مجلس بلدي

إعداد: بداح العنزي b_alenzi@hotmail.com

وزير البلدية اعتمد قرار «البلدي» إعادة تخصيص المدن العمالية لـ«السكنية» و«المالية»

بداح العنزي

صادق وزير الدولة لشؤون البلدية ووزير الدولة لشؤون الإسكان عبداللطيف المشاري على جميع قرارات وتوصيات المجلس البلدي في اجتماعه الذي عقد في 14 أبريل الماضي.

تجدر الإشارة إلى المصادقة تضمنت اعتماد التالي:

أولاً: الموافقة على إعادة تخصيص مواقع المدن العمالية السابق تخصيصها بموجب قرارات من المجلس البلدي تنفيذا لقراري مجلس الوزراء لتكون كالآتي:

1 ـ تخصيص مواقع المدن العمالية التالية لصالح المؤسسة العامة للرعاية السكنية:

A ـ مدينة العمال الأولى الصبية بمساحة 2,465,000م2.

B ـ مدينة العمال الثالثة جنوب الجهراء بمساحة 1,015,000م2.

2 ـ تخصيص مواقع المدن العمالية التالية لصالح وزارة المالية:

عبداللطيف المشاري

A ـ مدينة العمال الثانية شمال المطلاع بمساحة 2,465,000م2.

B ـ مدينة العمال الخامسة جنوب صباح الأحمد بمساحة 2,465,000م2.

C ـ مدينة العمال السادسة جنوب مدينة الخيران السكنية بمساحة 2,465,000م2.

ثانيا: إعادة دراسة نقل مدينة العمال الرابعة الصليبية/ كبد المخصصة بقرار المجلس البلدي رقم م.ب/س.ك.ح/4/1غ/2015 المتخذ بتاريخ 2015/1/21، وذلك لوجود تعارض مع خطوط نقل نفط وبئر نفط في الموقع الحالي، وكذلك خدمات الكهرباء القائمة.

ثالثا: شريطة الآتي:

- عرض المخطط الهيكلي لمدن العمال على المجلس البلدي قبل التنفيذ للاعتماد.
- تخويل الإدارات المختصة بزحزحة وتعديل أبعاد الموقع ومساحته بما لا يزيد على المساحات المقررة للموقع، وفي حال تعارضه مع أي من خدمات بنية تحتية قائمة أو أي دواع تنظيمية.
- إلغاء ما يخالف ذلك من قرارات سابقة.
- الالتزام بالاشتراطات الواردة بردود أعضاء اللجنة الفرعية للمرافق والخدمات العامة، والتنسيق معها قبل التنفيذ.
- الالتزام بأحكام القانون رقم 42 لسنة 2014 بإصدار قانون حماية البيئة المعدل بالقانون رقم 99 لسنة 2015 والأحكام والقرارات واللوائح التنفيذية للقانون.

لجنة الجهراء تبحث تحويل القطعتين 31 و54 من سكني إلى استثماري

بداح العنزي

تبحث لجنة محافظة الجهراء خلال اجتماعها غداً برئاسة عبدالله العنزي، كتاب محافظ الجهراء حمد الحبشي بطلب تحويل القطعتين 31، 54 من سكني إلى استثماري.

وجاء في كتاب الحبشي: نرفع شكوى أهالي منطقة الجهراء القديمة الواقعة خلف مجمع وارة التجاري قطعة (31)، والمتضمنة قيام ملاك المنازل بتحويل المنازل الخاصة بهم من سكني إلى استثماري مما ترتب عليه.

- أصبحت المنازل مكشوفة أمام البنايات المرتفعة المطلة عليها.
- قيام بعض أهالي

عبدالله العنزي

المنطقة بترك منازلهم والسكن بعيدا بالإيجار.

- معاناة الأهالي من كثرة أعداد العمالة الوافدة في المنطقة.

