



من منطلق حرصه المستمر على تمكين الكفاءات النسائية وتعزيز حضورها بمواقع القيادة

«التجاري» يحتفي بيوم المرأة الكويتية ويؤكد دعمه المستمر للكفاءات النسائية



رئيس الجهاز التنفيذي إلهام محفوظ ومدير عام قطاع التواصل المؤسسي الشبيخة نواف سالم العلي ونائب مدير عام قطاع التواصل المؤسسي أماني الورع في صورة جماعية مع القيادات النسائية في البنك التجاري الكويتي

■ إلهام محفوظ: المرأة الكويتية أثبتت حضورها وتميزها بمختلف المناصب القيادية داخل البنك
■ أماني الورع: «التجاري» مستمر في تبني المبادرات التي تعزز مشاركة المرأة وتدعم طموحاتها

في الذكرى السنوية التي تصادف السادس عشر من شهر مايو من كل عام، والتي تحتفي خلالها دولة الكويت بدور المرأة الكويتية الريادي والمؤثر في المجتمع، ماله من تأثير إيجابي على مسيرة التنمية الوطنية والإنجازات في شتى المجالات، يحتفي البنك التجاري الكويتي بيوم المرأة الكويتية، وذلك من منطلق حرصه المستمر على تمكين الكفاءات النسائية وتعزيز حضورها في مواقع القيادة وصنع القرار داخل البنك، وتقديراً للدور المحوري الذي تؤديه المرأة الكويتية في سبيل تحقيق الأهداف الوطنية ودفع مسيرة العطاء والتنمية في الكويت.

وبهذه المناسبة، نظم البنك تجمع للقيادات النسائية في مختلف الإدارات والقطاعات في البنك، بسدء من القيادات التنفيذية ومديرات الإدارات ووصولاً إلى عناصر نسائية متعددة في الإدارة الوسطى والإشرافية، في مشهد يعكس المكانة التي تحظى بها المرأة داخل البنك التجاري الكويتي ودورها الفاعل في مسيرة النجاح والتطوير.

وفي هذا السياق، صرحت رئيس الجهاز التنفيذي في البنك إلهام محفوظ قائلة: «على مدى السنوات، دأب البنك على تشجيع مبدأ الشمولية في بيئة العمل ودعم الكوادر النسائية الكويتية في البنك، وذلك من خلال توفير مختلف البرامج التدريبية وفرص العمل، والتي كانت الركيزة الأساسية لنجاح البنك التجاري الكويتي، حيث تمكن العنصر النسائي الوطني من قيادة مختلف الإدارات والقطاعات بشكل مميز وفعال، وأصبح دور المرأة الكويتية القيادي ضرورة إستراتيجية لتحقيق مستهدفات مصرفنا.

وأضافت أن المرأة الكويتية أثبتت حضورها وتميزها بمختلف المناصب القيادية داخل البنك، وأسهمت بشكل ملموس في تحقيق الإنجازات وترسيخ ثقافة الابتكار والعمل المؤسسي، مشيرة إلى أن البنك يحرص على توفير بيئة عمل داعمة تتيج للمرأة فرص التطور والنمو المهني مع مراعاة الأبعاد الاجتماعية والشخصية.

من جهتها، أكدت أماني الورع نائبة مدير عام قطاع التواصل المؤسسي أن «التجاري» يولي اهتماماً كبيراً لدعم المرأة الكويتية وتمكينها من جميع الجوانب المهنية والعملية، مشيرة إلى حرص البنك على تنظيم فعاليات توعوية وصحية واجتماعية خاصة

لربيع أوّل وينمو 60٪ مقارنة بالفترة ذاتها من العام الماضي

6,4 ملايين دينار صافي أرباح «عقارات الكويت»

نسبة إنجاز 86٪، مع توقع الانتهاء من أعمال التشطيبات في الربع الثاني من عام 2026. وتواجه الشركة التحديات الجيوسياسية وتأثيراتها على سلاسل التوريد من خلال اعتماد حلول بديلة مع المقاولين والموردين، وتحديث جداول التنفيذ بما يضمن تقليل أي آثار زمنية أو مالية، في الولايات المتحدة، أتمت الشركة تسليم مشروع 501 First Residences في ميامي، كما حافظت محفظة الأصول العالمية (BRCM) على استقرارها، مسجلة نسبة احتفاظ بالمستأجرين بلغت 65٪ ونمو إيجارياً سنوياً قدره 1,9٪، ما يعزز تدفقات النقد من الأصول الدولية.



طلال البحر



إبراهيم الذريان

الثقة في مواصلة تحقيق تطورات المساهمين، وترسيخ مكانتها كوجهة استثمارية موثوقة على المستويين المحلي والعالمي.

على صعيد المشاريع المحلية، بلغ مشروع الشركة في صبحان، الممتد على مساحة 40 ألف متر مربع، نسبة إنجاز 95٪. ويشمل 16 مجمعا سكنيا ومجمعين تجاريين، إضافة إلى مبان إدارية وخدمية. وقد اكتملت الأعمال الإنشائية والتشطيبات الأساسية بالكامل، فيما وصلت الأعمال الكهروميكانيكية والبنية التحتية إلى 90٪، تمهيدا لبدء التشغيل قريبا.

انتقالا إلى الإمارات، حقق مشروع «الطي هيلز» في دولة الإمارات تأثرات خلال هذه الفترة بالتوترات الجيوسياسية، وما ترتب عليها من اضطرابات في سلاسل الإمداد والتوريد وصعوبات تشغيلية مؤقتة، إلا أن الشركة تعاملت معها بروية عالية لضمان استمرار التنفيذ وتقليل الأثر على الجداول الزمنية للمشروع، مؤكداً على متانة المركز المالي وفي دبي، يواصل مشروع «دوموس 5» تقدمه ليصل إلى

الفرص النوعية في الأسواق الرئيسية، أسهمت في تحقيق هذه النتائج الإيجابية، وعززت مكانة عقارات الكويت كأحد أبرز المطورين الاستراتيجيين في القطاع العقاري على المستويين الإقليمي والدولي.

من جانبه، صرح طلال البحر، نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي، بأن الربع الأول من العام الحالي شهد تقدماً في مختلف المشاريع التطويرية للشركة، مع استمرار تنفيذها بكفاءة وحرصاً على تعزيز ضبط التكاليف من خلال هندسة القيمة، وبقدرتها على التكيف مع المتغيرات الجيوسياسية الإقليمية والعالمية، وأوضح أن بعض مشاريع الشركة في دولة الإمارات تأثرت خلال هذه الفترة بالتوترات الجيوسياسية، وما ترتب عليها من اضطرابات في سلاسل الإمداد والتوريد وصعوبات تشغيلية مؤقتة، إلا أن الشركة تعاملت معها بروية عالية لضمان استمرار التنفيذ وتقليل الأثر على الجداول الزمنية للمشروع، مؤكداً على متانة المركز المالي وفي دبي، يواصل مشروع «دوموس 5» تقدمه ليصل إلى

أعلنت شركة عقارات الكويت، إحدى الشركات الرائدة في قطاع الاستثمار والتطوير العقاري، عن نتائجها المالية للربع الأول من عام 2026، مؤكدة استمرار الزخم الإيجابي الذي حققته خلال العام السابق، وذلك مدعوماً بكفاءة عملياتها التشغيلية في مختلف الأسواق التي تنشط فيها.

حيث سجلت الشركة صافي أرباح بلغ 6,4 ملايين دينار، بما يعادل 5,32 فلوس للسهم، مقارنة مع 4,0 ملايين دينار بواقع 3,88 فلوس للسهم خلال الفترة ذاتها من العام الماضي، بنمو نسبته 60٪. كما شهدت الإيرادات نمواً استثنائياً بنسبة 151٪ لتصل إلى 23,8 مليون دينار، مقابل 9,5 ملايين دينار في الربع الأول من عام 2025، مدفوعة ببدء الاعتراف بإيرادات مشروع «الطي هيلز» في إمارة الشارقة وفقاً لنسب الإنجاز. كذلك ارتفع إجمالي أصول الشركة بنسبة 14,5٪ ليلعب 549,1 مليون دينار، الأمر الذي يعكس متانة المركز المالي للشركة وقدرتها على مواصلة تنفيذ خططها التوسعية.

