



PDF

شركة الاستثمارات الوطنية
National Investments Company

عمومية «الاستثمارات الوطنية» تقر توزيع 25٪ أرباحاً نقدية من القيمة الاسمية للسهم

الشركة حققت أرباحاً قابلة للتوزيع تقدر بـ 24 مليون دينار بواقع 30 فلساً.. و36 مليون دينار الإيرادات الشاملة الأخرى لعام 2025

فهد عبد الرحمن المخيزيم
الشركة وأصالت توسيع نطاق حضورها عبر
استقطاب شرائح متنوعة من المستثمرين

خالد وليد الفلاح وفهد عبد الرحمن المخيزيم خلال الجمعية العمومية لشركة الاستثمارات الوطنية

خالد وليد الفلاح
«الاستثمارات الوطنية» تواصل تعزيز
موقعها في القطاعين المالي والاستثماري

شكر ونشيد

في ختام أعمال الجمعية العمومية، عبر رئيس مجلس الإدارة خالد وليد الفلاح عن بالغ امتنانه وتقديره لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وكل كوادر شركة الاستثمارات الوطنية، ممنياً على ما بذلوه من جهود ودوية وعطاء مهني متميز أسهم بصورة فاعلة في تحقيق نتائج إيجابية، بما يساهم مع التوجهات الاستراتيجية للشركة ويعزز حضورها التنافسي في السوق المالي.

كما أعرب الفلاح عن خالص تقديره للجهود القيادية والتنظيمية، وفي مقدمتها هيئة أسواق المال، وشركة بورصة الكويت، وبنك الكويت المركزي، ووزارة التجارة والصناعة، مشيداً بدورهم المحوري في ترسيخ مقومات البيئة الاستثمارية وتحفيز مسارات التنمية الاقتصادية في دولة الكويت.

وتوجه الفلاح بخالص الشكر والتقدير إلى حكومة دولة الكويت الحبيبة وخبيرة فخر واعتزاز لإيماننا من القوات المسلحة، ولكل من يقف في الميدان حامياً للوطن على جهودهم المخلصه وما بذلوه من عمل دؤوب في خدمة الوطن وصون أمنه واستقراره، داعياً للمولى عز وجل أن يحفظ الكويت وشعبها ويسد عليه نعم الاستقرار والأرزهار.



جانب من الحضور خلال الجمعية العمومية

وصول المستثمرين إلى أصول دفاعية ذات آفاق نمو طويلة الأجل.

واسترسل المخيزيم بالقول أن قطاع الاستثمارات العقارية في شركة الاستثمارات الوطنية واصل تحقيق نتائج تشغيلية قوية خلال عام 2025، مدفوعاً بمواصلته التوسع النوعي المدروس في مكوناته، عبر استقطاب محافظ جديدة تتمتع بكفاءة تشغيلية مرتفعة، وبالتوازي مع المحافظة على مستويات إشغال متقدمة ضمن الأصول المملوكة والمدارة، بما يعكس مائة الآداء وكفاءة الإدارة التشغيلية.

مسؤولية الاجتماعية

وانطلاقاً من التزامها بدورها التنموي، واصلت شركة الاستثمارات الوطنية تنفيذ برامجها السنوية للمسؤولية الاجتماعية خلال عام 2025، من خلال ترسيخ الاستدامة كركيزة محورية ضمن محافظها الجديدة، ومساهمة في التنمية البشرية وتمكين الشباب الكويتي عبر المشاركة في منصات التوظيف الوطنية، ومساندة البرامج التوعوية والإعلامية الرامية إلى تطوير المهارات وتعزيز الجاهزية المهنية، بما يتوافق مع مستهدفات رؤية «كويت جديدة 2035».

الإقليمية والتوترات السياسية والعسكرية في الشرق الأوسط، وهو ما يعكس عمق الخبرة الاستثمارية واحترافية فرق العمل وقدرتها على إدارة المخاطر والتكيف مع تقلبات الأسواق بكفاءة عالية.

وسلط الضوء على الإنجازات النوعية لإدارة الاستثمارات البديلة، التي نفذت سلسلة من العمليات الناجحة، أبرزها إدارة وتنفيذ طرح العام الأولي والإدراج لشركة العملية للطاقة ش.م.ك.م، حيث شهد الطرح طلباً قوياً تجاوز خمسة أضعاف الأسهم المعروضة، في مؤشر واضح على ثقة المستثمرين وجاذبية هيكل الصفقة.

