تنفذه «الأشغال» بسعة أكثر من 5 آلاف نزيل بمعايير إنسانية عالمية

تمديد عطاءات مبنى التوقيف إلى 21 الجاري

عقد أعمال الدراسة والتصميم يمتد إلى 18 شهراً من تاريخ الترسية

عاطف رمضان

أعلن الجهاز المركزي للمناقصات العامة عن تأجيل موعد تقديم العطاءات الخاصة بمناقصة استكمال أعمال الدراسة والتصميم لمشروع مبنى التوقيف العام الذي تنفذه وزارة الأشغال العامة لصالح وزارة الداخلية، إلى 21 الجاري.

هذا، ويأتي ذلك في خطوة تعكس حرص الدولة على إنجاز مشاريعها الأمنية الكبرى بدقة واحتراف. وأفادت مصادر لـ«الأنباء» بأن المشروع الذي ينتظر أن يكون من أكبر المشاريع في البلاد يشكل علامة فارقة في تطوير منظومة البنية التحتية الأمنية، إذ يتسع لأكثر من خمسة آلاف نزيل من الجنسين، موزعين على مرافق مهيأة لاستقبال 3600 رجل و1920 امرأة، وفق معايير هندسية وتشغيلية تراعي أحدث المواصفات العالمية، بين البعد الإنساني والبعد الأمني.

ولفتت المصادر إلى أن وزارة الأشغال تواصل بالتنسيق مع الجهات المعنية خطواتها التحضيرية لطرح المناقصة الاستشارية المتخصصة، ضمن عقد يمتد إلى 18 شهرا من تاريخ الترسية، يتضمن إعداد التصاميم التفصيلية، ووثائق الطرح، والتجهيز الفني لمرحلة التنفيذ.

وبحسب مراقبين، فإن المشروع يشكل نقلة نوعية في رؤية وزارة الداخلية نحو تحديث مرافق التوقيف وتوسيع طاقتها الاستيعابية، بما يواكب التطلعات الرسمية إلى بنية أمنية متطورة ومستدامة.

هذا، ووافق الجهاز المركزي للمناقصات العامة، على نشر محضر الاجتماع التمهيدي والملحق التعديلي للمناقصة، تمهيدا للمرحلة المقبلة من المشروع.

تحقيق إنجازات بخفض نسبة زيادة الاستهلاك 0,4٪ ومساهمة بـ 900 ميغاواط من «الربط الخليجي»

موسم ذروة الكهرباء ينتهي غداً وعجلة الصيانة تنطلق

دارين العلي

ينتهي وفق تقديرات وزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجددة موسم الذروة يوم غد الاثنين، حيث تبدأ الوزارة ببرامج اعمال الصيانة الدورية على وحداتها ومحطاتها وفق جداول معدة مسبقا تمهيدا لموسم الذروة المقبل.

وقالت مصادر مطلعة ان موسم الذروة عادة ما يبدأ في نهاية شهر مايو وينتهي في منتصف شهر سبتمبر، حيث تشهد البلاد في هذه الفترة ارتفاعا كبيرا في درجات الحرارة يرافقه ارتفاعا في حجم الاستهلاك بسبب استخدام التكييف الذي يشكل حوالي 70٪ من الاستهلاك العام.

ولفتت المصادر إلى ان موسم الذروة لهذا العام شهد انجازات كبيرة حققتها الوزارة وفي مقدمتها خفض نسبة الزيادة في الاستهلاك إلى 0,4٪، بعد ان كانت تبلغ حوالي 6 إلى 7٪ وذلك بفضل الاجراءات والسياسات لحماية الشبكة الكهربائية ورفع ادائها والتي اتبعت خلال الصيف الجاري سواء فنيا او من النواحي الترشيدية.

بدء انخفاض مؤشر الأحمال مع انخفاض درجات الحرارة

الأحمال القصوى

هذا، وقد سجل الحمل الاقصى لهذا العام خلال يوليو الماضي وبلغ 17710 ميغاواط، بفارق 70 ميغاواط فقط عن العام الماضي، حيث سجلت الاحمال القصوى 17640 ميغاواط. اما الحمل الاعلى الذي سجل خلال اغسطس الفائت فقد بلغ وفق التقارير الاحصائية للوزارة 17420 منخفضا عن الحمل الاقصى خلال اغسطس العام الماضي والذي بلغ 17640 ميغاواط.

