



# في توسع نوعي لعمليات الشركة الإقليمية وخدمة قاعدة أوسع من العملاء

## «الاستثمارات الوطنية» تؤسس أول مقر إقليمي في مركز دبي المالي العالمي



شركة الاستثمارات الوطنية  
National Investments Company



فهد عبد الرحمن المخيزيم  
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

**فهد المخيزيم:**  
خطوة تكاملية في إستراتيجية «الاستثمارات الوطنية»  
التوسعية لربط الأسواق الإقليمية بالفرص الاستثمارية العالمية  
التمركز في قلب المنظومة المالية الإقليمية يعزز انتشار الخدمات الإستراتيجية نحو الأسواق المحيطة والناشئة  
ترسيخ مكانة الشركة التنافسية وتوسيع قاعدة العملاء عبر حلول استثمارية مبتكرة تلبي احتياجات السوق المتغيرة

تطلعات العملاء من حيث الكفاءة والتنوع. وتسعى الشركة إلى تحقيق أهداف طموحة ضمن خنطنا الإستراتيجية الخمسية، مع التركيز على 4 أهداف رئيسية، أبرزها التوسع الإقليمي لجذب العملاء وخدمتهم. واختتم فهد عبد الرحمن المخيزيم - عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة الاستثمارات الوطنية تصريحه بالإشارة إلى أن المرحلة المقبلة ستشهد تقدم باقة متنوعة من الحلول الاستثمارية. وأضاف أن هذه الخطوة لا تقتصر على كونها توسعاً جغرافياً فحسب، بل تمثل انطلاقاً لمرحلة جديدة من العمل المؤسسي المدروس، حيث تسعى الشركة إلى ترسيخ وجودها في مراكز القرار المالي، وتقديم حلول مالية تستجيب لمتغيرات السوق وتواكب

ذات انتشار دولي، قادرة على تقديم قيمة مضافة حقيقية من خلال فريق محترف يتمتع بخبرة طويلة في الأسواق المالية، مشيراً إلى التزام الشركة الدائم بتقديم خدمات معايير عالمية ترسيخ مكانتها كشريك استثماري موثوق على مستوى الكويت والمنطقة.

**توسع إستراتيجي**  
من جانبه، أعرب فهد عبد الرحمن المخيزيم - عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة الاستثمارات الوطنية، عن اعتزازه بإطلاق الشركة التابعة في مركز دبي المالي العالمي، مشيراً إلى أن هذه الخطوة تمثل إنجازاً نوعياً يعكس التزام «الاستثمارات الوطنية» بتقديم خدمات مالية واستثمارية وفق أعلى معايير الجودة والتميز، مؤكداً أن التوسع في دبي سيمكن الشركة من العمل

**خالد الفلاح:**  
تقديم قيمة مضافة للعملاء عبر فريق عمل محترف يتمتع بخبرات عميقة ومعرفة واسعة بالأسواق المالية  
«الاستثمارات الوطنية» نجحت في تعزيز الثقة بفضل تحقيقها العديد من النجاحات المتواصلة منذ تأسيسها  
المقر الجديد سيمكن الشركة من تقديم خدماتها المتنوعة لقاعدة أوسع من العملاء من داخل المنطقة وخارجها



خالد وليد الفلاح  
رئيس مجلس الإدارة

والدولين، وتدعم مركزها الريادي في قطاع إدارة الاستثمارات على مستوى المنطقة. وخارجها، مستفيدة من بيئة استثمارية مواتية وتنافسية، عبر مجموعة متكاملة من الحلول المالية المبتكرة. وأوضح الفلاح أن التوسع الجديد يجسد المكانة المتقدمة التي وصلت إليها شركة الاستثمارات الوطنية على المستويين المحلي والإقليمي، ويعكس ما حققته من إنجازات متواصلة منذ تأسيسها، بفضل التزامها بمبادئ الحوكمة والشفافية، وقدرتها على مواكبة تطورات الأسواق وتقديم حلول استثمارية مرنة تلبي تطلعات العملاء بمختلف شرائحهم واحتياجاتهم.

وبهذه المناسبة، قال خالد وليد الفلاح - رئيس مجلس إدارة شركة الاستثمارات الوطنية، إن تأسيس أول مقر إقليمي لشركة الاستثمارات الوطنية في مركز دبي المالي العالمي يعد خطوة إستراتيجية فارقة، ضمن خطة التوسع الإقليمي التي تنتهجها الشركة، ويعكس رؤية استثمارية متكاملة تسعى إلى توسيع نطاق العمليات وتعزيز التواجد في الأسواق المالية العالمية من خلال تقديم خدمات تركز على الجودة والكفاءة والابتكار. وأشار الفلاح إلى أن التواجد في مركز دبي المالي العالمي، الذي يصنف كأحد أبرز المراكز المالية في الشرق الأوسط، سيمكن شركة

