

بالشراكة مع «تالي».. لتوفير حلول سداد مرنة ومريحة للعملاء

«لولو هايبر ماركت» تطلق خدمة «تسوق الآن وادفع لاحقاً»



سريجيث كولانتارا كي إس وسليمان الجاسر يتوسطان إداريي «لولو هايبر ماركت» و«تالي»

أعلنت شركة لولو هايبرماركت الكويت، إحدى أبرز وجهات البيع بالتجزئة في دولة الكويت والتي تقدم تشكيلة واسعة من المنتجات، عن إبرام شراكة مع شركة تالي، المزود الكويتي لخدمة «اشتر الآن وادفع لاحقاً». وتهدف هذه الشراكة إلى توفير حلول سداد مرنة ومريحة للعملاء لولو هايبرماركت، وذلك في إطار جهودها المتواصلة لتعزيز تجربة العملاء والارتقاء بها من خلال تقديم خدمات مبتكرة تتمحور حول تلبية احتياجاتهم. ومن خلال هذه الشراكة سيتمكن العملاء من الاستفادة من حلول الدفع التي تقدمها «تالي» عند التسوق ضمن فئات مختارة من المنتجات، حيث يتم تقسيم قيمة الفاتورة إلى أربع دفعات متساوية و0% أرباح. وقد صممت هذه الخدمة لتوفير قدر أكبر من المرونة

خلال عام 2025.. وحققت إجمالي إيرادات بـ11.3 مليار دينار بزيادة 8,3%

«الكويتية للاستثمار»: 2,4 مليار دينار صافي أرباح 37 شركة بالسوق الأول.. بنمو 12%

أعدت وحدة بحوث الإستثمار في الشركة الكويتية للاستثمار دراسة مفصلة حول النتائج المالية لشركات السوق الأول خلال عام 2025، وعدها 37 شركة تعتبر الرافعة الأساسية للبورصة من حيث الأداء والسيولة والمؤشر الأساس للتوزيعات النقدية، حيث نمت تلك الشركات بصافي أرباحها 12/12 لبيسجل 2,4 مليار دينار، مقارنة بـ2,14 مليار دينار في 2024. وتظهر نتائج دراسة «الكويتية للاستثمار» أن هذا الارتفاع في صافي الأرباح، جاء مدفوعاً بنمو الإيرادات المجمعة لشركات السوق الأول، حيث بلغت الإيرادات نحو 11,1 مليار دينار، بارتفاع نسبته 8,3%، مقارنة بعام 2024. وصاحب ذلك نمو لصادفي الأرباح التشغيلية بنسبة 11,3% لييسجل 4 مليارات دينار في 2025. وعند تحليل أرقام الإيرادات التشغيلية خلال 2025 يتبين أن غالبية شركات السوق الأول حققت نمواً ملحوظاً لإيراداتها التشغيلية، حيث ارتفعت الإيرادات التشغيلية المجمعة 8,3% لتسجل 11 مليار دينار في 2025، مقارنة بـ10,2 مليارات دينار في 2024. وارتفع صافي الربح التشغيلي 11,3% إلى 4 مليارات دينار، مقارنة بـ3,61 مليارات دينار في 2024. وعلى مستوى الشركات تصدر بيت التمويل الكويتي من حيث صافي الأرباح، حيث حقق 632,1 مليون دينار في عام 2025 وبنسبة نمو 5,2%، بينما حقق بنك الكويت الوطني صافي أرباح بلغ 575,65 مليون دينار، وحققت مجموعة زين 238,5 مليون دينار، وبنك بوبيان 100,54 مليون دينار، وشركة المباني 84,56 مليون دينار. أما مجموعة الصناعات القابضة فمن الملاحظ تسجيلها ارتفاعاً قوياً في صافي أرباحها بنسبة 24% لبيسجل 73 مليون دينار. ويشار إلى أن البنوك المصنفة ضمن السوق الأول حققت مجتمعة صافي أرباح بلغ 1,55 مليار دينار، بما يمثل 65% من صافي الأرباح المجمعة لشركات السوق الأول لعام 2025.

ومن حيث الإيرادات التشغيلية، تصدرت مجموعة زين بإيرادات بلغت 2,28 مليار دينار مرتفعة بنسبة 14% عن نتائج عام 2024، وبصافي ربح تشغيلي بلغ 426 مليون دينار، كما حقق بيت التمويل الكويتي إيرادات تشغيلية قيمتها 1,83 مليار دينار مرتفعة بنسبة 8,3%، ونتج عنها ربح تشغيلي بقيمة 1,21 مليار دينار، بارتفاع نسبته 10,7%.

