



ترأس اجتماع مجلس الدفاع لمناقشة تصاعد التوترات بالشرق الأوسط

ماكرون: تربطنا اتفاقيات دفاعية مع الكويت وقطر والإمارات وسنظهر تضامنا مع شركائنا



الرئيس الفرنسي إيمانويل ماكرون متحدثا في كلمة متلفزة وجهها للفرنسيين حول الحرب (أ.ف.ب)

عواصم - وكالات: في أي عمل عسكري قد بعد خطأ استراتيجيا. الفلق الدولي حيل التطورات الإقليمية، أعلن الرئيس الفرنسي إيمانويل ماكرون عن إجراءات عسكرية جديدة تهدف إلى تعزيز حضور المشروع عن النفس». وأشار ماكرون إلى أنه يعتزم «بناء تحالف» لضمان أمن «الممرات البحرية الحيوية للاقتصاد العالمي»، كضيق هرمز وقناة السويس. هذا، وترأس ماكرون أمس اجتماع مجلس الدفاع والأمن القومي لمناقشة تصاعد التوترات في منطقة الشرق الأوسط.

وخلال مؤتمر صحفي، أكد المتحدث باسم الحكومة الفرنسية مود بريجون عقب اجتماع مجلس الوزراء، أن الرئيس الفرنسي أطلق مبادرة لاستعادة حركة المرور عبر مضيق هرمز «وهو أمر ضروري لتوصيل 20٪ من الغاز والنفط في العالم»، كما نشر الموارد العسكرية في المنطقة بما في ذلك حاملات الطائرات «شارل دو غول» بالبحر الأبيض المتوسط.

وكان الرئيس الفرنسي قد أعلن الأحد الماضي بعد اجتماع مجلس الدفاع والأمن القومي الأول حول الأوضاع بالشرق الأوسط، أن فرنسا سترفع من مستوى دفاعها في الشرق الأوسط لحماية مواطنيها وقواعدها ولدعم دول المنطقة التي تستهدفها إيران من الدول الخليجية والعربية.

عواصم - وكالات: في خطوة تعكس تصاعد الفلق الدولي حيل التطورات الإقليمية، أعلن الرئيس الفرنسي إيمانويل ماكرون عن إجراءات عسكرية جديدة تهدف إلى تعزيز حضور المشروع عن النفس». وأشار ماكرون إلى أنه يعتزم «بناء تحالف» لضمان أمن «الممرات البحرية الحيوية للاقتصاد العالمي»، كضيق هرمز وقناة السويس. هذا، وترأس ماكرون أمس اجتماع مجلس الدفاع والأمن القومي لمناقشة تصاعد التوترات في منطقة الشرق الأوسط.

وخلال خطاب متلفز موجه إلى الفرنسيين، حمل ماكرون إيران المسؤولية الأساسية عن تدهور الأوضاع الإقليمية، مشيرا إلى أنه أصدر أوامر بإرسال حاملات الطائرات «شارل ديغول» إلى البحر الأبيض المتوسط، ترافقها قطع بحرية وفرقاطات، في إطار تعزيز القدرات البحرية الفرنسية خلال الأيام المقبلة. كما أعلن عن نشر مقاتلات «رافال» وأنظمة دفاع جوي ورادارات، إلى جانب إرسال تجهيزات دفاعية إلى قبرص كإجراء احترازي. وأشار الرئيس الفرنسي إلى أن حزب الله اللبناني ارتكب خطأ فادحا من خلال ضربه إسرائيل وتعرض المدنيين اللبنانيين للخطر، مطالبا الحزب بوقف هذه الأعمال فورا، كما دعا إسرائيل إلى احترام الأراضي اللبنانية، وعدم الانخراط

وزير الخارجية الأميركي: إيران في أضعف حالاتها والانتظار كان سيمنحها الفرصة لتعزيز قدراتها النووية

ترامب يتعهد بحماية ناقلات النفط في مضيق هرمز «إذا لزم الأمر»



الرئيس الأميركي دونالد ترامب خلال استقباله المستشار الألماني فريدريش ميرتس في البيت الأبيض (أ.ف.ب)

بهم وسيكونون قادرين على فعل ما يريدون». وتابع «إيران بحكمها مجانيين - متعصبون مجانيين. لديهم طموح لامتلاك أسلحة نووية. وهم يعتزمون تطوير تلك الأسلحة النووية خلف برنامج من الصواريخ والطائرات المسيرة والإرهاب بحيث لا يستطيع العالم المساس بهم خوفا من تلك الأنبياء. وهذه هي أضعف حالة كانوا عليها على الإطلاق. الآن كان الوقت لملاحظتهم».

