



«مصارف» احتل المركز الأول على مستوى الصناديق الاستثمارية بالكويت

صناديق «وفرة للاستثمار الدولي».. أداء متميز في 2021



سعود الجويد

أعلنت شركة «وفرة للاستثمار الدولي» أن صناديقها الاستثمارية التابعة لإدارتها نجحت في تحقيق معدلات أداء قياسية خلال عام 2021، وذلك على الرغم من استمرار تداعيات جائحة كورونا على الأسواق المالية، وهو الأمر الذي يعكس النهج السليم وحصافة فريق إدارة الصناديق والخبرة الواسعة التي تتمتع بها الشركة في إدارة المحافظ المحلية والإقليمية والصناديق الاستثمارية.

صندوق مصارف الاستثماري

وفي هذا الصدد، أعرب نائب رئيس إدارة استثمارات الأسهم بشركة «وفرة للاستثمار الدولي» سعود الجويد، عن سعادته بالإداء الجيد الذي حققته صناديق أسهم شركة «وفرة للاستثمار الدولي» في 2021 مقارنة بعام 2020، موضحاً أن صندوق مصارف احتل المركز الأول بين الصناديق التقليدية فيما جاء صندوق «وفرة» ثالثاً، بينما احتل صندوق الفجر المركز الثاني بين الصناديق المتوافقة مع الشريعة الإسلامية.

توسعة مجال الاستثمار أن انتقلت إدارته إلى شركة «وفرة» حيث شمل جميع دول الخليج لاقتناص فرص أكبر في الأسواق الواعدة خاصة أنه قد تمت ترقية هذه الأسواق من الأسواق دون الناشئة إلى الأسواق الناشئة.

وذكر الجويد أن رأسمال الصندوق الحالي يبلغ 37.11 مليون دينار فيما أن صافي أصوله قد بلغت 59.16 مليوناً، وعليه فإن صافي قيمة الوحدة بلغ 1,594 دينار، مشيراً إلى أن عائد الصندوق الشهري يبلغ 4.03٪، فيما أن عائد منذ بداية العام قد بلغ 40.78٪، بينما بلغ العائد منذ التأسيس 78.01٪، أما التوزيعات النقدية

التاريخية فقد بلغت 5٪، و100٪ منحة.

صندوق الفجر الإسلامي

من جهة أخرى، أشار الجويد إلى أن صندوق «وفرة» التقليدي المدار من الشركة قد حقق هو الآخر أداءً رائعاً في 2021 بين أداء الصناديق الاستثمارية في العام الماضي محققاً عوائد بلغت 29.12٪، وهو الأمر الذي يؤكد السياسة الحصيفة التي تنتهجها الشركة في إدارة صناديقها.

وبين أن صندوق «وفرة» التقليدي يبحث عن الشركات ذات الأداء الجيد بعوائد مستقرة والمدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية (شركة بورصة الكويت)، وتتنوع على قطاعات اقتصادية متنوعة.

وقال الجويد إن رأسمال الصندوق الحالي يبلغ 45.73 مليون دينار فيما أن صافي أصوله قد بلغت 57.8 مليوناً، وعليه فإن صافي قيمة الوحدة بلغ 1,264 دينار، مشيراً إلى أن عائد الصندوق الشهري يبلغ 7.56٪، فيما أن عائد منذ بداية العام قد بلغ 29.12٪، أما التوزيعات النقدية فقد بلغت 10٪ و20٪ منحة.

صرحت شركة «رويك لإدارة الأصول» الأوربية التابعة لمجموعة «جي إف إتش» عن إنجاز عملية التخرج بنجاح من محفظة مستودعات أمازون لاست مايل اللوجستية في إسبانيا. وتغطي المحفظة، التي تم الاستحواذ عليها في عام 2020، مساحة بما تقارب 140 ألف متر مربع وتضم ثلاثة أصول عالية الجودة ذات موقع استراتيجي تم تاجيرها لشركة أمازون للنقل البري إسبانيا. وتشكل مستودعات التوصيل لاست مايل، المنتشرة في مرسية واليكانتني وبلد الوليد، جزءاً مهماً من شبكة أمازون اللوجستية الإسبانية سريعة التوسع. وخلال فترة الاحتفاظ، اتخذت شركة «رويك» نهجاً فعالاً ونشطاً لإدارة الأصول، حيث أشرفت على إكمال عملية التطوير والاستحواذ من قبل المستاجر، واستقطبت المشتري المناسب لتأمين عملية التخرج. وتمثل عائدات التخرج من المحفظة ربحاً إجمالياً على الاستثمار نسبتته 17٪، وهو ما يتطابق مع النسبة التي كانت مستهدفة في البداية لفترة احتفاظ أطول.

