

بعد الحصول على موافقة «المركزي» و«أسواق المال».. وجار اختيار فريق عمل من الكفاءات الوطنية

«الخليج» يخطط لتأسيس ذراع استثمارية قوية لإدارة أصول العملاء

جاسم مصطفى بودي: البنك يولي أهمية قصوى لتمويل المشاريع التنموية الحكومية الخطط التوسعية لـ «الخليج» تركز على السوق الكويتي فقط.. كونه مربحاً ومنظماً

كشفت إدارة اتحاد مصرف الكويت ورئيس مجلس إدارة بنك الخليج جاسم مصطفى بودي، عن توجه البنك لتأسيس شركة استثمارية، لتكون بمنزلة ذراع استثمارية قوية تدير أصول العملاء، وذلك بعد حصوله على موافقات الجهات الإشرافية والرقابية المتمثلة في بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال، وجار حالياً اختيار فريق عمل من الكفاءات الوطنية.

وأكد بودي على أن «الخليج» يولي أهمية قصوى لتمويل المشاريع التنموية الحكومية، من خلال التمويل المباشر أو المشاركة مع بنوك أخرى، منوهاً إلى أن «كورونا» أدت إلى تراجع المشاريع التنموية، نتيجة تراجع أسعار النفط وعجز الموازنة العامة للدولة.

ولفت إلى أن الخطط التوسعية للبنك تتركز بشكل رئيسي على السوق الكويتي فقط، كونه مربحاً ومنظماً، دون الخوض في مشاكل تقلبات العملات في بلدان أخرى، وإن كان هذا لا يقلل من نجاح بعض البنوك المحلية في تعزيز ربحيتها عبر فروعها الخارجية.

تطورات متسارعة

وبمناسبة مرور 80 عاماً على تأسيس القطاع المصرفي الكويتي، استعرض بودي التطورات المتسارعة، التي يشهدها البنك على مسار التحول الرقمي، ليسرّخ مكانته كبنك المستقبل، متطرقاً إلى تداعيات «كورونا» الاقتصادية وقدرته على مواجهة تحدياتها.

وشد على أن «الخليج» لعب منذ تأسيسه عام 1960 دوراً محورياً على الساحة المصرفية الكويتية، ليصبح واحداً من أكبر المؤسسات المالية بالبلاد، وأحد الدعائم الأساسية للاقتصاد الوطني، موضحاً أن جائحة كورونا غيرت الكثير، كونه أزمة غير



جاسم مصطفى بودي

مسبوقة، ولهذا لم يتمكن أحد في الأشهر الأولى من توقع مداها، ما أصاب الأسواق بركبة في بدايتها. وأضاف: «منذ بداية الجائحة شكل البنك فريق عمل لدراسة الموقف والتخطيط لكيفية تجاوز هذه المرحلة الصعبة، ولأن الأزمة كما ذكرت فريدة من نوعها، قررنا اتباع سياسة متحفظة، لحين اتضح الصورة، وهو ما ساعدنا على تجاوزها بحمد الله».

ونوه بودي إلى أن بنك الخليج أثبت قدرته العالية على الاستجابة السريعة للتعامل مع كافة التغيرات التي خلفتها الجائحة، واستطاع أن يطور أنظمتها التكنولوجية ويقدم مستويات عالية من الخدمات الإلكترونية لعملائه.

وتابع: «الأزمة جعلتنا نلتفت لأمر لم نكن نلتفت لها من قبل، أو لم تكن ننظر إليها بالطريقة التي رأيناها بها عقب كورونا، ومن الأشياء التي ظهرت أهميتها لنا بشكل مضاعف خلال كورونا تكنولوجيا المعلومات والرقمنة، والتي كانت على جدول التطبيق قبل الأزمة، جاءت كورونا لتعجل بها».

