



الشركة عقدت عموميتها العادية وغير العادية

فهد المخيزيم: 2024.. عام مميز بتاريخ «أركان الكويت»

عبد الرحمن التركيت: الشركة واصلت أداءها المبهر وحقت فقرة كبيرة بنتائجها المالية والتشغيلية

عقدت شركة أركان الكويت العقارية اجتماع الجمعية العمومية العادية وغير العادية عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2024 صباح أمس في مقر الشركة بنسبة حضور بلغت 81٪، حيث وافقت العمومية على جميع بنود جدول الأعمال بما فيها الاستقطاع للاحتياطي الإيجاري بنسبة 10٪ وبمبلغ قدره 168,445 دينار.

كما وافقت العمومية على تحديد تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة (أسهم الخزينة) بما لا يتجاوز 10٪، وإضافة بند جديد على المادة رقم 47 من النظام الأساسي للشركة، وانتخب مجلس إدارة جديدا للسنوات الثلاث المقبلة.

وفي هذا السياق، قال رئيس مجلس إدارة شركة أركان الكويت العقارية (أركان) فهد المخيزيم إن 2024 كان عاما مميزا في تاريخ شركة أركان الكويت العقارية، حققت خلاله إنجازات كبيرة بنهاية السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2024، والتي أثمرت تحقيق أرباح صافية بلغت 1,58 مليون دينار، وبنسبة نمو 497٪ مقارنة بالسنة السابقة، كما ارتفعت ربحية السهم إلى 6,3 فلس، مقارنة بـ 1,05 فلس للعام السابق، فيما بلغ إجمالي حقوق المساهمين بنهاية العام الماضي نحو 47 مليون دينار.

وأضاف المخيزيم أن الإنجازات والأرباح التي حققتها الشركة لم تات من فراغ، وإنما نتيجة جهد ومثابرة بذلها مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية



عبد الرحمن التركيت خلال الجمعية العمومية لشركة «أركان» الكويت العقارية

للشركة، وتنفيذا للإستراتيجية التي وضعها مجلس الإدارة، والتي أتت ثمارها خلال السنة الماضية على حسب ما هو مخطط لها، وذلك كله بفضل الله ثم بجهود الإدارة التنفيذية للشركة. بدوره، أكد نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة عبدالرحمن التركيت، أنه على الرغم من أن العام الماضي كان عاما مليئا بالتحديات الاقتصادية المتلاحقة، سواء على صعيد المنطقة الخليجية أو العربية، إلا أن «أركان» واصلت أداءها المبهر الذي تكلل بتحقيق فقرة كبيرة في نتائجها المالية والتشغيلية على حد سواء.

وأضاف التركيت أن «أركان» واصلت تحقيق الإنجازات والنتائج المالية المرضية خلال العام 2024، حيث حققت أرباحا صافية بنهاية العام بلغت 1,583 مليون دينار، فيما بلغت إيراداتها التشغيلية مبلغا وقدره 9

ملايين دينار مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي، والتي بلغت آنذاك 7,8 ملايين دينار، وبنسبة نمو بلغت 16٪، وأوضح أن العام الماضي شهد العديد من الإنجازات، أبرزها الانتهاء من الخطوات الأساسية لانماج «أركان» والشركة الأولى للاستثمار العقاري، ما يتوقع أن ينتج عنه زيادة في رأس المال وبالتالي استمرار النمو بشكل متواصل على المدى القريب. وتابع «في العام ذاته تمكنت «أركان» من تملك عقار بقيمة 6,9 ملايين دينار، كما نجحت في توقيع عقد BOT جديد بمدينة صباح الأحمد لإنشاء وتشغيل مشروع «أركان بارك» على مساحة 20,200 متر مربع، والذي سيكون بمثابة مشروع قيد وعلى مستوى عالي من الجودة، يضم أنشطة تجارية متنوعة، بالإضافة إلى أنشطة ترفيهية عديدة، كما نجحت «أركان» كذلك بتجديد عقد إدارة العقارات

انتخاب مجلس إدارة جديد

انتخب الجمعية العادية لشركة أركان الكويت العقارية مجلس إدارة جديدا للسنوات الثلاث القادمة، ضم كلا من: فهد عبدالرحمن المخيزيم، عبدالرحمن حمد التركيت، أحمد عبدالعزيز الفريح، محمد الغيث الطيار، مشعل عبدالله الانصاري، مشعل عبدالرحمن العنزوي، وليد أحمد المطوع.