الربط الخليجي

وقد استطاعت الوزارة تغطية الاستهلاك من خلال الانتاج المتوافر لديها وبمساعدة الربط الخليجي، حيث استوردت 900 ميغاواط عبر شبكة الربط، ساهمت بتغطية الفارق بين حجم الطلب والانتاج المتوافر، حيث لم يتم اللجوء إلى القطع المبرمج الا فيما ندر في بداية موسم الذروة.

هذا، ومع بدء انخفاض درجات الحرارة بدأ المؤشر الكهربائي يشهد استقرارا كبيرا، اذ يظهر ثباتا في الحمل الاقصى لا يتجاوز الـ15500 ميغاواط في اشارة لبدء انتهاء موسم الذروة الحالي.

بدء أعمال الصيانة

اما بالنسبة لاعمال الصيانة على وحدات الكهرباء والتي تبدأ من الغد وتطول حوالي 95٪ من الوحدات، فسيبدأ اولها من محطة الزور الجنوبية تليها تتابعا جميع الوحدات في مختلف المحطات العاملة، وذلك وفق برنامج للصيانة يهدف إلى تحسين اداء المحطات وادخال جميع الوحدات إلى الخدمة بشكل كامل.

ومن المقرر ان تخرج الوزارة وحداتها تتابعا إلى الصيانة بشكل يسمح بتلبية الطلب على الاستهلاك خلال الفترة المقبلة، وقد دعمت ذلك بشراء 900 ميغاواط من الطاقة الكهربائية من منظومة الربط الكهربائي الخليجي وتحديدا من دولة الإمارات بواقع 600 ميغاواط يوميا ومن سلطنة عمان بواقع 300 ميغاواط يوميا ما يعطي مساحة للقائمين على عمليات صيانة الوحدات، لعمل الصيانات بشكل دقيق لضمان سلامتها اثناء التشغيل.

هذا، وتطلق الوزارة قريبا عبر مركز التواصل الحكومي تقارير تظهر تفاصيل اداء الشبكة الكهربائية خلال موسم الذروة سواء لناحية الانتاج والاستهلاك والظروف التي مرت بها الشبكة خلال موسم الذروة الحالي، حيث سيتم البناء عليها في وضع استراتيجيات واجراءات التعامل مع الشبكة خلال الفترة المقبلة.

التقرير الشهري عن الكهرباء والماء لشهر أغسطس 2025

Monthly Statistical Report (Summary) of Power and Water During August 2025

الطاقة الكهربائية	أعلى حمل (قبل الربط)	MW 16325	التاريخ 2025-08-04
	أعلى حمل (بعد الربط)	MW 17420	التاريخ 2025-08-04
	أدنى حمل (قبل الربط)	MW 11320	التاريخ 2025-08-23
	أدنى حمل (بعد الربط)	MW 12000	التاريخ 2025-08-23
قدرة الإنتاج	القدرة المركبة الحالية	MW 19377	إجمالي الطاقة المنتجة MWh 10355430
	المتوفرة القصوى	MW 17280	صافي الطاقة المصدرة MWh 9453151

بيانات أقصى حمل ليوم 2025/08/04

الحمل الأقصى (بعد الربط)	MW 17420
القدرة العاملة	MW 17040
القدرة المتوفرة	MW 17040
الاحتياطي الدوار (Spinning Reserve)	MW 715
نسبة الاحتياطي الكهربائي المتوفر	-2.23%

* (القدرة المتوفرة - الحمل الأقصى)/القدرة المتوفرة

إستهلاك الوقود	الغاز الطبيعي	MSCF 62273994	النفط الخام BBL 0
	زيت الغاز	BBL 73504	زيت الوقود منخفض الكبريت BBL 4914963