وأضاف: «شهدت بداية الأزمة ضغوطاً كبيرة على الخدمة الهاتفية والرقمية، التي تمكنا من استيعابها بفضل جهود موظفينا، ما حفزنا بشكل أكبر على الإسراع بخطط التحول الرقمي، والتي شهدت

قفزات كبرى.. البنوك الرقمية

وأشار إلى أنه يظهر البنوك الرقمية والتي انتشرت حول العالم، فإن الحديث جارٍ عن إصدار رخص لإنشائها في الكويت، وبالنسبة لنا في بنك الخليج، فنحن نوفر كل ما يقدمه البنك الرقمي، بالإضافة إلى الخدمات التقليدية.

وحول إطلاق البنوك الرقمية في الكويت، قال بودي: «يوكب بنك الخليج كل ما تقدمه البنك الرقمي من خدمات، إلى جانب حرصه على توفير الخدمات التقليدية، والتي مازالت مطلوبة ولها أهمية كبرى لدى الكثير من العملاء». ولفت إلى أن الأزمة رغم تداعياتها، كانت أحد الدوافع الرئيسية للإسراع بخطط البنك في مسار التحول الرقمي، منوهاً إلى أن «الخليج» يعد أحد أكبر البنوك المحلية في تمويل الأفراد.

«بورصة الكويت» جاذبة للأجانب

لفت بودي إلى أن التطور الذي شهدته بورصة الكويت وهيئة أسواق المال، ساهم في تشكيل وعاء استثماري جاذب للاستثمارات الأجنبية، ومنها الصندوق السيادي النرويجي، والتي تركز استثماراتها في البنوك المحلية، بفضل قوتها وسلامة أوضاعها المالية.

دور محوري لـ «المركزي»

أشار بودي إلى الدور المحوري الذي لعبه بنك الكويت المركزي في تجاوز القطاع المصرفي للأزمة، من خلال توجيهاته اليومية التي ساهمت في تنظيم الأمور الفنية، حتى اتضحت الصورة بشكل أفضل، وبدأت تشير التوقعات إلى مدى معين للجائحة، وأنها ستخف تدريجياً، وإن كانت الآثار سوف تستمر مدة طويلة.

نسب «الكويت» تفوق المتطلبات

أكد بودي على اهتمام بنك الخليج بتطبيق خطط «كويت» العمالة لديه، وبنسب تفوق النسب المطلوبة من بنك الكويت المركزي، مشيداً في الوقت ذاته بدور الموظفين غير الكويتيين في نهضة البنك والقطاع المصرفي بشكل عام.

عن تحقيق نسبة مبيعات عالية لعام 2021

Ooredoo تكريم الموظفين المتميزين في إدارة المبيعات



عيسى الموسى مكرماً إحدى الفائزات

تابان تريبباني يكرم أحد الفائزين

عبدالعزیز الباطين يكرم أحد الفائزين

المتميزين، متمنيا لهم مزيداً من التوفيق والنجاح. وأضاف الموسى، قائلاً: «تشكل رحلة Ooredoo هذه الأعوام وخلال الأزمة العالمية كوفيد-19 بالتحديد، مثالا يحتذى به للعالم أجمع، رحلة استندت إلى رؤى ملهمة حفزت داخلنا قيم الابتكار والأداء العالي المتسق والعمل الجماعي، وفي كل مرة نثبت جدارتنا وقدرتنا على تخطي مختلف الصعوبات، نضع تحدياً جديداً نصب أعيننا ونكتف جهودنا من أجل مستقبل أكثر استدامة نطمح إليه جميعاً».

وأضاف الموسى، قائلاً: «تشكل رحلة Ooredoo هذه الأعوام وخلال الأزمة العالمية كوفيد-19 بالتحديد، مثالا يحتذى به للعالم أجمع، رحلة استندت إلى رؤى ملهمة حفزت داخلنا قيم الابتكار والأداء العالي المتسق والعمل الجماعي، وفي كل مرة نثبت جدارتنا وقدرتنا على تخطي مختلف الصعوبات، نضع تحدياً جديداً نصب أعيننا ونكتف جهودنا من أجل مستقبل أكثر استدامة نطمح إليه جميعاً».



