

في حلقة نقاشية بحضور عملاء الخدمات المالية الخاصة وخبراء استثمار

«بيت التمويل» يستعرض إستراتيجيات الاستثمار



أليكس ليدل

نظم بيت التمويل الكويتي حلقة نقاشية تحت عنوان «سبل مواجهة تقلبات الأسواق وسط عدم اليقين الجيوسياسي»، بحضور عملاء الخدمات المالية الخاصة لدى البنك، ومشاركة نخبة من كبار العاملين في الصناعة وخبراء الاستثمار في المنطقة، وذلك لتقييم العوامل العالمية والإقليمية التي ترسم ملامح المشهد الاستثماري الراهن. وشارك في الحلقة النقاشية كل من نائب الرئيس التنفيذي للمجموعة للخدمات المالية الخاصة وإدارة الثروات وتميز الأعمدة في بيت التمويل الكويتي، أليكس ليدل، ورئيس استراتيجيات استثمار عملاء الخدمات المالية الخاصة وإدارة الثروات للمجموعة في بيت التمويل الكويتي، آلان هيغينز، ورئيس إدارة الأصول في شركة بيت كابيتال، عبدالله العلي، والمستشار الاقتصادي للتخطيط الاستراتيجي في بيت التمويل الكويتي، د. ناصر الزيادات، بالإضافة إلى نائب الرئيس التنفيذي في بيت التمويل الكويتي - المملكة المتحدة، جولي أزابيان. وخلال كلمته الافتتاحية في الحلقة النقاشية، أشار نائب الرئيس التنفيذي للمجموعة للخدمات المالية الخاصة وإدارة الثروات وتميز الأعمدة في بيت التمويل الكويتي، أليكس ليدل، إلى أن توقيت هذه الندوة الحوارية يأتي في ظل الظروف الجيوسياسية والتقلبات التي تمر بها الأسواق في المنطقة والعالم، وتأثير التطورات الأخيرة على مستويات التضخم.

تجاه الأهداف الاستثمارية طويلة الأجل، خاصة في الفترات التي تشهد مستويات مرتفعة من التقلبات. واستعرضت الحلقة النقاشية إرشادات عملية حول هيكلة المحافظ في بيئة اقتصادية متغيرة، حيث تم التركيز على الأصول والذهب كأدوات فعالة للتحوط وتنوع الاستثمار في مواجهة سيناريوهات التضخم المحتملة، إضافة إلى تبني استراتيجيات تنوع تتجاوز الأطر التقليدية لحماية رأس المال وإدارة المخاطر وتحقيق عوائد مجزية معدلة حسب المخاطر، وهو ما يعكس نهج بيت التمويل الكويتي في تخصيص الأصول والقائم على الأبحاث والبيانات. وتأكيداً على تلبية مختلف احتياجات عملائه والخبرة الممتدة والانتشار العالمي للبنك، تطرق الخبراء خلال الحلقة النقاشية إلى قطاع العقار في المملكة المتحدة، حيث استعرضت الرؤى المقدمة من بيت التمويل الكويتي - المملكة المتحدة الفرص الاستثمارية التي قد تنشأ في أعقاب فترة إعادة تسعير الأصول في السوق. ما يؤكد مجدداً على الأهمية البالغة لجودة الأصول، واستقرار العوائد، والانضباط الاستثماري طويل الأمد. واختتمت الحلقة النقاشية بالتأكيد على دور بيت التمويل الكويتي كمؤسسة مالية رائدة، ملتزمة بتبني الحواف القائمة على المعرفة، والمهنية الاستراتيجية، الحسنة، والموثوقة العالية، لتمكين المستثمرين من اتخاذ قرارات استثمارية مدروسة في ظل حالة عدم اليقين السائد.

