

عند 175 نقطة أساس فوق معدل سندات الخزنة الأميركية.. وبعائد سنوي 5.53%

«KIB» يحقق هامش تسعير قياسي لسكوك مستدامة بـ 300 مليون دولار

لتنوع أدوات التمويل وتعزيز كفاءة هيكل رأس المال، حيث تم إصدار هذه السكوك كأداة رأسمالية إضافية مع أسس الاستدامة، مما يعكس التزامنا العميق بمسؤوليتنا المصرفية واستراتيجيتنا المتكاملة لدمج معايير الاستدامة في جوانب عملياتنا المصرفية والتي من شأنها أن تقود نحو نمو مستدام. وأعرب بوحسين عن تقديره للجهود المبذولة من الأطراف المشاركة التي أسهمت في ترتيب ونجاح هذا الإصدار، حيث تمت الاستعانة بمجموعة عالمية مرموقة لإدارة الإصدار، شملت سيتي جروب، وبنك ستاندرد تشارتد كمنسقين عالميين، بالإضافة إلى شركة بنك السلام، كابيتال، وأرقام كابيتال، وبنك إنتش اس بي سي، وشركة كامكو إنفست، وشركة بيتك كابيتال، وشركة كيو ان بي كابيتال، مديرين رئيسيين مشتركين ومديري سجل ائتمان. صدره، وعلق نائب الرئيس التنفيذي للبنك محمد سعيد السقا، قائلاً: «يمثل هذا الإصدار خطوة مهمة في إطار استراتيجية KIB للاستدامة».

بشكل خاص والقطاع المصرفي الكويتي الإسلامي بشكل عام. وأضاف: «هذا الإصدار يتوافق مع أسس الاستدامة، مما يعكس التزامنا العميق بمسؤوليتنا المصرفية واستراتيجيتنا المتكاملة لدمج معايير الاستدامة في جوانب عملياتنا المصرفية والتي من شأنها أن تقود نحو نمو مستدام. وأعرب بوحسين عن تقديره للجهود المبذولة من الأطراف المشاركة التي أسهمت في ترتيب ونجاح هذا الإصدار، حيث تمت الاستعانة بمجموعة عالمية مرموقة لإدارة الإصدار، شملت سيتي جروب، وبنك ستاندرد تشارتد كمنسقين عالميين، بالإضافة إلى شركة بنك السلام، كابيتال، وأرقام كابيتال، وبنك إنتش اس بي سي، وشركة كامكو إنفست، وشركة بيتك كابيتال، وشركة كيو ان بي كابيتال، مديرين رئيسيين مشتركين ومديري سجل ائتمان. صدره، وعلق نائب الرئيس التنفيذي للبنك محمد سعيد السقا، قائلاً: «يمثل هذا الإصدار خطوة مهمة في إطار استراتيجية KIB للاستدامة».



محمد السقا



راند بوحسين



الشيخ محمد الجراح

- محمد الجراح: الطرح يعكس مائة مركز «KIB» المالي وجدارته الائتمانية إقليمياً ودولياً
- الإصدار تطبيقاً لاستراتيجية البنك التوسعية والحفاظ على معدلات كفاية رأس المال
- راند بوحسين: الخطوة تتماشى مع مبادراتنا الإستراتيجية لتعزيز المرونة المالية والسيولة
- محمد السقا: الإصدار يجسد التزامنا بتقديم حلول مالية مبتكرة ترتبط بمعايير الاستدامة

اقتصادية قوية ومناخ جاذب للاستثمارات الدولية». وأشار إلى أن الإصدار لاقى إقبالا كبيرا من المستثمرين، ما يؤكد ثقة السوق العالمي في KIB

تعزيز هيكل السيولة، مما يعزز قدرتنا على خدمة عملائنا بشكل أفضل والاستجابة لمتطلبات الأسواق. إن هذا الإصدار يأتي ليؤكد أن الكويت تتمتع بمقومات

للبنك رائد جواد بوحسين: «طرح سكوك ضمن الشريحة الثانية لرأس المال يتماشى مع مبادراتنا الاستراتيجية لتعزيز المرونة المالية ودعم جهودنا المستمرة في