وفي تعليقه على النتائج المالية، أكد إبراهيم الذريان، رئيس مجلس إدارة عقارات الكويت، أن نتائج الربع الأول من عام 2026 تعكس استمرار الشركة في تحقيق نمو قوي ومستدام مدفوعاً بكفاءة أداءها التشغيلية ونجاح استراتيجيتها التوسعية، موضحاً أن استراتيجية الشركة القائمة على بناء محفظة أصول عقارية متنوّعة، وتتنوع مصادر الدخل، واغتنام

لربيع أوّل من 2026.. وإيرادات التأمين بلغت 14,1 مليون دينار

«الكويت للتأمين» تحقق 2,2 مليون دينار إجمالي الربح



علي مراد بيهباني وسامي شريف

وأضاف سامي شريف أن الشركة حققت تقدماً في مشروع التحول الرقمي، حيث تعمل الشركة على تطوير منظومة العمل لتصبح منظومة رقمية متكاملة تشمل كافة العمليات الداخلية والخارجية في المستقبل القريب، وتابع قائلاً: «ما زلنا نتطلع إلى الكثير مما يجب عمله في الفترة المقبلة وAnte هذه الفرصة لأشكر كل من ساهم في تحقيق أهدافنا من مجلس الإدارة والمساهمين والموظفين. وفي الختام، أعرب شريف عن خالص شكره وتقديره لوحدة تنظيم التأمين على دورها الفاعل في تعزيز بيئة العمل الإيجابي وترسيخ مبادئ الشفافية والانضباط في السوق، متمنياً جهودها المستمرة في دعم استقرار القطاع ورفع كفاءته، بما يسهم في تحقيق النمو المستدام للقطاع.

وأضاف سامي شريف أن الشركة حققت تقدماً في مشروع التحول الرقمي، حيث تعمل الشركة على تطوير منظومة العمل لتصبح منظومة رقمية متكاملة تشمل كافة العمليات الداخلية والخارجية في المستقبل القريب، وتابع قائلاً: «ما زلنا نتطلع إلى الكثير مما يجب عمله في الفترة المقبلة وAnte هذه الفرصة لأشكر كل من ساهم في تحقيق أهدافنا من مجلس الإدارة والمساهمين والموظفين. وفي الختام، أعرب شريف عن خالص شكره وتقديره لوحدة تنظيم التأمين على دورها الفاعل في تعزيز بيئة العمل الإيجابي وترسيخ مبادئ الشفافية والانضباط في السوق، متمنياً جهودها المستمرة في دعم استقرار القطاع ورفع كفاءته، بما يسهم في تحقيق النمو المستدام للقطاع.

أعلنت شركة الكويت للتأمين عن نتائج الربع الأول للعام الحالي، حيث بلغ إجمالي الربح الذي تم تحقيقه للفترة الحالية 2,2 مليون دينار بعد أن عززت احتياطاتها المالية لمواجهة أي التزامات تأمينية مستقبلية، تأكيداً على التزامها بهذا النهج الراسخ منذ تأسيسها.

ومن ضمن إجمالي الربح يوجد إيراد بيع استثمارات بقيمة 1,01 مليون دينار تم إدرجها في الأرباح المرحلة فبلغ صافي الربح الذي تم تحقيقه للفترة الحالية 1,2 مليون دينار بربحية 4,96 فلوس للسهم مع العلم بأنه تم تعديل ربحية السهم بعد زيادة رأس مال الشركة من 19 مليون دينار إلى 25 مليون دينار.

وبلغ إجمالي الأقساط التي تم الاكتتاب بها للفترة الحالية 17,6 مليون دينار مقابل 16 مليون دينار للفترة نفسها من العام السابق بارتفاع قدره 1,6 مليون دينار ونسبة تساوي 9,9٪، كما بلغت إيرادات التأمين 14,1 مليون دينار، فيما بلغ إجمالي أرباح الاستثمارات 2,05 مليون دينار. وصرح الرئيس التنفيذي للشركة سامي شريف بأن الشركة تنبئ نجاحاً مستقبلاً ومتوازناً في إدارة أعمالها، مشيراً إلى نجاح الشركة في تحقيق أرباح مرحلة مرتفعة بلغت 91 مليون دينار، الأمر الذي يعكس قوة ومتانة مركزها المالي واستقراره.

