

«بوبيان» يختتم «تحدي فكرة للابتكار» بين موظفيه



إدارة البنك العليا تتوسط الفائزين

نواة هذه الروح الابتكارية. وأضاف: استقطب تحدي فكرة للابتكار منذ الإعلان عنه ما يزيد على 200 فكرة تتمتع بالإبداع والابتكار وتعد مؤشرا قويا لقياس مدى الحماس لديهم. تمت بلورتها على مراحل متعددة، ووضعت كل مرحلة تحديات أمام أصحاب الأفكار لتطويرها وترجمة أفضل 6 أفكار إلى منتجات وخدمات يتم تطبيقها على أرض الواقع وتضاف إلى سلسلة منتجات بنك بوبيان. واستكمل الرومي: خلال المرحلة الثانية تم تاهيل 10 أفكار فقط من المشاركين في التحدي، عرضوا أفكارهم على لجنة التقييم لدراسة كل فكرة من حيث الجدوى والرؤية الشاملة لصاحب كل فكرة وقابليتها للتطبيق وبناء المفاهيم، حيث تم وضع حالات للطرق التي تمكن البنك من تنفيذ هذه الأفكار بصورة مبتكرة تدعم المنتجات والخدمات التي يقدمها بنك بوبيان.

وقالت: في نهاية «تحدي فكرة للابتكار» تم الإعلان عن 6 أفكار فائزة بالمرکز الأول وبناء على تميزها وقابليتها للتطبيق وتأثيرها الإيجابي لاحقا لتقديم مستوى متميز من الخدمة تفوق توقعات العملاء.

«التجاري» يجري سحب «النجمة» الأسبوعي



أجرى البنك التجاري سحبه الأسبوعي على حساب النجمة، وقد تم إجراء السحب يوم أمس في مبنى البنك الرئيسي، بحضور ممثلة وزارة التجارة والصناعة شيخة الرشيد، مع الالتزام بالاشتراطات الصحية والوقائية المتمثلة في التباعد الاجتماعي.

وقد قام البنك بتغطية السحوبات مباشرة عبر وسائل التواصل الاجتماعي، حيث أعلن عن فوز فاطمة حسين الرشيد بجائزة نقدية بقيمة 5 آلاف دينار في سحب حساب النجمة الأسبوعي.

ويذكر أن جوائز «النجمة» مميزة بحجم مبالغ الجوائز المقدمة، بالإضافة إلى تنوعها طوال السنة، والتي تتضمن سحبوات أسبوعية بقيمة 5 آلاف دينار، وشهرية بقيمة 20 ألف دينار، بالإضافة إلى جائزة نصف سنوية بقيمة 500 ألف دينار، وسحب آخر العام على أكبر جائزة نقدية مرتبطة بحساب مصرفي في العالم بقيمة 1,5 مليون دينار.

وعن آلية فتح حساب النجمة والتاهل لدخول السحوبات، فمن المعروف أنه يمكن فتح الحساب فقط بإيداع 500 دينار ويجب أن يكون في الحساب مبلغ لا يقل عن 500 دينار للتاهل ودخول جميع السحوبات على كل

اختتم بنك بوبيان برنامجه «تحدي فكرة للابتكار» للموظفين الذي يهدف إلى دعم وتحفيز أفكارهم المبتكرة لمنتجات وخدمات جديدة تبرز مهاراتهم الإبداعية وتطويرها بما ينعكس إيجابيا على مستوى منتجات وخدمات البنك وخدمة العملاء.

وقال المتخصص بإدارة الابتكار والشركات في بنك بوبيان سليمان الرومي: يأتي الإعلان عن برنامج «تحدي فكرة للابتكار» للموظفين انطلاقاً من شخصية البنك القائمة على الابتكار وإيماناً من إدارته العليا بأن التعاون بين مختلف إدارات البنك قادر على خلق وابتكار مجموعة من الأفكار واقتراح الحلول التي تعد مثالا لاعتماد خطط التطوير العالمية في تنمية مواهب مواردنا البشرية.

