

مدير عام شؤون أملاك الدولة بوزارة المالية أكد خلال لقاء مع «تلفزيون الكويت» ضرورة التفريق بين أملاك الدولة والأملاك الخاصة

# عبدالله أبو شيبه: قرار «المالية» حول شروط وضوابط استغلال الشاليهات وقطع الأراضي والاستراحات ينطبق على الأراضي التابعة لـ «أملاك الدولة»

## مدينة صباح الأحمد البحرية أملاك خاصة للمواطنين.. ولا تشملها قرارات وزارة المالية

وزارة المالية بصدد دراسة آلية لتنظيم إجراءات التنازل عن الشاليهات ■ تم رصد قطع أراضٍ مخصصة كاستراحات عائلية استغلّت مخازن لمواد سريعة الاشتعال

الامر الذي دفع وزارة المالية «إدارة أملاك الدولة» بمباشرة إجراءات سحب شاليهات المخالفين عن السداد الحالية للرسوم تعتبر بسيطة نوعاً ما وتحتاج إلى إعادة دراسة، مؤكداً أن القيمة الإيجارية حدها القرار الوزاري فيما يتعلق بحق الانتفاع بالشاليهات والمخازن التابعة لوزارة المالية مع الجهات المرتبطة بها. وفي رده على سؤال حول «الجواخير»، أكد أبو شيبه أن الجواخير لا تتبع لوزارة المالية، بل تتبع إدارة الدولة بمتابعتها او متابعة المخالفات والتجاوزات الواقعة عليها، وإنما يتركز عملها بشكل مباشر على الشاليهات وقطع الأراضي «الاستراحات العائلية». وفي ختام لقائه، دعا أبو شيبه مستغلي الشاليهات وقطع الأراضي وغيرها من الاستغلات التابعة لإدارة أملاك الدولة إلى ضرورة التقيد بالضوابط والأشترطات الواردة في التراخيص والعقود المبرمة، والالتزام بالبنود حفاظاً على المصلحة العامة وإملاك العام، وحتى لا تضطر وزارة المالية وأملاك الدولة إلى اتخاذ الإجراءات القضائية تجاههم.

القانونية والقضائية بحق مستغلي هذه الأراضي. وأكد أبو شيبه على أن الهدف الاساسي من الشاليهات كان اعتبارها «منشأة خفيفة» في بداية الأمر، وبالتالي فإنه حتى البنية التحتية لهذه المنشآت بسيطة جداً، ومن ثم فإن أي طلب من بعض مستغلي المنشآت بزيادة منشأة لابد أن يراعى البنية التحتية، ناهيك عن أن الهدف الاساسي من وراءها كان يتمثل في استغلالها كاستراحة عائلية «غير ربحية»، أما في حال تحويلها إلى «ربحية» فإن الامر يتطلب إضافة اشترطات وأمور أخرى. وحول الرسوم المستحقة مقابل الانتفاع بهذه الأراضي أو الشاليهات، أكد أبو شيبه أن القرار الوزاري رقم 40 لسنة 2016 نظم الاجبار السنوي للانتفاع بالشاليهات أو قطع الأراضي أو أي استغلات أخرى تتبع لوزارة المالية «أملاك الدولة»، والتي حددت الاجبار السنوية للشاليهات بناء على المساحة والواجهة الخاصة بكل منها، ما يجعل لكل شاليه قيمة إيجارية محددة وفق القرار الوزاري، على أن يتم سداد المبالغ المستحقة لوزارة المالية ابتداء من 1 أبريل ولغاية 31 مارس. وقال إن عدداً من مستغلي الشاليهات تخلفوا عن سداد الرسوم،

من ضمنها رصد ومتابعة الاعلانات في مواقع التواصل الاجتماعي والتأكد من صحتها، خاصة وأن الشاليهات وقطع الأراضي الهدف منها «استراحة عائلية» وبالتالي فإن دخولها يحتاج إلى آلية منظمة تراعي وضع الشاليهات، مضافاً أن الإدارة بصدد إعداد آلية تساعد على الكشف بالكامل على الشاليهات. وأضاف أن المخالفات التي تم رصدها تختلف، لكن بشكل عام فإن المخالفات واضحة ومحددة بناء على التراخيص الإداري، ومثال على ذلك «التأجير للغير» أو «إضافة منشأة دون الحصول على ترخيص» أو «التعدي على المساحة المخصصة للغير» أو «الاستغلال في غير الغرض المرخص»، مؤكداً رصد عدد من هذه التجاوزات التي تم بناء على الرصد والمتابعة إخلاء مجموعة من الشاليهات وقطع الأراضي التي تم استغلالها بغير الغرض المرخص لها. وقال إنه تم رصد بعض قطع الأراضي التي خصصت كاستراحة عائلية والتي تم استغلالها كمخازن فيها مواد سريعة الاشتعال، بالإضافة إلى موجودات أخرى تتطلب رقابة جهات أخرى كالقوة العامة للاطفاء والهئية العامة للبيئة، وهذه كلها مخالافات للترخيص، حيث قامت الإدارة العامة لأملاك الدولة بإجراءات فسخ العقد مباشرة واتخاذ الإجراءات