المالية وسهولة الوصول إلى خدمات لولو، مع الحفاظ على تجربة تسوق سلسلة وشفافة عبر قنوات البيع داخل المتجر والمصنات الرقمية. وفي هذا السياق، صرح سريجيث كولانتارا كي إس قائلاً: «في لولو هايبرماركت، يظل عملاؤنا في صميم كل ما نقوم به، ونتيح لنا شراكتنا مع تالي تقديم مستوى أعلى من المرونة والسهولة لعملائنا في عمليتي التسوق والسداد، ونحن نؤمن بأن هذا الحل سيمكن المسوقين من الاستمتاع بقدر أكبر من الراحة المالية، مع الحفاظ على الجودة والقيمة التي يتوقعونها منا. وفي هذه المناسبة، صرح سليمان الجاسر الرئيس التنفيذي للعمليات والشريك المؤسس لشركة «تالي»: «نعزز بإطلاق أول تعاون لنا مع شريك من قطاع الهايبرماركت في دولة الكويت من خلال هذه الشراكة، ويعد هذا الإنجاز

ضمن حملة «لنكن على دراية»

«بيت التمويل» يحذر من التعامل مع الروابط المشبوهة



مواصلة لدعاه حملة «لنكن على دراية» الهادفة إلى تعزيز الوعي المصرفي، بالتعاون مع بنك الكويت المركزي واتحاد مصارف الكويت، حذر بيت التمويل الكويتي من مخاطر الاستجابة للرسائل والروابط الإلكترونية المشبوهة. ومن بين أساليب الاحتيال عبر الإنترنت، رسالة فيها رابط إلكتروني خبيث، تطلب من العميل الضغط على الرابط للوصول إلى موقع معين أو للتصويت على استفتاء ما، وحال الضغط على الرابط، يتم اختراق جهاز العميل والوصول إلى بياناته واستغلالها لأغراض خبيثة. وشدد بيت التمويل الكويتي على تذكير العملاء بأن البنك لن يطلب معلوماتهم الشخصية أبداً، سواء عن طريق البريد الإلكتروني، الرسائل النصية أو المكالمات الهاتفية، لذلك على العملاء تجنب الرد ومشاركة معلوماتهم مع هذه الجهات، إذ هي محاولات احتيال والهدف منها الحصول على معلومات العملاء المصرفية لسرقة أموالهم أو بياناتهم. وبخصوص حماية الحساب المصرفي فقد حرص بيت التمويل الكويتي على تقديم النصائح الهامة للعملاء مثل عدم حفظ المعلومات السرية مثل أرقام البطاقات المصرفية، أو الرقم السري للبطاقة على الهاتف النقال، بالإضافة إلى عدم مشاركة كلمة المرور لمرة واحدة «OTP»، مع أي كان وتسجيل الخروج من التطبيق أو الموقع الإلكتروني للبنك فور الانتهاء من المعاملة.

التسهيلات التجارية Commercial Facilities SINCE 1977

دعوة

لعقد إجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية

يتشرف مجلس إدارة شركة التسهيلات التجارية بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والجمعية العامة غير العادية والمقرعه يوم الاثنين الموافق 20 أبريل 2026، في تمام الساعة (11:00 صباحاً) وذلك إما من خلال الحضور والتصويت المباشر في مقر الشركة الرئيسي الكائن في شرق شارع عبدالله الأحمد - مبنى شركة التسهيلات التجارية - قاعة الاجتماعات أو من خلال الحضور والمشاركة والتصويت بطريقة النظام الإلكتروني وفق دليل السياسات والإجراءات للجمعيات العامة من خلال النظام الإلكتروني الصادر عن الشركة الكويتية للمقاصة، وذلك للنظر في جدول الأعمال أدناه.

- تاريخ حيازة السهم لحضور الجمعية 2026/04/07
- تاريخ حق حضور الجمعية العامة 2026/04/12