أعلى حمل سجل خلال أغسطس لهذا العام انخفض عن العام الماضي

التقرير الشهري عن الكهرباء والماء لشهر يوليو 2025

Monthly Statistical Report (Summary) of Power and Water During July 2025

الطاقة الكهربائية	أعلى حمل (قبل الربط)	MW 16529	التاريخ 30/7/2025
	أعلى حمل (بعد الربط)	MW 17710	التاريخ 30/7/2025
	أدنى حمل (قبل الربط)	MW 10370	التاريخ 6/7/2025
	أدنى حمل (بعد الربط)	MW 11300	التاريخ 6/7/2025
قدرة الإنتاج	القدرة المركبة الحالية	MW 19377	إجمالي الطاقة المنتجة MWh 10291088
	المتوفرة القصوى	MW 18085	صافي الطاقة المصدرة MWh 9374763

بيانات أقصى حمل ليوم 2025/07/30

الحمل الأقصى (بعد الربط)	MW 17710
القدرة العاملة	MW 17099
القدرة المتوفرة	MW 17174
الاحتياطي الدوار (Spinning Reserve)	MW 570
نسبة الاحتياطي الكهربائي المتوفر	-3.12%

* (القدرة المتوفرة - الحمل الأقصى)/القدرة المتوفرة

إستهلاك الوقود	الغاز الطبيعي	MSCF 61195774	النفط الخام BBL 146731
	زيت الغاز	BBL 40537	زيت الوقود منخفض الكبريت BBL 4816632

التقرير الشهري للوزارة بأعلى حمل لهذا العام الذي سجل خلال يوليو

بورسلي: استحداث صيغة تشريعية لدعم المصابين بالأمراض النادرة يؤكد ريادة الكويت

رحاب بورسلي

أشادت رئيسة مجلس إدارة الجمعية الكويتية لأهالي الاشخاص ذوي الإعاقة وعضو لجنة خبراء الأمم المتحدة لحقوق الأشخاص ذوي الإعاقة رحاب بورسلي، بالتوجه الراقي والإنساني المشرف الذي تتبناه الكويت الرائدة في رعاية وتأهيل ذوي الإعاقة، والذي تجلى في اعلان مندوبنا الدائم لدى الأمم المتحدة السفير طارق البناي خلال الاحتفال بالذكرى الثانية لليوم العالمي للتوعية بمرض «الحثل العضلي الدوشيني» بمقر الأمم المتحدة، أن الكويت تعمل على صياغة اتفاقية ترسخ في القانون الدولي مبادئ الكرامة والحماية والمساواة في الحصول على التشخيص والرعاية والعلاج للأشخاص المصابين بأمراض نادرة.

وقالت بورسلي إن هذا المشروع في استحداث صيغة تشريعية عالمية لدعم ورعاية شريحة من المصابين بالأمراض النادرة، ليؤكد المكانة الرائدة للكويت بجميع مؤسساتها الحكومية والأهلية وتأثيرها الإقليمي والعالمي في الاهتمام والرعاية والدعم لقضايا الأشخاص ذوي الإعاقة، ويمنح المزيد من الثقة، في حرص الدولة وإيجابية المجتمع ووحدة الرؤى لتحسين جودة حياة هذه الشريحة، والعمل الدؤوب والرؤى الطموحة لتطوير مستوى الرعاية الصحية والاجتماعية والثقافية والرياضية وتعزيز الاستقرار النفسي والاجتماعي لهم وتأمين متطلباتهم وإطلاق طاقاتهم وإبداعهم ومنحهم الفرص الكاملة لتحقيق ذواتهم وتهيئة البيئة الملائمة لدمجهم في المجتمع كشركاء أساسيين في بناء وتطوير الدولة لتحقيق أهداف التنمية المستدامة التي أصدرتها الأمم المتحدة عام 2015 وترجمة رؤية «كويت جديدة 2035» لتوفير حياة كريمة لجميع شرائح المجتمع.

وثمنت بورسلي الجهود الدولية للتوعية بمرض «الحثل العضلي الدوشيني» وهو مرض وراثي نادر يسبب ضعفا تدريجيا في العضلات ويصاب به 1 من كل 3,500 ــ 5,000 مولود، وهو أكثر شيوعا بين الأطفال الذكور غالبا بين 3 بين 5 سنوات، ومن أعراضه المبكرة تأخر المشي، وصعوبة صعود السلالم، والسقوط المتكرر، أما الأعراض المتقدمة فتبدو في فقدان القدرة على المشي (عادة بين 12 و14 سنة)، ضعف عضلات القلب والجهاز التنفسي.

