رئيس التحرير الزميل يوسف خالد المرزوق ونائب رئيس التحرير الزميل عدنان خليفة الراشد في صورة جماعية مع العميد محمد الغريب والعقيد علي محمد والمقدم ناصر الخضر والمقدم محمد الفضالة والمقدم عبدالله الحجي والمقدم محمد الياسين والزملاء أمير زكي ومنصور السلطان وحمود الرباح (هاني الشمري)

رئيس التحرير استقبل وفداً من «الإطفاء» لبحث التعاون الإعلامي المشترك

الغريب: 95٪ من الحرائق يمكن تجنُّبها بكاشفَي الدخان والغاز

لا صحة لشائعة أن ملء خزان المركبة بالوقود يتسبب في حريق المركبات في فصل الصيف

أمير زكي ـ منصور السلطان

استقبل رئيس التحرير الزميل يوسف خالد المرزوق، ونائب رئيس التحرير الزميل عدنان خليفة الراشد، وفدا من قوة الإطفاء العام برئاسة مدير إدارة العلاقات العامة والإعلام بالقوة العميد محمد الغريب، ومراقب الإعلام بالتكليف العقيد علي محمد، ورئيس قسم التوعية المقدم ناصر الخضر، ورئيس قسم الإذاعة والتلفزيون المقدم محمد الفضالة، والمقدم عبدالله الحجي، والمقدم محمد الياسين من إدارة العلاقات العامة في القوة.

وتناول اللقاء الذي عقد في مقر جريدة «الأنباء» تعزيز التعاون الإعلامي المشترك مع قوة «الإطفاء» ممثلة في إدارة العلاقات العامة.

وفي بداية اللقاء، ثمّن رئيس التحرير الزميل يوسف خالد المرزوق جهود رجال قوة الإطفاء ودورهم في حماية الأرواح والممتلكات من مخاطر الحريق، مؤكدا ترحيب جريدة «الأنباء» واستعدادها للتعاون والتنسيق انطلاقا من دورها الإعلامي.

العميد محمد الغريب

العقيد علي محمد

المقدم ناصر الخضر

المقدم محمد الفضالة

المقدم عبدالله الحجي

المقدم محمد الياسين

- «الإطفاء العام» مستمرة في حملات التوعية والرسائل الإعلامية عبر حساباتها الرسمية ووسائل الإعلام
- إلزام الملّاك باستبدال المصاعد التي تفتح بأبواب خارجية إلى مصاعد تفتح من الأجناب كونها أكثر أماناً

التوعية

وأضاف رئيس التحرير ان التوعية تعد من مخاطر الحريق من الضروريات التي تقي المواطنين والمقيمين والوافدين من أضرارها، مؤكدا جاهزية جريدة «الأنباء» لنشر المنشورات والبروشورات التوعوية الصادرة عن قوة الإطفاء العام.

ووجه رئيس التحرير الزميل يوسف خالد المرزوق إدارة التحرير بإعطاء الأخبار التوعوية والإرشادية الصادرة عن قوة الإطفاء العام الأولوية في النشر خاصة مع حلول فصل الصيف وتزايد الحرائق، سواء في السكن الخاص أو المنشآت الأخرى.

دور الاعلام

من جهته، أعرب العميد الغريب عن شكره لكل وسائل الإعلام وجريدة «الأنباء» على جهودها البارزة في التوعية الإعلامية والحد من معدلات الحرائق في مختلف الفصول، مؤكدا أن هذا الأمر ليس غريبا على الصحافة الكويتية.

المخططات المعمارية

وانتقد العميد الغريب بعض ملاك البنايات لعدم الالتزام بالمخططات المعمارية المعتمدة من الاطفاء، مشيرا إلى ان هناك حرائق عدة تندلع، ولدى تعامل فرق الإطفاء معها يتبين ان شققا تمت تجزئتها إلى غرفتين وأكثر بمواد تسهم في كثافة ألسنة اللهب، لافتا إلى ان من الأخطاء الكبيرة التي يتم رصدها إعاقة منافذ النجاة من الحريق «الدرج أو السلالم» بوضع أغراض مختلفة فيها وإغلاق أسطح البنايات، موضحا أن من أوجه التجاوزات عدم الالتزام بالمخطط عبر إلغاء السلم الموصل إلى السطح باعتباره منفذا مهما للهروب حال اندلاع حريق واستبدال السلم بسلم حديد.

