

خلال معرض 'بيت العمر' بشراكات تمويلية مميزة وهدايا قيمة

«أسيكو المجموعة» تقدم عروضاً حصرياً لبناء بيت الأحلام



وزير الدولة لشؤون البلدية ووزير الدولة لشؤون الإسكان م.عبداللطيف المشاري مع أحمد الخالد في جناح «أسيكو المجموعة» المشارك في معرض بيت العمر

في إطار التزامها المتواصل بمسؤوليتها الاجتماعية وحرصها الدائم على دعم المواطن الكويتي ومساندته في رحلة بناء مسكنه، شاركت أسيكو المجموعة في معرض بيت العمر، الذي أقيم في أرض المعارض الدولية بمشرف خلال الفترة من 8 إلى 13 يناير الجاري، حيث استعرضت خلال المعرض حزمة متكاملة من الحلول الإنشائية والعروض الحصرية المصممة لتسهيل رحلة بناء المنزل، بدءاً من المراحل التخطيطية الأولى وصولاً إلى مرحلة التسليم النهائي، بما يلبي تطلعات المواطنين ويوفر عليهم الوقت والجهد والتكلفة.

وأوضحت الشركة أن من أبرز هذه العروض شراكاتها الحصرية مع عدد من البنوك المحلية الرائدة، والتي توفر حلولاً تمويلية متكاملة تشمل هدايا نقدية تصل إلى 2500 دينار، وقسائم شرائية للمطبخ والأجهزة المنزلية بقيمة تصل إلى 3000 دينار، إلى جانب خيارات تمويل مرنة تتضمن فترة سماح تصل إلى 12 شهراً، وتأجيل قسط سنوي واحد، وفترات سداد طويلة تصل إلى 15 سنة، إضافة إلى حلول تمويل بصفر أرباح لمدة تصل إلى 3 سنوات. كما تشمل العروض خصومات حصرية تصل إلى 25٪ مقدمة من نخبة من الشركات المتخصصة في مجال التثبيت والتشطيب، من

وبينها صفاة هوم، أوباي، علي عبدالوهاب، آبات، واكبا، بما يعزز القيمة المقدمة للعملاء ويمنحهم خيارات متكاملة تحت سقف واحد. وتتيح أسيكو المجموعة لزوار جناحها في المعرض فرصة الحصول على استشارات هندسية متخصصة من قبل فريق متمرس من المهندسين، والتعرف على أنظمة البناء المختلفة والحلول الإنشائية التي تمكن العميل من تصميم وبناء منزله وفق احتياجاته، إضافة إلى الإطلاع على مواد البناء عالية الجودة التي تقوم المجموعة بتصنيعها، مثل الطوبوك الأبيض والمتداول والأسمنت، بما يوفر تجربة بناء سلسلة وفعالة.

وأكدت أسيكو المجموعة أن مشاركتها في معرض «بيت العمر» تأتي تأكيداً على التزامها بتقديم تجربة متكاملة وموثوقة لعملائها، وتعزيز مكانتها كوجهة شاملة لكل ما يحتاج إليه العميل لبناء منزله، حيث رسخت المجموعة على مدى أكثر من ثلاثة عقود موقعها كأحدى أكبر المجموعات الصناعية المختلفة والحلول الإنشائية، من خلال تقديم حلول متكاملة تجمع بين المنتج الوطني المعتمد، والخبرة الهندسية، والتنفيذ الموثوق بنظام «على المفتاح»، بما يضمن تسليم المنازل وفق أعلى معايير الجودة ودعوة المواعيد المحددة، مدعومة بضمانات طويلة الأجل.

وزير الدولة لشؤون البلدية ووزير الدولة لشؤون الإسكان م.عبداللطيف المشاري خلال زيارته جناح «أسيكو المجموعة»

بفضل استيفاء مستويات السيولة المعتمدة

ترقية تصنيف «المركز» إلى مؤشر السوق الرئيسي 50 في البورصة



علي خليل

وأعلن المركز المالي الكويتي «المركز» أن بورصة الكويت قامت بإعادة تصنيف أسهم الشركة من السوق الرئيسي إلى مؤشر السوق الرئيسي 50، وذلك بعد استيفاء متطلبات مستوى السيولة المعتمدة وفقاً لأنظمة بورصة الكويت. ويضم المؤشر 50 شركة من حيث أعلى مستويات السيولة في السوق الرئيسي.

