

تأكيداً على دورها كشريك وطني في تعزيز جاهزية الدولة واستدامة خدماتها الأساسية

# «زين» تسهم في «صندوق الكويت للاستجابة الطارئة» بـ 10 ملايين دولار

وباعتبارها مشغلاً رائداً لقطاع الاتصالات والخدمات الرقمية، تؤكد زين أن مسؤوليتها تتجاوز توفير خدمات الاتصالات، لتشمل الإسهام في دعم مقومات الاستقرار وتعزيز مرونة البنية التحتية الأساسية التي تعتمد عليها مختلف القطاعات الاقتصادية والتنمية والخدمة.

وأكدت المجموعة أن مشاركتها في هذه المبادرة الوطنية تجسد التزامها الدائم بدعم الجهود الرامية إلى تعزيز الجاهزية الوطنية وحماية المصالح الاستراتيجية، حيث ترتبط زين بعلاقة استثنائية وشراكة ممتدة مع كافة الجهود والمبادرات الوطنية عبر مسيرتها المؤسسية، حيث وأكبت مختلف مراحل التنمية والتحول التي شهدها الوطن، وكانت حاضرة كشريك وطني في محطات الإحجاز والتحدي على حد سواء.

وعلى مدى أكثر من أربعة عقود، ارتبط اسم زين بمسيرة الكويت الحديثة ارتباطاً وثيقاً، فكانت شاهداً على مراحل تطورها وشريكا في إنجازاتها وحاضرة في مختلف الظروف، وقد تجاوز دورها حدود قطاع الاتصالات ليعكس نموذجاً وطنياً للمؤسسة التي تنمو مع وطنها وتتقدم بتقدمه، وتضع إمكاناتها وخبراتها في خدمة المجتمع والدولة كما دعت الحاجة، ففي كل محطة مفصلية مرت بها الكويت، أثبتت زين التزامها الراسخ بمسؤوليتها الوطنية، إيماناً منها بأن القطاع الخاص شريك أساسي في دعم الجهود الوطنية.



صندوق الكويت  
للاستجابة الطارئة  
KUWAIT EMERGENCY  
RESPONSE FUND



بدر ناصر الخرافي

أعلنت مجموعة زين دعمها للمبادرة الوطنية الاستراتيجية التي أطلقها الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية لإنشاء «صندوق الكويت للاستجابة الطارئة» بهدف تعزيز الجاهزية الوطنية، وتعزيز القدرة على مواجهة التحديات والظروف الاستثنائية.

وزكرت المجموعة أنها ساهمت في مبادرة صندوق الكويت للاستجابة الطارئة بمبلغ 10 ملايين دولار، مبيحة أن هذه المبادرة الوطنية جاءت في توقيت بالغ الأهمية، باعتبارها تمثل استجابة وطنية جماعية لمرحلة تتطلب اصطفاك الجهود الوطنية وتكامل الأدوار بين مؤسسات الدولة والقطاع الخاص ومختلف الجهات المعنية، بما يفرض

مسؤولية وطنية مشتركة تستوجب مساهمة فاعلة من المؤسسات الوطنية الكبرى. وأكدت زين أن المرحلة الراهنة، بما تشهد من تطورات إقليمية متسارعة وتحديات استثنائية، وما ينجم عنها من آثار مباشرة وغير مباشرة على استدامة المكتسبات الوطنية وكفاءة البنية التحتية، واستمرارية الخدمات الأساسية، تبرز أهمية توحيد الجهود الوطنية وتعزيز الشراكة بين مختلف مؤسسات الدولة والقطاع الخاص لترسيخ جاهزية الكويت وقدرتها على التعامل مع مختلف المتغيرات والظروف الاستثنائية.

وأفادت المجموعة بأن هذه المبادرة جاءت في توقيت مفصلي يشهد تحديات واستحقاقات وطنية تتطلب أعلى درجات الجاهزية

- **بدر الخرافي: مبادرة «الاستجابة الطارئة» تجسد هدفاً يوحد الإرادات الوطنية في ظل القيادة الحكيمة لسمو الأمير**
- **تكاتف الجهود الوطنية ضرورة إستراتيجية لتعزيز قدرة الدولة على مواجهة التحديات وحماية المكتسبات التنموية**

دعوة مؤسسات الدولة والقطاع الخاص إلى الإسهام في دعمها.

