

## وزارة العدل

### إعلان عن بيع عقارات بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن العقارات الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/١٠/٩ -قاعة ٥- بالمدرس الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٣/٣٩٤ ببيع/٣.

المرفوعة من:

- ١-أحمد عبدالله عبدالعزيز الجري
- ٢-عواطف عبدالله عبدالعزيز الجري
- ٣-زينب عبدالله عبدالعزيز الجري
- ٤-عليقة عبدالله عبدالعزيز الجري
- ٥-هيام عبدالله عبدالعزيز الجري
- ٦-بدر عبدالله عبدالعزيز الجري
- ٧-عائشة عبدالله الجري
- ٨-عائشة عبدالله الجري

ضد:

- ١- جاسم عثمان الجري من ورثة الرحومة/ عائشة عبدالله الجري
- ٢-عبدالعزیز عثمان الجري من ورثة الرحومة عائشة عبدالله الجري
- ٣-وكيل وزارة العدل لشؤون التسجيل العقاري والتوثيق بصفته
- ٤- مدير عام بلدية الكويت بصفته
- ٥-وكيل وزارة المالية بصفته

أولاً: أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

ملاحظة: جميع العقارات عبارة عن اراضي فضاء .

|                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ١- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء قسيمة رقم (٢٢٦) قطعة (٤) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٨٧٨,٥٠) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢١٨١/٢٠٢٢). | ٢- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٢٢٦) قطعة (٤) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٦١٠٠) وقد صدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢٢١٠/٢٠٢٢). | ٣- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٢٢٧) قطعة (٤) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٦١٠٠) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢٢١٦/٢٠٢٢). | ٤- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٢٢٨) قطعة (٤) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٦١٠٠) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢٢١٨/٢٠٢٢). | ٥- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٢٣٠) قطعة (٤) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٥٠٠) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢١٨١/٢٠٢٢). | ٦- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٢٣٢) قطعة (٤) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٥٠٠) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢١٨٧/٢٠٢٢). | ٧- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٢٣٤) قطعة (٤) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٨١٠٠) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢٢٠٢/٢٠٢٢). | ٨- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٥١٦) قطعة (٤) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٦١٤٠,٢٩) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢١٩١/٢٠٢٢). | ٩- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٥١٧) قطعة (٤) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٦١٤٠,٢٩) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢٢٠٨/٢٠٢٢). | ١٠- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٥١٨) قطعة (٤) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٦١٤٠,٢٩) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢١٩٥/٢٠٢٢). | ١١- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٢٤٣) قطعة (٤) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٥٠٠) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢٢٠٤/٢٠٢٢). | ١٢- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٢٤٤) قطعة (٤) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٥٠٠) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢٢٠٣/٢٠٢٢). | ١٣- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٢٤٦) قطعة (٤) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٥٠٠) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢٢٠٧/٢٠٢٢). | ١٤- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٢٤٨) قطعة (٤) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٦١٠٠) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢٢٠١/٢٠٢٢). | ١٥- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٩٢) قطعة (٨) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٧٥٠٠) وصدر على العقار تخريج بتسجيل حق ارث برقم (١٢١٨٤/٢٠٢٢). | ١٦- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٩٥) قطعة (٨) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٥٠٠) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢١٨٢/٢٠٢٢). | ١٧- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٩٧) قطعة (٨) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٥٠٠) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢١٨١/٢٠٢٢). | ١٨- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٤٣٠) قطعة (٨) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٦١٠٠) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢١٩٤/٢٠٢٢). | ١٩- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٤٣١) قطعة (٨) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٦١٠٠) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢٢٠٠/٢٠٢٢). | ٢٠- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٤٣٣) قطعة (٨) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٦١٠٠) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢١٩٢/٢٠٢٢). | ٢١- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٤٣٨) قطعة (٨) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٥٠٠) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢١٩٤/٢٠٢٢). | ٢٢- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٤٣٤) قطعة (٨) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٦١٥٠) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢١٨٦/٢٠٢٢). | ٢٣- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٦٩٠٠ الواقع في ضاحية الزهراء - قسيمة رقم (٤٣٦) قطعة (٨) مخطط رقم (م/٢٢٩٠٣) ومساحته (٢٥٠٠) وصدر على العقار عقد اثبات تملك بالإرث برقم (١٢١٩٦/٢٠٢٢). |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| م  | القطعة | رقم القسيمة | المساحة   | قيمة الأرض                                                          |
|----|--------|-------------|-----------|---------------------------------------------------------------------|
| ١  | ٤      | ٢٢٦         | ٢,٨٧٨,٥٠  | ٨٤٥,٢٥٠ د.ك (ثمانمائة وخمسة وأربعون ألف وثلاثمائة وخمسون دينار)     |
| ٢  | ٤      | ٢٢٦         | ٢,٦١٠,٠٠٠ | ٦٩٠,٠٠٠ د.ك (ستمائة وتسعون ألف دينار كويتي)                         |
| ٣  | ٤      | ٢٢٧         | ٢,٦١٠,٠٠٠ | ٦٩٠,٠٠٠ د.ك (ستمائة وتسعون ألف دينار كويتي)                         |
| ٤  | ٤      | ٢٢٨         | ٢,٥٥٠,٠٠٠ | ٤٥٠,٠٠٠ د.ك (أربعمائة وخمسون ألف دينار كويتي)                       |
| ٥  | ٤      | ٢٣٠         | ٢,٥٥٠,٠٠٠ | ٤٥٠,٠٠٠ د.ك (أربعمائة وخمسون ألف دينار كويتي)                       |
| ٦  | ٤      | ٢٣٢         | ٢,٥٥٠,٠٠٠ | ٤٥٠,٠٠٠ د.ك (أربعمائة وخمسون ألف دينار كويتي)                       |
| ٧  | ٤      | ٢٣٤         | ٢,٨١٠,٠٠٠ | ١,٠٢٠,٠٠٠ د.ك (مليون ومائتان ألف دينار)                             |
| ٨  | ٤      | ٥١٦         | ٢,٦٦٤,٢٩  | ٨٦٣,٥٧٧ د.ك (ثمانمائة وثلاثة وستون ألف وخمسمائة وسبعة وسبعون دينار) |
| ٩  | ٤      | ٥١٧         | ٢,٦٦٤,٢٩  | ٨٣٠,٦٦٢ د.ك (ثمانمائة وثلاثون ألف وثلاثمائة واثنان وستون دينار)     |
| ١٠ | ٤      | ٥١٨         | ٢,٦٦٤,٢٩  | ٨٣٠,٦٦٢ د.ك (ثمانمائة وثلاثون ألف وثلاثمائة واثنان وستون دينار)     |
| ١١ | ٤      | ٢٤٣         | ٢,٥٥٠,٠٠٠ | ٤٧٠,٠٠٠ د.ك (أربعمائة وسبعون ألف دينار)                             |
| ١٢ | ٤      | ٢٤٤         | ٢,٥٥٠,٠٠٠ | ٤٧٠,٠٠٠ د.ك (أربعمائة وسبعون ألف دينار)                             |
| ١٣ | ٤      | ٢٤٦         | ٢,٥٥٠,٠٠٠ | ٤٧٠,٠٠٠ د.ك (أربعمائة وسبعون ألف دينار)                             |
| ١٤ | ٤      | ٢٤٨         | ٢,٦٢٥,٠٠  | ٦٥٦,٢٥٠ د.ك (ستمائة وستة وخمسون ألف ومائتان وخمسون دينار)           |
| ١٥ | ٨      | ٩٢          | ٢,٨٢٥,٠٠٠ | ٨٢٥,٠٠٠ د.ك (ثمانمائة وخمسة وعشرون ألف دينار)                       |
| ١٦ | ٨      | ٩٥          | ٢,٥٥٠,٠٠٠ | ٤٥٠,٠٠٠ د.ك (أربعمائة وخمسون ألف دينار)                             |
| ١٧ | ٨      | ٩٧          | ٢,٥٥٠,٠٠٠ | ٤٥٠,٠٠٠ د.ك (أربعمائة وخمسون ألف دينار)                             |
| ١٨ | ٨      | ٤٣٠         | ٢,٦١٠,٠٠٠ | ٦٩٠,٠٠٠ د.ك (ستمائة وتسعون ألف دينار كويتي)                         |
| ١٩ | ٨      | ٤٣١         | ٢,٦١٠,٠٠٠ | ٦٦٠,٠٠٠ د.ك (ستمائة وستون ألف دينار كويتي)                          |
| ٢٠ | ٨      | ٤٣٣         | ٢,٦١٠,٠٠٠ | ٦٦٠,٠٠٠ د.ك (ستمائة وستون ألف دينار كويتي)                          |
| ٢١ | ٨      | ٤٣٨         | ٢,٥٥٠,٠٠٠ | ٤٧٥,٠٠٠ د.ك (أربعمائة وخمسة وسبعون ألف دينار كويتي)                 |
| ٢٢ | ٨      | ٤٣٤         | ٢,٦٢٥,٠٠  | ٦٩٠,٠٠٠ د.ك (ستمائة وتسعون ألف دينار كويتي)                         |
| ٢٣ | ٨      | ٤٣٦         | ٢,٥٥٠,٠٠٠ | ٤٧٠,٠٠٠ د.ك (أربعمائة وسبعون ألف دينار)                             |