وكذلك شكوى أهالي قطعة (54) في منطقة الجهراء القديمة بذات الموضوع، وذلك بتحويلها من سكني الى استثماري، حيث تتماثل مع محيطها بنفس الشارع لقربها من العديد من الوزارات والهيئات الحكومية وبعض مرافق الخدمات العامة والمجمعات والأسواق التجارية والمقاهي الشعبية والجمعيات واللجان الخيرية، ما أدى الى ازدحام الشوارع أمام منازل القطعة بشكل يومي.

وعليه، فإن أهالي المناطق المذكورة يطالبون بتحويل منازلهم من سكني استثماري لحاجة المناطق لمواجهة الأعداد المتزايدة من العمالة الوافدة وخاصة التي تعمل في مدينة المطلاع الجديدة، وكذلك في شركات النفط في العبدلي، ما تسبب في زيادة الطلب على السكن في منطقة الجهراء.

ويتضمن جدول الأعمال التالي:

سؤال عضو المجلس البلدي عبدالله العنزي بشأن الطريق من جسر سليل الجهراء الذي يربط الدائري السادس بمدينة المطلاع.

الكتاب المقدم من الهيئة العامة للصناعة بشأن تخصيص موقع لإقامة مجمع صناعي لمنتجات الحديد والصلب ـ الهيئة العامة للصناعة.

الاقتراح المقدم من العضو عبدالله العنزي، بشأن إنشاء جسر مشاه يربط بين منطقتي الصليبخات والنهضة.

كرَّم إدارة شرطة نجدة العاصمة

محافظ العاصمة: العمل وفق أعلى معايير الجاهزية والاحتراف لحماية الأرواح والممتلكات

محافظ العاصمة الشيخ عبدالله سالم العلي مستقبلا العميد هملان حضيري الهملان والعميد مشعل عبدالله الشحمان والرائد خليفة جابر الصباح والملازم أول طلال أحمد الشليمي ووكيل عريف عبدالله حامد الرشيدي

كرّم محافظ العاصمة الشيخ عبدالله سالم العلي في مكتبه بديوان عام المحافظة صباح أمس إدارة شرطة نجدة العاصمة والذي ضم كلا من مدير إدارة شرطة نجدة العاصمة العميد هملان حضيري الهملان، ومساعد مدير إدارة شرطة نجدة العاصمة العميد مشعل عبدالله الشحمان، ورئيس قسم دوريات شرطة نجدة العاصمة الرائد خليفة جابر الصباح، والملازم أول طلال أحمد الشليمي، ووكيل عريف عبدالله حامد الرشيدي، وذلك تقديرا لجهودهم المتميزة في حفظ الأمن والاستقرار وتعزيز السلامة العامة في مختلف مناطق المحافظة.

وأشاد محافظ العاصمة بالدور الحيوي الذي تضطلع به إدارة شرطة نجدة العاصمة، وما يتمتع به منتسبوها من كفاءة عالية وأداء واجبهم الوطني بكل إخلاص وتفان، والعمل وفق أعلى معايير الجاهزية والاحتراف، لحماية الأرواح والممتلكات، وضمان بيئة آمنة للجميع.

وأكد المحافظ أن هذا التكريم يأتي تنفيذا لتوجيهات القيادة السياسية التي تحرص دائما على تقدير النماذج المشرفة، وتكريم المتميزين في مختلف القطاعات وفي كافة المجالات، إيمانا بدورهم في دفع عجلة التنمية وتعزيز الانتماء الوطني وتحفيز الجميع على بذل المزيد من الجهد والعطاء.

انطلاق مسابقة البغلي للمكفوفين المتميزين في نسختها الأولى تحت رعاية وزيرة الشؤون الاجتماعية

البغلي: أهمية دمج وتمكين ذوي الإعاقة البصرية في المجتمع

بشرى شعبان

تحت رعاية وزيرة الشؤون الاجتماعية وشؤون الأسرة والطفولة د.أمثال الحويلة، ورئيس مجلس إدارة مبرة السيدة نفيسة الخيرية إبراهيم البغلي، عقدت إدارة المبرة مؤتمرا صحافيا أعلنت فيه عن انطلاق مسابقة البغلي للمكفوفين المتميزين والتي تهدف إلى إبراز قدرات وإبداعات المكفوفين في مختلف المجالات.