وعلى مدى عقود، حرصت زين على أن تكون في طليعة المؤسسات الداعمة للمبادرات الوطنية خلال الأزمات والظروف الاستثنائية، وأضعة في صميم استراتيجيتها الإسهام الفاعل في تعزيز الاستقرار والتنمية ودعم المبادرات ذات الأثر، ومن هذا المنطلق، ترى زين أن دعم المبادرات الوطنية التي تستهدف تعزيز جاهزية الدولة وحماية بنيتها التحتية وضمان استمرارية خدماتها الحيوية يمثل امتداداً طبيعياً لدورها الوطني، خصوصاً في ظل المتغيرات الإقليمية والدولية المتسارعة التي تستدعي أعلى درجات الاستعداد والتعاون المؤسسي.

لهذه المبادرة الوطنية الاستراتيجية ورؤيته التي جسدت أسمي معاني المسؤولية الوطنية والعمل المؤسسي الاستباقي في هذه المرحلة المهمة، كما نعرب عن تقديرنا الكبير لإدارة الصندوق الكويتي للتنمية وفريق العمل القائم على هذه المبادرة الوطنية، التي لم تقتصر أهميتها على توفير الموارد اللازمة لمواجهة الظروف الاستثنائية، بل أرست نموذجاً متقدماً للشراكة الوطنية وتعبئة الإمكانات وتوجيهها نحو أولويات الدولة الاستراتيجية.

الجدير بالذكر أن الصندوق الكويتي للتنمية أكد أن هذه المبادرة ليست مجرد تمويل طارئ، بل هي أداة وطنية متكاملة لتعبئة الموارد المحلية وتوجيهها نحو أولويات الدولة، مع

زين في هذه المبادرة تعبر عن موقف مؤسسي مسؤول يجسد قيم الانتماء والالتزام تجاه الوطن، ويؤكد أهمية تكامل الجهود لتعزيز الجاهزية الوطنية من خلال العمل المشترك والتعاون بين مختلف مكونات المجتمع. وتابع: إن إنشاء صندوق الكويت للاستجابة الطارئة يجسد نهجاً وطنياً واعياً يعزز جاهزية الكويت وقدرتها على التعامل مع مختلف التحديات والمتغيرات، ويحافظ على مكتسباتها التنموية واستدامة خدماتها الحيوية. وختم الخرافي بقوله: وفي هذه المناسبة، نقدم بخالص الشكر والتقدير إلى معالي وزير الخارجية ورئيس مجلس إدارة الصندوق الكويتي للتنمية الشيخ جراح جابر الأحمد الصباح، على قيادته

وأوضح: إن الجاهزية الوطنية مسؤولية مشتركة تتطلب توحيد الإمكانات، هدفنا وطنياً يوحد الإرادات الوطنية في ظل القيادة الحكيمة لحضرة صاحب السمو أمير البلاد الشيخ مشعل الأحمد، حفظه الله ورعاه، ويستوجب مواصلة العمل المشترك وترسيخ ثقافة المسؤولية الوطنية وتعزيز الشراكة الفاعلة.

وأكد الخرافي: إن مبادرة صندوق الكويت للاستجابة الطارئة تمثل نموذجاً للشراكة الوطنية، وتجسد رؤية الدولة في بناء منظومة مؤسسية قادرة على الاستجابة السريعة للظروف الاستثنائية، من خلال حشد الموارد الوطنية وتوجيهها نحو المشاريع والاحتياجات ذات الأولوية، بما يعزز من قدرة الدولة على الاستعداد المسبق والتعافي في أوقات الأزمات والطوارئ.

وتكاتف، وباعتبارها من المؤسسات الوطنية التي ارتبطت ارتباطاً وثيقاً بمسيرة الكويت التنموية، وعاصرت مختلف مراحلها وتحدياتها، كشفت المجموعة أن المساهمة في هذه المبادرة تمثل واجباً وطنياً قبل أن تكون مسؤولية مؤسسية، وتجسيدا لدورها كشريك استراتيجي يضع إمكاناته وخبراته في خدمة الوطن، ويسهم في دعم جهوده الرامية إلى تعزيز الجاهزية الوطنية وترسيخ مقومات الاستقرار والاستدامة.