ويعكس هذا التصنيف متانة المركز المالي ومستويات السيولة لأسهم الشركة، إلى جانب نشاطها في السوق، مما يعزز حضورها ويزيد من جاذبيتها للشريحة أوسع من المستثمرين المؤسسيين والأفراد. وفي هذا السياق، صرح علي خليل الرئيس التنفيذي «للمركز»، قائلاً: يسعدنا ترقية تصنيف أسهم «المركز» ضمن مؤشر السوق الرئيسي 50 نتيجة لارتفاع مستويات السيولة. ويعكس هذا النمو ثقة المستثمرين في أساسيات الشركة

سوق المال في الكويت. ولا يترقب على هذا التصنيف أي تأثير على أداء «المركز» التشغيلي أو المالي. كما لا يؤثر على التزامه المستثمر بمتطلبات الإفصاح والأنظمة الرقابية، حيث تستمر عمليات الشركة كالمعتاد.

ويواصل «المركز» التزامه بتعزيز الشفافية، وتطبيق أعلى معايير الجودة المؤسسية، وترسيخ مكانته كمؤسسة مالية رائدة في مجال إدارة الأصول والخدمات المصرفية الاستثمارية في الكويت والمنطقة.

«التجاري» يوفّر خدماته خلال «الإسراء والمعراج»



يوم الاثنين الموافق 19 يناير 2026. وبهذه المناسبة، يهني «التجاري» الجميع بذكرى الإسراء والمعراج، وكل عام وأنتم بخير.

أعلن البنك التجاري الكويتي عن استمرار تقديم خدماته المصرفية للعملاء خلال عطلة الإسراء والمعراج في فرع مطار الكويت الدولي T1 على مدار الساعة، إضافة إلى فرع الأقبون وفرعه في مجمع الخبران. كما يمكن للعملاء الحصول على الخدمات المصرفية من خلال أجهزة السحب والإيداع والخدمة الذاتية الموجودة في مختلف مناطق في الكويت التي توفر أفضل الخدمات المصرفية للعملاء على مدار الساعة.

هذه، ويعمل البنك عن استمرار تقديم خدماته على مدار الساعة عبر قنواته الرقمية، مثل خدمة الفيديو المباشر عبر تطبيق البنك CBK Mobile الموقع الإلكتروني للبنك www.cbk.com، إضافة إلى الخدمة الهاتفية والتواصل عبر خدمة الواتساب على رقم 888225-1 على مدار الساعة. علماً بأن البنك سيباشر أنشطة أعماله المعتادة

«الأهلي» يقدم خدماته في «الخيران مول» خلال العطلة



بمناسبة حلول ذكرى الإسراء والمعراج، أعلن البنك الأهلي الكويتي أنه سيغلق أبوابه يوم الأحد الموافق 18 يناير 2026 على أن يستأنف العمل يوم الإثنين 19 يناير 2026. ويواصل فرع الخيران استقبال العملاء خلال العطلة في الأوقات الرسمية بمجمع الخيران من 10 صباحاً إلى 10 مساءً. وأكد البنك جاهزيته التامة لخدمة العملاء عبر مختلف منصات الرقمية التي تشمل موقعه الإلكتروني eahli.com، وتطبيقه على الهواتف الذكية، وأجهزة السحب الآلي الخاصة به المنتشرة في جميع أنحاء البلاد، فضلاً عن مركز خدمة العملاء «أهلا أهلي» على الرقم 1899899 على مدار الساعة خلال العطلة.

وفي هذا السياق، قال م.علي الشخص، المدير التنفيذي في قسم التقييم العقاري في KIB: «تعدّس كIB: تعكس الإنجازات التي حققتها قسم التقييم العقاري خلال عام 2025 التزاماً المستمر بتقديم خدمات تقييم دقيقة وموثوقة، تستند إلى معايير مهنية عالمية وتقنيات رقمية متطورة. ونحرص من خلال تطوير منصة KIB Aqari وتعزيز كفاءة كوادرننا على دعم متخذي القرار، والمساهمة في استقرار السوق العقاري، بما يستجيب مع توجهات البنك في تحقيق التنمية المستدامة.

محلياً وعالمياً وبالتعاون مع «ويسترن يونيون» عبر تطبيق KFHOnline

«بيت التمويل» يواصل تقديم خدمات التحويلات المالية



كما تدعم توسيع قدرات التطبيقات الرقمية لتلبية الاحتياجات المالية المتنوعة، وتؤكد التزام بيت التمويل الكويتي بتوفير الخدمات المالية بمختلف أنواعها، وهو ما انعكس في إقبال العملاء على هذه الخدمة. وتتجلى كفاءة الخدمات المصرفية الإلكترونية في بيت التمويل الكويتي من خلال تنوع العمليات المتوفرة عبر تطبيق KFHOnline، والتي تشمل إصدار البطاقات الافتراضية الفورية، فتح حسابات إضافية دون الحاجة إلى زيارة الفرع، تفعيل وإيقاف البطاقات، إنشاء ودائع، إضافة مستفيدين، الاستعلام عن الرصيد وكشف العمليات.

يواصل بيت التمويل الكويتي ريادته في تقديم الحلول المصرفية الرقمية المتطورة، حيث يواصل تقديم خدمات التحويلات المالية المحلية والعالمية عبر تطبيق KFHOnline للهواتف الذكية، بالتعاون مع شبكة ويسترن يونيون العالمية. تمكن هذه الخدمة العملاء من إجراء التحويلات المالية بسرعة وأمان، سواء نقداً أو مباشرة إلى الحسابات البنكية أو المحافظ الرقمية في مختلف الدول، مع إمكانية اختيار المستفيدين والوصول إلى شبكة ويسترن يونيون المنتشرة حول العالم. تعكس هذه الخدمات

التحول الرقمي الحقيقي في القطاع المصرفي، حيث تنتج العملاء تنفيذ العمليات المالية بسهولة تامة عبر خطوط الإلكترونية واضحة وسريعة، مع ضمان أعلى معايير الأمان، مما يعزز من كفاءة الحلول الرقمية ويؤكد تطلعات العملاء. تعتبر شبكة «ويسترن يونيون» من أكبر شبكات تحويل الأموال المعتمدة في معظم دول العالم، ولديها شبكة بيع بالتجزئة في أكثر من 200 دولة ومنطقة نقدية، كما يمكن للعملاء أيضاً تسديد الدفعات إلى مليارات الحسابات المصرفية وملايين المحافظ والبطاقات الرقمية على مستوى العالم.

شملت عقارات سكنية وتجارية واستثمارية وصناعية

«KIB»: تقييم 23,4 ألف عقار خلال 2025



المدير التنفيذي في قسم التقييم العقاري في KIB م.علي الشخص

في إطار التزامه بتقديم خدمات تقييم عقاري احترافية وفق أعلى المعايير، وأصل قسم التقييم العقاري في بنك الكويت الدولي (KIB) تعزيز مكانته كأحد أبرز الجهات المتخصصة في هذا القطاع الحيوي، محققاً خلال عام 2025 إنجازات نوعية عكست عمق خبرته وكفاءة كوادره. وخلال العام الماضي، قام القسم بتقييم أكثر من 23400 عقار بمختلف أنواعها، شملت العقارات السكنية والتجارية والاستثمارية والصناعية، وذلك عبر شبكة واسعة من التعاملات مع الجهات الحكومية ومؤسساتها، والبنوك المحلية، والشركات الخاصة، إضافة إلى الأفراد، بما يجسد مستوى الثقة الكبير الذي يحظى به القسم وخدماته المتخصصة. كما واصلت الإدارة العقارية تطوير منصة «KIB Aqari» التي أطلقتها في عام 2023، باعتبارها أول منصة بنكية رقمية متكاملة تتيح إنجاز خدمات التقييم العقاري بشكل كامل عبر القنوات الرقمية، بما يسهم في تبسيط الإجراءات وتسريع إنجاز الطلبات، وفق أفضل الممارسات الحديثة في القطاع المصرفي والعقاري.

وتوافق مع المعايير الدولية والعملية من خلال تطبيق أساليب التقييم الأساسية المتعددة، وهي: أسلوب العتلة، أسلوب الرسملة، ومقارنة المبيعات، حيث تتم دراسة قيم العقار التي تم التوصل لها بالطرق الثلاثة المطبقة بالسوق وإعطاء وزن للقيمة الأكثر ترجيحاً حسب نوع العقار للوصول للقيمة النهائية العادلة للعقار التي يمكن بيعه بها في سوق متوازن بين العرض والطلب خلال فترة عرض مناسبة، بالإضافة إلى استخدام أساليب أخرى للعقارات ذات الطابع الخاص.

وكشف تقرير صادر عن شركة كامكو إنفست عن تسجيل البورصات الخليجية 42 اكتتاباً عاماً أولياً خلال عام 2025، وهو أدنى عدد اكتتابات في 4 أعوام، مشيراً إلى أن الشركات الخليجية التي طرحت أسهمها للاكتتاب العام جمعت عائدات بنحو 5,8 مليارات دولار خلال العام، وهو أيضاً أدنى مستوى يتم تسجيله في 5 أعوام، بانخفاض حاد 54,8٪، مقارنة بعائدات بلغت 12,9 مليار دولار في العام 2024، وذلك وفقاً للبيانات الصادرة عن وكالة بلومبرج والبورصات المحلية. ويعكس هذا التراجع انخفاض العدد الإجمالي للاكتتابات التي تم طرحها في الأسواق، إلى جانب تراجع عدد الاكتتابات الكبرى التي تتجاوز قيمتها مليار دولار، وبالأستناد إلى القيمة السوقية عند الإدراج، انخفض عدد الاكتتابات التي تجاوزت قيمتها السوقية مليار دولار من 14 طرحاً في العام 2024 إلى 7 فقط في العام 2025.

7 طروحات تجاوزت قيمتها السوقية مليار دولار عند الإدراج

«كامكو إنفست»: 5,8 مليارات دولار عوائد 42 اكتتاباً عاماً أولياً بالخليج في 2025

وبهذه المناسبة، يهني «الأهلي» الجميع بذكرى الإسراء والمعراج، وكل عام وأنتم بخير.

«التحكيم التجاري» يطلق «برنامج إعداد المحكمين» لأول لـ 2026

ذلك المركز القانوني للمحكم وإدارة جلسات التحكيم. المرحلة الثالثة: مخصصة لـ «حكم التحكيم وصياغته»، وتتضمن التدريب على بيانات الحكم والمداولة وإصدار الأحكام. وصرح المركز بأن هذا البرنامج يعد امتداداً لرسالته في تقديم طرق بديلة وسريعة لحل المنازعات التجارية، مما يعزز من ثقة المستثمرين في النظام القانوني الكويتي، وتختتم الدورة بتنفيذ ورش عمل وقضايا تحكيمية صورية لضمان اكتساب المشاركين للمهارات العملية اللازمة لإدارة العملية التحكيمية بكفاءة.



جانب من ورش العمل الخاصة ببرنامج إعداد المحكمين

جدير بالذكر أن البرنامج يمرحله الثالث يغطي الجانبين العلمي والمهاري من خلال الدراسة النظرية والعملية التي تضمنت مناقشات مفتوحة وتطبيقات عملية وورش عمل مصغرة.

● المرحلة الأولى: تركز على «اتفاق التحكيم»، صوره، ضوابط صحته، مع جانب عملي حول صياغته. ● المرحلة الثانية: تتناول «هيئة التحكيم» وإجراءات دعوى التحكيم، بما في

الدوليين. ويتضمن البرنامج محتوى تدريبيًا شاملاً، ويتكون من ثلاث مراحل أساسية صممت لتنقل المشاركون من المبادئ النظرية إلى التطبيق العملي الاحترافي.

أعلن مركز الكويت للتحكيم التجاري، التابع لفرقة تجارة وصناعة الكويت، عن انطلاق النسخة الجديدة من «برنامج إعداد المحكمين»، الذي يقيمه بصفة دورية خلال العام. ويأتي هذا البرنامج في إطار حرص المركز على نشر ثقافة التحكيم وإعداد وتأهيل كوادر متميزة من المحكمين والخبراء لوكالة النمو الاقتصادي المطرد والانتعاش المستمر في فرص الاستثمار التي تشهدها دولة الكويت. من المقرر أن يستمر البرنامج التدريبي خلال الفترة من 12 يناير حتى 28 يناير 2026، حيث تعقد الجلسات بواقع ثلاث ساعات ونصف يومياً في «قاعة أهل السالقة» بمقر غرفة تجارة وصناعة الكويت، ويهدف المركز من خلال هذا البرنامج إلى تقديم تدريب نوعي يشرف عليه نخبة من الأساتذة المتخصصين والمحكمين المحليين