القائمة على الانضباط، وتعزيز التواصل البناء بين عملاء بيت التمويل الكويتي والخبراء. كما شدد على أن الخبرات العريقة التي يتمتع بها بيت التمويل الكويتي ومكانته الريادية في الصناعة المالية الإسلامية، لها شأنها تعزيز قدرة عملاء البنك على مواكبة التطورات بثقة ومرونة. تجدر الإشارة إلى أن تنظيم مثل هذه الحلقات والحلقات النقاشية تؤكد التزام بيت التمويل الكويتي بتوفير رؤى واضحة، لا سيما في ظل هذه المرحلة التي يشهدها الأسواق، لا سيما في ظل التحولات التي تطرأ على اتجاهات التضخم، واندفاعات الأحداث الأخيرة على ثقة المستثمرين. وفي هذا السياق، أكد ليدل على التزام بيت التمويل الكويتي الراسخ تجاه عملائه والنهج المنضبط الذي ينتهجه في إدارة ثرواتهم وتحقيق قيمة مستدامة لهم على المدى الطويل، والتعامل مع المتغيرات بحصافة، واستكشاف الفرص المستدامة طويلة الأجل القائمة على ركائز اقتصادية متينة. كما شدد على أهمية وجود استراتيجية استثمارية واضحة ومدروسة في ظل الظروف الراهنة. من جهة أخرى، أوضح ليدل أن الهدف من هذه الحلقة النقاشية استعراض رؤى عملية وطرح وجهات نظر حول العوامل الرئيسية التي ترسم ملامح الأسواق خلال العام الحالي، إلى جانب دعم آلية اتخاذ القرارات الاستثمارية

ترسيخاً لمكانته في توفير حلول مبتكرة للخدمات المصرفية الخاصة وإدارة الثروات

«برقان» أفضل بنك للعملاء ذوي الملاءة المالية العالية العالمية بالكويت.. من «يوروموني»



مشاري شهاب

أعلن بنك برقان عن فوزه بجائزة «أفضل بنك للعملاء ذوي الملاءة المالية العالية بالكويت» ضمن جوائز يوروموني للخدمات المصرفية الخاصة لعام 2026. وذلك تأكيداً لمكانته كشريك موثوق في إدارة الثروات لنخبة العملاء في الكويت.

ويأتي هذا التكريم تجسيدا للتطور النوعي في محفظة الخدمات المصرفية الخاصة وإدارة الثروات، وتكريسا لنموذج خدمة العملاء القوي الذي يتبناه البنك، جنباً إلى جنب مع استراتيجياته الاستراتيجية في البنية الرقمية المتطورة المصممة خصيصاً لتلبية تطلعات واحتياجات العملاء ذوي الملاءة المالية العالية. وتعكس الجائزة استراتيجيات بنك برقان المنهجية نحو ترسيخ علاقاته مع العملاء الحاليين، وكسب ثقتهم لإدارة حصة أكبر من استثماراتهم مع توسيع نطاق وصولهم إلى فرص استثمارية مبتكرة ومصممة خصيصاً لتلبية تطلعاتهم في فئات الأصول التقليدية والبدلية على حد سواء. وأشادت «يوروموني» بالنمو القوي الذي حققه البنك في حجم أصول العملاء ذوي الملاءة المالية العالية خلال فترة التقييم، وهو ما يعكس تنامي ثقة العملاء، مدعومة باتفاق استثمارية عابرة للحدود بنفرد بها البنك، مثل برنامج إعادة التطوير العقاري في ألمانيا، وصندوق التاجير الأوروبي المدعوم بالأصول. وتعقباً على الجائزة، قال مدير عام - الخدمات المصرفية الخاصة وإدارة الثروات في بنك برقان مشاري شهاب: «نعزّز بحصولنا على هذا التقدير من «يوروموني» التي تعد إحدى أبرز المرجعيات العالمية في قطاع المصارف والأسواق المالية. هذه الجائزة دليل على الثقة المستمرة التي يوليها عملائنا، كما تعكس قوة نموذج أعمال

العالية بدعم خبراء متخصصين. كما يواصل بنك برقان الارتقاء بمستوى كفاءة العمليات وتحسين سرعة إنجاز المعاملات الائتمانية. وفي هذا الصدد، يوفر برنامج إدارة الثروات، الذي تم تطويره بالتعاون مع «كامكو إنفست» تجربة متكاملة، بدءاً من مراجعة المحافظ الاستثمارية، وصولاً إلى تنفيذ الصفقات، مما يتيح للعملاء تفاعلاً أكثر سلاسة مع مستشاريهم. وبالتوازي مع ذلك، نجح برنامج القروض السريعة (Fast-track) في بنك برقان في تقليص فترات الموافقة من شهر كامل إلى أسبوعين أو أسبوعين فقط، مما أدى إلى تسريع توفير السيولة للعملاء مع الالتزام الجدير بالذكر أن هذا التقدير الأخير من «يوروموني» يضاف إلى سجل حافل بالجوائز المرموقة التي نالها بنك برقان عن حلول الخدمات المصرفية الخاصة وإدارة الثروات خلال السنوات القليلة الماضية.