المدير العام لشؤون أملاك الدولة بالتكليف عبدالله أبو شيبه

بشكل دوري لمتابعة ورصد كافة التعديات والمخالفات. وتابع: إن الفرصة متاحة أمام مستغلي الشاليهات للرجوع إلى الترخيص الإداري وقراءة بنود الترخيص والتعرف على العقوبات التي تترتب على تأجير الشاليهات أو قطعة الأرض للغير، خاصة أن العقوبة قد تصل إلى سحب الشاليه وبدون إنذار وبدون حكم قضائي في حال قيامه باستغلاله في غير الغرض المخصص أو التأجير للغير. وأشار أبو شيبه إلى أن إدارة أملاك الدولة لديها مجموعة من الآليات التي تساعدها في التعرف على المخالفين،

وبالتالي فإن جميع التراخيص الإدارية حددت بشكل واضح وصريح في البند الثاني من الترخيص عدم جواز تأجير الشاليهات وقطع الأراضي، وهذا البند كان فعالاً لكن ليس بمثل الوقت الحالي، فالوزارة حالياً ومن خلال المنظومة الجديدة والإدارة الجديدة والتوجيهات الواضحة تم التشديد على ضرورة تطبيق القانون وبشكل واضح وصريح، مضافاً أنه من خلال تولي إدارة أملاك الدولة في الفترة الأخيرة تم البدء في وضع الآليات والتعاميم التي تنظم وتتابع وتشرف على أملاك الدولة. أما فيما يتعلق بالتنازل عن الشاليهات بالباطن، فقال أبو شيبه إن عملية التنازل ليست منظمة بشكل كامل، لكن الوزارة بصدد دراسة آلية التنازل في الوقت الحالي. وحول آلية تخصيص فرق للتفتيش وتطبيق القانون بعد البيان الأخير للوزارة، قال أبو شيبه إن الآلية قائمة قبل صدور البيان، حيث كان وزير المالية قد أصدر قرارين بمنح صفة الضبطية القضائية لعدد من موظفي الإدارة لأملاك الدولة التي قامت بدورها بإصدار تعميم واضح ومنظم بالكية رصد المخالفات والتعديات فيما يخص أملاك الدولة العقارية التابعة لوزارة المالية، وقد باشرت الفرق عملها

مريم بها تراخيص حق انتفاع لمدة محددة وبقيم إيجارية واشترطات محددة، وهذه ينطبق عليها المرسوم بالقانون رقم 105 لسنة 1980، في حين أن الأملاك الخاصة هي قسامت مملوكة بالكامل لمواطنين ومنها على سبيل المثال «مدينة صباح الأحمد البحرية» التي تعد من الأملاك الخاصة، وبالتالي لا ينطبق عليها المرسوم بالقانون المشار إليها. أما فيما يتعلق بأملاك الدولة فهي تضم المناطق الساحلية الأخرى مثل: «الضباية» و«الجليعة» و«ميناء عبدالله» و«الزور» و«بنيدر» و«الدوحة» و«الصبية»، فهذه كلها هي المناطق الساحلية المملوكة للدولة والتي يمنع التأجير فيها. وفي رده على سؤال حول إمكانية التأجير في «مدينة صباح الأحمد البحرية»، أكد أبو شيبه أنه لا يمكن القول بأن هذه المنطقة يسمح فيها بالتأجير كونها لا تندرج ضمن اختصاص أملاك الدولة بوزارة المالية، فهذه أملاك خاصة ويفترض أن تكون سكناً خاصاً وهي خارجة عن نطاق أملاك الدولة بوزارة المالية. عن نطاق أملاك الدولة بوزارة المالية، وفي رده على سؤال آخر حول إصدار بيان وزارة المالية في هذا الوقت بالذات، قال إن القرار ليس جديد، فقانون أملاك الدولة ينظم استغلال أملاك الدولة العقارية الخاصة التابعة لوزارة المالية،

