



أبناء لبنانية

الاحتلال يمضي في رسم جغرافيا المنطقة العازلة جنوباً

# ماكرون: السلطة اللبنانية مستعدة للدخول في محادثات مباشرة وعلى إسرائيل اغتنام الفرصة



آثار الدمار في الضاحية الجنوبية لبيروت جراء الاعتداءات الإسرائيلية (محمود الطويل)

بيروت - ناجي شربل وأحمد عز الدين

يتجدد أكثر فاكتر المخطط الإسرائيلي القائم على تدمير التمدير والتهجير وقطع التوصل والأوصال مع افتتاح مرحلة تدمير الجسور والطرق، وانقطاع شبكة الإنترنت في قضاء مرجعيون قبل عودتها أمس. وكلها تجليات لضغط عسكري إسرائيلي ذاهب أيضا في اتجاه إقامة منطقة عازلة في جنوب اللطاني كمرحلة أولى، وبطرق محددة إسرائيلية للدخول إليها والخروج منها.

ووسط هذه الأجواء، يمضي لبنان الرسمي وعلى مدار الساعة في العمل على وقف آلة الحرب.

وأعلن الرئيس الفرنسي إيمانويل ماكرون أنه أجرى محادثات مع الرؤساء جوزيف عون ونبيه بري ونواف سلام. وكتب في حسابه عبر «إكس» باللغة العربية: «أجريت مباحثات مع الرئيس عون، ورئيس الوزراء سلام، ورئيس مجلس النواب بري. ويجب بذل كل ما من شأنه الخيلولة دون انزلاق لبنان إلى الفوضى. وعلى حزب الله أن يوقف فوراً نهجه التصيدي. وعلى إسرائيل أن تتخلى عن أي هجوم واسع النطاق، وأن توقف غاراتها المكثفة، في وقت فر بالفعل مئات الآلاف من السكان من القصف. وقد أبدت السلطة التنفيذية اللبنانية استعدادها للدخول في محادثات مباشرة

مع إسرائيل. وينبغي أن تكون جميع مكونات البلاد ممثلة فيها. وعلى إسرائيل أن تعتنق هذه الفرصة للشروع في محادثات والتوصل إلى وقف لإطلاق النار، وإيجاد حل دائم، وتمكين السلطات اللبنانية من تنفيذ التزاماتها بما يعزز سيادة لبنان. وفرنسا مستعدة لتيسير هذه المحادثات من خلال استضافتها في باريس». إلى ذلك، أجرى الرئيس سلام اتصالا هاتفيا بوزير الخارجية المصري بدر عبدالعاطي، وتناول الاتصال مستجدات العدوان الإسرائيلي المتكرر على لبنان والتوغل داخل الأراضي اللبنانية، فضلا عن المتطلبات والاحتياجات العاجلة للتعامل مع أزمة

النازحين، في ظل الظروف الإنسانية المأساوية التي يواجهها لبنان. وشدد عبدالعاطي خلال الاتصال على دعم القاهرة لجهود مؤسسات الدولة اللبنانية في بسط سلطتها على كامل ترابها الوطني، كما جدد إدانة ببلاده الكاملة ورفضها القاطع للاعتداءات الإسرائيلية المتكررة وأي مساس بسيادة لبنان ووحدة وسلامة أراضيه. وأكد وزير الخارجية المصري أن الاعتداءات الإسرائيلية المتكررة على لبنان «تمثل خرقا واضحا للقانون الدولي وقرار مجلس الأمن رقم 1701». كما شدد على ضرورة الوقف الفوري للانتهاكات

والتهميش المناخ المواتي لبدء المفاوضات، بما يضمن تحقيق نتائج ملموسة تؤتي ثمارها على الأرض لترسيخ التهدئة. وكانت غارة إسرائيلية تسببت بحفرة كبيرة في وسط طريق الخردلي، التي تربط النبطية بمرجعيون، ما أدى إلى قطع الطريق وجعل المرور عبرها خطرا وصعبا للغاية. وأجريت اتصالات بهدف العمل على إمكانية فتح الطريق ومعالجة الأضرار لإعادة حركة المرور في المنطقة، من دون أن تسفر عن نتائج إيجابية، على رغم بذل «اليونيفيل» جهودا في هذا السياق. وأكد مصدر عسكري

لبناني لـ «الانباء» عدم قطع الطريق بالكامل، وقال «إنها تعني اليونيفيل بالدرجة الأولى». وبطبيعة الحال طرحت أسئلة عن مقومات صمود الأهالي في تلك البلدات والقرى ذات الغالبية المسيحية، وكيفية حصولهم على مواد غذائية ومخروقات. كذلك استهدفت مسيرة إسرائيلية مجددا المبنى الذي كان عرضة لهجوم أمس الأول في منطقة برج حمود - النبعة بساحل المتن الشمالي، ما جعل الحذر سيد الموقف هناك، في ضوء تأكيد الجيش الإسرائيلي العمل في كافة المناطق.