المعينة:

بجلسة الخيرة الموزعة ٢٠٢٢/٨/٢٣ و ٢٠٢٢/٨/٢٤ تم الانتقال إلى العین موضوع الدعوى بحضور وأرشاد وكيل المدعين ووكيل المدعى السابع وبحضور المدعى عليه الثاني ويتخلّف المدعى على الأول رغم علمه بالموعده وبحضور السيد خير الدرياء/عبد الرحمن الحبيب حيث تمت المعايينة على النحو التالي:

- العقارات موضوع الدعوى عبارة عن أراضي فضاء تقع في منطقة جنوب السرة الزهراء بموجب وثيقة رقم ٦٩٠ بتاريخ ٢٠١٥/١٠/٢١ وهي كالتالي:

- ١- أرض فضاء بمساحة ٢,٨٧٨,٥٠ موقعها شارع وسكة, قطعة ٤ - شارع ٤٢١ - قسيمة رقم ٢٢٦.
- ٢- أرض فضاء بمساحة ٢,٦١٠,٠٠٠ موقعها بطن وظهر, قطعة ٤ - شارع ٤٢١ - قسيمة رقم ٢٢٦.
- ٣- أرض فضاء بمساحة ٢,٦١٠,٠٠٠ موقعها بطن وظهر, قطعة ٤ - شارع ٤٢١ - قسيمة رقم ٢٢٧.
- ٤- أرض فضاء بمساحة ٢,٥٥٠,٠٠٠ موقعها شارع واحد, قطعة ٤ - شارع ٤٢٢ - قسيمة رقم ٢٣٠.
- ٥- أرض فضاء بمساحة ٢,٥٥٠,٠٠٠ موقعها شارع واحد, قطعة ٤ شارع ٤٢٢ - قسيمة رقم ٢٣٢.
- ٦- أرض فضاء بمساحة ٢,٥٥٠,٠٠٠ موقعها شارع واحد, قطعة ٤ - شارع ٤٢٢ - قسيمة رقم ٢٣٢.
- ٧- أرض فضاء بمساحة ٢,٨١٠,٠٠٠ موقعها شارع رئيسي وتطل على شارع داخلي, قطعة ٤ - شارع مساعد عبدالله السابر - قسيمة رقم ٢٣٤.
- ٨- أرض فضاء بمساحة ٢,٦٦٤,٢٩ موقعها بطن وظهر تطل شارع على رئيسي وشارع داخلي وسكة جانبية , قطعة ٤ شارع مساعد عبد الله السابر و شارع ٤٢٢ - قسيمة رقم ٥١٦ .
- ٩- أرض فضاء بمساحة ٢,٦٦٤,٢٩ موقعها بطن وظهر تطل شارع على رئيسي وشارع داخلي, قطعة ٤ شارع مساعد عبدالله السابر و شارع ٤٢٢ - قسيمة رقم ٥١٧ .
