

خلال 2024.. ومجلس الإدارة يوصي بتوزيع 10% من رأس المال المدفوع

693,82 ألف دينار صافي أرباح «دلغان العقارية»

خططها الاستراتيجية والتشغيلية والإسراع في تنفيذ مشاريعها القائمة ونظيرتها المقرر إطلاقها مستقبلاً للمساهمة الفاعلة في تحقيق مستهدفات رؤية الكويت الجديدة 2035. واختتم المطيري بالتأكيد على التزام دلغان العقارية بتحقيق أرباح مستدامة لمساهمتها وشركائها، عبر اعتماد خطط وأساليب تعزز الثقة والشفافية البناءة مع المستثمرين، بالتوازي مع توجه الشركة لتحقيق رؤيتها المستقبلية، المتمثلة في تقديم خدمات متكاملة في القطاع العقاري الاستثماري تساهم في الارتقاء بجودة الحياة وتطوير بيئة الأعمال في مجتمعنا.

المدفوع عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 وفي هذا السياق، قال رئيس مجلس إدارة شركة دلغان العقارية م. محمد المطيري: «اعتتمد دلغان العقارية خلال الخمس سنوات الماضية رؤية استراتيجية تستند إلى الأولويات التي تخدم مصالحها بالتوازي مع تبني الشركة لخطط عمل مرنة وقابلة للتطوير السلس والسريع الذي يتناغم مع المتغيرات التي تطرأ على القطاع العقاري المحلي». وأشار إلى حرص الشركة على إرساء أسس ودعائم قوية لإعادة هيكلة الالتزامات المالية الخاصة بها بغية تمكينها من تنفيذ



م. محمد المطيري

اعتمد مجلس إدارة شركة دلغان العقارية خلال اجتماعه أمس، البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 مقدّمة من مراقبي الحسابات، حيث حققت الشركة صافي ربح بقيمة 693,82 ألف دينار، مقارنة بصافي ربح بلغت قيمته 573,85 ألف دينار عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023، بزيادة 20,91%، مع تحقيق ارتفاع ملحوظ بحقوق المساهمين بنسبة 5,68%.

وارتفعت اجمالي الإيرادات التشغيلية للشركة بنسبة 22,25% في نهاية عام 2024، مقارنة بنفس الفترة في عام 2023، وأوصى مجلس الإدارة باقتراح توزيع أسهم منحة بنسبة 10% من رأس المال



رئيس مجلس إدارة بنك وربة حمد السايير والرئيس التنفيذي شاهين الغانم خلال اجتماع الجمعية العمومية للبنك

عمومية البنك غير العادية أقرت زيادة رأس المال بنسبة 100% إلى 436,72 مليون دينار

حمد السايير: زيادة رأسمال «وربة» لصالح المساهمين.. وستوظف لتوسيع عملياته

خطوة إستراتيجية ستدعم زيادة البنك والنمو المستدام في القطاع المصرفي الكويتي

«وربة» دخل مرحلة جديدة من النمو والتوسع تواكب رؤيته ليكون بنكاً إسلامياً رائداً

المحلي على صعيد الاستثمار في الأصول الثابتة وكذلك الرأسمال البشري، إذ يتمتع البنك اليوم بأعلى نسبة توكيت من بين البنوك المحلية، هذا علاوة عن كونه أصغر بنك إسلامي وأكثرهم تقدماً وحداثة ولديه مع ذلك سجل متين من الإنجازات في التطور المصرفي الرقمي. وسيعمل زيادة رأس المال في تعزيز قاعدة رأس المال التنظيمي للبنك وستوفر السيولة اللازمة لدعم المرحلة المقبلة من التوسع وتحقيق الأهداف الاستراتيجية، فضلاً عن تعزيز الاستدامة والكفاءة وذلك ضمن الأنشطة المصرفية الأساسية، وتحقيق النمو المستهدف في أعمال البنك وأصوله طبقاً لاستراتيجية البنك للسنوات القادمة، وستسهم هذه الخطوة في تمكين البنك من مواصلة الاستثمار في الحلول المصرفية الرقمية وتطوير المنتجات والخدمات المالية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية.

