

عمومية الشركة وافقت على توزيع 45% نقداً عن العام الماضي

منتصر الوزان: «ميزان القابضة» حققت نمواً في الإيرادات وتحسين الربحية خلال 2025



منتصر جاسم الوزان وعمرو فرغل خلال اجتماع الجمعية العمومية لشركة ميزان القابضة

عمرو فرغل: سنوات التركيز على تعزيز أعمالنا الأساسية بقطاع التصنيع والتوزيع الغذائي في المرحلة المقبلة

في جودة الأرباح». وأضاف فرغل: «في (ميزان) نؤمن بأن دورنا يتجاوز الأرقام، بل يمتد إلى مسؤوليتنا تجاه المجتمع، من خلال ضمان استمرارية توفير الغذاء والمياه والأدوية، وهو التزام نضعه في صميم عملنا، وخلال المرحلة المقبلة سنواصل التركيز على تعزيز أعمالنا الأساسية في قطاع التصنيع والتوزيع الغذائي، إلى جانب التوسع في قطاع الرعاية الصحية والتصنيع الدوائي». وتابع بالقول: «يحرز مشروع الشفاء تقدمًا مستمرًا ويعد أحد أهم محركات نمو المستقبلية للمجموعة. ونفخر بأن يعقد اجتماع هذا العام في موقع مشروع الشفاء، والذي يجسد رؤية واضحة بدأت تتحقق على أرض الواقع. بجهود وقيادة الزملاء على عبدالرحمن الوزان ودر.أرشد خزعل». وتخلت أبرز البيانات المالية لشركة ميزان القابضة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، في ارتفاع الإيرادات بنسبة 3.8% لتصل إلى 297.1 مليون دينار، ونمو الأرباح التشغيلية بنسبة 18% لتبلغ مستوى 26.6 مليون دينار، وبلغت الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك 35.3 مليون دينار، بارتفاع 11.8%.

كما حققت الشركة أرباحاً قبل الضرائب بقيمة 20.5 مليون دينار، بارتفاع 25%، وازدادت الأرباح بعد الضرائب بنسبة 20% لتصل إلى مستوى 18.6 مليون دينار، وبلغت الأرباح الصافية الخاصة بمساهمي الشركة الأم 17.3 مليون دينار، بارتفاع 19.3% لتصل إلى 297.1 مليون دينار، ونمو الأرباح التشغيلية بنسبة 18% لتبلغ مستوى 26.6 مليون دينار، وبلغت الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك 35.3 مليون دينار، بارتفاع 11.8%.

كما حققت الشركة أرباحاً قبل الضرائب بقيمة 20.5 مليون دينار، بارتفاع 25%، وازدادت الأرباح بعد الضرائب بنسبة 20% لتصل إلى مستوى 18.6 مليون دينار، وبلغت الأرباح الصافية الخاصة بمساهمي الشركة الأم 17.3 مليون دينار، بارتفاع 19.3% لتصل إلى 297.1 مليون دينار، ونمو الأرباح التشغيلية بنسبة 18% لتبلغ مستوى 26.6 مليون دينار، وبلغت الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك 35.3 مليون دينار، بارتفاع 11.8%.

عقدت شركة ميزان القابضة اجتماع جمعيتها العامة العادية الخامس والعشرين يوم الخميس 16 الجاري بالكويت، حيث أقرت الجمعية كل بنود جدول أعمالها بما في ذلك توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية للمساهمين عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 بنحو 45% من القيمة الاسمية للسهم، أي 45 فلساً للسهم الواحد. وفي كلمته خلال الجمعية، قال رئيس مجلس إدارة مجموعة ميزان القابضة منتصر جاسم الوزان: «نحتت مجموعة ميزان القابضة خلال 2025 في تحقيق نمو ملموس على مستوى الإيرادات وتحسين مستويات الربحية، مدعومة بتطوير مستمر في كفاءة العمليات، وتحسين مزيج الأنشطة، وتعزيز الانضباط المالي. ولم يكن هذا الأداء نتاج ظروف مرحلية، بل نتيجة عمل مؤسسي متراكم، قائم على وضوح التوجه، ودقة التنفيذ، والتركيز على تحقيق قيمة حقيقية ومستدامة». من ناحية، قال الرئيس التنفيذي لمجموعة ميزان القابضة عمرو فرغل: «نحرص بشكل مستمر على التواصل مع مساهمينا ومناقشة أداء الشركة، وقد عكس أداء 2025 استمرار تحقيق نمو متوازن وتحسن

أول مبنى سكني بالكويت ينال اعتماد 'LEED v4.1' لإدارة وتشغيل المباني صندوق «المركز» العقاري يعزز إستراتيجيته الاستثمارية بحصول برج الندي على شهادة «LEED» الذهبية



