



## KIB يوقع اتفاقية شراكة إستراتيجية مع «أيكيا»



فريق عمل KIB وأيكيا بعد توقيع الاتفاقية

مواصل سعيه لإثراء تجربة عملائه المصرفية بالمزيد من العروض التمويلية المتميزة على الخدمات الاستهلاكية، قام بنك الكويت الدولي (KIB) مؤخراً بتوقيع اتفاقية شراكة إستراتيجية مع شركة إيكيا الكويت للأثاث ومستلزماته، ضمن حفل توقيع بحضور كل من مدير عام الخدمات المصرفية للأفراد في البنك عثمان توفيق، وممثل إيكيا الكويت، كل من مديرة التسويق والتواصل إليسا البندري والمدير المالي عادل كجوج. هذا، وتتضمن الاتفاقية عروضاً تمويلية مبتكرة ومرنة، مع تسهيلات ائتمانية طويلة الأمد، مقدمة لعملاء كلا الطرفين، فيموجب هذه الشراكة، سيتم منح عملاء KIB تمويلات ائتمانية ميسرة لمدة تصل لغاية

18 شهراً، كما سيقوم البنك بتقديم خدمة «المساومة» لتمويل مشتريات العملاء، والذي يبدأ من 300 دينار لغاية 25 ألف دينار دون أرباح، ويمتد حتى 18 شهراً بحد أقصى. وفي كلمة منه في هذه المناسبة، قال مدير عام الخدمات المصرفية للأفراد في البنك،

عثمان توفيق: يلتزم KIB باستمرار على اختيار أفضل الشركاء من مزودي الخدمات الاستهلاكية لمكافأة عملائه بأعلى جودة للمنتجات التي يرغبون بها، ويميزهم عن غيرهم بما يلاقي تطلعاتهم ويتماشى مع أسلوب حياتهم. من جانبها، قالت ممثلة

## بخبرة تمتد لـ 20 عاماً في العديد من المؤسسات المرموقة «بويان»: عبدالله المجحم رئيساً للخدمات المصرفية «الشخصية» و«الخاصة»



عبدالله المجحم

أعلن بنك بويان عن حصوله على موافقة بنك الكويت المركزي لتولي عبدالله المجحم منصب رئيس الخدمات المصرفية الشخصية والخدمات المصرفية الخاصة في بنك بويان مشكلاً بذلك إضافة كبيرة للبنك الذي يعمل على استقطاب الكفاءات الوطنية في مختلف القطاعات.

وكان المجحم قد انضم لبنك بويان العام الماضي محملاً بخبرات عديدة تتجاوز 20 عاماً من خلال عمله في العديد

من المؤسسات المرموقة في الكويت، أبرزها بيت التمويل الكويتي والذي تدرج فيه في المناصب

وصولا إلى منصب مدير عام الخدمات المصرفية الخاصة كما اكتسب خبرات كبيرة من عمله في أحد أكبر المكاتب الاستشارية والمحاسبية في الكويت وكذلك في الهيئة العامة للاستثمار، بالإضافة إلى شغله لعضوية مجلس الإدارة في كل من بنك لندن والشرق الأوسط وشركة الإنماء العقارية. ويدعم هذا التاريخ المهني سجل أكاديمي مميز حيث حصل المجحم على بكالوريوس المحاسبة وماجستير إدارة الأعمال

## «وربة» يواصل دعمه لحملة «لنكن على دراية»



أيمن المطيري

يواصل بنك وربة دعمه، ومساهماته الفاعلة لحملة «لنكن على دراية»، وهي حملة توعوية بمبادرة من بنك الكويت المركزي، واتحاد مصارف الكويت، لتسليط الضوء على حقوق العملاء، وتوعيتهم، فيما يتعلق بالتعامل مع البنوك، وذلك ضمن التزامه بتوعية العملاء حول حقوقهم، وكيفية المحافظة على حساباتهم ومخدراتهم.

وحول هذه الحملة، قال أيمن المطيري مدير قطاع

بنك وربة على نشر الثقافة المالية، وثقافة الادخار والاستثمار، إضافة إلى توعية العملاء والشركاء بخدمات ومنتجات البنوك الإسلامية، وكيفية الاستفادة منها، وذلك عبر نشر المواد التثقيفية والنشرات التوعوية على منصات التواصل الاجتماعي، وجميع القنوات الإلكترونية للبنك، بهدف تسليط الضوء على حقوق العملاء وتوعيتهم بشأن حقوقهم والتزاماتهم عند التعامل مع البنوك. وتابع: يحرص بنك

## «اتحاد الاستثمار» و«pwc» ناقشا تأثيراتها والاستعدادات المطلوبة لها مع «الركيزة الثانية»

## 9% ضريبة دخل إماراتية قد تطول الشركات الكويتية



زين علام

قال رئيس الخدمات الضريبية في الكويت ومصر وليبيا والخبراء الضريبيين في pwc الشرق الأوسط، شريف شوقي، إن الشركات الكويتية التي لها استثمارات خارجية يتم تجميعها في البيانات المالية المجمعة في ميزانية الشركة الأم بالكويت يطبق عليها قانون الركيزة الثانية المتعلق بالحد الأدنى للضريبة عالمياً عند 15٪، وذلك حتى في ظل عدم وجود كيان اعتباري أو قانوني تابع للشركة في الخارج، متطرقاً في الوقت ذاته إلى تأثير ضريبة دخل الشركات في الإمارات على الشركات الكويتية.

وبين شوقي خلال ورشة عمل برايس وترهاوس كوبرز - الشطبي وشركاه بالتعاون مع اتحاد شركات الاستثمار حول «التأثيرات الرئيسية وأفضل الممارسات للاستعداد للتغيرات والتحديتات القادمة في المنطقة»، أن شركات الاستثمار التي لها أذرع تابعة في الخارج، ووصل حد إيراداتها لنحو 750 مليون يورو ستطبق الحد الأدنى للضريبة بالتبعية. بدوره، تحدث المدير التنفيذي لخدمات الضرائب في pwc وليد عبدالفضيل، عن ضريبة الدخل التي ستطبق في الإمارات خلال العام المقبل بنسب تتراوح بين 0 و9٪ وأثرها على الشركات الكويتية، مبيناً أن نظام ضريبة الشركات المطبق هناك يعد ضمن الأنظمة الأكثر تنافسية دولياً، حيث ستطبق الضريبة بنسبة 0 إلى 9٪. ولفت عبدالفضيل إلى أنها ستكون 0٪ للدخل الخاضع للضريبة حتى 375 ألف درهم، و9٪ للدخل الخاضع للضريبة الذي يزيد على 375 ألف درهم، مبيناً أن النسبة الضريبية ستكون مختلفة على الشركات الكبرى متعددة الجنسيات المستوفاة لمعايير محددة يتم وضعها وفق «الركيزة الثانية» لمشروع تآكل الوعاء الضريبي ونقل الأرباح التابعة لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية.

بدوره، سلط الشريك في pwc، حسام عفيفي الضوء على الضرائب في الإمارات بالنظر إلى أن الدولة تتطلع إلى إدخال ضرائب اتحادية على الشركات والتي سيتم العمل بها للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يونيو 2023، حيث سيتم تطبيق الضرائب في جميع الإمارات وعلى جميع الأنشطة التجارية على حد سواء، باستثناء استخراج الموارد الطبيعية، والتي ستظل خاضعة للضرائب على مستوى الإمارة. بدوره، قال الشريك في pwc، مصطفى سالم، إن شركات المنطقة الحرة ستكون ضمن نطاق ضريبة دخل الشركات في الإمارات وستكون مطالبة بالتسجيل وتقديم إقرار ضريبي، ولكنها ستظل تستفيد من الإعفاءات الضريبية بنسبة 0٪ في حال الالتزام بجميع المتطلبات التنظيمية والرقابية وعدم مزاوله الأعمال التجارية في البر الرئيسي للدولة. وتطرق إلى أنه سيكون هناك نسب ضرائب مختلفة للشركات بناءً على الجنسيات التي تستوفي المعايير في إطار «الركيزة الثانية»، حيث تستحق ضريبة دخل الشركات على أساس صفح الربح المحاسبي المصحح عنه في البيانات المالية للشركة، مع الحد الأدنى من الاستثناءات والتعديلات، ويمكن ترحيل الخسائر الضريبية المكتسبة من تاريخ

البنك الأهلي المتحد  
ahli united bank  
دعوة  
لحضور الاجتماع الثامن والخمسون للجمعية العامة العادية والاجتماع السادس والثلاثون للجمعية العامة غير العادية  
حضرة المساهم الكريم،

يتشرف مجلس إدارة البنك الأهلي المتحد ش.م.ك.ع. بدعوتكم لحضور الاجتماع السادس والثلاثين للجمعية العامة غير العادية في تمام الساعة الحادية عشر صباحاً يوم الخميس الموافق 30 يونيو 2022 وكذلك الاجتماع الثامن والخمسين للجمعية العامة العادية عقب انتهاء اجتماع الجمعية العامة غير العادية مباشرة والمقرر عقدهما بطابق الميزانين في المقر الرئيسي للبنك وذلك للنظر في جدول الأعمال التاليين:

### أولاً - جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة غير العادية البند المطروح على جدول الأعمال:

الموافقة على تعديل المادة رقم (47) من النظام الأساسي للبنك على النحو المبين أدناه:

النص المقترح	النص الحالي
<p><b>مادة (47)</b></p> <p>توزع الأرباح الصافية للشركة على الوجه التالي:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>يقتطع 10% تُخصص لحساب الاحتياطي الإيجاري، ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا الأقطاع إذا زاد ذلك الاحتياطي على نصف رأس مال الشركة كما يجوز لها أن تقرر استعمال ما زاد عن ذلك الحد في الوجوه التي تراها لصالح الشركة ومساهميها.</li> <li>يقتطع 10% أخرى تُخصص لحساب الاحتياطي الإيجاري ويوقف هذا الأقطاع بقرار من الجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة موافقة بنك الكويت المركزي، ويستعمل هذا الاحتياطي في الوجوه التي تقرها الجمعية العامة لصالح الشركة ومساهميها.</li> <li>يقتطع المبلغ اللازم لتوزيع حصة أولي في الأرباح قدرها 5% للمساهمين عن المدفوع من قيمة أسهمهم.</li> <li>يُخصَّص بعد ما تقدم نسبة تُحددها الجمعية العمومية لا تزيد عن 10% (عشرة بالمائة) لمخافة أعضاء مجلس الإدارة.</li> <li>يوزع الباقي من الأرباح بعد ذلك على المساهمين حصة إضافية من الأرباح أو يُرحل بناءً على اقتراح مجلس الإدارة إلى السنة المقبلة أو يُخصص لإنشاء مال للاحتياطي أو مال للاستهلاك غير العاديين.</li> <li>ويجوز لمجلس الإدارة تعديل النسب المنصوص عليها في الفقرتين الأولى والثانية إذا تطلب القانون والتعليمات الصادرة من الجهات الرقابية ذلك.</li> <li>ويجوز للجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة توزيع أرباح مرحلية بشكل نصف سنوي وللجمعية العادية تفويض مجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية نصف سنوية بالنسب التي يقرها مجلس الإدارة، على أن يكون هذا التوزيع من أرباح حقيقية وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها ودون المساس برأس المال المدفوع للشركة، على أن توزيع الأرباح المرحلية يتوقف في الحالين على الموافقة المسبقة من الجهات الرقابية ذات الاختصاص.</li> </ol>	<p><b>مادة (47)</b></p> <p>توزع الأرباح الصافية للشركة على الوجه التالي:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>يقتطع 10% تُخصص لحساب الاحتياطي الإيجاري، ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا الأقطاع إذا زاد ذلك الاحتياطي على نصف رأس مال الشركة كما يجوز لها أن تقرر استعمال ما زاد عن ذلك الحد في الوجوه التي تراها لصالح الشركة ومساهميها.</li> <li>يقتطع 10% أخرى تُخصص لحساب الاحتياطي الاختياري ويوقف هذا الأقطاع بقرار من الجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة موافقة بنك الكويت المركزي، ويستعمل هذا الاحتياطي في الوجوه التي تقرها الجمعية العامة لصالح الشركة ومساهميها.</li> <li>يقتطع المبلغ اللازم لتوزيع حصة أولي في الأرباح قدرها 5% للمساهمين عن المدفوع من قيمة أسهمهم.</li> <li>يُخصَّص بعد ما تقدم نسبة تُحددها بالجمعية العمومية لا تزيد عن 10% (عشرة بالمائة) لمخافة أعضاء مجلس الإدارة.</li> <li>يوزع الباقي من الأرباح بعد ذلك على المساهمين حصة إضافية من الأرباح أو يُرحل بناءً على اقتراح مجلس الإدارة إلى السنة المقبلة أو يُخصص لإنشاء مال للاحتياطي أو مال للاستهلاك غير العاديين.</li> <li>ويجوز لمجلس الإدارة تعديل النسب المنصوص عليها في الفقرتين الأولى والثانية إذا تطلب القانون والتعليمات الصادرة من الجهات الرقابية ذلك.</li> </ol>

وتسري تلك التعديلات بعد موافقة الجهات المختصة وبعد استيفاء متطلباتها المحددة قانوناً.