وأكد البنك على أن عملية استكمال إجراءات زيادة رأس المال استتم وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية وبأعلى معايير الشفافية والامتثال، مع الالتزام التام بالحصول على كافة الموافقات التنظيمية المطلوبة والإعلان عن أي تطورات لاحقة وفقاً للأظنمة المعمول بها.

وقمة أصول البنك، بل هي تأكيد على التزامنا بتقديم قيمة مضافة لمساهميننا وعملائنا، وتعزيز ريادتنا في القطاع المصرفي الإسلامي محلياً وإقليمياً بما يمكننا من تقديم خدمات متطورة ومبتكرة تواكب تطلعات العملاء وتلبي احتياجات السوق اليوم والغد». وشدد السايير أن بنك وربة دخل مرحلة جديدة من النمو والتوسع التي تواكب رؤيته أن تكون البنك الإسلامي الرائد الذي يواصل الاستثمار في التكنولوجيا والابتكار لتحقيق الاستفادة المالية وتعزيز الاقتصاد الوطني بما يتماشى مع رؤية «الكويت 2035».

وأضاف «أن بنك وربة هو بنك الشعب بكل ما تحمله الكلمة من معنى، فقد تأسس برسوم أميرى ليكون ركيزة أساسية في دعم الاقتصاد الوطني، ونحن اليوم نفتخر بأننا بنك يضع الكويت في قلب استراتيجيته، حيث إن جميع أرباح البنك تصب لصالح الوطن والمجتمع، ونعمل بكل التزام لتكون جزءاً فاعلاً في بناء مستقبل اقتصادي مستدام يخدم الأجيال القادمة».

أعلن بنك وربة عن موافقة الجمعية العامة غير العادية المؤجلة لمساهمي بنك وربة، والتي انعقدت أمس بمبنى البنك في برج الراجية، بحضور رئيس مجلس الإدارة حمد السايير، والرئيس التنفيذي شاهين الغانم، على زيادة رأسمال البنك المصرح به بنسبة 100% وذلك من مبلغ 218,36 مليون دينار، موزعة على 218,360,000 سهم، ليبلغ على 436,72 مليون دينار، موزعة على 4,367,200,000 سهم.

وقامت الجمعية العامة غير العادية أيضاً بمنح تفويض لمجلس الإدارة باستدعاء رأس المال المصدر والمدفوع في حدود رأس المال المصرح به، مع تفويض مجلس الإدارة بتحديد مقدار وطرق الزيادة وتوزيع أسئدائها وسائر شروطها وأحكامها، كذلك تحديد علاوة الإصدار للأسهم الجديدة. في هذا السياق، قال رئيس مجلس إدارة بنك وربة حمد السايير «بعد حصول بنك وربة على هذه الموافقة من الجمعية العامة غير العادية لمساهمي بنك وربة لزيادة رأس المال البنك بنسبة 100% إنجازاً استثنائياً يعكس قوة استراتيجيتنا ونظرتنا المستقبلية نحو التوسع المدرج، فهذه الخطوة ليست مجرد توسع على مستوى حجم

خلال عام 2024.. و55,1% زيادة بالإصدارات الخليجية إلى 147,9 مليار دولار

«المركز»: 358,6% قفزة بإصدارات السندات والصكوك الكويتية إلى 3,9 مليارات دولار

مليار دولار لعام 2024، مشكّلة 21,7% من إصدارات الشركات.. وارتفع مجموع الإصدارات السيادية بنسبة 68,2% في عام 2024 مقارنة بعام 2023، لتبلغ 68,2 مليار دولار لعام 2024، ليشكل 46,1% من إجمالي إصدارات العام. وارتفعت الإصدارات التقليدية بنسبة 79,4% في عام 2024 مقارنة بالعام الماضي، حيث بلغت 78,9 مليار دولار لعام 2024، فيما بلغت قيمة إصدارات الصكوك 069 مليار دولار في عام 2024 مرتفعة بنسبة 34,4% في عام 2024. وكان هناك إقبال أكثر على الإصدارات التقليدية في 2024، حيث بلغت نسبة الإصدارات التقليدية تشكل الإصدارات التقليدية 46,1% من إجمالي الإصدارات لعام 2023، مقابل نسبة 53,9% لإصدارات الصكوك في عام 2023 ونسبة 46,7% في عام 2024.

