في إطار تعزيز مبادئ الاستقلال والحياد والشفافية وحماية حقوق المتقاضين

«العدل»: تنظيم مهنة خبراء الدراية وتطوير أعمال التقييم العقاري

إلزام خبير الدراية بالإفصاح عن أي تعارض للمصالح والتنحي متى قام سبب يؤثر في استقلاله أو حياده

كونا: أعلنت وكيل وزارة العدل عواطف السند صدور قرار من وزير العدل المستشار ناصر السميط بشأن تنظيم مهنة خبراء الدراية بالإدارة العامة للخبراء، في إطار تطوير أعمال التقييم العقاري ورفع جودة التقارير الفنية وتعزيز مبادئ الاستقلال والحياد والشفافية، وترسيخ المعايير المهنية المنظمة للمهنة وحماية حقوق المتقاضين.

وأوضحت السند في تصريح لـ«كونا» أن القرار يضع إطارا تنظيميا متكاملا لمهنة خبراء الدراية، عبر تنظيم شروط الندب والحقوق والواجبات والالتزامات المهنية، وضوابط إعداد التقارير وآليات التقييم السنوي وحالات إنهاء الندب والعقوبات التأديبية، بما يعزز جودة الأداء ويرتقي بالممارسة المهنية.

وأضافت أن القرار اشترط أن يكون خبير الدراية كويتي الجنسية، وألا يقل عمره عن 30 سنة، وأن تكون لديه خبرة في مجال التقييم العقاري لا تقل عن خمس سنوات، وأن يكون حاصلا على رخصة مقيم عقاري صادرة من وزارة التجارة والصناعة بتصنيف (ج) أو أعلى.

المستشار ناصر السميط

عواطف السند

وبينت أن القرار يعزز ضمانات النزاهة والاستقلال، إذ يلزم خبير الدراية بالإفصاح عن أي تعارض للمصالح، والتنحي عن مباشرة المأمورية أو الاستمرار فيها متى قام سبب يؤثر في استقلاله أو حياده أو قدرته على أداء المأمورية، كما حظر عليه إعداد أي تقرير أو إبداء رأي بشأن عقار سبق له قبل ندبه أن أعد عنه تقريرا أو تقييما أو أبدى رأيا بشأنه.

وذكرت أن القرار وضع متطلبات واضحة لمحتوى تقارير خبراء الدراية، شملت بيانات العقار والمستندات والوثائق المعتمدة والمنهجية المستخدمة في التقييم والصور والمخططات الرسمية والقيمة التقديرية النهائية، الأمر الذي يعزز جودة التقارير ويوحد أسس إعدادها ويرفع موثوقيتها.

وأوضحت أن القرار جاء ثمرة أعمال لجنة متخصصة شكلت لدراسة منظومة خبراء الدراية ووضع الشروط والضوابط المنظمة لها برئاستها، وعضوية كل من قيس الفرج ممثلا عن جمعية المقيمين العقاريين الكويتية، وأحمد اللهيب ممثلا عن اتحاد العقاريين، وعماد حيدر ممثلا عن الاتحاد الكويتي لوسطاء العقار، إلى جانب عدد من المختصين بوزارة العدل.

وقالت السند إن القرار أعد بالتعاون مع ممثلي الجهات المهنية المتخصصة في القطاع العقاري والتقييم العقاري، في خطوة تعكس نهج الوزارة بإشراك أصحاب الخبرة والاختصاص عند إعداد التشريعات والقرارات التنظيمية، ومواكبة أفضل الممارسات المهنية، وتعزيز كفاءة أعمال خبراء الدراية، والارتقاء بجودة أعمال التقييم العقاري وحفظ حقوق المتقاضين.

المحاضرة أكدت أهمية تبني الممارسات الرشيدة في بيئة العمل والمنازل

«الكهرباء» تقدم «وفر وصولاً للاستدامة» في هيئة مكافحة الفساد

رئيس الهيئة العامة لمكافحة الفساد د.رنا الفارس ونائب رئيس الهيئة د.ماجد الديحاني مع م.خديجة مشاري وم.أنفال الفيلكاوي وم.عبدالعزيز الإبراهيم وم.دلال المنصوري

في إطار الحملة الوطنية لتوفير الطاقة والمياه «وفر»، وتعزيز الشراكات المؤسسية ونشر ثقافة ترشيد استهلاك الكهرباء والماء، قدم الفريق الإعلامي والتوعوي للترشيد محاضرة توعوية بعنوان «وفر وصولا للاستدامة» في مقر الهيئة العامة لمكافحة الفساد (نزاهة)، بحضور رئيس الهيئة د.رنا الفارس، وعدد من الموظفين.

وتناولت المحاضرة أبرز السلوكيات اليومية التي تسهم في خفض استهلاك الكهرباء والماء، وأهمية تبني الممارسات الرشيدة في بيئة العمل والمنازل، بما يعزز المسؤولية المجتمعية، ويدعم جهود الدولة في الحفاظ على الموارد الوطنية، ويسهم في تحقيق أهداف التنمية المستدامة.

