



د.محمد روح الدين مباركا



أ.د.محمد المطر ومهند السايير يهنئان فهد العبدالجادر

العبدالجادر تلقى التهاني بشهر رمضان



الشيخ فراس السعود ود.جمعان الحريش ود.ناصر الصانع يقدمون التهاني إلى فهد العبدالجادر (ريليش كومار)



استقبل عضو المجلس البلدي فهد العبدالجادر المهني بشهر رمضان الفضيل في ديوانه بمنطقة كيفان. ورفع العبدالجادر أسمى آيات التهاني والتبريكات إلى مقام صاحب السمو الأمير الشيخ مشعل الأحمد وسمو ولي العهد الشيخ صباح الخالد والحكومة والشعب الكويتي، داعياً الله أن يجعله شهر خير وبركة على الجميع. وتبادل الحضور خلال حفل الاستقبال التهاني والأحاديث الودية حول فضائل شهر رمضان، معتبرين أنه فرصة عظيمة لاستهلاك معاني الخير والعطاء والتسامح، كما يعد مناسبة للتزاور والبر.

م.إسماعيل بيهباني مهنتا



جانب من الحضور في ديوان العبدالجادر



تبادل التهاني بالشهر المبارك



فهد الخنة مباركا



العبدالجادر وحديث مع أحد المهنيين



العبدالجادر متوسطا عددا من المباركين

«البلدي» يعقد أولى جلساته الرمضانية الاثنين المقبل



عبدالله المحري

المشاري المتضمن الاعتراض على قرار واحد للمجلس البلدي الخاص بشكوى من صاحب العلاقة لنقل محول كهربائي من أمام منزله في منطقة الرميثية، وذلك لمزيد من الدراسة، ولحين الانتهاء من دراسة الطلب المقدم من وزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجددة بشأن نقل موقع محطة التحويل الثانوية محل الشكوى وفقاً لما ورد في الدراسة المرفوعة من الجهاز.

بدر العنزي

يعقد المجلس البلدي جلسته العادية الأولى الرمضانية برئاسة عبدالله المحري ظهر الاثنين المقبل. ويتضمن جدول أعمال الجلسة بند الرسائل الواردة، حيث يتم التصديق على محضر الاجتماع السابق للمجلس، إضافة إلى الإطلاع على كتاب مصادقة وزير الدولة لشؤون البلدية ووزير الدولة لشؤون الإسكان عبداللطيف

أكدت أن نظام «Park & Ride» العالمي أحد الحلول الناجحة للازدحام المروري

الفارسي: ضرورة الاعتماد على وسائل نقل أكثر استدامة خلال التخطيط للمشاريع المستقبلية



م.علياء الفارسي

قالت عضوة المجلس البلدي م.علياء الفارسي: سعدت بتلقي كتاب جامعة الكويت للبلدية رداً على مقترح «نظام Park & Ride العالمي «اركن واركب» وتطبيق الإستراتيجية الثالثة من المخطط الهيكلي الرابع للكويت 2040.

وأضافت الفارسي: المقترح الذي تقدمت به بداية تعيين عضواً بالمجلس البلدي، وبالأحرى عام 2022، جاء رد جامعة الكويت مؤيداً باستغلال وتطوير محطات المقترحة لتكون محطات لمشروع لمشروع Park & Ride، وهدفت من خلال المقترح إلى تخصيص مساحات تم تحديدها بناء على دراسات واجتماعات مع البلدية سابقاً وتحويلها لمواقع Park & Ride والذي يعد

أحد الحلول المرورية، والذي لا بد أن يكون ضمن منظومة متكاملة وضوابط مرورية، للحد من الازدحامات المرورية وضمان الوصول بأمان. وتابعت: على الدولة دور كبير في توجيه وتنويع وتشجيع وتثقيف الشعب بأنماط النقل العام المتعددة التي من خلالها نحقق رؤية الدولة المستقبلية والمترجمة بجعل الكويت مركزاً مالياً وتجارياً إقليمياً وعالمياً. ونكرت أن الأعداد الخاصة بالرحلات المتجهة من وإلى مدينة صباح السالم الجامعية والطرق السريعة حولها فاقت الأعداد المخطط لها والتي من خلالها قدما متكاملة وضوابط مرورية، للحد من الازدحامات المرورية وضمان الوصول بأمان. وتابعت: على الدولة دور كبير في توجيه وتنويع وتشجيع وتثقيف الشعب بأنماط النقل العام المتعددة التي من خلالها نحقق رؤية الدولة المستقبلية والمترجمة بجعل الكويت مركزاً مالياً وتجارياً إقليمياً وعالمياً. ونكرت أن الأعداد الخاصة بالرحلات المتجهة من وإلى مدينة صباح السالم الجامعية والطرق السريعة فقط في تخطيطنا لمشاريعنا المستقبلية.



صورة أرشيفية للازدحام المروري عند مداخل مدينة صباح السالم الجامعية

المتحدث الرسمي للبلدية تهنّ تجاوب أصحاب القاعات بنفكيها

السندان: لن نتهاون في إزالة أي قاعة مناسبات تنفيذاً للقرارات واجبة النفاذ



جانب من إزالة قاعات المناسبات



محمد السندان

تعد إدارة المكتبات بالمحكمة الكفيلية عن بيع العقار الموصوف ههنا يلي بإزالة العنزي وذلك يوم الاثنين الموافق 2025/3/24 - قاعة 1A - بالدور الثاني في قصر العدل التاسعة صباحاً - وذلك بتنفيذ المحكمة الصادر في الدعوى رقم 183 / 2025 بيوعاً 1.