الرعاية والخدمات الصحية في الكويت تدخل عصراً جديداً مع ثورة الذكاء الاصطناعي في العالم

«كونا»: مع الانتشار المطرد لتقنيات الذكاء الاصطناعي حول العالم واستخدامها في مختلف المجالات، بادرت الكويت، ممثلة بوزارة الصحة، باستخدامها في التشخيص والعلاج وغيرهما وتدريب كوادرها على مواكبة تلك التطورات المتقدمة، وصولا إلى أفضل الخدمات والرعاية الطبية والصحية. ولم تغفل الوزارة عن وضع خطط لإدخال أدوات الذكاء الاصطناعي في مستشفياتها لتحسين سرعة ودقة التشخيصات والكشف عن الأمراض والمساعدة في الرعاية السريرية وتعزيز البحوث الصحية وتطوير الأدوية والعمليات الإدارية.

وشملت أبرز المبادرات التي أطلقتها مستشفيات الوزارة بمجال استخدام الذكاء الاصطناعي مجالات الطب على اختلافها، لا سيما في التشخيص بالأشعة والعمليات الجراحية والأبحاث العلمية بعد أن أثبتت تقنيات الذكاء الاصطناعي أهميتها في تقليل الأخطاء الطبية وتسهيل إجراء العمليات الجراحية المختلفة بوقت أقل من العمليات التقليدية علاوة على نتائج أكثر دقة.

ومن ضمن ذلك، استخدام الذكاء الاصطناعي في مستشفى جابر في مجال العمليات والمناظير وأجهزة تدفق الدم باستخدام تقنية ICG وجهاز الروبوت وفي تخصصات كالجراحة العامة والمسالك البولية وأمراض النساء والولادة.

وقد ترأست وزارة الصحة مؤخرا ورشة عمل خليجية بعنوان «الابتكار والذكاء الاصطناعي في المجال الصحي» عنيت بتوظيف التكنولوجيا والذكاء الاصطناعي في تطوير المنظومة الصحية بما يسهم في تحسين جودة الخدمات الطبية وتعزيز التعاون الخليجي المشترك. وتبدي الكويت حرصا على تبني الابتكار الطبي من خلال الاستفادة من تطبيقات الذكاء الاصطناعي في الرد على استفسارات المرضى وشرح نتائج الفحوصات الطبية ومناقشة الوصفات العلاجية والمساعدة في اختيار التخصص المناسب لحالتهم الصحية.

وفي موازاة ذلك، تشهد الرعاية الصحية في الكويت تحولا جذريا بفضل دمج الذكاء الاصطناعي الذي أحدث تغيرا نوعيا في طريقة تقديم الرعاية الصحية في مختلف مجالات الطب والتشخيص والعلاج وغيرها، فالذكاء الاصطناعي يفتح صفحة جديدة في مسيرة الطب والبحث العلمي بعدما تحول من فكرة نظرية إلى أداة

واقعية تغير ملامح الرعاية الصحية، بدءا من التشخيص المبكر عالي الدقة وتسريع اكتشاف الأدوية، وصولا إلى علاجات شخصية مصممة خصيصا لكل مريض. ويقوم هذا التحول على ما يعرف بـ «الذكاء المعزز» (Augmented Intelligence) الذي يجعل الذكاء الاصطناعي شريكا للطبيب لا بديلا عنه، إذ يتولى المهام الروتينية وتحليل البيانات الضخمة، فيما يركز الأطباء والباحثون على اتخاذ القرار الإكلينيكي والتواصل الإنساني. ومما يعكس هذا التكامل أبحاث معهد دسمان للسكري والتطورات النوعية في طب الأسنان وصولا إلى إسهامات الطب النووي في تحسين جودة الصور الطبية وتطوير العلاجات الموجهة «الثيرانوتكس» (Theranostics)، علاوة على جودة البيانات وحمايتها بما يجعل الرعاية الصحية أكثر دقة وكفاءة.