51,2% من العام الماضي، ما يمثل 53,7% من الإجمالي الإصدارات للعام، وتليها الإمارات بـ38 مليار دولار من خلال 109 إصدارات، بزيادة 28,1% عن العام الماضي، ما يمثل 26% من الإجمالي. كما بلغت حصة الإصدارات القطرية 15,8 مليار دولار، أي ما يمثل 10,7% من إجمالي الإصدارات، وبلغت حصة الإصدارات البحرينية 6,9 مليار دولار من 10 إصدارات، بزيادة 29,1% عن العام الماضي، في حين بلغت الإصدارات العمانية 3,4 مليار دولار من خلال 15 إصدارات، ممثلة 2,3% من حصة السوق. وارتفعت قيمة الإصدارات الأولية الخليجية للشركات بنسبة 45,5% إلى 79,7 مليار دولار في 2024 مقارنة بالعام الماضي، والتي بلغت 54,8 مليار دولار، مثلت إصدارات الشركات نسبة 53,9% من إجمالي إصدارات العام، ما يماثل نسبة إصدارات الشركات في عام 2023، حيث مثلت هذه الإصدارات نسبة 57,5% من إجمالي الإصدارات. وجمعت الهيئات شبه الحكومية 17,4

كشف تقرير المركز المالي الكويتي «المركز» حول أسواق السندات والصكوك الخليجية خلال 2024، عن أن الكويت سجلت قفزة كبيرة بقيمة الإصدارات الأولية للسندات والصكوك خلال العام الماضي، وذلك بزيادة سنوية نسبتها 358,6%، لتبلغ قيمة تلك الإصدارات نحو 3,9 مليارات دولار من خلال 9 إصدارات.

وأظهر التقرير أن إجمالي الإصدارات الأولية للسندات والصكوك الخليجية بلغ 147,9 مليار دولار من خلال 296 إصدارات خلال 2024، بزيادة نسبتها 55,1% مقارنة بالعام الماضي، وبلغت القيمة الإجمالية للإصدارات الأولية 21,2 مليار دولار في الربع الأخير بالسنة مقارنة بـ15,9 مليار دولار في الفترة نفسها العام الماضي. ونصرت السعودية من حيث إجمالي قيمة الإصدارات الأولية للسندات والصكوك الخليجية خلال 2024 بقيمة إجمالية بلغت 79,5 مليار دولار من خلال 79 إصدارات، بزيادة

وقيمة أصول البنك، بل هي تأكيد على التزامنا بتقديم قيمة مضافة لمساهميننا وعملائنا، وتعزيز ريادتنا في القطاع المصرفي الإسلامي محلياً وإقليمياً بما يمكننا من تقديم خدمات متطورة ومبتكرة تواكب تطلعات العملاء وتلبي احتياجات السوق اليوم والغد». وشدد السايير أن بنك وربة دخل مرحلة جديدة من النمو والتوسع التي تواكب رؤيته أن تكون البنك الإسلامي الرائد الذي يواصل الاستثمار في التكنولوجيا والابتكار لتحقيق الاستفادة المالية وتعزيز الاقتصاد الوطني بما يتماشى مع رؤية «الكويت 2035».

وأضاف «أن بنك وربة هو بنك الشعب بكل ما تحمله الكلمة من معنى، فقد تأسس برسوم أميرى ليكون ركيزة أساسية في دعم الاقتصاد الوطني، ونحن اليوم نفتخر بأننا بنك يضع الكويت في قلب استراتيجيته، حيث إن جميع أرباح البنك تصب لصالح الوطن والمجتمع، ونعمل بكل التزام لتكون جزءاً فاعلاً في بناء مستقبل اقتصادي مستدام يخدم الأجيال القادمة».