وقال نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في مجموعة زين بدر ناصر الخرافي: في ظل هذه الظروف الاستثنائية فإن تعزيز قدرة الوطن على مواجهة التحديات والحفاظ على مسيرة التنمية مسؤولية وطنية

المعززة، وباعتبارها من المؤسسات الوطنية التي ارتبطت ارتباطاً وثيقاً بمسيرة الكويت التنموية، وعاصرت مختلف مراحلها وتحدياتها، كشفت المجموعة أن المساهمة في هذه المبادرة تمثل واجباً وطنياً قبل أن تكون مسؤولية مؤسسية، وتجسيدا لدورها كشريك استراتيجي يضع إمكاناته وخبراته في خدمة الوطن، ويسهم في دعم جهوده الرامية إلى تعزيز الجاهزية الوطنية وترسيخ مقومات الاستقرار والاستدامة.

وقال نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في مجموعة زين بدر ناصر الخرافي: في ظل هذه الظروف الاستثنائية فإن تعزيز قدرة الوطن على مواجهة التحديات والحفاظ على مسيرة التنمية مسؤولية وطنية

من المستهدف أن تحقق الصفقة عوائد للمستثمرين تتجاوز 10٪

## «جي إف إتش بارتنرز» تتخرج من جزء من

محفظتها اللوجستية بقيمة 130 مليون دولار

المعروض الجديد، بما يدعم إبرام عقود إيجار طويلة الأجل، وارتفاع معدلات الاحتفاظ بالمستأجرين، والاستخدامات ذات الأهمية الحيوية لأعمالهم.

● الخدمات اللوجستية للنقل: لا يزال الطلب على مرافق التخزين والتجهيز ومواقف أساطيل المركبات يتجاوز المعروض في المواقع الواقعة ضمن المناطق الحضرية، فيما تسهم قيود التصنيف والتخطيط العمراني في دعم نمو الإيجارات وانخفاض الطلبات الرأسمالية.

● المشاريع الصناعية المطورة حسب الطلب: عادة ما تنجح المرافق المصممة والمطورة لأغراض محددة في تأمين عقود إيجار طويلة الأجل، ومدعومة بالجدارة الائتمانية، من نوع الصافي الثلاثي، مع زيادات تعاقدية دورية في القيمة الإيجارية. وترى جي إف إتش بارتنرز أن هذه العوامل تجعل الخدمات اللوجستية للنقل، ومرافق التخزين المبرد، والمشاريع الصناعية المطورة حسب الطلب، مكونات مستدامة ضمن محافظ المؤسسات الاستثمارية في الأصول الحقيقية. وتعزز الشركة مواصلة تعزيز اكتشافها على هذه الاستثمارات من خلال أدائها الاستثمارية الحالية والمستقبلية.

وبهذه المناسبة، قال الرئيس التنفيذي لشركة جي إف إتش بارتنرز، نائل مصطفى: «نتطلع ثقناً الراسخة في هذه الاستثمارات من المقومات القوية التي تدعم القطاعات المتخصصة في سوق العقارات الصناعية، وسواء من خلال الاستثمارات الجديدة أو عمليات التخارج الناجحة، تستفيد هذه الاستثمارات من حركات الطلب طويلة الأجل، ومحدودية المعروض، والدور الأساسي الذي يؤديه هذه الأصول في عمليات المستأجرين. ونتطلع إلى مواصلة توظيف رؤوس الأموال في هذه القطاعات، الثقة باستراتيجيات الاستثمار في القطاعات

وتمتد أنشطة جي إف إتش بارتنرز للاستثمارية عبر عدد من القطاعات الصناعية المتخصصة، يستند كل منها إلى مقومات هيكلية مميزة، وتشمل ما يلي: ● التخزين المبرد: يعزى الطلب في هذا القطاع إلى نمو التجارة الإلكترونية للمواد الغذائية، وتحديث سلاسل الإمداد الغذائي، وتوزيع منتجات علوم الحياة، وفي الوقت ذاته، تسهم المتطلبات الإنشائية المتخصصة في الحد من