- ١٠- أرض فضاء بمساحة ٢,٦٦٤,٢٩ موقعها بطن وظهر تطل شارع على رئيسي و شارع داخلي, قطعة ٤ - شارع مساعد عبدالله السابر و شارع ٤٢٢ - قسيمة رقم ٥١٨ .
- ١١- أرض فضاء بمساحة ٢,٥٥٠,٠٠٠ موقعها زاوية محول, قطعة ٤ - شارع ٤٢٢ - قسيمة رقم ٢٤٣.
- ١٢- أرض فضاء بمساحة ٢,٥٥٠,٠٠٠ موقعها زاوية محول, قطعة ٤ - شارع ٤٢٢ - قسيمة رقم ٢٤٤.
- ١٣- أرض فضاء بمساحة ٢,٥٥٠,٠٠٠ موقعها زاوية محول, قطعة ٤ - شارع ٤٢٢ - قسيمة رقم ٢٤٦.
- ١٤- أرض فضاء بمساحة ٢,٧٥٠,٠٠٠ موقعها زاوية داخلية, قطعة ٤ - شارع ٤٢٢ - قسيمة رقم ٢٤٨.
- ١٥- أرض فضاء بمساحة ٢,٥٥٠,٠٠٠ موقعها شارع واحد وتطل على شارع داخلي, قطعة ٨ - شارع ٨٠٠ - قسيمة رقم ٩٣.
- ١٦- أرض فضاء بمساحة ٢,٥٥٠,٠٠٠ موقعها شارع واحد, قطعة ٨ - شارع ٨١٠ - قسيمة رقم ٩٥.
- ١٧- أرض فضاء بمساحة ٢,٥٥٠,٠٠٠ موقعها شارع واحد, قطعة ٨ - شارع ٨١٠ - قسيمة رقم ٩٧.
- ١٨- أرض فضاء بمساحة ٢,٦١٠,٠٠٠ موقعها بطن وظهر وسكة جانبية, قطعة ٨ - شارع ٨٠٠ و شارع ٨١٠ - قسيمة رقم ٤٣٠.
- ١٩- أرض فضاء بمساحة ٢,٦١٠,٠٠٠ موقعها بطن وظهر وسكة جانبية, قطعة ٨ - شارع ٨٠٠ وشارع ٨١٠ - قسيمة رقم ٤٣١.
- ٢٠- أرض فضاء بمساحة ٢,٦١٠,٠٠٠ موقعها بطن وظهر وسكة جانبية, قطعة ٨ - شارع ٨٠٠ وشارع ٨١٠ - قسيمة رقم ٤٣٣.
- ٢١- أرض فضاء بمساحة ٢,٥٥٠,٠٠٠ موقعها زاوية محول, قطعة ٨ - شارع ٨٢٩ و شارع ٨٢٥ - قسيمة رقم ٤٣٨.
- ٢٢- أرض فضاء بمساحة ٢,٥٥٠,٠٠٠ موقعها زاوية داخلية, قطعة ٨ - شارع ٨٢٥ و شارع ٨٢٨ - قسيمة رقم ٤٣٤.
- ٢٣- أرض فضاء بمساحة ٢,٥٥٠,٠٠٠ موقعها زاوية محول, قطعة ٨ - شارع ٨٢٥ و شارع ٨٢٥ - قسيمة رقم ٤٣٦ .