التجارية التابعة للأمانة العامة للأوقاف». واختتم التركيت «لقد كانت «أركان» ومازالت شريكا موثوقا لشريحة كبيرة من ملاك وأصحاب العقارات، سواء كانوا جهات حكومية أو شركات أو حتى أفرادا، الأمر الذي رفع حجم المحفظة العقارية التي تديرها الشركة إلى نحو 540 مليون دينار بنهاية السنة المالية المنتهية في 2024». وأشار إلى أن الشركة ما زالت مستمرة في توسيع قاعدة هذه المحفظة من خلال التوسع في عمل إدارة عقارات الغير، وذلك من خلال مواصلة دراسة المشاريع الجديدة التي كان من بينها التاهل لإدارة مشروع تصميم وإدارة وتشغيل وتطوير أسواق المياريك، فضلا عن الدخول في مشاريع BOT الحالي.

بعيدبة النجمة». وأضافت الترويجية تأتي حرصا من «التجاري» على توفير الخدمات والعروض المميزة لعملائه ومكافاتهم بمناسبة العيد، وتقديرا وعرفانا منه للعملاء على اختيارهم «التجاري» كمصدر لشراعاتهم المصرفية، متمنية للجميع شهرا عامرا بالخير والبركات. وعن آلية التاهل لكسب الجائزة، قالت «من المعروف أنه يمكن فتح الحساب فقط بإيداع 200 دينار، ويجب أن يكون في الحساب مبلغ لا يقل عن 200 دينار للتاهل ودخول جميع السحوبات على كل الجوائز التي يقدمها الحساب، وكلما زاد

رصيد العميل زادت فرصة الفوز، فضلا عن المزايا الإضافية التي يوفرها الحساب، إذ يحصل العميل على بطاقة سحب آلي ويستطيع الحصول على بطاقة ائتمان بضمن الحساب، وكذلك الحصول على كل الخدمات المصرفية من البنك التجاري». وتتميز جوائز «حساب النجمة» بتنوع المبالغ المقدمة طوال السنة، والتي تتضمن سحوبات أسبوعية بقيمة 5 آلاف دينار، وشهرية بقيمة 20 ألف دينار، بالإضافة إلى جائزة شهر رمضان، وكذلك عبر أجهزة الصراف الآلي التفاعلي ATM. وحرص بنك الخليج على توفير «العيادي» في غالبية فروع البنك المنتشرة في مختلف مناطق الكويت، إلى جانب أجهزة الصراف الآلي التفاعلي، المتواجدة في الفرع الرئيسي - شارع مبارك الكبير، و برج كريستال، والعدان، والسلام، والجابرية، والفحيحيل «Xcite».

المأكولات البوسنية التقليدية وكرم الضيافة التي ستأسر الزوار من دون شك في هذا البلد المخفي في أوروبا. وبهذه المناسبة، قال نائب الرئيس التنفيذي ورئيس القطاع المالي في طيران الجزيرة، كريشان لاكريشان: «يسعدنا استئناف رحلاتنا المباشرة إلى سراييفو التي تحظى بإقبال كبير جدا من قبل المسافرين الكويتيين لما توفره من تسهيلات كدخولها من دون تأشيرة، وسياحة مميزة يستكشفون فيها مناظر الطبيعة الجميلة، وترائها العنقاق الطبيعية والتاريخ والمغامرة الثقافي الغني، وكل ما يجعل سراييفو وجهة رائعة نوصي بزيارتها. نتطلع لرحلاتنا القادمة إلى سراييفو وخدمة مسافرينا بطريقة مريحة وبأسعار معقولة لاستكشافها». لحجز التذاكر إلى سراييفو ووجهات أخرى ضمن شبكة الشركة، يمكن للمسافرين زيارة الموقع الإلكتروني لطيران الجزيرة، أو تطبيق الجزي، وجمال حديقة «أونا الوطنية»، بالإضافة إلى الأنهار النقية بمرکز خدمة العملاء.