جدول أعمال الجمعية العامة العادية

1. مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والمصادقة عليه.
2. مناقشة تقرير مراقبي الحسابات الخارجي السادة / علي بدر الزوران (ديوليت اند توش الزوران وشركاه) وعلي عبد الرحمن الحساوي (رودل الشرق الأوسط برهقان) والمصادقة عليه.
3. استعراض أية مخالفات رصدتها الجهات الرقابية وأوقعت على الشركة (جزاء مالية وغير مالية) للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31 (لا يوجد أي مخالفات).
4. تلاوة كل من تقرير الحكمة وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31.
5. مناقشة البيانات المالية عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والمصادقة عليها.
6. مناقشة توصية مجلس الإدارة بشأن توزيع أرباح تقديمية بنسبة 21% من القيمة الاسمية للسهم (أي بواقع 21 فلساً لكل سهم) بمبلغ إجمالي 10,635,909 د.ك وتوزيع 3 أسهم من أسهم شركة التسهيلات للاستثمار العقاري (شركة تابعة) لكل 100 سهم من أسهم شركة التسهيلات التجارية وذلك بعد خصم أسهم الخزينة للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31 وتستحق هذه الأرباح للمساهمين المقيدون في سجلات الشركة في نهاية يوم الاستحقاق المحدد له 15 يوم عمل على الأقل بعد تاريخ انعقاد الجمعية العامة، على أن يبدأ توزيع هذه الأرباح بعد 4 أيام عمل من نهاية تاريخ الاستحقاق مع تقويض مجلس الإدارة تغيير تلك التواريخ المحددة مسبقاً في حال وجوب تغييرها والمصادقة عليها.
7. مناقشة توصية مجلس الإدارة بشأن مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (البالغ قيمتها 176,000 د.ك) للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31.
8. استعراض تقرير المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات الصلة خلال السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والموافقة عليه، والموافقة على تقويض مجلس الإدارة في التعامل مع أطراف ذات الصلة خلال السنة المالية التي تنتهي في 2026/12/31.
9. مناقشة إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم المالية والتأويلية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31.
10. الموافقة على قيام الشركة بشراء أو بيع بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لمواد القانون رقم (7) لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها مع تقويض مجلس الإدارة بذلك.
11. تعيين أو إعادة تعيين مراقبي حسابات الشركة من ضمن القائمة المعتمدة بأسماء مراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال للسنة المالية التي تنتهي في 2026/12/31 مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي لمراقبي الحسابات وتقويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.

جدول أعمال الجمعية العامة غير العادية

تعديل مواد من عقد التأسيس والنظام الأساسي

1. التعديلات المقترحة على عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة وذلك على النحو التالي:
- تعديل المادة (5) من عقد التأسيس والمادة (4) من النظام الأساسي:

النص قبل تعديل

الأغراض التي أسست من أجلها الشركة هي القيام بما يأتي داخل دولة الكويت وخارجها:

1. القيام بمنح القروض القصيرة والمتوسطة الأجل للأشخاص الطبيعيين والمعنويين بهدف تمويل شراء المركبات والمعدات والأدوات المنزلية
2. القيام بتمويل الاستهلاك السلمي من المواد الأولية أو المصنوعة أو النصف مصنوعة.
3. القيام بمنح القروض القصيرة والمتوسطة والطويلة الأجل للأشخاص الطبيعيين بهدف تمويل شراء الأراضي والعقارات.
4. تقديم كافة منتجات التاجر مثل التاجر التشغيلي أو التمويلي للمركبات والمعدات.
5. تقديم الكفالات اللازمة والمتعلقة بأغراض الشركة.
6. تأسيس شركات تابعة للشركة الأصلية متخصصة في التسويق تقوم بالاتفاق مع وكلاء البضائع وشركات التأمين مقابل عمولة أو خصم مبالغ تتناسب مع حجم المبيعات والتأمينات المتحققة مع الوكلاء.
7. الاستثمار في القطاعات العقارية والصناعية والزراعية وغيرها من القطاعات الاقتصادية وذلك من خلال المساهمة في تأسيس الشركات المتخصصة أو شراء أسهم هذه الشركات.
8. شراء وبيع الأوراق المالية مثل الأسهم والسندات بحساب الشركة باعتبارها جزءاً من المحفظة الاستثمارية للشركة.
9. القيام بأعمال الوساطة والإدارة في القروض الجماعية مقابل عمولة.
10. إدارة المحافظ الاستثمارية لحساب الغير مقابل عمولة.

ويحظر على الشركة أثناء مباشرتها لأغراضها القيام للغير بفتح الحسابات الجارية أو حسابات التوفير أو قبول الدوائع أو فتح الاعتمادات المستندية أو تمثيل البنوك الأجنبية. ومع مراعاة الحظر المذكور يجوز للشركة أن يكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت وفي الخارج ولها أن تشتري هذه الهيئات أو تلحقها بها.

النص المقترح لتعديل المادة

الأغراض التي أسست من أجلها الشركة هي القيام بما يأتي داخل دولة الكويت وخارجها:

1. خدمات تمويلية (رمز النشاط 641933).
2. تقديم تسهيلات ائتمانية (البيع بالتقسيط للسلع والخدمات) (رمز النشاط 649221).
3. تأسيس الشركات أو المشاركة بها مع آخرين لتنفيذ أعمال الشركة (رمز النشاط 642061)
4. استثمار القروض المالية في محافظ مالية عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة (رمز النشاط 649918).
5. بيع وشراء الأسهم والسندات لحساب الشركة (رمز النشاط 649917).
6. مدير محفظة استثمار (رمز النشاط 650210).
7. إدارة المشاريع (رمز النشاط 821110).
8. بيع وشراء الأراضي والعقارات لحساب الشركة فقط (رمز النشاط 681011).