وبهذا الشأن، قال الباحث العلمي في قسم الأبحاث الانتقالية بمعهد دسمان للسكري التابع لمؤسسة الكويت للتقدم العلمي د.أنور محمد إن الذكاء الاصطناعي أصبح أداة محورية في تطوير العلوم الطبية والبحثية إذ أحدث نقلة نوعية في التنبؤ بالبنى الجزيئية للبروتينات وتفاعلاتها مع الحمض النووي (DNA) و(RNA) بفضل تقنيات مثل (AlphaFold) ما فتح آفاقا لتسريع اكتشاف الأدوية عبر تحديد الأهداف العلاجية بدقة وفهم آليات الأمراض على المستوى الجزيئي وتصميم أدوية أكثر فاعلية. وأضاف د.محمد أن الذكاء الاصطناعي يختصر الوقت والجهد في اكتشاف الأدوية وتطوير علم الجينوم من خلال تحليل كم هائل من البيانات البيولوجية بدقة تفوق الطرق التقليدية ويساعد في رسم خرائط التفاعلات بين الجينات لفهم أمراض مزمنة مثل السكري.

وأشار إلى مساهمته أيضا في التشخيص المبكر عبر تحديد مؤشرات حيوية دقيقة على المستوى الجيني أو البروتيني يمكن رصدها في الدم للتنبؤ بقابلية الإصابة بأمراض مثل السكري من النوع الثاني قبل ظهور الأعراض.

من جانبه، أكد طبيب الأسنان في وزارة الصحة د.عبدالله معرفي لـ «كونا» أن الذكاء الاصطناعي ينقل طب الأسنان إلى عصر جديد يقوم على الرعاية التنبؤية (Predictive Care) والشخصية (Personalized Care) والدقيقة (Precise Care) والتشاركية (Participatory Care) موضحا أن التقنية أصبحت بمثابة «مساعد طيار إكلينيكي» (Clinical Co_pilot) يعزز دور الطبيب في جميع مراحل العلاج.

وقال د. معرفي إن الذكاء الاصطناعي يسهم في الكشف المبكر عن تسوس الأسنان وقياس مستويات عظم الفك بدقة تصل إلى 94,4٪ عبر تحليل الصور الإشعاعية بخوارزميات التعلم العميق متفوقا على دقة الأطباء البالغة 91,1٪ مستشهدا بمنصة (Overjet) المعتمدة من هيئة الغذاء والدواء الأميركية (FDA).

جمعية العديلية التعاونية
Adelliyyah Co-Operative Society

إعلان
إعادة طرح إعلان مشروع استبدال السلم الكهربائي بالسوق المركزي لجمعية العديلية التعاونية
تصريح رقم (م/ح.ق/17/2025/9)

