

المجلس البلدي

إعداد: بداح العنزي b_alenzi@hotmail.com

في تقرير حول إجراءات تقديم الخدمات والاستعانة باستشاري لإدارة النفايات البلدية

بوشهري: ضرورة وجود قرارات تخصيص لمواقع النفايات المغلقة في «الجليب» و«الدائري السابع»

تعيين استشاري متخصص ضرورة لدعم البلدية في اختيار التقنية الأنسب وتحديد متطلباتها

التكاليف الخاصة بإنشاء وتشغيل وصيانة محطات المعالجة للنفايات بحسب نوع التقنية والقدرة الاستيعابية لها، فإن تعيين استشاري متخصص يعد ضرورة لدعم البلدية في اختيار التقنية الأنسب وتحديد متطلباتها.

● تتجسد لاختلاف تكاليف معالجة وتاهيل واستثمار مواقع الردم المغلقة وتباين الاستخدامات المستقبلية الممكنة لها، يتطلب الأمر وجود استشاري يقوم بتحديد هذه الاستخدامات ويقرر التكلفة الكلية للمعالجة والتاهيل وكيفية الاستثمار المثلّي لكل موقع.

● يتولى الاستشاري تحديد الجدوى الاقتصادية والمقابل المتوقع من كل المشروع إضافة إلى تقدير العمر الافتراضي لكل مشروع ومدى قابليته للتوسعة المستقبلية.

● يقوم الاستشاري بتوضيح الخدمات التي سيقدّمها كل مشروع ومدى قابليتها للاستثمار وتحقيق عوائد إلى جانب تقييم المردود الاقتصادي للدولة والأثر البيئي والاجتماعي المتوقع لكل مشروع.

● يتولى الاستشاري إجراء تحليل مدى الحاجة لتنفيذ كل مشروع على حدة وتقييم مستوى الطلب عليه والتحقق من مدى توافق متطلبات كل مشروع مع الخطط التنموية المستقبلية للكويت.

● يقوم الاستشاري بدراسة أفضل الخيارات لطرح كل مشروع وفقاً لأحد الأنظمة وأساليب الطرح المتبعة في الدولة بهذا الشأن وبما يتماشى مع القوانين والأنظمة المعمول بها في الكويت والتي تتوافق مع هذه النوعية من المشاريع بما يحقق عائداً للدولة وأفضل استثمار.

● يتضمن دور الاستشاري إعداد تصور أولي لمراقب ومكونات المشروع وإعداد الهياكل التعاقدية المختلفة ذات الصلة بالمشاريع والأنسب لتنفيذ مشاريع إدارة النفايات إلى جانب إعداد وثائق الطرح لكل مشروع ودعم البلدية في تقييم العروض والتوصية بالعرض الأفضل لتنفيذ كل مشروع.



م.ميساء بوشهري

بعض البيانات الخاصة بطرح المستند. أولاً: الإجراءات التي قام بها الفريق خلال فترة الإعداد لمستند الخدمات الاستشارية للاستعانة باستشاري معاملات:

● عقد اجتماعات بصفة مع عدد من المكاتب الاستشارية مقسمة على يومين متتاليين، وذلك بهدف الاستفادة من بعض البنود الخاصة وإعداد مستندات طرح الخدمات الاستشارية للنظر فيها والأخذ بعين الاعتبار ملاحظات المكاتب التي تتوافق مع توجهات البلدية عند إعداد المستندات.

● مراجعة عدد من المراجع الخاصة بإعداد مستندات مستخدمة مستشار المعاملات TA من عدة جهات تهدف إلى دمجها في إعداد المستند الحالي. واستعرضت بوشهري الخطوات القادمة التي سيقوم الفريق باتخاذها تم تحديد موعد للاجتماع مع ممثلي وزارة الكهرباء والماء للأطلاع على طريقة التعاقد مع الجانب الصيني في مشاريعهم.

وأضافت: أما فيما يتعلق إمكانية بلدية الكويت بطرح مشروع مع أو من دون الاستعانة باستشاري TA، ونود الإفادة بأنه يتعدى على الإدارة طرح أي المشروع دون الاستعانة بـ Transaction Adviser، وذلك للأسباب التالية:

● نظراً لتعدد التقنيات الحديثة في معالجة والتخلص من النفايات وتفاوت

بداح العنزي

قالت نائب المدير العام لقطاع المشاريع في البلدية م.ميساء بوشهري إن أسباب التأخير من الانتهاء بإعداد مستندات تقديم الخدمات الاستشارية لإعداد دراسة الجدوى لمشاريع إدارة النفايات البلدية الصلبة للاستعانة باستشاري «TA» في مشاريع إدارة النفايات في البلدية هو عدم صدور قرارات تخصيص لمواقع جليب الشيوخ المغلق وموقع الدائري السابع الشمالي المغلق، الأمر الذي يستلزم وجود قرارات تخصيص واضحة للمواقع قبل طرح المستند النقدي أي إشكالات مستقبلية قد تنشأ نتيجة تخصيص تلك المواقع لجهات أخرى كما حدث سابقاً في موقع الري، إضافة إلى عدم وضوح التكلفة التقديرية لطرح المستند إذا لم يزال تحت المناقشة وبحث ومناقشة ما إذا كان استشاري «Transaction Adviser» سيقوم فقط بدراسة المشاريع المطروحة على الجانب الصيني أم ستقوم بدراسة كافة المواقع والدراسات التابعة لإدارة شؤون البيئة.

