

# الجمعية العامة لبيت التمويل الكويتي

مارس 2025



## اجتماع الجمعية العامة العادية والجمعية العامة غير العادية Ordinary and Extra-Ordinary General Assembly Meeting

For the Financial Year ended in 31st December 2024 للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024



حمد المرزوق وخالد الشعلان ود. شادي زهران ووسيد محمد الطبطبائي وبدر الوزان خلال الجمعية العمومية لبيت التمويل الكويتي

عمومية البنك أقرت توزيع 12% عن النصف الثاني من العام الماضي بعد 10% للنصف الأول.. و8% أسهم منحة

# المرزوق: «بيت التمويل» مجموعة مصرفية عالمية بـ 615 فرعاً في 12 دولة

- المجموعة نجحت في تنفيذ رؤيتها الإستراتيجية وتحقيق أهدافها الرئيسية خلال 2024
- صياغة أهداف طموحة تمثل قيمة مضافة للاقتصاد.. وتتوافق مع رؤية الكويت 2035
- إستراتيجيتنا حددت ملامح طريق بناء كيان مالي عملاق.. بين أكبر 100 بنك في العالم
- القيمة السوقية للمجموعة الأكبر في السوق الكويتي وبمرتبة متقدمة بالشرق الأوسط

وأضاف: «نجدد التأكيد على مواصلة تحسين الإشراف والرقابة، مع تعزيز سرعة عملية اتخاذ القرارات وجودتها، لمواكبة تطوراتنا المدروسة للاستفادة من الفرص الجديدة للنمو، وتحقيق التوازن بين المخاطر والعوائد ودعم الحفاظ على مستويات كفاية رأس المال والسيولة والأصول عالية الجودة والأرباح التشغيلية الصافية، والحفاظ على مكانتنا الرائدة وعلامتنا التجارية بلغة القيمة والتميز».

وأشار الشعلان إلى أن خطة البنك الإستراتيجية عملت خلال عام 2024 بكفاءة على توسيع دوره في صناعة التمويل الإسلامي، إذ ركزت أهدافها الطموحة على تعظيم نقاط القوة التي يمتاز بها، وتابعت تحقيق تلك الأهداف التي قامت على مهارة الابتكار والتحول الرقمي، ما عزز مكانة بيت التمويل الكويتي في القطاع المالي على مستوى الكويت والعالم.

ولفت إلى أن إقامة شركات إستراتيجية وتحالفات عالية مكنت البنك من تمويل المشاريع التنموية الضخمة، وساهمت في تعزيز النمو الاقتصادي المستدام بالاتفاق مع البرنامج الإنمائي للأمم المتحدة الذي يهدف إلى إيصال المتأمن التكافلي الإسلامي إلى 100 مليون مزارع في العالم، إضافة إلى إستراتيجية بيت التمويل الكويتي لتأسيس منصة التمويل الأخضر لربط التمويل الإسلامي ومشاريع التنمية المستدامة.

وتابع: «ركزت إستراتيجية بيت التمويل الكويتي خلال العام على صياغة الأهداف الإستراتيجية مراعية للمعطيات الواقعية، ووضعت مؤشرات تقيس مدى التقدم في تحقيق تلك الأهداف، ونجحت في ترجمتها إلى واقع ملموس توج خلال العام بعديد من المؤشرات الإيجابية على مستوى تحقيق كامل بيت التمويل الكويتي على امتداد انتشارها الجغرافي».

وأضاف: «تمتلك بيت التمويل الكويتي إستراتيجية مبتكرة لأول بنك في الكويت، وتمييزها وتطويرها، ودمج الرقمنة والابتكار والاستدامة في نموذج أعمالنا ومختلف عملياتنا، وحرصنا على أن يتوافق النموذج التشغيلي مع احتياجات العملاء وتطلعاتهم سواء أكانوا أفراداً أم شركات وذلك في جميع الأسواق التي نعمل فيها بما يتناسب مع الطبيعة الخاصة والإمكانيات والفرص المتاحة في كل سوق».

