مسجد بلال بن رباح تأهب لاستقبال المصلين

الشيخ مبارك الفيصل متفقدا تجهيزات المسجد

(قاسم باشا)

من صلاة التراويح ليلة الثامن عشر من رمضان في مسجد بلال بن رباح

رئيس اللجنة المنظمة قام بجولة تفقدية في جميع أروقته للوقوف على تجهيزات استقبال المصلين

مسجد «بلال بن رباح» يتأهب لاستقبال العشر الأواخر: صلاة القيام تبدأ الساعة 11 بمشاركة كوكبة من أفضل القرّاء

زيادة البوابات الأمنية لتسهيل الدخول

جموع كبيرة من المصلين رجالا ونساء تتوافد على مسجد بلال بن رباح لأداء صلاة التراويح

سيارات غولف لنقل المصلين من المواقف إلى المسجد

- **اللجنة المنظمة للمسجد حرصت على إقامة الخيام الرمضانية التي تضفي على المكان الأجواء الروحانية**
- **المسجد يشتمل على 6 قاعات ملحقة ومصلى للسيدات.. وخدمات مميزة لكبار السن وأصحاب الهمم**
- **توفير الكوادر البشرية المدربة التي تمتاز بمهنية عالية للقيام بخدمة التنظيم والمساعدة للمصلين**
- **تجهيز مواقف كبيرة لاستيعاب السيارات وسيارات «غولف» لنقل المصلين من المواقف إلى المسجد**

أسامة أبوالسعود

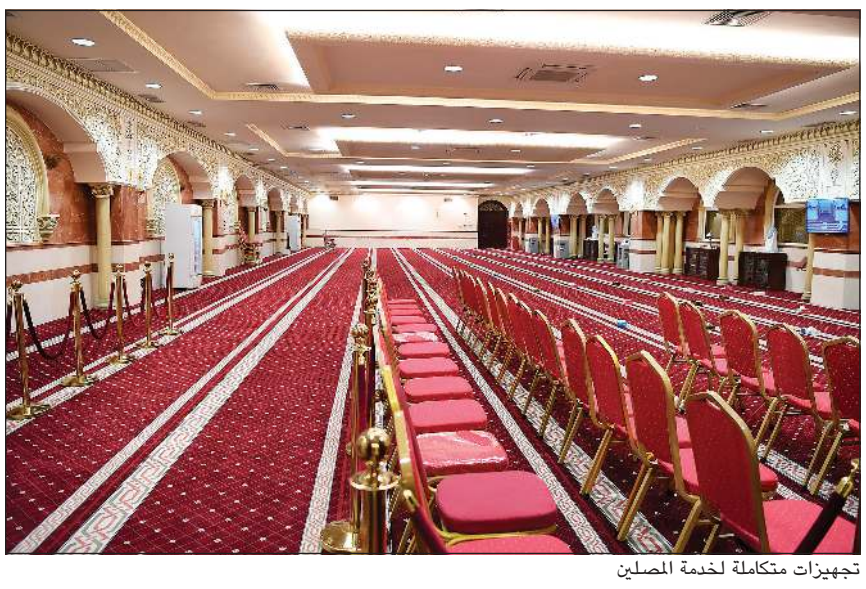
أعلنت اللجنة المنظمة لمسجد بلال بن رباح عن موعد صلاة القيام للعشر الأواخر من الشهر الفضيل، والتي ستبدأ من الساعة الحادية عشرة ليلا، وحرصت اللجنة على استقطاب كوكبة من أفضل القراء أصحاب الأصوات الندية التي تبعث بالنفس السكينة والخشوع.

وقام رئيس اللجنة المنظمة لمسجد بلال بن رباح اليوم بجولة تفقدية في جميع أروقة المسجد للوقوف على الاستعدادات والتجهيزات الخاصة باستقبال المصلين خلال العشر الأواخر من الشهر الفضيل.

الجدير بالذكر أن الآلاف من المواطنين والمقيمين يتوافدون على المسجد لأداء صلاة العشاء والتراويح والقيام، لذا تسعى اللجنة المنظمة للمسجد إلى تقديم أفضل خدمات الضيافة لرواد المسجد من خلال إقامة الخيام الرمضانية التي تضفي على المكان الأجواء الروحانية، فضلاً عن توفير الكوادر البشرية المدربة التي تمتاز بمهنية عالية للقيام بخدمة التنظيم والمساعدة للمصلين.

هذا ويشتمل المسجد على عدد 6 قاعات ملحقة ومصلى للسيدات، ومواقف كبيرة تم تجهيزها لاستيعاب السيارات، كما تمت تهيئة المداخل والممرات المؤدية للمسجد من خلال توفير عدد كبير من سيارات «غولف» لنقل المصلين من المواقف إلى المسجد، بالإضافة إلى اللوحات الاسترشادية المضيئة، فضلا عن الخدمات التي ستقدم لكبار السن وأصحاب الهمم.

