



PDF

تبلغ 6,68 مليارات دينار وتعادل 13% من القيمة الرأسمالية السوقية لجميع الشركات المدرجة البالغة 51,5 مليار دينار

670 مليون دينار قفزة في ملكيات الحكومة بالبورصة منذ بداية 2025

■ 2,5 مليار دينار ارتفاعا في ملكيات الحكومة في الشركات المدرجة آخر 6 سنوات بارتفاع بلغ 56% / ■ 2,93 مليار دينار ملكيات «هيئة الاستثمار».. تعادل 44% من إجمالي مساهمات الهيئات الحكومية
■ 4,46 مليارات دينار استثمارات الحكومة في «بيت التمويل» تعادل 67% من مساهماتها بالبورصة / ■ 2,71 مليار دينار ملكيات «التأمينات» في البورصة.. قفزت بـ 287 مليون دينار منذ بداية العام

ومساهمات قيمتها 2,71 مليار دينار أي ما يعادل 41% من إجمالي مساهمات الهيئات الحكومية وقد ارتفعت قيمة مساهماتها بحوالي 287 مليون دينار منذ بداية عام 2025.

ويعتبر أكبر مساهمات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية في الشركات المدرجة في بورصة الكويت في بيت التمويل الكويتي بقيمة 1,28 مليار دينار ما يعادل ملكية 9,05% في رأسمال البنك، يليها بنك الكويت الوطني بملكية قيمتها 545 مليون دينار كويتي (6,1% من رأسمال الوطني) ومجموعة زين بنسبة ملكية 5,5% ما يعادل 132 مليون دينار ومن ثم بنك الخليج بملكية قيمتها 97 مليون دينار أي ما يعادل ملكية 7,19% من رأسمال الشركة.

وتأتي الهيئة العامة لشؤون القصر في المرتبة الثالثة باستثمارات قيمتها 965 مليون دينار وهي عبارة عن ملكية 6,82% في رأسمال بيت التمويل الكويتي.

وبالتالي يكون إجمالي استثمارات الجهات الحكومية في «بيت التمويل» قد بلغ 4,46 مليارات دينار أي ما يعادل 67% من إجمالي قيمة مساهماتها في الأسهم المدرجة في بورصة الكويت، أما بنك الكويت الوطني فيبلغ حجم مساهمة الجهات الحكومية فيه حوالي 545 مليون دينار بينما بلغت قيمة المساهمات 483,3 مليون دينار في مجموعة زين و301 مليون دينار في بنك وربة.



المحل المالي

تشكل استثمارات الجهات الحكومية في الشركات المدرجة ببورصة الكويت ركنا أساسيا من أركان السوق المالي، سواء من حيث حجمها المؤثر في القيمة السوقية أو من حيث دورها في تعزيز الاستقرار ودعم الشركات القيادية، ووفقا لبيانات 3 سبتمبر 2025، بلغت قيمة هذه الملكيات نحو 6,68 مليارات دينار، أي ما يعادل 13% من القيمة الرأسمالية السوقية لجميع الشركات المدرجة في بورصة الكويت والتي بلغت 51,5 مليار دينار، وما يعادل 19,3% من القيمة الرأسمالية السوقية للشركات الـ30 والتي بدورها بلغت 34,6 مليار دينار كما في 3 سبتمبر 2025.

ومع ارتفاع أسعار الأسهم منذ بداية عام 2025 يتبين أن قيمة ملكيات الجهات الحكومية الكويتية المعلنة في الشركات المدرجة قد ارتفعت بحوالي 670 مليون دينار، منها ارتفاع قدره 439 مليون دينار في ملكياتها بسهم بيت التمويل الكويتي و90 مليون دينار في بنك الكويت الوطني، أما خلال آخر 6 سنوات فقد ارتفعت ملكية الجهات الحكومية في الشركات المدرجة في بورصة الكويت بحوالي 2,5 مليار دينار أي ما يعادل ارتفاعا نسبته 56% من 4,28 مليار دينار نهاية عام 2018. وتتصدر الهيئة العامة للاستثمار الجهات الحكومية من حيث ملكيتها المعلنة في

ارتفعت بحوالي 134 مليون دينار منذ بداية عام 2025. أما المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية فقد أتت في المركز الثاني من حيث ملكيتها المعلنة في الشركات المدرجة في بورصة الكويت باستثمارات بقيمة 545 مليون دينار في مجموعة زين و301 مليون دينار في بنك وربة.