وأجهزة iPhone 13، بالإضافة إلى أحدث أجهزة سامسونج المتوفرة.

وقد أعرب المدير التنفيذي لقطاع مبيعات المستهلك Ooredoo عيسى الموسى، حيث حصل المكرمون على العديد من الجوائز القيمة منها جوائز نقدية تصل إلى 5 آلاف دينار

على خلق تجربة مبيعات استثنائية رغم التحديات التي تشهدها مختلف القطاعات نتيجة انتشار فيروس كوفيد-19 وظهور منحورات جديدة.

نظمت شركة Ooredoo للاتصالات، حفلاً لتكريم موظفيها من إدارة المبيعات والذين حققوا نسبة مبيعات استثنائية في نهاية العام الماضي 2021، وجاء الحفل تحسباً لحرص Ooredoo على تقدير موظفيها وتقديرهم وتفانيهم وجهودهم وإسهامهم في نجاح الشركة، فضلاً عن تعزيز الانتماء والولاء الوظيفي لديهم.

وقالت الشركة في بيان صحفي، إنه في بداية عام 2021 أطلقت مسابقة «ملك البيع» بهدف تحفيز وتشجيع موظفي إدارة المبيعات لتحطير أنفسهم وتعزيز إمكانات الابتكار لديهم والعمل بشكل أفضل لتحقيق مبيعات أعلى وزيادة عدد عملاء الشركة.

وأشارت إلى أن المبيعات بطبيعتها تنافسية، وهو الأمر الذي يعزز من قوة فريق الشركة، وبالفعل مع انتهاء عام 2021 حققت Ooredoo الكويت نمواً ملحوظاً في المبيعات حيث أثبت الفريق قدرته



صورة جماعية للفائزين

288 مليون دينار إجمالي الأصول بنهاية ديسمبر 2021.. وتوصية بتوزيع 9% نقداً

1,5 مليون دينار أرباح «مجموعة الامتياز» في 2021



وأوضحت أن أبرز المؤشرات الرئيسية للسنة المالية المنتهية في 2021، تمثلت في ارتفاع مجمل الربح من الشركات التابعة بنسبة 8,3% على أساس سنوي لعام 2021، ليصل إلى 27,6 مليون دينار، مقارنة بـ 25,5 مليون دينار لعام 2020. كما ارتفع ربح العمليات التشغيلية إلى 29,7 مليون دينار لعام 2021، ليسجل نمو 3,8 ملايين دينار في 2020، وبلغت الأرباح قبل خصم الضرائب والإهلاك لعام 2021، مقارنة بخسائر قدرها 21 مليون دينار من 2020.

بنسبة 2% على أساس سنوي إلى 25,9 مليون دينار لعام 2021، ويرجع ذلك إلى ارتفاع مصاريف التسويق في قطاع الصناعات الدوائية، كما ارتفع صافي الربح العائد للشركة الأم إلى 1,5 مليون دينار في 2021، مقارنة بخسائر قدرها 21 مليون دينار من 2020.

وقالت الشركة إن إجمالي الأصول بلغت 288 مليون دينار في ديسمبر 2021، مقارنة بـ 353 مليون دينار في ديسمبر 2020، موضحاً أن الانخفاض في قيمة الأصول يعود بشكل رئيسي إلى بيع شركة الدار للهندسة والإنشاءات (HOTTECC) في الربع الأول من عام 2021 بمبلغ 15,8 مليون دينار.

وعلى ضوء ذلك، أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 9% من القيمة الاسمية للسهم بواقع 9 فلوس عن كل سهم وذلك عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 وتكون خاضعة لموافقة الجمعية العمومية.