نائل مصطفى

ضمن القطاع الصناعي، تشمل مرافق التخزين المبرد، والمشاريع الصناعية المطورة حسب الطلب، والقطاع اللوجستية للنقل، وذلك استناداً إلى استراتيجية تركز على الانتقاء الدقيق للمواقع، وقوة المستأجرين، والقدرة على إضافة القيمة من خلال الإدارة النشطة لعمليات الإشغال والأصول. وشكل تركيز جي إف إتش بارتنرز على الأصول الصناعية المطورة حسب الطلب، وأصول النقل، والمرافق الصناعية المتخصصة، ومرافق التخزين المبرد، ركائز أساسية للاستثمارات ضمن السلسلة التاسعة والعاشر من صناديقها الصناعية واللوجستية، اللتين استثمرتا مجتمعين أكثر من 200 مليون دولار عبر هذه الاستثمارات.

أعلنت شركة جي إف إتش بارتنرز، المتخصصة في إدارة الاستثمارات في الأصول الحقيقية والتابعة لبنك جي إف إتش، والتي تركز على الاستثمار في الأصول الحقيقية عالمياً، الاتفاق على شروط بيع محفظة من الأصول اللوجستية والصناعية في الولايات المتحدة.

وتبلغ قيمة صفقة البيع نحو 130 مليون دولار، وتشمل محفظة من الأصول المحتفظ بها ضمن السلسلتين السابعة والثامنة من صناديق جي إف إتش بارتنرز للاستثمار في القطاعين الصناعي واللوجستي، اللتين تتولى إدارتهما شركة جي إف إتش بارتنرز لإدارة الصناديق. ومن المستهدف أن تحقق الصفقة عوائد للمستثمرين تتجاوز 10٪، بما يعكس قوة منهجية دراسة وضمان الاكتتاب، وكفاءة نهج الإدارة النشطة للأصول الذي تتبعه جي إف إتش بارتنرز.

وتواصل جي إف إتش بارتنرز، التي تشرف على أصول مدارة تتجاوز قيمتها 7 مليارات دولار، تأكيد ثقها بجسدى الاستثمار في القطاعين اللوجستي والصناعي في الولايات المتحدة. وتستثمر الشركة حالياً في قطاعات متخصصة

ضمن حملة «لنكن على دراية»

## بيت التمويل الكويتي يحذر من التعامل

مع الروابط والرسائل الإلكترونية المشبوهة



تأكد...  
قبل لا تدفع

مواصلة لدعمه حملة «لنكن على دراية» الهادفة إلى تعزيز الوعي المصرفي، بالتعاون مع بنك الكويت المركزي واتحاد مصارف الكويت، حذر بيت التمويل الكويتي من مخاطر الاستجابة للرسائل والروابط الإلكترونية المشبوهة. ومن بين أساليب الاحتيال عبر الإنترنت، رسالة فيها رابط إلكتروني خبيث، تطلب من العميل الضغط على الرابط للوصول إلى موقع معين أو للتصويت على استفتاء ما، وحال الضغط على الرابط، يتم اختراق جهاز العميل والوصول إلى بياناته واستغلالها لأغراض خبيثة. وشدد بيت التمويل الكويتي على تذكير العملاء بأن البنك لن يطلب معلوماتهم الشخصية أبداً، سواء عن طريق البريد الإلكتروني، الرسائل النصيلة أو المكالمات الهاتفية، لذلك على العملاء تجنب الرد ومشاركة معلوماتهم مع هذه الجهات، إذ هي محاولات احتيال والهدف منها الحصول على معلومات العملاء المصرفية لسرقة أموالهم أو بياناتهم. وبخصوص حماية الحساب المصرفي فقد حرص بيت التمويل الكويتي على تقديم النصائح المهمة للعملاء، كعدم حفظ المعلومات السرية مثل أرقام البطاقات المصرفية، أو الرقم السري للبطاقة على الهاتف النقال، بالإضافة إلى عدم مشاركة كلمة المرور لمرة واحدة «OTP» مع أي كان، وتسجيل الخروج من التطبيق أو الموقع الإلكتروني للبنك فور الانتهاء من المعاملة.