وأكد حرص إدارة بنك بوبيان على البحث عن طرق لتطوير مواهبنا في البنك وإظهار هذه المواهب ونشر ثقافة الابتكار لديهم من خلال منحهم الأدوات والمنصات التي تساعدهم على الابتكار والنمو كما ركز في الأساس على قدرتنا على رعاية ودعم تطور هذه المواهب على مستوى مختلف إدارات البنك، حيث يمثل العنصر البشري

انعكس إيجابيا على تقديم عوائد مجزية للمساهمين. من جهة، أشار الرئيس التنفيذي فادي نبيه الخطيب إلى أن الاشتراكات المكتتبة للسنة المالية 2021 بلغت 5,4 ملايين دينار مقارنة بـ 4,1 ملايين في 2020 أي بزيادة قدرها 1,3 مليون دينار وبنسبة نمو 32,2٪.

وأضاف أن انتقاء الأخطار كان على أسس تأمينية حكيمة والتي عكست نتائج إيجابية على المحفظة في نتائج عام 2021 ما أدى إلى تخفيض المخاطر التي كانت تؤثر سلبا على اتفاقيات إعادة التأمين في السابق وخاصة في مجال تأمينات الحريق. بالتالي تم تحقيق فائض تأميني جيد بعد احتسابات اكتوارية دقيقة ومحافظة للمخصصات والاحتياطيات الفنية.

وأكد أن الشركة ستعمل خلال عام 2022 وما بعده على تحسين وضعها التنافسي لرغبتها في المزيد من النمو لاستقطاب أعمال جديدة، مع إجراء مواءمة بين الظروف المختلفة لتحقيق الأهداف. أقرت الجمعية العامة العادية لشركة الكاف،» للتأمين التكافلي KIB» الدولي جميع بنود جدول الأعمال بما فيها توزيع أرباح نقدية للمساهمين بواقع 7٪ من القيمة الاسمية للسهم.

عموميتها أقرت توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 7٪

«KIB تكافل»: 29,5٪ نمواً في الأرباح لعام 2021

- أسامة بوخمسين: الشركة واصلت إنجازاتها وإستراتيجيتها المرسومة رغم تحديات جائحة «كورونا»
- صالح الطراد: تنويع الفرص الاستثمارية الناجحة من خلال تحقيق العائد المرتفع بأقل المخاطر



أسامة بوخمسين مترأسا الجمعية العامة العادية لـ «KIB تكافل» بحضور صالح الطراد ومشاري النشيط (متين غوزال)

انتخاب مجلس الإدارة

- أقرت عمومية الشركة تزكية انتخاب مجلس الإدارة للثلاث سنوات القادمة وهم:
- أسامة جواد بوخمسين رئيسا لمجلس الإدارة.
 - صالح سليمان الطراد نائبا لرئيس مجلس الإدارة
 - جاسم عبدالله جاسم العبد الهادي «عضوا»
 - عبدالله عبدالرحمن عبدالله العسوسى عضو مجلس الإدارة
 - مشاري منصور يوسف النشيط عضو مجلس الإدارة

وقال إن الشركة حققت على صعيد النتائج المالية للمساهمين لعام 2021 أرباحا صافية بقيمة 782,7 ألف دينار مقارنة بأرباح مقدارها 603,7 ألف في 2020 أي بزيادة قدرها 178,9 ألف دينار وبنسبة نمو بلغت 29,5٪. وقد جاء هذا النمو نتيجة الارتفاع في عوائد الاستثمارات.