وأضاف: «أبرز ما يميز عام 2024 نجاح بيت التمويل الكويتي باستكمال جميع خطوات الاندماج مع البنك الأهلي المتحد- الكويت (سابقاً) حيث تم تكامل العمليات التشغيلية للبنكين في نظام واحد بمدى قياسه وكفاءته عالية، لبدء بيت التمويل الكويتي فصلاً جديداً في مسيرته الحافلة بالإنجازات والإنجازات والريادة».

وتابع بالقول: «أسجل هنا اعتزازي وفخري بما حقق من نجاح باهر على صعيد الاندماج والانتقال سلس للمساهمين والعملاء والموظفين، الذي سيعود



د. شادي زهران

### الترويج بجوائز وتقديرات عالمية مرموقة

ذكر حمد المرزوق، أنه خلال عام 2024 حصل بيت التمويل الكويتي وشركائه على 45 جائزة قيمة من جهات عالمية مختصة بمتابعة وتقدير أعمال المصارف الكبرى، وفاز بنك «تم» بست جوائز مرموقة خلال عامه الأول، وعلاوة على ما يتمتع به بيت التمويل الكويتي من جدارة انتمائية عالية، تؤكد كفاءته وكالات التقييم العالمية. كما امتاز عام 2024 بإدراج بيت التمويل الكويتي على أهم المؤشرات العالمية ومنها: مؤشر FTSE4Good لقياس أداء المعايير البيئية والاجتماعية والحوكمة (ESG)، وتقييم «إي» على مؤشر مورغن ستانلي (MSCI ESG Index) الخاص بنفوس المعايير. بالإضافة إلى الحصول على المركز الأول في النمو والعدالة على المخاطر على مستوى القطاع المصرفي الكويتي، ضمن قائمة (The Banker) لأفضل 100 بنك عربي، وصنفت مجلة «فوربس» بيت التمويل الكويتي في المرتبة الأولى كأقوى شركة مدرجة بالكويت المختلفة، بالتعاون مع فريق بيت التمويل الكويتي كأكبر شركة في القيمة السوقية بالكويت، ضمن قائمة «ميد» لأكثر 100 شركة في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

### إدارة الأصول (AMS) وإطلاق مبادرات للعملاء والموظفين.

### الابتكارات الرقمية

وعلى صعيد متصل، ذكر المرزوق أن الحلول التقنية والابتكارات الرقمية مثلت أهم الإضافات وأبرز النجاحات من خلال الدور المتعاظم للقيمة لقطاع التكنولوجيا المعلومات خاصة في تحقيق متطلبات الاندماج وإنجاح اليوم التشغيلي الأول دون مشاكل، ونقل حسابات ومنتجات لأكثر من 280 ألف عميل من البنك الأهلي المتحد- الكويت (سابقاً) مع منتجات أكثر من 80 نظاماً والمنتجات بمنطلقاتها المختلفة، بالتعاون مع فريق عمل متكامل أنجز أكثر من 250 مرحلة و2000 مهمة. وأضاف أن قطاع تكنولوجيا المعلومات نفذ عدداً من المشاريع مع تطوير البنية التحتية التكنولوجية، ومصادات الأمن السيبراني، وتبني الذكاء الاصطناعي، بالإضافة إلى خدمة الدفع الفوري (ومض)، وربط نظام الشركات (eCorp) مع المعلومات المدنية وتمكين مصادقة الوجه، ودمج نظام (T360) مع نظام (eCorp) ونشر حزمة الحلول الرقمية النهائية لبرنامج

### استدامة الأعمال

وذكر حمد المرزوق أن بيت التمويل الكويتي يؤمن بأن استدامة الأعمال واستمرار نجاحها يترسخ بتوسيع دور بيت التمويل الكويتي، من خلال مساهمات عديدة لتنمية المجتمع وتعزيز الاستدامة، وقدم بيت التمويل الكويتي عدة مبادرات بيئية، بشراكة مع جهات حكومية وخاصة، وتبني مشاريع وطنية مثل إعادة إعمار المباركية ومساعدة المواطنين المتعثرين ماليًا، ودعم بنك الطعام والإغاثة الكويتي وغيرها.



