



خلال 2024.. وتوصية بتوزيع 40 فلساً للسهم أرباحاً نقدية

10,9 ملايين دينار صافي أرباح «الكويت للتأمين»



علي مراد بيهبيهي



سامي شريف

أعلنت شركة الكويت للتأمين عن نتائج الفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، حيث بلغ إجمالي الربح المحقق للفترة الحالية 12,5 مليون دينار، وبنسبة 67,9 فلساً للسهم، كما بلغ صافي الربح 10,9 ملايين دينار، وبنسبة 59,1 فلساً للسهم، وذلك بعد خصم إيراد بيع استثمار الذي تم تحقيقه خلال عام 2024 بقيمة 1,6 مليون دينار الذي يتم إدراجه في الأرباح المرحلة مباشرة وليس ضمن بيان الدخل، وذلك وفقاً لمعيار (IFRS 9).

وأوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 40٪ وواقع 40 فلساً للسهم وتخضع هذه التوصية لموافقة الجمعية العامة للشركة.

وبلغ إجمالي الأقساط التي تم الاكتتاب بها للفترة الحالية 68,6 مليون دينار، مقابل 61,8 مليون دينار لنفس الفترة من العام الماضي بزيادة قدرها 6,8 مليون دينار، وبنسبة تساوي 11٪، وبلغت إيرادات التأمين 69,5 مليون دينار للفترة الحالية، مقابل 53,7 مليون دينار، بزيادة قدرها 15,8 مليون دينار وبنسبة تساوي 29٪.

بلغ صافي الإيرادات التشغيلية 5,6 ملايين دينار، كما بلغ صافي إيرادات الاستثمار

للفترة الحالية 5,5 ملايين دينار، مقابل 5,4 ملايين دينار لنفس الفترة من العام الماضي، وبنسبة زيادة تساوي 1,2٪. وأرتفعت الأرباح المرحلة إلى 85,5 مليون دينار خلال عام 2024 مقابل 80,5 مليون دينار للعام الماضي بارتفاع قدره 5 ملايين دينار، وبنسبة تساوي 6,2٪.

وفي هذا السياق، قال الرئيس التنفيذي للشركة سامي شريف إن النجاحات المحيطة والإقليمية في قطاع خدمات التأمين.

وتابع بالقول: «حققنا تقدماً كبيراً في مشروع الرقمنة حالياً، حيث يمكن للعملاء تحميل بعض وثائق التأمين بسهولة عبر الهواتف المحمولة عن طريق مسح باركود. أما باقي وثائق التأمين، فسيتمكن العملاء من تحميلها قريباً، وذلك تماشياً

صندوق «المركز العقاري» يحقق عوائد إجمالية بنسبة 12,8٪

منتجات «المركز» العقارية تحقق عوائد مرتفعة في 2024



عبد اللطيف النصف



ميلاد إيليا



الذي يتبناه «المركز» في إدارة العقارات المدرة للدخل وعقارات القيمة المضافة في جميع أنحاء الكويت ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

● مدير الصندوق: شركة المركز المالي الكويتي ش.م.ك.ع. «المركز»، مدينة الكويت، المرقاب، شارع السور، برج الشايخ، الدور 8، هاتف: 965 2224 8000، ص.ب. 23444، الصفاة 13095 الكويت.

● أعضاء الهيئة الإدارية للصندوق: غازي العصيمي، ميلاد إيليا، وخالد المبارك.

● للحصول على نسخة من النظام الأساسي ونشرة الإصدار والتقارير المالية للصندوق، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: www.markaz.com.

ومتغيراتها بفضل الخبرات الواسعة لفرق عملنا تسمح لنا بتطوير إستراتيجياتنا باستمرار وتعزيز العوائد، ولا شك أن إدراج الاستثمارات العقارية ضمن خطة توزيع الأصول له أهمية بالغة في تنويع المحفظة الاستثمارية.