يعزز مكانته وسمعته المرموقة في الأسواق الإقليمية والعالمية. وتعبيراً على الإصدار، قال رئيس مجلس إدارة البنك الشيخ محمد الجراح: «طرح وتسعير هذه السكوك المستدامة يعدان تأكيداً على النتائج المتميزة والنجاحات المستمرة التي يحققها KIB. وأضاف الجراح: «بعد استيفاء جميع الضوابط والإجراءات ذات العلاقة والحصول على الموافقات المطلوبة من الجهات المعنية، تم طرح وتسعير هذه السكوك بنجاح في تاريخ 9 أكتوبر 2025، على أن يتم الإصدار والتسوية في تاريخ 16 أكتوبر 2025. وسيتم إدراج هذه السكوك في سوق لندن للأوراق المالية». من جانبه، قال نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

أعلن بنك الكويت الدولي (KIB) عن نجاحه في تسعير سكوك مستدامة بمبلغ 300 مليون دولار ضمن الشريحة الثانية من قاعدة رأسماله، وذلك استكمالاً لنهج البنك الاستراتيجي في تعزيز مركزه المالي بشكل ملموس والتزامه الثابت بممارسات الاستدامة الاجتماعية والحوكمة (ESG). وقد حقق KIB نجاحاً كبيراً في تغطية الاكتتاب في هذه السكوك بمعدل ربح 5.53% سنوياً، حيث لاقى الإصدار إقبالا من المستثمرين وصل إلى أكثر من 7 أضعاف حجم السكوك المصدر، حيث فاق حجم الطلبات مبلغ 2.1 مليار دولار، وتم تسعير السكوك عند 175 نقطة أساس فوق معدل سندات الخزنة الأميركية. ويعد هذا التسعير عند هامش ربح قياسي هو الأدنى على الإطلاق لسكوك من الشريحة الثانية من قاعدة رأس المال، ما يمثل إنجازاً نوعياً للبنك، ويعكس ثقة المستثمرين الكبيرة بأداء KIB وتوجهاته الاستراتيجية، كما

بحسب دراسة تحليلية أعدها 'مناخ للدراسات والبحوث'

شركات الاتصالات الكويتية تحقق تقدماً بالاستدامة في 2024

- «زين»: تقليل انبعاثات الوقود الأحفوري يقابله تحدي خفض انبعاثات الكهرباء من الشبكة
- «ooredoo»: تقدم في كفاءة الطاقة وتعزيز الحوكمة مع محدودية البيانات الكمية
- «stc»: أداء متقدم في إدارة النفايات يواجه تحدياً يتمثل بنقص قياس النطاق الثالث



كشفت دراسة تحليلية أعدتها شركة «مناخ للدراسات والبحوث» لأداء قطاع الاتصالات في الكويت خلال عامي 2023 و2024، عن تطور تدريجي متصاعد في تبني مبادئ الاستدامة، وتزايد الوعي المؤسسي بأهمية خفض الانبعاثات وتحسين كفاءة الموارد ودعم المجتمع مع التركيز على الاتجاهات العامة والتحديات المستمرة. استناداً إلى بيانات وتقارير الاستدامة المنشورة من شركات الاتصالات.

«زين».. تقليل انبعاثات الوقود الأحفوري

أظهرت مجموعة «زين» خلال عامي 2023 و2024 التزاماً واضحاً بخفض استهلاك الوقود الأحفوري وتعزيز الاعتماد على حلول الطاقة المتجددة، فقد انخفضت انبعاثات النطاق الأول بنسبة 8.1% نتيجة تراجع استهلاك الديزل، بينما ارتفعت انبعاثات النطاق الثاني بنسبة طفيفة بلغت 2.1% بسبب زيادة الاعتماد على الكهرباء من الشبكة الوطنية، كما سجلت الشركة تقدماً في كفاءة استهلاك المياه بنسبة 9% خلال عام 2023، وأطلقت سياسة إدارة النفايات تهدف إلى القضاء على النفايات الإلكترونية والبلاستيكية الورقية بحلول عام 2030. ومع ذلك، تظل محدودية البيانات الكمية في بعض المجالات وتوسع شبكات الجيل الرابع والخامس من أبرز التحديات التي تواجه جهود الاستدامة لدى الشركة.

«ooredoo».. تقدم في كفاءة الطاقة

تعمل ooredoo الكويت على دمج الاستدامة في عملياتها من خلال التركيز على كفاءة الطاقة وإدارة النفايات وتطوير الحوكمة المؤسسية، فقد حولت في عام 2024 عدد 27 موقعا من مولدات الديزل إلى الكهرباء من الشبكة، مقارنة بخمسة مواقع فقط في العام السابق، مما أسهم في خفض الانبعاثات بنحو 2,376 طن مكافئ ثاني أكسيد الكربون. كما نفذت مبادرة

إعادة تدوير النفايات البلاستيكية بالتعاون مع شركة أمنية، أسفرت عن جمع 185 طناً خلال ستة أسابيع. وفي عام 2024، عززت الشركة من آليات الحوكمة عبر إنشاء لجنة استدامة على مستوى مجلس الإدارة، وبدأت في قياس انبعاثات النطاق الثالث. ورغم هذه الجهود، فإن نقص البيانات التفصيلية يحد من إمكانية تقييم التقدم بصورة شاملة.

«stc».. أداء متقدم بإدارة النفايات

حققت stc الكويت تقدماً ملحوظاً في مجال خفض الانبعاثات وتحسين كفاءة الطاقة خلال عام 2024، حيث انخفضت انبعاثات النطاق الأول بنسبة 13.2%، والنطاق الثاني بنسبة 5.4%، كما تراجع استهلاك الطاقة الكلي بنسبة 2.1%، وانخفض استهلاك الديزل بنسبة 4.7%. وفي مجال إدارة النفايات، أعادت الشركة تدوير أكثر من 16 طناً من النفايات، من بينها 12 طناً من النفايات الإلكترونية، كما استبدلت بطاقات SIM بأخرى مصنوعة من مواد معاد تدويرها،

«أعيان العقارية» تحالف مع «بيركلي» لإطلاق وتسويق مشروع جديد في «ميلتون كينز»

سنتطلق حملة تسويقية واسعة في الكويت لتعريف عملائنا بهذه الفرصة المميزة للسكن والاستثمار في بيئة متكاملة.



كريس فرايم



عبدالله الصانع

من جهته، صرح كريس فرايم، المدير الإقليمي لمنطقة الشرق الأوسط وأفريقيا والهند في مجموعة بيركلي بان منح الحقوق الحصرية لشركة أعيان العقارية هو انعكاس مباشر لثقتنا الكبيرة بخبراتهم الطويلة في السوق العقاري، وقدرتهم الفائقة على إيصال قيمة مشاريعنا وجودتها للمستثمرين الذين يبحثون عن التميز والموقع الإستراتيجي في بريطانيا. نحن نؤمن بأن المشاريع الجديدة في ميلتون كينز تشكل إضافة نوعية لحفظة استثمارات عملائنا، حيث تقدم هذه الوجهات مزيجاً متوازناً بين العوائد الاستثمارية الحزبية والحياة العصرية الراقية في مدن تعد من بين الأسرع نمواً والأكثر أماناً في المملكة المتحدة.

الإسلامي لشراء الوحدات العقارية، مما يوفر حلاً متكاملًا للمشتريين. وهذه المناسبة، أشاد عبدالله الصانع، نائب الرئيس التنفيذي للاستثمار لشركة أعيان العقارية، بالعلاقة المتينة مع «مجموعة بيركلي»، والتي أثمرت بمنح «أعيان» الشراكة الحصرية لتسويق هذا المشروع المنتظر في ميلتون كينز. وأضاف الصانع أن هذا المشروع سيقدم مفهوماً جديداً للحياة العصرية على مدى السنوات القادمة، كما

اقتصادياً قوية ومناخ جاذب للاستثمارات الدولية». وأشار إلى أن الإصدار لاقى إقبالا كبيرا من المستثمرين، ما يؤكد ثقة السوق العالمي في KIB

النفط يهبط لأدنى مستوى في 5 أشهر

وبالإضافة إلى تهديده بإلغاء الاجتماع مع شي، قال ترامب إنه قد يفرض زيادة هائلة في الرسوم الجمركية على السلع الصينية. وسجلت الأسعار مكاسب بنحو 1% يوم الأربعاء بسبب تعثر إقرار تقدم نحو اتفاق السلام في أوكرانيا، وهو ما يعني أن العقوبات المفروضة على روسيا، ثاني أكبر مصدر للنفط في العالم، قد تستمر. وخفت زيادة الإنتاج في نوفمبر التي أقرها تحالف «أوبك+» الذي يضم منظمة البلدان المصدرة للبترول (أوبك) وشركاء، والتي جاءت أقل من المتوقع يوم الأحد، من بعض المخاوف بشأن فائض المعروض. ويخشى المستثمرون أيضاً من أن إغلاق الحكومة الأميركية لفترة طويلة يمكن أن يضعف الاقتصاد الأميركي ويتسبب في أضرار للطلب على النفط.