ويحظر على الشركة أثناء مباشرتها لأغراضها القيام للغير بفتح الحسابات الجارية أو حسابات التوفير أو قبول الدوائع أو فتح الاعتمادات المستندية أو تمثيل البنوك الأجنبية. ومع مراعاة الحظر المذكور يجوز للشركة أن يكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت وفي الخارج ولها أن تشتري هذه الهيئات أو تلحقها بها.

- يرجى من السادة المساهمين الكرام مراجعة مقر الشركة الرئيسي الكائن في شرق - شارع عبدالله الأحمد - مبنى شركة التسهيلات التجارية - هاتف 22921924 لاستلام بطاقات الحضور وجدول الأعمال والمرققات وذلك أثناء ساعات الدوام الرسمي من الساعة 8:00 صباحاً حتى 3:30 مساءً.
- كما يرجى من السادة المساهمين الكرام تحديث بياناتهم لدى الشركة الكويتية للمقاصة.



شركة المواسة للرعاية الصحية ش.م.ك.م

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية

(إعلان تذكيري)

يسر مجلس إدارة شركة المواسة للرعاية الصحية (ش.م.ك.م) دعوة الإخوة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة (العادية) الذي سيعقد - بإذن الله تعالى - في منطقة السائية - خلف الجامعة الأمريكية - شارع يوسف بن حمود - قطعة 2 - مبنى العيادات الخارجية والصيدلية (مستشفى المواسة الجديد) - السرداب، في يوم الاثنين الموافق 2026/04/13 عند الساعة 01:30 ظهراً، وذلك لمناقشة:

جدول أعمال الجمعية العامة (العادية) لإعتماد ميزانية الشركة والبنود المدرجة بالجدول عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31

وعليه، يرجى من السادة المساهمين الكرام التسجيل بسجلات الشركة بتاريخ انعقاد الجمعية العامة (العادية) أو موكليهم الراغبين في الحضور التواصل مع السيد / محمد عادل - قسم الأسهم - على الأرقام التالية لاستلام بطاقات الدعوة والتوكيلات الجديدة وصورة من جدول أعمال الجمعية العامة العادية: 97200946 - 25765533. وبناء على تعليمات وزارة التجارة والصناعة، فإن تسليم بطاقات الدعوة باليد لن يتم إلا للمساهم ذاته أو من ينوب عنه بموجب كتاب خطي من المساهم ذاته. وفي حالة كون المساهم شركة تصلى الدعوة لندوب الشركة بموجب كتاب رسمي موقع من قبل أحد الأشخاص المخولين بالتوقيع ويحتم ببحث الشركة.

والله ولي التوفيق

رئيس مجلس الإدارة



إعلان

دعوة لحضور اجتماع جمعية حملة الوحدات رقم 1/2026 لـ «صندوق المركز للعقار الخليجي» المنعقد يوم الخميس الموافق 23 أبريل 2026

يسر شركة المركز المالي الكويتي ش.م.ك.ع. («المركز»)، مدير صندوق المركز للعقار الخليجي دعوة حملة وحدته لحضور اجتماع جمعية حملة الوحدات رقم 1 لسنة 2026 وذلك يوم الخميس الموافق 23 أبريل 2026 الساعة 1:30 ظهراً إلكترونياً من خلال برنامج «زووم».

جدول الأعمال

1. تعيين أمين سر ليقوم بتحرير محضر الاجتماع بما في ذلك المداولات والقرارات المقترحة ونتيجة التصويت عليها.
2. الاطلاع على تقرير مدير الصندوق عن نشاط الصندوق ومركزه المالي للسنة المالية المنتهية في 31 مايو 2025.
3. الاطلاع على تقرير مراقبي الحسابات عن البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 31 مايو 2025.
4. الاطلاع على البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 31 مايو 2025.
5. الاطلاع على تقرير مراقبي الاستثمار للسنة المالية المنتهية في 31 مايو 2025.

** في حال عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماع، يُؤجل الاجتماع إلى يوم الثلاثاء الموافق 5 مايو 2026 الساعة 1:30 ظهراً.

مدير الصندوق

المركز للعقار الخليجي
MARKAZ GULF REAL ESTATE

965 2224 8000
markaz.com