



مجلس بلدي

اعداد: بداح العنزي | b.alenzi@alanba.com.kw

أكد أن عدد الوحدات السكنية المخصصة لا يغطي جميع الطلبات الحالية

عبدالله العنزي يقترح توسعة مشروع «النعيم الإسكاني»



عبدالله العنزي

العامه للرعاية السكنية والذي تمت إقامته على مسافة 45 كيلومترا من مدينة الكويت ويبعد 16 كيلومترا من مدينة الجهراء وذلك لإنشاء مشروع النعيم الإسكاني «مسكن منخفض التكاليف» على مساحة 830,30 هكتارا ويضم المشروع 9800 وحدة سكنية بمساحة 250 مترا مربعا للوحدة الواحدة، وأن هذه المساكن أقامتها المؤسسة لتكون بديلة عن منطقتي

بداح العنزي

قدم عضو المجلس البلدي عبدالله العنزي اقتراحا بتوسعة موقع مشروع النعيم الإسكاني «المساكن منخفضة التكاليف». وقال العنزي في اقتراحه: بالاشارة إلى القانون رقم 33 لعام 2016 بشأن بلدية الكويت، ونظرا لوجود مشكلة إسكانية قائمة حاليا، وبما أن المشروع المذكور والتابع للمؤسسة

13058 طلبا حتى الآن وبما أن عدد الوحدات السكنية في المشروع المذكور 9800 وحدة سكنية فقط، لذلك فإنني أتقدم بالاقتراح التالي: توسعة موقع مشروع النعيم السكني - المساكن منخفضة التكاليف - بما يتلاءم ويناسب عدد الطلبات المقدمة للمؤسسة العامة للرعاية السكنية من أخواتنا المواطنات والفئات الأخرى، وذلك لعيش حياة كريمة.

الصليبية وتيماء وأن المشروع سوف يستهدف عدة فئات وعلى رأسها المرأة الكويتية ممن ينطبق عليهم شروط لائحة الرعاية السكنية. وأضاف العنزي: وحرصا منا على المصلحة العامة وإيجاد الحلول للمشاكل التي تواجههم، فإنه بعد البحث وتقصي الحقائق تبين لنا أن عدد الأخوات المواطنات المتقدمات بطلب للمؤسسة العامة للرعاية السكنية هو



وضع أحد المصنقات خلال الجولة

تواصل فرق ادارات السلامة حملاتها التفتيشية للكشف على مواقع التشوينات لمشاريع العقود الحكومية والقطاع الخاص لرصد المخالفات والتأكد من مدى الالتزام بلائحة التشوينات.

وأعلنت إدارة العلاقات العامة في البلدية ان الفريق الرقابي لإدارة السلامة في محافظة مبارك الكبير نفذ خاض حملة تفتيشية ميدانيا في منطقتي ابوظيفرة السكنية وغرب ابوظيفرة

للتأكد من الالتزام بضوابط التشوين واتخاذ الاجراءات اللازمة حيال مخالفات

الحرفية بهدف تكثيف الجولات الميدانية للكشف على مواقع التشوين للمشاريع

توجيه 35 تسيبا لمواقع التشوينات في «مبارك الكبير»

غرب ابوظيفرة الحرفية. وهدت إلى ضرورة الالتزام بلوائح وقوانين البلدية، مشددة على ان الفرق الرقابية التابعة لإدارات السلامة في كل المحافظات ستكثف حملاتها التفتيشية لرصد مخالفات أعمال التشوين والالتزام من مدى الالتزام بالضوابط والنظم بهذا الخصوص، وقد اسفرت الحملة الخامسة عن توجيه 25 تسيبا وتوجيه 10 ملاحظات عدم التقيد باشتراطات السلامة في منطقتي ابوظيفرة السكنية