وبفضل الجهود المبذولة من قبل رئيس وأعضاء اللجنة المنظمة للمسجد، وطريقة العمل بروح الفريق الواحد وبكل حماس وإخلاص، بات مسجد بلال بن رباح مقصداً مفضلاً لضيوف الرحمن خلال الشهر رمضان.


تجهيزات متكاملة لخدمة المصلين

إعلان تذكيري

لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية
لشركة أصول للاستثمار (ش.م.ك) عامة
للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١

أصول Osoul للاستثمار INVESTMENT

يسر مجلس إدارة شركة أصول للاستثمار تذكير السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية، وذلك في تمام الساعة 01:30 ظهراً من يوم الثلاثاء الموافق 2023/04/18 في مقر الشركة، الكائن بالشرق، شارع الشهداء، برج الراية 1، الطابق الخامس والعشرين، وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي:

1. مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 2022/12/31 والمصادقة عليه.
2. مناقشة تقرير مراقبي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31 والمصادقة عليه.
3. سماع تقرير هيئة الفتوى والرقابة الشرعية عن أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 2022/12/31 والمصادقة عليه.
4. سماع تقرير التدقيق الشرعي الخارجي عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31 والمصادقة عليه.
5. تلاوة تقرير الحوكمة والمتضمن جدولاً بإجمالي المكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31 والمصادقة عليهما.
6. مناقشة البيانات المالية المجمّعة للشركة وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31 والمصادقة عليها.
7. إستعراض تقرير أية مخالفات رصدتها الجهات الرقابية وأية عقوبات صدرت نتيجة لتلك المخالفات نتج عنها جزاءات مالية وغير مالية تم توقيعها على الشركة من الجهات الرقابية عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31.
8. سماع تقرير التعاملات مع أطراف ذات الصلة عن التعاملات التي تمت خلال السنة المالية المنتهية في 2022/12/31 والمصادقة عليه، وتفويض مجلس الإدارة بالتعامل مع أطراف ذات الصلة خلال السنة المالية المنتهية في 2023/12/31.
9. مناقشة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 6 % من القيمة الإسمية للسهم بواقع (6) فلس عن كل سهم بمبلغ إجمالي وقدره 759,277.380 دينار كويتي (فقط سبعمائة وتسعة وخمسون ألفاً ومائتان وسبعة وسبعون دينار كويتي وثلاثمائة وثمانون فلساً) وذلك للسادة المساهمين المقيدين في سجلات الشركة في نهاية يوم الإستحقاق، ويُفَوَّض مجلس الإدارة بتحديد الجدول الزمني وتعديله في حال تعذر الإعلان عن تأكيده قبل 8 أيام عمل على الأقل من تاريخ الإستحقاق.
10. مناقشة صرف مبلغ 26,000 دينار كويتي مكافأة للسادة/ أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية كما في 2022/12/31.
11. الموافقة على إستقطاع نسبة 10% من صافي الأرباح عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31 إلى حساب الإحتياطي القانوني بمبلغ وقدره -/79,236 دينار كويتي.
12. الموافقة على عدم إستقطاع أي نسبة من صافي الأرباح عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31 إلى حساب الإحتياطي الإختياري.
13. الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بالقيام بإبرام جميع الإتفاقيات اللازمة مع البنوك والمؤسسات المالية المحلية والأجنبية وذلك لتمويل عمليات الشركة، وتفويض مجلس الإدارة بالتعامل مع البنوك والمصارف والمؤسسات المالية المحلية والأجنبية وفقاً لأغراض الشركة.
14. تفويض مجلس الإدارة بالتعامل في أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لمواد القانون رقم (7) لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما.
15. مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم المالية والقانونية والإدارية خلال السنة المالية المنتهية في 2022/12/31.
16. تعيين أو إعادة تعيين مراقب الحسابات الخارجي للشركة من ضمن القائمة المعتمدة بأسماء مراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي لمراقبي حسابات الشركة للسنة المالية التي سوف تنتهي في 2023/12/31 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.
17. تعيين أو إعادة تعيين أعضاء هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للسنة المالية التي سوف تنتهي في 2023/12/31 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
18. تعيين أو إعادة تعيين مكتب التدقيق الشرعي الخارجي للسنة المالية التي سوف تنتهي في 2023/12/31 مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.
19. إنتخاب أعضاء مجلس الإدارة للشركة لمدة ثلاث سنوات مالية 2023 - 2025.

هذا وفي حال عدم توافر نصاب الحضور المقرر قانوناً لصحة الإجتماع سوف يعقد اجتماع ثان للجمعية العامة العادية في ذات المكان ولذات جدول الأعمال وذلك في تمام الساعة 11:00 صباحاً من يوم الاربعاء الموافق 2023/04/26 وتعتبر هذه الدعوة سارية على الإجتماع الثاني الذي سيكون صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

يرجى من السادة المساهمين الكرام مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة لاستلام بطاقات الحضور.