أعلن المركز المالي الكويتي «المركز» عن حصول برج الندي على شهادة LEED الذهبية في Q1-2026 ضمن نظام LEED v4.1 لإدارة وتشغيل المباني القائمة، ليكون أول مبنى سكني في الكويت ينال هذا التصنيف العالمي المرموق، وذلك بعد استكمال عملية التقييم والحصول على الاعتماد، ويعكس هذا الإنجاز نهج «المركز» المنهجي القائم على المعايير الدولية المتعارف عليها في إدارة الأصول وتعزيز جودة التشغيل المستدامة. ويعد برج الندي أحد الأصول التابعة لصندوق المركز العقاري، وهو صندوق مفتوح متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية ومدن للدخل، يتيح للمستثمرين فرصة الاستفادة من ارتفاع القيمة الرأسمالية للعقارات إلى جانب العائد النقدي الناتج عن الإيرادات الإيجارية، والذي يتم توزيعه على أساس شهري. ومنذ تأسيسه في عام 2002 حتى ديسمبر 2025، حقق الصندوق معدل عائد داخلي بلغ 7.7%. كما يستهدف الصندوق توزيعاً شهرياً يعادل عائداً سنوياً بنسبة تتراوح بين 4% و5%. وكان أحدث ما ناله الصندوق من تقدير حصوله على جائزة MEED للتميز في الاستثمار العقاري في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في «المركز» ميلاداً إيجابياً. ويعزز حصول برج الندي على شهادة LEED الذهبية موقع «المركز» كمستثمر عقاري يتبنى نهجاً مسؤولاً قائماً على التخطيط طويل الأجل، ويعكس التزامه بتطبيق معايير الاستدامة والتميز التشغيلي ضمن منظومة متكاملة لخلق قيمة مستدامة». وأضاف: «يسهم هذا الإنجاز في رفع جودة ومثانة المحفظة العقارية، وتعزيز ثقة المستثمرين، وتحسين البيئة السكنية من خلال كفاءة تشغيلية أعلى وجودة معيشية متوافقة مع المعايير العالمية المعتمدة». LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) أحد أكثر أنظمة تقييم المباني الخضراء اعتماداً على مستوى العالم، حيث يركز إصدار LEED v4.1 لإدارة وتشغيل المباني القائمة على قياس وتحسين الأداء التشغيلي للمباني من خلال مؤشرات أداء قابلة للتحقق، بما يعزز كفاءة التشغيل ويحد من الأثر البيئي على المدى الطويل. ويتبنى هذا الاعتماد امتداداً لنهج «المركز» في تطوير أطر

النظام الأساسي ونشرة الإصدار والتقارير المالية للصندوق، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: www.markaz.com

تنويه

تم إعداد هذا الإعلان لأغراض ترويجية وتم اعتماده من قبل «المركز»، ولم يتم إغفال ذكر أي بيانات ضرورية عن الاستثمار محل الإعلان. وقد تتعرض الاستثمارات في الصندوق إلى مخاطر التغيرات في الأسواق. ولا يوجد أي ضمان أو تأكيد أن الاستثمار سوف ينتج عنه أي عوائد. ولذلك يتعين على المستثمرين المحتملين إجراء التحليلات والأبحاث الخاصة بهم، والتشاور مع مستشاريهم الماليين والقانونيين والضريبيين والمستشارين المنحصرين في اتخاذ القرارات الاستثمارية المتعلقة بأي استراتيجية استثمارية يناقشها هذا المحتوى، وفهم أن مثل هذا الاستثمار يحمل درجة كبيرة من مخاطر خسارة أصل الاستثمار، ولا يمكن توقع نسبة التوزيعات أو ضمانها، والأداء السابق ليس بالضرورة مؤشراً ولا يبنى بالضرورة عن الأداء المستقبلي. صافي قيمة الأصول للصندوق متغير وقابل للنقص أو الزيادة. يرجى مراجعة نشرة الاكتتاب وجميع وثائق الصندوق لفهم عوامل الخطر الناجمة عن الدخول في هذا الاستثمار ومنهجية الاستثمار وعملياته قبل أن يتم الاستثمار في الصندوق.