تعلن جمعية العديلية التعاونية عن حاجتها إلى الشركات والمؤسسات المتخصصة في مجال (استبدال السلم الكهربائي بالسوق المركزي) وذلك حسب المواصفات الموجودة في كراسة الشروط فعلى الشركات والمؤسسات الراغبة التقدم إلى إدارة الجمعية (مكتب سكرتارية مجلس الإدارة) لاستلام كراسة الشروط وذلك حسب التالي:
1- تسليم كراسة الشروط للمقاول نظير مبلغ (200 د.ك) غير قابل للرد.
2- ترخيص تجاري للشركة أو المؤسسة ساري المفعول.
3- اعتماد توقيع للشركة أو المؤسسة من قبل الهيئة العامة للقوى العاملة أو لجنة المناقصات المركزية ساري المفعول (ولا يقبل أي تفويض غير ذلك).
4- تقديم كفالة بنكية بقيمة (2 %) من قيمة العطاء صالحة لمدة (90) يوماً من تاريخ الإغلاق.
5- المناقصة عامة للشركات أو المؤسسات المتخصصة في هذا المجال.
6- بدء شراء كراسة الشروط والمواصفات من تاريخ طرح الإعلان حتى تاريخ 2025/10/13.
7- تتم تعبئة نموذج صيغة العطاء بالقيمة الإجمالية ونموذج الكفالة البنكية (أرقام وأحرف) بكراسة أصول المناقصة على أن يوقع ويختم من قبل الشركة أو المؤسسة، شريطة الالتزام بما جاء بكراسة المناقصة ولن يُعتد بالتواقيع الضوئية ويستبعد العطاء الذي يخالف ذلك.
8- تتم تعبئة نموذج جداول الكميات بالقيمة الإفرادية والإجمالية (أرقام وأحرف) على أن يوقع ويختم من قبل الشركة أو المؤسسة مع شريطة الالتزام بما جاء بكراسة المناقصة ولن يُعتد بالتواقيع الضوئية ويستبعد العطاء الذي يخالف ذلك.
9- سوف يكون موعد الاجتماع التمهيدي قبل أسبوعين من موعد الإغلاق ويجب أن يتم اعتماده من قبل إدارة المنشآت التعاونية، لتقديمه ضمن مستندات المناقصة ويستبعد العطاء الذي لا يحتوي على الاجتماع التمهيدي الموقع والمختوم من الشركة أو المؤسسة والمعتمد من إدارة المنشآت التعاونية.
10- سوف يكون تقديم العطاء يومياً الساعة (12:00 ظهراً) حتى آخر يوم الاثنين الموافق 2025/10/13 بإدارة المنشآت التعاونية - منطقة القصور قطعة (5) على أن يقوم المقاول بتقديم مظروف واحد محكم الإغلاق ومشمع بالشمع الأحمر ويحتوي على نسخة ورقية من كراسة المواصفات المعتمدة من إدارة المنشآت التعاونية وهي كما يلي (أصول المناقصة - الشروط العامة - الشروط الخاصة - المواصفات الفنية - جداول الكميات والمخططات - الاجتماع التمهيدي - بالإضافة إلى المستندات المذكورة في البنود رقم (2،3،4،7،8،9) ولا يقبل المظروف غير المشمع أو الممزق أو التالف أو المشوه أو المميز بصفة أو عليه إشارة أو علامة أو دلالة، وذلك وفقاً لشروط التقديم في كراسة المناقصة المعتمدة بحسب ما هو مذكور في قرار (46/ت) لسنة 2021 لقطاع التعاون.
11- تستبعد العطاءات التي لا تستوفي ما سبق ذكره، وذلك من خلال الاجتماع المحدد لفض العطاءات ولن تقبل أي مستندات إضافية بعد الاجتماع.

مع تحيات مجلس الإدارة

وزارة العدل
إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ١٠/٠٨/٢٠٢٥ - قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٤٣٦ /٢٠٢٤ بيوع/٢.
المرفوعة من: خلف محمد حسين المطيري عن نفسه وبصفته من ورثة المرحومة غزوة عواض غازي المطيري والمرحوم/ محمد حسين محسن المطيري ووكيلاً عن الورثة وهم:
١- ساره محمد حسين المطيري ٢- فيحا محمد حسين المطيري
٣- جوزه محمد حسين المطيري ٤- مها محمد حسين المطيري
٥- محسن محمد حسين المطيري
ضد: أولاً: ورثة المرحومة غزوة عواض غازي المطيري والمرحوم/ محمد حسين محسن المطيري وهم:
١- ماجد محمد حسين المطيري ٢- بدر محمد حسين المطيري
٣- صقر محمد حسين المطيري ٤- الجازي صقر محسن المطيري
٥- تهاني محمد حسين المطيري ٦- عذاري محمد حسين المطيري
٧- مشاري محمد حسين المطيري ٨- ناديه محمد حسين المطيري
٩- عيده محمد حسين المطيري
ثانياً: ورثة المرحومة/ بدريه محمد حسين المطيري.
١- الجازي صقر محسن المطيري
٢- عبد الله محمد صنت المطيري عن نفسه وبصفته وليا طبيعيا على أبنائه القصر وهم (راشد عبدالله محمد المطيري واسيل عبدالله محمد المطيري).
٣- محمد عبدالله محمد المطيري ٤- شهد عبدالله محمد المطيري