وأكد إبراهيم البغلي أن هذه المبادرة تأتي انطلاقا من إيماننا العميق بأهمية دمج وتمكين ذوي الإعاقة البصرية في مجتمعنا، وإتاحة الفرصة لهم للتعبير عن قدراتهم وإمكاناتهم الكامنة، موضحا أن هذا الاهتمام بالعمل الخيري والإنساني والتطوعي يؤكد أن التوجه الذي سارت عليه مبرة السيدة نفيسة الخيرية يمضي في طريقه الصحيح نحو ترسيخ مبادئ وتعزيز أركان العمل التطوعي بين أفراد مؤسسات المجتمع المدني والخيري، ويضاعف من مسؤوليتنا الأدبية والاجتماعية تجاه ترجمة السياسات العامة للكويت بشأن تعزيز الوعي بأهمية دمج الأشخاص ذوي الهمم في المجتمع وتأكيدا على قدرتهم على الإبداع والتفوق في مختلف المجالات. وأكد البغلي أن «أبناءنا من ذوي البصيرة الذين منحهم الله نور القلب وذكاء العقل وقوة الإرادة وصفاء السريرة، جزء لا يتجزأ من ثروتنا البشرية التي نعتز بها ونتفاخر بها بين الشعوب، كما أننا نؤمن بأن قوة الإنسان في بصيرته لا بصره، وأن من سلبت منه نعمة البصر لديه بصيرة قوية في مجتمعه للتعايش والتكيف بل للتفوق والتميز.

بدوره، قال رئيس جمعية المكفوفين الكويتية فايز لافي العازمي «بالأصالة عن نفسي ونيابة عن أعضاء مجلس إدارة جمعية المكفوفين الكويتية نتقدم بالشكر الجزيل إلى وزيرة الشؤون الاجتماعية وشؤون الأسرة والطفولة على رعايتها الكريمة لمسابقة البغلي للمكفوفين المتميزين، كما أتقدم بجزيل الشكر وعظيم الامتنان إلى إبراهيم البغلي على رعايته الكريمة للمسابقة، وأنه عمل عظيم يجزي الله عليه عظيم الجزاء.

رئيس مجلس إدارة مبرة السيدة نفيسة الخيرة إبراهيم طاهر البغلي متوسطاً نائب رئيس مجلس الإدارة والمدير العام للمبرة مرتضى الجدي ومستشار العلاقات العامة والعمل الخيري علي القطان ورئيس مجلس إدارة جمعية المكفوفين الكويتية فايز لافي العازمي خلال المؤتمر الصحافي للإعلان عن المسابقة

العازمي: 5 مجالات للمسابقة.. رياضي وتكنولوجي وأدبي وإعلامي وإبداعي

رئيس مجلس إدارة مبرة السيدة نفيسة الخيرة إبراهيم طاهر البغلي متوسطاً نائب رئيس مجلس الإدارة والمدير العام للمبرة مرتضى الجدي ومستشار العلاقات العامة والعمل الخيري علي القطان ورئيس مجلس إدارة جمعية المكفوفين الكويتية فايز لافي العازمي متوسطين عدداً من أعضاء مبرة السيدة نفيسة وجمعية المكفوفين

وأعلن العازمي عن مجالات المسابقة وهي 5 مجالات جاءت على النحو التالي:

1ـ فئة التميز التكنولوجي: وتعنى هذه الفئة بتكريم المكفوفين الذين أبدعوا في المجال التكنولوجي عبر تطوير أدوات وبرمجيات او حلول رقمية أسهمت في تحسين حياة الآخرين.

2ـ فئة التميز الرياضي: وتمنح للمكفوفين الذين حققوا نجاحات رياضية متميزة سواء محليا أو دوليا وأظهروا التزاما يعكس الصورة الإيجابية لذوي الإعاقة.

3ـ فئة التميز الإعلامي: تسلط الضوء على قضايا اجتماعية أو يعزز الوعي بحقوق ذوي الإعاقة، تستهدف هذه الفئة أصحاب الإنتاج الإعلامي المتميز سواء في الإعلام التقليدي أو الرقمي.

