



بنهاية الأشهر التسعة الأولى من 2021.. وقروضهم ارتفعت 3 مليارات دينار إلى 57,6 ملياراً

# ودائع العملاء بالبنوك قفزت ملياري دينار إلى 60,6 ملياراً

نتائج البنوك عكست تحسن البيئة التشغيلية.. وحافظتها بإدارة المخاطر خلال الأزمة ■ القطاع المصرفي يحتفظ بمؤشرات مالية صلبة تتمثل في قوة المركز المالي للبنوك

ودائع وقروض العملاء لدى البنوك الكويتية (بالمليار دينار)				
اسم البنك	الودائع		القروض والسلفيات	
	9 أشهر 2021	9 أشهر 2020	9 أشهر 2021	9 أشهر 2020
البنك الوطني	17,36	17,49	17,63	17,63
بيت التمويل الكويتي «بيتك»	16,01	14,91	10,51	10,51
بنك بوبيان	5,44	5,06	4,7	4,7
بنك برقان	4,34	4,51	4,37	4,37
بنك الخليج	4,15	3,97	4,2	4,2
البنك الأهلي	3,77	3,32	3,3	3,3
الأهلي المتحد	3,13	2,77	3,11	3,11
بنك وربة	2,43	2,35	2,47	2,47
البنك التجاري	2,7	2,44	2,31	2,31
بنك الكويت الدولي «KIB»	1,88	1,57	2	2

ناما بنك وربة بحجم وودائع بلغ 2,43 مليار دينار، بنسبة نمو سنوية 3,11٪، مقارنة بـ 2,35 مليار دينار في الفترة المماثلة من 2020. وفي المرتبة التاسعة جاء البنك التجاري بحجم وودائع عملاء بلغت 2,07 مليار دينار، مقارنة بـ 2,44 مليار دينار، وأخيراً جاء بنك الكويت الدولي «KIB» بحجم وودائع بلغ 1,88 مليار دينار بنسبة نمو سنوية 19,5٪، مقارنة بـ 1,57 مليار دينار، وهو الأكبر من حيث نسبة النمو السنوية.

نمو الائتمانات

على صعيد قروض وسلفيات العملاء الممنوحة من القطاع المصرفي الكويتي، جاء بنك الكويت الوطني في المرتبة الأولى، حيث بلغت قروض وسلفيات عملائه 18,96 مليار دينار، بنسبة نمو 7,52٪، مقارنة بـ 17,63 مليار دينار خلال نفس الفترة من 2020، وفي المركز الثاني حل بيت التمويل الكويتي «بيتك» بحجم قروض بلغ 11,34 مليار دينار، بنسبة نمو 5,31٪، مقارنة بـ 10,51 مليار دينار، بنسبة نمو 12,87٪، وجاء في المرتبة الرابعة بنك الخليج بحجم قروض بلغ 4,42 مليار دينار، بنسبة نمو 5,11٪، مقارنة بـ 4,2 مليار دينار في الفترة مقارنة بعام 2020، بينما حل بنك برقان في المركز الخامس بحجم قروض بلغ 4,34 مليار دينار، مقارنة بالفترة المقارنة من عام 2020 البالغة 4,37 مليار دينار.



مقارنة بـ 3,97 مليارات دينار في الفترة مقارنة بـ 2020، فيما حل ثالثاً بنك بوبيان بحجم وودائع عملاء بلغ 5,44 مليارات دينار، بنسبة نمو سنوية 7,56٪، مقارنة بـ 5,06 مليارات دينار في نفس الفترة مقارنة بـ 2020، وجاء بنك برقان في المركز الرابع بودائع بلغت 4,34 مليارات دينار، مقارنة بـ 4,51 مليارات دينار في الفترة مقارنة بـ 2020. وجاء بنك الخليج في المرتبة الخامسة بحجم وودائع عملاء بلغ 4,15 مليارات دينار، بنسبة نمو

الفترة المقارنة من 2020. وقد أكدت هذه المؤشرات المالية صلابته المركز المالي للبنوك الكويتية، وقدرتها على الاستفادة بالحد الأقصى من التعافي وعودة الحياة لطبيعتها، وكذلك إمكانية توليد المزيد من الإيرادات في ظروف تشغيلية صحية، خاصة في ظل تزامن تلك الصلابة مع ارتفاع مستويات جودة الأصول، والتي أكدت تراجع معدلات

عام 2020، بزيادة قيمتها 3,01 مليارات دينار. وخلال الأشهر التسعة الأولى من العام الحالي، يتبين ارتفاع إجمالي وودائع العملاء لدى البنوك بنسبة 3,72٪، حيث بلغت قيمة وودائع العملاء بنهاية سبتمبر الماضي نحو 60,61 مليار دينار، مقارنة بـ 58,44 مليار دينار خلال نفس الفترة من 2020 بزيادة قيمتها 2,17 مليار دينار. فيما ارتفع إجمالي قروض وسلفيات العملاء الممنوحة من البنوك بنسبة 5,51٪ على أساس سنوي، لتبلغ نحو 57,65 مليار دينار كما في نهاية سبتمبر 2021، وذلك مقارنة بـ 54,64 مليار دينار في نفس الفترة من

عكست نتائج البنوك الكويتية لفترة الأشهر التسعة الأولى من 2021، وخاصة الربع الثالث، العديد من المؤشرات الإيجابية وفي مقدمتها تحسن البيئة التشغيلية بالتزامن مع إعادة فتح الأنشطة الاقتصادية وعودة الحياة لما كانت عليه قبل انتشار جائحة كورونا، وهو ما انعكس على النشاط المحفوظ للائتمانات الممنوح من القطاع المصرفي الكويتي. وكذلك تعكس النتائج، السياسة النقدية لبنك الكويت المركزي المحفزة للنمو وتوفيرها بيئة أسعار فائدة منخفضة عند مستويات قياسية، علاوة على حصة البنوك في إدارة المخاطر والتحفيز في التعامل مع الإقراض والمخصصات خلال الأزمة.

