

عموميته اعتمدت توصية مجلس الإدارة بتوزيع 8٪ أرباحاً نقدية عن العام الماضي

ضرار الغانم: «المركز» في 2025.. أداء إيجابي مدفوع بخبرته المؤسسية

تقديم الاستشارات المتعلقة بإعادة الهيكلة وعمليات الاندماج والاستحواذ، ما يعزز مكانة «المركز» كمستشار مبتكر في تنفيذ الصفقات المصرفية الاستثمارية المعقدة. وأوضح أنه من المبادرات الاستراتيجية الرئيسية للمركز، هي قيادة مشاريع بنظام البناء والتشغيل والتحويل (BOT) في دولة الكويت والاستثمار فيها. وخلال عام 2025، حصل «المركز» على أول مشروع عقاري إقليمي بنظام BOT لبناء وتشغيل عقار تجاري في الكويت.

كما عزز «المركز» التزامه بالتحول الرقمي في ظل الدور المتنامي للتكنولوجيا في إعادة تشكيل قطاع الخدمات المالية.

وشملت المبادرات المنفذة دمج الأنظمة القائمة وتطوير وتوسيع مستودع البيانات وتبسيط العمليات التشغيلية بما يعزز التعاون ويسرع عملية اتخاذ القرار، وسيسهم نظام علاقات العملاء (CRM) المطور وفق أعلى المستويات في الارتقاء بتجربة العملاء.

وأردف خليل، قائلاً: «يحرص «المركز» على الاستثمار في كوادره البشرية وتعزيز مرونته المؤسسية لدعم استدامة الريادة في ظل بيئة الأعمال المتغيرة. ويسعى «المركز» إلى ترسيخ بيئة عمل داعمة من خلال مبادرات تعزز رفاه الموظفين والتطوير المهني وتطبيق ممارسات عمل مرنة.

كما يسهم التركيز على التنوع والشمول في تشجيع تعدد وجهات النظر وتعزيز الابتكار. وتسهم هذه الجهود في تعزيز قاعدة المواهب ودعم الأداء المؤسسي المستدام، بدعم من برامج التعلم المستمر وتطوير القيادات وبناء القدرات».

وأضاف: «في 2025، حصل «المركز» على تقييم إيجابي من قبل بنك الكويت المركزي، والتقدم في مسار الإصلاحات، وتنفيذ رؤية الكويت 2035، في دعم معنويات السوق على مدار العام».



ضرار الغانم متوسلاً على خليل وعبدالله النصف وعلي الوزان وسارة العبيان خلال اجتماع الجمعية العمومية لـ «المركز»

■ «المركز» يواصل تعزيز أنشطته الأساسية خاصة بإدارة الأصول.. انطلاقاً بخبرة وابتكار لأكثر من 5 عقود
■ علي خليل: إستراتيجية أعمالنا تركز على تعزيز جودة التواصل مع العملاء وتوسيع قاعدة الحلول الاستثمارية

الحفاظ على الانضباط في التنفيذ الذي يميز المركز». وتابع بالقول: «واصلت إدارة الثروات تطورها لتلبية احتياجات العملاء من المؤسسات ونزوي الملاءة المالية العالية والشركات العائلية، مع التركيز على تنمية رأس المال على المدى الطويل. ومن خلال توسيع التعاون مع مراء استثمار دوليين، عزز «المركز» وصول العملاء إلى مجموعة واسعة من الاستثمارات الاستراتيجية. ويعكس استمرار الابتكار في المنتجات التزام «المركز» بتقديم حلول استثمارية تحقق التوازن بين العائد والمخاطر، وبما يتماشى مع التغيرات المتوقعة في بيئة الأسواق».

وأشار خليل إلى أن إدارة الخدمات المصرفية الاستثمارية في «المركز» واصلت تقديم خدماتها للعملاء من الشركات عبر أسواق الدين والاكتتاب العامة الأولية، إضافة إلى

الضغوط على السيولة، إلا أن تقديرات S&P Global تشير إلى احتمالية تراجع الأداء المالي مع تعمق آثار التطورات في المنطقة».