لصالح الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري

## «KIB»: «الدولي إنفست» تشارك كمدير رئيسي

مشترك لإصدار صكوك بقيمة 2,75 مليار دولار

البارزة المكائنة التي تتمتع بها الشركة والخبرات الاستشارية والتنفيذية التي راكمتها في أسواق رأس المال. كما يؤكد قدرة التحالف المصرفي على استقطاب قاعدة واسعة ومتنوعة من المستثمرين المؤسسيين والدوليين.

ونحصر في KIB Invest على مواصلة تطوير الحلول الاستثمارية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، وتعزيز مكانتنا كشريك استراتيجي موثوق في أسواق رأس المال الإقليمية والعالمية. وجاءت مشاركة مجموعة KIB في هذا الإصدار إلى جانب تحالف من أبرز المؤسسات المالية لتنمية القطاع الخاص، وجهه بي مورغان، وبنك كابيتال، وميزوهو، وبنك السلام، وستاندرد تشارترد، في تأكيد جديد على المكانة التي تحظى بها المجموعة في أسواق رأس المال الإسلامية والدولية.



جمال البراك



محمد الدولية

التمويل العقاري، وجاهزية أدوات الدين والتمويل الإسلامي لدى المستثمرين. ونحن في KIB نفخر بالمساهمة في هذا الإصدار، ودعم توجيه رؤوس الأموال نحو فرص استثمارية نوعية ومستدامة تلبي تطلعات المستثمرين، وتسهم في تحقيق أهداف شركائنا. من جانبه، قال الرئيس التنفيذي لشركة KIB Invest، جمال البراك: يعكس اختيار KIB Invest للمشاركة كمدير إصدار رئيسي مشترك في هذه الصفقة الإقليمية

سنوات (تستحق في 14 يناير 2032)، والثانية بقيمة 1,50 مليار دولار لأجل استحقاق 10 سنوات (تستحق في 14 يوليو 2036). وفي معرض تعليقه على المشاركة، صرح مدير عام إدارة الخزينة في KIB، محمد الدولية، قائلاً: إن نجاح هذا الإصدار الضخم في ظل الظروف الإقليمية الراهنة يبرهن بصورة قاطعة على مرونة الأسواق المالية في المنطقة وعمقها. كما يعكس الثقة العالمية التي تحظى بها الشركة السعودية لإعادة

شارك بنك الكويت الدولي (KIB)، ممثلاً في ذراعه الإسلامية للاستثمار، شركة الدولي إنفست للاستثمار (KIB Invest)، كمدير إصدار رئيسي مشترك في تسعير الإصدار الثالث من الصكوك الدولية المضمونة من حكومة المملكة العربية السعودية، لصالح التمويل العقاري، بقيمة إجمالية بلغت 2,75 مليار دولار. ويأتي الإصدار، المقوم بالدولار الأمريكي، ضمن هيكل ثنائي الشريحة، في إطار برنامج الشركة لإصدار الصكوك الدولية، فيما تعد الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري إحدى شركات صندوق الاستثمارات العامة. وقد تمت هيكلة هذا الإصدار وفقاً لصيغتي المضاربة والمرابحة، وجرى تسعيره في 7 يوليو 2026، على أن تتم النسبة بتاريخ 14 يوليو 2026، وتوزعت الصكوك على شريحتين، الأولى بقيمة 1,25 مليار دولار لأجل استحقاق 5,5

توقعات بانخفاض مخزونات النفط الخام والبنزين الأميركية الأسبوع الماضي

## أسعار النفط ترتفع وسط تجدد الهجمات

وجهود الوساطة بين أميركا وإيران

«ريوترز» أنه من المتوقع أن تكون مخزونات النفط الخام والبنزين الأميركية انخفضت الأسبوع الماضي، في حين من المرجح أن تكون مخزونات نواتج التقطير ارتفعت.

باستهداف السفن في مضيق باب المندب. وضعت العقود الآجلة لخام برنت 48 سنتاً، أو 0,5٪، لتصل إلى 89,70 دولاراً للبرميل. وأظهر استطلاع أولي أجرته

وكالات: ارتفعت أسعار النفط أمس الثلاثاء وسط تقييم الأسواق لتقارير عن جهود وساطة بين الولايات المتحدة وإيران من جهة، وتبادل الجانبين للهجمات الجديدة وتهديد الحوثيين في اليمن