وفي ختام المحاضرة، أكد الفريق أهمية مواصلة التعاون مع الجهات الحكومية في تنفيذ البرامج والمبادرات التوعوية، بما يسهم في رفع مستوى الوعي المجتمعي بأهمية ترشيد استهلاك الكهرباء والماء، وتعزيز السلوكيات الإيجابية التي تدعم كفاءة استخدام الموارد وتحافظ عليها للأجيال القادمة، مثمنا تفاعل الحضور واهتمامهم بالمشاركة في النقاشات المطروحة.

وقد ضم الفريق الإعلامي للترشيد الذين قاموا بتقديم المحاضرة كلا من م.خديجة مشاري وم.أنفال الفيلكاوي وم.عبدالعزيز الإبراهيم وم.دلال المنصوري.

«النيابة»: يترتب على إفشائها إضرار بسير العدالة ومجريات التحقيق.. ومساس بالحقوق والخصوصية المالية

.. وتعمّم على موظفيها: قرارات التحفظ على الأموال وتجميدها «سرية»

عبدالكريم أحمد

عممت وزارة العدل على موظفيها بضرورة الالتزام بالمحافظة على سرية القرارات الصادرة عن النيابة العامة بشأن التحفظ على الأموال أو تجميدها، مؤكدة أن هذه القرارات تعد من الإجراءات التحفظية المرتبطة بقضايا لاتزال رهن التحقيق، وتحاط بطبيعة سرية تفرض عدم إفشائها أو تداولها أو نشرها.

وجاء هذا التعميم بناء على مخاطبة واردة من النيابة العامة تؤكد أن قرارات التحفظ والتجميد تتضمن بيانات يوجب القانون الحفاظ على سريتها، نظرا لما قد يترتب على إفشائها من الإضرار بسير العدالة ومجريات التحقيق، فضلا عن المساس بالحقوق والخصوصية المالية للأشخاص والشركات ذات الصلة. وتشير المخاطبة إلى أن المادة 13 من القانون رقم 1 لسنة 1993 بشأن حماية الأموال العامة تعاقب بالحبس مدة لا تزيد على 3 سنوات كل موظف أو مستخدم أو عامل في جهات الدولة يفشي معلومات يتعين أن تظل سرية بطبيعتها أو بموجب تعليمات خاصة، إذا كان من شأن ذلك الإضرار بمصلحة الجهة أو تحقيق مصلحة للغير.

وتضيف أن المادة 7 من القانون رقم 63 لسنة 2015 بشأن مكافحة جرائم تقنية المعلومات، والمادتين 6/21 و3/27 من قانون المطبوعات والنشر، تجرم نشر المستندات أو الأوراق التي قرر القانون سريتها أو عدم نشرها، ولو كانت المعلومات المنشورة صحيحة، باستثناء ما يصدر بشأنها من بيانات رسمية.

برامج مجانية في اللغتين العربية والإنجليزية والرياضيات للصف الأول حتى التاسع من 2 إلى 19 أغسطس

إطلاق الأندية الثقافية التعليمية في 12 مقراً لتعزيز المهارات الأساسية استعداداً للعام الدراسي الجديد

آلاء خليفة

أعلنت وزارة التربية إطلاق الأندية الثقافية التعليمية في 12 مقرا موزعة على مختلف المناطق التعليمية، بهدف تعزيز المهارات الأساسية لمتعلمي الصف الأول الابتدائي حتى الصف التاسع، وإعدادهم بصورة أفضل لاستقبال العام الدراسي الجديد. وتأتي هذه المبادرة انطلاقا من إيمان وزارة التربية بأن إتقان المهارات الأساسية في اللغة العربية واللغة الإنجليزية والرياضيات يمثل الركيزة التي تبنى عليها رحلة التعلم في مختلف المراحل الدراسية، ويسهم في رفع مستوى التحصيل الدراسي، وتعزيز ثقة المتعلم بنفسه، وتمكينه من مواصلة مسيرته التعليمية بكفاءة.

وأوضحت وزارة التربية أن البرنامج يركز على تقديم خطط تعليمية وتأسيسية تراعي الخصائص العمرية والاحتياجات التعليمية لكل مرحلة، بما يعزز مهارات القراءة والكتابة والفهم والاستيعاب والتواصل والحساب، ويسهم في معالجة جوانب الضعف، وترسيخ المعارف والمهارات اللازمة للمرحلة الدراسية التي سينتقل إليها المتعلم.

وأشارت الوزارة إلى أن البرنامج سينفذ خلال الفترة المسائية من الساعة 4:30 حتى 6:00 مساء، لمدة أربعة أيام أسبوعيا، خلال الفترة من 2 إلى 19 أغسطس المقبل، من خلال برامج تعليمية مجانية يقدمها نخبة من الكوادر التربوية المؤهلة، وفق خطط تعليمية أعدت خصيصا لتحقيق أفضل النتائج في المواد الأساسية.

