسي والاستدامة، من خلال توفير برامج تدريبية متخصصة تجمع بين المعرفة النظرية والتطبيق العملي والتفاعل المباشر، بما يسهم في تطوير المهارات القيادية وتعزيز جاهزية الكوادر لتولي مسؤوليات أكبر في مختلف قطاعات البنك.

برنامج متكامل لتطوير القيادات

واستمر البرنامج لمدة شهر، متضمنا مجموعة من الأنشطة التطويرية والجلسات التفاعلية التي ركزت على تنمية المهارات القيادية وتعزيز القدرات الإدارية والمهنية للمشاركين، إلى جانب يومين تدريبيين مكثفين في ختام البرنامج، بما أتاح للمشاركين فرصة الاستفادة من تجربة تدريبية متكاملة تجمع بين التعلم والتطبيق وتبادل الخبرات.

وشهدت الدفعة مشاركة 20 موظفا من مختلف إدارات البنك، حيث جرى تصميم البرنامج بما يتناسب مع متطلبات تطوير القيادات داخل المؤسسة، ويعزز قدرتهم على التعامل مع التحديات المهنية واتخاذ القرارات بكفاءة، فضلا عن تنمية مهارات التواصل والعمل الجماعي وتحمل المسؤولية.

وفي ختام البرنامج، جرى تسليم شهادات إتمام لجميع المشاركين، تقديرا لاستكمالهم متطلبات البرنامج ومشاركتهم في مختلف مراحله التدريبية.

الاستثمار في الكفاءات أولوية إستراتيجية

وفي هذا السياق، صرحت معالي الرشيد رئيس مجموعة الموارد البشرية والخدمات العامة في بنك وربة قائلة: إن اختتام الدفعة الثالثة والأخيرة من برنامج Ignite Leadership لعام 2026 يعكس حرص بنك وربة على مواصلة الاستثمار في كوادره البشرية، وإيمانه بأن تطوير القيادات يمثل عنصرا أساسيا في تعزيز الأداء المؤسسي وتحقيق الأهداف الإستراتيجية، فنحن نؤمن بأن بناء مؤسسة مصرفية قادرة على مواكبة المستقبل يبدأ من تمكين موظفيها وتزويدهم بالمهارات والخبرات التي تساعدهم على التطور وتحمل مسؤوليات قيادية متقدمة.

وأضافت الرشيد: حرصنا من خلال هذا البرنامج على توفير تجربة تطويرية متكاملة تتيح للمشاركين تعزيز قدراتهم القيادية، وتبادل الخبرات، والاستفادة من الأنشطة التدريبية والتفاعلية التي تسهم في تحويل المعرفة إلى ممارسات عملية داخل بيئة العمل، ونعتز بمشاركة 20 موظفا من مختلف إدارات البنك في هذه الدفعة، ونتطلع إلى أن تنعكس مخرجات البرنامج إيجابا على أدائهم المهني ومساهماتهم في تحقيق أهداف البنك.

بيئة عمل تدعم النمو والتطور المهني

وأكدت الرشيد أن برامج البنك التدريبية والتطويرية تأتي ضمن توجه مؤسسي يهدف إلى ترسيخ ثقافة التعلم المستمر، وتوفير بيئة عمل محفزة تتيح للموظفين تنمية قدراتهم واستكشاف إمكاناتهم المهنية، بما يعزز مستويات الأداء والإنتاجية ويرفع من كفاءة العمل بين مختلف الإدارات.

كما يحرص البنك على مواءمة مبادرات تطوير الموارد البشرية مع احتياجاته التشغيلية والاستراتيجية، لضمان امتلاك كوادره للمهارات اللازمة لمواكبة التحولات المتسارعة في القطاع المصرفي، والتعامل مع متطلبات المرحلة المقبلة بكفاءة ومرونة.

مواصلة بناء قيادات المستقبل

ويؤكد اختتام الدفعة الثالثة من برنامج Ignite Leadership التزام بنك وربة بمواصلة تطوير منظومة برامجه الداخلية، وتعزيز الاستثمار في رأس المال البشري، انطلاقا من قناعته بأن الكفاءات المؤهلة تشكل ركيزة أساسية في تحقيق التميز المؤسسي.