السلامة وضرورة ازالة التشوين في الوقت المحدد طبقا للرخصة الصادرة من قبل البلدية. وشددت على ان الفرق الرقابية لن تتهاون الفريق باتخاذ الاجراءات الرقابية ضمن لائحة التشوين والتأكد من مدى الالتزام بالضوابط والنظم بهذا الخصوص، وقد اسفرت الحملة الخامسة عن توجيه 25 تسيبا وتوجيه 10 ملاحظات عدم التقيد باشتراطات السلامة في منطقتي ابوظيفرة السكنية

«الأشغال» تعلن عن أعمال صيانة الطرق في محافظات عدة

ستنفذ الأعمال في محافظة الأحمدى في مناطق صباح الأحمد السكنية قطع C1 و C3 بين قطاعي A-B، والمنقف قطعة 4، والعقيلة قطع 1 و 3 و 4، وفهد الأحمد قطع 1 و 4، والصباحية قطع 2 و 4 والظهر قطعة 6. كما ستشمل محافظة حولي أعمال الصيانة في غرب مشرف الشوارع الرئيسية، والسالمية قطعة 12، والجابرية قطع 10 و 12، وبيان قطع 7 و 11 شارع المسجد الأقصى، وسلوى قطع 6 و 12، ومشرف قطعة 7 وغرب مشرف الشوارع الرئيسية، فيما ستجري أعمال توسعة امتداد طريق 6,5 في محافظة الفروانية وفي عبدالله المبارك قطع 5 و 7 و 8 وشارع سعدون الطشة والعمرية قطعة 1.

وتنفذ وزارة الأشغال أعمال في محافظة الجهراء، وتشمل الصيانة مناطق القصر قطع 1 و 3 و 4 و A4 و B4 و B5، والقيروان قطعة 1، والصليبية قطعة 2، والنهضة قطعة 2، وأعمال متفرقة في تيماء، ومستشفى الجهراء وسعد العبدالله قطعة 1، بينما ستشهد محافظة مبارك الكبير أعمالا في القرنين قطعة 2، وأبو فطيرة قطع 4 و 6 و 7 و 8، والمسيلة قطعة 6 وصبحان شارع جابر المالك الصباح ومبارك الكبير قطعة 3. وفي محافظة العاصمة، ستشمل الصيانة مناطق جابر الأحمد قطعة 1 أعمال متفرقة، ومدينة الكويت التامينات الاجتماعية، والفيحاء قطع 1 و 6، بينما

أعلنت وزارة الأشغال العامة عن أعمال الصيانة الجذرية للطرق ضمن العقود الجديدة، وذلك خلال الفترة من 22 إلى 27 مارس 2025، بهدف تحسين جودة الطرق ورفع كفاءتها في مختلف المحافظات. وتشمل الأعمال عدة مواقع رئيسية، حيث ستنفذ الهيئة العامة للطرق والنقل البري أعمال صيانة في تقاطع الدائري الرابع مع طريق المغرب، وطريق الصبية، وطريق الفحيحيل مقابل مشرف وسلوى، إضافة إلى الحرس العلوي للتقاطع الدائري الرابع باتجاه السالمية، كما سيتم العمل على طريق السالمي باتجاه الكويت، والدائري السابع بين الكيلو 24

عاطف رمضان

ترسية مناقصة لصيانة الطرق والساحات في ثلاث محافظات بـ 1,64 مليون دينار

عاطف رمضان

التابعة لمؤسسات الدولة في محافظات حولي، الأحمدى، ومبارك الكبير، على إحدى الشركات، وذلك بعد استكمال الإجراءات اللازمة. وبحسب المعلومات، تمت ترسية المناقصة وفق نسبة خصم 18٪ عن الأسعار المطابقة للشروط والمواصفات، بقيمة إجمالية بلغت 1,640 مليون دينار.