وأشار إلى أن منتجات «المركز» العقارية تتيح للمستثمرين إمكانية الوصول إلى فئات أصول مختلفة ومصادر دخل مستقرة. بالإضافة إلى ذلك، يتوافق هيكل الصندوق مع الإرشادات التنظيمية، وله مدقق حسابات، وأمين حفظ، ومراقب استثمار، ومسجل خاص به، ويسهم ذلك في تقليل تعرض المستثمرين للمخاطر التشغيلية، وغيرها من التحديات المرتبطة بالتملك المباشر للعقارات. وتبلغ الأصول المدارة لدى صندوق «المركز» العقاري في الوقت الحالي 79 مليون دينار، فيما يبلغ إجمالي الأصول المدارة ضمن محفظة «المركز» العقارية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا 298 مليون دينار، وقد ساهم في تحقيق هذا النمو النهج العملي

الداخلي 7,7٪ سنوياً، ويعكس هذا السجل الحافل الخبرة العريقة التي يتمتع بها «المركز» في الاستثمار العقاري وإدارة الثروات، والتي تم ترسيخها على مدى خمسة عقود.

وساهم ذلك في حصول «المركز» على العديد من الجوائز والتقدير من مجلات عالمية متخصصة ومرموقة مثل «يوروموني» و«إميا فاينانس» و«ميد» و«غلوبال فاينانس» و«غلوبال إنفيستور»، وهو ما أدى لتعزيز سمعته كشريك استثماري موثوق. ويواصل «المركز» تقديم فرص استثمارية فريدة لعملائه من خلال منتجاته المتنوعة، والدخل المستقر من الإيجارات، وإدارة الأصول المالية المحفظة، والاستراتيجية الاستثمارية، والقدرة على التكيف مع متغيرات الأسواق، والحوكمة الرشيدة.

من جانبه، قال العضو المنتدب لإدارة الثروات وتطوير الأعمال في «المركز» عبد اللطيف النصف «نحرص في المركز العقاري على تقديم فرص استثمارية ذات عوائد عالية وتوزيعات شهرية مستقرة، يساهم ذلك في زيادة قيمة الاستثمار على المدى الطويل وعملائنا». وأضاف «قدرتنا على التعامل مع اتجاهات الأسواق

تم إعداد هذا الإعلان لأغراض ترويجية وتم اعتماده من قبل «المركز»، ولم يتم إغفال ذكر أي بيانات ضرورية عن الاستثمار محل الإعلان. وقد تتعرض الاستثمارات في الصندوق إلى مخاطر التغيرات في الأسواق. ولا يوجد أي ضمان أو تأكيد أن الاستثمار ستحقق عائدات. ويتعين على المستثمرين المحتملين إجراء التحليلات والأبحاث الخاصة بهم، والتشاور مع مستشاريهم الماليين والقانونيين والضريبيين والتدقيقين المتخصصين باتخاذ القرارات الاستثمارية المتعلقة بأي إستراتيجية استثمارية. ونشكر جميع المستثمرين وعملائنا على ثقتهم في صندوق «المركز» العقاري.

تتويبه هام

بيانات عن صندوق «المركز» العقاري

إدخال الفرح على قلوب الأيتام بعيد الفطر

«وربة» يطلق حملة «بِسْمَةِ».. بالتعاون مع منصة «دبوب»



مهند بورحمة

تزيد بنسبة ملحوظة، حيث يقوم الأفراد والعائلات بتأمين احتياجاتهم اليومية بكميات أكبر، ومن هنا جاءت فكرة حملة «بِسْمَةِ»، التي تربط بين هذا النشاط الطبيعي الذي يقوم به الجميع خلال الشهر الفضيل، وبين فعل الخير بطريقة تلقائية وسهلة، دون أي تكلفة على العميل. وحملة «بِسْمَةِ» مخصصة لحاملي بطاقات بنك وربة VISA، وتشمل بطاقات Visa Prepaid، Visa Signature، وPlatinum.