الساخر بأسواقه الصاخبة وعمارتة العثمانية، إلى المناظر الطبيعية للجبال المحيطة، تعد سراييفو وجهة مثالية لعشاق الطبيعة والتاريخ والمغامرة على حد سواء، وبعيدا عن سراييفو، يستكشف الزوار مدن فريدة أخرى منها مدينة عالميا تدير أصولا بقيمة 3,5 مليارات دولار، قاعدة مثالية لهذا التوسع، تشمل عمليات «GI»، الحالية في المملكة مؤسسة مالية مخصصة من الفئة الأولى من هيئة السوق المالية السعودية في الرياض، وأكبر سلسلة عيادات أسنان وجلدية في السعودية (المسواك). بالإضافة إلى شركة تأمين طبي (عبير الطبية)، وأكبر مخبز في المنطقة الغربية من السعودية

ضخ استثمارات إستراتيجية في قطاعات حيوية كاللوجستيات والتعليم والصناعات الغذائية في السوق الأميركية. وتمثل العمليات السعودية لـ «GI»، وهي شركة استثمارات بدلة رائدة عالميا تدير أصولا بقيمة 3,5 مليارات دولار، قاعدة مثالية لهذا التوسع، تشمل عمليات «GI»، الحالية في المملكة مؤسسة مالية مخصصة من الفئة الأولى من هيئة السوق المالية السعودية في الرياض، وأكبر سلسلة عيادات أسنان وجلدية في السعودية (المسواك). بالإضافة إلى شركة تأمين طبي (عبير الطبية)، وأكبر مخبز في المنطقة الغربية من السعودية

بهذه الفئات الاستثمارية».

عذبي جابر الصباح رئيساً لهيئة الاتصالات بالتكليف



الشيخ عذبي جابر الصباح

أحمد مغربي

أصدر وزير الدولة لشؤون الاتصالات عمر العمر قرارا وزاريا بتكليف الشيخ عذبي جابر الصباح بالقيام بأعمال رئيس الهيئة العامة للاتصالات وتقنية المعلومات، إلى جانب عمله رئيسا لقطاع التخطيط وإدارة الحوكمة، على أن يبدأ تنفيذ القرار من تاريخ صدوره، مع توجيه الجهات المختصة لاتخاذ اللازم.

«بيت التمويل» يعلن الفائزة بسحب «الحصاد» الشهري



أعلن بيت التمويل الكويتي عن اسم الفائزة في سحب حساب «الحصاد» الشهري، وهي موزه حمود المعيف التي فازت بـ 100 ألف دينار، وذلك عن السحب الشهري لشهر فبراير لسنة 2025. ويقوم حساب «الحصاد» للتوفير والاستثمار على مبدأ الوكالة بالاستثمار، حيث يستثمر البنك رسيد الحساب بأكمله بمعدل ربح متوقع ومتفق عليه مسبقا مع العميل، كما يتضمن الحساب حملة سحبوات وجوائز تقام بشكل أسبوعي، شهري، وربع سنوي يصل مجموعها إلى أكثر من 400 جائزة، حيث إن السحب الأسبوعي يقدم 1000 دينار لعشرة فائزين والسحب الشهري يقدم 100 ألف دينار والسحب ربع السنوي يقدم 250 ألف دينار بالإضافة إلى ما يقدمه الحساب من نسبة أرباح توزع نهاية العام، ويلبي حساب «الحصاد» تطلعات شريحة واسعة من العملاء الراغبين في استثمار أموالهم من خلال حساب مصرفي متعدد المزايا.