وأضاف: «على الرغم من تمتع اقتصادات دول مجلس التعاون الخليجي بملاءة مالية قوية مدعومة بالصناديق السيادية، فإن حجم التأثير على الاقتصادات والأسواق سيظل مرهوناً بمدى التغيرات الجيوسياسية وحداثتها. ويعد انحسار هذه التغيرات عاملاً محورياً في استعادة ثقة المستثمرين وتحسين آفاق الأسواق. وفي هذا السياق، تسهم المبادرات الحكومية التي أطلقتها البنوك المركزية الخليجية في دعم استقرار القطاع المصرفي والحد من الآثار السلبية للتوترات على المؤسسات المالية الرئيسية».

إستراتيجية الأعمال
من جهته، أشار الرئيس التنفيذي لـ «المركز» علي خليل،

الاجتماعية للشركات، مؤكداً التزامه بأبحاث أثر مجتمعي مستدام في الكويت وخارجها.

النظرة المستقبلية
وأفاد الغانم بالقول: «قبل تصاعد التوترات الجيوسياسية مؤخراً في منطقة الشرق الأوسط، توقع صندوق النقد الدولي أن تحقق اقتصادات دول مجلس التعاون الخليجي نمواً في الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي بنسبة 4,3٪ خلال عام 2026، مدعوماً بنمو القطاع النفطي بنسبة 5,9٪ والقطاعات غير النفطية بنسبة 3,6٪. إلا أن تصاعد التوترات الجيوسياسية منذ أواخر فبراير أثار حالة من عدم اليقين، وارتفعت أسعار النفط وتباين أداء أسواق الأسهم في المنطقة، وبدأت توقعات نمو الأرباح في التراجع. ورغم استمرار المخاطر، فإننا نرى فرصاً جديدة ومستقرة ومحدودية

الاجتماعية للشركات، مؤكداً التزامه بأبحاث أثر مجتمعي مستدام في الكويت وخارجها.

تنافسية للخدمات المالية». وتابع بالقول: «خلال عام 2025، برز سوق الأسهم الكويتي كأحد أفضل الأسواق أداءً في دول الخليج، ليجل بالمرتبة الثانية بعد سلطنة عمان، محققاً عائداً بنسبة 21٪. وقد استند هذا الأداء للارباح الإيجابية، لا سيما في القطاع المصرفي، وتوقعات النمو المستقبلية الناتجة عن القوانين المرشحة حديثاً، بما في ذلك قوانين التطوير العقاري والرهن العقاري، إلى جانب تنامي مشاركة المستثمرين الأجانب. كما أسهم خفض أسعار الفائدة من قبل بنك الكويت المركزي، والتقدم في مسار الإصلاحات، وتنفيذ رؤية الكويت 2035، في دعم معنويات السوق على مدار العام».

وأضاف: «في 2025، حصل المركز 5 جوائز من مؤسسات مرموقة مثل إيمبا فنانانس، ويوروموني، وبيد، تقديرًا لريادته بمجال إدارة الأصول والخدمات المصرفية الاستثمارية والخدمات

الاستشارية، وتعكس هذه الجوائز المكانة التي يتمتع بها المركز كمؤسسة إقليمية موثوقة، معروفة بتقديم حلول استثمارية متكاملة وقوة مؤسسية في بيئة

مواصلة تعزيز المرونة والاستجابة للمتغيرات

أكد الرئيس التنفيذي علي خليل أن «المركز» سيواصل تعزيز المرونة والاستجابة للتغيرات في الأسواق، مع توظيف رأس المال بانضباط عبر مختلف الدورات الاقتصادية. ويضع «المركز» الابتكار والتميز المؤسسي في التنفيذ واتخاذ القرارات الرشيدة المعدلة وفق المخاطر في صميم استراتيجيته للأعمال. وأضاف: «من خلال الحفاظ على نهج يضع العميل في مقدمة الأولويات والاستثمار في القدرات التي تعزز الرؤية وترفع الكفاءة، يسعى «المركز» إلى خلق قيمة مستدامة ودعم نمو طويل الأجل ومتوازن لكافة المستثمرين».