ثانياً: شروط المزاد:

يبدأ المزاد بالتمن الأساسي قبل القرن العقار ويشترط للمشارك في المزاد سداد خصل ذلك التمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسجوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التسجيل بوزارة العدل. ثانياً: يجب على من يعمد القضي عليه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل التمن الذي اعتمد والصرفات ورسوم التسجيل. ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عقاراً أو التمن كاملاً على إيداع خصل التمن على الأقل ولا أعيدت الزيادة على ذمته في نفس الجلسة على أساس التمن الذي كان قد رسا به البيع. رابعاً: إذا أودع المزاد التمن في الجلسة التالية حكم بفسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة التمن مصحوباً بإيداع كامل من المزاد ففي هذه الحالة تعاد الزيادة في نفس الجلسة على أساس هذا التمن. خامساً: إذا لم يتم المزاد الأول بإيداع التمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعثم تعاد الزيادة فوراً على ذمته على أساس التمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي تعامل غير مصحوب بإيداع كامل يوزع. ويلزم المزاد المتخلف بأن يقتض من ثمن العقار. سادساً: يشترط الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك وتاعب الأحكام والخبرة ومصاريف الإعلان والتشتر عن البيع في الصحف اليومية. سابغاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالتسجيل الكلتية أي مسؤولية.

ثامناً: بقرار الراسي عليه المزاد بأنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

تتبعاً:-١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات. ٢- حكم رسو المزاد قابلاً للاستئناف لمدة أسبوعاً أيام من تاريخ التعلق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات. ٣- تمتن الفترة المرافعة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات من أن "إذا كان من ذرعت ملكيته ساكتاً في العقار بقي فيه كمستاجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل".

**الاستشار: نائب رئيس المحكمة الكلية**

#### بداح العنزي

ذكرت مدير عام البلدية بالتكليف م.منال العصفور أنه تمت الموافقة على إدراج مشروع تأهيل ومعالجة وتشغيل وصيانة مواقع ردم النفايات المغلقة بالبعدان ضمن ميزانية البلدية للسنة المالية 2026/2025.

وقالت م.العصفور في رد على سؤال العضو م.علياء الفارسي بشأن خطة البلدية في إدارة النفايات الصلبة:

| م | الموقع                                         | مساحته      | المناطق التي يخدمها الموقع                                                                                                               | المشروع                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | الموقف التنفيذي للمشروع                                                                                                                                                                                                           |
|---|------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | موقع ميناء عبدالله لردم النفايات البلدية       | 2,964,116,3 | كافة المناطق التي تقع ضمن نطاق محافظة الأحدي والمناطق الجنوبية في البلاد                                                                 | مشروع تحويل النفايات البلدية الصلبة الى وقود جاف يتم استخدامه في أفران مصانع إنتاج الاسمنت (RDF) مع شركة اسمنت الكويت (مشروع استتماري). الهدف من المشروع: يهدف المشروع الى تقليل كمية النفايات المطلوب التخلص منها في مرادم النفايات، حيث سيتم تشغيل مردم ميناء عبدالله لردم النفايات من قبل المستثمر (شركة اسمنت الكويت).                      | جار حالياً استكمال مرحلة تنفيذ الأعمال الإنشائية للمشروع وكذلك الإجراءات المتعلقة بمرحلة طلب وتوريد المعدات الرئيسية                                                                                                              |
| 2 | موقع الجبراء لردم النفايات البلدية             | 2,3,241,919 | كافة المناطق التي تقع ضمن نطاق محافظة الجبراء والمناطق الشمالية في البلاد.                                                               | سيتم إغلاق الموقع حتى يتم تشغيل موقع الردم الصحي في منطقة كبد، على أن تباشر بعد ذلك الإجراءات اللازمة لطرح الموقع لإعادة التاهيل والمعالجة مع مراعاة اختبار الأسلوب الأمثل لمعالجة الموقع حسب طبيعة الموقع والظروف البيئية والجغرافية والمناخية السائدة في المنطقة                                                                              | لا يزال الموقع يعمل على استقبال النفايات البلدية الصلبة. تتوقف الإجراءات المتعلقة بإغلاق الموقع على استكمال الإجراءات الخاصة بإنشاء وتشغيل موقع الردم الصحي بموقع كبد، علماً بأن مشروع موقع الردم الصحي ولايزال في مرحلة الترسية. |
| 3 | موقع جنوب الدائري السابغ لردم النفايات البلدية | 2,7,265,057 | كافة المناطق التي تقع ضمن المنطقة الوسطى من البلاد وتشمل 4 محافظات (محافظة حولي، محافظة العاصمة، محافظة الفروانية، محافظة مبارك الكبير). | مشروع معالجة وإدارة النفايات البلدية الصلبة - مردم جنوب الدائري السابغ مع شركة انترك القابضة. الهدف من المشروع: يهدف المشروع الى الاستفادة من النفايات البلدية الصلبة (العضوية) التي يتم استقبالها في مردم جنوب الدائري السابغ وتحويلها الى وقود حيوي عضوي بيئي (ميثانول متجدد) والذي يعتبر طاقة خضراء منخفضة الانبعاثات يستخدم في النقل البحري | بتاريخ 2024/2/21 تم توقيع مذكرة التعاون بين كل من بلدية الكويت وشركة انترك القابضة، وجار حالياً اتخاذ الإجراءات اللازمة بشأن إعداد دراسة الجدوى الخاصة بالمشروع.                                                                  |