ومن خلال هذه المبادرات، يواصل البنك العمل على إعداد جيل من القيادات القادرة على قيادة فرق العمل، وتحقيق الأهداف، والمساهمة في مسيرة التطوير والنمو، بما يعزز مكانته مؤسسة مصرفية تسعى إلى ترسيخ ثقافة الابتكار والتميز والاستدامة.

يذكر أن بنك وربة من البنوك التي حققت نجاحات كبيرة في فترة وجيزة، حيث احتل مركزا رياديا في مجال الخدمات المصرفية الرقمية الإسلامية، وهو من أكثر البنوك المحلية بعدد المساهمين، ما يجعله قريبا من جميع شرائح المجتمع. ويأتي هذا الإنجاز ليؤكد مجددا مكانة البنك كشريك مصرفي موثوق يجمع بين الابتكار والمسؤولية الاجتماعية في تقديم أفضل الخدمات والمنتجات المالية.

«الاستثماري» ثانياً بحصة ارتفعت إلى 35,2٪ تلاه «التجاري» بـ 18,0٪

«بيت التمويل»: السكن الخاص يستحوذ على 44,6٪ من تداولات العقار



قال تقرير صادر عن بيت التمويل العقاري إن تداولات السكن الخاص استحوذت على الحصة الأكبر من إجمالي قيمة التداولات العقارية في الربع الثالث 2026 بنسبة 44,6٪، مقابل 47,0٪ في الربع السابق. وجاء العقار الاستثماري في المرتبة الثانية بحصة ارتفعت إلى 35,2٪ مقارنة بنحو 31,6٪ في الربع الثاني، تلاه العقار التجاري بحصة 18,0٪ مقابل 12,4٪. أما بقية الفئات فشكلت مجتمعة نحو 2,2٪ من الإجمالي، موزعة بين العقار الحرفي بنسبة 1,8٪، وكل من الشريط الساحلي والمخازن بنسبة 0,2٪، فيما لم تسجل المشاتل الزراعية أي تداولات خلال الربع.

وسجل متوسط سعر متر السكن الخاص بمحافظة العاصمة 1313 دينارا بنهاية الربع الثالث 2026، ويصل في الاستثماري إلى 2766 دينارا، ويزيد عن ذلك في العقار التجاري بالمحافظة، إذ يصل متوسط سعر المتر فيه إلى 9196 دينارا بنهاية الربع الثالث 2026. وفي محافظة حولي بلغ متوسط سعر المتر للسكن الخاص حدود 1024 دينارا، في حين ارتفع في الاستثماري مسجلا 2002 دينار، وفي العقار التجاري مسجلا 4066 دينارا، ويبلغ متوسط السعر 682 دينارا للسكن الخاص بمحافظة الفروانية، فيما سجل متوسط السعر للعقار الاستثماري بالمحافظة 1741 دينارا، وفي العقار التجاري وصل المتوسط إلى 2804 دنانير.

وبلغت قيمة التداولات العقارية 1,019,7 مليون دينار خلال الربع الثالث 2026، وفق بيانات إدارة التسجيل والتوثيق في وزارة العدل الكويتية المجمعة على أساس شهري، مسجلة نموا بنسبة 12,4٪ مقارنة بالربع الثاني 2026، في حين انخفضت بنسبة 20,0٪ على أساس سنوي مقارنة بالربع الثالث 2025.

وارتفع متوسط قيمة الصفقة العقارية الإجمالية إلى نحو 679 ألف دينار في الربع الثالث 2026، بزيادة 11,8٪ عن الربع الثاني، بينما انخفض بنحو 15,4٪ مقارنة بالربع الثالث 2025.

وبلغ إجمالي عدد الصفقات العقارية 1502 صفقة في الربع الثالث 2026، بانخفاض طفيف نسبته 0,7٪ عن الربع السابق و5,1٪ على أساس سنوي. وجاء التراجع السنوي نتيجة انخفاض عدد الصفقات في العقارات الاستثمارية والتجارية والشريط الساحلي والحرفي والمخازن، رغم ارتفاع صفقات السكن الخاص بنسبة 6,9٪، فيما لم تسجل المشاتل الزراعية أي صفقة خلال الربع.

وارتفعت قيمة تداولات السكن الخاص إلى 455,3 مليون دينار في الربع الثالث 2026، بنمو 6,7٪ عن الربع السابق و15,0٪ على أساس سنوي، لتظل هذه الفئة الأكبر مساهمة في إجمالي قيمة التداولات العقارية.

وبلغ متوسط قيمة الصفقة في السكن الخاص نحو 412 ألف دينار في الربع الثالث 2026، مرتفعا بنسبة 6,7٪ عن الربع السابق وبنحو 7,6٪ على أساس سنوي. واستقر عدد صفقات السكن الخاص عند 1106 صفقات في الربع الثالث 2026 دون تغير عن الربع السابق، فيما ارتفع بنسبة 6,9٪ مقارنة بالربع الثالث 2025.

وارتفعت قيمة تداولات العقارات الاستثمارية إلى 359,1 مليون دينار في الربع الثالث 2026، بزيادة 25,1٪ عن الربع السابق، بينما انخفضت بنسبة 11,7٪ على أساس سنوي.

وارتفع متوسط قيمة الصفقة في العقارات الاستثمارية إلى نحو مليون دينار في الربع الثالث 2026، بزيادة 20,3٪ عن الربع الثاني وبنحو 12,9٪ على أساس سنوي.

ارتفع عدد صفقات العقارات الاستثمارية إلى 359 صفقة في الربع الثالث 2026، بزيادة 9,5٪ عن الربع السابق، لكنه انخفض بنسبة 17,7٪ مقارنة بالربع الثالث 2025.

كما ارتفعت قيمة تداولات العقارات التجارية إلى 183,1 مليون دينار في الربع الثالث 2026، بنمو 62,2٪ عن الربع السابق، إلا أنها انخفضت بنسبة 58,5٪ على أساس سنوي.

متوسط قيمة الصفقة في العقار التجاري:

وارتفع متوسط قيمة الصفقة في العقارات التجارية إلى نحو 5,72 ملايين دينار في الربع الثالث 2026، بزيادة 128,1٪ مقارنة بنحو 2,51 مليون دينار في الربع السابق، فيما انخفض بنحو 1,5٪ عن مستواه في الربع الثالث 2025.

وانخفض عدد صفقات العقارات التجارية إلى 32 صفقة في الربع الثالث 2026، بتراجع 28,9٪ عن الربع السابق و57,9٪ مقارنة بالربع الثالث 2025، ما يشير إلى أن نمو القيمة الفصلية جاء مدفوعا بارتفاع متوسط قيمة الصفقة رغم تراجع عددها.

أعلن عن الفائز بجائزة الـ 200 ألف دينار

«الخليج»: 30 نوفمبر الموعد الأخير للإيداع والمشاركة في سحب «المليون ونص» دينار

ضمن جهوده المتواصلة لمكافأة عملائه، أعلن بنك الخليج الفائز بجائزة الـ 200 ألف دينار في السحب الثاني ضمن 5 جوائز بنفس القيمة، علما أن القائمة الكاملة للفائزين في سحوبات الدانة متاحة على الموقع الإلكتروني للبنك: e-gulfbank.com/AlDanah.

جاء ذلك خلال السحب الذي أجري الأربعاء الماضي تحت إشراف مكتبي التدقيق العالميين RSM وGrant Thornton، وتم بثه مباشرة عبر قنوات بنك الخليج على وسائل التواصل الاجتماعي، تأكيدا لالتزام البنك بأعلى معايير الشفافية والمصداقية في جميع عملياته.

يذكر أن القيمة الإجمالية للجوائز ضمن نظام السحوبات الجديد والذي يشمل الجائزة الكبرى بقيمة 1,5 مليون دينار، وجائزة أخرى بقيمة مليون دينار، بالإضافة إلى خمس جوائز بقيمة 200 ألف دينار لكل فائز، تمنح عبر خمس سحوبات مختلفة على مدار العام. ويبقى عملاء حساب مليونير الدانة على موعد مع سحب جديد بقيمة 200 ألف دينار في 13 يناير 2027، والسحب على الجائزة الكبرى بقيمة 1,5 مليون دينار في تاريخ 4 فبراير 2027، علما أن آخر موعد للإيداع والمشاركة في السحب على الجائزة الكبرى بتاريخ 30 نوفمبر الجاري.


ممثلو مكاتب التدقيق خلال السحب

ويعد حساب مليونير الدانة أحد أبرز منتجات بنك الخليج الادخارية، إذ يمنح العملاء فرصا استثنائية للفوز بجوائز مالية تصل إلى ملايين الدنانير، بما يعكس التزام البنك المستمر بتعزيز ثقافة الادخار وتقديم تجارب مصرفية متميزة.

ويحرص بنك الخليج دائما على توفير فرص قيمة لعملائه تساعدهم على تحقيق تطلعاتهم وطموحاتهم وتحسين جودة حياتهم، بما يعزز مكانته كشريك موثوق وداعم لمختلف شرائح المجتمع في تلبية احتياجاتهم وتحقيق أحلامهم.

كما تقدم إدارة الخدمات المصرفية الخاصة والمميزة في بنك الخليج للفائزين في سحوبات الدانة استشارات مالية واستثمارية متخصصة، تساعدهم على إدارة ثرواتهم بفاعلية، والتخطيط لمستقبلهم المالي على المدى الطويل.

ويتمتع عملاء حساب الدانة بالعديد من المزايا، أبرزها أنه الحساب الوحيد في الكويت الذي يتيح ترحيل فرص الفوز غير المستخدمة من سنة إلى أخرى، وذلك ضمن برنامج مكافأة العملاء على وفائهم وولائهم لبنك الخليج. كما يتميز بانخفاض الحد الأدنى المطلوب للمشاركة والفوز بجميع الجوائز، والذي يبلغ 200 دينار كويتي فقط، مما يتيح فرصا أكبر للفوز على مدار العام.

«البحرينية الكويتية للتأمين» تربح 4,03 ملايين دينار بحريني في 9 أشهر

أعلنت الشركة البحرينية الكويتية للتأمين عن نتائجها المالية، حيث تمكنت الشركة من تحقيق ربح صافي بعد الضريبة عائد إلى مساهمي الشركة بلغ 1,160 مليون دينار بحريني، مقارنة مع 1,146 مليون دينار بحريني خلال الربع الثالث من العام السابق، وذلك بارتفاع قدره 1٪. وقد بلغت ربحية السهم الواحد 8 فلوس لفترة الثلاثة أشهر الحالية، دون تغيير مقارنة بالفترة نفسها من عام 2025.

أما على صعيد النتائج المالية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026، فقد تمكنت الشركة من تحقيق ربح صافي بعد الضريبة عائد إلى مساهمي الشركة بلغ 4,033 ملايين دينار بحريني، مقارنة مع 3,831 ملايين دينار بحريني للفترة نفسها من العام السابق، وذلك بارتفاع قدره 5٪ . وقد بلغت ربحية السهم الواحد للفترة الحالية 27 فلسا مقارنة مع 26 فلسا لنفس الفترة من العام 2025، في حين بلغ مجموع الدخل الشامل العائد إلى مساهمي الشركة خلال الأشهر التسعة من العام الحالي 2,060 مليون دينار بحريني بالمقارنة مع 4,481 ملايين دينار بحريني خلال الفترة نفسها من العام السابق، أي بانخفاض قدره 54٪. ويعزى هذا الانخفاض بشكل رئيسي إلى تراجع القيمة العادلة للاستثمارات.

هذا، وسجلت إيرادات التأمين ارتفاعا بنسبة 21٪ من 86,102 مليون دينار بحريني خلال الأشهر التسعة الأولى من العام السابق إلى 103,939 ملايين دينار بحريني لنفس الفترة من العام الحالي.

من جهته، قال د.عبدالله سلطان الرئيس التنفيذي للشركة إن النتائج المالية الموحدة للأشهر التسعة الأولى من عام 2026 مشجعة، مشيرا إلى أن الشركة سجلت ارتفاعا في صافي الربح العائد إلى مساهميها رغم استمرار حالة عدم اليقين الجيوسياسي.

وأضاف أن مؤشرات الأعمال الأساسية للشركة شهدت تحسنا رغم الارتفاع المستمر لتكاليف المطالبات، لاسيما في قطاعي تأمين المركبات والتأمين الصحي، في حين واصل فرع الشركة في الكويت وشركتها التابعة، شركة التكافل الدولية، تحقيق أداء مالي قوي.