التشغيل والاستدامة عبر مختلف أنشطته، بما يعكس التزامه المستمر بتطبيق معايير مؤسسية راسخة في إدارة الأصول، وقد حصد «المركز» خلال السنوات الماضية عدداً من الجوائز والاعتمادات المتخصصة في مجالات الاستثمار العقاري وإدارة الأصول، من بينها تصنيفه كأفضل مدير استثمار عقاري في الشرق الأوسط وأفضل مدير للاستثمار العقاري في الكويت من مجلة Euromoney لعام 2024، تقديراً لأداء الصناديق العقارية وجودة إدارة الأصول. ويواصل «المركز» مواصلة إدارة أصوله العقارية مع أفضل الممارسات التشغيلية والاستدامة العالمية، في إطار استراتيجية واضحة تهدف إلى تعزيز جودة الأصول، تحقيق أداء متوازن، وتقديم قيمة مستدامة للمستثمرين عبر مختلف فئات الأصول والاستراتيجيات الاستثمارية.

معلومات مهمة

- مدير الصندوق: شركة المركز المالي الكويتي ش.م.ك.ع. «المركز»، مدينة الكويت، المرقاب، شارع السور، برج الشايح، الدور 8، هاتف: 0096522248000 ص.ب. 23444، الصفاة 13095 دولة الكويت
- أعضاء الهيئة الإدارية للصندوق: غازي العيصمي، ميلاد إيليا، خالد المبارك، عبدالرحمن سليمان السند
- للحصول على نسخة من

إعلان البنك الأهلي الكويتي

عن توزيع أرباح نقدية بنسبة 10% وأسهم منحة مجانية بنسبة 5%

يسر البنك الأهلي الكويتي أن يعلن للسادة المساهمين الكرام عن توزيع أرباح نقدية بنسبة 10% وأسهم منحة مجانية بنسبة 5% أي بواقع 5 أسهم لكل مائة سهم عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 على السادة المساهمين المسجلين بسجلات البنك الأهلي الكويتي وذلك بعد الانتهاء من الإجراءات الرسمية وإجراءات الشهر المطلوبة.

وسوف يتم البدء بتوزيع الأرباح النقدية وإدراج أسهم المنحة المجانية في سجلات مساهمي البنك المستحقين لها، وذلك اعتباراً من يوم الإثنين الموافق 2026/4/27 حسب الجدول الزمني التالي:

التاريخ	الإجراء
الإثنين 20 أبريل 2026	تاريخ حيازة السهم (آخر يوم تداول للسهم محملاً بالاستحقاقات)
الثلاثاء 21 أبريل 2026	تاريخ تداول الأسهم دون الاستحقاقات
الخميس 23 أبريل 2026	تاريخ الاستحقاق (تاريخ تحديد المساهمين المسجلين بسجلات البنك والمستحقين لتوزيع الأرباح النقدية وأسهم المنحة)
الإثنين 27 أبريل 2026	تاريخ توزيع الأرباح النقدية وأسهم المنحة

وعلى السادة المساهمين المستحقين لتوزيعات الأرباح النقدية وأسهم المنحة المجانية مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة بشأن أي استفسار عن تلك التوزيعات.

والله ولي التوفيق
مجلس الإدارة

أهلاً أهلي 1 899 899
eahli.com



الذهب يفلق تعاملات الأسبوع عند 4879 دولاراً

وكالات: ارتفعت أسعار الذهب عند تسوية تعاملات الجمعة الماضي للمعاملات الأسبوعية، لتسجل مكاسب للأسبوع الرابع على التوالي، مدفوعة بتراجع الدولار وفتح مضيق هرمز خلال فترة الهدنة بين الولايات المتحدة وإيران.

وزادت العقود الآجلة للمعدن الأصفر تسليم يونيو بنسبة 1.48%، أو ما يعادل 71.30 دولاراً إلى 4879.60 دولاراً للأوقية، لترتفع بنسبة 1.92% على مدار الأسبوع، كما ارتفعت العقود الآجلة للفضة تسليم أبريل بنسبة 1.98% أو 13.132 دولاراً إلى 81.738 دولاراً للأوقية، لتعزز مكاسبها الأسبوعية بنحو 1.70%، وعلى صعيد آخر، أفادت تقارير بشأن البنوك الهندية أوقفت طلبات الذهب والفضة من الموردين الأجانب، ما أدى إلى تكديس أطنان من المعادن في الجمارك لعدم صدور أمر حكومي رسمي يسمح بالاستيراد، وقال تيم وترتر، كبير محللي الأسواق في شركة «كي سي إم ترايد»، إن المستثمرين يراقبون عن كثب أي تقدم ملموس في المحادثات الأميركية - الإيرانية، موضحاً أن أي اختراق أو تمديد لوقف إطلاق النار الهش من شأنه تهدئة أسواق النفط وكبح مخاوف التضخم، وهو ما قد يفتح المجال أمام مزيد من الارتفاع في أسعار الذهب.