انطلاقاً من رؤيتها التوسعية الطموحة ولتعزيز حضورها في أبرز المراكز المالية العالمية، أعلنت شركة الاستثمارات الوطنية عن اعتماد خطة توسعية تقضي بتأسيس أول مقر إقليمي لها في دولة الإمارات العربية المتحدة وتحديدًا في مركز دبي المالي العالمي (DIFC)، وذلك في إطار مساعيها الرامية إلى ترسيخ مكانتها كمزود رائد للخدمات الاستثمارية المتكاملة على مستوى المنطقة، ويأتي هذا التوسع بعد حصول الشركة على الموافقات الرسمية من سلطة دبي للخدمات المالية. ويعد مركز دبي المالي العالمي منصة مالية عالمية مرموقة تمتد خدماتها إلى أسواق الشرق الأوسط وأفريقيا وجنوب آسيا، الأمر الذي يمنح شركة الاستثمارات الوطنية قاعدة إستراتيجية لتعزيز توسعها نحو أسواق جديدة، وتقديم خدمات مالية مبتكرة تلبي احتياجات شريحة واسعة من العملاء المحليين


## تأخر تحديثات الذكاء الاصطناعي لـ «أبل» يزيد الضغط عليها

و«سيري» كسبب رئيسي لذلك. لكن حتى الأجهزة الجيدة لن تحل مشكلات «أبل» في مجال الذكاء الاصطناعي. وقد تضطر «أبل» إلى الخروج من «منطقة راحتها» المتنتلة في عمليات الاستحواذ الصغيرة لتحسين مكانتها بشكل ملموس.

تشغيل آيفون، لكنه على الأرجح لن يدفع المستهلكين إلى الترقية لهواتف آيفون المقبلة، بحسب ما أورد موقع أكسيوس.

قد تشكل خيبة الأمل في تقديم شركة آبل في مجال الذكاء الاصطناعي ضغطاً على الشركة لتقديم أجهزة أكثر جاذبية للمستهلكين.

**تعلن شركة إدارة المرافق العمومية عن طرح المزايدات أرقام (26-27/ع.م.أ/ 2025/06)**  
لاستثمار محلات تجارية بأنشطة متنوعة بالمركز التجاري للمبنيين التجاريين أرقام (1، 2) بمدينة العمالة الوافدة بمنطقة الشداية



رقم المحل	النشاط	المساحة	الرقم الآلي	القيمة الاستثمارية
3	هواتف	2,38.76	22051503	698 د.ك.
4	مشروبات باردة وساخنة	2,38.76	22051511	698 د.ك.
10	مخيز	2,54.06	22051597	972 د.ك.
12	أجهزة كهربائية وإلكترونية وتصليحها	2,59.16	22051626	1,062 د.ك.
14	صيدلية	2,47.50	22051642	855 د.ك.

رقم المحل	النشاط	المساحة	الرقم الآلي	القيمة الاستثمارية
3	هواتف	2,38.76	22051693	698 د.ك.
4	نخى وبيجلا	2,38.76	22051706	698 د.ك.
5	مكتب سفريات	2,54.06	22051714	972 د.ك.
8	صيرفة	2,82.08	22051757	1,485 د.ك.
9	أجهزة كهربائية وإلكترونية وتصليحها	2,52.47	22051765	945 د.ك.
10	ملابس جاهزة وحادية وحالب	2,54.06	22051773	972 د.ك.
11	مطبخة ومكمرات	2,38.76	22051781	698 د.ك.
12	هدايا وكماليات	2,59.16	22051802	1,062 د.ك.