واستجابة للنداء الإنساني لتوفير 350 مليون دولار لدعم لبنان، الذي أطلقه الأمين العام للأمم المتحدة أنطونيو غوتيريش من السرايا الحكومي، أعلنت إيطاليا تخصيص مساهمة إنسانية بقيمة 10 ملايين يورو (11,5 مليون دولار)، من بينها مليوناً يورو للصندوق الإنساني التابع لمكتب الأمم المتحدة لتنسيق الشؤون الإنسانية (OCHA)، ومليوناً يورو للصليب الأحمر، و6 ملايين يورو للمنظمات غير الحكومية العاملة في لبنان.

ومن المتوقع أن تحط في بيروت الأسبوع المقبل طائرة إيطالية على متنها 30 طناً من المساعدات الإنسانية المخصصة للنازحين، تشمل أدوية ومواد غذائية ومستلزمات صحية شخصية.

أبناء مصرية

# «الصناعة»: إنشاء أول مصنع لإنتاج سيانيد الصوديوم باستثمارات 200 مليون دولار

القاهرة - ناهد إمام

عقد م.خالد هاشم، وزير الصناعة لقاء مع وفد شركة دراسكيم للكيماويات المتخصصة برئاسة د.محمد عبدالعزيز الرئيس التنفيذي لشركة دراسكيم لبحث مشروع إنشاء وإدارة أول مصنع لإنتاج سيانيد الصوديوم ومشتقاته في مصر والشرق الأوسط، ومساهمته في دعم خطط الدولة للتنمية الصناعية وتعميق التصنيع المحلي، وخلال الاجتماع، تم استعراض المشروع والذي ستقام المرحلة الأولى منه على مساحة 80 ألف متر مربع ضمن مجمع مصانع سيدي كرير للبتر وكيمياويات، بإجمالي مساحة للمصنع تبلغ 157 ألف متر مربع، مع توطئة أحدث التكنولوجيا المتقدمة، وبلغ رأسمال الشركة 10 ملايين دولار، والاستثمارات الإجمالية نحو 200 مليون دولار، واستهداف طاقة إنتاجية سنوية تتراوح بين 50-55 ألف طن، وتوفير نحو 500 فرصة عمل مباشرة، بالإضافة إلى فرص غير مباشرة في سلاسل

التوريد والخدمات المرتبطة. وأكد وزير الصناعة أن مشروع مصنع سيانيد الصوديوم يمثل خطوة وأداة لمصر في مجال الصناعة المتقدمة بالشرق الأوسط وأفريقيا، ويجسد رؤية الدولة لتوطين التكنولوجيا وتعزيز التصنيع المحلي وفتح آفاق جديدة للصادرات المتخصصة. وقال إن المشروع يشكل منصة استراتيجية لنقل الخبرات العالمية إلى السوق المصري، ومحفزاً قويا للابتكار والإنتاج المستدام، مشدداً على ضرورة الالتزام بأعلى معايير السلامة البيئية والتكنولوجية، واستكمال الدراسات البيئية الدقيقة، لضمان تنفيذ المشروع وفق أعلى المعايير الدولية، بما يعكس التزام مصر بالتنمية الصناعي والمسؤولية البيئية عالمياً. وحاجه مشروع مسؤولي الشركة بالتعاون مع مصلحة الكفاية الإنتاجية لتدريب وتأهيل كوادر مصرية يمكنها العمل في المشروع، لضمان نقل الخبرات العالمية إلى قوة صناعية وطنية تدعم التصنيع المحلي والابتكار وفق أعلى المعايير الدولية.