واعتبر الغريب وجود مطفأة حريق وكاشف دخان وكاشف غاز من الأمور التي يجب على كل رب أسرة الحرص على وجودها والتأكد من عملها داخل المنزل لحماية أسرهم، لافتا إلى ان مثل هذه الأدوات كلفتها منخفضة، مشيرا إلى توافر مثل هذه المعدات في السوق المحلي بتقنيات عالية كارتباطها بالهاتف، ففي حال وجود تسرب غاز أو دخان تعطي تنبيها على الهاتف النقال.

اقتراح

وأبدى العميد الغريب ترحيبه الشديد بفكرة طرحها الزميل عدنان الراشد والمتعلقة بالجمعيات التعاونية بأن تقوم بتوزيع كاشف الدخان وكاشف الغاز على المساهمين، مؤكدا ان هناك تعاونا بين «الاطفاء» والجمعيات التعاونية، لما فيه المصلحة العامة وسلامة المواطنين والمقيمين.

وكشف العميد الغريب النقاب عن ان ما نسبته 95٪ من الحرائق يمكن تجاوزها متى ما توافر كاشف الدخان وكاشف الغاز.

وأكد العميد الغريب أن قوة الإطفاء العام وإلى جانب الحملات التوعوية المستمرة والرسائل الإعلامية التي تقوم بها، سواء عبر حساباتها الرسمية ووسائل الإعلام، تقوم بعمليات تفتيش ومخالفة أي منشأة ترصد بداخلها اي تجاوز.

وأشار العميد الغريب إلى أن قوة الإطفاء خلال السنوات القليلة الماضية قامت بإلزام الملاك باستبدال المصاعد التي تفتح بأبواب خارجية إلى مصاعد تفتح من الأجناب كونها أكثر أمانا.

الكثافة السكانية

وأعرب مدير إدارة العلاقات العامة في قوة الإطفاء العام عن أمله في مراعاة الكثافة السكانية ببعض البنايات، متسائلا: كيف لأكثر من 15 شخصا يقيمون في شقة واحدة وتكون عناوينهم على الشقة نفسها، مشددا على ضرورة الانتباه إلى هذه الجزئية وتحديد حد أقصى لعدد العمال القاطنين في كل شقة، معربا عن أسفه لوجود بعض البنايات تستخدم الشقة بها لأشخاص كثر وعلى فترتين.

رصد المخالفات الجسيمة

وذكر أن قوة الإطفاء ترصد مخالفات جسيمة حال وقوع حرائق في مناطق عدة، أبرزها الجليب وخيطان والمنقف والمهبولة والرقعي.

وأوضح العميد الغريب أن من أبرز مسببات حرائق المركبات عدم وجود صيانة دورية والتماس الكهربائي، وهناك اسباب أخرى كوضع نظارة طبية «تحدث عاكسا» مع أشعة الشمس، مما يتسبب في الحرائق، وكذلك وضع ولاعات وزجاجات العطور.

معلومة خاطئة

ونفى مدير إدارة العلاقات العامة ما يشاع من أن ملء خزان وقود المركبة يتسبب في اندلاع حرائق، مؤكدا أن مثل هذه المعلومة خاطئة.

هذا، وحضر اللقاء الذي جمع رئيس التحرير ووفد «الإطفاء» الزملاء أشرف عبدالعزيز وأمير زكي ومنصور السلطان وحمود الرباح.

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٥/٦/٢٥ - قاعة ٥ - الدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحا - وذلك تنفيذا لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٣/٤٠٤ بيوع/٢.

المرفوعة من: عبدالله ناصر عبدالله الصقعبي.

ضد: ١- ياسمين ناصر عبدالله الصقعبي ٢- سهيل ناصر عبدالله الصقعبي ٣- بدر ناصر عبدالله الصقعبي ٤- صقعب ناصر عبدالله الصقعبي ٥- بدور ناصر عبدالله الصقعبي ٦- كوكب سعد الدين ضوبي ٧- سعد ناصر عبدالله الصقعبي ٨- محاسن ناصر عبدالله الصقعبي ٩- مدير إدارة التنفيذ بصفته

أوصاف العقار: (وفقا لشهادة الأوصاف المرفقة)

١- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٨/١٢٠٨٠ الكائن بمنطقة الفنيطيس - قسيمة رقم ١٣٥ - قطعة رقم ٥ - مخطط م/٢٧٨٨٢ ومساحته ٤٠٠ م٢ ، وذلك بالمزاد العلني بثمن أساسي مقداره/٣٩٣٦٦٠ د.ك ثلاثمائة وثلاثة وتسعون ألفا وستمائة وستون دينارا كويتيا.