أولاً: أوصاف العقار: كما هو وارد بشهادة أوصاف البلدية
عقار الوثيقة رقم ١٩٩٢/٤٠٩٣ الكائن بمنطقة الصباحية - قسيمة رقم ٣٢٢ - قطعة رقم ٣ - من المخطط رقم م/١٢١٠٦١ ومساحتها ٢٦٠٠ م٢ وذلك بالمزاد العلني بثمن أساسي مقداره (٢٥٢٠٠٠ د.ك) مائتان واثنان وخمسون ألف دينار كويتي.
•• وردة بشهادة الأوصاف بأن العقار سكن خاص مكون من دور أرضي وأول وسطح ولا توجد مخالفات.
•• ووفقا لما ورد بتقرير الخبير: عين النزاع بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢١ لمعاينتها على الطبيعة وبحضور السيد خبير الدراية والمدعي عن نفسه وبصفته وتخلف المدعى عليهم عن الحضور وتمت المعاينة على النحو التالي: عين النزاع تقع بمنطقة الصباحية قطعة ٣ شارع ٦ قسيمة ٣٢٢ منزل ١٢ وتحمل الرقم الآلي:٩٠٩٢١٣٤٢ عين النزاع عبارة عن بيت حكومي مكون من دور أرضي أول وله ملاحق في الدور الأرضي وللعين واجهة واحدة على الشارع مكسوة بالحجر الجيري ولها بابان ويحد العين جار من كل جهة أخرى. لم يتمكن المدعي من تمكين الخبرة من دخول كافة أرجاء العين وعليه أفاد المدعي بأوصاف العين من الداخل وهي كالتالي: • عين النزاع لها حوش على اليسار يحتوي على ملحق به بيوانية ومغلط وحمام، وحوش على اليمين يحتوي على ملحق به مطبخ خارجي وحمام ويؤدي إلى ملحق آخر خلف البيت عبارة عن غرفتين وصالة ومطبخ وحمام. • البيت في عين النزاع والذي يتكون من دورين يحتوي على التالي: • الدور الأرضي يحتوي على شقتين الشقة الأولى عبارة عن صالة وغرفتين وحمام ومطبخ والشقة الثانية بها ثلاث صالات وغرفة وحمام. الدور الأول يحتوي على شقتين مكونتين من أربع غرف وحمام. السطح به غرفة واحدة فقط. • للبيت عدد ٢ سلالم تؤدي إلى الدور الأول. • التكييف المستخدم في كافة أرجاء العين هو وحدات.
ثانياً: بيان مالكي العقار لإجراء قسمة العقار بينهم وبيان نصيب كل واحد منهم لإمكانية التصرف والانتفاع بهما على استقلال وفرز وتجنيب حصصهم وذلك في حالة ما إذا كان العقار يقبل القسمة ودون إحداث نقص كبير في قيمتها، وفي حالة عدم إمكانية قسمتها يتم بيان قيمة كامل العقار عن طريق خبراء الدراية وتحديد نصيب الملاك: قدم المدعي بجلسة ٢٠٢٣/٧/١٢ عقد بيع صادر من حكومة الكويت برقم ٢٩٥٣ صادر بتاريخ ١٩٩٢/٨/١٧ وشهادة بن يهمه الأمر صادرة من إدارة التسجيل العقاري بوزارة العدل بتاريخ ٢٠٢٣/٧/١١ تبين للخبرة من خلالهما بأن ملاك العقار موضوع النزاع هم: ١- محمد حسين محسن المطيري. ٢- غزوة عواض غازي المطيري. ٣- الجازي صقر محسن المطيري. وأن نصيب كل واحد من ملاك العقار هو الثلث نظراً لكونهم ملاكا بالسوية مشاعاً، ونظراً لكون مساحة العقار ٢٦٠٠ م٢ فإن العقار لا يقبل القسمة حسب اللوائح والنظم لبلدية الكويت وعليه تمت الاستعانة بخبير دراية من الإدارة لبيان قيمة كامل العقار حيث قدر الخبير الدراية قيمة العقار مبلغ وقدره ٢٨٠،٠٠٠ د.ك (مائتان وثمانون ألف دينار كويتي فقط لا غير).
ثانياً: شروط المزاد:
اولا: يبدأ المزاد بالثمن الأساسي، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.
ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاؤه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد، ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
خامساً: إذا لم يقم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.
سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها (٢٠٠ د.ك) وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم من دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أي مسؤولية.
ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد بأنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.
تنبيه: ١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات على أنه «إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل».
المستشار/ نائب رئيس المحكمة الكلية

سايت
قسم الصيانة
إعلان

تطلب إلكترونيات الغانم من عملائها الكرام من أصحاب الأجهزة والأدوات الكهربائية المودعة لديها قبل أو في 2025/07/15 لتصليحها مراجعة الشركة بخصوص تلك الأجهزة خلال أسبوعين من تاريخ نشر هذا الإعلان.