2- خاتمة خلاف موروثي (الرجوع).
3- بيع التحويل الكفوي.
4- مدير عام بنك الائتمان الكفوي بمحضته
5- مدير عام بلدية الكويت بمحضته
6- حمدان خالد الشمشان - بمحضته الجرايس القضائي المين من المحكمة

أولاً: أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)
- عقار الوضعية رقم 2003/2783 - التكتل بمنطقة السيلية - قسيمة رقم 8 - قطعة رقم 2 - مخطط 1/1411/1 وساحته 1333م²، وذلك بإلزام العنزي بتمن أساسي مقداره/ 5700000 د.ك (خمس ملايين وسبعمائة ألف دينار كويتي).

••• ووفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف:
- بعد التصديق على القرار فإن له تجاري مكون من أرضي 3 - مزارع 1 - أول 1 - ثاني 1 - سطح ومخالفات استحدثت في محلات كبرى الأريزي باني من محلات 4 - استحداث عمل محلات العقار المروري إلى دور الترابين من مواد خفيفة 4 - عمارة دور الترابين وبيع باب مغلق 4 - توسعة سندرة جميع المحلات استحدثت مع حديد من الترابين إلى الدور الثاني 4 - إلغاء جميع الخواص المرفقة، حتى بعض المحلات على بعضها.

••• ووفقاً لما ورد بتقرير الجبير:
تاريخ 2019/3/24 قامت الجيرة بالانتقال للعقار موضوع الدعوى السكني في منطقة السيلية قطعة (1) شارع سالم المبارك قسيمة (8) البناية اسمها التجاري سوق السيلية بحضور وارشاد وكيل المدينة وتوقف عن الحضور المدعي عليهم رقم صحة إخطارهم وحضور السيد خبير القارعة وتم التوقيع على النحو التالي:
العقار مخطط من حيث المواصفات والمواصفات الفنية رقم 2783/2003 وقسيمة 8/1411/1 مزارع 1
- المدعي موضوع الدعوى عبارة عن مجمع تجاري يقع على مساحة 3333 متر مربع ومخطط ويوجد جدار خارجي للدور الأول والثاني ولا يوجد مصعد ويتكون من دور أرضي وسندرة ودور أول وثاني المعمارة قديمة.
- الدور الأرضي موزع بالكامل ومحلات الدور الأول نصفه موزع مكاتب والتصنف الآخر غير موزع والدور الثاني موزع بالكامل نصفه مكاتب والتصنف الآخر سكني عمارة.
- سلال مكاتب المدعي عن وجود مطبخ قسيمة العقار من الطرف الآخر ومغلق عليه أفق وعدم وجود مشروع قسيمة العقار.
- قام السيد خبير القارعة بالتصديق على العقار تمهيداً لتقدير قيمته السوقية.

ثانياً: شروط المزارع:
1- بما لزم بالتالي الأساسي فين العقار ويتفرقة للمشاركة في الزاد سداس سنين ذلك التين على الأقل بموجب شيك مضمون من البنك المضمون عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التفتيش بوزارة العدل، ثانياً: يجب على من يعتمد القاضى عماله أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل التين الذي اعتمد الخائضات ورسوم التسجيل.
ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد شرطه ضمنياً كلاً وحسب عليه إيداع حياض التين على الأقل ولا ايعتد المزارعة رابعاً: إذا اودع المزارع التين في الجلسة الثانية حكم بفسخ المزارع عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من بقاء التين من زيادة العشر مضموناً بإيداع كامل من المزارع، ففي هذه الحالة تعاد المزارعة في نفس الجلسة خامساً: إذا لم يتم المزارعة الأول يرد التين كلاً في الجلسة التالية وله تقديم أحد الترابين بالتمسك برفع المزارعة فوراً على دتمته على أساس التين الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزارع بالتوقف بما يقضى من تين العقار سابعاً: يتحمل الراسي عليه الزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقارفاً (2000 د.ك) وأثبات المعمارة والتقرير ومسارير الأعلان والنشر عن بيع في الصحف اليومية سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون وبطلب المبادرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم من دون أن تتحمل إدارة المكتبات بالمحكمة الكفيلية أي مسؤولية.
ثامناً: يقر الراسي عليه الزاد بأنه عين العقار ممانة لقيمة الجاهلية.
ثانياً: ينشر هذا الإعلان عن بيع الجاهلية الرميصة شرطاً لتمامها 266 من قانون المرافعات القضائية 2003 - حكم رقم 100/2003 - يومه سبعة من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للوادع 277 من قانون المرافعات.
3- تنص الفقرة الأخيرة من المادة 276 من قانون المرافعات على أنه: إذا كان من نزعته ملكيته سابقاً في العقار قبله يفتي بفسخه بقوة القانون ويلزم الراسي عليه الزاد بتحرير عقد ليعرض لسندائه بجاهد التين.



أصحاب إحدى القاعات خلال نقل محتوياتها

المستشار رئيس المحكمة الكفيلية