من جانبه، قال نائب رئيس مجلس الإدارة صالح سليمان الطراد أنه على الرغم من التحديات الاقتصادية التي فرضتها تبعات الجائحة، فقد تمكنت شركة «KIB تكافل» من تنويع محفظة استثماراتها عبر الفرص الاستثمارية المتنوعة والناجحة من خلال تطبيق تحقيق العائد

دينار، الأمر الذي يحقق نسبة سيولة معتبرة يمكن للشركة استخدامها لمواجهة أي ظروف استثنائية. القيام بعدد من تسويات القضايا القانونية والتوصل إلى تفاهات بخصوص ملفات منظورة أمام القضاء. رسم واعتماد إستراتيجية الاستثمار للعام 2021، بما يشمل خطة العمل التفصيلية والميزانية التقديرية، ومنع التفويضات اللازمة لاتخاذ القرارات الاستثمارية التكتيكية، بما يتماشى مع ظروف السوق المحلية والأسواق العالمية.

مناقشة أبعاد تأثير أزمة فيروس كورونا المستجد (كوفيد-19)، وتداعيتها على سوق الأسهم المحلية والإقليمية والعالمية، واتخاذ القرارات الإدارية اللازمة للحد من تأثير تلك الأزمة.

إنجازات 2021

- حقق مجلس إدارة الشركة جملة من الأهداف والإنجازات خلال 2021 كما يلي:
- تطوير خدمات تأمين شاملة ومبتكرة ومتنوعة خاضعة لأحكام الشريعة الإسلامية من خلال دراسة احتياجات العملاء والسوق المحلي، والعمل على تقديم الخدمات عبر قنوات توزيع متعددة تخدم العملاء على نطاق واسع.
 - تحقيق أرباح صافية بنسبة نمو 33٪ مقارنة بـ 2020، تحقق معظمها من نشاطات تشغيلية، حيث بلغت الأرباح المتراكمة كما في 31 ديسمبر 2021 نحو 3 ملايين دينار.
 - بلغت الودائع والاستثمارات قصيرة ومتوسطة الأجل في الأسهم والصكوك ما يصل إلى 15 مليون

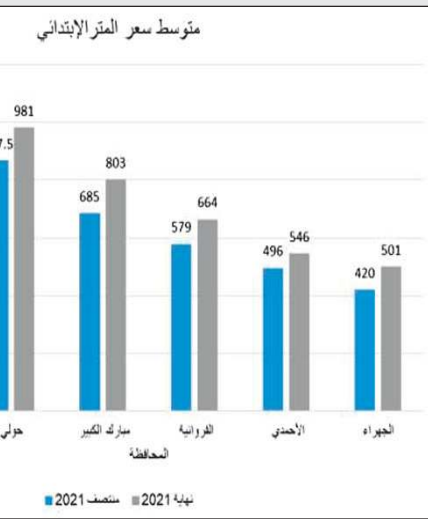
بسبب زيادة الطلب وندرة المعروض وإحجام المواطنين عن الإقامة في المناطق الجديدة والبعيدة

«KIB»: ارتفاع كبير في تداولات السكن الخاص وسط تأثيرات جائحة «كورونا»

لدى KIB بعمل مقارنة توضح الارتفاع في متوسط السعر الابتدائي للمتر المربع من الأراضي السكنية، وذلك بين منتصف العام الماضي ونهايته، حيث سجلت محافظة الجھراء أعلى نسبة تغير، مقارنة بالأحمدي التي شهدت أقل نسبة، كما تبين أن محافظة العاصمة مازالت تتصدر قائمة الأسعار المبدئية للأراضي، محققة أعلى سعر بلغ 1050 ديناراً للمتر المربع فيها بنهاية 2021، تليها محافظة حولي التي وصلت إلى 981 ديناراً للمتر.

كما بين التقرير أن هناك تفاوتاً كبيراً في معدلات الأسعار الابتدائية للمتر المربع لقسمات السكن الخاص بمختلف محافظات الكويت، حيث تتراوح بين 1800 و2400 دينار (شارع واحد - زاوية) في منطقة الشويخ السكنية.

الماضي نحو 3637 عقداً من إجمالي 8451، حيث مثلت عقود السكن الخاص 86,9٪ من إجمالي العقود العقارية لعام 2021. وموازاة مع ارتفاع أراضي السكن الخاص، أشار KIB في تقريره إلى ارتفاع التكلفة العامة للبناء، والتي أتت بسبب ارتفاع أسعار المواد الأولية للبناء، كالحديد والأسمنت والألمنيوم وغيرها، ناهيك عن تكلفة الأيدي العاملة، ما دفع بالكثير من المواطنين للتوجه نحو شراء منازل جاهزة للسكن في مناطق مازالت أسعارها في متناول تلك الشريحة منهم، والتي تركز في كل من محافظة الأحمدى والجھراء والفروانية، علماً أن تلك المناطق القريبة من العاصمة تشهد ارتفاعاً عالياً باستمرار نظراً لقلة العرض وارتفاع الطلب. كما قام تقرير الإدارة العقارية



علي الشخص

زيادة تكلفة البناء بسبب ارتفاع أسعار المواد الأولية وتكلفة الأيدي العاملة

المحافظة	سنة الإصدار	الرقم	المتوسط
العاصمة	2021	1050	905
حولي	2021	981	867.5
مبارك الكبير	2021	803	685
الفروانية	2021	664	579
الأحمدي	2021	546	496
الجهراء	2021	501	420

المحافظة	سنة الإصدار	الرقم	المتوسط
العاصمة	2021	1050	905
حولي	2021	981	867.5
مبارك الكبير	2021	803	685
الفروانية	2021	664	579
الأحمدي	2021	546	496
الجهراء	2021	501	420

المحافظة	سنة الإصدار	الرقم	المتوسط
العاصمة	2021	1050	905
حولي	2021	981	867.5
مبارك الكبير	2021	803	685
الفروانية	2021	664	579
الأحمدي	2021	546	496
الجهراء	2021	501	420

المحافظة	سنة الإصدار	الرقم	المتوسط
العاصمة	2021	1050	905
حولي	2021	981	867.5
مبارك الكبير	2021	803	685
الفروانية	2021	664	579
الأحمدي	2021	546	496
الجهراء	2021	501	420

المحافظة	سنة الإصدار	الرقم	المتوسط
العاصمة	2021	1050	905
حولي	2021	981	867.5
مبارك الكبير	2021	803	685
الفروانية	2021	664	579
الأحمدي	2021	546	496
الجهراء	2021	501	420

المحافظة	سنة الإصدار	الرقم	المتوسط
العاصمة	2021	1050	905
حولي	2021	981	867.5
مبارك الكبير	2021	803	685
الفروانية	2021	664	579
الأحمدي	2021	546	496
الجهراء	2021	501	420

المحافظة	سنة الإصدار	الرقم	المتوسط
العاصمة	2021	1050	905
حولي	2021	981	867.5
مبارك الكبير	2021	803	685
الفروانية	2021	664	579
الأحمدي	2021	546	496
الجهراء	2021	501	420

المحافظة	سنة الإصدار	الرقم	المتوسط
العاصمة	2021	1050	905
حولي	2021	981	867.5
مبارك الكبير	2021	803	685
الفروانية	2021	664	579
الأحمدي	2021	546	496
الجهراء	2021	501	420

المحافظة	سنة الإصدار	الرقم	المتوسط
العاصمة	2021	1050	905
حولي	2021	981	867.5
مبارك الكبير	2021	803	685
الفروانية	2021	664	579
الأحمدي	2021	546	496
الجهراء	2021	501	420

المحافظة	سنة الإصدار	الرقم	المتوسط
العاصمة	2021	1050	905
حولي	2021	981	867.5
مبارك الكبير	2021	803	685
الفروانية	2021	664	579
الأحمدي	2021	546	496
الجهراء	2021	501	420