حمد المرزوق

### تمويل المشاريع الضخمة

قال رئيس مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي حمد المرزوق، إن البنك تصدى لتوفير التمويل لإنجاح أعمال الشركات والمشروعات الكبرى على المستويين المحلي والإقليمي، وشارك في صفقات تمويل بلغ إجماليها نحو 325 مليون دينار في السعودية وقطر ومصر، وفي صفقة تمويل مشتركة منح بموجبه 79 مليون دينار لشركة إيرلندية، كما أدى بيت التمويل الكويتي دوراً بارزاً في الاقتصاد المحلي بتمويل مشاريع واسعة النطاق في مجموعة من القطاعات، من أبرزها تمويل مشاريع عقارية بقيمة 313 مليون دينار، كما ساهم بيت التمويل الكويتي في تطوير البنية التحتية المحلية عبر تقديم تمويلات إضافية بقيمة 85 مليون دينار لقطاع الاتصالات، بقيمة 31 مليون دينار لتعزيز قطاع الخدمات اللوجستية، مع تمويل أول مصنع لكيبيلات الألياف الضوئية في الكويت (مصنع تايبان).

### بلغت 13 جائزة من مجموعة «براندون هول» الأميركية.

### تعزيز تجربة العملاء

وقال المرزوق إن بيت التمويل الكويتي واصل الاستثمار في الأنظمة الداعمة لتعزيز تجربة العملاء وخدمتهم، وأسفرت الجهود عن توسيع الخدمات عبر الإنترنت من خلال نظام (eCorp) لتشمل التمويل التجاري وخدمات التسهيلات الائتمانية، بالإضافة إلى الخدمات المصرفية عبر الهاتف النقال، وحظيت إنجازات بيت التمويل الكويتي في مجال الخدمات المصرفية للشركات بتقدير واعتراف مجموعة «يوروبوني» العالمية التي صنفت بيت التمويل الكويتي «راند سوق» في هذا المجال. وأضاف أن المجموعة عززت دورها الريادي في مجال إصدار الصكوك، إذ نجحت شركة «بيتك كابيتال» في قيادة وترتيب إصدارات صكوك سيادية، وصندوقاً لإصدار بنحو 18 مليار دولار، وتسويق 39 صندوقاً استثمارياً، منها صندوقاً لإصدار بنحو 39 مليار دولار، وكان الرقعي عبر تطوير نظام

ومؤثرة، فأتمت بسلاسة تسكين موظفي البنك المدمج، وإدراج موظفيه في سجلات الرواتب، وتوحيد كافة الأنظمة الأمنية في مواقع الأهل المتحد- الكويت (سابقاً). وأضاف أن الاستحواذ ثم الدمج، قاد لتعزيز قدرة بيت التمويل الكويتي ودعم توظيف أفضل الكفاءات ودعم الكوادر الوطنية، حيث تم توظيف 149) وبنسبة تمثيل نسائي (23%) ونسبة تكويت (98%)، ما رفع نسبة العمالة الوطنية، وخلق فرصاً وظيفية نوعية في السوق المحلي، مع احتمالات زيادة الحاجة إلى عمالة وطنية، والاستعانة ببعضها في أسواق المجموعة.

وبريطانيا ومصر، إلى نشاط متوافق مع الشريعة الإسلامية».