صممت خصيصاً لهذه الفئة. تجدر الإشارة إلى أنه تم تصميم حلول الخدمات المصرفية الخاصة وإدارة الثروات في بنك برقان لتلبية المتطلبات المتنامية لعملائه، وتغطية احتياجاتهم في مجالات الحفظ وتنمية الثروات، وتنوع المحافظ الاستثمارية، وإدارة السيولة، والتخطيط لتعاقب الأجيال. ومن خلال تعاونه المثمر مع «كامكو إنفست»، يوفر البنك خدمات متخصصة في إدارة المحافظ، والصاديق الاستثمارية، وتقديم استشارات تتوافق مع الأهداف طويلة الأمد لكل عميل ومستوى ثقته للمخاطر. وفي هذا الإطار، يعمل مستشارو استثمار متخصصون جنباً إلى جنب مع مديري علاقات العملاء لتقديم استراتيجيات مخصصة لتوزيع الأصول، بينما يضمن نهج التخصص في الخدمة إسناد كبار مديري العلاقات لخدمة العملاء ذوي الملاءة المالية الواعدين من فئة الملاءة المالية

بنك برقان في الخدمات المصرفية الخاصة، القائم على بناء علاقات طويلة الأمد، وتقديم استشارات مصممة خصيصاً، وفهم عميق لتطلعات أهداف عملائنا المصرفية والاستثمارية». وأضاف: «نحن في بنك برقان، مستثمرون في الاستثمار بالامكانات التي تلبى تطلعاتنا من ذوي الملاءة المالية العالية والخبرات الاستثمارية، وصولاً إلى الحلول الرقمية السلسة وسرعة الوصول إلى السيولة. إن غايتنا هي منح عملائنا تجربة متكاملة لإدارة الثروات، نواكب أهدافهم المالية وتنقل معهم عبر الأجيال، كل ذلك في إطار من الحصافة والانضباط والنهج الشخصي الذي لطالما ميز تجربة بنك برقان».

وتعد جوائز يوروموني للخدمات المصرفية الخاصة من أهم برامج التكريم العالمية التي تحتفي بالتميز في قطاع الخدمات المصرفية الخاصة والاضباط والنهج الشخصي الذي لطالما ميز تجربة بنك برقان».

مدير عام - الخدمات المصرفية الخاصة وإدارة الثروات في بنك برقان مشاري شهاب: «نعزّز بحصولنا على هذا التقدير من «يوروموني» التي تعد إحدى أبرز المرجعيات العالمية في قطاع المصارف والأسواق المالية. هذه الجائزة دليل على الثقة المستمرة التي يوليها عملائنا، كما تعكس قوة نموذج أعمال

تزامناً مع شهر التدقيق الداخلي العالمي

«وربة» يعزز ثقافة الحوكمة بإطلاق حملة توعوية شاملة حول التدقيق الداخلي



حنان حمادة

في إطار حرصه على ترسيخ أعلى معايير الحوكمة المؤسسية وتعزيز ثقافة الامتثال والشفافية داخل بيئة العمل، أطلق بنك وربة حملة توعوية موسعة بمناسبة شهر التوعية العالمي بأعمال التدقيق الداخلي، وذلك ضمن جهوده المستمرة لترسيخ مفهوم الرقابة الفاعلة باعتبارها إحدى الركائز الأساسية للنمو المستدام والتميز المؤسسي. وتأتي هذه المبادرة تأكيداً على التزام البنك بتعزيز الوعي بالبور

ومراجعة منظومات الامتثال، وقياس فعالية إدارة المخاطر، بما يساهم في دعم متخذ القرار بمؤشرات دقيقة ورؤى تحليلية تساعد على تطوير الأداء ورفع كفاءة العمليات التشغيلية. كما تعكس الحملة إيمان البنك بأن التدقيق الداخلي لم يعد يقتصر على دوره التقليدي المرتبط بالمراجعة والتقييم، بل أصبح شريكاً استراتيجياً في بناء بيئة أعمال أكثر مرونة، قادرة على مواكبة التحديات التنظيمية والتشغيلية، وتعزيز