| مواقع ردم النفايات المغلقة |                                                |                |                             |                                                                                                     |                                                                                                                                |
|----------------------------|------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| م                          | الموقع                                         | مساحته         | المناطق التي يخدمها الموقع  | المشروع                                                                                             | الموقف التنفيذي للمشروع                                                                                                        |
| 1                          | موقع ردم النفايات المغلق - القرن               | 2,755,104,88   | تم إغلاق الموقع في سنة 1984 | المرحلة الأولى: مشروع تاهيل ومعالجة وتشغيل وصيانة مواقع ردم النفايات المغلقة (العدنان)              | تمت الموافقة على إدراج المشروع ضمن ميزانية البلدية للسنة المالية (2026/2025)، و جار حالياً اتخاذ الإجراءات اللازمة بهذا الشأن. |
| 2                          | موقع ردم النفايات المغلق - جلبب الشيوخ         | 2,5,498,302,0  | تم إغلاق الموقع في سنة 1993 | المرحلة الثانية: مشروع تاهيل ومعالجة وتشغيل وصيانة مواقع ردم النفايات المغلقة (جلبب الشيوخ)         | سيتم اتخاذ كافة الإجراءات اللازمة نحو تنفيذ المشروع فور الانتهاء من تنفيذ المرحلة الأولى.                                      |
| 3                          | موقع ردم النفايات المغلق - شمال الدائري السابغ | 2,5,932,974,13 | تم إغلاق الموقع في سنة 2004 | المرحلة الثالثة: مشروع تاهيل ومعالجة وتشغيل وصيانة مواقع ردم النفايات المغلقة (شمال الدائري السابغ) | سيتم اتخاذ كافة الإجراءات اللازمة نحو تنفيذ المشروع فور الانتهاء من تنفيذ المرحلة الثانية.                                     |



## جمعية العدان والقصور التعاونية

### إعلان

بناء على موافقة وزارة الشؤون الاجتماعية رقم 20257605001114 بتاريخ : 2025/09/03 بشأن الإعلان عن مكتب محاماة واستشارات قانونية

