

أكد خلال افتتاح فعاليات الحملة الترويجية لتأهيل الشركات أن قانون التمويل العقاري سيرى النور قريباً

وزير «الإسكان»: فرص استثمارية من 3 حزم على المطورين العقاريين تضم 5 آلاف وحدة سكنية في مدن «المطلاع» و«سعد العبدالله» و«جابر الأحمد»

- خطة عشرية لبناء 170 ألف وحدة في مناطق نواف الأحمد والخيران والصابرية السكنية
- مشاركة القطاع الخاص في حل القضية الإسكانية باعتباره شريكاً حقيقياً في التنمية
- تعديل بعض السياسات والقوانين الهامة للمؤسسة العامة للرعاية السكنية
- تقليص فترة الانتظار ورفع نسبة تملك السكن في الكويت من أهم الأهداف



وزير البلدية ووزير الدولة لشؤون الإسكان عبداللطيف المشاري خلال افتتاح فعاليات الحملة الترويجية لتأهيل الشركات لمشاريع التطوير العقاري (ريليش كومار)

105 آلاف طلب إسكاني قائم تصل إلى 197 ألف طلب عام 2035

قدم مدير إدارة الاستثمار في المؤسسة العامة للرعاية السكنية م. أحمد الأنصاري ورئيسة قسم إدارة الأصول والمخاطر في قطاع الاستثمار ومشاريع القطاع الخاص كوثر جمال عرضاً خلال اللقاء تضمن قراءة تفصيلية لمؤشرات الطلب الإسكاني الحالي والمستقبلي.

وبيّن خلال العرض أن عدد الطلبات الإسكانية القائمة حالياً يبلغ نحو 105 آلاف طلباً فيما يتوقع أن يرتفع الرقم إلى 197244 طلباً بحلول عام 2035 بنمو سنوي يتجاوز 8 آلاف طلب.

أعلن وزير الدولة لشؤون البلدية ووزير الدولة لشؤون الإسكان عبداللطيف المشاري عن طرح فرص استثمارية على المطورين العقاريين تشمل ثلاث حزم تضم خمسة آلاف وحدة سكنية في مدن «المطلاع» و«سعد العبدالله» و«جابر الأحمد».

وقال الوزير المشاري في كلمة بمناسبة افتتاح فعاليات الحملة الترويجية التي أقيمت بمركز جابر الأحمد الثقافي لتأهيل الشركات، فيما يخص تلك الفرص إن هذا الإعلان يأتي في إطار الشراكة مع القطاع الخاص لحل القضية الإسكانية في البلاد باعتباره شريكاً حقيقياً في التنمية.

تعديل سياسات الرعاية السكنية

وقال المشاري إن أول ثلاثة مشاريع يجب أن ننظر لها كترقي واحد يعناية لتطويرها، مبيّناً أن عمل المؤسسة انصب في الفترة الماضية بتوفير سريعة على تعديل بعض السياسات والقوانين الهامة للمؤسسة وأهمها قانون رقم 118 لسنة 2023، بالإضافة إلى قوانين جديدة جوهرية منها مشروع قانون التمويل العقاري «الذي سيرى النور قريباً ويحتاج أسابيع ليكون جاهزاً».

وأوضح أن المؤسسة أجرت دراسات جدوى تفصيلية وشاملة لأول المشاريع التي تنطرح لتنفيذها بأفضل السبل والطرق الممكنة وفق المطور العقاري، إذ جرى اختيار أول ثلاثة مواقع بعناية وتم عمل التصاميم الأولية لهذه المنازل والمناطق للتأكد من جدوى المشروع.

فرصاً استثمارية واعدة وتنافسية. وذكر أن الفرص الاستثمارية في المشاريع الثلاثة المطروحة حالياً اختار معرفة إيجابيات وسلبيات قانون المطور العقاري وبناء عليها «سنقرر كيفية وآلية طرح 170 ألف وحدة وفق القانون 118 لسنة 2023 أو وفق قانون آخر مطور له مع الحرص على التنوع في الطرح كركيزة أساسية في الاستراتيجية الإسكانية مستقبلاً».

اختيار مواقع مميزة جداً للفرص الاستثمارية في مناطق حضرية مثل مناطق (المطلاع وسعد العبدالله) وجابر الأحمد السكنية ما يساعد على استقرار نسبة أكبر من المستفيدين من الرعاية السكنية.

وأشاد بالإقبال الكبير من الشركات للمشاركة في العرض اليوم خصوصاً مع وجود شركات من خارج البلاد من المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة ما يدل على أن المؤسسة طرحت

للصحافيين على هامش الحفل إن ترسية المشروع المعروض حالياً سيتم خلال العام المقبل ويعدها يبدأ التنفيذ، مشيراً إلى أن قانون التمويل العقاري موازن لقانون المطور العقاري ومحفز له.

فرص استثمارية

وأضاف أن المؤسسة أجرت دراسة جدوى لهذه الفرص والمشاريع بصورة مكثفة ودقيقة مع الحرص على إنجاح هذه المنظمة إذ كان من أسس هذه الدراسة

مهمة لتفعيل أي مشاريع، تطرح للمطور العقاري، مؤكداً أن «العمل على حل هذه المواضيع يتم عبر إعادة هيكلة المؤسسة لتكون قادرة على استيعاب القانون رقم 118 لسنة 2023».

وأشار إلى أن التعديلات التي أجريت على القانون (118 لسنة 2023) بالإضافة إلى مشروع قانون التمويل العقاري وقوانين أخرى يعمل عليها في الوقت الحالي تحتاج إلى تقييم بعد أربع سنوات وتعديلها باعتبار أن الخطة الزمنية

وبالتوازي مع هذه المشاريع الضخمة تطرح حالياً مشاريع نوعية منتقاة بعناية بما فيها هذا المشروع المطروح اليوم على أن يتم طرح المشروع الثاني قريباً، بالإضافة إلى مشروع ثالث جار العمل عليه في مجلس الوزراء بهدف طرحه.