مهند أبو الحسن

«أرزان ثروات» مستشاراً لصفقة تمويل بأمركا

الحالية للمستثمرين إيراداً ثابتاً بنسبة تقارب 8% على قيمة القرض، مدفوعة بشكل ربع سنوي بالإضافة إلى نسبة من أصل مبلغ القرض تتزايد بشكل تصاعدي خلال فترة الأربع سنوات لهذا الاستثمار.

وعلق مهند أبو الحسن الرئيس التنفيذي لشركة أرزان ثروات: يسعدنا تقديم المشورة للصفقة السادسة ضمن استراتيجية تمويل الميزانين التي صممت بهدف الاستفادة من عوائد مماثلة للاستثمار العقاري ولكن بمخاطر أقل. إن أهم ما يميز استراتيجية REILS لتمويل الميزانين هو هيكل الصفقة المتضمنة جدول تسديد القرض الذي يقلل مخاطر الاستثمار لعاملنا بالإضافة إلى تحقيق دخل ثابت ومميز، ونظراً إلى التضخم المرتفع حالياً، فإن تحركات مؤشر أسعار السلع الاستهلاكية المرتبطة بتحديد الدفعة النهائية للمستثمرين يمكن أن تزيد من فرص الوصول إلى الحد الأقصى من معدل العائد الداخلي على هذا الاستثمار عند التخرج.

أعلنت شركة أرزان ثروات، والتي تخضع لإشراف سلطة بي للخدمات المالية أنها قدمت استشارة لفرصة تمويل ميزانين استثماريين في الولايات المتحدة الأميركية، وذلك ضمن استراتيجية «أرزان ثروات» والتي تركز على الاستثمار في أدوات الدين، حيث تم تطبيق هذه الاستراتيجية في الاستثمار العقاري Real Estate Index (REILS) Linked Securities المرتبط بأداء مؤشر العقارات والذي يعد أحد أنواع تمويل الميزانين مع إطفاء أصل الدين التي تمت هيكلته بحسب أحكام الشريعة الإسلامية.

تتركز هذه الصفقة وهي استثمار الـ REILS السادس على تمويل الميزانين لمحفظه عقارية لمجمعات سكنية مؤلفة من 1339 وحدة سكنية مؤجرة بنسبة 95% وذلك في كل من ولاية نيويورك، نبراسكا، ميزوري ونيوهامشير، وسيتم كذلك استخدام هذا التمويل لتطوير ثلاث مجمعات سكنية أخرى بإجمالي 396 وحدة سكنية. وتوفر صفقة الـ REILS

«الناقلات»: تعبئة 60 ألف أسطوانة غاز يومياً



أكدت شركة ناقلات النفط الكويتية حرصها الشديد والدايم على سلامة اسطوانات الغاز والالتزام بمعايير الأمن والسلامة والجودة العالمية في التعامل معها قبل وصولها لأيدي المستهلك، مثمناً الجهود التي تقوم بها الجمعيات التعاونية لضمان حفظ ونقل اسطوانات الغاز بطريقة آمنة إلى المستهلكين.

وأعربت الشركة في بيان صحفي أمس، عن تقديرها وشكرها في الوقت ذاته للمستهلكين منيهم إلى ما تسببه سلوكيات سوء استخدام البعض وخاصة في القطاع التجاري لتلك الاسطوانات. وبيّنت أنها تقوم بتعبئة نحو 60 ألف اسطوانة غاز يومياً وفحص وتعبئة ونقل وتوزيع ما يزيد على 17 مليون اسطوانة سنوياً.

وأعربت الشركة في بيان صحفي أمس، عن تقديرها وشكرها في الوقت ذاته للمستهلكين منيهم إلى ما تسببه سلوكيات سوء استخدام البعض وخاصة في القطاع التجاري لتلك الاسطوانات. وبيّنت أنها تقوم بتعبئة نحو 60 ألف اسطوانة غاز يومياً وفحص وتعبئة ونقل وتوزيع ما يزيد على 17 مليون اسطوانة سنوياً.