وأوضح أن الشركة اضطلعت بدور متكامل في العملية، شمل التنسيق الرئيسي المشترك، وإدارة الكتاب، ووكالة الكتاب، والاستشارة الحصريّة للإدراج، متولية قيادة جميع مراحل التنفيذ بدءاً من الإعداد والهيكلة والحصول على الموافقات التنظيمية، مروراً بالتنسيق وبناء سجل الأوامر والتنظيم، وصولاً إلى الإدراج النهائي، وقد بلغت قيمة الطرح نحو 180 مليون دولار، مقابل طلبات قاربت 900 مليون دولار، مع استقطاب آلاف المكتتبين وتحقيق توزيع متوازن للأسهم بين المستثمرين المؤسسيين والأفراد، بما يعكس جودة التصميم وعدالة التخصيص، وأسفر عن تحقيق عائد يقارب 11٪ للمكتتبين خلال عشرة جلسات تداول حتى نهاية العام.

وإلى جانب ذلك، أشار المخيزيم إلى الدور التنموي لفريق إدارة الأصول في تعزيز موقع الشركة داخل السوق المحلي، عبر إبرام اتفاقيات جديدة لتقديم خدمات صانع السوق لشركات مدرجة ضمن السوق الأول وأخرى في طور الانضمام إليه، ما رفع عدد الشركات المستفيدة من هذه الخدمة إلى 16 شركة، وأسهم ذلك في ترسيخ موقع الشركة ضمن أبرز مزودي خدمات صانع السوق في بورصة الكويت، ودعم كفاءة السيولة وتنشيط حركة التداول، كما سجلت الصناديق الاستثمارية أداءً إيجابياً لافتاً رغم الضغوط

حيث واصلت الشركة ترسيخ مفهوم الاستدامة باعتباره ركناً محورياً في استراتيجيتها طويلة الأجل، الأمر الذي انعكس إيجاباً على أدائها المالي من خلال تحقيق نتائج تشغيلية مثبته وأرباح سنوية مجزية، وبين أن الشركة سجلت معدلات ربحية قوية، إلى جانب تحقيق مستوي متقدم في جودة الأصول، كما نجحت في الحفاظ على توازن فعال بين هيكل التكاليف ومصادر الإيرادات، بما يعكس مرونة نموذج أعمالها وكفاءته التشغيلية، مؤكداً أن هذه المؤشرات تعكس قدرة الشركة على تقديم خدمات ذات قيمة مضافة للعملاء وتعظيم حقوق المساهمين، ضمن إطار من التخطيط الاستراتيجي المدروس والرؤية الواضحة للنمو المستدام.

واسترسل الفلاح حول الأداء المالي للشركة خلال عام 2025، حيث أكد أن الشركة كسبت صافي أرباح بلغ 24 مليون دينار بواقع 30 فلساً للسهم الواحد، بارتفاع نسبيته 98٪، في انعكاس مباشر لكفاءة نموذج أعمالها وفعاليتها التشغيلية، رغم استمرار التحديات الاقتصادية العالمية وتباين أداء بعض الأسواق المالية. وأشار الفلاح إلى أبرز المؤشرات المالية، مبيّناً ارتفاع إجمالي موجودات الشركة بنسبة 26٪ ليلج 735 مليون دينار بنهاية العام، بالإضافة إلى ارتفاع إجمالي حقوق المساهمين للشركة الأم بنسبة 21٪ لتبلغ 240 مليون دينار، بما يعكس مائة المركز المالي للشركة واستمرار قدرتها على دعم أنشطتها الاستثمارية والتشغيلية ضمن إطار متوازن ومستدام.

وأضاف الفلاح أن الإيرادات الشاملة الأخرى سجلت نمواً خلال عام 2025 ليصل إلى 36 مليون دينار بارتفاع بلغ 50٪، كما بلغت إيرادات الشركة 47 مليون دينار للعام الماضي، ونمو بنسبة 20٪ في إجمالي الأصول المدارة، والتي بلغت 1,3 مليار دينار.

وقال الفلاح إن «الاستثمارات الوطنية» تواصل

عقدت شركة الاستثمارات الوطنية اجتماع الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، وذلك يوم امس الثلاثاء 10 الجاري، في مقر الشركة بمجمع الخليجية، وبنسبة حضور بلغت 73,326٪، وتم اعتماد انعقاد اجتماع الجمعية حضورياً وافتراضياً من قبل المساهمين.

وأقرت الجمعية العامة العادية كل بنود جدول الأعمال، ومن بينها توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 25٪ من رأس المال بواقع 25 فلساً للسهم الواحد (بعد طرح أسهم الخزينة) عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، وذلك للمساهمين القديين في سجلات الشركة وفقاً للمواعيد وقواعد الاستحقاقات المعمول بها.