# «صندوق تطوير التعليم بالوزراء»: 50 منحة دولية لأبناء الشهداء في التكنولوجيا واللغات

القاهرة - مالة عمران

أعلن صندوق تطوير التعليم التابع لرئاسة مجلس الوزراء عن تقديم 50 منحة تدريبية مجانية مخصصة لأبناء وأبنائه الشهداء من الطلاب في المراحل الثانوية والجامعية وحديثي التخرج، وذلك في إطار دعمهم وتمكينهم من اكتساب مهارات تؤهلهم للمنافسة في سوق العمل العالمي. وتشمل المنح المقدمة رخص شركة «سيسكو» العالمية في مجالات التكنولوجيا، بالإضافة إلى منح لاجتياز اختبارات اللغات الأجنبية الدولية، بما يعزز فرص المستفيدين في الحصول على وظائف متميزة داخل مصر وخارجها.

وأكدت د.رشا سعد شرف، الأمين العام لصندوق تطوير التعليم، أن هذه المبادرة تأتي تقديراً لتضحيات الشهداء وأسراهم، وحرص الدولة على تقديم الدعم الحقيقي

لأبنائهم وأسراهم من خلال فرص تعليمية وتدريبية تفتح أمامهم آفاقاً واسعة في سوق العمل الدولي.

وأضافت في بيان صحافي - أن صندوق تطوير التعليم حريص على أن تكون هذه المنح ذات أثر حقيقي في مستقبل المستفيدين، من خلال تأهيلهم برخص دولية معترف بها، وتنمية مهاراتهم اللغوية والثقافية والحياتية بما يمكنهم من الاندماج في بيئات العمل العالمية.

وأوضح أن هذه المنح تأتي في إطار مرصد سوق العمل الدولي، وهو أحد المشروعات الاستراتيجية التابعة للصندوق، الذي يعمل على تأهيل الشباب المصري لسوق العمل العالمي من خلال تحليل متطلبات سوق العمل الدولي ورصد الفجوة بين تخصصات مؤسسات التعليم العالي والفني والمهني في مصر واحتياجات الأسواق العالمية.

أبناء سورية

# سورية ترحب بتقرير لجنة التحقيق الدولية المستقلة: تؤكد التزامنا بمحاسبة جميع المتورطين في الانتهاكات

وقعت في مناطق الساحل والوسط والجنوب خلال شهري مارس ويوليو من عام 2025. عمليات قتل خارج القانون

الخوف والانغلاق وبداية مرحلة جديدة من الحرية والكرامة. وقالت الوزارة في بيانها: إن الحكومة تنظر بجدية بالغة إلى ما أورده التقرير من انتهاكات أو تجاوزات، ولا سيما الأحداث المأساوية في الساحل والسويدياء وما خلفته من ألم ومعاناة، وتؤكد مجددا التزامها العلي والثابت بمحاسبة جميع المتورطين في الانتهاكات، وعدم التساهل مع أي اعتداء على المدنيين أو أي خروج على القانون بصرف النظر عن الجهة المرتكبة.

ولفتت الوزارة إلى أن التقرير يلاحظ أيضاً، أن القوات الحكومية، خلال بعض العمليات في حلب وفي الشمال الشرقي من البلاد، اتخذت خطوات لحماية المدنيين والالتزام بقواعد القانون الدولي الإنساني، في دليل عملي على نجاح الدولة السورية في منع تكرار أي من أشكال الفوضى أو الانتهاكات السابقة.

ولفتت الوزارة إلى ما أشار إليه التقرير بشأن الانتهاكات الخطيرة التي ارتكبتها إسرائيل داخل الأراضي السورية، حيث صعدت من عملياتها العسكرية بشكل غير مسبوق منذ نهاية عام 2024 بما في ذلك منات الغارات الجوية والعمليات البرية التي استهدفت مواقع داخل سورية وأدت إلى سقوط ضحايا مدنيين وتدمير ممتلكات عامة وخاصة وتهجير سكان من مناطقهم. كما يوثق التقرير كذلك عمليات توغل عسكرية واحتجاز تعسفي لمدنيين سوريين ونقل بعضهم إلى داخل الأراضي الإسرائيلية، فضلاً عن استخدام القوة المميتة ضد متظاهرين مدنيين، وهي ممارسات قد ترقى إلى انتهاكات جسيمة للقانون الدولي الإنساني، بل وقد تشكل جرائم حرب في بعض الحالات بحسب التقرير.

يذكر أن التقرير أشار إلى أن سورية بدأت خلال الفترة الأخيرة اتخاذ خطوات مؤسسية اعتبرتها اللجنة مؤشرات أولية على تحول سياسي، من بينها إنشاء هيئتين وطنيتين جديتين تعنيان بالعدالة الانتقالية

وكالات: رحبت سورية بتقرير لجنة التحقيق الدولية المستقلة الخاصة بسورية، واعتبرت أن التوصيات الإيجابية الواردة فيه تشكل أساساً مهما يمكن البناء عليه في إطار حوار مؤسسي وجاد مع اللجنة ومع الجهات الأممية المعنية.