«إنفست جي بي» تطلق النسخة الرابعة من برنامج IGB



صورة جماعية للمشاركين في يوم المتدرب العالمي

بل تؤسس مجتمعاً مهنياً متكاملًا يستند إلى التطور المستمر والهدف المشترك، وهو ما يسهم بشكل مباشر في تميزنا كشركة رائدة. وأكدت المرزني التزام «إنفست جي بي» بدعم المجتمع وتنميته من خلال مبادرات متعددة تشمل تمكين الشباب وتعزيز بيئة العمل عبر برامج تدريب وتطوير متميزة، توفر فرصاً تعليمية للطلاب والخريجين لاكتساب المهارات التي يحتاج إليها سوق العمل، انطلاقاً من إيمان الشركة بأن الاستثمار في رأس المال البشري يمثل ركيزة أساسية لتحقيق النمو المستدام.

لاكتشاف واستقطاب المواهب، ما يعزز مكانة «إنفست جي بي» كأحدى الشركات الرائدة في القطاع الخاص في دعم التعليم والتنمية المستدامة للشباب في الكويت. وبهذه المناسبة، قالت سارة المرزني، نائب رئيس أول - الموارد البشرية في «إنفست جي بي»: «الاستثمار في العقول الشابة اليوم هو استثمار في مستقبل الكويت، ونحن فخورون بتوفير الفرص التي تمكن الجيل القادم وتربطهم بمسارات مهنية مجدية وهادفة.

في إطار التزامها المتواصل بدعم الشباب الكويتي وتمكين الكفاءات الوطنية، أعلنت شركة الخليج كابتال للاستثمار ش.م.ك.م. «إنفست جي بي»، النزاع الاستثمارية لبنك الخليج، عن إطلاق النسخة الرابعة من برنامجها التدريبي المهني «برنامج IGB التدريبي»، ما يعزز مكانتها كأحدى أكثر شركات القطاع الخاص نشاطاً في دعم وتنمية الشباب في الكويت.

ويوفر البرنامج تدريباً عملياً وفرصاً للتطوير المهني والتوظيف للشباب الكويتي، حيث نجح العديد من المشاركين في الانتقال إلى وظائف بدوام كامل لدى «إنفست جي بي». ومنذ انطلاق النسخة الأولى من البرنامج في عام 2023، شارك فيه أكثر من 100 متدرب من طلاب المدارس الثانوية والجامعات، إلى جانب حاملي شهادات البكالوريوس والمجاستير. وقد شمل البرنامج طلاباً من أكثر من 20 جامعة محلية ودولية، من بينها جامعة الكويت، وجامعة الخليج للعلوم

لربيع أوّل من العام 2026 رغم التحديات غير المسبوقة التي فرضتها الحرب الإقليمية

«الديرة» تسجل أرباحاً صافية بلغت 307 آلاف دينار

طلال بدر البحر: النمو السنوي يؤكد متانة الأداء الهيكلي والمرونة التشغيلية العالية

فلس، وقد استندت هذه النتائج الإيجابية إلى الأداء القوي للشركات الزميلة. وحافظت الشركة على ميزانية عمومية متينة حتى تاريخ 31 مارس 2026 رغم حالة عدم الاستقرار الإقليمي، حيث بلغ إجمالي الأصول 47,9 مليون دينار، مسجلاً نمواً سنوياً ملحوظاً بنحو 2,5 مليون دينار مقارنة بالربع الأول من العام السابق، وعلى الرغم من انخفاض الأصول عن مستوى 51 مليون دينار المسجل في نهاية عام 2025 - وهو ما يعكس تقلبات التقييم السوقي مع

فلس، وقد استندت هذه النتائج الإيجابية إلى الأداء القوي للشركات الزميلة. وحافظت الشركة على ميزانية عمومية متينة حتى تاريخ 31 مارس 2026 رغم حالة عدم الاستقرار الإقليمي، حيث بلغ إجمالي الأصول 47,9 مليون دينار، مسجلاً نمواً سنوياً ملحوظاً بنحو 2,5 مليون دينار مقارنة بالربع الأول من العام السابق، وعلى الرغم من انخفاض الأصول عن مستوى 51 مليون دينار المسجل في نهاية عام 2025 - وهو ما يعكس تقلبات التقييم السوقي مع



طلال بدر البحر

الشركة صافي ربح خاص بمساهمي الشركة الأم بقيمة 307 آلاف دينار خلال الربع الأول من عام 2026، بربحية سهم بلغت 2,71

صرح طلال بدر البحر رئيس مجلس إدارة شركة الديرة القابضة عن النتائج المالية للربع الأول من 2026، حيث استطاعت الشركة الحفاظ على الريحية من خلال المتانة الاقتصادية لاستثماراتها وإستراتيجيتها.