وقال هيو ماك دونالد براون، الشريك الإداري في رويك: أدت التحولات الكبيرة في أسواق التجارة الإلكترونية والسلع الاستهلاكية على مدار العامين الماضيين إلى زيادة الطلب على مرافق التخزين عالية الجودة في جميع أنحاء أوروبا. وقد أصبح الموزعون الكبار يعتمدون الآن على مرافق حديثة ذات مواقع جيدة



نائل مصطفي

كجزء من شبكاتهم اللوجستية، وهذا يمثل فرصة سانحة حرصنا على الاستفادة منها. وقال نائل مصطفي، الرئيس التنفيذي المشارك للاستثمار في مجموعة جي إف إتش: في حين لا تزال نؤمن بالأسس العامة للاستثمار في الأصول اللوجستية، فإن استثمارنا في محفظة مستودعات أمازون لاست مايل قد حقق العائد المستهدف والزيادة المنشودة في رأس المال. ووسط هذه الظروف المواتية في السوق، قررنا إجراء خروج مبكر ومرحب لتأمين عائد قوي للمستثمرين.

دول الخليج مهددة بالفقر المائي مع انتشار الأوبئة

محمود عيسى

الأمن المائي في أكثر البلدان التي تعاني من الإجهاد المائي في منطقة مينا. في غضون ذلك، قالت المجلة إن الاضطراب في سلاسل التوريد العالمية قد يؤدي إلى أفريقيا - مينا والطلب المتزايد على هذه المادة الحيوية يؤكدان الحاجة لضمان استمرارية تدفق الجهود لبناء وتوسعة الطاقات التجارية لتحلية المياه وتوفيرها وإعادة معالجتها، إلى جانب العمل على تخفيض مستمر في تكاليف الإنتاج. وأشارت المجلة إلى أنه من المتوقع أن يؤدي الاحتباس الحراري والمخاطر الجيوسياسية واحتمال تكرار انتشار الأوبئة إلى زيادة تعرض دول منطقة مينا وانكشافها على المخاطر المائية وهي تعاني بالفعل من ندرة المياه. وقد سلسلت الاضطرابات التي شهدتها سلاسل التوريد والتي نجمت عن وباء كورونا، الضوء على الحاجة إلى اتخاذ إجراءات فورية وذات مغزى على صعيد تعزيز

دراسة استشارية لدراسة جدوى اقتصادية مفصلة لمشروع قائم «صناعة الكيماويات» تعزم طرح 20 عقد توريد في 2022

دراسة استشارية لدراسة جدوى اقتصادية مفصلة لمشروع قائم



أحمد مغربي

علمت «الأخبار» من مصادر نفطية مسؤولة أن شركة صناعة الكيماويات البترولية لديها 20 عقد توريد ومقاولات وخدمات للفترة من يناير وحتى ديسمبر 2022.

وفي التفاصيل، قالت المصادر إن شركة صناعة الكيماويات البترولية تعزم طرح تلك العقود لتنفيذ مجموعة من الأعمال في المبنى الرئيسي للشركة وفي المصانع، حيث تنوي الشركة الطلب من

نظام إدارة سلامة العمليات ودراسة استشارية لتحديد وتطوير أعمال قسم عمليات الإمداد في دائرة التسويق الأسمدة، وتعزم الشركة طرح عقد توريد عمالة السكرتارية ومخلى البيانات وخدمات الصيانة الدورية اللازمة لمرافق الشركة. وذكرت أن الشركة تعزم تعيين مستشار لدراسة جدوى اقتصادية مفصلة لمشروع قائم داخل الكويت وتجديد تراخيص والدعم الفني لنظام اوراكل وماكسيمو ونشرات أسعار البولي بروبيلين.

الشركات المتخصصة توريد عامل مساعد للتخلص من شوائب الكبريت ومركباته

الأفضل أداءً في الكويت



40.78%

العائد في عام 2021

صندوق مصارف

صندوق مصارف الاستثماري MASAREF INVESTMENT FUND

- تم إعداد هذا الإعلان بغرض الترويج للاستثمار في الصندوق.
- قد يتعرض الاستثمار لمخاطر تغير قيمة الوحدة الاستثمارية حسب حالة السوق.
- تعتمد استراتيجية الصندوق على تنوع قنوات الاستثمار لتقليل المخاطر.
- مدير صندوق مصارف: شركة «وفرة للاستثمار الدولي» مرخصة من قبل هيئة أسواق المال. ترخيص رقم (AP/2014/0006). مقر الشركة الكائن في المرقاب - شارع السور - برج التوأمة - الأبدان 11-16.
- تكون الهيئة الإدارية للصندوق من السادة / مانع الطانع - قتيبة الخرافي - سعود الجويد - أحمد العثمان.
- تؤكد الشركة بأنه لم يتم إغفال ذكر أي بيانات أو معلومات ضرورية في الإعلان تخص الاستثمار في هذا الصندوق.
- للاطلاع على النظام الأساسي للصندوق ولأي معلومات أخرى يرجى زيارة موقع الشركة (مدير الصندوق) wafraivn.com

1855525

@wafraivn

www.wafraivn.com