وفقا لما ورد بشهادة الأوصاف:

العقار سكن خاص مكون من سرداب + أرضي + أول + ثاني + سطح. وتوجد مخالفات وهي:

- استغلال حوش في أرضي. - استغلال الديوانية في السرداب كموقف سيارات.
- وجود بناء زائد في السطح. - وجود بناء مكون من مواد خفيفة بالسطح.

ووفقا لما ورد بتقرير الخبير:

العقار موضوع الدعوى الكائن في منطقة الفنيطيس - قطعة ٥ - شارع ٥٠٦ - قسيمة ١٣٥، وتمت المعاينة على النحو التالي:

- العقار موضوع النزاع مطابق للمواصفات الثابتة في شهادة وثيقة الملكية رقم ٢٠١٨/١٢٠٨٠ المؤرخة ٢٠١٨/١١/١٢ وبمساحة ٤٠٠م٢.
- العقار موضوع النزاع عبارة عن بيت مؤجر بالكامل يطل على شارع واحد ويحده جيران من الجهات الأخرى ومكون من شقق.
- العقار مكسو من الخارج بسيقما . • العقار موضوع النزاع عبارة عن ٣ أدوار ونصف وسرداب.
- السرداب مكون من مساقط للسيارات وغرفة ملحق وحمامها. • الدور الأرضي والأول والثاني متطابقين حيث ان الدور الأرضي مكون من شقتين وتتكون الشقة من (صالة وغرفة ماستر وغرفتين وحمام وغرفة خادمة وحمامها ومطبخ). • الدور الأول والدور الثاني مطابقان للدور الأرضي.
- الدور الثالث مكون من شقة مكونة من (صالة وغرفة ماستر وغرفتين وحمام وغرفة خادمة وحمامها ومطبخ) حيث إن الدور الثالث مكون من نصف دور وسطح.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الأساسي قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاؤه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد، ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً: إذا لم يقم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها (٢٠٠ د.ك) وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم من دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أي مسؤولية.

ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد بأنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

تنبيه: ١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.

٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.

٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات على أنه «إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل».

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

إعلان تذكيري لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية لشركة مجموعة الامتياز الاستثمارية ش.م.ك (عامة)

الامتياز ALIMTIAZ GROUP

يتشرف مجلس إدارة شركة مجموعة الامتياز الإستثمارية (ش.م.ك) عامة بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور إجتماع الجمعية العامة غير العادية والمقرر إنعقادها يوم الثلاثاء الموافق 2025/6/10 في تمام الساعة 9:00 صباحاً وذلك بمقر الشركة الكائن في منطقة شرق ، شارع خالد بن الوليد، برج الداو - قاعة الإجتماعات في الدور الأرضي.

جدول أعمال الجمعية العامة غير العادية

النظر في الموافقة على توصية مجلس الإدارة بالتقدّم بطلب الحماية القانونية من خلال افتتاح إجراءات التسوية الوقائية أمام المحكمة المختصة، وذلك عملاً بأحكام القانون رقم 71 لسنة 2020، مع تفويض مجلس الإدارة في اتخاذ كافة ما يلزم من خطوات وإجراءات لتنفيذ ذلك.

على السادة المساهمين الكرام الراغبين في المشاركة إلكترونياً زيارة الموقع الإلكتروني للشركة الكويتية للمقاصة والاطلاع على دليل سياسات وإجراءات الجمعيات العامة من خلال الأنظمة الإلكترونية واتباع الإجراءات اللازمة للتسجيل والتصويت إلكترونياً ، علماً بأن المشاركة بالتصويت الالكتروني سوف تتاح اعتباراً من يوم الأحد الموافق 2025/6/1 وتستمر المشاركة للبند حتى اغلاقه من قبل مدير النظام من صباح يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية في يوم الثلاثاء 2025/6/10.

وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني اللازم لانعقاد الجمعية العامة غير العادية يؤجل الاجتماع إلى يوم الثلاثاء الموافق 2025/6/17 في تمام الساعة العاشرة والنصف صباحاً ، وذلك بمقر الشركة للنظر في ذات جدول الأعمال دون الحاجة إلى إجراءات دعوة جديدة.

والله ولي التوفيق

مجلس الادارة

1822282
www.alimtiaz.com