الصيني شي جين بينغ بعد نحو 3 أسابيع في كوريا الجنوبية، وشكا على وسائل التواصل الاجتماعي مما وصفه بخطط الصيني للسيطرة على الاقتصاد العالمي، بعد أن وسعت بكين بشدة قيودها على صادرات المعادن الأرضية النادرة أمس الخميس، وتهيمن الصين على سوق هذه المعادن الضرورية لصناعة التكنولوجيا.

وكالات: انخفضت العقود الآجلة للخامين برنت والأميركي أكثر من دولارين للبرميل، أو ما يزيد على 3%، في جلسة الجمعة بعد أن ألقى تهديد الرئيس الأميركي دونالد ترامب بفرض مزيد من الرسوم الجمركية على الصين بظلاله على توقعات الطلب في سوق ينظر إليها على أنها تعاني نخمة في المعروض.

وقال جيوفاني ستونوفو، المحلل في «ي.بي.إس»، إن «سبب عمليات البيع هو التحول إلى الأسواق الحالية المخاطر في أعقاب تهديد ترامب بفرض رسوم جمركية على السلع الصينية». وانخفضت العقود الآجلة لخام برنت 2,49 دولار أو 3.82% لتبلغ عند التسوية 62.73 دولاراً للبرميل. وخسر خام غرب تكساس الوسيط الأميركي 2,61 دولار أو 4.24% إلى 58.90 دولاراً

وارن بافيت يكشف «الوصفة الذهبية».. 6 قواعد لبناء الثروة دون مغامرة

وسيلة لكسب المال أثناء نومك، فستعمل حتى تموت». **6- التعلم اليومي** أما القاعدة السادسة فهي الركيزة التي تدعم جميع القواعد السابقة: التعلم المستمر. فالمعرفة - برأيه - تتضاعف مثل المال تماماً، وكل يوم يضيف معلومة جديدة يصعب الاستمرار أكثر حكمة ونجاحاً. وبأبغ نفسه يقضي نحو 80% من يومه في القراءة والتعلم، لأنه يعتبر أن «المعرفة أصل لا يمكن لأحد أن يسلبك إياه».

خصومات كبيرة في الأسعار، ومن يملك الشجاعة للشراء في تلك اللحظات غالباً ما يحصل أرباحاً ضخمة لاحقاً. **5- اجعل المال يعمل وانت نائم** الحرية المالية، بحسب بافيت، تتحقق عندما تبدأ الأموال في العمل بدلاً منك. فبناءً مصادر دخل سلبية - مثل الأسهم الموزعة للأرباح أو العقارات المدرة للدخل - يسمح بالاستقلال المالي ويضمن استمرار العوائد حتى أثناء النوم، وكما يقول «إذا لم تجد

الناجح، في رأيه، يجب أن يضع أمواله في مجالات يستطيع شرحها ببساطة. فالفهم العميق للنشاط الاستثماري يقلل من المخاطر ويؤدي إلى قرارات أوضح وأكثر ثقة، وكما يقول «البساطة تتفوق على التعقيد دائماً». **3- قوة الفائدة المركبة** من أكثر الأسرار التي ساهمت في بناء ثروته هو تأثير الفائدة المركبة، أي ترك الزمّن يحول المكاسب الصغيرة إلى ثروة ضخمة. فبأبغ لا يسعى للربح السريع، بل يؤمن أن الصبر هو أقوى أدوات المستثمر الذكي، وأن الانقطاع المتكرر في الاستثمار «يقتل النمو».

المال في المرتبة الأولى من أولوياته، يقول دائماً «القاعدة الأولى هي ألا تخسر المال، والقاعدة الثانية ألا تتسنى القاعدة الأولى». ويرى أن الحفاظ على رأس المال أصعب من زيادته، وأن التعافي من الخسارة يستغرق وقتاً أطول من تحقيق المكسب، لذا يجب أن تبني الثروة على قاعدة آمنة ومستقرة. **2- استثمر فيما تفهمه** ينصح بافيت بالابتعاد عن التعقيد والمضاربات، فالاستثمار



العربية: يعد الملياردير الأميركي وارن بافيت أحد أبرز المستثمرين في التاريخ، إذ تجاوزت ثروته حاجز 100 مليار دولار، بفضل فلسفة استثمارية تقوم على البساطة والانبساط والابتعاد عن المخاطر غير المفهومة، وفي مجموعة من القواعد الست التي يسميها «قواعد المال»، يقدم بافيت خلاصة مسيرته الممتدة لأكثر من 6 عقود في عالم الاستثمار، وهي:

1- لا تخسر رأس المال يضع بافيت حماية رأس

الملياردير الأميركي وارن بافيت