أعدده للنشر: طارق عرابي  
أكد مدير عام شؤون أملاك الدولة بالتكليف بوزارة المالية عبدالله حمود أبو شيبه أن الأهداف الرئيسية لوزارة المالية تتركز حول تعظيم وتنمية الإيرادات المالية غير النفطية للدولة، وذلك من خلال استغلال أملاك الدولة المستغلل الأمر الذي وأضاف أبو شيبه، خلال لقاء مع تلفزيون الكويت حول شروط وضوابط استغلال الشاليهات وقطع الأراضي، أنه من خلال عمليات الرصد والمتابعة لاستغلات الشاليهات وقطع الأراضي تبين وجود بعض الممارسات الخاطئة، الأمر الذي دفع وزارة المالية لإصدار بيانها المتعلق بالتأكد على ضرورة التقيد بضوابط واشترطات الترخيص الإدارية فيما يخص الشاليهات وقطع الأراضي وعدم التعدي عليها بمخالفات أخرى، فضلاً عن أن البيان تضمن كذلك ضرورة مراجعة وزارة المالية وبسداد المستحقات المالية. وتطرق أبو شيبه إلى الفرق بين حق الانتفاع وملكية العقار الخاص، فقال إنه يجب التفريق بين أملاك الدولة والأملاك الخاصة، ذلك أن أملاك الدولة عبارة عن شاليهات وقطع أراضٍ مملوكة بالكامل لوزارة المالية التي تقوم بالإشراف عليها وترافقها الإدارة العامة لأملاك الدولة، وهذه

اعتماد سياسة القبول في الخطة للعام الأكاديمي 2027/ 2026

## «الجامعات الخاصة»: خفض الحد الأدنى لعمر المتقدمين للبعثات الداخلية إلى 16 عاماً لحملة الثانوية العامة

مجلس جامعة الكويت أقر العديد من القرارات لتطوير المنظومة الأكاديمية

## دينا الميلم: الالتزام بالأنظمة والإجراءات المعتمدة يرسخ كفاءة العمل المؤسسي

إقرار معادلة درجة اختبار SAT Math مع اختبار القدرات الأكاديمية في الرياضيات  
اعتماد ترقية 23 عضواً من أعضاء الهيئة الأكاديمية لدرجة أستاذ وأستاذ مشارك

يوسف العدساني – العلوم  
العلوم البيولوجية – أستاذ مشارك  
8- عبدالرحمن خالد بن حسن – العلوم – علوم البحار – أستاذ مشارك  
9- عبدالرحمن منعب العازمي – العلوم – الكيمياء – أستاذ مشارك  
10- رؤى عيسى الشاهين – العمارة – العمارة – أستاذ مشارك  
11- عازل فيحان المطيري – العلوم الحياتية – العلوم  
12- عبدالقادر علي متولي – الصيدلة – الصيدليات – أستاذ مشارك  
13- هند خالد الشرفان – الطب – طب الأطفال – أستاذ مشارك



مديرة الجامعة د.دينا الميلم مترسة اجتماع مجلس الجامعة

مع المؤسسات الوطنية وتوسيع مجالات التعاون في الجوانب الأكاديمية والبحثية والتدريبية. وأضاف أن المجلس أعتمد كذلك ترقية 23 عضواً من أعضاء الهيئة الأكاديمية في عدد من الكليات العملية والإنسانية والاجتماعية إلى درجتي أستاذ وأستاذ مشارك. واختتم د.العجمي تصريحه بالتأكيد على أن مجلس جامعة الكويت يواصل متابعة تنفيذ الخطط والقرارات التي تدعم تطوير المنظومة الأكاديمية والإدارية والبحثية وتعزز جودة مخرجات الجامعة وترسخ دورها الوطني المجتمعي بما ينسجم مع استراتيجيتها المؤسسية.