### بناء كيان مالي عملاق

وأشار المرزوق إلى أن إستراتيجية بيت التمويل الكويتي حددت ملامح طريق أكبر 100 بنك في العالم، مع صياغة أهداف طموحة تمثل قيمة مضافة للاقتصاد المحلي والعالمي وتتوافق رؤية الأهداف التي حققها بيت التمويل الكويتي 2035، وانعكست الأهداف التي حققها المجموعة إيجاباً على أغلب مؤشرات الأداء. ولفت إلى أن القيمة السوقية لمجموعة بيت التمويل تعتبر الأكبر في السوق الكويتي، وفي المرتبة متقدمة على مستوى الشرق الأوسط، وقد أسهم التناغم في أداء وحدات المجموعة، والوجود المتميز في مناطق جغرافية متنوعة في الشرق الأوسط وآسيا وأوروبا، في تحقيق أهداف بيت التمويل الكويتي الإستراتيجية.

وتابع بالقول: «نجحت المجموعة في تحقيق فقرة نوعية نحو التحول الرقمي في إدارة المخاطر، معتمدة على أحدث تقنيات الذكاء الاصطناعي، والتعلم الآلي، والتحليلات المتقدمة، لتعزيز قدرات قياس المخاطر ومراقبتها وتوقعها مبكراً، وفق أفضل الممارسات العالمية، وبناء قدرات فعالة وقابلة للتطور لمواجهة التحديات غير المتوقعة».

كما شملت الجهود البنوك التابعة المنظمة حديثاً، ما ساعد في استكمال مبادرات التكامل بسلاسة، واستحدثت الإضافة من «كالتي «مودين» و«فيتش»، وأسهم تطبيق برنامج إدارة رأس المال بلوغ نسبة كفاية رأس المال 19.89% متجاوزة المتطلبات التنظيمية.

### إنجازات كبيرة

وقال المرزوق: «تأكدنا لالتزامنا بالتميز التشغيلي والابتكار، حقق قطاع العمليات للمجموعة إنجازات كبيرة، حيث تمت إدارة التكامل الناجح للبنك الأهلي المتحد - الكويت بسلاسة من خلال فريق قيادة مركزي، الأمر الذي ضمن استمرارية التشغيل، كما جرى تنفيذ عديد من التحسينات الرقمية لتبسيط العمليات التنظيمية وتجديد العقود. ونجحت مبادرات أتمتة العمليات والتكلفة، وتحقيق وفورات وتحسين الإدارة في مخازننا واستخدام مراكز الخدمة الذاتية للإصدار الفوري للبطاقات».

وتابع بالقول: «نجحت مرحلة تكامل الأعمال، ونقل العمليات والأنظمة وقاعدة العملاء بسلاسة كاملة، ليصبح بيت التمويل الكويتي مجموعة مصرفية عالمية علاقتها تتمتع بملاءة مالية وأداء منافس وانتشار في نحو 615 فرعاً في 12 دولة أبرزها الكويت والبحرين والسعودية وتركيا ومصر وبريطانيا وألمانيا، ويهدف لتوحيد بيئة الأعمال، أنجزنا في وقت قياسي تحويل نشاط البنك الأهلي المتحد (سابقاً) في البحرين



بيت التمويل الكويتي  
KFH

## الجمعية العامة لبيت التمويل الكويتي

مارس 2025



فهد الغانم وأحمد العمر ومعاذ العصيمي وصلح المريخي خلال الجمعية العمومية لبيت التمويل الكويتي



خالد النصف ومحمد الفوزان وأحمد الفارس في مقدمة الحضور خلال العمومية

2024 شهد توسيع منظومة الخدمات والمنتجات المالية المتكاملة للمجموعة وتميئتها وتطويرها

# الشملان: خطط البنك الإستراتيجية عززت دوره في التمويل الإسلامي بكفاءة

- إقامة شراكات إستراتيجية وتحالفات عالمية مكننا من تمويل المشاريع التنموية الضخمة
- توظيف 149.. بنسبة تمثيل نسائي 23% ومعدل تكويت 98% مارفع عدد العمالة الوطنية
- تأسيس منصة للتمويل الأخضر.. تربط التمويل الإسلامي بمشاريع التنمية المستدامة
- واصلنا دورنا لتوفير التمويل الضروري للشركات والمشروعات الكبرى محليا وإقليميا

شبكة «ويسترن يونيون» وتحديث البريد الإلكتروني، وتحديث البطاقة المدنية عبر تطبيق هويتي، وتحسين خدمات البطاقات والتحويلات المالية، وخدمة الإشعارات الفورية للعملاء، وخدمة التحويل على شبكة آفاق، وخدمة «ومض» للتحويل الفوري للأموال، وخدمة الشبكة الأكبر والأكثر انتشارا بالكويت تقدم خدمات متنوعة عبر أجهزة الصرف الآلي التي تجاوزت 500 جهاز.

شبكة «ويسترن يونيون» وتحديث البريد الإلكتروني، وتحديث البطاقة المدنية عبر تطبيق هويتي، وتحسين خدمات البطاقات والتحويلات المالية، وخدمة الإشعارات الفورية للعملاء، وخدمة التحويل على شبكة آفاق، وخدمة «ومض» للتحويل الفوري للأموال، وخدمة الشبكة الأكبر والأكثر انتشارا بالكويت تقدم خدمات متنوعة عبر أجهزة الصرف الآلي التي تجاوزت 500 جهاز.

### الرقابة الشرعية

وعلى سعيد هيئة الرقابة الشرعية، ذكر الشملان أن القطاع استمر خلال عام 2024 في أداء مهامه وعمله على أكمل وجه، حيث غطى كل المجالات والمشاريع والخطط المتضمنة لمشروع الاستحواذ والدمج مع البنك الأهلي المتحد، وقد نفذت إدارة التدقيق الشرعي الداخلي للمجموعة أعمال التدقيق الشرعي على قطاعات بيت التمويل الكويتي وإدارته، كما شارك في المعرض التكنولوجي NEXUS الكويت 2024، والذي يعد أحد أبرز المنصات التي تدعم الابتكار وريادة الأعمال في القطاع، وواصل شراكته مع أكاديمية كود لدعم الابتكار.

كما شملت أعمال التدقيق الشرعي الداخلي فحص العمليات والأنظمة الخاصة بالبنك الأهلي المتحد حتى تمام عملية دمج الأنظمة وفقا للخطوة المعتمدة من هيئة الفتوى والرقابة الشرعية ولجنة التدقيق والالتزام. وأجرت إدارة البحوث والاستشارات الشرعية المراجعة الشرعية على العقود والمنتجات والاتفاقيات والسياسات الواردة من قطاعات بيت التمويل الكويتي وإدارته، وردت على الأسئلة والاستفسارات الشرعية المعروضة عليها ورفعت ما يتطلب منها إلى هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للحصول على الرأي الشرعي.

### المساهمات المجتمعية

وذكر الشملان أن بيت التمويل الكويتي نجح في طرح مبادرات مجتمعية ذات قيمة مضافة تشمل جمع شرائح المجتمع، إذ واصل بيت التمويل الكويتي جهوده في دعم قدرات المجتمع وريادة ذوي الاحتياجات الخاصة، وحماية البيئة، ودعم الممارسات المستدامة وتمكين الشباب ودعم مبادرات الابتكار والمبادرات الصحية المختلفة. وأشار إلى أنه ضمن اهتمام بيت التمويل الكويتي بدعم التعليم والطلبة والشباب ما لذلك من أثر إيجابي كبير على التنمية والمجتمع، وقمع بيت التمويل الكويتي اتفاقية تعاون وشراكة مع كلية الكويت التقنية، كما يحرص بيت التمويل الكويتي على دعم ومساندة المؤسسات



أ.د. سعيد محمد الطبطبائي

### حضور ريادي بسوق الصكوك العالمية

قال الرئيس التنفيذي لمجموعة بيت التمويل الكويتي، خالد الشملان، إن المجموعة وأصلحت حضورها الريادي في مجال إصدار الصكوك الدولية، حيث نجحت شركة «بيت كابتال» الذراع الاستثمارية للمجموعة في قيادة وترتيب إصدارات للصكوك شملت إصدارات سيادية وإصدارات للشركات بنحو 17.8 مليار دولار في قطاعات ونطاقات جغرافية مختلفة خلال العام. وقد برزت «بيت كابتال» بمركزها القيادي في مجال الصكوك من خلال قيامها بدور المدير الرئيسي المشارك ووكيل الاكتتاب لإصدارين لصالح صندوق الاستثمارات العامة السعودي بإجمالي 3.5 مليارات دولار، وإصدار أرامكو السعودية بإجمالي 3 مليارات دولار. كذلك قام صندوق الثروة التركي بتكليف الشركة للعمل كمدير إصدار مشارك من خلال أول دخول له في الأسواق الإسلامية، ما سمح للصندوق برصد 750 مليون دولار بمستويات أسعار تنافسية.

الكويت سابقا. كما جرى توحيد أكثر من 80 نظاما على مستوى جميع قطاعات البنك، وتم توحيد جميع الخدمات والمنتجات.

### بنك «تم»

وحول بنك «تم»، البنك الرقمي الوحيد في الكويت المتوافق تماما مع الشريعة الإسلامية، قال الشملان إنه يقدم تجربة مصرفية فريدة وحديثة مصممة خصيصا لتلبية احتياجات العملاء، ويتجاوز «تم» الخدمات المصرفية التقليدية من خلال دمج ميزات تشبه تلك الموجودة في وسائل التواصل الاجتماعي، مما يمنح العملاء والشركات بالقنوات والتفاعل.

### المنتجات المبتكرة

وقال الشملان: «تعزيزنا لخبرتنا المصرفية الواسعة، والتزامنا تجاه عملائنا وحرصنا على تقديم أفضل تجربة مصرفية على مستوى السوق الكويتي، وبناء على تميزنا في الخدمات المصرفية، سعى بيت التمويل الكويتي إلى تزويد عملائه الأفراد والشركات بالقنوات والمنتجات والخدمات والحلول المصرفية لتلبية متطلباتهم بأقصى درجات السهولة والراحة وبأكثر الطرق أمانا». وأطلق بيت التمويل الكويتي العديد من الخدمات المصرفية عبر KFHonline والتي منها: التحويلات عبر



خالد الشملان

### شريك إستراتيجي في التنمية

أشار حمد المرزوق إلى أن بيت التمويل الكويتي يعزز مكانته على مستوى القطاع المصرفي في الكويت، كشريك إستراتيجي في تنمية قطاع المشاريع الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر، محتلا المركز الأول، وإلى جانب النمو المحوظ في محفظة التمويل الخاصة بهذا القطاع يعمل بيت التمويل الكويتي دوما على تحسين قاعدة عملائه، حيث بدأت عدد من المشاريع الصغيرة والمتوسطة قصة نجاحها بدعم تمويلي من بيت التمويل الكويتي.

وأضاف أنه في سبيل تنوع مصادر التمويل ومواجهة التوسع في دعم مشاريع البنية التحتية والقطاعات الاقتصادية المنتجة بالكويت، أصدر بيت التمويل الكويتي صكوكا ذات أولوية غير مضمونة (Senior Unsecured) بقيمة مليار دولار، كأصدار أول ضمن برنامج صكوك بيت التمويل الكويتي بقيمة إجمالية بلغت 4 مليارات دولار.

وساهم بيت التمويل الكويتي في تعزيز تطوير البنية التحتية المحلية من خلال تقديم تمويل إضافي بقيمة 85 مليون دينار لصناعة الاتصالات.

