

132,1 مليون دينار إيرادات الشركة بزيادة نسبتها 22,3%.. و6,07 فلويس ربحية السهم

12,8 مليون دينار أرباح «أجيليتي» في الربع الأول من 2022

طارق سلطان: بدأنا العام بشكل جيد.. والشركات التابعة سجلت نمواً صحياً مقارنة بالعام الماضي ■ نتوقع أن تحقق عملياتنا أداءً قوياً هذا العام.. على الرغم من تحديات السوق والظروف الجيوسياسية



طارق سلطان

أعلنت شركة أجيليتي عن نتائجها المالية للربع الأول من عام 2022 محققة صافي أرباح بقيمة 12,8 مليون دينار وربحية سهم 6,07 فلويس للسهم الواحد بزيادة 1% عن نفس الفترة من عام 2021 والذي يتضمن أرباحاً من العمليات غير المستمرة، أما الأرباح من العمليات المستمرة فقد نمت بنسبة 1,311%، وقد بلغت الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإطفاء 34 مليون دينار بزيادة نسبتها 71,7%، فيما بلغت الإيرادات 132,1 مليون دينار محققة زيادة بنسبة 22,3%.

وقالت «أجيليتي» في بيان صحفي أمس، إن النتائج المالية لأجيليتي، وهي شركة مستثمرة ومشغلة لعدد من الخدمات المتخصصة في مجال الإمداد، ولذا الربع هي النتائج المحلية الأولى للشركة بعد إتزام صفقة بيع الخدمات اللوجستية العالمية المتكاملة GIL إلى شركة DSV وعلية، ومن الآن وصاعداً سيتم عرض أداء الشركة حسب هيكلها الجديد الذي يتضمن قطاعين: قطاع الكيانات الخاضعة للسيطرة والقطاعات الاستثمارية، والسبب من عرض أداء الشركة بهذه الطريقة - والتي ما زالت قيد التطوير- هو لتقييم الشركة بصورة أفضل من خلال مراقبة أداء كل قطاع على حدة.

واستعرضت «أجيليتي» الكيانات الخاضعة للسيطرة، حيث قالت إنها تستمر في امتلاك وإدارة مجموعة الشركات التي ساهمت تاريخياً بنسبة 80% من أرباح الشركة وهذه الشركات تمتلك فيها حصة سيطرة. من بين هذه الكيانات شركات أجيليتي للمجمعات اللوجستية، وترابستار، وناشيونال لخدمات الطيران (ناس)، وشركة المشاريع المتكاملة للخدمات الجوية (يوباك) وشركة جلوبال كليرنجهاوس سسستمز. وسوف ينعكس أداء هذه الشركات في بيان الدخل.

أما القطاع الاستثماري، وهو يمثل ما تمتلكه أجيليتي

النتائج المالية للربع الأول

– سجلت «أجيليتي» صافي أرباح بقيمة 12,8 مليون دينار في الربع الأول من عام 2022 بزيادة 1% من 12,6 مليون دينار في الربع الأول من عام 2021.

– نمت الأرباح من العمليات المستمرة بنسبة 1,311% مقارنة بالربع الأول من عام 2021

– بلغت الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإطفاء والإهلاك 34 مليون دينار بزيادة 71,7%.

– بلغت إيرادات أجيليتي 132,1 مليون دينار بزيادة 22,3% كما شهدت صافي الإيرادات زيادة بنسبة 15,3%.

– تتمتع «أجيليتي» بميزة عمومية جيدة مع أصول بقيمة 2,8 مليار دينار، فيما بلغ صافي الدين 385,2 مليون دينار كما في 31 مارس 2022 والتدفق النقدي من العمليات 22,7 مليون دينار في الربع الأول من العام.



في ذلك بقرين الإدارة من ذوي الخبرات الرقيقة، وأفضل ممارسات الحكمة وبما يتوافق مع رؤية الشركة وقيمتها.