وبينت أن اعتماد الكتاب الجامعي من مهام القسم العلمي والكلية المعنية، مؤكداً أن الالتزام بهذه الإجراءات واللوائح يمثل مسؤولية مؤسسية وأن أي تجاوز لها سيتم التعامل معه وفق الإجراءات النظامية واللوائح المعتمدة في الجامعة. كما أكدت أن الجامعة تعمل على تطوير آلية لتفعيل إقامة الحفل السنوي لبرجعي الجامعة مع نهاية كل عام دراسي بما يتيح تكريمهم، وذلك بكل كلية على حدة بصورة تليق بمكانة جامعة الكويت وتعكس قيمة إنجازهم الأكاديمي. وأعربت مديرة الجامعة عن خالص تمنياتها لأبنائها وبناتها خريجيها الأكاديمي والبحثي التوفيق والنجاح وأن تكون المرحلة الجامعية المقبلة محطة حافلة بالإنجاز والعتاء. وفي تصريح عقب الاجتماع، قال القائم بأعمال أمين عام جامعة الكويت والمتحدث الرسمي باسم الجامعة د.نقل سعد العجمي إن المجلس وافق على تعديل مسمى قسم الجغرافيا في كلية العلوم الاجتماعية ليصبح قسم الجغرافيا وعلم المعلومات الجغرافية بما يواكب التطورات الأكاديمية والعلمية في هذا المجال ويعزز مخرجاته التعليمية والبحثية. وأضاف أن المجلس وافق كذلك على مقترح معادلة درجة اختبار SAT Math مع اختبار القدرات الأكاديمية في الرياضيات بما يسهم في تطوير منظومة القبول والتقديم الأكاديمي وتوفير خيارات إضافية للطلبة وفق المعايير الأكاديمية المعتمدة. وأشار د.العجمي إلى أن المجلس وافق أيضاً على مذكرة التفاهم بين جامعة الكويت وشركة البترول الكويتية الوطنية (KNPC) بعد استكمال الإجراءات القانونية والمالية اللازمة، وذلك في إطار تعزيز الشركات الاستراتيجية

عقد مجلس جامعة الكويت اجتماعه رقم (02-2026) برئاسة مديرة الجامعة د.دينا الميلم، حيث أكدت د.الميلم مواصلة العمل على تنفيذ خطط الجامعة الأكاديمية والإدارية وفق نهج يرتكز على الالتزام بالأنظمة واللوائح المعتمدة وتعزيز مبادئ الحوكمة والجودة بما يدعم تحقيق أهدافها الاستراتيجية ويعزز مكانتها الأكاديمية ويجسد دورها الوطني المجتمعي في إعداد الكفاءات وخدمة المجتمع في ظل ما تحظى به الجامعة من دعم وريادة القيادة السياسية، حفظهم الله ورحاهم. وأشادت د.الميلم بالتقدم الذي حققته جامعة الكويت في تصنيف التابيزل للتأثير والاستدامة لعام 2026، مؤكداً أن هذا الإنجاز يعكس نمرة العمل المؤسسي وتكامل جهود منتسبي الجامعة في مجالات التعليم والبحث العلمي وخدمة المجتمع. وأكدت أن الجامعة ستواصل تنفيذ خططها الاستراتيجية – والارتقاء بأدائها الأكاديمي والبحثي وتعزيز إسهاماتها في تحقيق أهداف التنمية المستدامة بما يعزز حضورها ومكانتها بين الجامعات العالمية.

تزيات مجلس الجامعة  
أولاً: الترقية إلى درجة أستاذ في الكليات العملية:  
1- أسراء عيسى عبدالوهاب العيسى – الهندسة والبتترول الهندسة الصناعية والنظم الإدارية – أستاذ  
2- بدر شبيب الشريعان – الهندسة والبتترول الهندسة الميكانيكية – أستاذ  
3- خالد عبدالله الرشيد – الهندسة والبتترول الهندسة المدنية – أستاذ  
4- علي طالب حاجية – الهندسة والبتترول الهندسة الكهربائية – أستاذ  
5- طلال محمد سيف البذالي – الهندسة والبتترول هندسة البترول – أستاذ  
6- دينا علي كايد علي – طب الأسنان ممارسة طب الأسنان – أستاذ  
7- رنا محمد العوضي – العلوم الطبية المساعدة – تكنولوجيا علوم المختبرات – أستاذ  
ثانياً: الترقية إلى درجة أستاذ مشارك في الكليات الإنسانية والاجتماعية:  
7- أماني مصطفى

ذات الاختصاص وفي مقدمتها ديوان الخدمة المدنية والهيئة العامة للقبول العاملة ووزارة النفط وشركة البترول الكويتية، وذلك لتحديد التخصصات التي تتوافق مع احتياجات سوق العمل بما يضمن توجيه فرص الإبتعاث إلى المجالات ذات الأولوية وتعزز المواءمة بين مخرجات التعليم العالي ومتطلبات التنمية الوطنية الحالية والمستقبلية. وأعلن العلي أن خطة البعثات الداخلية للعام الأكاديمي 2027/2026 أصبحت متاحة للاطلاع عبر الموقع الإلكتروني الرسمي للأمانة العامة لمجلس الجامعات الخاصة: // https://www.puc.edu.kw وحساباتها الرسمية على مواقع التواصل الاجتماعي، داعياً الطلبة وأولياء الأمور إلى مراجعة الخطة والتخصصات المعتمدة وشروط القبول.

