



بورصة الكويت نشرت على موقعها الرسمي أمس الأحد الموافق 17 مايو 2026 إفصاحاً للشركة..
و88.30 فلساً خسارة السهم الأساسية والمخفضة بزيادة 1999٪

225.360 مليون دينار صافي خسائر «أجيليتي للمخازن العمومية» (مخازن) خلال الربع الأول من 2026

صافي الخسائر المرحلية قفز بنسبة 2045٪ بنهاية مارس 2026 مقارنة بأرباح سجلتها الشركة بالفترة المقارنة

مخازن MAKHAZEN	
Financial Results Form Kuwaiti Company (KWD)	
نموذج نتائج البيانات المالية الشركات الكويتية (د.ك.)	
Company Name	اسم الشركة
Agility Public Warehousing Company KSCP	شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ذ.ع
First Quarter Results Ended on	نتائج الربع الأول المنتهي في
2026-03-31	2026-03-31
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
2026-05-14	2026-05-14
Required Documents المستندات الواجب إرفاقها بالمذكرة	
Approved financial statements. الموافقة من البيانات المالية للمجموعة Approved auditor's report نسخة من تقرير مراقب الحسابات للمجموعة This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات	
البيان	
البيان	Statement
صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم	Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-2,045%	11,587,000
(225,360,000)	
إجمالي ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة	Total Basic & Diluted Earnings per Share
-1,999%	4.65
(88.30)	
التدويرات للدولة	Current Assets
-83%	899,037,000
148,349,000	
إجمالي الموجودات	Total Assets
-80%	4,194,899,000
836,369,000	
التدويرات للدولة	Current Liabilities
-80%	784,625,000
157,831,000	
إجمالي الملتزمات	Total Liabilities
-78%	2,223,373,000
481,405,000	
إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم	Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
-67%	983,482,000
329,065,000	
إجمالي الإيرادات التشغيلية	Total Operating Revenue
-5%	37,772,000
35,933,000	
صافي الربح (الخسارة) التشغيلية	Net Operating Profit (Loss) (EBIT)
-1,664%	13,974,000
(218,492,000)	
المساهمين المتراكمة / رأس المال المدفوع	Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital
لا يوجد	لا يوجد
NA	NA
سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)	
Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	
خلال الربع، وبناء على التطورات القضائية المتعلقة ببعض مسائل الأراضي، مستأجرة في الكويت، قرر مجلس الإدارة أخذ مخصص كامل مقابل أصول العقارات الاستثمارية المرتبطة بها والأرصدة ذات الصلة. وقد أسفر ذلك عن تسجيل خسارة نقدية غير متكررة بقيمة 233 مليون دينار كويتي. وستواصل الشركة الدفاع بقوة عن موقفها عبر جميع القنوات القانونية المتاحة. وباستبعاد هذه البنود غير المتكررة، ظل الأداء التشغيلي الأساسي مرناً، حيث بلغت الأرباح المعدلة قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء 16 مليون دينار كويتي، وبلغ صافي الربح المعدل العائد إلى مساهمي الشركة الأم 7 ملايين دينار كويتي خلال الربع.	
بلغ إجمالي الإيرادات من الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	1,081,000
بلغ إجمالي المصروفات من الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	3,745,000
رأي مراقب الحسابات	
1. Unqualified Opinion	<input type="checkbox"/>
2. Qualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/>
3. Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/>
4. Adverse Opinion	<input type="checkbox"/>
بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته	
In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.	
كما هو مبين في الجدول (ج) حول المعلومات المالية المجمعة المتكيفة المجمعة، قامت المجموعة بإعتراف بمسألة قانونية مستترة بقيمة 64,488 ألف دينار كويتي من الإفراط الدائم للمخازن دولة الكويت ("إفراط") بموجب حكم نهائي صادر عن محكمة التمييز، لم تقدم المجموعة أدلة كافية ونسبية لدعم إمكانية استرداد هذا المبلغ. الذين كانوا في 31 مارس 2026، بالإضافة إلى ذلك، وعلى الرغم من أنه ينبغي المجموعة قانونياً الحصول على فائدة بنسبة 67٪ سنوياً على القروض المساندة به الحكم، إلا أن الأرباح ووجوب هذا المبلغ مع الفائدة لا يزال غير محدد من التهمة القانونية كما في تقرير التمييز وتوجد أدلة كافية على حصوله على فائدة كافية ونسبية للتعبير ما إذا كان من الضروري إجزاء أي تعديلات على القيمة الدفترية المساندة القانونية المستحقة، بما في ذلك الفائدة ذات الصلة.	
As stated in Note 3(c) to the interim condensed consolidated financial information, the Group has recognized a legal claim receivable amounting to KD 64,488 thousand from the General Administration of Customs for Kuwait ("GAC") pursuant to a final judgment issued by the Court of Cassation. The Group did not provide sufficient appropriate audit evidence to support the recoverability of this receivable as at 31 March 2026. In addition, while the Group is legally entitled to interest of 7% per annum on the compensation awarded, the enforceable basis for determining the interest amount remains legally indeterminate as at the reporting date. Consequently, we were unable to obtain sufficient appropriate audit evidence to determine whether any adjustments to the carrying value of the legal claim receivable, including related interest, were necessary.	
نموذج نتائج البيانات المالية الشركات الكويتية (د.ك.)	