- وذلك وفق الشروط التالية:**
- يتمتع نموذج الإعلان والإقرار والتعهد والمستندات المطلوبة جزءاً لا يتجزأ من كراسة الشروط ومستند مرافقاً لشروط المزايدة.
  - أن يكون المتقدم من أصحاب الاختصاص ولديه ترخيص تجاري مطابق لنشاط الرخصة المطلوبة سارية المفعول تقدم مع المستندات المؤيدة وأن يكون مرزواً فعلياً للنشاط.
  - يقدم الطلب على كراسة الشروط لطلب استثمار النشاط الموقع والمحتوم بختم شركة إدارة المرافق العمومية على كل صفحة مقابل مبلغ وقدره (75 د.ك.) (فقط خمسة وسبعون ديناراً كويتيلاً لا غير) وغير قابلة للرد، وذلك اعتباراً من يوم الأحد بتاريخ 2025/06/22 حتى يوم الخميس بتاريخ 2025/07/10.
  - معلق بالشمع الأحمر دون الإشارة إلى أي بيانات أخرى.
  - يلتزم مقدم العطاء بدفع تأمين أولي بمبلغ وقدره (2,000 د.ك.) (فقط اثنان ديناراً كويتيلاً لا غير) بشيك مصدق أو بخطاب ضمان بنكي بدات القيمة ساري المفعول لمدة (90 يوم) يتم استرداده في حالة عدم الفوز فقط مع مراعاة أن هذا المبلغ لا علاقة له بمبلغ التأمين على المحل المستثمر عند التعاقد وسيتم استبعاد الطرف المخالف.
  - تودع أظرف الطليات داخل الصندوق المخصص بقر شركة إدارة المرافق العمومية الكائن في منطقة القبلة - شارع المعري - متفرع من شارع الخليج العربي - موقف الأحذية المتعدد الأذوار - الدور الرابع اعتباراً من تاريخ الطرح الأحد 2025/06/22 حتى تاريخ الاغلاق الخميس 2025/07/10 من الساعة 8:00 صباحاً إلى الساعة 12:00 ظهراً.
  - يجب على من يقع عليه الترتيب من المحلات المعلن عنها مراجعة الشركة خلال مدة زمنية أقصاها أسبوعين من تاريخ صدور كتاب الترتيب على الفائزين وذلك لإتمام الإجراءات وتوقيع عقد الاستثمار.
  - (خاص بنشاط الصيدلية) يطبق القانون رقم (30) لسنة 2016 والقانون رقم (28) لسنة 1996 بشأن تنظيم مهنة الصيدلة وتداول الأدوية.
  - على أن يقدم طالب الاستثمار المستندات التالية:
    - صورة البطاقة المدنية سارية لاصحاب الترخيص.
    - صورة الترخيص التجاري سارية المفعول للنشاط المطروح.
    - حصر عمالة من الهيئة العامة للقوى العاملة يفيد بوجود عمالة فعلية للرخصة المقدمة.
    - صورة من اعتماد التوقيع ساري المفعول، وصل شراء كراسة الشروط - عقد التأسيس ... إلخ
    - توقيع وتقديم نموذج الإقرار والتعهد المرقي بكتابة الشروط.
    - على أن تكون كراسة الشروط معبأة وموقعة ومختومة من قبل الشركة ومن قبل المستثمر المقدم للاستثمار.
    - ويحق للأفراد والشركات والؤسسات التقدم للمزايدة، وعليها إرفاق أوراقها مع الطلب.

يمكن الاتصال على الرقم: 1822222 داخلي: 502  
السيد/ ماجد جرجس

شركة إدارة المرافق العمومية  
Public Utilities Management Company  
www.pumc.com.kw

## بالإضافة إلى الظهور الإقليمي للسيارة الرياضية «Z نيسمو»

# «البابطين» تعلن موعد وصول طرازي نيسان باترول «نيسمو» و«برو 4 إكس»



## أعلنت شركة عبدالمحسن عبدالعزيز البابطين، الوكيل الحصري لسيارات نيسان في الكويت، بالتعاون مع نيسان الشرق الأوسط، عن التحضيرات النهائية لإطلاق الطراز العالمي الجديد «باترول نيسمو»، الذي سيشهد عرضه الأول عالمياً خلال فعالية حصرية في دبي يوم 24 يونيو 2025.

رقم المحل	النشاط	المساحة	الرقم الآلي	القيمة الاستثمارية
3	هواتف	2,38.76	22051693	698 د.ك.
4	نخى وبيجلا	2,38.76	22051706	698 د.ك.
5	مكتب سفريات	2,54.06	22051714	972 د.ك.
8	صيرفة	2,82.08	22051757	1,485 د.ك.
9	أجهزة كهربائية وإلكترونية وتصليحها	2,52.47	22051765	945 د.ك.
10	ملابس جاهزة وحادية وحالب	2,54.06	22051773	972 د.ك.
11	مطبخة ومكمرات	2,38.76	22051781	698 د.ك.
12	هدايا وكماليات	2,59.16	22051802	1,062 د.ك.

**جمعية ضاحية علي صباح السالم التعاونية**  
**طرح الأنشطة للاستثمار**

تعلن جمعية ضاحية علي صباح السالم التعاونية عن طرح الأنشطة التالية للاستثمار من قبل الغير بناء على موافقة وزارة الشؤون الاجتماعية رقم (11257) المؤرخة في 2025/04/2 وذلك للأنشطة التالية:

رقم المحل	النشاط	المساحة	الرقم الآلي	القيمة الاستثمارية
1	كف ولوازم الخياطة	2,57	21064097	150 د.ك.
2	صالون تجميل سيدات	2,144	16472467	1800 د.ك.
3	البيع بالتجزئة للعلوور ومستحضرات التجميل وصالون الأربنة والبخور	2,18	20993521	150 د.ك.