وخلال كلمته أمام الجمعية العامة، أعرب رئيس مجلس إدارة الاستثمارات الوطنية خالد وليد الفلاح عن تقديره لمجلس الإدارة وفخوره لما تحققت من نتائج وإنجازات بارزة خلال العام الماضي، مشيداً إلى أن الشركة تواصل تعزيز موقعها المتقدم في القطاعين المالي والاستثماري، مستندة إلى قاعدة مالية راسخة وتوجهات إستراتيجية مدروسة تدعم قدرتها على خلق قيمة مستدامة للمساهمين، وتسهم في دعم مسيرة النمو الاقتصادي وتنمية البيئة الاستثمارية.

وبين الفلاح أن شركة الاستثمارات الوطنية تواصل المضي قدماً في ترسيخ سجلها الحافل بالإنجازات النوعية، من خلال استراتيجيات واضحة تركز على الابتكار وتطبيق أفضل الممارسات في تقديم الخدمات المالية والاستثمارية، مؤكداً أن تحقيق النمو المستدام وتعظيم العوائد للمساهمين باتيان في مقدمة أولويات الشركة، إلى جانب تطوير منظومة متكاملة من الحلول المالية التي تستجيب لاحتياجات العملاء وتتواءم مع التغيرات المستمرة في الأسواق الإقليمية والعالمية.

بنمو نسبته 4.6٪.. ونوصية بتوزيع 3٪ نقداً و3٪ أسهم منحة

16,31 مليون دينار صافي أرباح «التجارية» في 2025

المنطقة وتقييم انعكاساتها المحتملة على السوق المحلي والأسواق العالمية والإقليمية، مشيراً إلى أن الشركة تتمتع بمركز مالي متين واستراتيجية استثمارية مرنة تمكنها من التعامل مع مختلف المتغيرات، مضيفاً أن «التجارية» مستمرة في تنفيذ خططها لتحقيق نمو مستدام من خلال تعزيز الأداء التشغيلي وتنويع مصادر الدخل محلياً ودولياً بما يضمن حماية حقوق المساهمين وتحقيق قيمة مضافة طويلة الأجل.

وفي إطار هذه الاستراتيجية، قامت الشركة التجارية العقارية وشركاتها التابعة خلال عام 2025 بالاستثمار في المستودعات والخدمات اللوجستية في دول مجلس التعاون الخليجي، مستهدفة الأصول اللوجستية في المملكة العربية السعودية ودول الخليج، ويعكس هذا الاستثمار التزام الشركة بتوسيع محافظتها الإقليمية والاستفادة من النمو المتزايد في الطلب على البنية التحتية اللوجستية، كما تقوم التجارية بدور المستشار الفني لأحد مديري الاستثمار في المملكة العربية السعودية في هذا القطاع.

وخلال عام 2025، وقعت التجارية أيضاً مذكرة تفاهم مع شركة الصين الحكومية للهندسة والإنشاءات

المنطقة وتقييم انعكاساتها المحتملة على السوق المحلي والأسواق العالمية والإقليمية، مشيراً إلى أن الشركة تتمتع بمركز مالي متين واستراتيجية استثمارية مرنة تمكنها من التعامل مع مختلف المتغيرات، مضيفاً أن «التجارية» مستمرة في تنفيذ خططها لتحقيق نمو مستدام من خلال تعزيز الأداء التشغيلي وتنويع مصادر الدخل محلياً ودولياً بما يضمن حماية حقوق المساهمين وتحقيق قيمة مضافة طويلة الأجل.

وفي إطار هذه الاستراتيجية، قامت الشركة التجارية العقارية وشركاتها التابعة خلال عام 2025 بالاستثمار في المستودعات والخدمات اللوجستية في دول مجلس التعاون الخليجي، مستهدفة الأصول اللوجستية في المملكة العربية السعودية ودول الخليج، ويعكس هذا الاستثمار التزام الشركة بتوسيع محافظتها الإقليمية والاستفادة من النمو المتزايد في الطلب على البنية التحتية اللوجستية، كما تقوم التجارية بدور المستشار الفني لأحد مديري الاستثمار في المملكة العربية السعودية في هذا القطاع.