4ـ فئة التميز الأدبي: وتكرم هذه الفئة المكفوفين الذين برعوا في فنون الأدب سواء عبر الشعر أو القصة او المقال او الكتابة النقدية وقدموا أعمالا ذات قيمة فكرية ولغوية عالية.

5ـ فئة التميز الإبداعي: وتخصص هذه الفئة للمكفوفين أصحاب الأفكار الخلاقة او المشاريع الإبداعية غير التقليدية التي تعكس شخصية فريدة وتترك أثرا ثقافيا او مجتمعيا ملحوظا.

وأعلن العازمي أن لجنة التحكيم ستبدأ عملها اعتبارا من يوم الأحد الموافق 6/7/2025 في مقر جمعية المكفوفين الكويتية.

من جهته، أعرب نائب رئيس مجلس الإدارة ومدير عام مبرة السيدة نفيسة الخيرية مرتضى الجدي عن سعادته بالدور الإنساني والاجتماعي الذي تقوم به المبرة نحو تشجيع المكفوفين على التعبير عن قدراتهم وإمكاناتهم بداية من مسابقة التي تنطلق اليوم في نسختها الأولى البغلي للقرآن الكريم للمكفوفين على مستوى دول مجلس التعاون الخليجي ومرورا بجائزة البغلي للمكفوفين المتميزين. وحدد مرتضى شروط المسابقة كالتالي:

1ـ يقتصر الاشتراك في المسابقة على الأحياء فقط.

2ـ المشاركة في المسابقة من أعضاء جمعية المكفوفين الكويتية ومن خارجها بالكويت.

3ـ تشمل المسابقة المواطنين الكويتيين والمقيمين داخل الكويت.

وأعلن انه سيتم فتح باب التسجيل في المسابقة اعتبارا من يوم الأحد 25/5/2025 حتى 30/6/2025، موضحا أن جوائز المسابقة على النحو الآتي: منح 3 مراكز لكل مجال من المجالات الخمسة وحددت الجائزة، المركز الأول 400 د.ك، والمركز الثاني 350 د.ك، والمركز الثالث 300 د.ك.

من جانبه، قال مستشار العلاقات العامة والعمل الخيري لمبرة السيدة نفيسة الخيرية علي القطان إن الحفل الختامي سيكون يوم 15/10/2025 وهو اليوم الذي يوافق الاحتفال باليوم العالمي للعصا البيضاء، برعاية وبحضور وزيرة الشؤون الاجتماعية وشؤون الأسرة والطفولة د.أمثال الحويلة بفندق كراون بلازا بقاعة الأفراح في منطقة الفروانية.

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٥/٦/١١ - قاعة ٤٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً، وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوة رقم ٢٠٢٤/١٩٦ بيوع/٢.

المرفوعة من: ١- فضة إبراهيم محمد النصر الله.
٢- خلود يعقوب يوسف النصر الله.
٣- أنور يعقوب يوسف النصر الله.
٤- إبراهيم يعقوب يوسف النصر الله.

ضـــد: ١- عثمان يعقوب يوسف النصر الله.
٢- فهد يعقوب يوسف النصر الله.
٣- غادة نبيل أحمد النقيب.
٤- فيصل نصر يعقوب النصر الله.
٥- ريم نصر يعقوب النصر الله.

أولاً: أوصاف العقار: كما هو وارد بشهادة أوصاف البلدية

عقار الوثيقة رقم ٢٠١٩/٩٥٧٥ الكائن بمنطقة ابي الحصانية حالياً وسابقاً أبو فطيرة - قسيمة رقم ١٣٢ - قطعة رقم ١١ - من المخطط رقم م/٣٨٥٨٩ ومساحتها ٢١٨٦م٢ وذلك بالمزاد العلني بثمن أساسي مقداره (٥٦٨٥٠٠٠ د.ك) خمسة ملايين وستمائة وخمسة وثمانون ألف دينار كويتي.