جدير بالذكر أنه في مارس 2022، أعلن كل من مجلس إدارة شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع وإحدى شركاتها المملوكة كلياً ومجلس إدارة شركة

الطيران حيث من ستصبح المجموعة المشتركة» أكبر شركة تقدم خدمات المطارات في العالم من حيث عدد الدول التي تعمل فيها. وثاني أكبر شركة من حيث المطارات التي تخدمها، وثالث أكبر شركة من حيث الإيرادات. وقد تجاوزت إيرادات شركة مينزيز وشركة ناشيونال لخدمات الطيران

أرباح «أجيليتي» خلال الربع الأول من 2022 مقارنة بـ 2021			
التغيير	الربع الأول من 2021 (مليون د.ك.)	الربع الأول من 2022 (مليون د.ك.)	الإيرادات
	108,0	132,1	22,3%
	58,2	67,1	15,3%
	19,7	34,0	71,7%
	0,9	12,8	1,311,0%
	11,7	11,7	-----
	12,6	12,8	1,0%
	6,01	6,07	1,0%

الأرقام في الجدول أعلاه مقربة

مسيطره وتقوم بإدارتها. وينعكس أداء هذه الشركات في بيان الدخل وقد حققت مجتمعة إيرادات بقيمة 132,1 مليون دينار وأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإطفاء بقيمة 36,6 مليون دينار في الربع الأول من العام بزيادة نسبتها 22,3%.

31% حسب الترتيب. ونمت إيرادات أجيليتي للمجمعات اللوجستية بنسبة 7,6% خلال الربع الأول من هذا العام مقارنة بنفس الفترة من عام 2021. ولتلبية الطلب المتزايد على مساحات التخزين، تعمل أجيليتي للمجمعات اللوجستية على تحسين أصولها الحالية من الأراضي وتطلع إلى الاستحصال على أراض إضافية للتطوير، لاسيما في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا.

وشهدت ترابستار، وهي شركة متخصصة في تقديم الخدمات اللوجستية المتكاملة لقطاع المنتجات النفطية زيادة في الإيرادات بنسبة 29% في الربع الأول من العام. ويعزى هذا الأداء إلى الانتعاش القوي في أسعار النفط العالمية، وأسعار تأجير يواخز سواهب النفط المواتية. وسجلت شركة ناشيونال لخدمات الطيران (ناس) نمواً في الإيرادات بنسبة 37,4% في الربع الأول من 2022. ويعكس أداء الشركة انتعاشاً كبيراً في مجال الطيران وزيادة أعداد الركاب وأحجام البضائع في الكويت والهند و عبر القارة الأفريقية، كما حققت ناس قيمة كبيرة من العمليات في بعض من أسواقها الجديدة بما في ذلك بغداد وجمهورية الكونغو الديموقراطية وجنوب أفريقيا.

وحققت شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية (يوباك) زيادة في الإيرادات بنسبة 37,3% في الربع الأول من العام مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. وقد جاءت هذه الزيادة نتيجة ارتفاع الإيرادات من الخدمات ذات الصلة بالمطارات ومواقف السيارات بعد الفتح التدريجي لعمليات ومرافق مطار الكويت الدولي

القطاع الاستثماري

تمتلك أجيليتي حصصاً غير مسيطرة في مجموعة من الكيانات المدرجة وغير المدرجة وتبلغ القيمة الدفترية لهذه الاستثمارات 1,6 مليار دينار وتمثل حصة أجيليتي في شركة DSV أكبر هذه الاستثمارات، و DSV شركة مدرجة في بورصة ناسداك كويبيهاغن. كما تستثمر أجيليتي في مجموعة من الشركات الأخرى الممتدة عبر عدد من القطاعات مثل الشحن والعقارات وتمكين التجارة الإلكترونية والتكنولوجيا ذات الصلة بالبيئة والمسؤولية الاجتماعية والمؤسسية وتقنيات سلاسل الإمداد، علماً أن الأبحاث الجارية في أوكرانيا وارتفاع أسعار النفط والغاز، والأضرار المستمر في سلاسل الإمداد قد أدت إلى حدوث تقلبات في أسواق الأسهم العالمية والتي تم تقييمها بعض استثمارات أجيليتي.