وقال ميرتس في الكونغرس، حيث قدم إحاطة للمشرعين إن الولايات المتحدة «اتخذت قرارا بأن هذا غير مقبول. لا يمكن لإيران أن تمتلك هذه الطائرات المسيرة ولا يمكن أن تهدد العالم». وأضاف أن الرئيس الأميركي قال إن هذه هي أضعف حالة كانوا عليها على الإطلاق، إذا لم تضربهم الآن فبعد عام من الآن أو بعد عام ونصف من الآن لا يتمكن أحد من المساس

الضربات أودت بالعديد من القيايين الذين كان يحتمل أن يتولوا زمام المسؤولية. وتابع «غالبية الأشخاص الذين كنا نعتقد أنهم مرشحون لتولي القيادة قد ماتوا. والآن لدينا مجموعة أخرى. ربما ماتوا هم أيضا، وفق ما تفيد تقارير». ودعا ترامب نشطاء الحركة الاحتجاجية في إيران إلى التريث في اتخاذ أي خطوات كبرى بينما تستقر الأوضاع. وأشار إلى أن حملة قمع التحركات الاحتجاجية في إيران هي أحد مبررات حوض الحرب. من جهة، دعا المستشار الألماني إلى نهاية الحرب في أسرع وقت ممكن، نظرا لتداعياتها على الاقتصاد العالمي.

وقال «من الواضح أن هذه (الحرب) تضر باقتصادنا. هذا صحيح بالنسبة لأسعار النفط، وأيضا بالنسبة لأسعار الغاز... لذا نأمل أن تنتهي هذه الحرب في أسرع وقت ممكن». وعلق ترامب بالتأكيد على

لديهم قوة جوية، تم تدميرها. ليس لديهم رصد جوي، تم تدميره. تم تدمير أنظمة الرادار». وأضاف إنه تحرك لمنع إيران من المبادرة إلى توجيه ضربة أولية. وقال في المكتب البيضاوي «بناء على الطريقة التي كانت تجري فيها المفاوضات، اعتقد أنهم (الإيرانيون) كانوا سيبدرون إلى الهجوم. ولم أريد أن يحدث ذلك». وأشار إلى أنه «ربما دفع إسرائيل» لنشر الهجوم.

وحول الرؤية بالنسبة لإيران لمرحلة ما بعد الحرب، قال الرئيس الأميركي «أعتقد أن أسوأ وضع سيكون أن نقوم بهذا، وبعدها يتولى زمام الأمور شخص سيؤذي ما كان عليه سلفه»، في إشارة إلى المرشد الأعلى الإيراني علي خامنئي الذي قتل السبت مع بداية الهجوم الأميركي-الإسرائيلي. وأضاف «يمكن أن يحدث ذلك. لا نريد أن يحدث». وأشار ترامب إلى أن

عواصم - وكالات: أعلن الرئيس الأميركي دونالد ترامب أن البحرية الأميركية قد تبدأ بمراقبة ناقلات النفط عبر مضيق هرمز «في أقرب وقت ممكن»، وذلك في ظل المخاوف المتزايدة من استمرار ارتفاع أسعار الطاقة العالمية نتيجة العمليات العسكرية المشتركة للولايات المتحدة وإسرائيل مع إيران.

وكتب الرئيس ترامب في منشور عبر حسابه في منصة (تويتر سوشيل): «أمرت مؤسسة تمويل التنمية الدولية الأميركية بتوفير تأمين يسرع معقول جدا ضد المخاطر السياسية وضمانات للأمن المالي لجميع عمليات التجارة البحرية، ولأسيا إمدادات الطاقة العابرة عبر منطقة الخليج» موضحا أن ذلك سيكون متاحا لجميع خطوط الشحن.

وأضاف أنه «إذا لزم الأمر ستبدأ البحرية الأميركية بمراقبة ناقلات النفط عبر مضيق هرمز في أقرب وقت ممكن» مؤكدا التزام الولايات المتحدة بضمان التدفق الحر لإمدادات الطاقة إلى الأسواق العالمية.