ونكر أن استراتيجية تركّز اليوم على الاستثمار

دعوة لحضور إجتماع جمعية حملة الوحدات



KFH Capital
Money Market Fund (KWD)
صندوق بيتك كابيتال للأسواق النقد بالدينار الكويتي

KFH Capital REIT
صندوق بيتك كابيتال ريت

شركة بيتك
Baitak Healthcare Co. (SPV)

صندوق بيتك كابيتال
للصكوك

KFH Capital
Premier Market Fund
صندوق بيتك كابيتال للسوق الأول

صندوق
بيتك كابيتال
للأسهم الخليجية
KFHC GCC EQUITIES FUND

يسر شركة بيتك كابيتال للإستثمار ش.م.ك.م (بصفقتها مدير الصندوق) دعوتكم لحضور إجتماع جمعية حملة الوحدات المقرر إنعقاده يوم الأحد الموافق 2025/03/23 في تمام الساعة 02:00 ظهراً بمقر الشركة برج بيتك - الدور 23 - قاعة الاجتماعات الرئيسية، وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي:

1. تعيين أمين سر ليقوم بتحرير محضر الاجتماع بما في ذلك المداولات والقرارات المقترحة ونتيجة التصويت عليها.
2. الاطلاع على تقرير مدير الصندوق عن نشاط الصندوق ومركزه المالي للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
3. الاطلاع على تقرير مراقب الحسابات عن البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
4. الاطلاع على البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
5. الاطلاع على تقرير المدقق الشرعي الخارجي للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
6. الاطلاع على تقرير مراقب الاستثمار للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
7. الموافقة على تعديل رسوم مراقب الحسابات.

في حال عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماع، يُوجّل الي يوم الأحد الموافق 2025/04/13 الساعة 02:00 ظهراً.

لاستلام الدعوات يرجى مراجعة شركة بيتك كابيتال للاستثمار.

يسر شركة بيتك كابيتال للإستثمار ش.م.ك.م (بصفقتها مدير الصندوق) دعوتكم لحضور إجتماع جمعية حملة الوحدات المقرر إنعقاده يوم الأحد الموافق 2025/03/23 في تمام الساعة 01:30 ظهراً بمقر الشركة برج بيتك - الدور 23 - قاعة الاجتماعات الرئيسية، وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي:

1. تعيين أمين سر ليقوم بتحرير محضر الاجتماع بما في ذلك المداولات والقرارات المقترحة ونتيجة التصويت عليها.
2. الاطلاع على تقرير مدير الصندوق عن نشاط الصندوق ومركزه المالي للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
3. الاطلاع على تقرير مراقب الحسابات عن البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
4. الاطلاع على البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
5. الاطلاع على تقرير المدقق الشرعي الخارجي للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
6. الاطلاع على تقرير مراقب الاستثمار للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
7. الموافقة على تعديل رسوم مراقب الحسابات.

في حال عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماع، يُوجّل الي يوم الأحد الموافق 2025/04/13 الساعة 01:30 ظهراً.

لاستلام الدعوات يرجى مراجعة شركة بيتك كابيتال للاستثمار.

يسر شركة بيتك كابيتال للإستثمار ش.م.ك.م (بصفقتها مدير النظام) دعوتكم لحضور إجتماع جمعية حملة الوحدات المقرر إنعقاده يوم الأحد الموافق 2025/03/23 في تمام الساعة 01:00 ظهراً بمقر الشركة برج بيتك - الدور 23 - قاعة الاجتماعات الرئيسية، وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي:

1. تعيين أمين سر ليقوم بتحرير محضر الاجتماع بما في ذلك المداولات والقرارات المقترحة ونتيجة التصويت عليها.
2. الاطلاع على تقرير مدير الصندوق عن نشاط الصندوق ومركزه المالي للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
3. الاطلاع على تقرير مراقب الحسابات عن البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
4. الاطلاع على البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
5. الاطلاع على تقرير المدقق الشرعي الخارجي للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
6. الاطلاع على تقرير مراقب الاستثمار للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
7. الموافقة على تعديل رسوم مراقب الحسابات.

في حال عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماع، يُوجّل الي يوم الأحد الموافق 2025/04/13 الساعة 01:00 ظهراً.

لاستلام الدعوات يرجى مراجعة شركة بيتك كابيتال للاستثمار.