وذلك وفق الشروط التالية:

- يتمتع نموذج الإعلان والإقرار والتعهد والمستندات المطلوبة جزءاً لا يتجزأ من كراسة الشروط ومستند مرافقاً لشروط المزايدة.
- أن يكون المتقدم من أصحاب الاختصاص ولديه ترخيص تجاري مطابق لنشاط الرخصة المطلوبة سارية المفعول تقدم مع المستندات المطلوبة، وأن يكون مرزواً فعلياً للنشاط من خلال وجود عمالة فعلية (وليست عمالة مقرة) على الرخصة المقدمة، كما يجب أن يكون الترخيص التجاري معتمداً من الجمعية والمرافق الإداري بعد التحقق والتأكد من مطابقة النشاط المطروح لكافة وجوهه، قبل شراء النشاط حسب القرارات الوزارية المنظمة للعمل التعاوني.
- يقدم الطلب على كراسة الشروط لطلب استثمار النشاط والمحتوم بختم الجمعية والمختومة بختم الجمعية على كل صفحة مقابل مبلغ وقدره (100) مائة دينار كويتي فقط وغير قابلة للرد، وذلك اعتباراً من يوم الثلاثاء بتاريخ 2025/6/24 إلى نهاية يوم يوم الثلاثاء بتاريخ 2025/7/8.
- تودع تعبئة البيانات في الاستثمار طلب الجدول المخصص ببيانات الجمعية وطباعة بطيخ اليد من قبل الجمعية.
- يلتزم مقدم العطاء بدفع تأمين أولي بمبلغ وقدره (1000) ألف دينار كويتي فقط وذلك حسب القرارات الوزارية بشأن تنظيم العمل التعاوني.
- القيمة ساري المفعول لمدة (90 يوم) يتم استرداده في حالة عدم الفوز فقط مع مراعاة أن هذا المبلغ لا علاقة له بمبلغ التأمين على المحل المستثمر عند التعاقد.
- لاستثمار فقط، مع مراعاة ألا يقل المبلغ عن (1000) ألف دينار كويتي فقط وذلك حسب القرارات الوزارية بشأن تنظيم العمل التعاوني.
- باستثناء الشيك المصدق بقيمة التأمين الأولي والشيك المصدق بقيمة الدعم المقدم يملغ وضع أي شيك آخر في الطلب، وسيتم استبعاد الطرف المخالف.
- تودع أظرف الطليات داخل الصندوق المخصص بقر اتحاد الجمعيات التعاونية الاستهلاكية (جولي - الداربي الرابع) من يوم الثلاثاء بتاريخ 2025/6/24 لغاية يوم الثلاثاء بتاريخ 2025/7/8 من الساعة (9 صباحاً حتى الساعة (3 ظهراً).
- يجب على من يقع عليه الترتيب من المحلات المعلن عنها مراجعة إدارة الجمعية خلال مدة زمنية أقصاها أسبوعين من تاريخ صدور كتاب وزارة الشؤون الاجتماعية بترسية المحلات على الفائزين وذلك لاستكمال الإجراءات وتوقيع عقد الاستثمار وفي حال تأخر الجمعية باستدعاء الفائزين يتم مراجعة إدارة التنمية التعاونية في وزارة الشؤون الاجتماعية بجمع الوزارات بمنطقة العرقاب للاستفسار.
- تطبق أحكام القانون رقم (24) لسنة 1979 والمعدل بالقانون رقم (118) لسنة 2013 بشأن الجمعيات التعاونية وكافة القوانين والقرارات الوزارية الصادرة بهذا الشأن.
- يتم الإعلان في صحيفتين محليتين يوميتين تحددها الوزارة على أن لا تقل مساحة الإعلان عن ثمن صفحة بالإضافة إلى مواقع التواصل الاجتماعي الخاصة بالجمعية.
- يطبق القانون رقم (30) لسنة 2016 والقانون رقم (28) لسنة 1996 بشأن تنظيم مهنة الصيدلة وتداول الأدوية (خاصة نشاط الصيدلية).

**المستندات المطلوبة داخل كل طرف:**

- صورة البطاقة المدنية لصاحب الترخيص.
- حصر عمالة من الهيئة العامة للقوى العاملة يفيد بوجود عمالة فعلية للرخصة المقدمة.
- صورة الترخيص التجاري المطلوب سارية المفعول للنشاط المطروح.
- توقيع وتقديم نموذج الإقرار والتعهد المرقي بكتابة الشروط.
- الشيك المصدق الواحد بقيمة التأمين الأولي (250) ديناراً كويتيلاً.
- الشيك المصدق الواحد بقيمة الدعم المقدم.
- إرفاق شراء كراسة الشروط.
- كراسة الشروط معبأة بالكامل (أربع صفحات رسمية تحمل شعار الجمعية) وموقعة ومختومة من المستثمر والجمعية.

مع تحيات مجلس الإدارة