آخر موعد لاستلام الأجهزة هو 2025/09/28.

وإذ تتقدم الشركة بهذا الرجاء إلى عملائها الكرام فإنها تُعلن أنّ عدم مراجعتها سيترتب عليه أحقيّة الشركة في التصرُّف الكامل في تلك الأجهزة بما يحفظ حُقوقها.

شركة ميزان القابضة
MEZZAN HOLDING CO.

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية لمساهمي شركة ميزان القابضة (ش.م.ك.ع)

يدعو مجلس إدارة شركة ميزان القابضة (ش.م.ك.ع) السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية المقرر عقده في تمام الساعة 10:00 من صباح يوم الاثنين الموافق 2025/09/29، وذلك من خلال الحضور والتصويت المباشر في مقر انعقاد الجمعية بفندق كورت يارد باي ماريوت - والكائن في منطقة السرق - شارع الشهداء - مدينة الكويت أو من خلال التصويت عبر النظام الإلكتروني وفقاً لدليل السياسات والإجراءات للجمعيات العامة باستخدام الأنظمة الإلكترونية الصادر عن الشركة الكويتية للمقاصة، ويكون تاريخ حق حضور الجمعية العامة العادية للمساهمين المقيدة أسماؤهم بسجلات مساهمي الشركة في يوم الأحد الموافق 2025/09/21، ويكون تاريخ آخر موعد لشراء السهم الذي يخول حق حضور الجمعية هو يوم الثلاثاء الموافق 2025/09/16، وذلك للنظر في تقرير المخالفات الإجرائية المسلم للشركة بتاريخ 2025/06/19 والنظر في حل مجلس الإدارة الحالي وانتخاب مجلس إدارة جديد.

كما يود مجلس الإدارة أن يسترعي عناية السادة المساهمين إلى أنه في حال عدم توفر نصاب الحضور المقرر قانوناً لصحة انعقاد هذا الاجتماع؛ أو تعذر عقد الاجتماع لأي سبب طارئ؛ فسوف يؤجل اجتماع الجمعية العامة العادية للنظر في ذات بنود جدول الأعمال أعلاه وفي ذات المكان وبذات الدعوات الخاصة بالحضور إلى اجتماع ثانٍ وذلك في تمام الساعة 10:00 صباحاً من يوم الثلاثاء الموافق 2025/10/07 وتعتبر هذه الدعوة سارية على هذا الاجتماع الأخير والذي يكون انعقاده صحيحا أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

رئيس مجلس الإدارة

يرجى من السادة المساهمين الكرام الراغبين في حضور الاجتماع مراجعة مقر الشركة الكائن في صبحان الصناعية – قطعة 11 – قسيمة 221 لاستلام بطاقات الدعوة والتوكيلات الخاصة بهم، وذلك أثناء ساعات العمل الرسمية من الساعة العاشرة صباحاً حتى الواحدة ظهراً عدا الجمعة والسبت - أو مراسلة الشركة على البريد الإلكتروني ir@mezzan.com لتنسيق استلام التوكيلات.

المستندات الواجب توافرها لاستلام التوكيل:
- للفرد : حضور المساهم مصطحباً البطاقة المدنية الأصلية أو ممثله بموجب توكيل رسمي عام أو توكيل رسمي خاص لحضور الجمعيات العامة.
- للشركات كتاب من المخول بالتوقيع مرفقاً به صورة من اعتماد التوقيع.

في حالة وجود استفسار يرجى الاتصال على أرقام الهواتف التالية: 22208444 - داخلي : 6703 - 6475