يسر شركة بيتك كابيتال للإستثمار ش.م.ك.م (بصفقتها مدير الصندوق) دعوتكم لحضور إجتماع جمعية حملة الوحدات المقرر إنعقاده يوم الأحد الموافق 2025/03/23 في تمام الساعة 11:30 صباحاً بمقر الشركة في برج بيتك - الدور 23 - قاعة الاجتماعات الرئيسية، وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي:

1. تعيين أمين سر ليقوم بتحرير محضر الاجتماع بما في ذلك المداولات والقرارات المقترحة ونتيجة التصويت عليها.
2. الاطلاع على تقرير مدير الصندوق عن نشاط الصندوق ومركزه المالي للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
3. الاطلاع على تقرير مراقب الحسابات عن البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
4. الاطلاع على البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
5. الاطلاع على تقرير المدقق الشرعي الخارجي للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
6. الاطلاع على تقرير مراقب الاستثمار للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
7. الموافقة على تعديل رسوم مراقب الحسابات.

في حال عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماع، يُوجّل الي يوم الأحد الموافق 2025/04/13 الساعة 11:30 صباحاً.

لاستلام الدعوات يرجى مراجعة الشركة الخليجية لحفظ الأوراق المالية (إدارة سجلات المساهمين) الشرق - شارع مبارك الكبير - بناية مجموعة يوناييتد انفستمنت، دور 4، بجانب بورصة الكويت.

يسر شركة بيتك كابيتال للإستثمار ش.م.ك.م (بصفقتها مدير الصندوق) دعوتكم لحضور إجتماع جمعية حملة الوحدات المقرر إنعقاده يوم الأحد الموافق 2025/03/23 في تمام الساعة 10:30 صباحاً بمقر الشركة في برج بيتك - الدور 23 - قاعة الاجتماعات الرئيسية، وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي:

1. تعيين أمين سر ليقوم بتحرير محضر الاجتماع بما في ذلك المداولات والقرارات المقترحة ونتيجة التصويت عليها.
2. الاطلاع على تقرير مدير الصندوق عن نشاط الصندوق ومركزه المالي للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
3. الاطلاع على تقرير مراقب الحسابات عن البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
4. الاطلاع على البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
5. الاطلاع على تقرير المدقق الشرعي الخارجي للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
6. الاطلاع على تقرير مراقب الاستثمار للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
7. الموافقة على تعديل رسوم مراقب الحسابات.

في حال عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماع، يُوجّل الي يوم الأحد الموافق 2025/04/13 الساعة 11:00 صباحاً.

لاستلام الدعوات يرجى مراجعة الشركة الخليجية لحفظ الأوراق المالية (إدارة سجلات المساهمين) الشرق - شارع مبارك الكبير - بناية مجموعة يوناييتد انفستمنت، دور 4، بجانب بورصة الكويت.

يسر شركة بيتك كابيتال للإستثمار ش.م.ك.م (بصفقتها مدير الصندوق) دعوتكم لحضور إجتماع جمعية حملة الوحدات المقرر إنعقاده يوم الأحد الموافق 2025/03/23 في تمام الساعة 10:30 صباحاً بمقر الشركة في برج بيتك - الدور 23 - قاعة الاجتماعات الرئيسية، وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي:

1. تعيين أمين سر ليقوم بتحرير محضر الاجتماع بما في ذلك المداولات والقرارات المقترحة ونتيجة التصويت عليها.
2. الاطلاع على تقرير مدير الصندوق عن نشاط الصندوق ومركزه المالي للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
3. الاطلاع على تقرير مراقب الحسابات عن البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
4. الاطلاع على البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
5. الاطلاع على تقرير المدقق الشرعي الخارجي للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
6. الاطلاع على تقرير مراقب الاستثمار للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
7. الموافقة على تعديل رسوم مراقب الحسابات.

في حال عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماع، يُوجّل الي يوم الأحد الموافق 2025/04/13 الساعة 10:30 صباحاً.

لاستلام الدعوات يرجى مراجعة الشركة الخليجية لحفظ الأوراق المالية (إدارة سجلات المساهمين) الشرق - شارع مبارك الكبير - بناية مجموعة يوناييتد انفستمنت، دور 4، بجانب بورصة الكويت.