والله ولي التوفيق ،،،

مجلس الإدارة

مستشارة التغذية بـ «معجزة الشفاء»: العكبر يساعد على تحسّن الوظائف العقلية لدى المسنين

كشفت مستشارة التغذية بشركة عسل معجزة الشفاء د.هدى أحمد عن دراسة تجريبية، أجراها البروفيسور تاكاشي اساما بقسم منتجات النحل بمعهد العلوم الحياتية في اوكياما باليابان والبروفيسور كاتسويا اوركامي بكلية الطب بجامعة توتوري باليابان لإثبات قدرة العكبر على تحسين الدورة الدموية عامة والجهاز العصبي المركزي خاصة، وتم ذلك بتقييم أثر العكبر على تحسين الوظائف العقلية في اليابانيين المسنين من عمر ما فوق الستين الى الثمانين الذين يعانون من النسيان وبداية الزهايمر.

وقالت إن مدة الدراسة كانت 24 أسبوعاً وأجريت في بدايتها على المشاركين اختبارات القدرات العقلية كالذاكرة والحسابات وتحليل لدهون الدم ووظائف الكلى مثل البولينا والكرياتنين.

وأردفت: تناول 35 شخصاً يوميا كبسولات العكبر ويحتوي على الارتبلين والكوليفولين، وتناول 33 شخصاً كبسولات وهمية، وبعد 24 أسبوعاً كررت الفحوصات السابقة، وأظهرت مجموعة العكبر تحسنا ملحوظا في الذاكرة وسرعة في الاستيعاب ومعالجة المعلومات الموجهة إليهم وزادت درجات الانتباه والتركيز لديهم علاوة على تحسن مستويات دهون الدم ووظائف الكلى حتى قاربت المستويات الطبيعية، ولم يلاحظ أي فرق في المجموعة التي تناولت الكبسولات الوهمية.

واختتمت : توضح الدراسة أن العكبر مكمل غذائي مفيد جدا للمسنين نظرا لفاعليته في تحسين الوظائف المعرفية عند المسنين.

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٣/٥/٤ - قاعة ٥٢ - بالدور الثاني في قصر العدل الساعة التاسعة صباحا - وذلك تنفيذا لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٨/٤٧٢ بيوع/٣.

المرفوعة من: ١- مهان حيدر عباس حسين
٢- ورثة المرحوم ناصر حيدر عباس حسين وهم:
١- بدور ناصر حيدر حسين ٢- عاليه ناصر حيدر حسين
٣- غاليه ناصر حيدر حسين ٤- ليلى حيدر عباس حسين.

ضد: نجيبه كرم درويش ناصر

أولاً: أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٧/٧٩٣ الواقع في الرقة - قطعة ٦- قسيمة رقم ٢٧٦- من المخطط رقم م/ ٢٧٠٢٩ج ومساحته ٤٠٠م٢، وذلك بالمزاد العلني بثمن أساسي قدره /١٧٥ ألف د.ك مائة وخمسة وسبعون ألف دينار كويتي.

المعاينة:

(٣) بجلسة ٢٠١٧/٨/٢٤ قمنا بالانتقال لمنطقة الرقة - قطعة ٦- شارع ٣ - منزل ٩٥ قسيمة ٢٧٦ وذلك لمعاينة عقار النزاع على الطبيعة برفقة السيد خبير الدراية/سامي الطراروه وبحضور وإرشاد المدعية الأولى/ مهان حيدر عباس وتمت المعاينة على النحو التالي:

- عقار النزاع منزل نظام حكومي يقع على شارع واحد ومكون من دورين أرضي وأول ومكيف وحدات ومكسي بالحجر وبه مصعد.
- الدور الأرضي مكون من صالة ومطبخ و٢ غرفة وحمام وغرفة سائق وحمام وملحق جانبي مقسوم عن باقي العقار مكون من صالة ومطبخ و٢ غرفة و٢ حمام وسلم عادي يؤدي إلى جزء من الدور الأول به غرفة وحمام. - الدور الأول مكون من ٣ غرف وصاله وحمام. - السطح ليس به بناء.
- قام السيد خبير الدراية بمعاينة عقار النزاع وأخذ ملاحظاته عليه تمهيداً لتقدير قيمته.
- قدر السيد خبير الدراية/ سامي الطراروه قيمة عين النزاع حسب سعر السوق وقت التقرير بمبلغ إجمالي وقدره (١٧٥٠٠٠) د.ك مائة وخمسة وسبعون ألف دينار كويتي، والذي يمكن اعتباره الثمن الأساسي إذا ما انتهت المحكمة إلى بيع العقار بالمزاد العلني.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الأساسي قدره (١٧٥٠٠٠ د.ك) مائة وخمسة وسبعون ألف دينار كويتي، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاؤه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد، ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً: إذا لم يقم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها (٢٠٠ د.ك) وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون وبطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم من دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أي مسؤولية.

ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد بأنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

تنبيه: ١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات على أنه «إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل».

ملحوظة مهمة: يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية