الشيخ حمود جابر الأحمد وفهد الشعلة يقدمان التهاني إلى د.حسن كمال (محمد هاشم)

حسن كمال تلقى التهاني بالشهر المبارك

استقبل عضو المجلس البلدي د.حسن كمال المهنئين بمناسبة شهر رمضان المبارك، وذلك في ديوانه بمنطقة الدعية، حيث تبادل الحضور الأحاديث الودية بهذه المناسبة، مستذكرين عادات أهل الكويت المميزة في هذا الشهر. وبهذه المناسبة، رفع د.حسن كمال التهاني إلى مقام صاحب السمو الأمير الشيخ مشعل الأحمد، وسمو ولي العهد الشيخ صباح الخالد والحكومة والشعب الكويتي والمقيمين على أرض الكويت، متمنيا أن يعيد المولى – عز وجل – هذه المناسبة على الجميع بالخير والبركات.

م.إسماعيل بهبهاني يبارك

د.حسن كمال متوسطا مهنئيه

عدد من المهنئين في ديوان د.حسن كمال

د.حسن كمال يتلقى التبريكات بشهر رمضان

جانب من المباركين بشهر رمضان

د.حسن كمال متوسطا عددا من المباركين في ديوانه

تهنئة رمضانية

مباركان في ديوان د.حسن كمال

تخصيص 80٪ من المساحات كمواقف سيارات و15٪ للحافلات والبقية استثماري وتجاري

الجامعة تطلب استغلال مواقع «PARK & RIDE» لحل مشكلة الازدحام بمدينة صباح السالم الجامعية

بداح العنزي

أكدت جامعة الكويت رغبتها في الاستفادة من استغلال المواقع المخصصة لمشروع «اركن واركب» PARK & RIDE المخصص من قبل البلدية، والذي يعتبر أحد الحلول لمعالجة الاختناق المروري في مدينة صباح السالم الجامعية.

وأوضح كتاب الجامعة الذي ستبحثه لجنة محافظة الفروانية اليوم، أنه: نظرا للحاجة الى تنويع وسائل النقل للمساهمة في معالجة مشكلة الازدحام المروري بالطرق الرئيسية وفي مدينة صباح السالم الجامعية بالتحديد التي تستقبل يوميا ما يقارب من 66 ألف مركبة، والذي من المتوقع أن يزداد الى خمسة وسبعين ألف مركبة مع انتقال كليات الحقوق العلوم الاجتماعية خلال هذا العام، ولتوفير خدمة إضافية لأبنائنا الطلبة قاطني المناطق البعيدة.. تود جامعة الكويت استغلال مواقع «اركن واركب» المخصصة لها من قبل بلدية الكويت للمساهمة في توفير حلول إضافية عن طريق النقل الجماعي، الأمر الذي يمثل أحد الحلول الإستراتيجية التي من شأنها أن تسهم في تحسين انسيابية الحركة المرورية وتقليل أعداد المركبات في الشوارع الرئيسية، وتنوي الجامعة الاستفادة من المواقع بتخصيص 80٪ من المساحات كمواقف سيارات، و15٪ كمواقف مخصصة للحافلات، بينما سيتم استغلال المساحة المتبقية كمناطق استثمارية وتجارية واستراحات تخدم الطلبة ومستخدمي المشروع، مما يضفي عليه بعدا وظيفيا واقتصاديا متكاملا، كما سيخصص جزء من المشروع لدعم تطوير النقل، وهو ما يتماشى مع رؤية دولة الكويت لتحسين خدمات النقل الجماعي وتقليل الاعتماد على المركبات الخاصة تعزيزا للاستدامة، حيث يمثل هذا الجانب خطوة مهمة في إطار الجهود الوطنية الرامية إلى تحسين كفاءة منظومة النقل العام وتعزيز استخدامها في الحياة اليومية.

وبناء على ما تقدم، ترغب جامعة الكويت في الاستفادة من المواقع المخصصة لمشروع «اركن واركب» الذي يعد أحد الحلول لمعالجة الاختناق المروري ويسهم في تطوير منظومة النقل الحضري.

تحرير مخالفة و5 تنبيهات لمواقع تشوين بجنوب الصباحية

جانب من تحرير المخالفات

أطلقت البلدية حملاتها التفتيشية للفرق الميدانية لإدارات السلامة للكشف على مواقع التشوينات ومدى الالتزام بضوابط لائحة التشوين في كل المحافظات.

وأعلنت إدارة العلاقات العامة ان الفريق الرقابي لإدارة السلامة في محافظة الاحمدي نفذ اول حملة تفتيشية ميدانيا في منطقة جنوب الصباحية بهدف تكثيف الجولات الميدانية للكشف على مواقع التشوين للمشاريع للتأكد من الالتزام بضوابط التشوين واتخاذ الاجراءات اللازمة حيال مخالفات السلامة وضرورة إزالة التشوين في الوقت المحدد.

وشددت على ان الفرق الرقابية لن تتهاون في اتخاذ الاجراءات الرقابية ضمن لائحة التشوين والتأكد من مدى الالتزام بالضوابط والنظم بهذا الخصوص، واسفرت الحملة الاولى عن تحرير مخالفة وتوجيه 5 تنبيهات عدم التقيد باشتراطات السلامة بعد الكشف على 7 مواقع تشوين في منطقة جنوب الصباحية.