دينار كما في 3 سبتمبر 2025 أي ما يعادل 12% من إجمالي قيمة ملكياتها المعلنة في الشركات المدرجة في بورصة الكويت، بالإضافة إلى استثماراتها في بنك وربة التي بلغت قيمتها حوالي 200,3 مليون دينار والتي

بورصة الكويت، وارتفعت قيمة الاستثمار في «بيت التمويل» منذ بداية السنة الحالية بحوالي 218 مليون دينار. أما استثمار الهيئة العامة للاستثمار في مجموعة زين، فقد بلغت قيمتها 351 مليون

1,22 مليار دينار. وتتمثل أكبر ملكية للهيئة العامة للاستثمار بملكية 15,67% من رأسمال بيت التمويل الكويتي بقيمة 2,22 مليار دينار أي ما يعادل 75,6% من ملكياتها المعلنة في

الهيئات الحكومية كما في 3 سبتمبر 2025 وقد ارتفعت منذ بداية عام 2025 بحوالي 342,4 مليون دينار عن نهاية عام 2024، أما في الست سنوات الماضية فقد ارتفعت قيمة مساهمات الهيئة العامة للاستثمار بحوالي

الشركات المدرجة في بورصة الكويت، حيث بلغت القيمة السوقية لملكياتها والتي تبلغ 5% وما فوق من رأسمال الشركات المدرجة في بورصة الكويت حوالي 2,93 مليار دينار أي ما يعادل 44% من إجمالي مساهمات

التغير منذ بداية 2025	قيمة مساهمة الهيئة العامة للاستثمار (د.ك.) كما في:					نسبة مساهمة الهيئة العامة للاستثمار في رأس المال %	بيت التمويل الكويتي
	2025-9-3	نهاية عام 2024	نهاية عام 2023	نهاية عام 2022	نهاية عام 2021		
217,903,042	2,217,849,756	1,999,946,715	1,800,791,239	1,855,811,658	1,691,227,787	1,251,050,275	15,67%
28,208,097	350,881,207	322,673,110	348,817,200	598,558,165	623,568,133	6,35,096,283	15,90%
133,599,636	200,260,576	66,660,941	60,922,440	85,963,000	108,750,600	93,668,400	15,90%
10,259,865	69,425,087	59,165,222	43,433,429	51,983,316	118,019,262	51,239,680	62,04%
(65,663,444)	-	65,663,444	52,833,679	58,590,134	41,239,921	32,317,748	0,00%
14,053,989	38,407,084	24,353,095	14,375,836	51,281,993	49,733,842	49,733,842	14,63%
2,521,004	34,813,859	32,292,856	33,793,453	35,113,979	25,661,919	25,571,877	6,01%
781,567	12,728,378	11,946,811	10,941,939	12,281,769	20,320,744	19,650,830	51,55%
770,000	9,075,000	8,305,000	9,515,000	10,340,000	12,540,000	15,235,000	5,00%
342,433,755	2,933,440,948	2,591,007,193	2,375,424,215	2,759,924,013	2,691,062,208	2,173,563,935	

النسبة من القيمة السوقية لبورصة الكويت %	النسبة من الإجمالي %	قيمة ملكيات الهيئات الحكومية المعلنة في بورصة الكويت كما في 3 سبتمبر 2025 (مليون د.ك.)	قيمة ملكيات الهيئات الحكومية المعلنة في بورصة الكويت كما في 3 سبتمبر 2025 (مليون د.ك.)
5,70%	43,9%	2,933	الهيئة العامة للاستثمار
5,27%	40,6%	2,712	المؤسسات العامة للتأمينات الاجتماعية
1,87%	14,4%	965	الهيئة العامة لشؤون القصر
0,03%	0,2%	13	الخطوط الجوية الكويتية
0,12%	0,9%	60	مؤسسة البترول الكويتية
12,98%	100%	6,684	الإجمالي

تمويل خطة استثمارية بقيمة 65 مليار دولار

الكويت تدرس تأجير 13 خط أنابيب لجمع 7 مليارات دولار



«العربية»: قالت مصادر مطلعة إن مؤسسة البترول الكويتية تدرس تأجير جزء من شبكة خطوط أنابيبها لتمويل خطة استثمارية بقيمة 65 مليار دولار تشمل جميع قطاعات الشركة من الإنتاج حتى الصناعات البترولية، وأوضحت المصادر أن المؤسسة تهدف إلى جمع ما بين 5 و7 مليارات دولار من الصفقة عبر تأجير 13 خط أنابيب لمدة 25 عاما.

وأكدت أن المناقشات لا تزال جارية ولم تتخذ قرارات نهائية بعد، مشيرة إلى أن الخطة تتطلب موافقة الحكومة. وتستنعي المؤسسة بمصرف Centerview وPartners LLC لتقديم الاستشارات بشأن الصفقة، التي قد تشبه صفقات نفذتها دول خليجية مجاورة. ويأتي ذلك في إطار برنامج استثماري أطلقته مؤسسة البترول الكويتية في أبريل 2024، يتضمن إنفاق نحو 33 مليار دولار لزيادة الطاقة الإنتاجية للنفط إلى 4 ملايين برميل يوميا بحلول عام 2035.

وكان الرئيس التنفيذي لمؤسسة البترول سابقا لبرلموميرغ، بأن المؤسسة تدرس عدة مصادر تمويل لمشروعاتها المستقبلية، من بينها صفقات خطوط الأنابيب. وقال: «أنا أبحث عن أرخص مصادر التمويل، وإذا كان ذلك عبر صفقة تسهيل خطوط أنابيب مفتوحة أمام مستثمرين محليين وأجانب، كما فعلت أدنوك وأرامكو مؤخرا، فسوف أتبنى ذلك».

