



PDF

13,52 مليار دينار حجم الأصول المجمعة للشركة بنهاية سبتمبر 2025

13,43 مليون دينار صافي أرباح «كيبكو» في 9 أشهر.. بنمو 7,3%

■ ادا الناظر: النتائج تعكس إستراتيجية الشركة الهادفة إلى تحقيق نمو مستدام على الصعيدين التشغيلي والمالي
■ شركاتنا العاملة في قطاعات المواد الغذائية والخدمات النفطية والتعليم حققت نتائج تشغيلية قوية



الشيخة ادا ناظر صباح الاحمد

أما حجم الأصول المجمعة للشركة فقد بلغ 13,52 مليار دينار بنهاية الأشهر الـ 9 الأولى من 2025، مرتفعة عن 12,97 مليار دينار المسجلة في نهاية عام 2024. وبهذه المناسبة، قالت الرئيس التنفيذي لمجموعة شركة المشاريع الشيخة ادا ناظر صباح الاحمد الصباح: «تؤكد نتائج الشركة للأشهر التسعة الأولى من عام 2025 على نجاح استراتيجيتنا في تحقيق نمو مستدام على الصعيدين التشغيلي والمالي عبر أعمالنا الرئيسية، لقد حققت شركاتنا العاملة في قطاعات المواد الغذائية والخدمات النفطية والتعليم نتائج تشغيلية قوية، مما يعكس حرصنا على تعزيز النمو وتحقيق قيمة طويلة الأمد لمساهميننا».

وتعكس هذه النتائج تحسن الأداء في قطاع المواد الغذائية والخدمات النفطية والتعليم، أما الأرباح الصافية للربع الثالث من العام الأشهر الـ 3 المنتهية في 30 سبتمبر 2025 فقد بلغت 3,27 ملايين دينار بارتفاع نسبته 139,9٪ عن الأرباح الصافية للفترة المقابلة من العام 2024 والتي بلغت 1,36 مليون دينار، كما بلغ إجمالي الإيرادات من العمليات في الربع الثالث من العام 385,47 مليون دينار بزيادة قدرها 5,4٪ مقارنة بـ 365,58 مليون دينار للفترة نفسها من عام 2024. كما ارتفعت حقوق المساهمين بنسبة 3,0٪ لتصل إلى 652,97 مليون دينار مقارنة بـ 633,87 مليون دينار في نهاية 2024.

أعلنت شركة مشاريع الكويت القابضة «كيبكو» عن صافي ربح قدره 13,43 مليون دينار خلال الأشهر الـ 9 الأولى من العام الحالي بارتفاع نسبته 7,3٪ عن الربح المحقق في الفترة المقابلة من 2024 والذي بلغ 12,52 مليون دينار، وبلغت ربحية السهم للفترة 1,6 فلس. كما حققت شركة المشاريع خلال الأشهر الـ 9 الأولى من 2025 أرباحا تشغيلية بلغت 123,28 مليون دينار، ما يمثل ارتفاعا بنسبة 1,1٪ مقارنة بـ 121,91 مليون دينار للفترة المقابلة من العام الماضي، وارتفعت الإيرادات التشغيلية خلال الأشهر الـ 9 الأولى بنسبة 5,8٪ لتصل إلى 1,15 مليار دينار، مقارنة بـ 1,09 مليار دينار للفترة المقابلة من العام الماضي.

الكويت والأردن وقعنا بروتوكول تعديل اتفاقية تجنّب ازدواج الضريبي ومنع التهرب من الضرائب



أسيل المنيفي وسانان المجالي عقب توقيع الاتفاقية

وقعت وكيل وزارة المالية أسيل المنيفي مع سفير المملكة الأردنية الهاشمية لدى دولة الكويت سنانان المجالي بروتوكول تعديل اتفاقية تجنّب ازدواج الضريبي ومنع التهرب من الضرائب المفروضة على الدخل.

ويهدف البروتوكول إلى تعزيز التعاون الضريبي بين البلدين وتجنب الازدواج الضريبي ومكافحة التهرب الضريبي، بالإضافة إلى تشجيع الاستثمارات وتسهيل حركة تدفق رؤوس الأموال بين الجانبين، كما يسعى إلى تعزيز الشفافية في التعاملات المالية من خلال تبادل المعلومات الضريبية بشكل أكثر فعالية، ويسهم البروتوكول في تعزيز العلاقات الاقتصادية عبر تسهيل الإجراءات الضريبية وتوفير الحماية القانونية للمستثمرين بما يضمن بيئة ضريبية مستقرة، ومن جانب آخر

«الكويتية» و«VISIT KUWAIT».. لتطوير وتنمية السياحة

موسم الشتاء، لافتا إلى أن طائرات الخطوط الجوية الكويتية تشمل العديد من المميزات من حيث خدمة الضيافة، والبرامج الترفيهية الحديثة والمتنوعة، كذلك قوائم الطعام العالمية والحلوة المختلفة والتي تتناسب مع كافة الشرائح وجميع الأذواق. وأكد أن الخطوط الجوية الكويتية تولي اهتماما خاصا لعملائها من حاملي بطاقات نادي الوجة، مينا أنها تقوم بشكل مستمر بتقديم خدمات متميزة للعملاء تتضمن التعاون مع العديد من الجهات بالإضافة إلى ما تقدمه الشركة من مزايا وتسهيلات لحاملها. وأضاف: «تعد منصة Visit Kuwait مبادرة وطنية رائدة، وفكرة مبتكرة تجمع تحت سقفها العديد من الجهات والشركات الوطنية الخالصة لتعرف العالم بأصالة الكويت وتاريخها العريق وتنوعها الثقافي والإنساني، ولتسهيل على الزائرين اكتشاف ما تزرخ به بلادنا الحبيبة من فرص وتجارب مميزة في مجالات السياحة والترفيه والثقافة والفعاليات».



عبدالحسن الفقعان

وأشار الفقعان إلى أن الناقل الوطني للكويت يسعى لأن يكون جسرا حيويا يربط المنصة بالسافرين في مختلف الأسواق العالمية، من خلال حملات تسويقية مبتكرة، وبرامج وعروض خاصة بالزائرين، وخدمات متكاملة تجعل من تجربة الوصول إلى الكويت تجربة استثنائية تبدأ منذ لحظة الحجز حتى لحظة الوصول.

وقعت شركة الخطوط الجوية الكويتية اتفاقية تعاون مشترك مع منصة «VISIT KUWAIT»، حيث قام بتوقيع الاتفاقية وزير الإعلام والثقافة ووزير الدولة لشؤون الشباب عبدالرحمن بداح المطيري، ورئيس مجلس إدارة الخطوط الجوية الكويتية الكابتن عبدالحسن الفقعان، وبحضور عدد من المسؤولين في وزارة الإعلام والشركة. والهدف من الاتفاقية إلى تعزيز دور الخطوط الجوية الكويتية بدعم السياحة في دولة الكويت والمساهمة في تنميتها وتطويرها، وذلك من خلال المشاركة في منصة «VISIT KUWAIT»، الإلكترونية وتقديم كافة التسهيلات للزوار الكرام وإبراز الكويت كوجهة سياحية وثقافية واجتماعية متكاملة.

وفي هذا الصدد، قال رئيس مجلس إدارة الخطوط الجوية الكويتية الكابتن عبدالحسن الفقعان: «يسرنا أن نتعاون مع منصة «VISIT KUWAIT» برعاية حضور وزير الإعلام والثقافة ووزير الدولة لشؤون الشباب عبدالرحمن المطيري، حيث تمثل الاتفاقية خطوة مهمة وجادة نحو دعم مسيرة الكويت في إبراز مكانتها على الخريطة السياحية والثقافية إقليميا وعالميا، كما أن هذا التعاون يأتي تجسيدا لدور الخطوط الجوية الكويتية بصفتها الناقل الوطني للبلاد، وواجهة

شراكة إستراتيجية مع منصة «كفو» قدمت حولا مبتكرة لمعالجة تحديات هدر الأقمشة

«زين» تدفع بمبادرات تمكين الشباب



الشيخة مريم محمد صباح السالم تتوسط الدويهيس والموسوي والغازنين بالتحدي

وحتى تنظيم الفعاليات في عدد من المواقع الحيوية، من ضمنها مركز زين لابنتكار ZINC بمقر الشركة الرئيسي في الشويخ، وجامعة عبدالله السالم، والمواقع التابعة للشركاء، في صورة عكست نموجا متكاملما للتعاون بين القطاعين العام والخاص والجهات التعليمية والاجتماعية. ومع ختام «تحدي الاستدامة»، يبدأ فصل جديد لرحلة الفرق الفائزة، إذ يجري حاليا العمل على دعم تنفيذ مشاريعها، إلى جانب انضمام جميع الفائزين إلى شبكة أعضاء «كفو» والاستفادة من إمكانيات الوصول إلى مساحة العمل المشتركة وفرص الإرشاد والتطوير المتواصل، بما يتيح لهم توسيع مبادراتهم وتحول أفكارهم إلى حلول عملية مؤثرة على أرض الواقع. وأتى هذا التحدي امتدادا لمسار الاستدامة الذي تتعاون من خلاله زين مع «كفو» لإطلاق سلسلة من المبادرات والفعاليات المتخصصة على مدار موسم 2025 و2026، والتي تشمل إلى جانب «تحدي الاستدامة» ملتقى «الذكاء الاصطناعي للتحديات»، وفعالية «الهاكاثون الأخضر»، بهدف تحفيز الإبداع لدى الشباب وتوليد حلول عملية لمعالجة التحديات البيئية والاجتماعية. وتواصل «زين» من خلال هذه الشراكات ترسيخ رؤيتها لبناء اقتصاد مستدام ومجتمع رقمي أكثر شمولا، عبر الاستثمار في الابتكار وتمكين المواهب الشبابية، وتبني مبادرات الابتكار الاجتماعي، مع توفير أدوات لقياس وتفعيل مبادئ الاقتصاد الدائري.

أعلنت زين الكويت ومنصة «كفو» عن اختتام فعاليات «تحدي الاستدامة» ضمن شراكتها الاستراتيجية التي تضع الاستدامة في قلب تمكين الشباب، وذلك بمشاركة مجموعة من الفرق الشبابية التي قدمت حولا مبتكرة لمعالجة تحديات هدر الأقمشة. اختتمت المبادرة خلال الفعالية التي استضافتها جامعة عبدالله السالم لتقديم العروض النهائية للمشاركين، حيث أسفرت عن اختيار 3 مشاريع فائزة تمثل قصص نجاح شبابية واعدة في مجال الاستدامة وتقليل هدر الأقمشة، وشارك في التكريم مدير عام مبرة صباح السالم المبارك الصباح الشيخة مريم محمد صباح السالم، ومسؤول فريق تمكين الشباب والشراكات المجتمعية في «زين» الكويت فيصل الدويهيس، والرئيس التنفيذي لمنصة «كفو» د.فاطمة الموسوي، ومسؤولو هيئة الشباب. هدفت المبادرة إلى توسيع أثر مبادرات الاستدامة وتمكين الكفاءات الوطنية الشبابية، إلى جانب ترجمة التزامات «زين» بالمسؤولية المجتمعية إلى برامج قائمة على قياس الأثر، تسهم في دعم أهداف التنمية المستدامة، وبالأخص الأهداف المتعلقة بالاستهلاك والإنتاج المسؤول والعمل المناخي والتعليم والشركات. استهدف «تحدي الاستدامة لتقليل هدر الأقمشة» تحفيز الشباب في الكويت على ابتكار حلول مستدامة للحد من النفايات النسيجية، من خلال 3 مسارات رئيسية هي مسار أفكار المشاريع الناشئة، ومسار المبادرات المجتمعية، ومسار محتوى التوعية والدعوة للتغيير. وشهد التحدي مشاركة 12 فريقا شبابيا في برنامج متكامل شمل 8 محطات مختلفة: اللقاء التنويري، و3 جلسات توعوية، و3 ورش تدريب وإرشاد، ويوم العروض النهائية، بحيث طور المشاركون خلالها مهارات صياغة المشكلات، والتحقق من الأفكار، وبناء النماذج الأولية، وتقديم العروض المؤثرة، وصناعة المحتوى من أجل الأثر.

443 مليون دينار سيولة البورصة في أسبوع

وبلغ مستوى السيولة المتدفقة للسوق خلال الأسبوع 443 مليون دينار بمتوسط يومي تراجع إلى 89 مليون دينار، مقارنة بـ 648 مليون دينار بمتوسط يومي 130 مليون دينار الأسبوع الماضي بنسبة انخفاض 32٪، كما تراجعت كميات الأسهم المتداولة بنسبة 41٪، إذ بلغت كميات التداول خلال الأسبوع 2,09 مليار سهم انخفاضاً من 3,55 مليارات سهم الأسبوع الماضي.

جنحت مؤشرات ومتغيرات بورصة الكويت إلى التراجع للأسبوع الثاني على التوالي مع استمرار موجة التصريف بهدف جني الأرباح من الأسهم التي حققت مكاسب لافتة خلال الفترة الأخيرة، خاصة بشهر أكتوبر الماضي الذي حققت فيه أغلب الأسهم مكاسب كبيرة على مستوى الأسعار في العديد من القطاعات.

من التيسير النقدي هذا العام، لأسباب منها نقص البيانات، بينما خفض سعر الفائدة ربع نقطة مئوية الشهر الماضي. وقال خبير الاقتصاد إن مكتب الإحصاء التابع لوزارة العمل يجب أن يعطي الأولوية لإصدار تقارير الوظائف والتضخم لشهر نوفمبر لتوفير معلومات محدثة لمسؤولي مجلس الاحتياطي الاتحادي في اجتماعهم بشأن السياسة النقدية في الشهر المقبل. ويتوقع 80٪ من الاقتصاديين الذين استطلعت «رويترز» آراءهم أن يخفض البنك المركزي الأمريكي سعر الفائدة الرئيسي مرة أخرى 25 نقطة أساس الشهر المقبل لدعم سوق العمل