والأنظمة المنظمة للبعثات الداخلية بما يواكب المتغيرات التعليمية ويدعم مصلحة الطلبة، مبيناً أن المجلس أعتمد تعديل الفقرة 2 من المادة الثانية في لائحة المنح والبعثات الداخلية الخاصة بالحد الأعلى لعمر المتقدمين لتصبح «ألا يقل سن المتقدم عن 16 عاماً، وألا يزيد على 23 عاماً لحملة الثانوية». وبين أن المجلس اعتمد أيضاً سياسة القبول في خطة البعثات الداخلية للعام الأكاديمي 2027/2026 انطلاقاً من توجيهات وزير التعليم العالي بأهمية توجيه الطلبة نحو التخصصات التي تسهم في تلبية الاحتياجات الوطنية وتعزيز جودة المخرجات الأكاديمية والمنافسة والإسهام في تحقيق أهداف التنمية. وأشار إلى أن إعداد خطة البعثات الداخلية جاء بعد سلسلة من الاجتماعات التنسيقية مع الجهات

كونا: أعلن الأمين العام لمجلس الجامعات الخاصة د.جاسم العلي أمس اعتماد تعديل الحد الأدنى لعمر المتقدمين للبعثات الداخلية ليصبح 16 عاماً لحملة الثانوية، وذلك في إطار تحديث لائحة المنح والبعثات الداخلية. وقال العلي في تصريح عقب الاجتماع الـ 98 للمجلس برئاسة وزير التعليم العالي والبحث العلمي د.نادر الجلال إن ذلك يأتي بهدف إتاحة الفرصة لأكثر شريحة من الطلبة للاستفادة من البعثات وفق ضوابط واضحة ومنظمة. وأضاف العلي أن الاجتماع ناقش عدداً من الموضوعات المدرجة على جدول أعماله واتخذ بشأنها القرارات اللازمة في إطار تطوير منظومة التعليم العالي والارتقاء بسياسات القبول والابتعاث الداخلي، موضحاً أن المجلس يواصل مراجعة اللوائح

«قانونية البلدية»  
نظمت ورشة «مدونة السلوك الوظيفي»

نظمت الإدارة القانونية في البلدية برعاية مدير الإدارة القانونية ورشة عمل بعنوان «مدونة السلوك الوظيفي»، قدمتها المحامية منى الرديان، بحضور ممثلين عن ديوان الخدمة المدنية، إلى جانب عدد من المستشارين والمحامين القانونيين والمهتمين بالشأن الوظيفي. وتأتي هذه الورشة ضمن جهود الإدارة القانونية في البلدية الرامية إلى تعزيز الوعي بالأنظمة واللوائح المنظمة للعمل الحكومي، وترسيخ القيم المهنية، بما يواكب توجيهات الدولة نحو تطوير الأداء المؤسسي والارتقاء بكفاءة الجهاز الإداري. واستعرضت الورشة أبرز المحاور التي تضمنتها مدونة السلوك الوظيفي، وفي مقدمتها المسؤول، وأليات التعامل مع حالات تعارض المصالح، وأهمية المحافظة على المال العام وصون المعلومات الوظيفية، إضافة إلى ترسيخ مسؤولية الموظف في بناء بيئة عمل قائمة على الاحترام المتبادل، والالتزام، والمسؤولية، والمساءلة، بما يعزز مبادئ الحوكمة الرشيدة ويرتقي بالأداء المؤسسي.

جمعية الأندلس والرقعي التعاونية  
Al-Andalus & Al-Raqie Co-Op. Society

إعلان  
تشكيل الهيئة الإدارية لعام 2027/ 2026 م  
تم بحمد الله وتوفيقه اجتماع مجلس الإدارة بتاريخ 2026/6/30 وتم تشكيل الهيئة الإدارية على النحو التالي:

| الاسم                                  | المنصب                             | الملاحظات |
|--|------------------------------------|-----------|
| السيد/بتال مجبل بتال المطيري           | رئيس مجلس الإدارة                  |           |
| السيد/عبدالعز يز جاسم مصطفى العبد الله | نائب رئيس مجلس الإدارة             |           |
| السيد/محمد ابريدان عايد المطيري        | أمين السر                          |           |
| السيد/ د.فايز زيد عبدالله السهيل       | أمين الصندوق                       |           |
| السيد/فهد شبيب عبدالله ثفنة            | عضو ورئيس اللجنة المالية والإدارية |           |
| السيد/جعفر فؤاد محمد البناي            | عضو ورئيس لجنة المشتريات           |           |
| السيد/محمد نجر شباب الديحاني           | عضو مجلس الإدارة                   |           |

سائلين المولى عز وجل أن يوفقنا جميعاً إلى ما فيه خير وتقدم وازدهار جمعيتنا.  
مجلس الإدارة