**تعلن جمعية العدان والقصور التعاونية**

**عن حاجتها إلى التعاقد مع**

**مكتب محاماة واستشارات قانونية**

**وذلك وفقاً للشروط التالية:**

- 1- أن يكون لديه ترخيص بمزاولة مهنة المحاماة من قبل جمعية المحامين الكويتية وكافة المستندات الثبوتية المألفة على ذلك، وأن يكون مفيداً لدى المحكمة الدستورية والتمميز.
- 2- أن تكون لديه خبرة سابقة في مجال العمل التعاوني لا تقل عن خمس سنوات ، وسبق له التعاقد مع إحدى الجمعيات التعاونية مع إحضار سابقة أعمال.
- 3- تمثيل الجمعية ومتابعة جميع أعمالها أمام الجهات الحكومية والجهات الخاضعة بموجب تشريعاتها الرسمية من الجمعية.
- 4- تمثيل الجمعية أمام المحاكم الكويتية بكافة درجاتها وأنواعها المختلفة.
- 5- متابعة كافة القضايا/الدعوى القانونية التي ترفع من أو على الجمعية أمام جميع المحاكم على اختلاف درجاتها وأنواعها المختلفة.
- 6- تحصيل كافة أنواع الديون والإيجارات المستحقة للجمعية سواء بالطرق الودية أو القانونية .
- 7- إعداد وصياغة جميع العقود القانونية المتعلقة بنشاط الجمعية ، مع تقديم كافة الإيضاحات والاستشارات القانونية المتعلقة بتخصصها.
- 8- التواجد بصفة دورية بمقر الجمعية لمتابعة سير الدعوى القانونية ومناقشة آخر المستجدات الخاصة بقضايا الجمعية.
- 9- التزويد بتقرير شهري عن مواعيد الجلسات المحددة لنظر الدعوى أمام المحاكم بكافة درجاتها وأنواعها المختلفة والنتائج المترتبة عليها.
- 10- متابعة وإنجاز وإنهاء جميع إجراءات مخالفتا عمال الجمعية ورؤساء مجالس الإدارة السابقين ومتابعتها أمام الجهات الحكومية.
- 11- التعاقد بمبلغ مقطوع على دفعات مستحقة سنوياً لمباشرة كافة الأعمال القانونية أمام المحاكم المختصة ولا يتضمن العقد الذي سيتم إبرامه على أي بنود تحصل بموجبها على أخذ جزء من الحقوق المتنازع عليها أو أي نسبة من الحقوق الراجعة للجمعية.
- 12- عدم المطالبة برسوم فتح ملفات للقضايا أو الدعوى القانونية عند التكليف بمباشرة أية دعوى جديدة أمام الجهات الحكومية.
- 13- عدم تقاضي نسبة عن القضايا .
- 14- تقديم لمدة سنة واحدة قابلة للتجديد في حالة الاتفاق.
- 15- التعاقد بجميع الشروط القانونية التي تتعلق بجميع أعمال الجمعية.
- 16- أن يكون السعر معياراً أساسياً للاختيار عند توافر الشروط الواردة بالإعلان.

• على من يرغب في التعاقد مع الجمعية مراجعة إدارة الجمعية (قسم الصندوق) لتقديم عرض سعر ملغق بالشعاع الأحمر في ظرف مغلف مكتوب عليه جميع المستندات وتسليمه لإدارة الجمعية وذلك خلال الفترة من يوم الأحد الموافق 2025/09/14 وليلة 10 أيام عمل رسمي تنتهي بنهاية دوام يوم الخميس الموافق 2025/09/25 من الأحد الى الخميس خلال مواعيد العمل الرسمي من الساعة الثامنة صباحاً وحتى الساعة الثانية بعد الظهر.

**المدير المعين**

هذا، وتسعى بلدية الكويت من خلال طرح الدراسات الاستشارية الخاصة بمشاريع معالجة النفايات البلدية إلى إتاحة الفرصة أمام المكاتب الاستشارية المتخصصة في هذا المجال للمشاركة في تقديم الحلول السريعة لتحسين إدارة النفايات



## وزارة العدل

### إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٥/١٠/٩ -قاعة ٥- بالمدرس الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٣/٣٩٤ ببيع/٣.

المرفوعة من:

- ١-أحمد عبدالله عبدالعزيز الجري
- ٢-عواطف عبدالله عبدالعزيز الجري
- ٣-زينب عبدالله عبدالعزيز الجري
- ٤-عليقة عبدالله عبدالعزيز الجري
- ٥-هيام عبدالله عبدالعزيز الجري
- ٦-بدر عبدالله عبدالعزيز الجري
- ٧-عائشة عبدالله الجري
- ٨-عائشة عبدالله الجري

ضد:

- ١- جاسم عثمان الجري من ورثة الرحومة/ عائشة عبدالله الجري
- ٢-عبدالعزیز عثمان الجري من ورثة الرحومة عائشة عبدالله الجري
- ٣-وكيل وزارة العدل لشؤون التسجيل العقاري والتوثيق بصفته
- ٤- مدير عام بلدية الكويت بصفته
- ٥-وكيل وزارة المالية بصفته

أولاً: أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)