الالتزام بالاستثمار المنضبط

كما سيواصل «المركز» توسيع أنشطته العقارية الدولية مع التركيز على الأصول عالية الجودة في كل من الولايات المتحدة الأمريكية وأوروبا، وذلك من خلال استثمارات مدروسة ونهج فعال في إدارة الأصول، وسيستمر «المركز» في تعزيز مكانته الريادية في خلق وتنمية الثروات إقليمياً، وترسيخ دوره كمستشار موثوق لعملائه من المؤسسات والشركات.

نظرة إيجابية حذرة

قال رئيس مجلس إدارة «المركز» ضرار يوسف الغانم: «يتبنى «المركز» نظرة إيجابية حذرة تميل إلى التحوط تجاه أسواق دول الخليج على المدى القصير، في ظل التطورات الجيوسياسية وارتفاع تقلبات الأسواق، مع نظرة أكثر إيجابية وانتقائية على المدى المتوسط، مدعومة بمتانة الأساسيات الاقتصادية وارتفاع أسعار النفط واستمرار الإنفاق الاستثماري في المنطقة. ويمثل التوجه الأمثل في بناء محافظ استثمارية متنوعة تركز على إدارة حصة للمخاطر، بما يعزز القدرة على التكيف مع بيئة تتسم بالتقلبات».

خلال الأسبوع الماضي.. مسجلة فقرة بالضعف.. مدفوعة بنزايذ التفاؤل حيال توقف الصراع في المنطقة

23,5 مليار دولار ضخها المستثمرون في صناديق الأسهم العالمية

البالغة 19,25 مليار دولار في الأسبوع السابق. وقادت صناديق السندات قصيرة الأجل والحكومية هذا الانتعاش، بتدفقات بلغت 7,5 مليارات دولار و3,4 مليارات دولار على التوالي. كما عادت صناديق أسواق النقد إلى تسجيل تدفقات إيجابية بعد أسبوعين من التراجع، مستقطبة نحو 72,05 مليار دولار. وفي المقابل، واصلت صناديق الذهب والمعادن النفيسة جذب الاستثمارات للأسبوع الثاني على التوالي، بإجمالي تدفقات بلغ 1,9 مليار دولار. أما في الأسواق الناشئة، فقد شهدت عودة ملحوظة لشهية المخاطرة، مع تسجيل تدفقات داخلية بقيمة 2,77 مليار دولار في الأسهم و228 مليون دولار في السندات، بعد 4 أسابيع متتالية من صافي التخارج، وفق بيانات شملت 28,765



والتكنولوجيا والصناعة والمرافق، التي جذبت على التوالي 3,88 مليارات دولار و1,36 مليار دولار و530 مليون دولار. وفي أسواق الدخل الثابت، سجلت صناديق السندات العالمية تدفقات داخلية بقيمة 13,87 مليار دولار، ما عوض جزئياً التدفقات الخارجة

وكالات: تضاعفت تدفقات الاستثمار إلى صناديق الأسهم العالمية تقريباً خلال الأسبوع المنتهي في 8 الجاري، مدفوعة بتزايد التفاؤل حيال وقف إطلاق النار المؤقت في الشرق الأوسط، وما يجعله من آمال بإعادة فتح مضيق هرمز واستئناف تدفقات النفط والغاز. وأظهرت بيانات «إل إس إي جي» أن المستثمرين ضخوا صافي 23,47 مليار دولار في صناديق الأسهم العالمية، مقارنة بنحو 12,11 مليار دولار في الأسبوع السابق. وجاء هذا التحسن بالتزامن مع أداء قوي للأسهم الآسيوية التي كانت في طريقها لتحقيق أفضل مكاسب أسبوعية لها منذ أكثر من 3 سنوات، بارتفاع تجاوز 7٪، وفق «رويترز».