وقالت م.بوشهري في تقرير رفعته إلى مدير عام البلدية بالتكليف م.منال العصفور حول الإجراءات التي تمت بشأن إعداد مستندات خدمات استشارية للاستعانة باستشاري TA في مشاريع إدارة النفايات في البلدية أنه بناء على توجيهات وزير الدولة لشؤون الإسكان والدراسات التابعة لإدارة شؤون البيئة، وبشأن طلب إعداد المستندات الخاصة بالخدمات الاستشارية تمهيداً للاستعانة باستشاري TA «مستشار المعاملات» لإعداد دراسات الجدوى الخاصة بمشاريع إدارة النفايات والوثائق الفنية اللازمة بهذا الشأن، نود إفادكم بما يلي: قام الفريق المعني من إدارة شؤون البيئة - قطاع المشاريع بالإنهاء من إعداد مستندات تقديم الخدمات الاستشارية للاستعانة باستشاري TA في مشاريع إدارة النفايات في البلدية بنسبة 90٪ من مستند الطرح، وجار حالياً استكمال

بهدف تمكين المكاتب الهندسية والدور الاستشارية الكويتية من تطوير خدماتها

السلطان: انطلاق «منتدى الخليج للبناء الرقمي» 8 ديسمبر

نحو مستويات أعلى من الكفاءة وتطبيقها في البيئة الكويتية، وتعزيز الحوار الوطني حول التحول الرقمي، وتمكين الطلبة والمهنيين الشباب من مسارات البناء الرقمي وتقنيات المستقبل. بدوره، لفت الأمين العام السابق للمجلس الأعلى للتخطيط ورئيس المنتدى د.خالد مهدي إلى أن رعاية الوزير تعكس الاهتمام الحكومي بتطوير قطاع التشييد وتبني التطبيقات الرقمية المتقدمة، مضيفاً: إننا نتوقع أن يشهد المنتدى مشاركة واسعة من الجهات الحكومية والمؤسسات الهندسية والمطورين العقاريين والجامعات والباحثين، بما يرسخ مكانته كاهم منصة خليجية تساهم في رسم مستقبل البناء الرقمي، وإدارة المرافق، والارتقاء بمستويات الجودة والاستدامة. من خلال هذا المنتدى على بناء بيئة مهنية تشاركية تساهم في دفع قطاع البناء في الكويت



م.بدر السلطان

إقليمية في التحول الرقمي وتطوير السياسات والمعايير الهندسية والمطورين العقاريين والجامعات والباحثين، بما يرسخ مكانته كاهم منصة خليجية تساهم في رسم مستقبل البناء الرقمي، وإدارة المرافق، والارتقاء بمستويات الجودة والاستدامة. من خلال هذا المنتدى على بناء بيئة مهنية تشاركية تساهم في دفع قطاع البناء في الكويت

مكتب استشاري سيتولى وضع المواصفات الفنية والشروط والمواصفات والإجراءات القانونية

«الكهرباء»: «المناقصات» يطلب من شركات «تخصيص الشعبية الشمالية» تمديد تأمينها حتى فبراير المقبل

المحطة سيتم طرح مناقصة التخصص أمام المستثمرين الراغبين في شراء المحطة التي تنتج 875 ميغاواط تتكون من 3 وحدات غازية سعة كل منها 220 ميغاواط وبسعة إجمالية 660 ميغاواط، بالإضافة إلى تركيب وحدة بخارية بسعة 215 ميغاواط لتحويل الوحدات الغازية إلى نظام الدورة المشتركة، وأشارت إلى أنه وفقاً للقانون رقم 37 لسنة 2010 كان مخططاً أيضاً تخصيص ورش صحن التابعة لقطاع الخدمات الفنية إلا أنه تم رفع تخصيص الأرض من خطة التخصص مع الإبقاء على مشروع تخصيص محطة الشعبية الشمالية.



إلى وجود إمكانية لتخصيصها، استشاري آخر يقوم بعملية تقييم أصول المحطة ومكتب استشاري ثالث يتولى إعداد الإجراءات المالية.

وأوضحت أنه بعد وضع المكاتب الاستشارية من إعداد الإجراءات والشروط الفنية والقانونية وتقييم أصول

المحطة سيتمولى مكتب استشاري وضع المواصفات الفنية والشروط والمواصفات

المحطة سيتمولى مكتب استشاري وضع المواصفات الفنية والشروط والمواصفات

قالت مصادر مطلعة إن الجهاز المركزي للمناقصات العامة طلب من الشركات الاستشارية المعنية بممارسة تخصيص محطة الشعبية الشمالية المعنية بتقديم وضع المواصفات والشروط الفنية والقانونية وتقييم أصول المحطة ووضع الإجراءات المتعلقة بالممارسة، تجديد مدة التأمين الأولى إلى 19 فبراير المقبل.

وأضافت المصادر أن المجلس الأعلى للتخصيص سبق أن طلب من الوزارة وضع دراسة جدوى لتخصيص المحطة انتهت

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
إِنَّمَا التَّوَكُّلُ عَلَى اللَّهِ وَالْحَصْرُ عَلَى عِبَادِهِ وَاجْتِنَابُ حَيْثُ جَاءَتْهُ

صَلَاةُ اللَّهِ الْعَلِيِّ

مُتَشَرِّفًا إِلَى كَرَمِ عَزَائِهِ

شركة المقاولون العرب "عثمان أحمد عثمان وشركاه"

رئيس مجلس الإدارة

المهندس / أحمد العصار

يتقدم بخالص العزاء وصادق المواساة من

عائلة الغانم الكرام

لوفاة فقيدهم المغفور له بإذن الله تعالى

سعود عبدالعزيز محمد ثنيان الغانم

سائلين الله العلي القدير أن يتغمد الفقيد بواسع رحمته ويسكنه فسيح جناته ويلهم أهله وذويه الصبر والسلوان

إِنَّا لِلَّهِ وَإِنَّا إِلَيْهِ رَاجِعُونَ