** ورد بشهادة الأوصاف: بأن العقار يقع في منطقة نظام البناء بالشريط الساحلي مكون من ثلاث وحدات ووحدة غير كاملة جميعهم دور أرضي فقط وتبين وجود مخالفة وهي كيربي ودرج خارج الوحدة على أملاك الدولة وحرر له محضر رقم ١٤٥٥٥ بتاريخ ٢٠٢٤/١١/١١.

** ووفقاً لما ورد بتقرير الخبير:
العين النزاع عبارة عن شاليه يقع في منطقة أبو الحصانية في ١١ ش ٦٣ قسيمة ١٣٢ ومساحة إجمالية ٢١٨٦م٢، وتطل على البحر مباشرة والجهة الأخرى شارع فرعي ويجاورها شاليهات أخرى.
تحتوي عين النزاع على شيرات عشوائية بأمان متفرقة.
وقد عاين السيد خبير الدراية عين النزاع والمواصفات العامة والخاصة للعقار تمهيداً لتقدير قيمته.

ثانياً: شـروط المـزاد

أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الاساسي المبين قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.
ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملا وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
خامساً: إذا لم يقم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملا في الجلسة التالية ولم يتقدم احد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.
سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠د.ك وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون وبطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسئولية.
ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

تنبيه
- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
- حكم رسو المزاد قابل للإستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه "إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل".

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

CuraHealth.
شركة كيورا هيلث ش.م.ك

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية

يتشرف مجلس إدارة شركة كيورا هيلث (ش.م.ك) مقفلة بدعوة السادة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية للسنة المالية من 2024/05/01 إلى 2025/04/30، المقرر عقدها يوم الثلاثاء الموافق 3 يونيو 2025، في تمام الساعة 10:30 صباحاً بالمقر الرئيسي لشركة علي عبد الوهاب المطوع التجارية ش.م.ك الكائن في منطقة شرق - شارع السور- مقابل حديقة الشهيد - بناية علي عبد الوهاب وذلك لمناقشة البنود الواردة بجدول الأعمال.

لذا يرجى من السادة المساهمين الكرام الراغبين بالحضور أو من ينوب عنهم إرسال بريد إلكتروني على infolegal@curaKw.co أو مراجعة مقر الشركة الكائن بالسالمية - قطعة (2) - قسيمة (7121) خلال المواعيد الرسمية من يوم الأحد إلى الخميس من الساعة 8:00 صباحاً حتى الساعة 4:00 عصراً وذلك لاستلام دعوة الحضور وصور عن جدول الأعمال والتقرير المالي .

للتواصل والا ستفسار: يرجى عدم التردد بالاتصال على هاتف رقم : **22276888** - داخلي: **622**.

والله ولي التوفيق

فيصل علي عبد الوهاب المطوع
رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

إعلان توزيع أرباح
للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31

AL-TIJARIA التجارية
The Commercial Real Estate Co. s.a.s.c الشركة التجارية العقارية ش.م.ك

يسر مجلس إدارة الشركة التجارية العقارية ش.م.ك.ع أن يعلن للسادة المساهمين الكرام عن بدء توزيع الأرباح النقدية وأسهم المنحة عن السنة المالية المنتهية في 2024/12/31

ارباح نقدية - بنسبة 3% (بواقع 3 فلس لكل سهم)-

أسهم منحة توزيع 3 سهم لكل 100 سهم -

يتم إيداعها في حسابات المساهمين

تاريخ حيازة السهم في 2025/05/12

وذلك للمساهمين المسجلين في سجلات الشركة

بتاريخ الاستحقاق المحدد في 2025/05/15

وذلك اعتباراً من يوم الثلاثاء الموافق 2025/05/20

لذا يرجى من المساهمين الكرام ضرورة الإشتراك بخدمة التحويل الإلكتروني الخاصة بالأرباح النقدية عن طريق البنك المفضل لديكم ليتسنى للشركة الكويتية للمقاصة تحويل هذه المبالغ النقدية الناتجة عن توزيع الأرباح السنوية لعام 2024 إلى حساباتكم المصرفية مباشرةً بدءاً من يوم الثلاثاء الموافق 2025/05/20 ولأي إستفسار بهذا الشأن، يرجى مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة.

مجلس الإدارة