واستقطبت صناديق الأسهم الأمريكية تدفقات صافية بلغت 9,76 مليارات دولار، بزيادة تقارب 80٪ مقارنة بالأسبوع السابق، في حين سجلت

بنوك عالمية تتوقع انتعاش أسعار الذهب بالمدى الطويل

كلها عوامل تدعم التفاؤل على المدى الطويل. وترجع الذهب بنحو 10٪، من مستوى قياسي تجاوز 5500 دولار للأونصة في يناير الماضي، وذلك منذ اندلاع حرب الشرق الأوسط في فبراير، حيث أدى ارتفاع عوائد سندات الخزنة وقوة الدولار، إلى جانب التقلبات المرتبطة بالصراع، إلى دفع بعض المستثمرين لتسييل مراكزهم.

لكن المحللين يتوقعون أن تعود الذهب زخمه على المدى الطويل، رغم أن الحرب بالشرق الأوسط أربكت السوق، بحسب بنوك من بينها «إيه إن زد بنك غروب» و«غولدمان ساكس». ويرى محللون في عدة مؤسسات أن الطلب القوي من البنوك المركزية، واستمرار حالة عدم اليقين الجيوسياسي، وتوقعات خفض أسعار الفائدة من قبل الاحتياطي الفيدرالي، إلى جانب الاتجاه لتنويع الاستثمارات بعيداً عن الأصول المقيمة بالدولار،

كلها عوامل تدعم التفاؤل على المدى الطويل. وترجع الذهب بنحو 10٪، من مستوى قياسي تجاوز 5500 دولار للأونصة في يناير الماضي، وذلك منذ اندلاع حرب الشرق الأوسط في فبراير، حيث أدى ارتفاع عوائد سندات الخزنة وقوة الدولار، إلى جانب التقلبات المرتبطة بالصراع، إلى دفع بعض المستثمرين لتسييل مراكزهم.

جهاز حماية المنافسة
COMPETITION PROTECTION AGENCY

اعلان تركيز اقتصادي

<p>شركة مطعم كرام ستيشن ش.ش.و. (الكويت)</p> <p>النشاط: تجهيزات غذائية. مطعم.</p>	<p>شركة أغذية للتجارة العامة والمقاولات ش.م.م. (الكويت)</p> <p>النشاط: تجارة عامة ومقاولات.</p>
<p>يطلب الموافقة على اتمام عملية التركيز الاقتصادي</p>	
<p>استحوذت شركة أغذية للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م. (الكويت) على كامل الحصص (100%) في شركة مطعم كرام ستيشن ش.ش.و. (الكويت).</p>	
<p>وفقاً للقانون رقم (25) لسنة 2020 في شأن حماية المنافسة و المادة (83) من لائحته التنفيذية الصادرة بالقرار رقم (14) لسنة 2021 وتعديلها التي تنص بأن « لكل ذي مصلحة أن يتقدم لدى الجهاز باعتراض مسبب على طلب التركيز الاقتصادي خلال مدة لا تزيد عن (15) خمسة عشر يوماً من تاريخ الاخطار أو النشر... »</p> <p>وبناء عليه فإن الجهاز يدعو كل ذي مصلحة لإبداء اعتراضه المسبب في هذا التركيز الاقتصادي خلال مدة لا تزيد عن خمسة عشر يوماً من تاريخ هذا الاعلان.</p> <p>تسلم البيانات الخاصة بالاعتراضات في مقر جهاز حماية المنافسة، بـ برج الحمراء الدور (14) وذلك من خلال تعبئة النموذج المرفق على الموقع الإلكتروني، مع سداد الرسم المقرر لذلك.</p>	
<p>http://www.cpa.gov.kw</p>	<p>@cpa_kw</p>
<p>22202274</p>	<p>22202261</p>
<p>info@cpa.gov.kw</p>	<p>@cpakwt</p>