توجيه 296 إنذار سلامة لعقارات في «مبارك الكبير»

كشفت إدارة العلاقات العامة ببلدية الكويت عن قيام الفريق الرقابي بإدارة السلامة بفرع بلدية محافظة مبارك الكبير بجولات ميدانية مكثفة للكشف على أعمال السلامة وعمليات الهدم والترميم ومواقع التشوين وحاويات البناء بالمحافظة.

وأوضح مدير إدارة السلامة بمحافظة مبارك الكبير م.صلاح الرشيدي ان الفريق الرقابي بإدارة السلامة خلال شهر يونيو قام بعمل 255 تقريرا ميدانيا وتوجيه 296 إنذار سلامة، بالإضافة إلى ترخيص 43 رخصة سلامة و23 شهادة نظافة للمشاريع الإنشائية والسكن الخاص، بالإضافة إلى عمل 14 رخصة تشوين للسكن الخاص، الاستثماري، الحكومي، الصناعي والإفراج عن 6 كفالات مصرفية.

ودعا الرشيدي أصحاب العقارات الى اتخاذ جميع إجراءات السلامة والالتزام بلوائح ونظم البلدية بإزالة الأنقاض الإنشائية من قبل المقاول وصاحب العقار أولا بأول تجنبا لأي مخالفات مقررة قانونا، لافتة إلى أن الفريق الرقابي بإدارة السلامة لن يتهاون في اتخاذ جميع الإجراءات القانونية حيال أي مخالفة.

النادي الصيفي المسائي ينمي مهارات الطلبة

آلاء خليفة

أكد رئيس النادي الصيفي المسائي للتربية الخاصة «بنين» سعود الخليفة أن النادي يأتي ضمن الأندية الصيفية التي أطلقتها وزارة التربية بتوجيهات من وزير التربية م.سيد جلال الطبطبائي، بهدف إتاحة الفرصة للطلبة من ذوي الاحتياجات الخاصة لاستثمار أوقات فراغهم في بيئة تربوية آمنة تسهم في تنمية مهاراتهم البدنية والفنية والاجتماعية. وأعرب الخليفة عن شكره لوزير التربية على دعمه وحرصه على توفير برامج صيفية مخصصة لهذه الفئة، مبينا أن النادي يتيح للطلبة فرصة تفريغ طاقاتهم واكتساب خبرات متنوعة من خلال أنشطة تعليمية وترفيهية ورياضية تراعي احتياجاتهم. وأوضح أن عدد الطلبة المسجلين في النادي بلغ حتى الآن 37 طالبا، مشيرا إلى أن اليوم أقيمت بطولة مهارات كرة السلة التي شهدت تفاعلا لافتا من الطلبة، وعكست استفادتهم من البرامج والأنشطة المقدمة. وأضاف الخليفة أن النادي يقدم أنشطة متنوعة في المجالات الفنية والبدنية والحاسوبية.

الشركة الكويتية الوطنية لصناعة زيوت التزييت (ش.م.ك. مقفلة)
KNLOC

إعلان تذكيري
لحضور الجمعية العمومية العادية

يسر مجلس إدارة الشركة الكويتية الوطنية لصناعة زيوت التزييت ش.م.ك مقفلة تذكير السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية والمقرر عقدها الساعة 11 صباحاً يوم الإثنين الموافق 2026/8/03 وذلك بمقر الشركة الكائن في: العقيلة - قطعة 5 - برج البيرق - الدور 13، وذلك للنظر في التالي:

جدول أعمال الجمعية العمومية العادية:

1- سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي للسنة المالية المنتهية في 2025/9/30.
2- سماع تقرير مراقب الحسابات عن البيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في 2025/9/30.
3- مناقشة البيانات المالية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 2025/9/30.
4- سماع تقرير المخالفات والجزاءات الصادرة من الجهات الرقابية ان وجدت.
5- سماع تقرير المعاملات التي تمت او ستتم مع أطراف ذات صلة.
6- مناقشة اخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 2025/9/30.
7- تعيين او إعادة تعيين مراقب الحسابات عن السنة المالية التي تنتهي في 2026/9/30 وتخويل مجلس الإدارة في تحديد اتعابه.

لذا يرجى من السادة المساهمين الراغبين بالحضور مراجعة الشركة الكويتية الوطنية لصناعة زيوت التزييت (ش. م. ك. م.) بمقرها الكائن في العقيلة - قطعة ٥ - مبنى 85 (برج البيرق) - الدور 13، لاستلام توكيلات الحضور ونسخة من البيانات المالية.

مجلس الإدارة

مشاركة عزاء

الأنباء

تتقدم بصادق العزاء والمواساة إلى

عائلة الشطي الكرام

لوفاة فقيدها المغفور له بإذن الله تعالى

عبدالصمد عبدالله محمد الشطي

تغمد الله الفقيد بواسع رحمته وأسكنه فسيح جناته
وألهم آله وذويه الصبر والسلوان

إنا لله وإنا إليه راجعون