في خطوة تستهدف تطوير البنية التحتية، وافق مجلس إدارة الجهاز المركزي للمناقصات لوزارة الأشغال العامة على ترسية مناقصة خاصة بصيانة قطاعات الخدمات والطرق والساحات

دعوة لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية

يسر مجلس إدارة شركة المتاجرة ش.م.ك.م (مفظة) دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية للسنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31 والمقرر انعقادها في يوم الأربعاء الموافق 2025/4/16 في تمام الساعة 11:00 صباحا في شرق - مبنى التجاري - قاعة التجارية - الدور الثاني، للنظر في البنود المدرجة في جدول الأعمال:

جدول أعمال الجمعية العامة العادية للسنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31

1. سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31 والمصادقة عليه.
2. عرض تقرير هيئة الرقابه الشرعيه الساده/ شركة المشوره والرايه للاستشارات الماليه الاسلاميه.
3. سماع تقرير مراقبي الحسابات الساده/ مكتب ديلويت وتوش وزان وشركاه لتدقيق الحسابات عن السنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31 والمصادقة عليه.
4. سماع تقرير المخالفات التي رصدتها الجهات الرقابيه وأوقعت بشأنها جزاءات على الشركه خلال العام 2024 (إن وجدت).
5. مناقشة البيانات الماليه والحسابات الختاميه عن السنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31 والمصادقة عليها.
6. مناقشة توصيه مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبه 3.5% من القيمة الاسميه للسهم (ثلاثة ونصف فلس لكل سهم) عن النصف السنوي الثاني من عام 2024. علماً بأنه تم توزيع أرباح نقدية عن النصف السنوي الأول للفترة المنتهيه في 2024/06/30 بنسبه 3.5% من القيمة الاسميه للسهم (ثلاثة ونصف فلس لكل سهم) وفقاً لقرار مجلس الإدارة بتاريخ 2024/08/12.
7. تفويض مجلس الإدارة بتنفيذ إجراءات توزيع الأرباح على مساهمي الشركه بشكل نصف سنوي و/أو ربع سنوي حسب ما يراه مناسباً خلال السنه الماليه 2025 وما بعدها من سنوات ماليه، على أن تكون من أرباح حقيقية وفقاً للمبادئ والمعايير المحاسبية المتعارف عليها والمعمول بها دون المساس برأس المال المدفوع للشركه.
8. استقطاع احتياطي إجباري بنسبه 10% من الأرباح الصافيه كما في 2024/12/31 بقيمة -/445,936.44 دك (أربعمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وستة وثلاثون ديناراً كويتي لا غير).
9. استقطاع احتياطي اختياري بنسبه 5% من الأرباح الصافيه كما في 2024/12/31 بقيمة -/222,968.00 دك (مائتان واثنان وعشرون ألف وتسعمائة وثمانية وستون ديناراً كويتي لا غير) وذلك لمواجهة الالتزامات والاستثمارات المستقبلية للشركه.
10. مناقشة توصيه مجلس الإدارة بشأن توزيع مكافئه للساده/أعضاء مجلس الإدارة مبلغ -/16,000.00 دك (سنة عشر ألف دينار كويتي) عن السنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31.
11. استعراض التعاملات التي تمت خلال السنه الماليه للعام 2024 والتفويض بالمعاملات التي سوف تتم في السنه الماليه 2025 مع أطراف ذات صلة والمصادقة عليها.
12. إخلاء طرف الساده/ أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم الماليه والإداريه والقانونيه عن السنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31.
13. السماح لأعضاء مجلس الإدارة أن يجمعوا بين عضويتهم في مجلس إدارة شركه المتاجرة العقاريه وعضويه أيأ من شركائهم الأم و/أو التابعة و/أو الزميلة والعامله في نفس النشاط الذي تزاوله الشركه أو أيأ من فروعها.
14. الموافقة على تعيين أو إعادة تعيين مراقب حسابات الشركه للسنه الماليه 2025/12/31 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابها.
15. الموافقة على تعيين أو إعادة تعيين هيئة الرقابه الشرعيه للسنه الماليه 2025/12/31 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابها.

لذا يرجى من الساده المساهمين الراغبين بالحضور مراجعة الشركه التجاريه لمنطقه شرق - مبنى التجاري - قاعة التجاريه - الدور الثاني، خلال اوقات العمل الرسميه من الأحد إلى الخميس من الساعة 9:00 صباحاً وحتى 2:00 ظهراً - أرقام الهواتف: 22902900 - 1805252 - 22902900 اعتباراً من يوم الأربعاء 2025/3/26.

عبدالقاه محمدرفع معرفي
رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

مشركنا الكرام

الأخبار

تتقدم بصادق العزاء والمواساة إلى

عائلة الجار الله الكرام

لوفاة فقيدها المغفور له بإذن الله تعالى

خالد سليمان جار الله الجار الله

والد كل من / حازم وباسل

تغمد الله الفقيد بواسع رحمته وأسكنه فسيح جناته

وألهم آله وذويه الصبر والسلوان

انا والله راجعوا

دعوة لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية ش.م.ك. (عامه)

يشرف مجلس إدارة شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية (ش.م.ك.م) عامة بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية عن السنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31 والمقرر انعقادها يوم الأربعاء الموافق 2025/4/16 في تمام الساعة 10:30 صباحاً وذلك بمقر الشركه الكائن في منطقه شرق ، شارع خالد بن الوليد، برج الداو - قاعة الإجتماعات في الدور الأرضي.

جدول أعمال إجتماع الجمعية العامة العادية لشركه مجموعة الامتياز الاستثماريه عن السنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31

البيان	البند
مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركه للسنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31 والمصادقة عليه.	البند الأول
مناقشة تقرير مراقبي حسابات الشركه عن السنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31 والمصادقة عليه.	البند الثاني
مناقشة البيانات الماليه المجمعة للشركه وحساب الأرباح والخسائر عن السنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31 والمصادقة عليه.	البند الثالث
عرض تقرير الحكومه وتقدير لجنة التدقيق عن السنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31.	البند الرابع
مناقشة تقرير مكتب التدقيق الشرعي للخارجي للشركه عن السنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31 والمصادقة عليه.	البند الخامس
عرض تقرير هيئة الفتوى والرقابه الشرعيه عن أعمال الشركه للسنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31 والمصادقة عليه.	البند السادس
إستعراض تقرير المخالفات التي رصدتها الجهات الرقابيه وأوقعت بشأنها جزاءات ماليه وغير ماليه على الشركه وذلك عن السنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31.	البند السابع
مناقشة توصيه مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح على الساده مساهمي الشركه عن السنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31.	البند الثامن
مناقشة توصيه مجلس الإدارة بعدم صرف مكافئه للساده/ أعضاء مجلس الإدارة عن السنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31.	البند التاسع
مناقشة توصيه مجلس الإدارة بعدم استقطاع مبالغ لحساب الاحتياطي الإجباري والاحتياطي الاختياري عن السنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31.	البند العاشر
استعراض تقرير التعاملات مع الأطراف ذات الصله التي تمت خلال السنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31 والمصادقة عليه، وتفويض مجلس الإدارة بالتعامل مع الأطراف ذات الصله حتى تاريخ انعقاد الجمعية العامة العادية للسنه الماليه التي ستنتهي في 2025/12/31.	البند الحادي عشر
الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بالقيام بإبرام جميع الاتفاقيات اللازمه مع البنوك والمؤسسات الماليه المحليه والأجنبيه وذلك لتمويل عمليات الشركه، وتفويض مجلس الإدارة بالتعامل مع البنوك والمصارف والمؤسسات الماليه المحليه والأجنبيه وفقاً لأغراض الشركه.	البند الثاني عشر
الموافقة على توصيه مجلس الإدارة باعتماد قرار هيئة الفتوى والرقابه الشرعيه بأنه لا زكاه شرعيه على شركه مجموعه الامتياز الاستثماريه عن السنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31.	البند الثالث عشر
تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركه بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً للقانون رقم (7) لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.	البند الرابع عشر
تفويض مجلس الإدارة بإصدار صكوك بالدينار الكويتي أو بأي عملة أخرى يراها مناسبة فيما لا يتجاوز الحد الأقصى المصرح به قانوناً أو ما يعادله بالعملة الأجنبيه مع تفويض مجلس الإدارة في تحديد نوع تلك الصكوك ومدتها وقيمتها الاسميه والعائد عليها وموعده الوفاء بها وسائر شروطها وأحكامها وذلك بعد أخذ موافقات الجهات الرقابيه المختصة.	البند الخامس عشر
الموافقة على إخلاء طرف الساده أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم الماليه والقانونيه والإداريه خلال السنه الماليه المنتهيه في 2024/12/31.	البند السادس عشر
الموافقة بالسماح لرئيس مجلس الإدارة أو لأي من أعضاء المجلس، أن يجمع بين عضويه مجلس إدارة شركتين متنافستين، أو أن يشترك في أي عمل من شأنه منافسة الشركه أو أن يتجر لحسابه أو لحساب غيره في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركه.	البند السابع عشر
تعيين أو إعادة تعيين مراقبي حسابات الشركه من ضمن القائمة المعتمده لدى هيئة أسواق المال للسنه الماليه التي ستنتهي في 2025/12/31 مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي لمراقبي الحسابات وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابها.	البند الثامن عشر
تعيين أو إعادة تعيين مكتب التدقيق الشرعي الخارجي من ضمن القائمة المعتمده لمكاتب التدقيق الشرعي الخارجي المسجلين في السجل الخاص لدى هيئة أسواق المال للأشخاص المرخص لهم بالعمل وفق أحكام الشريعه الاسلاميه مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي لمكتب التدقيق الشرعي الخارجي وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.	البند التاسع عشر
تعيين أو إعادة تعيين أعضاء هيئة الفتوى والرقابه الشرعيه للسنه الماليه التي ستنتهي في 2025/12/31 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.	البند العشرون

يرجى من الساده المساهمين الكرام أو من نوب عنهم الراغبين في الحضور المباشر إرسال صورة البطاقه المدنيه أو صورة من الرخصه التجاريه للشركه أو صورة الوكالة بالنسبه للورثه على البريد الإلكتروني IR@alimtiiaz.com للتحقق من هويه وصفه الحاضر وذلك قبل 24 ساعه من موعده انعقاد الجمعيه مع مراعاة إرسال البريد الإلكتروني ورقم الهاتف للأشخاص المخولين بالحضور حتى يتسنى لنا إرسال بطاقات تفويض الحضور وجدول أعمال الجمعيه العامة العادية.

وعلى الساده المساهمين الكرام الراغبين في المشاركة إلكترونياً زيارة الموقع الإلكتروني للشركه الكتونيه للمقاصه والإطلاع على دليل سياسات وإجراءات الجمعيات العامه من خلال الأنظمة الكتونيه واتباع الإجراءات اللازمه للتسجيل والتصويت الكتونياً ، علماً بأن المشاركة بالتصويت الكتونياً سوف تتاح اعتباراً من يوم الأحد الموافق 2025/4/6 وتستمر حتى الساعه الثامه من صباح يوم انعقاد الجمعيه العامة العادية في يوم الأربعاء الموافق 2025/4/16.

وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني اللازم لانعقاد الجمعيه العامة العادية يؤجل الإجتماع إلى يوم الأربعاء الموافق 2025/4/23 في تمام الساعه العاشره والنصف صباحاً ، وذلك بمقر الشركه للنظر في ذات جدول الأعمال دون الحاجه إلى إجراءات دعوه جديد.

والله ولي التوفيق

مجلس الادارة
1822282
www.alimtiiaz.com