ويهدف تسهيل الخدمات على العملاء وإتاحة الفرصة أمام أكبر عدد ممكن، تم اعتماد إمكانية إنشاء الحساب من خلال الفروع المصرفية، وخدمة KFHome، وأجهزة الصرف الآلي، وحول آلية دخول السحب والشروط الواجب توافرها من قبل العملاء للتاهل للفوز بالجوائز، يجب الاحتفاظ بالرصيد لمدة 15 يوما للتاهل لدخول السحوبات، حيث يحصل العميل على فرصة واحدة لكل 50 دينارا، وعند الاحتفاظ بالرصيد لمدة 90 يوما قبل تاريخ السحب يحصل على فرصتين لكل 50 دينارا.

«الخليج» يوفر «العيادي» بالفروع و«الصراف الآلي التفاعلي»



في إطار حرصه على مشاركة العملاء والجمهور فرحة عيد الفطر المبارك، وتلبية لاحتياجات العملاء، يوفر بنك الخليج خدمة العيادي في جميع فروع البنك (باستثناء فرع المطار) إلى نهاية شهر رمضان، وكذلك عبر أجهزة الصراف الآلي التفاعلي ATM. وحرص بنك الخليج على توفير «العيادي» في غالبية فروع البنك المنتشرة في مختلف مناطق الكويت، إلى جانب أجهزة الصراف الآلي التفاعلي، المتواجدة في الفرع الرئيسي - شارع مبارك الكبير، و برج كريستال، والعدان، والسلام، والجابرية، والفحيحيل «Xcite».

تتيح للعملاء الحصول على الأوراق النقدية الجديدة من خلال فئات 20 و 10 و 5 و 1 دينار، إلى جانب الربع ونصف دينار في مختلف الفروع، في حين تتاح الفئات الأربعة الأولى عبر أجهزة الصراف الآلي التفاعلي، لتلبية الطلب المتزايد على تلك الفئات، لتوزيع «العيادي» بمناسبة عيد الفطر المبارك.

مجموعة كوت الغذائية Kout Food Group

مجموعة كوت الغذائية ش.م.ك مقفلة

تذكير - دعوة حضور اجتماع الجمعية العامة العادية السنوية والجمعية العامة غير العادية لسنة المالية المنتهية في 2024/12/31

يشرّف مجلس إدارة شركة مجموعة كوت الغذائية ش.م.ك (مقفل) بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية السنوية والجمعية العامة غير العادية والذي سيعقد بمقر الشركة الكائن في القبلة - شارع السور - عمارة يعقوب الحمضي - الدور الثالث وذلك في يوم الأربعاء الموافق 2025/3/26 في تمام الساعة 1:00 بعد الظهر والساعة 01:30 بعد الظهر على التوالي وذلك مناقشة البنود المدرجة على جدول الأعمال التاليين:

جدول أعمال الجمعية العامة العادية السنوية:

- 1 مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 والمصادقة عليه.
- 2 مناقشة تقرير مراقب الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 والمصادقة عليه.
- 3 معاق تقرير إحصاءات مصداق رصدها الجهات الرقابية وأوقعت بأشياء غيرادة في الشركة (إن وجدت).
- 4 مناقشة البيانات المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 واعتمادها.
- 5 مناقشة اقتراح مجلس الإدارة بشأن توزيع أرباح نقدية بواقع 40% من القيمة الاسمية للسهم (أربعون فلس للسهم الواحد) بإجمالي مبلغ وقدره 2,671,277,800 دينار كويتي لا غير (الثنان مليون وستمئة وستون وثمان مائة وستون ألف ومائتان وسبعة وتسعون دينار ومائتان وستون ألف وستون وثمان مائة وستون فلس لا غير) وذلك لمساهمي الشركة المسجلين في سجل المساهمين بتاريخ انعقاد الجمعية العامة.
- 6 مناقشة صرف مبلغ 70,000 د.ك (سبعون ألف دينار كويتي لا غير) مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024.
- 7 مناقشة إقرار طرف وإيراء ذمة السادة أعضاء مجلس الإدارة عن تصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024.
- 8 اعتماد تعاضلات الشركة التي تمت مع أطراف ذات صلة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 والتصريح بمجلس الإدارة بالدخول في معاملات وعقود معاولفة مع أطراف ذات صلة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 وبعدها لحين انعقاد الجمعية العامة السنوية للنظر في اعتماد البيانات المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.
- 9 تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أو التصرف في أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لما ينص عليه القانون والقرارات الوزارية الصادرة بهذا الشأن، ويستمر هذا التفويض ساريا لمدة 18 شهرا من تاريخ صدوره والمصادقة عليه.
- 10 الموافقة على تعيين أو إعادة تعيين مراقب حسابات وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.

جدول أعمال الجمعية العامة غير العادية:

- 1 الموافقة على اقتراح مجلس إدارة الشركة بتخفيض رأس أموال الشركة المبرمج والمصدور من مبلغ 6,691,869,500 د.ك (ستة ملايين وستمئة وستون وتسعون ألف ومائتان وتسعة وستون دينار وخمسة مائة وستون ومائتان وستون ألف وستون وثمان مائة وستون فلس لا غير) لإسمية مائة فلس للسهم الواحد وجميع الأسهم النصف قبل التعديل:
- 2 تعديل نص المادة (8) من عقد التأسيس ونص المادة (5) من النظام الأساسي، على النحو التالي وتفويض السيدة رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في اتخاذ كافة الإجراءات وتوقيع كافة الطلقات والمستندات من أي طبيعة كانت واتخاذ كافة ما يلزم من إجراءات هذا الشأن.
- 3 تعديل نص المادة (9) من عقد التأسيس ونص المادة (5) من النظام الأساسي، على النحو التالي وتفويض السيدة رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في اتخاذ كافة الإجراءات وتوقيع كافة الطلقات والمستندات من أي طبيعة كانت واتخاذ كافة ما يلزم من إجراءات في هذا الشأن.

النص قبل التعديل:

حدد رأس مال الشركة المبرمج والمصدور والمقدوع مبلغ 6,691,869,500 د.ك (ستة ملايين وستمئة وستون وتسعون ألف ومائتان وتسعة وستون دينار وخمسة مائة وستون ومائتان وستون ألف وستون وثمان مائة وستون فلس لا غير) لإسمية مائة فلس للسهم الواحد وجميع الأسهم النصف بعد التعديل:

حدد رأس مال الشركة المبرمج والمصدور والمقدوع مبلغ 6,678,194,500 د.ك (ستة ملايين وستمئة وستون وتسعون ألف ومائة وأربعة وتسعون دينار وخمسة مائة وستون ومائتان وستون ألف وستون وثمان مائة وستون فلس لا غير) لإسمية مائة فلس للسهم الواحد وجميع الأسهم النصف بعد التعديل:

حدد رأس مال الشركة المبرمج والمصدور والمقدوع مبلغ 6,678,194,500 د.ك (ستة ملايين وستمئة وستون وتسعون ألف ومائة وأربعة وتسعون دينار وخمسة مائة وستون ومائتان وستون ألف وستون وثمان مائة وستون فلس لا غير) لإسمية مائة فلس للسهم الواحد وجميع الأسهم النصف بعد التعديل:

حدد رأس مال الشركة المبرمج والمصدور والمقدوع مبلغ 6,678,194,500 د.ك (ستة ملايين وستمئة وستون وتسعون ألف ومائة وأربعة وتسعون دينار وخمسة مائة وستون ومائتان وستون ألف وستون وثمان مائة وستون فلس لا غير) لإسمية مائة فلس للسهم الواحد وجميع الأسهم النصف بعد التعديل:

للسنة الثالثة على التوالي بمناسبة قرب حلول عيد الفطر

«التجاري» يطلق حملة «عيدية النجمة»



بدور بوخمسين

يقومون بفتح حساب النجمة لأول مرة عبر تطبيق التجاري (CBK Mobile)، ومنحهم فرصة لدخول السحب والفوز

أعلن البنك التجاري عن إطلاق حملته «عيدية النجمة» للسنة الثالثة على التوالي بمناسبة قرب حلول عيد الفطر السعيد، إذ سيحصل العملاء الجدد الذين يقومون بفتح حساب النجمة حتى 10 أبريل 2025، على فرصة الفوز بجائزة قيمتها 200 دينار، علما أنه سيكون هناك 10 رابحين، وسيتم الإعلان عن الرابحين في 13 أبريل المقبل.

وفي هذا السياق، قالت رئيس إدارة التسويق - قطاع الخدمات المصرفية للأفراد في البنك بدور بوخمسين: «يسعى التجاري إلى تقديم كل ما هو جديد لعملائه، لذلك أطلق بمناسبة عيد الفطر حملة لجميع العملاء الذين

بواقع رحلتين أسبوعياً.. موفرة خياراً جديداً للمسافرين بأسعار تنافسية

«الجزيرة» تستأنف رحلاتها إلى سراييفو 27 الجاري



من استكشاف سراييفو والبوسنة والهرسك أسهل من أي وقت مضى. وتقدم سراييفو، عاصمة البوسنة والهرسك، بكونها مدينة غنية بالتاريخ والثقافة والمناطق الطبيعية، إذ تقع بين جبال الألب الدينارية الخلابة، وتترج بين الطابع الثقافي الشرقي والغربي، ليحصل زوارها على تجربة لا تنسى، ومن حي باسكارسييا القديم

أعلنت شركة طيران الجزيرة، عن استئنافها خط رحلاتها المباشرة بين الكويت وسراييفو، ابتداء من يوم 27 مارس الجاري، موفرة للمسافرين خيارا جديدا بأسعار تنافسية إلى إحدى أروع الوجهات الأوروبية. وستقوم الشركة بتسيير هذا الخط بواقع رحلتين أسبوعيا، رابطة الكويت مع البوسنة والهرسك لتتمكن المسافرين من زيارتها واستكشاف معالمها وثقافتها خلال عطلة عيد الفطر، وتأتي هذه الخطوة لالتزام طيران الجزيرة بتوسيع خيارات السفر إلى وجهات سياحية مميزة وتوفير أسعار مناسبة وخدمة استثنائية. ويمكن للمسافرين الكويتيين دخول البوسنة والهرسك دون الحاجة لتأشيرة زيارة، ما يجعل السفر إلى سراييفو أكثر سهولة، هذا إلى جانب مزايا الرحلات المباشرة التي توفرها طيران الجزيرة، وجدول الرحلات المريح والأسعار التنافسية، والتي بدورها تجعل

قيمة محفظة الشركة الحالية في أميركا تبلغ 750 مليون دولار

«الخليج للاستثمار الإسلامي» تستهدف مضاعفة استثماراتها في الولايات المتحدة خلال 4 سنوات



فواز التميمي

في الولايات المتحدة. وتتطلع المجموعة، في إطار خطتها التوسعية الطموحة، إلى

أعلنت مجموعة الخليج للاستثمار الإسلامي (GI)، عن خطتها لتوسيع أصولها في الولايات المتحدة بشكل كبير، مستهدفة مضاعفة محفظتها الحالية البالغة 750 مليون دولار عبر «GI» السعودية خلال السنوات الأربع المقبلة. وأوضحت المجموعة في بيان صحفي، أن الاكتتاب العام الموفق لحصة من أسهم شركة «zSpace» في بورصة ناسداك الأميركية خلال ديسمبر 2024 كان بمنزلة نقطة تحول بارزة، إذ سلب الضوء على مجموعة «GI» في الأوساط الاستثمارية الأميركية، وذلك بالإضافة إلى سجلها الحافل بالصفقات الناجحة