انخفاض إجمالي موجودات الشركة بنسبة 80٪
لتبلغ مستوى 836.369 مليون دينار بنهاية مارس
2026 مقارنة بـ 4.194 مليارات دينار

تراجع إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي
الشركة الأم بنسبة 67٪ لتبلغ 329.065 مليون دينار
مقارنة بـ 983.482 مليون دينار

218.492 مليون دينار صافي الخسارة التشغيلية خلال
الربع الأول من 2026.. بزيادة سنوية بلغت 1664٪

إفصاح الشركة: سبب ارتفاع صافي الخسائر خلال الربع الأول يرجع إلى التطورات
القضائية الأخيرة المتعلقة ببعض مسائل الأراضي المستأجرة في الكويت

مجلس إدارة الشركة قرر أخذ مخصص كامل مقابل أصول العقارات
الاستثمارية المرتبطة بها والأرصدة ذات الصلة

تسجيل خسارة نقدية غير متكررة بقيمة 233 مليون دينار.. وستواصل الشركة
الدفاع بقوة عن موقفها عبر جميع القنوات القانونية المتاحة

نشرت بورصة الكويت على موقعها الرسمي أمس الأحد الموافق
17 مايو 2026 إفصاحاً لشركة أجيليتي للمخازن العمومية (مخازن)،
جاء فيه كما تشير الجداول المرفقة بالإفصاح أن الشركة حققت
صافي خسارة بمساهمي الشركة الأم عن فترة الربع الأول المنتهي
في 31 مارس 2026 بلغ 225.360 مليون دينار، وذلك بزيادة سنوية
بلغت 2045٪، مقارنة بالنتائج المالية المحققة خلال الربع الأول
المنتهي في 31 مارس 2025، والذي سجلت خلاله صافي أرباح بلغ
11.587 مليون دينار.
وذكرت الشركة أن خسارة السهم الأساسية والمخفضة بلغت
88.30 فلساً خلال الربع الأول المنتهي في 31 مارس 2026، وذلك
بزيادة سنوية بلغت نسبتها 1999٪، عن ربحية السهم البالغة 4.65
فلوس عن فترة الربع الأول المقارن المنتهي في 31 مارس 2025.
وأظهرت البيانات المالية أن إجمالي موجودات الشركة (الأصول)
قد شهد انخفاضاً بنسبة 80٪ لتبلغ بنهاية مارس 2026 ما قيمته
836.369 مليون دينار، مقارنة بإجمالي موجودات بلغت 4.194
مليارات دينار في 31 مارس 2025.
وبلغ صافي الخسارة التشغيلية بنهاية مارس 2026 مبلغ
218.492 مليون دينار، مقارنة بصافي ربح تشغيلي بلغ 13.974
مليون دينار، خلال الربع الأول المقارن المنتهي في 31 مارس 2025،
وذلك بتراجع سنوي بلغ 1664٪.
فيما شهدت الموجودات المتداولة للشركة تراجعاً بنسبة
83٪، لتبلغ 148.349 مليون دينار، بنهاية مارس 2026، مقارنة
بـ 899.037 مليون دينار، كما في 31 مارس 2025.
وبلغ إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم بنهاية
مارس 2026 مبلغ 329.065 مليون دينار، مقارنة بـ 983.482
مليون دينار، وذلك بانخفاض سنوي بلغ 67٪.
وأرجعت الشركة سبب ارتفاع صافي الخسارة خلال الربع
الأول من 2026 إلى أنه خلال الربع، وبناء على التطورات القضائية
الأخيرة المتعلقة ببعض مسائل الأراضي المستأجرة في الكويت،
قرر مجلس الإدارة أخذ مخصص كامل مقابل أصول العقارات
الاستثمارية المرتبطة بها والأرصدة ذات الصلة، وقد أسفر ذلك
عن تسجيل خسارة نقدية غير متكررة بقيمة 233 مليون دينار،
وستواصل الشركة الدفاع بقوة عن موقفها عبر جميع القنوات
القانونية المتاحة.
وباستبعاد هذه البنود غير المتكررة، ظل الأداء التشغيلي
الأساسي مرناً، حيث بلغت الأرباح المعدلة قبل الفوائد والضرائب
والإستهلاك والإطفاء 16 مليون دينار، وبلغ صافي الربح العائد
إلى مساهمي الشركة الأم 7 ملايين دينار خلال الربع.