وشدد الرئيس الأميركي في هذا الصدد على أن «القوة الاقتصادية والعسكرية للولايات المتحدة هي الأعظم على وجه الأرض»، مشيرا إلى عزم إدارته على اتخاذ المزيد من الإجراءات في هذا السياق خلال الفترة المقبلة. وشدد الرئيس الأميركي في هذا الصدد على أن «القوة الاقتصادية والعسكرية للولايات المتحدة هي الأعظم على وجه الأرض»، مشيرا إلى عزم إدارته على اتخاذ المزيد من الإجراءات في هذا السياق خلال الفترة المقبلة.

أبناء سورية إغلاق معبر جديدة يابوس لفترة وجيزة بعد تهديد إسرائيلي

وإدارة الكوارث في محافظة ريف دمشق شادي الحسن، في تصريح مماثل، أن فرق الطوارئ والدفاع المدني استقبلت جميع العائدين، وقدمت لهم الخدمات الأساسية، مشيرا إلى التعامل مع أكثر من 31 حالة إنسانية داخل المنفذ، ونقل بعض الحالات إلى مشافي دمشق لاستكمال العلاج. ولفت إلى أنه جرى توزيع مساعدات عاجلة، شملت مواد غذائية وإغاثية ومياه واحتياجات أخرى لضمان وصول العائلات إلى مناطقها داخل سورية بأمان. من جانبها، أكدت المتحدثة باسم مفوضية الأمم المتحدة لشؤون اللاجئين في سورية سليلين شميت أن فرق المفوضية موجودة في منفذ جديد يابوس وجوسية الحدودية مع لبنان، مع خطط جاهزة للتعامل مع أي تدفق أكبر.



زحمة عائدتين في معبر جديدة يابوس الحدودية مع لبنان (سانا)

السورية (سانا) أن عدد العائدين تجاوز 10 آلاف شخص خلال 24 ساعة، وسط إجراءات تنظيمية إلى معبر المصنع اللبناني لنقل المواطنين الذين وصلوا سوريا على الأقدام، إضافة إلى فتح صالة إضافية وتنظيم حركة السيارات لاستيعاب الأعداد الكبيرة من السوريين العائدين إلى وطنهم. وبين مدير الطوارئ

وكالات: أعلن مدير العلاقات العامة في الهيئة العامة للمناذ والجمارك السورية مازن علوش توقف معبر جديدة يابوس الحدودية مع لبنان أمس بسبب تهديدات إسرائيلية. وقال علوش، في منشور عبر حسابه في منصة «اكس»: توقفت حركة عبور المسافرين عبر منفذ جديدة يابوس الحدودية في كلا الاتجاهين، وذلك بعد ورود إنذار إلى معبر المصنع من الجانب اللبناني بضرورة الإخلاء، نتيجة احتمال تعرض المنطقة لقصف من قبل العدو الإسرائيلي. وفي وقت لاحق أعلن علوش إعادة فتح المعبر. وكان منفذ جديدة يابوس الحدودية مع لبنان شهد حركة عودة كثيفة للمواطنين السوريين، بفعل التطورات التي تشهدها المنطقة والهجمات الإسرائيلية على لبنان. وقالت وكالة الأنباء

أبناء مصرية نحن أمام فترة تتطلب تكامل جميع الجهود

وكالات: أعلن مدير العلاقات العامة في الهيئة العامة للمناذ والجمارك السورية مازن علوش توقف معبر جديدة يابوس الحدودية مع لبنان أمس بسبب تهديدات إسرائيلية. وقال علوش، في منشور عبر حسابه في منصة «اكس»: توقفت حركة عبور المسافرين عبر منفذ جديدة يابوس الحدودية في كلا الاتجاهين، وذلك بعد ورود إنذار إلى معبر المصنع من الجانب اللبناني بضرورة الإخلاء، نتيجة احتمال تعرض المنطقة لقصف من قبل العدو الإسرائيلي. وفي وقت لاحق أعلن علوش إعادة فتح المعبر. وكان منفذ جديدة يابوس الحدودية مع لبنان شهد حركة عودة كثيفة للمواطنين السوريين، بفعل التطورات التي تشهدها المنطقة والهجمات الإسرائيلية على لبنان. وقالت وكالة الأنباء



