

برئاسة رئيس الوزراء وعضوية وزراء الدولة لشؤون مجلس الوزراء والنفط والمالية والتجارة ومحافظ المركزي

عمومية الشركة أقرت توزيع 7.5% نقداً على المساهمين عن 2024

إعادة تشكيل المجلس الأعلى للبترول.. وتعديل مرسوم إنشائه

- قرارات المجلس تصدر بأغلبية الآراء ونافاذة ولا تستلزم التصديق من أي جهة ويجتمع مرتين على الأقل
- صدور مرسوم تعيين مجلس إدارة البترول لمدة 3 سنوات.. بعضوية الشيخ نواف السعود والسيدة وفاء القطامي ويوسف القبندي ود.صبيح المخيزيم ويوسف اليتيم



صدر رسمياً المرسوم رقم 42 لسنة 2025 بتعيين أعضاء مجلس إدارة مؤسسة البترول الكويتية لمدة 3 سنوات، وهم كالتالي:

1- الشيخ نواف سعود الناصر الصباح (نائب رئيس مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي).

2 - السيدة وفاء أحمد عبدالعزيز القطامي.

3 - يوسف خالد يوسف القبندي.

4 - د.صبيح عبدالعزيز عبدالمحسن المخيزيم.

5 - يوسف عبدالله يوسف اليتيم.

أحمد مغربي

صدر مرسوم بشأن تعديل تشكيل المجلس الأعلى للبترول، حيث تم استبدال نص المادتين 3 و1 من مرسوم إنشاء المجلس.

ونص المرسوم رقم 52 لسنة 2025، على التالي: مادة أولى: يستبدل بنص المادتين 3 و1 من مرسوم إنشاء المجلس الأعلى للبترول، والمشار إليه، النصان التاليان: مادة (1): يشكل المجلس الأعلى للبترول برئاسة رئيس مجلس الوزراء، وعضوية كل من: وزير الدولة لشؤون مجلس الوزراء، وزير النفط، وزير المالية، وزير التجارة والصناعة، محافظ بنك الكويت المركزي، ويقوم بمأماته سر المجلس من يندبه المجلس لذلك.

مادة ثانية: يجتمع المجلس مرتين على الأقل في العام، وكلما دعت الحاجة إلى ذلك، بدعوة من رئيسه، ويكون اجتماع المجلس صححاً بحضور أغلبية أعضائه،

فهد الغانم: «أعيان للإجارة» تحافظ على ربحيتها.. وتوزيعاتها الثابتة

- مجلس الإدارة يقوم برقابة حثيثة على أعمال الشركة لعدم حيادها عن الأهداف المرسومة
- عبدالله الشطي: الجهاز التنفيذي مستمر في تنفيذ الإستراتيجية المقرة من مجلس الإدارة



عبدالله الشطي



فهد الغانم

باتنا أمراً مشجعاً لفتح آفاق للتعاون مع مختلف الجهات. على صعيد الأعمال التنفيذية، تعمل إدارة العقار على تطوير وتحديث النظام العقاري في الشركة، والذي من شأنه زيادة كفاءة التحصيل وتطوير المدخول العقاري، وكذلك تقوم بعمل بعض الدراسات لاقتناص الفرص العقارية.

أما من ناحية إدارة الأصول، فقد تم المحافظة على صافي قيمة الأصول في صندوق عوائد مع السعي الحثيث في اقتناص فرص

يقوم بالرقابة الحثيثة على أعمال الشركة من أجل تقييم أداء الإدارة التنفيذية وعدم حيادها عن الأهداف المرسومة من قبل مجلس الإدارة.

من جانب، أكد الرئيس التنفيذي للشركة عبدالله الشطي، أن الجهاز التنفيذي ملتزم تماماً بالإستراتيجية التي وضعها مجلس الإدارة، وأنهم لا يدخرون جهداً في سبيل تطبيقها، كما شهد عام 2024 توسيعاً لنطاق التعامل مع العديد من المؤسسات المالية التي تتركز في المملكة المالية لأعيان ومئات تدفقاتها النقدية

عقدت شركة أعيان للإجارة والاستثمار أمس اجتماع الجمعية العمومية العادية للعام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2024، وذلك بنسبة حضور 68,523٪، حيث صادقت «العمومية» على جميع بنود الأعمال، وأقرت توزيعات نقدية بنسبة 7.5٪ من القيمة الاسمية للسهم.

وفي هذا السياق، قال نائب رئيس مجلس إدارة الشركة فهد علي الغانم إن الشركة حافظت على مستويات توزيعات ثابتة على الرغم من انخفاض صافي الربح، حيث بلغ ما يقارب 11.3 دينار في عام 2024، مقارنة بمبلغ صافي أرباح يقارب 12.4 مليون دينار عن عام 2023.

الرئيسي من وراء هذا الانخفاض هو عودة هوامش الربحية في بيع السيارات المستعملة إلى مستوياتها الطبيعية إلى ما قبل جائحة كورونا وهو امر كان متوقفاً، علاوة على انخفاض إيرادات العقار بسبب الريح الذي تم بسبب بيع بعض العقارات في سنة 2023، وهذا الشيء لم يتم في 2024.

وأشار إلى أن مجلس الإدارة

98.3 مليون دينار إجمالي موجودات الشركة.. وتوصية بتوزيع 5٪ نقداً

2,9 مليون دينار صافي أرباح «أعيان العقارية» في 2024

مقارنة بالعام الماضي، 9٪ تصل إلى 4.89 ملايين دينار، في حين زادت حصة الشركة من نتائج الشركات الرميكية بنسبة 123٪، حيث ارتفعت من 507 آلاف دينار في 2023 إلى 1.13 مليون دينار في 2024.

وبلغ إجمالي إيرادات الشركة خلال العام 7,01 ملايين دينار، وفي الوقت نفسه نجحت الشركة في خفض مصروفاتها بنسبة 12٪، حيث انخفضت من 3,31 ملايين دينار في 2023 إلى 2,921 مليون دينار في 2024.

وقد تم توقيع عقد مع شركة المشروعات السياحية لهم وإعادة بناء وتجيز وتشغيل شاطئ العقيلة، بهدف تطوير حدائق ومنزهات ومركز ترفيهي. كما تم تأهيل الشركة لدى بلدية الكويت للمشاركة في مزاد تطوير مشروع أسواق المباركية ومواقف السيارات التابعة لها، ومشروع القصر الأحمر، ومن المتوقع طرح هذه المشاريع خلال العام الحالي 2025.



إبراهيم العوضي

الشركة حققت في 2023 ربحاً بقيمة 2,75 مليون دينار، لكنه تضمن ربحاً استثنائياً قدره 1,83 مليون دينار ناتجاً عن رد مخصصات لم تعد هناك حاجة لها، كانت قد سجلت في 2018 بسبب تسوية تخصص إحدى الشركات الرميكية، موضحة أن هذا يبرز بوضوح النمو الحقيقي في الأرباح التشغيلية للشركة خلال 2024، مما يعكس قوة أدائها التشغيلية.

وأشار إلى أن إيرادات التجار شهدت ارتفاعاً بنسبة

أعلنت شركة أعيان العقارية عن نتائجها المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024، حيث سجلت صافي ربح بلغ 2,9 مليون دينار، بما يعادل 7 فلوس للسهم الواحد، كما ارتفعت حقوق المساهمين إلى 61,8 مليون دينار، وبلغ إجمالي الموجودات 98,3 مليون دينار. وفي ضوء هذه النتائج، أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية 5٪ أي 5 فلوس لكل سهم. وفي هذا السياق، أعرب الرئيس التنفيذي للشركة إبراهيم العوضي، عن فخره بما وصلت إليه «أعيان العقارية» خلال عام 2024، مؤكداً أن الشركة تمكنت من تحقيق أرباح فاقت التوقعات الموضوعية ضمن خطة العمل السنوية، وأرجع هذا النجاح لتحسن الإيرادات التشغيلية، إلى جانب الأداء القوي للشركات الرميكية التي ساهمت بشكل كبير في تعزيز النتائج المالية. ونوه العوضي بأن

وفقاً لتوقعات «سيتي بنك».. وفي ظل قوة الطلب الحكومي على المعدن الأصفر

الذهب إلى 3500 دولار للأونصة بنهاية 2025



إضافة 21 طناً لصناديق الذهب المتداولة في الصين لتبلغ 131 طناً وهي أرقام لم تحدث من 5 سنوات.

وأوضح أن الذهب كسر مستوى 3000 دولار للأونصة وكان حاجزاً نفسياً لكن الذهب لا يابه للحوار النفسية، واخترق هذا المستوى بمتنتهي السهولة وبنى منها دعماً قوياً.

عن سياساته الحامائية، توقع البنك تراجع أسعار الذهب إلى 2850 دولاراً للأونصة من جانبه، قال رئيس التشغيل في شركة «سبائك» محمد صلاح إن الذهب مستمر في المسار الصاعد ويحقق أرقاماً قياسية ويكتسب زخماً من أهم عوامله تدفقات الأموال. وأضاف أن الشهر الماضي شهد

العربية: رفعت وحدة الأبحاث التابعة لمجموعة «سيتي بنك»، توقعاتها لأسعار الذهب لفترة الثلاثة أشهر المقبلة إلى 3200 دولار للأونصة من 3 آلاف دولار، في ظل قوة الطلب الحكومي على المعدن الأصفر، إلى جانب الإقبال على الصناديق المتداولة المدعومة بالذهب، كما توقع «سيتي للأبحاث» وصول أسعار الذهب إلى 3500 دولار للأونصة بحلول نهاية العام الحالي.

وكان بنك UBS قد رفع توقعاته لأسعار الذهب إلى 3200 دولار للأونصة، مقارنة بـ 3000 دولار في تقريراته السابقة، مشيراً إلى أن المعدن النفيس قد يصل إلى هذا المستوى بحلول شهر يونيو المقبل، ويأتي رفع UBS لتوقعاته لأسعار الذهب إلى 3200 دولار للأونصة مع تصاعد المخاطر الجيوسياسية.

وتوقع البنك استمرار ارتفاع الذهب بسبب استمرار

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ع
COAST INVESTMENT & DEVELOPMENT CO. K.S.C.P
منذ 1975

إعلان

فتح باب الترشح لعضوية مجلس إدارة شركة الساحل للتنمية والاستثمار

تعلم شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ع عن فتح باب الترشح لعضوية مجلس إدارة الشركة والذي سيتم انتخابه لمدة ثلاث سنوات قادمة في اجتماع الجمعية العمومية العادية للشركة خلال الفترة القادمة وذلك اعتباراً من تاريخ نشر الإعلان ولمدة أسبوعين من تاريخه، وفقاً لشروط وضوابط الترشح المشار إليها بالكتاب الخامس "أنشطة الأوراق المالية والأشخاص المسجلون" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتها والخاصة بالترشح لعضوية مجلس إدارة الشخص المرخص له، على أن يتوافر لدى المتقدم للترشح كحد أدنى البيانات والمتطلبات الواردة بالملحق رقم (10) من الكتاب الخامس من اللائحة التنفيذية المشار إليها أعلاه.

فعلى الأشخاص الراغبين في الترشح ممن يجد في نفسه الشروط والضوابط المشار إليها أعلاه، مراجعة إدارة الشركة خلال ساعات العمل من الساعة العاشرة صباحاً وحتى الساعة الثالثة بعد الظهر من الأحد إلى الخميس وذلك على العنوان التالي:

الشرق - شارع الشهداء - مبنى الساحل الدور 4، مكتب مسؤول المطابقة والالتزام وذلك لإستلام النماذج اللازمة وتقديم الأوراق والمستندات المطلوبة كي يتسنى للشركة تقديمها لهيئة حيث تخضع طلبات الترشح لموافقة المسبقة من قبل هيئة أسواق المال.

شركة الساحل للتنمية والاستثمار

الفيديرالي» أبقى على الفائدة دون تغيير.. مع خفض توقعاته لنمو الناتج المحلي الأمريكي إلى 1.7٪ في 2025

«الوطني»: البنوك المركزية العالمية تواصل حذرهما للموازنة بين النمو والتضخم وتقلبات الأسواق

الحقيقي للعام 2025 من 2.1٪ إلى 1.7٪، مشيراً إلى تداعيات السياسات التجارية، خاصة فيما يتعلق بالتعريفات الجمركية.

في المقابل، رفع الاحتياطي الفيديرالي توقعاته للتضخم وفقاً لمؤشر نفقات الاستهلاك الشخصي من 2.5٪ إلى 2.7٪، في إقرار ضمني باستمرار ضغوط الأسعار. كما أكدت اللجنة الفيديرالية للسوق المفتوحة على حالة عدم اليقين المحيطة بمسار أسعار الفائدة المستقبلية، مشيرة إلى أن قراراتها ستظل معتمدة على البيانات الاقتصادية. وفي خطوة بارزة، أعلن الاحتياطي الفيديرالي عن تباطؤ وتيرة التشديد الكمي، إذ قرر خفض الحد الأقصى للاسترداد الشهري لسندات الخزنة الأمريكية من 25 مليار دولار إلى 5 مليارات دولار اعتباراً من أبريل.

تراجع التضخم بمنطقة اليورو

وفي أوروبا، ذكر تقرير بنك الكويت الوطني، أنه تم تعديل معدل التضخم السنوي في منطقة اليورو إلى 2.3٪ على أساس سنوي في فبراير، مقارنة بالتقدير الأولي البالغ 2.4٪، على خلفية الانخفاض غير المتوقع لمعدل التضخم في ألمانيا.

بأفي تفاصيل التقرير على موقع الانباء الإلكتروني:



فيما أبقى بنك إنجلترا على سعر الفائدة عند 4.5٪، محذراً من مخاطر التضخم، وتراوح تداول اليورو مقابل الدولار الأمريكي بين 01,08 و1,096.

وفي آسيا، أبقى بنك اليابان على سعر الفائدة الأساسي عند 0.5٪، في خطوة متحفظة لمواجهة المخاطر التجارية وضغوط التضخم، بينما ثبت بنك الشعب الصيني أسعار الإقراض للشهر الخامس على التوالي على الرغم من مؤشرات التعافي الاقتصادي.

وعلى الرغم من نمو مبيعات التجزئة الصينية إلى 4.0٪ على أساس سنوي، إلا أن نمو الإنتاج الصناعي تباطأ، وأن جاء أعلى من التوقعات. وتداول الدولار الأمريكي أمام الين الياباني واليوان الصيني

ذكر تقرير صادر عن بنك الكويت الوطني، أن الأسواق العالمية شهدت هذا الأسبوع تطورات بارزة، إذ واصلت البنوك المركزية نهجها الحذر في ظل تغيرات البيئة الاقتصادية. ففي الولايات المتحدة، أبقى الفيديرالي على الفائدة في نطاق 103 - 104 نقطة. وفي كندا، ارتفع التضخم السنوي إلى 2.6٪، مما قد يدفع بنك كندا إلى تأجيل خطوة خفض الفائدة.

أما في أوروبا، فافترت ألمانيا حزمة إنفاق هائلة بقيمة تريليون يورو وتخطط قواعد كبح الديون، بينما تم خفض توقعات التضخم في منطقة اليورو إلى 2.3٪، مما يعزز توقعات مواصلة خفض البنك المركزي الأوروبي لسعر الفائدة. وفي خطوة لافتة، ذكر تقرير الوطني أن البنك الوطني السويسري خفض سعر الفائدة إلى 0.25٪ وسط تصاعد حالة عدم اليقين العالمي،