ألية حوكمة مختلفة

وبيّن أن مشروع المطور العقاري الذي باشرت المؤسسة فيه يحتاج إلى وضع آلية حوكمة مختلفة لاسيما أن القرارات اليومية

170 ألف قسيمة

ولفت المشاري إلى أهداف المؤسسة العامة للرعاية السكنية بتقليص

«البابطين الثقافية» تستهل موسمها الثقافي الجديد بألمسية «ليلة أحمد»

سعود البابطين: احتفالية المولد النبوي انطلاقة لموسم ثقافي يعكس مكانة الشعر في حياة الأمة



رئيس مؤسسة «البابطين الثقافية» سعود عبدالعزيز البابطين وسفراء إيران محمد توتونجي وليبيا سليمان السحلي وتونس محمد كريم البودالي مع عدد من الشعراء خلال الألمسية

أسامة أبو السعود

استهلّت مؤسسة عبدالعزيز سعود البابطين الثقافية موسمها الجديد مساء الثلاثاء بألمسية شعرية كبرى حملت عنوان «ليلة أحمد»، وذلك بمناسبة ذكرى المولد النبوي الشريف، على مسرح مكتبة البابطين المركزية للشعر العربي، وسط حضور أدبي وثقافي لافت.

وأكد رئيس المؤسسة سعود عبدالعزيز البابطين أن هذه الألمسية تمثل انطلاقة لموسم ثقافي جديد تحتفي فيه المؤسسة بالشعر العربي وقيمه، مشيراً إلى أن الاحتفاء بميلاد الرسول الكريم ﷺ من خلال الكلمة الصادقة يعكس مكانة الشعر في حياة الأمة وعمق أثره الثقافي والديني.

وأضاف البابطين أن هذه الألمسية تجسد نموذجاً لآي بدايات ناجحة، مؤكداً أن كل مشروع ثقافي أو فكري يحتاج إلى رؤية صادقة وإلهام يستمد جذوره من قيم راسخة، ليكون رسالة مضيئة وإشراقة

لكل عمل جديد يسعى إلى التميز والنجاح، وارتقت المنصة أصوات الشعراء، لتفوح من قصائدهم أنسام المحبة المحمدية، وتضاه القلوب بمدائح تجدد ذكرى المولد الشريف.

وأدار الجلسة الشاعر القدير رجا الفخطاني، مرحباً بالحضور من جمهور الشعراء والأدباء والنقاد.

افتتح الشاعر مصطفى غافلي - (إيران) لوحات شعرية مستلهمة من صور الإيمان والمحبة في نص «مسرى (إيران) بقصائد مشحونة ببوح صدق العاطفة تجاه النبي الكريم حاملاً عنوان قصيدته «بوح فلسطيني في ميلاد النبي»، كما قدمت الشاعرة بدرية البدري - (سلطنة عمان) قصائدها بإشراق قنديل روي عبرت عن حبها لرسول الله ﷺ، بقصيدة تحمل عنوان «قنديل من الغار» - (مصر) بنصوص عفت دلالات المولد الشريف ومعاني الإخاء.

225 برنامجاً تدريبياً للمقبلين للوظائف الإشرافية التعليمية يستفيد منها 30 ألف عضو

«التربية» تفتح باب التسجيل لطلبة المنازل



عبدالعزیز الفضلي

فتحت وزارة التربية باب التسجيل لطلبة المنازل في المدارس للعام الدراسي 2026/2025، وحددت الوزارة فترة التسجيل للمتقدمين من طلبة المنازل لامتحانات النقل وشهادة الثانوية العامة اعتباراً من 22 سبتمبر الجاري حتى 29 من شهر يناير للعام المقبل 2026م.

من جانب آخر، وفي إطار الجهود المتواصلة لتطوير العملية التعليمية والارتقاء بمستوى الكفاءات التربوية، أعلنت وزارة التربية إطلاق حزمة واسعة من الدورات التدريبية بالتعاون مع جمعية المعلمين الكويتية تستهدف جميع الفئات التعليمية من معلمين ورؤساء أقسام وموجهين فنيين ومديرين مساعدين ومديري مدارس، وسيتم عقدها خلال الفترة من 29 سبتمبر حتى 16 نوفمبر 2025.

وأوضحت وزارة التربية أن هذه البرامج، البالغ عددها 225 برنامجاً تدريبياً، تهدف إلى تمكين شاغلي الوظائف الإشرافية المتقدمين لها من امتلاك المهارات والمعارف والمعايير الأساسية اللازمة التي تعزز من قدرتهم على أداء مهامهم الوظيفية بكفاءة عالية.

وبيّنت الوزارة أن البرامج ستقام على مدى 24 يوماً فقط، بما يتيح الاستفادة لأكثر من 32 ألف عضو من أعضاء الهيئة التعليمية، وذلك في الفترتين الصباحية

المعلمين»: فتح باب التسجيل للدورات التدريبية للمقبلين على الترشح للوظائف الإشرافية

الصيفي 2025، أعلنت جمعية المعلمين أنه تم فتح باب التسجيل للدورات التدريبية للمقبلين على الترشح للوظائف الإشرافية لكل الفئات التعليمية (معلم - رئيس قسم - موجه فني - مدير مساعد - مدير

في إطار بروتوكول التعاون المشترك بين جمعية المعلمين ووزارة التربية في مجال التدريب، وللمرة الثانية على التوالي بعد نجاح البرنامج التدريبي