د.مصطفى مديولي رئيس مجلس الوزراء خلال لقائه رؤساء اللجان النوعية بمجلس النواب

إلى أرائهم ومقترحاتهم بشأن العديد من الملفات والقضايا. وعبر رئيس الوزراء عن خالص تقديره للدور المهم الذي يقوم به مجلس النواب، والتطلع للعمل على تنويع وتطوير أطر التواصل والتنسيق مع المجلس خلال الفترة المقبلة، في إطار من تعزيز التكامل المؤسسي والشراكة الإيجابية

إلى أرائهم ومقترحاتهم بشأن العديد من الملفات والقضايا. وعبر رئيس الوزراء عن خالص تقديره للدور المهم الذي يقوم به مجلس النواب، والتطلع للعمل على تنويع وتطوير أطر التواصل والتنسيق مع المجلس خلال الفترة المقبلة، في إطار من تعزيز التكامل المؤسسي والشراكة الإيجابية

إلى أرائهم ومقترحاتهم بشأن العديد من الملفات والقضايا. وعبر رئيس الوزراء عن خالص تقديره للدور المهم الذي يقوم به مجلس النواب، والتطلع للعمل على تنويع وتطوير أطر التواصل والتنسيق مع المجلس خلال الفترة المقبلة، في إطار من تعزيز التكامل المؤسسي والشراكة الإيجابية

أبناء لبنانية إندارات وذعر وتوغل بري إسرائيلي جنوباً

التفاف لبناني حول «الشرعية» ودعم دولي لمقررات الحكومة

لبنان، للاستفادة من الخيارات المتاحة من أجل المغادرة. وأوضح أن «المواطنين الأميركيين يمكنهم مغادرة لبنان عبر الرحلات التجارية المتاحة من بيروت إلى خارج المنطقة»، مشيرة إلى أن «عدد الرحلات محدود وقد يتغير أو يلغى في أي وقت». في مناجر المواد الغذائية الكبرى زحمة ناس، بعد ارتفاع نسبة الزائرين نتيجة النزوح الكبير. ومن استعد التوجه إلى مناجر معينة يستطيع تبيان المتسوقين الجدد الذي يحاولون استطلاع معالم المكان، ويكثرون من الإسلطة بحثا عن ما يريونه من أصناف.

عدة نقاط جنوبا خصوصا في بلدة الخيام وتتركز قرب ما يعرف بـ «معتقل الخيام» سابقا، وأشارت الوكالة الوطنية للإعلام اللبنانية إلى أن التوغل تم تحت قصف مدفعي للبلدة الحدودية وأن جيش الاحتلال قام باحتجاز امرأة داخل منزلها في منطقة تل نحاس ومنعها من المغادرة بعدما توجهت لجلب بعض الحاجيات.



آثار الضربة الإسرائيلية على فندق «كومفورت» في بعيدا (محمود الطويل)

في مختلف المناطق اللبنانية، كما في محيط بلدية الجديدة والبشري - السدي في ساحل الممت الشمالي ومحيط القنصلية الفرنسية في المتحف ومركز المصنع الحدودي مع سورية ومحيط دار الفتوى في عايشة بكار، بفعل ورود اتصالات تهديد بالاستهداف أدت بطبيعة الحال إلى إخلاءات بالجملة. كما سجل توغل للجيش الإسرائيلي في

بيروت - ناجي شربل وبولين فاضل الدعم الدولي للمقررات السيادية الأخيرة للحكومة إلى تزايد كبير تعبر عنه حركة السفراء في بعيدا ومواقفهم، وأبرزهم أمس السفير الروسي في لبنان بعد سفراء الخماسية أمس الأول. وتواليا مع الدعم الدولي للحكومة، إجماع لبناني قوي مسبق على الإنقاذ حول رئيس الجمهورية العماد جوزف عون والحكومة، وحتى من الجهة التي كانت تصنف في خانة المعارضة للحكومة وهي «التيار الوطني الحر». والألائق أيضا في هذا الإطار تعبير حلفاء اللثاني الشيعي بدعمهم للحكومة ومقرراتها، رئيس مجلس النواب نبيه بري معتمضا بالصمت إثر أنخراط «حزب الله» في الحرب بتفرد مطلق ومفاجئ، ما خلا بعض الأجواء التي نقلت عن بري استيائه مما أقدم عليه الحزب. وفيما إسرائيل تواصل

دعوة

لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية لشركة عقار للاستثمارات العقارية ش.م.ك. عامة