وقالت وزارة الخارجية والمغتربين في بيان: إن الحكومة السورية ترحب بما سجله التقرير من خطوات إيجابية اتخذتها الحكومة السورية بعد سقوط النظام البائد فيما يتعلق بالتحقيق والمساءلة، بما في ذلك عمل اللجان الوطنية المستقلة، وإقرار حق الضحايا في الوصول المتساوي إلى المساءلة والعدالة، كما يجرز التقرير العديد من الجهود التي قامت بها الحكومة كإجراءات العفو العام عن غير المتورطين بدماء السوريين، وإجراءات دمج الفضائل، وجهود وزارتي الدفاع والداخلية لحماية المدنيين والالتزام بالقانون الدولي الإنساني.

وتابعت الوزارة في بيانها، إن الحكومة ترحب بإشارة التقرير إلى الإعلان الدستوري الذي يكرس الحقوق والحرريات المنصوص عليها في المعاهدات الدولية لحقوق الإنسان، وإلى اتساع نطاق حرية الإعلام، وانتعاش أنشطة المجتمع المدني، إضافة إلى المسوم الرئاسي رقم 13 لضمان الحقوق الثقافية واللغوية وحقوق المواطنة للمكرد السوريين، وإن تشكل الحكومة قد أخذ في الإعتبار التنوع الجغرافي والمجتمعي في سورية.

وأشارت الوزارة إلى أن التقرير يسجل كذلك الخطوات الإيجابية التي اتخذها الحكومة السورية ذات الأثر المباشر على حياة السوريين اليومية، من بينها الإعلان عن رفة ملايين السوريين، وإنهاء حالة الخوف الواسع المرتبطة بالتجنيد الإجباري السابق وبالاتصال التسفي، وعودة أكثر من ثلاثة ملايين لاجئ، وإنزاح منذ ديسمبر 2024، فهذه المؤشرات الواردة في التقرير تعكس نهاية حقبة دولة

# وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمراد العلي

تعلن إدارة العقارات بالمحكمة الصلحية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمراد العلي وذلك يوم الثلاثاء الموافق 2025/03/05 - الساعة الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لإحكام المحكمة الصادر به الدعوى رقم 178/178/2025/ب.

- ١- محمد مختار عباس باقر
- ٢- علي مختار عباس باقر
- ٣- فاطمة مختار عباس باقر
- ٤- حسين مختار عباس باقر
- ٥- بلدية الكويت - خصم مدخل

أولاً: أوصاف العقار (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)  
عقار الوظيف رقم (1788/1788) الواقع في منطقة المبرية - قسيمة رقم (٤٤) قطعة (٥) نموذج (١١) ج ٤ من المخطط رقم (٢٣٨٧/٧) ومساحة (٢٦٠٠) م<sup>٢</sup>، وذلك بالمراد العلي بشن أساس عقار دار (٤٤١٠٠٠) م<sup>٢</sup> والربعمئة وواحد وأربعمون ألف دينار كويتي).

• يوجد بهشادة الأوصاف  
العقار سكن خاص مكون من أرضي وجزء من الأول ومسقط وتوجد المخالفات التالية: مواد خفيفة بالنسخ والأحواش وتم عمل محضر مخالفة بتاريخ 11-08-١٤٠٥

• يوجد بها ٤ غرف بتقسيم العبير  
العقار موضوع النزاع الكائن بمنطقة العمرة قطعة ٥ شارع ٣ منزل ٥ قسيمة رقم ٤٤ ويعمل رقمها ألبا ١٢٨٤٧٧٧ وذلك بإرشاد وحضور وكيل المدعي وتخلّف المدعى عليهم جميعاً عن الحضور على الرغم من حضور وكيل المدعى عليه الثاني في الجلسة المحددة بإلزامه قبل الانتقال وبرفقة خبير المراقبة من الأمانة العامة/مخالف الجبروي وتمت الغاءة على النحو التالي:

١- العقار موضوع الدعوى يحمل رقم ١٧٨٠/٢٣٧٥١ ومساحة ٣٠٦٠٠ طبقاً للوثيقة المقدمة من وكيل المدعي.  
٢- العقار موضوع الدعوى عبارة عن سكن خاص بحالة إنشائية قديمة يعطل على شارعين بطن وطهر شارع رئيسي وشعار داخلي ويهدم من الهيمن والشمال جدران والكساء الخارجي مائلو جيري وله عدد مدخلين خارجيين من الواجهة الرئيسية ومدخل من الخلف، وكما يقع العقار في موقع قريب من الخدمات والمخارج.