وقد أظهرت الشركة مرونة تشغيلية عالية في مواجهة التقلبات الاقتصادية الراهنة، حيث تمكن نهجها الاستثماري وتنوع أصولها من التعامل بحكمة مع التحديات الجيوسياسية، وبفضل الإدارة الفعالة، فقد حققت

كأول بنك في الكويت يعلن انضمامه إلى المنظمة الدولية

«KIB» ينضم إلى مجلس معايير التقييم الدولية

برامج تدريبية متخصصة بالتعاون مع المؤسسات الأكاديمية، إلى جانب تعزيز الحوار مع الجهات التنظيمية والمساهمة في تطوير بيئة تقييم أكثر شفافية واحترافية. ويعتبر مجلس معايير التقييم الدولية (IVSC) منظمة مستقلة غير ربحية تهدف إلى تعزيز جودة مهنة التقييم وبناء الثقة العامة في مخرجاتها، من خلال تطوير معايير دولية قائمة على مبادئ الشفافية والمهنية وقابلية التطبيق دولياً. وتشكل هذه المعايير جزءاً أساسياً من النظام المالي العالمي، حيث يعتمد عليها في إعداد البيانات المالية، والأمناء التنظيمي، ودعم أنشطة التمويل من خلال نقل المعرفة، وبناء القدرات، وتعزيز التعاون مع الجهات التنظيمية والمؤسسات الأكاديمية والمهنية.

وتابع أن البنك سيعمل على دعم تبني المعايير الدولية للتقييم في السوق الكويتي من خلال تنظيم المؤتمرات والندوات المهنية، وتطوير

المعايير الدولية (IVS) يعزز من موقوفة التقييم والدراسات العقارية ودعم اتخاذ القرار الاستثماري والأثمناني على أسس مهنية دقيقة، كما يسهم في رفع كفاءة السوق العقاري في الكويت ومواءمته مع أفضل الممارسات العالمية.

وأضاف: نؤمن بأن تبني المعايير الدولية يسهم بشكل مباشر في تعزيز ثقة المستثمرين بالسوق العقاري، ودعم استقرار القطاع المالي والحد من مخاطر التمويل والاستثمار. كما نحرص من خلال هذه العضوية على لعب دور محوري في تطوير مهنة التقييم في الكويت، من خلال نقل المعرفة، وبناء القدرات، وتعزيز التعاون مع الجهات التنظيمية والمؤسسات الأكاديمية والمهنية.

وقفي هذا السياق، صرح مدير أول قسم الاستشارات والحلول الرقمية العقارية في الإدارة العقارية بالبنك م.فهد الصالح، قائلاً: يمثل انضمام KIB إلى مجلس معايير التقييم الدولية خطوة نوعية تعكس التزامنا بتطبيق أعلى معايير الشفافية والمهنية في أعمال التقييم العقاري. إن تبني



م. فهد الصالح

أعلن بنك الكويت الدولي (KIB) عن انضمامه إلى مجلس معايير التقييم الدولية (IVSC)، في خطوة إستراتيجية تعكس التزامه المستمر بتطوير منظومة الخدمات العقارية وتعزيز جودة التقييم العقاري وفق أعلى المعايير الدولية. وبعد البنك من المؤسسات المصرفية الرائدة في تقديم الحلول العقارية المتكاملة، بما يشمل التمويل والاستشارات والتقييم وإدارة الأصول العقارية، مدعومة ببنية رقمية متطورة تسهم في رفع كفاءة العمليات وتحقيق مستويات عالية من الشفافية والاحترافية. وبالإضافة إلى ذلك، انضم KIB إلى هذه المنظمة الدولية، التي تضم في عضويتها KIB في الكويت، كأول بنك ينضم إلى هذه المنظمة الدولية، في إطار استراتيجيتها البنكية الرامية إلى بناء شراكات عالمية فاعلة تدعم تطوير القطاع العقاري وتعزز من جاذبيته