### ثانياً- جدول اجتماع الجمعية العامة العادية البند المطروحة على جدول الأعمال:

- انتخاب أعضاء لمجلس الإدارة لملء المراكز الشاغرة لفترة التكميلية من الدورة الحالية للمجلس والتي ستنتهي في عام "2024".
  - الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية نصف سنوية على السادة المساهمين بالنسب التي يقرها مجلس الإدارة على أن يكون هذا التوزيع من أرباح حقيقية وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها ودون المساس برأس المال المدفوع للشركة، وأن يكون توزيع هذه الأرباح مرهوناً بالموافقة المسبقة من الجهات الرقابية ذات الاختصاص.
- وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني للانعقاد فسوف يعقد اجتماع ثان للجمعية العامة غير العادية في ذات المكان وبذات جدول الأعمال في تمام الساعة الحادية عشر من صباح يوم الخميس الموافق 7 يوليو 2022. وتعتبر هذه الدعوة سارية على الاجتماع الثاني، والذي يكون صحيحاً إذا حضره من يمثل أكثر من نصف رأس المال المصدر.
- ويرجى من السادة المساهمين الراغبين بحضور الاجتماع الاتصال على الهاتف رقم 22312006 (أمين سر مجلس الإدارة) ابتداء من يوم الأحد الموافق 19 يونيو 2022

والله ولي التوفيق ...

### مجلس الإدارة

شركة مشاريع الخليج العقارية  
Gulf Real Estate Projects Co. - م.ع.ك.ع.

### إعلان تذكيري

يتشرف مجلس إدارة  
شركة مشاريع الخليج العقارية  
شركة مساهمة كويتية (مفتلة)

بدعوة السادة المساهمين لحضور إجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31 المقرر عقده يوم الأربعاء الموافق 22 يونيو 2022 الساعة 11:30 صباحاً، على أن يكون الحضور والتصويت فقط بواسطة الموقع الإلكتروني لعقد الجمعيات العامة لدى الشركة الكويتية للمقاصة، وعليه نرجوا من السادة المساهمين التفضل بزيارة الموقع الإلكتروني للشركة الكويتية للمقاصة [www.maqaasa.com](http://www.maqaasa.com) للقيام بإجراءات التسجيل، مع العلم بأن التصويت على جمع بنود جدول الأعمال سوف يكون متاح من تاريخ 15 يونيو 2022 وحتى الساعة 8:00 صباحاً من نفس تاريخ لعقد الجمعية العمومية، وفي حال عدم توفر صباح لحضور الاجتماع سوف ينشر عقد إجتماع ثاني للجمعية في تمام الساعة 11:30 صباحاً يوم الأربعاء الموافق 2022/06/29 عن طريق النظام الإلكتروني فقط.

الملاحظات:  
1- قيار المساهم بتزليل نموذج التسجيل من الموقع الإلكتروني [www.maqaasa.com](http://www.maqaasa.com).  
2- يجب على المساهم تبثئة نموذج طلب التسجيل واستيفاء جميع المستندات الدالة ومن ثم التوقيع عليه وإرساله بالبريد الإلكتروني المخصص لذلك من قبل المقاصة وهم:  
- المساهمين الطبيعيين : [iregagm@maqaasa.com](mailto:iregagm@maqaasa.com)  
- المساهمين الاعتباريين : [cregagm@maqaasa.com](mailto:cregagm@maqaasa.com)

مجلس الإدارة

ALOUJA REAL ESTATE INVESTMENT  
شركة عقارات الاستثمار العقارية

### إعلان تذكيري

لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية  
لشركة الأولى للاستثمار العقاري (ش.م.ك.ع.م)

يتشرف مجلس إدارة الشركة الأولى للاستثمار العقاري، بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية للشركة والمقرر عقده يوم الأربعاء الموافق 22 يونيو 2022 في تمام الساعة 09:30 ص ( العاشرة والنصف صباحاً ) وذلك في مقر شركة أركان الكويت العقارية الكائن في شارع الشهداء - برج الحمراء - الطابق 66، وذلك للنظر في البنود المدرجة في جدول الأعمال.

لذا يرجى من السادة المساهمين الكرام مراجعة برج الحمراء - الدور 66 - منطقة الشرق - شارع الشهداء، لاستلام بطاقة الدعوة و جدول الأعمال وذلك من الساعة 09:30 صباحاً وحتى الساعة 02:00 ظهراً.

للاستفسار الاتصال على: 22059126 - 22050666

مجلس الإدارة