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٥/٤/٩ – قاعة – ٤٨ – بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحا – وذلك تنفيذا لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٤/١٨ بيوع/٢ الدعاوي المرتبطة بها في القضية رقم : ٢٠٢٤/١٨ بيوع/٢ الرقم الآلي : ٢٤٠١٠٤٨٢٠ المرفوعة من : علي صفر علي غلوم ضد : بدر ناصر محمد شبيب المطيري

في القضية رقم : ٢٠٢٤/٢٠ بيوع/٢ الرقم الآلي : ٢٤٠١٠٤٨٢٠ المرفوعة من : شركة القرين المعتمدة العقارية ضد : ١- بدر ناصر محمد شبيب المطيري ٢- بنك برقان ٣- منى عبدالكريم محمد بهبهاني

٤- هنادي عبدالكريم محمد بهبهاني ٥- خليفة مسلط علي المطيري ٦- علي صفر علي غلوم

٧- دلال علي صفر علي ٨- أحمد فؤاد عيسى العوض ٩- أمل عبدالله عيسى المحفوظ في القضية رقم : ٢٠٢٤/٢١ بيوع/٢ الرقم الآلي : ٢٤٠١٠٤٩٨٠ المرفوعة من : دلال علي صفر علي ضد : بدر ناصر محمد شبيب المطيري

أولا : أوصاف العقار: (كما هو وارد بشهادة أوصاف البلدية)

عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٥٥٣١ الكائن بمنطقة الشعب – ق بمة رقم (٣٩) قطعة رقم (٨) مخطط م/ ٣٨٢١ ومساحته ١١٣٠٥م٢ وذلك بالمزاد العلني بثمن أساسي مقداره ٢٦٩٧٠٠٠ د.ك مليونان وستمائة وسبعة وتسعون ألف دينار كويتي ، ورد بشهادة الاوصاف بأن العقار سكن استثماري مكون من سرداب + أرضي + أول + ثاني + عدد (١٣-٣) أدوار متكررة ١٤ + ١٥ وسطح علما بأن العقار مهجور ومغلق ، ووفقا لما ورد بتقرير الخبير بجلسة ٢٠٢٤/٩/٢٢ قمنا بالانتقال إلى منطقة الشعب البحري قسيمة ٣٩ قطعة ٨ بحضور وارشاد كلا من وكيل المدعية ووكيل المدعى عليهم السادس والسابعة وبرفقة خبير الدراية السيد/ فيصل الشرهان وتخلف عن الحضور ، وتمت المعاينة كما يلي : ١- عقار النزاع عبارة عن عمارة سكن استثماري تطل على زاوية شارعين شارع الذهبي وشارع عيسى بن سلمان آل خليفة ويحدها من جهة جار ومن جهة ساحة جانبية ٢- واجهة العمارة سيجما لون أزرق وأبيض وهو ذات حالة حديثة العمران ٣- قرر الحاضر من الخصوم بأنهم غير قادرين على تمكين الخبرة من معاينة العقار من الداخل وعليه اكتفت الخبرة وخبير الدراية من المعاينة من الخارج والأوصاف طبقا لشهادة الأوصاف رقم ٢٠٢٤/٣٣١٩ والمقدمة من وكيل المدعية والمتفق عليها من قبل وكيل المدعية ووكيل المدعى عليهم السادس والسابعة ٤-طبقا لشهادة الأوصاف العقار مكون من سرداب وارضي وأول وثاني وعدد ادوار متكررة من الدور ١٣ الى ١٣ ودور ١٤ و ١٥ وسطح. ٥- العقار بمساحة ١١٣٠٥م٢ طبقا لوثيقته رقم ٢٠١٥/٥٥٣١ - ٦- تبين للخبرة بالمعاينة بأن العقار مهجور ومغلق ٧- اطلع خبير الدراية على مواصفات العقار وعرضنا شهادة الاوصاف والوثيقة عليه وذلك تمهيدا لتقدير قيمة العقار أرض وبناء ٨- تم أخذ صور فوتوغرافية للعقار كالتالي

ثانيا : شروط المزاد

أولا: يبدأ المزاد بالثمن الاساسي المبين قرين العقار ، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الاقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه او بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانيا: يجب على من يعتمد القاضي عطاؤه ان يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثا: فان لم يودع من اعتمد عطاؤه الثمن كاملا وجب عليه ايداع خمس الثمن على الاقل والا اعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على اساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعا: إذا اودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا اذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوبا بايداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على اساس هذا الثمن.

خامسا: اذا لم يقم المزايد الاول بايداع الثمن كاملا في الجلسة التالية ولم يتقدم احد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فورا على ذمته على اساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة، ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سادسا: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات اجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ دينار واتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الاعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعا: ينشر هذا الاعلان تطبيقا للقانون وبطلب المباشرين لاجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون ان تتحمل ادارة الكتاب بالمحكمة الكلية أي مسئولية.

ثامنا: يقر الراسي عليه المزاد انه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

تنبيه
١ – ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
٢ – حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقا للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
٣ – تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه ،إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل».

ملحوظة هامة :
يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

مشاركة عزاء

الأنباء

تتقدم بصادق العزاء والمواساة إلى

عائلة صرخوه الكرام

لوفاة فقيدتها المغفور لها بإذن الله تعالى

الحاجة/ أنيسة إبراهيم حسن صرخوه (أم أنور)

زوجة الحاج/ يوسف عباس صرخوه (أبوأنور)

والدة كل من: م.أنور، د. أحمد، أسامة، م. إبراهيم

تغمد الله الفقيدة بواسع رحمته وأسكنها فسيح جناته

وألهم آلها وذويها الصبر والسلوان

إنا لله وإنا إليه راجعون