يسر مجلس إدارة شركة عقار للاستثمارات العقارية دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والمقرر عقده يوم الخميس الموافق 2026/03/26 في تمام الساعة الثانية عشرة ظهراً في مقر الشركة الكائن بالقبيلة، قطعة 13، القسم 19 برج القبلة سكوير الدور 30، وذلك إما من خلال الحضور المباشر والتصويت على بنود جدول الأعمال، أو من خلال التصويت وفق النظام الإلكتروني للجمعيات العمومية المتبع لدى الشركة الكويتية للتخصص، وذلك لمناقشة بنود جدول الأعمال التالي:

- 1- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليه.
- 2- مناقشة تقرير مراقب الحسابات الخارجي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليه.
- 3- مناقشة البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليها.
- 4- تلاوة كلاً من تقرير الحكومة وتقرير لجنة التدقيق الداخلي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليها.
- 5- استعراض أية محادثات رسمتها الجهات الرقابية، وأوقفت بشأنها جزاءات على الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 (إن وجدت).
- 6- استعراض المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات الصلة عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31، وكذلك المعاملات التي سوف تتم مع أطراف ذات الصلة خلال السنة المالية التي ستنتهي في 2026/12/31 والمصادقة عليها.
- 7- الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لنظام رقم لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.
- 8- مناقشة تسمية مجلس الإدارة بعدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.
- 9- الموافقة على ترخيص لرئيس مجلس الإدارة أو لأي من أعضاء مجلس الإدارة، أن يجمع بين عضوية مجلس إدارة شركتين متنافستين أو أن يشترك في أي عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتجر لحسابه أو لحساب غيره في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة عن سنة 2026، وذلك وفقاً لنظام رقم 197 من قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ووفقاً لنص المادة 16 من النظام الأساسي.
- 10- الموافقة على استئجار الاحتياطي القانوني بنسبة 10% مبلغ (181,143.00) ريالاً يخصم للأغراض التي تحددها الجمعية العامة العادية.
- 11- الموافقة على استئجار الاحتياطي الاحتيازي بنسبة 10% مبلغ (181,143.00) ريالاً يخصم للأغراض التي تحددها الجمعية العامة العادية.
- 12- مناقشة تسمية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية للمساهمين بنسبة 3% (قلماً لتسليم الواحد) بعد استبعاد أسهم الحزبية، عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31، وذلك على المساهمين المسجلين بسجلات الشركة بتاريخ يوم الاستحقاق، وتوضيح مجلس الإدارة بتعديل الجدول الزمني لاستحقاقات الأرباح.
- 13- الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بإجراء توزيع أرباح على المساهمين بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي خلال السنة المالية المنتهية في 2026/12/31. على أن يكون هذا التوزيع من أرباح حقيقية وفقاً للبيانات المحاسبية المتعارف عليها دون المساس برأس المال المدفوع للشركة.
- 14- مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء تعهدهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والإدارية والمالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.
- 15- الموافقة على تعيين أو إعادة تعيين مراقب حسابات الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2026، على أن يكون من ضمن القائمة المعتمدة لدى هيئة الأوراق المال، مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي لمراقب الحسابات، وتوضيح مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.

وعليه يرجى من السادة المساهمين الكرام أو مكابهم الراغبين بحضور الاجتماع والتصويت المباشر على قرارات الجمعية العمومية برمجية مقر الشركة الكائن بالقبيلة قطعة 13، برج القبلة سكوير الدور 30، لتفوق رقم 22213967 لاستلام دعوة الحضور واستمارات التوكيل وجدول الأعمال أو مراجعة الشركة الكويتية للمناقشة لإتمام إجراءات التسجيل في النظام الإلكتروني للجمعيات العامة المتبع لديهم، علماً بأن فترة إتاحة المشاركة والتصويت على بنود جدول الأعمال تبدأ من تاريخ حق حضور الجمعية العامة العادية الموافق 2026/03/16 وحتى إغلاق المشاركة لكل بند من بنود الاجتماع من قبل مدير النظام، أو أي موعد يؤجل إليه.

وفي حال عدم توفر النصاب القانوني، سيكون التاريخ المؤجل للجمعية يوم الخميس الموافق 2026/04/02.

مجلس الإدارة
للإستثمار هاتفا رقم : 22213967