٣- العقار موضوع الدعوى مكون من دورين ومدور (دور أرضي + دور أول مسطح) وحوش في المدخل الرئيسي به عدد (٢) ملاقق وحوش من الخلف به ملحقان وعدد (٤) مساكن للبيت نفسه من الجانبين ومن الأمام والخلف ويوجد عدد (٢) مواقف سيارات من الواجهة الرئيسية والشوارع الخلفي وكما أرشد في الدور الأرضي مكون من عدد (٢) مسالة + عدد (٢) غرفة + مطبخ رئيسي + حمام مع مغاسل + حمام آخر + منضوخ + مرمر وجزء يذوي للأدوار العليا.  
٤- الدور الأول مكون من: غرفة + حمام منفصل + عدد (٤) أبواب ملققة تمتاز على وكيل المدعيين فتحها أو وصفها لعدم وجود المفاتيح.

• السطح مفتوح.  
• يوجد برج خارجي يؤدي إلى الدور الأول.  
• التكييف وحدات ومراوح.

• يوجد حوش في المدخل الرئيسي به ملحق مكون من مطبخ خارجي وحمام وغرفة خارجية ومخزن ويوجد أيضاً ملحقان آخرين ملحقان.  
• يوجد حوش آخر من الخلف به ملحقان ملحقان.  
• تبين للخبير أن العقار موضوع الدعوى غير مستقل من أحد وكما أفاد وكيل المدعيين بأن أطراف الدعوى غير مستقلين للمحل حالها.

قام السيد خبير الداراية بمعاينة العقار تمهيداً لتقديم تقرير قيمته وتقديم التقرير الخاص بذلك وكما قام بالإطلاع على ملف الدعوى وما به من مستندات.

تالياً شروط المزاد:  
أولاً - يبدأ المزاد بالائتمن الأساسي الذين يقرون العقار، ويشترط للمشاركة في المزاد شراء حسن ذلك التمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.  
ثانياً- يجب على من يعتمد القاضي عقده أن يودع حال اعتماد جلسة البيع كامل التمن الذي اعتمد والمسرقات ورسوم التنفيذ.  
ثالثاً- فإن لم يودع من اعتماد عقاره كامل التمن وحب عليه إيداع خمس التمن على الأقل ولا أعيدت التمن على دتمه على الجلسة على أساس التمن الذي كان قد رسا به البيع.  
رابعاً- إذا أودع المزاد التمن في الجلسة التالية حكم بفسو المزاد عليه إلا إذا تقدم به هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة المشر مصحوباً بإيداع كامل التمن المزاد، فني هذه الحالة تمام الزيادة في نفس الجلسة على أساس هذا التمن.  
خامساً- إذا لم يذو المزاد الأول بإيداع التمن كائناً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد لإزالة المشر فعاد المزاد فوراً على دتمته على أساس التمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد به هذه الجلسة في أي معاد غير مصحوباً بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزاد الخلف بما يقضى من شأن العقار.  
سادساً- يتحمل الراعي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومسروقات إجراءات التنفيذ ومقدارها (٢٠٠٠ د.ك) وأتايب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.  
سابعاً- ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم من دون تأتمن، رقم الراسل عليه المزاد بأنه عين العقار مملوكة لثابتة له لجهة.  
تتبعاً - حكم بفسو المزاد الأول بالائتمن الرسمي طبقاً للامدة ٢٦٦ من قانون المراهات.  
١١- قانون المراهات،  
١٢- نصي الفترة الرابعة من المادة ٢٦٦ من قانون المراهات على أنه إذا كان من نزع ملكيته سائلاً في العقار يقضي فيه كميته بقوة القانون ويلتزم الراعي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل.

المستشار/مكتب رئيس المحكمة الكلية

# مَشَارِكَةُ الْعَزَاءِ

# الانباء

تتقدم بصادق العزاء والمواساة إلى

# عائلة الهبيده الكرام

لوفاة فقيدها المغفور له بإذن الله تعالى

# سعد فهد حمد الهبيده

تعمد الله الفقيد بواسع رحمته وأسكنه فسيح جناته

وأهم آله وذويه الصبر والسلوان

انا والله اجمعوه