تبلغ 334,9 ألف دينار.. و2,2 مليون دينار إيرادات الشركة

206% قفزة في أرباح «يوباك» بالربع الأول



أعلنت شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية (يوباك)، المتخصصة في إدارة المرافق والعقارات التجارية، عن نتائجها المالية للربع الأول من العام 2022، حيث بلغت صافي أرباحها 334,9 ألف دينار، بما يعادل ربحية للسهم مقدارها 0,89 فلويس وبزيادة قدرها 206% مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق 2021.

وقالت الشركة في بيان صحفي أمس، إن إيراداتها بلغت 2,2 مليون دينار وبزيادة قدرها 37,5% قياساً بالفترة نفسها من العام السابق، وكذلك ارتفعت أرباح يوباك قبل الفوائد والضرائب والإستهلاك والإطفاء خلال الربع الأول من العام 2022 لتبلغ 1,3 مليون دينار وبزيادة قدرها 62% مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق. وحول هذه النتائج قالت الرئيس التنفيذي لشركة يوباك نادية عقيل: «تتوافق نتائج الربع الأول من هذا العام مع توقعاتنا، حيث شهدنا تحسناً تدريجياً بمجموع العمليات التشغيلية في مطار الكويت الدولي، لاسيما خلال موسم العطلات في فبراير من العام 2022. ويسعدنا أن نرى عودة الرحلات الجوية تدريجياً إلى المستويات السابقة، وسوف يستقطب يكون هذا العام إيجابياً على كل المستويات».

وأضافت عقيل: «وعلى صعيد ريم مول، تم افتتاح كارقور هايبر ماركيت وأواخر فبراير من هذا العام، مرحباً بالرواد والمتسوقين من سكان أبو ظبي وزوارها الذين تمكنوا أيضاً من التعرف على موقع المركز التجاري (ريم مول) وتصميمه». ومن المقرر أن يصبح ريم مول في أبو ظبي، الذي تشارك يوباك في تطويره، وجهة الترفيه والتسوق بأسلوب الحياة الرائدة في المنطقة، مع ما يقرب من 2,8 مليون قدم مربع من خيارات البيع بالتجزئة والتسليّة وتناول الطعام والترفيه، بما في ذلك واحد من أكبر المتنزهات الترفيهية الداخلية في العالم «سنو أبو ظبي».

وفي الكويت، تدير يوباك ثلاثة مشاريع رئيسية، بما في ذلك إدارة وتشغيل المركز التجاري لطوار الكويت الدولي في مبنى الركاب (T1)، ومواقف السيارات والمرافق ذات الصلة، فضلاً عن إدارة العقارات ومرافق السيارات في مبنى مطار الشيخ سعد، بالإضافة إلى مواقف السيارات والمرافق ذات الصلة في مبنى الركاب (T4) المخصص للخطوط الجوية الكويتية.

إعلان تذكيري اجتماع الجمعية العمومية العادية لشركة الأنظمة الآلية (ش.م.ك.ع.)

للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31

يسر شركة الأنظمة الآلية (ش.م.ك.ع.)، تذكير السادة المساهمين الكرام؛ بموعد اجتماع الجمعية العمومية العادية، للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31، المزمع عقده يوم الاثنين الموافق 23 مايو 2022، في تمام الساعة الحادية عشر (11:00) صباحاً، في مقر مبنى الخطوط الجوية الكويتية (الضبيح).

نرجو من السادة المساهمين الكرام؛ الراغبين في الحضور، مراجعة شركة الأنظمة الآلية (المنطقة التجارية الحرة)، أو التواصل على البريد الإلكتروني beer.tajuddin@asc-me.net، لاستلام بطاقات وتوكيلات الحضور، من الساعة الثامنة صباحاً حتى الساعة الواحدة بعد الظهر.

مجلس الإدارة

حققت 3,3 ملايين دينار أرباحاً صافية.. والإيرادات التشغيلية 8,3 ملايين دينار

أرباح «الوطنية العقارية» ترتفع بنسبة 138% في الربع الأول

فيصل سلطان: أعمال البناء والتأجير المسبق في «ريم مول» تتقدم بشكل جيد



هي أكبر مساهم بحصة نسبتها 22,3% في شركة أجيليتي للمخازن العمومية، حيث تعمل أجيليتي وتستثمر في الشركات التي تطور سلاسل الإمداد وتجعلها ذكية، وأكثر سرعة واستدامة وعدلاً وكفاءة.

وتتمتع أجيليتي بسجل حافل بالنمو وخلق قيمة مستدامة لمساهمينا، وقد نجحت في إثبات مكانتها كمزود رائد لخدمات سلسلة التوريد والبنية التحتية والابتكار.

وأضاف سلطان: شهد الأداء التشغيلي والمالي لشركة أجيليتي في الربع الأول من عام 2022 تحسناً مقارنة بالربع الأول من عام 2021، وقد انعكس ذلك بشكل إيجابي على النتائج المالية للشركة الوطنية العقارية للربع الأول من عام 2022. وعن التخارج من بعض الأصول، قال سلطان: إن تركيز الشركة على



فيصل جميل سلطان

جيدة، على الرغم من حالة عدم اليقين الاقتصادي العالمي السائدة، وذلك بفضل تدابير المخاطر السليمة التي تحرص إدارة الشركة على تنفيذها.

وأضاف: مستثمرون باتخاذ الإجراءات الاحترازية اللازمة في هذه الأوقات غير المسبوقة، من أجل ضمان المحافظة على الملاءة المالية للشركة والوفاء بوعودنا لمساهمينا.

وقال سلطان: بالإضافة إلى عملياتها الرئيسية في قطاع العقار، فإن الشركة الوطنية العقارية

أعلنت الشركة الوطنية العقارية، والتي تعمل حالياً على تطوير مشاريع ضخمة مختلفة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، عن نتائجها المالية والتشغيلية للربع الأول المنتهي في 31 مارس 2022. حيث ارتفعت أرباح الشركة بنسبة 138% محققة صافي أرباح خاص بمساهمي الشركة الأم بقيمة 3,3 ملايين دينار، أي ما يعادل 2,22 فلويس لكل سهم، عن الربع الأول من عام 2022، مقارنة بصافي أرباح خاص بمساهمي الشركة الأم بقيمة 1,4 مليون دينار، أي ما يعادل 0,92 فلويس لكل سهم، عن الربع الأول من عام 2021.

وقد بلغت الإيرادات التشغيلية للشركة 8,3 ملايين دينار، للربع الأول المنتهي في 31 مارس 2022، أي ما يعادل زيادة بنسبة 46% مقارنة بنفس الفترة من العام 2021. وقد بلغ إجمالي الأصول 598 مليون دينار كما في 31 مارس 2022، أي ما يعادل زيادة بنسبة 23% مقارنة بنهاية الربع الأول من عام 2021.

وقال نائب رئيس مجلس إدارة الشركة والرئيس التنفيذي، فيصل جميل سلطان العيسى: ابتدأت الشركة العام 2022 بتحقيق نتائج

«وربة» مستمر في دعم «لنكن على دراية»

العامين. وأشار إلى أن بنك وربة مستمر في تكثيف حملات التوعية من خلال إعداد المواد التثقيفية المحتوى التوعوي بأساليب مبسطة ونشرها عبر كل منصات التواصل الاجتماعي وجميع قنوات البنك الإلكترونية، بهدف تسليط الضوء على حقوق العملاء وتوعيتهم فيما يتعلق بالتعامل مع البنوك. وأوضح أن وربة يواصل دعم فعاليات حملة التوعية المصرفية «لنكن على دراية»، وذلك للعام الثاني على التوالي التي ستضمن العديد من المبادرات الهادفة لرفع الوعي المجتمعي وتعزيز الشمول



أنور الغيث

أشوار نائب الرئيس التنفيذي للخدمات المساندة والخزاتة في بنك وربة أنور الغيث إلى استثمار دعم حملة «لنكن على دراية» التي تهدف إلى رفع الوعي بأهمية التعامل مع مختلف الخدمات والمنتجات المصرفية والتخزين من المخاطر التي يمكن أن تحيط بها أو مصاحبه لها. وأشاد الغيث بالدور المهم الذي يلعبه كل من بنك الكويت المركزي واتحاد مصارف الكويت والبنوك المحلية للتوعية بمختلف الأنشطة والعمليات المصرفية ودعم المبادرات والجهود التي استمرت لفترة تجاوزت