



عبدالفتاح معرفي: سجلنا استقراراً بأصافي الإيرادات التشغيلية ونتائج أعمال الشركات الزميلة

9,06 ملايين دينار صافي أرباح «التجارية العقارية» في النصف الأول



عبدالفتاح معرفي

أعلن رئيس مجلس إدارة الشركة التجارية العقارية عبدالفتاح معرفي عن نتائج أعمال الشركة عن الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2025، والتي أسفرت عن تحقيق صافي أرباح بلغ 9,06 ملايين دينار للنصف الأول من العام الحالي. وتعقباً على النتائج المالية للشركة، قال معرفي إن النصف الأول شهد استقراراً في صافي الإيرادات التشغيلية ونتائج أعمال الشركات الزميلة وانخفاضاً في تقييم بعض الاستثمارات مقارنة بالفترة ذاتها من العام السابق، مشيراً إلى أن العائد على حقوق المساهمين بلغ 3,04٪، والعائد على إجمالي الأصول 1,79٪، والعائد على رأسمال الشركة 4,78٪.

وأكد معرفي أن الشركة تواصل التزامها بالنمو باستخدام من خلال تعزيز الأداء، وتنويع مصادر الدخل محلياً ودولياً، ومواصلة استراتيجيتها مع أوضاع السوق، بهدف تعزيز مركزها المالي وحماية حقوق المساهمين. ووقعت «التجارية» مذكرة تفاهم مع شركة الصين الحكومية للهندسة والإنشاءات (CSCEC)، وهي من أكبر شركات الإنشاءات والهندسة على مستوى العالم، بهدف التعاون المشترك في عدد من المشاريع التنموية الاستراتيجية التي تطرحها الجهات الحكومية في الكويت. وقد تاهلت «التجارية» مؤخرًا للمشاركة في مناقصات

طرحتها بلدية الكويت، تشمل مشروع تطوير قرية قصر الأحمر، ومشروع المركز التعليمي والثقافي والترفيهي في شارع عبدالله الأحمد، بالإضافة إلى مشروع تطوير أسواق المياريكية ومواقف السيارات التابعة له. كما وقعت إحدى الشركات التابعة لـ «التجارية»، اتفاقية شراكة مع المؤسسة العامة للرعاية السكنية لتطوير مشروع استثماري لمدة 22 عاماً على مساحة إجمالية تبلغ 12575 متراً مربعاً في منطقة الفيرون (Q1) بالكويت، ويشمل المشروع مجمعا تجارياً وبنادياً صحياً ومواقف عامة للسيارات، وذلك بنظام التصميم والتطوير والتمويل

وسط دعوات متزايدة لمقاطعة المنتجات الأميركية

الهند: 55٪ من صادراتنا السلعية لأميركا ستخضع لرسم ترامب



وكالات: تقدر الهند أن نحو 55٪ من صادراتها من السلع إلى الولايات المتحدة ستخضع للرسم الجمركي التي فرضتها إدارة الرئيس دونالد ترامب. وفي بيان أصدرته الحكومة الهندية يوم 5 أيلول، أعلنت أن 55٪ تقريباً من الصادرات الهندية إلى الولايات المتحدة ستتأثر بالرسم الجمركي الأميركي الجديد. وجاء ذلك بعد أن فرض

ترامب الأسبوع الماضي رسوماً جمركية إضافية بنسبة 25٪ على سلع هندية، رداً على مشتريات نيودلهي من النفط الروسي، ما رفع إجمالي الرسوم الجمركية على الصادرات الهندية إلى 50٪، لتصبح من بين الأعلى

مع توقعات تعزيز قانون الضرائب الجديد لأرباح الشركات

والهند، اللتين تفتلان أكبر وخامس أكبر اقتصادين في العالم، نحو 87 مليار دولار في السنة المالية الماضية، وفقاً لتقديرات الحكومة الهندية. من جهة أخرى، تواجه الشركات الأميركية متعددة الجنسيات، من «ماك دونالدز» و«كوكاكولا» إلى «أمازون» و«أبل»، دعوات متصاعدة لمقاطعة منتجاتها في الهند، حيث يسهم رجال الأعمال وأنصار رئيس الوزراء ناريندرا مودي في تاجيح المشاعر المناهضة لأميركا، احتجاجاً على الرسوم الجمركية الجديدة. وتعد الهند، أكبر دولة من حيث عدد السكان في العالم، سوقاً رئيسية للعلامات

«سيتي غروب» ترفع توقعاتها لـ «S&P 500» إلى 6600 نقطة



ارتفاعاً بنسبة 3,2٪ مقارنة بآخر إغلاق للمؤشر عند 6389,45 نقطة، بعدما كان الهدف السابق في يونيو 6300 نقطة. وأشار محللو «سيتي غروب» في مذكرة صادرة مساء الجمعة إلى أن التأثير الأساسي المتوقع للرسوم الجمركية الأميركية قد تم احتسابه في التقييم الحالي، مؤكداً أن المزايا الضريبية الناتجة عن قانون الإنفاق ستعزز الأرباح المستقبلية، ويقدم المشروع الذي تم توقيعه قانوناً في 4 يوليو 2025 إعفاءات ضريبية شاملة للشركات، ويوسع بشكل دائم خيارات مزايا الموظفين.

وكالات: رفعت «سيتي غروب» هدفها لمؤشر ستاندر آند بورز «S&P 500» بنهاية العام إلى 6600 نقطة معتمدة على توقع أن قانون الضرائب والإنفاق الذي أقره الرئيس الأميركي دونالد ترمب سيعزز أرباح الشركات. ويمثل هذا التعديل التصاعدي الثاني من نوعه خلال شهرين فقط، ويأتي في أعقاب ترقبات مماثلة أصدرتها شركات وساطة كبرى، منها «إتش إس بي سي» و«غولدمان ساكس»، و«بنك أوف أميركا» و«جولبا ريسيرش»، ويظهر الهدف الجديد

رغم ما يعانيه القطاع من تحديات بعد إلغاء بعض الوثائق الحكومية

أنور بوخمسين: «وربة للتأمين» حافظت على صلابتها وملاءتها المالية بالنصف الأول



أنور بوخمسين

أكدت شركة وربة للتأمين وإعادة التأمين محافظتها على مكانتها وصلابتها وملاءتها المالية خلال النصف الأول من 2025، وذلك رغم التحديات الإقليمية والمحلية وما يعانيه قطاع التأمين من تحديات نظراً لإلغاء بعض الوثائق الحكومية المؤثرة، وذلك تطبيقاً لسياسة الترشيد الحكومي، وزيادة أعباء مصاريف الرقابة. وكشفت الشركة في بيان صحافي بعد صدور البيانات المالية للنصف الأول، أن غالبية المؤشرات كانت إيجابية، حيث بلغ إجمالي الأقساط المكتتبة للنصف الأول 26,13 مليون دينار، مقارنة بـ 25,44 مليون دينار في النصف الأول من 2024 بزيادة 3٪. كما بلغت إيرادات التأمين للنصف الأول 22,23 مليون دينار، مقارنة بـ 20,96 مليون دينار في النصف الأول من 2024 بزيادة 6٪. كما ارتفع صافي إيرادات الاستثمار للنصف الأول من 2,11 مليون دينار، مقارنة بـ 1,74 مليون دينار، بزيادة 22٪، وبلغ إجمالي الأقساط المكتتبة 115,78 مليون دينار، مقارنة بـ 104,1 مليون دينار في نهاية 2024 بزيادة 11٪. وتضمن اجتماع مجلس إدارة الشركة الرابع لسنة 2025 عدة قرارات مهمة

أسواق المال، ووزارة التجارة والصناعة، ووحدة تنظيم التأمين، ووزارة المالية، بنك الكويت المركزي، ووزارة الداخلية، وغيرها من المؤسسات الحكومية، على تعاونهم البناء وجهودهم في تيسير الإجراءات ودعم بيئة العمل وتطويرها، بما يسهم في دعم قطاع التأمين وتعزيز كفاءته التشغيلية والتنظيمية. كما توجه بالشكر للشركاء في قطاع التأمين، ولاتحاد الكويت للتأمين وضمن التعاون المستمر بين شركات التأمين الوطنية لما فيه مصلحة السوق المحلي، وتقديم خدمات تأمينية عالية الجودة تعكس التزامنا المشترك بخدمة العملاء على أكمل وجه. ووجه بوخمسين التحية والتقدير إلى عملاء شركة وربة للتأمين وإعادة التأمين الذين نعتز بقوتهم، ونؤكد لهم التزامنا الدائم بتقديم أفضل الخدمات، والارتقاء المستمر بمستوى الأداء بما يلي تطلعاتهم ويواكب أحدث التقنيات في صناعة التأمين. كما تقدم بخالص التقدير والامتنان لإدارة التنفيذية بالشركة، على إخلاصهم وتفانيهم ومساهماتهم الفعالة في تحقيق الأهداف الاستراتيجية، وجهودهم الملمنة والمحافظة على مكتسبات الشركة وتعزيز موقعها التنافسي.

منها: الخارج من الأسهم غير المسعرة، توافقاً مع خطة الشركة لترقية التصنيف الائتماني والوصول لتصنيف «A-»، حيث إن التصنيف الائتماني الحالي للشركة هو «BBB+»، مع نظرة مستقبلية إيجابية من قبل وكالة ستاندر آند بورز العالمية (S&P Global). ويعكس هذا التصنيف قوة المركز المالي للشركة واستقرار أعمالها على المدى المتوسط والطويل ومستوى كفاية رأس المال المبني على المخاطر وقوة الملاءة المالية للشركة. كما قرر مجلس إدارة الشركة زيادة حصة «وربة

للتأمين وإعادة التأمين» بإحدى شركاتها التابعة عبر إصدار 7 ملايين سهم بقيمة 100 فلس للسهم تخصص للمساهمين الرئيسيين شركة وربة للتأمين وإعادة التأمين، وذلك ضمن خطة شركة وربة للتأمين وإعادة التأمين، حيث إن التوسع الإقليمي، حيث قامت الشركة بتغييرات استراتيجية وتقنية شاملة طورت من مستوى أعمالها وخدماتها. وفي ختام اجتماع مجلس الإدارة، توجه رئيس مجلس الإدارة أنور جواد بوخمسين بجزيل الشكر والتقدير إلى الجهات الرقابية في الكويت، ممثلة في هيئة

موافقة الشركتين تأتي كجزء من اتفاق مع إدارة ترامب

«إنفيديا» و«AMD» ستدفعان لأميركا 15٪ من عائدات الرقائق المباعة إلى الصين



وكالات: وافقت شركتا «إنفيديا» و«إيه إم دي» (AMD) على دفع 15٪ من عائداتهما من مبيعات الرقائق إلى الصين للحكومة الأميركية في إطار هدف لوصولهما على تراخيص التصدير، في ترتيب غير اعتيادي ربما يثير مخاوف الشركتين ويكمن.

وقال جاكوب فيلدغور، الباحث في مركز الأمن والتكنولوجيا الناشئة (Center for Security and Emerging Technology) ومقره واشنطن: «تبدو هذه الصفقة غير مسبوقة من منظور ضوابط التصدير. هذا الترتيب يهدد بإبطال المبرر المتعلق بالأمن الوطني لضوابط التصدير الأميركية».

وقال شخص مطلع على الأمر طلب عدم نشر هويته إن «إنفيديا» ستشارك 15٪ من عائدات مبيعات مسرع النقاء الاصطناعي «إتش 20» (H20) في الصين، بينما ستقدم «إيه إم دي» النسبة نفسها من عائدات شريحة «إم آي 308» (MI308).

وأضاف أن ذلك «من المرجح أن يقوض موقف الولايات المتحدة عند التفاوض مع الحلفاء لتنفيذ ضوابط تكميلية»، موضحاً: «قد لا يصق الحلفاء الساسة الأميركيين إذا كانوا مستعدين للتخلي عن المخاوف نفسها المتعلقة بالأمن الوطني مقابل تنازلات اقتصادية - سواء من الشركات الأميركية أو من الحكومات الأجنبية». وقالت متحدثة باسم «إنفيديا» إن الشركة تلتزم بقواعد التصدير الأميركية، مضيفة أنه رغم عدم تصديرها رقائق «إتش 20» إلى الصين منذ أشهر، فإنها تأمل أن تسمح القواعد للشركات الأميركية بالمنافسة في الصين. ولم ترد «إيه إم دي» على طلب للتعليق. كانت صحيفة «فاينانشال تايمز» قد أوردت في وقت سابق تقريراً حول هذا التطور. وقالت الصحيفة في تقرير منفصل إن وزارة التجارة بدأت الأسبوع الماضي إصدار تراخيص لتصدير رقائق «إتش 20»، بعد أيام من اجتماع الرئيس التنفيذي لشركة «إنفيديا» جينسن هوانغ مع ترامب.

ويكس هذا الترتيب المساعي المستمرة للرئيس الأميركي دونالد ترامب لتأمين عوائد مالية لبلاد مقابل تقديم تنازلات تجارية. وقد أبدت إدارته استعداداً لتخفيف قيود تجارية مثل الرسوم الجمركية مقابل استثمارات ضخمة في الولايات المتحدة، كما حدث عندما تعهدت شركة «أبل» بانفاق 600 مليار دولار على التصنيع المحلي، لكن هذه الضريبة المحددة والانتقائية على الصادرات ليست لها سابقة على الأغلب في التاريخ الحديث للشركات. أما بكين، التي أصبحت أكثر عداء لفكرة استخدام الشركات الصينية للرقاقة «إتش 20»، فمن غير المرجح أن تقبل فكرة فرض ضريبة على الرقائق، حساب (Yuyuantian) على وسائل التواصل الاجتماعي، المرتبط بتلفزيون الصين المركزي الحكومي ويعكس عادة طريقة تفكير بكين بشأن التجارة، وجه انتقاداً يوم الأحد للرقاقة بدعوى ضعف كفاءتها وأن بها ثغرات أمنية. وانخفضت أسهم «إنفيديا» بنسبة 1,5٪ في تعاملات ما قبل الفتح أمس الإثنين في حين تراجعت أسهم «إيه إم دي» 3٪ قبل بدء التعاملات في نيويورك.

الطلب من شركات «خزينة بيتكوين» والمؤسسات رفع زخم العملة الرقمية كمخزن للقيمة لمستوى غير محدود

«بيتكوين» تقترب من أعلى مستوياتها على الإطلاق



والآن. وقالت محللة العملات المشفرة في «BTC Markets» راشيل لوكاس: «يدعم ارتفاع بيتكوين نحو مستويات قياسية تدفقت مؤسسية ثابتة إلى شركات الخزائنة، وصناديق الاستثمار المتداولة الفورية الأميركية، وتحول في المعنويات عقب فرض الولايات المتحدة رسوماً جمركية جديدة على سبائك الذهب المستوردة». وأضافت: «مع مواجهة الذهب لاختناقات في العرض ومخاطر سياسية، يكتسب دور بيتكوين كمخزن للقيمة زخماً بلا حدود ودون رسوم جمركية بين المستثمرين». وتم تداول بيتكوين عند نحو 121,2 ألف دولار خلال تعاملات أمس، بينما بلغ سعر إيثر 4250 دولاراً. وأشاد إريك ماثو، نجل الرئيس الأميركي دونالد ترامب، والذي يمتلك مصالح مالية في العديد من كيانات الأصول الرقمية، بارتفاع سعر الإيثر في مشوره على منصة X، وكرت «بلومبيرغ نيوز»، يوم الجمعة أنه يجري استطلاع آراء المستثمرين بشأن خطة شركة «وورلد ليبيرتي فاينانشال»

العربية: ارتفعت قيمة بيتكوين لتقترب من أعلى مستوى لها على الإطلاق، حيث عزز الطلب من المستثمرين المؤسسيين ومشتري سندات الخزائنة من الشركات سوق الأصول الرقمية عموماً. وحققت العملة المشفرة الأصلية ارتفاعاً بنسبة 3,3٪ لتصل إلى 122 ألف دولار، وهو مستوى قريب من الرقم القياسي السابق الذي سجل في منتصف يوليو. وشهدت عطلة نهاية الأسبوع ارتفاعاً في قيمة إيثر يوم إلى ما يزيد على 4300 دولار، وهو أعلى مستوى لها منذ ديسمبر 2021. وتأتي هذه المكاسب على خلفية تزايد الاهتمام بالعملات المشفرة بين كبار المستثمرين. ووفقاً لبيانات جمعها «كوينجيكو»، فقد جمعت ما يسمى بشركات سندات الخزائنة للأصول الرقمية - وهي شركات مدرجة تتحول إلى تجميع العملات المشفرة - حتى الآن مخزوناً من بيتكوين بقيمة 113 مليار دولار، بحسب ما ذكرته «بلومبيرغ».

ووفقاً لبيانات «strategicreserve.xyz»، خزنت شركات مماثلة لعملة الإيثر ما يقارب 13 مليار دولار من العملة حتى