### عمليات المجموعة

وقال الشملان إن عام 2024، كانت فترة تحول كبيرة لفريق العمليات لمجموعة بيت التمويل الكويتي، حيث حققنا إنجازات مهمة في جميع المجالات، وكان تركيزنا الأساسي على ضمان الامتياز التشغيلي، ودفع الابتكارات الرقمية، وتنفيذ المبادرات الاستراتيجية التي تتماشى مع أهداف العمل العامة لدى البنك. وأضاف: «كان أحد أبرز معالم عام 2024 هو النجاح في عملية الاندماج والاستحواذ على البنك الأهلي المتحد - الكويت، حيث أدى فريق العمليات دورا حاسما في ضمان تنفيذ الانتقال المعقد بسلاسة، من خلال قيادة أنشطة الانتقال في يوم العمليات الأولى للترحيل الكامل للبنك، حيث قام الفريق بإنشاء وتشغيل مركز قيادة مركزي للإشراف على الجوانب التشغيلية للاندماج. ومنذ اليوم القانوني الأول وحتى

القطاع المصرفي الكويتي، إذ نجحت الإدارة في تسكين موظفي البنك الأهلي المتحد - الكويت (سابقا) بسلاسة، كما نجحت في دمج الموظفين في سجلات الرواتب الخاصة ببيت التمويل الكويتي، وتم توحيد كل الأنظمة الأمنية في مواقع الأهلي المتحد - الكويت (سابقا).

وأشار إلى أن الاندماج ساهم في رفع نسبة العمالة الوطنية وخلق فرص وظيفية نوعية في السوق المحلية بالنظر إلى أن مقر الوحدة المدمجة هو الكويت. وكلما كبر الكيان وانتشر، زادت الحاجة إلى عمالة وطنية أكثر، إلى جانب احتمال الاستعانة ببعضها في الأسواق التي تغطيها مجموعة بيت التمويل الكويتي.

بالإضافة إلى ذلك، ساهم الاستحواذ في تعزيز قدرة بيت التمويل الكويتي على توظيف أفضل الكفاءات ودعم الكوادر الوطنية، حيث تم توظيف (149) وبنسبة تمثيل نسائي (23%) ونسبة تكويت (98%). هذه الإنجازات النوعية لم تكن لتتحقق لولا توفيق الله، ثم عطاء كوادرننا البشرية.

### الصادق الاستثمارية

وتماشيا مع خطط البنك الطموحة للنمو، ذكر الشملان أن «بيت كابتال» نجحت في تسويق صندوق إجارة وصندوقين عقاريين وصندوق أسواق نقد بالدولار الأمريكي، حيث صممت هذه الصناديق لاستيعاف العوائد المستهدفة لعملاء الخدمات المصرفية الخاصة.

وأوضح أن الهدف الاستثماري من صناديق الإجارة يتمثل في تحقيق معدلات عائد مجزية من خلال محفظة استثمارات مركزة بشكل أساسي على الأصول المركزة على الإجارة. أما الصندوق العقاري الأمريكي برأسمال 55.5 مليون دولار فيهدف إلى تحقيق دخل مستقر من خلال الاستثمار في محفظة أراض سكنية متنوعة في المناطق الحضرية الرئيسية في الولايات المتحدة، بالإضافة إلى تسويق الصندوق العقاري البريطاني برأسمال يصل 77 مليون جنيه استرليني مكونا من عقارين مخصصين لسكن الطلبة في لندن. وتمثل هذه المبادرات مؤشرا واضحا على التوسع المستمر لمحفظة استثمارات «بيت كابتال» الدولية، وتعدك الحضور المتزايد للشركة في أسواق العقارات في أميركا الشمالية والملكة المتحدة، من خلال علاقات متينة مع شركات عقارية ومديري أصول مرموقين

وشارك بيت التمويل الكويتي في صفقة تمويل 63 مليون دينار لصالح شركة رأس لفان للبتروكيماويات لتطوير وتشغيل مشروع مجمع رأس لفان للبتروكيماويات في قطر، وأيضا شارك في صفقة تمويل مشتركة قدم خلالها 79 مليون دينار لصالح (Macquarie Aviation Finance) في إيرلندا. كما لعب بيت التمويل الكويتي دورا بارزا في الاقتصاد المحلي من خلال تمويل مشاريع واسعة النطاق في مجموعة من القطاعات، من ضمنها تمويل مشاريع عقارية بقيمة 313 مليون دينار.