جاهزية المؤسسة للتعامل مع المتغيرات المتسارعة في القطاع المصرفي. وفي هذا السياق، قالت حنان حمادة رئيسة مجموعة التدقيق الداخلي بالتكليف في بنك وربة: تضمنت الحملة سلسلة من المبادرات الداخلية والأنشطة التوعوية الهادفة إلى تعريف الموظفين بأهمية أعمال التدقيق الداخلي، ودورها في حماية المكتسبات المؤسسية وتعزيز النزاهة المهنية، إلى جانب تسليط الضوء على أفضل الممارسات العالمية في مجالات الحوكمة وإدارة المخاطر والرقابة الداخلية. وأضافت حمادة: كما شكلت المناسبة منصة لتأكيد أهمية التكامل بين مختلف الإدارات، وترسيخ مفهوم المسؤولية المشتركة في الالتزام بالسياسات والإجراءات، بما يعزز مناخ العمل المؤسسي المبنى على الكفاءة والانضباط والشفافية. وأكدت حمادة أن الدور الحديث للتدقيق الداخلي يتمثل في كونه شريكاً في صناعة القيمة، من خلال تقديم رؤى استباقية، وتحديد فرص التحسين، وتعزيز موثوقية العمليات، ودعم الخطط الاستراتيجية للمؤسسة عبر منظومة رقابية متقدمة تتسم بالكفاءة والاستقلالية والموضوعية. واختتمت الحملة بالتأكيد على مواصلة جهوده في نشر ثقافة الوعي المؤسسي، وتعزيز مكانة التدقيق الداخلي كأداة استراتيجية تساهم في حماية الموارد، وتحسين الأداء، ودعم مسيرة النمو المستدام بما ينسجم مع رؤيته في تقديم نموذج مصرفي متطور يقوم على الثقة والتميز والابتكار. كما يعتبر بنك وربة من البنوك التي حققت نجاحات كبيرة في فترة وجيزة، حيث احتل مركزاً ريادياً في مجال الخدمات المصرفية الرقمية الإسلامية، وهو من أكثر البنوك المحلية بعدد المساهمين. مما يجعله قريباً من جميع شرائح المجتمع، ويأتي هذا الإنجاز ليؤكد مجدداً على مكانة البنك كشريك مصرفي موثوق يجمع بين الابتكار والمسؤولية الاجتماعية في تقديم أفضل الخدمات والمنتجات المالية.

**إعلان**  
دعوة لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية لمساهمي شركة الواجهة المائية العقارية ش.م.ك.م.

يسر مجلس إدارة شركة الواجهة المائية العقارية ش.م.ك.م. دعوة السادة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية للشركة للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31 وذلك يوم الأربعاء الموافق 2026/05/20 الساعة 11:00 صباحاً، وذلك بمقر الشركة الكائن بمنطقة المرقاب قطعة (3) شارع خالد بن الوليد - قسيمة (2) - برج المزاييا رقم الدور (22) لمناقشة جدول الأعمال التالي

- « جدول أعمال الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31 »
- 1) مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي ونتائج أعمالها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليه.
  - 2) مناقشة تقرير مراقب الحسابات الخارجي عن نتائج البيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والمصادقة عليه.
  - 3) مناقشة البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والمصادقة عليها.
  - 4) استعراض أية مخالفات رصدتها الجهة/الجهات الرقابية وأي عقوبات صدرت نتيجة تلك المخالفات ونتج عنها تطبيق جزاءات (مالية وغير مالية) على الشركة (إن وجدت).
  - 5) استعراض تقرير التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات الصلة عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والتعاملات التي ستمت خلال السنة المالية التي ستنتهي في 2026/12/31 للموافقة عليه واعتماده.
  - 6) استعراض تقرير المزايا والمنافع المقدمة لأعضاء مجلس الإدارة أياً كانت طبيعتها للموافقة عليه واعتماده.
  - 7) مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.
  - 8) مناقشة تفويض مجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية (نصف أو ربع سنوية)، وتفويضه في تحديد نسبة التوزيع، على أن يكون التوزيع من أرباح حقيقية، ووفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها، وألا يمس هذا التوزيع رأس المال المدفوع للشركة.
  - 9) مناقشة اقتراح مجلس الإدارة بعدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31.
  - 10) مناقشة الموافقة على الترخيص لرئيس مجلس الإدارة أو لأي من أعضاء مجلس الإدارة، أن يجمع بين عضوية مجلس إدارة شركتين متنافستين، أو أن يشترك في أي عمل من شأنه منافسة الشركة أو أن يتجر لحسابه أو لحساب غيره في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة عن سنة 2026، وذلك وفقاً لنص المادة 197 من قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016.
  - 11) مناقشة الموافقة على الترخيص لمن له ممثل في مجلس الإدارة أو لرئيس أو لأحد أعضاء مجلس الإدارة أو أحد أعضاء الإدارة التنفيذية أو أزواجهم أو أقاربهم من الدرجة الثانية أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في العقود والتصرفات التي تبرم مع الشركة أو لحسابها عن سنة 2026، وذلك وفقاً لنص المادة 199 من قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016.
  - 12) مناقشة تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لمواد القانون رقم 7 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها، ووفقاً للإجراءات المتبعة من هيئة أسواق المال.
  - 13) مناقشة إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم المالية والإدارية والقانونية عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31.
  - 14) مناقشة تعيين / إعادة تعيين مراقب الحسابات للسنة المالية التي ستنتهي في 2026/12/31، وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.