وخلال عام 2025، وقعت التجارية أيضاً مذكرة تفاهم مع شركة الصين الحكومية للهندسة والإنشاءات



عبد الفلاح معرفي

وفي هذا السياق، قال رئيس مجلس الإدارة عبد الفلاح معرفي، في بيان صحافي، إن نتائج أعمال الشركة شهدت استقراراً في صافي الإيرادات من الأنشطة التشغيلية مدعومة بمعدلات إشغال مرتفعة، وكذلك في إيرادات الشركات الزميلة، فبما انخفضت الأرباح من الاستثمارات نتيجة انخفاض في أرباح تقييم بعضها. من ناحية أخرى، فقد ارتفعت أرباح تقييم الاستثمارات العقارية مقارنة بالعام السابق، مما يعكس تركيز الشركة المستمر على أصولها الاستراتيجية.

وأشار معرفي إلى تحسن مؤشرات الأداء الرئيسية الأخرى للشركة، بما في ذلك العائد على حقوق المساهمين والعائد المجمع على إجمالي الموجودات والعائد على رأس المال الشركة المدفوع، مؤكداً على التزام «التجارية» للسعي لمواصلة تحقيق النمو وتعزيز العوائد لمساهميها

أعلنت الشركة التجارية العقارية عن تحقيقها نمواً في الأرباح الصافية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، مؤكدة قوة وكفاءة استراتيجيتها التشغيلية والاستثمارية، حيث حققت الشركة صافي أرباح بقيمة 16,31 مليون دينار وبنسبة 4,6٪ مقارنة بالعام الماضي.

وفي هذا السياق، قال رئيس مجلس الإدارة عبد الفلاح معرفي، في بيان صحافي، إن نتائج أعمال الشركة شهدت استقراراً في صافي الإيرادات من الأنشطة التشغيلية مدعومة بمعدلات إشغال مرتفعة، وكذلك في إيرادات الشركات الزميلة، فبما انخفضت الأرباح من الاستثمارات نتيجة انخفاض في أرباح تقييم بعضها. من ناحية أخرى، فقد ارتفعت أرباح تقييم الاستثمارات العقارية مقارنة بالعام السابق، مما يعكس تركيز الشركة المستمر على أصولها الاستراتيجية.

وأشار معرفي إلى تحسن مؤشرات الأداء الرئيسية الأخرى للشركة، بما في ذلك العائد على حقوق المساهمين والعائد المجمع على إجمالي الموجودات والعائد على رأس المال الشركة المدفوع، مؤكداً على التزام «التجارية» للسعي لمواصلة تحقيق النمو وتعزيز العوائد لمساهميها

عمان إلى الأسواق الخليجية والإقليمية، ما يدعم كفاءة حركة الشحن ويسهم في استدامة سلاسل الإمداد، كما يعزز هذا الإجراء مكانة السلطنة كمركز لوجستي فاعل وبوابة تجارية موفقة في المنطقة تفتح آفاقاً جديدة وتوسع التعاون الاقتصادي مع الدول المجاورة.

النقل البري الفارغة من دول مجلس التعاون الخليجي لنقل البضائع من سلطنة عمان وتقديم الطلقات عبر نظام (بيان) من خلال إجراءات ميسرة وسريعة». وأضافت أن هذه الإجراءات تعكس أهمية النقل بالعبور (الترانزيت) في تسهيل انتقال البضائع عبر سلطنة

مسقط - كونا: أكدت وزارة النقل والاتصالات ونقل المعلومات العمانيّة أمس الثلاثاء جاهزية قطاع النقل البري لنقل البضائع عبر موانئ سلطنة عمان إلى دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية وتوفير إجراءات ميسرة تعزز انسيابية الحركة التجارية

«وربة للتأمين»: 924,5 ألف دينار قيمة ممارسة «البترو»

يأتي حرصاً من الشركة والتزاماً بمبادئ الإفصاح والشفافية وتفادي لأي سوء فهم قد ينشأ بشأن قيمة العقد، وبهذه المناسبة، جددت الشركة التزامها الراسخ بمبادئ الشفافية والدقة في الإفصاحات، والالتزام بأعلى معايير الحوكمة المؤسسية في جميع إجراءاتها وإفصاحاتها، وتؤكد «وربة للتأمين» على استمرارها في

أصدرت شركة وربة للتأمين وإعادة التأمين توضيحاً بشأن المعلومات التي تم تداولها مؤخراً على بعض منصات التواصل الاجتماعي حول القيمة الإجمالية للعقد الخاص بالممارسة الخاصة بوثيقة تأمين إصابات العمل للعاملين بمؤسسة البترول الكويتية وشركاتها التابعة للسنوات التامينية 2025/2026. وأكدت الشركة، في بيان،