في المقابل، يتجه الدولار الأميركي لتسجيل تراجع للأسبوع الثاني على التوالي، ما يجعل السلع الموقومة به أكثر جاذبية لحائزي العملات الأخرى، كما أسهم انخفاض أسعار النفط في تخفيف الضغوط التضخمية، وسط تفاؤل متزايد باقتراب نهاية الحرب الإيرانية. وكانت المخاوف من ارتفاع تكاليف الطاقة وتأثيرها في التضخم، وما يستتبعه من إبقاء أسعار الفائدة مرتفعة لفترة أطول، قد دفعت أسعار الذهب للتراجع بأكثر من 1% منذ اندلاع الحرب أواخر فبراير، ورغم أن الذهب يعد ملاذاً آمناً في مواجهة التضخم، فإن ارتفاع أسعار الفائدة يقلص جاذبيته نظراً لكونه أصلاً لا يدر عائداً من جانباها، توقعت شركة «بي إم آي» التابعة لـ «فيتش سوليوشينز» استمرار بعض الضغوط الهبوطية على الذهب خلال الفترة المقبلة، مع بقاء الأسعار مدعومة فوق مستوى 3500 دولار للأونصة بفعل المخاطر الجيوسياسية المستمرة وخصائصه كملاد آمن.

شركة الري لوجستिका (ش.م.ك) مقفلة دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/٣١

يتشرف مجلس إدارة شركة الري لوجستिका ش.م.ك. (مقفلة) بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والمقرر انعقاده بمقر إدارة شركة المياني الكائن في الأفتيز في تمام الساعة الحادية عشر صباحاً من يوم الإثنين الموافق في 2026/04/27 وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي:

أولاً: مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والمصادقة عليه.

ثانياً: مناقشة تقرير مراقبي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والمصادقة عليه.

ثالثاً: مناقشة البيانات المالية المجمعة للشركة عن السنة المالية في 2025/12/31 والمصادقة عليها.

رابعاً: استعراض تقرير المخالفات والجزاءات (إن وجدت) الصادرة من الجهات الرقابية المختصة عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31.

خامساً: استعراض تقرير التعاملات التي تمت أو التي ستتم مع أطراف ذات صلة.

سادساً: الموافقة على وقف استقطاع الاحتياطي الإيجاري والاختياري بعد أن تجاوز مبلغ الاحتياطيات أكثر من 50% من رأس المال.

سابعاً: مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة، وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بجميع تصرفاتهم المالية والقانونية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31.

ثامناً: تعيين أو إعادة تعيين مراقب الحسابات للسنة المالية المنتهية في 2026/12/31 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد تعاقبه.

يرجى من السادة المساهمين الكرام المسجلين بسجلات الشركة بتاريخ انعقاد الجمعية العامة العادية أو موكليهم الراغبين بالحضور مراجعة شركة الري لوجستिका بمقرها الكائن في منطقة الضبيح - الواحه مول - الدور الأرضي مكتب رقم 10 - هاتف رقم 22098401 لإستلام بطاقة الحضور إعتباراً من تاريخ هذا الإعلان وذلك خلال ساعات العمل الرسمية مصطحبين معهم شهادات الأسهم لإستلام بطاقة حضور الاجتماع أو توكيل من ينوب عنهم بموعد اقضاه 24 ساعة قبل موعد انعقاد الاجتماع.

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

إعلان توزيعات الأرباح النقدية

يسر شركة المركز المالي الكويتي (ش.م.ك.ع.) «المركز» أن تعلن للمساهمين الكرام عن موعد توزيعات الأرباح النقدية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، بعد أن تم الانتهاء من إجراءات الشهر المقررة وتأكد الإعلان عن الجدول الزمني لاستحقاقات الأسهم، وذلك على الوجه التالي:

تاريخ انعقاد الجمعية	8 أبريل 2026
تاريخ حيازة السهم	21 أبريل 2026
تاريخ تداول السهم دون الاستحقاق	22 أبريل 2026
تاريخ الاستحقاق	26 أبريل 2026
تاريخ التوزيع	29 أبريل 2026

الأرباح النقدية:
يتم توزيع الأرباح النقدية بنسبة 8% (ثمانية فلس لكل سهم)، وسوف تقيد الأرباح النقدية في حسابات السادة المساهمين المستحقين لها المسجلين في خدمة التحويل الإلكتروني الخاصة بتوزيع الأرباح.

ويمكن للسادة المساهمين الكرام المستحقين لتوزيعات الأرباح النقدية مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة بشأن أي استفسار عن تلك التوزيعات.

والله ولي التوفيق،،،

مجلس الإدارة

المركز MARKAZ
إدارة التمويل | خدمات مالية وصندوقية
markaz.com | +965 2224 8000