كما نسترضى اختيار السادة المساهمين أنه في حال عدم توافر نصاب الحضور المقرر قانوناً لصحة هذا الاجتماع، سوف يعقد اجتماع ثاني للجمعية العامة العادية لذات جدول الأعمال، وذلك يوم الأربعاء الموافق 2026/06/03 الساعة 11:00 صباحاً، والذي يكون صحيحاً أياً كان عدد الحاضرين.

يرجى من السادة المساهمين الراغبين في حضور الجمعية العامة مراجعة مقر الشركة الكائن في - المرقاب - شارع خالد بن الوليد - برج المزاييا (1) - الدور (22) اعتباراً من يوم الخميس الموافق 2026/05/07 من الساعة التاسعة صباحاً وحتى الساعة الثالثة مساءً لاستلام بطاقات وتوكيلات الحضور (ت: 22063358)

رئيس مجلس الإدارة: \_\_\_\_\_ والله الموفق،،،

**إخطار أول**

شركة بوابة الكويت القابضة  
Bawabet Al Kuwait Holding Company

شركة مساهمة كويتية قابضة "مقفلتة"  
رأس مال الشركة المصدر والمدفوع 50 مليون دينار كويتي

يتشرف مجلس إدارة شركة بوابة الكويت القابضة ش.م.ك.م "مقفلتة" بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية للشركة، والمزمع عقدها في تمام الساعة الثانية عشرة من ظهر يوم الأربعاء الموافق 20 مايو 2026 بمقر الشركة الكائن في برج الخرافي - الطابق الحادي عشر، وذلك للنظر في بنود جدول الأعمال التالية:

البند الأول:	سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والمصادقة عليه.
البند الثاني:	سماع تقرير مراقب حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والمصادقة عليه.
البند الثالث:	مناقشة البيانات المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 واعتماده.
البند الرابع:	سماع تقرير المخالفات والجزاءات الصادرة عن الجهات الرقابية إن وجدت.
البند الخامس:	سماع تقرير التعاملات التي تمت أو ستمت مع الأطراف ذات الصلة.
البند السادس:	استقطاع نسبة 10% من الأرباح الصافية عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 لتكوين الاحتياطي القانوني (الإجباري) بقيمة 1,309,760 ديناراً كويتياً.
البند السابع:	مناقشة اقتراح عدم توزيع أرباح نقدية على السادة المساهمين عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31.
البند الثامن:	مناقشة اقتراح مجلس الإدارة الخاص بمكافأة السادة/ أعضاء مجلس الإدارة عن عام 2025 بقيمة ثلاثون ألف دينار كويتي.
البند التاسع:	مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم المالية والإدارية والقانونية عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31.
البند العاشر:	تعيين أو إعادة تعيين مراقب حسابات للشركة عن السنة المالية 2026 وتحويل مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.

لذا يرجى من السادة المساهمين الراغبين بحضور الاجتماع استلام توكيلات الحضور بمقر الشركة الكائن في برج الخرافي - الطابق الحادي عشر، خلال ساعات العمل الرسمية مع تحيات شركة بوابة الكويت القابضة

بدر الجوعان  
رئيس مجلس الإدارة