عند استخدام البطاقة في مشتريات الجمعيات، يقوم البنك بالتبرع بنسبة 10٪ من قيمة المشتريات لشراء هدايا عيد الفطر للأطفال الفاضل، دون أن يترتب على العميل أي التزام مالي إضافي. ولا يتم خصم أي رسوم أو مبالغ من العملاء للمشاركة في الحملة، حيث إن جميع تكاليف الهدايا يتكفل بها بنك وربة بالكامل. كل ما على العملاء فعله هو استخدام بطاقتهم

في إطار التزامه بالمسؤولية الاجتماعية وتعزيز قيم العطاء خلال شهر رمضان المبارك، أطلق بنك وربة حملة «بِسْمَةِ» بالتعاون مع منصة «دبوب»، الرائدة في توفير الألعاب، وذلك بهدف إدخال الفرح والسرور على قلوب الأيتام خلال عيد الفطر، حيث تقوم الحملة على تشجيع حاملي بطاقات VISA من بنك وربة على استخدام بطاقتهم في مشتريات الجمعيات خلال شهر رمضان، إذ سي تبرع البنك بنسبة 10٪ من قيمة المشتريات لشراء هدايا عيد الفطر للأطفال الأيتام. ومتحدثاً عن هذه الحملة، قال مدير إدارة تطوير المنتجات وشرايط العملاء في بنك وربة مهند بورحمة «إن شهر رمضان هو شهر الخير والعطاء، حيث تكثر خلاله الأعمال الخيرية والتبرعات، وغالباً ما تتركز هذه المبادرات على توفير وجبات الإفطار والسلات الغذائية للعائلات المحتاجة،

وبين هذه المبادرة الإنسانية. استخدام البطاقة في مشتريات التسويق والعلاقات العامة في «دبوب»، حمد السلمي عن سعادته بهذه الفكرة الشريفة، مؤكداً أن «دبوب» يلتزم بتقديم أفضل الألعاب للأطفال، وأن التعاون مع بنك وربة في حملة «بِسْمَةِ» هو خطوة تعكس روح المسؤولية الاجتماعية التي تتبناها الشركة. وأوضح أن العيد هو مناسبة ينظرها جميع الأطفال.

اعتماد توصية إعلان الأرباح

قرر مجلس إدارة مجموعة جي إف إنش المالية ش.م.ب. في 13 فبراير 2025، التوصية بتوزيع الأرباح للسنة المنتهية 31 ديسمبر 2024م على المساهمين المسجل أسمائهم في سجل المجموعة في تاريخ الاستحقاق. تم اعتماد هذه التوصية من قبل مساهمي المجموعة في اجتماع الجمعية العمومية العامة، ويكون ذلك على النحو الآتي:

توزيع أرباح نقدية عن كافة الأسهم العادية، باستثناء أسهم الخزينة، بنسبة 1,2٪ من القيمة الاسمية للسهم أي ما يعادل 164... دولار أمريكي / 62... دينار بحريني / 6.2... درهم إماراتي.

فيما يلي التواريخ الرئيسية التي يجب أخذها في الاعتبار:

التاريخ*	الحدث
٢٠٢٥ مارس ٢٠	تاريخ اجتماع الجمعية العامة العادية تاريخ موافقة المساهمين
٢٤ مارس ٢٠٢٥	آخر يوم تداول لاستحقاق الأرباح آخر يوم تداول لاستحقاق الأرباح، ليتم تقييد اسم المساهم في سجل الأسهم يوم الاستحقاق
٢٥ مارس ٢٠٢٥	تاريخ تداول السهم بدون استحقاق أول يوم تداول بدون استحقاق للأرباح
٢٦ مارس ٢٠٢٥	يوم الاستحقاق للأسهم المدرجة في بورصة البحرين وسوق دبي المالي و سوق ابوظبي للأوراق المالية المساهمون المقيد أسمائهم في سجل الأسهم في هذا التاريخ لهم الحق في الحصول على الأرباح
٢٧ مارس ٢٠٢٥	يوم الاستحقاق في بورصة الكويت المساهمون المقيد أسمائهم في سجل الأسهم في هذا التاريخ لهم الحق في الحصول على الأرباح
١٤ أبريل ٢٠٢٥	يوم الدفع اليوم الذي سيتم فيه توزيع الأرباح على المساهمين المستحقين

ملاحظة: سيتم وقف قبول طلبات تحويل الأسهم بين جميع الأسواق المالية لمدة أربعة أيام في الفترة ما بين «آخر يوم تداول لاستحقاق الأرباح» و«يوم الاستحقاق في بورصة الكويت» وذلك حسب تاريخ الاجتماع المكتمل التصاب.



جهاز حماية المنافسة
COMPETITION PROTECTION AGENCY

يعلن جهاز حماية المنافسة عن تقدم

لا يوجد شعار	شركة فريش بيكو بي (في هولندا)	النشاط: شركة قابضة.
شركة فريش بيكو بي	شركة بي إي فريش بروديوس بي (في هولندا)	النشاط: توريد المنتجات الطازجة بالجملة.
شركة يورو فود سبلاي بي (في هولندا)	النشاط: استيراد وتصدير المنتجات الطازجة.	

يطلب الموافقة على إتمام عملية التركز الاقتصادي

استحوذت شركة فريش بيكو بي (في هولندا) على نسبة 100٪ من أسهم شركة بي إي فريش بروديوس بي (في هولندا) و على نسبة 100٪ من أسهم شركة يورو فود سبلاي بي (في هولندا).

وفقاً للقانون رقم (72) لسنة 2020 في شأن حماية المنافسة و المادة (83) من لائحته التنفيذية الصادرة بالمرام رقم (14) لسنة 2021 وتعدليتها التي تنص بأن «لكل ذي مصلحة أن يتقدم لدى الجهاز باعتراض مسبب على طلب التركز الاقتصادي خلال مدة لا تزيد عن (15) خمسة عشر يوماً من تاريخ النشر...».

وبناءً عليه فإن الجهاز يدعو كل ذي مصلحة لإبداء اعتراضه المسبب في هذا التركز الاقتصادي خلال مدة لا تزيد عن خمسة عشر يوماً من تاريخ هذا الإعلان.

تسلم البيانات الخاصة بالاعتراضات في مقر جهاز حماية المنافسة، برج الحمراء الدور (14) وذلك من خلال تعبئة النموذج المتوفر على الموقع الإلكتروني، مع سداد الرسم المقرر لذلك.

22202274 @cpa_kw http://www.cpa.gov.kw info@cpa.gov.kw 22202261

«النشال»: 740 ألف عامل منزلي بالكويت

أكد التقرير الاقتصادي الصادر عن «النشال» أن نسبة العمالة المنزلية من إجمالي العمالة الوافدة في الكويت بلغت نحو 25,3٪، حيث بلغ عددها 740 ألف وفق جداول الإدارة المركزية للإحصاء نحو 740 ألف عامل وبنسبة 6,3٪ (790 ألف عامل في نهاية الربع الثالث 2023). تلك العمالة المنزلية موزعة ما بين الإناث البالغ عددهن نحو 411 ألف عاملة، والذكور البالغ عددهم نحو 329 ألف عامل، فيما تتصدر الفلبين عمالة الإناث بنحو 149 ألف عاملة (193 ألف عاملة في نهاية الربع الثالث 2023)، بينما يتصدر عمالة الذكور القادمين من الهند بنحو 219 ألف عامل (251 ألف عاملة في نهاية الربع الثالث 2023). ولم تذكر الإدارة ميراً لهذا التفاوت الكبير في الأرقام ما بين السنتين.

وتتصدر الهند أرقام العمالة المنزلية من الجنسين بنسبة 43,2٪ من إجمالي العمالة المنزلية، تليها الفلبين بنسبة 20,4٪ من الإجمالي.

ويشكل عام، تستحوذ 4 جنسيات هي: الهند، الفلبين، سريلانكا، وبنغلاديش على نحو 91,4٪ من إجمالي عدد العمالة المنزلية من أصل 10 جنسيات، بينما تحتل الجنسيات الست الأخرى لأغلاها 6,1٪ للنيجال وأدناها 0,2٪ للسودان.