الاحتادية حتى 30 يناير، ولكن من المتوقع أن تضيف الحكومة 1,8 تريليون دولار سنويا إلى عبء ديونها البالغ 38 تريليونا. وحذر رئيس مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) جيروم باول من احتمال عدم القيام بمزيد

العربية: ارتفعت أسعار الذهب أمس الخميس إلى أعلى مستوى لها في أكثر من ثلاثة أسابيع وسط توقعات بأن معاودة فتح الحكومة الأمريكية سترزيد من مستويات الدين، بينما قد يوفر نشر البيانات الاقتصادية الأمريكية المتأخرة المزيد من الوضع بشأن سياسة سعر الفائدة. وخلال التداولات، ارتفع الذهب في المعاملات الفورية 0,7٪/ إلى 4229,19 دولارا للأونصة مسجلا أعلى مستوى له منذ 21 أكتوبر الماضي. وصعدت العقود الأمريكية الآجلة للذهب تسليم ديسمبر 0,5٪/ إلى 4234,10 دولارا للأونصة، وفق وكالة «رويترز». ووقع الرئيس الأمريكي

زيادة بلغت نسبتها 19,4٪ عن الربع الثاني.. مدفوعة بنشاط استثنائي في تداولات العقار التجاري

بيت التمويل: 1,3 مليار دينار التداولات العقارية للربع الثالث

مؤشرات أسواق المال وحدثت من الفرص الاستثمارية، فانعكس ذلك في اتجاه بعض المستثمرين إلى الملاذات الأمتة ومنها، العقار والذهب، وخلال الربع الثالث سجل سعر الأونصة مستوى قياسي تجاوز 3,760 دولارات في نهاية الشهر الأخير من الربع الثالث 2025، كما أن قرار بنك الكويت المركزي في 17 سبتمبر بتخفيض سعر الخصم إلى 3,75٪/ بمقدار 25 نقطة أساس، يتوقع أن يسهم في تنشيط البيئة الاقتصادية خلال الفترة المقبلة. وقد انخفضت قيمة تداولات السكن الخاص إلى نحو 396 مليون دينار في الربع الثالث 2025 بانخفاض بنسبة 5,3٪ عن الربع السابق له، مدفوعا بانخفاض الطلب عليه خلال الربع الثالث إلى 1,035 صفقة بنسبة 2,3٪/ للفترة نفسها، كما تراجعت تداولات العقار الاستثماري إلى 406,6 ملايين دينار في الربع الثالث 2025 بنسبة 15,8٪/ عن الربع السابق عليه خلال الربع الثالث 2025 مسجلة 28,2 مليون دينار في الربع الثالث 2025 بنسبة 29,4٪/ وشهد الطلب عليه انخفاضا إلى 15 صفقة بانخفاض نسبته 40٪ عن الربع السابق، بينما ارتفع مؤشر متوسط قيمة الصفقة العقارية الإجمالية مسجلا 815 ألف دينار في الربع الثالث 2025 بنسبة 11,7٪/ عن الربع السابق له، كما يعد أعلى بنسبة 9,8٪/ على أساس سنوي.



إضافة إلى إقرار مشروعات حكومية جديدة، كما أن اقتراب إقرار قانوني الرهن العقاري والمطور العقاري قد لعب دورا في انتعاش بعض القطاعات الاقتصادية، وهو ما انعكس على قطاع العقارات التجارية التي شهدت نشاطا استثنائيا خلال الربع الثالث 2025، ويبدو أن قطاع السكن الخاص والعقار الاستثماري في انتظار إقرار القانونين، كما أدت التوترات السياسية والضغط المحيطة التي شهدتها المنطقة إلى حالة عدم يقين ساهمت في تراجع

قال بيت التمويل الكويتي في تقريره العقاري حول سوق العقار المحلي للربع الثالث من 2025، إن إجمالي قيمة التداولات العقارية قد اقترب من 1,3 مليار دينار، وذلك وفق البيانات المجمعة خلال الربع الثالث من 2025 أي أعلى بنسبة 19,4٪ عن قيمتها المرتفعة في الربع الثاني من 2025، مدفوعة بنشاط استثنائي في تداولات القطاع العقاري التجاري، في حين تراجعت قيمة التداولات في باقي فئات العقارات عن قيمتها في الربع الثاني من 2025 نحوها السكن الخاص والعقارات الاستثمارية. وأضاف التقرير: بلاحظ ارتفاع عدد التداولات خلال الربع الثالث 2025 إلى 1,564 صفقة بنسبة 6,9٪/، في ظل ارتفاع الطلب على بعض فئات العقار متمثلا في عدد الصفقات العقارية المتداولة خلال الربع الثالث 2025، حيث تضاعف الطلب على فئة العقارات التجارية إلى نحو ثلاثة أضعاف في الربع الثاني 2025، كذلك ارتفع على