أن المبلغ المذكور في بعض المنشورات المتداولة قد تم تداوله بشكل غير صحيح على أنه 924,595 مليون دينار، في حين أن القيمة الصحيحة للعقد هي 924,595 ألف دينار، حيث قالت الشركة أن هذا التوضيح



وربة

تحقق 690 مليون دينار مكاسب سوقية

بورصة الكويت تستعيد نشاطها الإيجابي

شريف حمدي

السوق الكويتي على امتصاص التقلبات قصيرة الأجل، مع توجه المستثمرين إلى اقتناص الفرص الاستثمارية التي برزت عقب التراجعات التي شهدتها غالبية الأسهم خلال جلستين متتاليتين في مختلف القطاعات، ما دفع العديد من الأسهم القيادية في السوق الأول، إضافة إلى أسهم الشركات ذات رؤوس الأموال المتوسطة والصغيرة، إلى مستويات سعرية جذبت عمليات شراء إقليمية. وسجلت المؤشرات الرئيسية للسوق ارتفاعاً جماعياً بنهاية جلسة أمس، حيث ارتفع مؤشر السوق الأول بنسبة 1,35٪ محققاً مكاسب بلغت 122,1 نقطة ليصل إلى 9178 نقطة، كما صعد مؤشر السوق الرئيسي بنسبة 1,30٪ بإضافة 101,4 نقطة ليلج مستوى 7929

أظهرت بورصة الكويت قدرة ملحوظة على التماسك واستعادة الزخم الإيجابي خلال تعاملات جلسة أمس، في ظل ظروف جيوسياسية استثنائية تشهدها المنطقة، حيث تمكنت السوق من تحقيق مكاسب قوية على مستوى المؤشرات والقيمة السوقية، مدعومة بعودة النشاط الشرائي وارتفاع وتيرة السيولة اليومية، الأمر الذي يعكس تحسناً ملحوظاً في الفرص الاستثمارية المتاحة بالسوق. وجاء الأداء الإيجابي للسوق رغم استمرار حالة عدم اليقين المرتبطة بالتطورات الجيوسياسية في المنطقة، حيث أظهر سلوك التداولات قدرة

نقطة، في حين ارتفع المؤشر العام بنسبة 1,34٪ بمكاسب قدرها 113,6 نقطة ليصل إلى 8592 نقطة. وانعكس الأداء الإيجابي للمؤشرات على القيمة السوقية للشركات المدرجة في البورصة، حيث حققت السوق مكاسب رأسمالية بلغت نحو 690 مليون دينار خلال جلسة أمس بنسبة ارتفاع بلغت 1,3٪، لترتفع القيمة السوقية الإجمالية للشركات المدرجة إلى نحو 51,32 مليار دينار مقارنة بنحو 50,63 مليار دينار في جلسة أول من أمس، لتستعيد السوق بذلك مستوى 51 مليار دينار مجدداً. وشهدت جلسة التداول ارتفاعاً ملحوظاً في معدلات السيولة، حيث بلغت 70,5 مليون دينار بزيادة نسبتها 68٪ مقارنة بسيولة جلسة أول من أمس التي بلغت 42 مليون دينار.

برميل النفط الكويتي يحلّق إلى 122,94 دولاراً

حيث سجل مكاسب قوية بلغت نحو 53,74 دولاراً، ومرتفعاً بنسبة 77,65٪. وعلى صعيد الأسواق العالمية، قال وزير الطاقة الأميركي كريستوفر رايب، إن الولايات المتحدة تدرس ترتيب بيعات النفط من الاحتياطي الاستراتيجي الأميركي.

وكانت: سجل سعر برميل النفط الكويتي قفزة كبيرة من تعاملات أول من أمس، ليلج 122,94 دولاراً للبرميل، وهو أعلى لسنواته منذ يونيو 2022، حيث ارتفع بنحو 24,8٪ وبقية 24,46 دولاراً، مقارنة مع سعره البالغ نحو

وكانت: سجل سعر برميل النفط الكويتي قفزة كبيرة من تعاملات أول من أمس، ليلج 122,94 دولاراً للبرميل، وهو أعلى لسنواته منذ يونيو 2022، حيث ارتفع بنحو 24,8٪ وبقية 24,46 دولاراً، مقارنة مع سعره البالغ نحو

وكانت: سجل سعر برميل النفط الكويتي قفزة كبيرة من تعاملات أول من أمس، ليلج 122,94 دولاراً للبرميل، وهو أعلى لسنواته منذ يونيو 2022، حيث ارتفع بنحو 24,8٪ وبقية 24,46 دولاراً، مقارنة مع سعره البالغ نحو