71,7 دولاراً.. سعر برميل النفط الكويتي

كونا: انخفض سعر برميل النفط الكويتي 1,27 دولار ليبلغ 71,70 دولارا للبرميل في تداولات يوم الجمعة الماضي، مقابل 72,97 دولارا للبرميل في تداولات يوم الأول من أمس وفقا للسعر المعلن من مؤسسة البترول الكويتية. وفي الأسواق العالمية، ارتفعت العقود الآجلة لخام برنت 62 سنتا لتبلغ 66,99 دولارا للبرميل، في حين ارتفعت

العقود الآجلة لخام غرب تكساس الوسيط الأمريكي 32 سنتا لتبلغ 62,69 دولارا. ونكرت وكالة الطاقة الدولية في تقريرها الشهري أن المعرض العالمي من النفط سيرتفع أكثر من المتوقع هذا العام بسبب زيادات الإنتاج التي تخطط لها منظمة البلدان المصدرة للبترول (أوبك) وحلفاء، من بينها روسيا، في إطار التحالف المعروف باسم «أوبك+».

«الشال»: 472,2 مليون دينار التداولات العقارية في أغسطس

قيمة الصفقة الواحدة لشهر أغسطس نحو 5,6 ملايين دينار مقارنة بمعدل يوليو والبالغ نحو 5,8 ملايين دينار، أي بتراجع حدود 4,3%. وعند مقارنة إجمالي تداولات شهر أغسطس بمبيعاتها للشهر نفسه من السنة الفائتة (أغسطس 2024) نلاحظ أنها حققت ارتفاعا من نحو 259,2 مليون دينار إلى نحو 472,2 مليون دينار، أي بنسبة 82,2% كما أسلفنا، حيث شمل الارتفاع سيولة النشاط التجاري فقط وبنسبة 293,2%، بينما انخفضت سيولة نشاط السكن الخاص بنسبة 51,0% وسيولة نشاط السكن الاستثماري بنسبة 8,0%.



كشفت تقرير الشال الاقتصادي الأسبوعي عن ارتفاع سيولة سوق العقار خلال شهر أغسطس الماضي مقارنة بسببولة شهر يوليو، وذلك وفقا للبيانات الصادرة عن إدارة التسجيل العقاري والتوثيق بوزارة العدل. وأشار التقرير إلى أن جملة قيمة التداولات العقارية لشهر أغسطس بلغت نحو 472,2 مليون دينار، وهي قيمة أعلى بما نسبته 6,7% عن مستوى سببولة شهر يوليو البالغة نحو 442,7 مليون دينار، وكذلك أعلى بما نسبته 82,2% مقارنة بسببولة أغسطس 2024 عندما بلغت آنذاك نحو 259,2 مليون دينار.

وذكر التقرير أن قيمة تداولات النشاط التجاري ارتفعت إلى نحو 240,1 مليون دينار، أي بنسبة 128,7% مقارنة بيوليو حين بلغت نحو 105 ملايين دينار، وارتفعت نسبة مساهمتها في قيمة التداولات العقارية إلى نحو 50,8% مقارنة بما نسبته 23,7% في يوليو، وبلغ معدل قيمة تداولات النشاط التجاري خلال آخر 12 شهرا نحو 66,6 مليون دينار، أي أن قيمة تداولات أغسطس أعلى بنحو 260,3% عن معدل آخر 12 شهرا، وبلغ عدد صفقاته 43 صفقة مقارنة بـ 18 صفقة لشهر يوليو، وبذلك بلغ معدل

مقارنة بيوليو حين بلغت نحو 189,2 مليون دينار، وانخفضت مساهمتها من جملة السيولة إلى نحو 20,9% مقارنة بما نسبته 42,7% في يوليو. وبلغ المعدل الشهري لقيمة تداولات نشاط السكن الاستثماري خلال آخر 12 شهرا نحو 137,7 مليون دينار، أي أن قيمة تداولات أغسطس أعلى بما نسبته 28,2% مقارنة بمعدل آخر 12 شهرا، حيث بلغ عدد صفقاته 177 صفقة مقارنة بـ 177 صفقة في يوليو، وبذلك بلغ معدل قيمة الصفقة الواحدة لنشاط السكن الاستثماري نحو 838 ألف دينار مقارنة بـ 1,1 مليون دينار، أي بانخفاض

تداولات العقار مقارنة بما نسبته 32,3% في يوليو. وبلغ المعدل الشهري لقيمة تداولات السكن الخاص خلال آخر 12 شهرا نحو 138,1 مليون دينار، أي أن قيمة تداولات أغسطس أعلى بنسبة 3,5% مقارنة بالمعدل، فيما بلغ عدد الصفقات لهذا النشاط 351 صفقة مقارنة بـ 377 صفقة، وبذلك بلغ معدل قيمة الصفقة الواحدة للنشاط نحو 380 ألف دينار مقارنة بنحو 379 ألف دينار في يوليو، أي بارتفاع حدود 0,1%.

وبلغت قيمة تداولات نشاط السكن الاستثماري نحو 98,9 مليون دينار، أي بانخفاض بنحو 47,7%