ودائع وقروض العملاء وبحسب رصد لـ «الأنباء» لبيانات البنوك المالية خلال فترة الأشهر التسعة الأولى من العام الحالي، يتبين ارتفاع إجمالي وودائع العملاء لدى البنوك بنسبة 3,72٪، حيث بلغت قيمة وودائع العملاء بنهاية سبتمبر الماضي نحو 60,61 مليار دينار، مقارنة بـ 58,44 مليار دينار خلال نفس الفترة من 2020 بزيادة قيمتها 2,17 مليار دينار. فيما ارتفع إجمالي قروض وسلفيات العملاء الممنوحة من البنوك بنسبة 5,51٪ على أساس سنوي، لتبلغ نحو 57,65 مليار دينار كما في نهاية سبتمبر 2021، وذلك مقارنة بـ 54,64 مليار دينار في نفس الفترة من

أكد لـ «الأنباء» أن البنك يدير حالياً 2000 عقار في بريطانيا

تجهيز المرحلة الأولى لا يستغرق أكثر من أسبوعين.. والإيرادات في حساب مشترك بين «صندوق المشروعات» والشركة المشغلة

## بودي: «غيت هاوس» يدير محفظة عقارية أميركية بـ 500 مليون جنيه إسترليني

مكن البنك من استقطاب شريحة أكبر من العملاء وهو ما حقق لنا عنصر الأمان خلال جائحة كورونا لانخفاض المخاطر المتعلقة بهذا النوع من التمويل. وقال بودي: «نركز كمجموعة حالياً على القطاع الصناعي في الولايات المتحدة الأمريكية، وستستلزم الضوء خلال الفترة المقبلة على الاستثمار في البنية التحتية للـ «Digital Banking»، ونسعى إلى تقديم الخدمات الجديدة، لافتاً إلى أن البنك سيشهد مستقبلاً إضافة المزيد من التطبيقات الرقمية وتطورات في خدمات «الأونلاين» الأكثر نمواً حالياً وستركز على التوسع في المحفظة التمويلية في قطاع العقار السكني وإدارة محافظ الغير».



فهد بودي

رباب الجوهري كشف رئيس مجلس إدارة بنك غيتهاوس فهد بودي، وهو شركة شقيقة لشركة بيت الأوراق المالية، أن البنك وقع مؤخرًا عقد إدارة محفظة تابعة لشركة تي بي جي الأميركية العريقة بقيمة 500 مليون جنيه إسترليني، حيث سيقوم البنك بموجبهما بتطوير المنازل في بريطانيا، وذلك من واقع خبرته الواسعة بالسوق البريطاني. وأضاف بودي في تصريح خاص لـ «الأنباء» أن عوائد بنك «غيتهاوس» تعتمد على مصدرين أحدهما مرتبط بالمحفظة التمويلية والأخر بإدارة العقار والتطوير العقاري الذي حققنا فيه نجاحات قياسية بل استطعنا من خلاله استقطاب رؤوس أموال أميركية، لافتاً إلى أن «غيتهاوس» يدير حالياً أكثر من 2000 منزل سكني ويتطلع خلال الفترة المقبلة إلى إدارة 5000 منزل في بريطانيا، كما أن المجموعة بشكل عام لديها استثمارات في قطاع العقارات الصناعية في الولايات المتحدة الأميركية حيث تقوم بإدارة المحافظ العقارية الصناعية اللوجستية.

وأشار إلى أن جائحة كورونا أثرت بشكل كبير على غالبية الشركات ومحافظها التمويلية وأصولها، إلا أن بنك غيتهاوس لم يلق نفس المصير والسبب يعزى إلى أننا نقوم بتمويل بيوت سكنية والتي تعتبر أحد القطاعات التي شهدت تحسناً عالمياً من ناحية أخرى، قال بودي إن البنك لديه 3 مكاتب في بريطانيا ويمتلك موظفين ذوي خبرة ومهنية في مجال العقار والخدمات الرقمية المصرفية والتي تعد حلقة مهمة وضرورية في توصيل العميل إلى الخدمات، لافتاً إلى عدم وجود بنك رقمي في العالم ولكن هناك تطبيقات رقمية، مشيراً إلى أن البنك لديه عملاء من جميع الجنسيات في العالم كالمصن والماليزيا وبريطانيا سواء المقيمون داخل البلاد أو خارجها. تجدر الإشارة إلى أن السياسة الحكيمة والاستراتيجية الحذرة التي وضعتها الإدارة منذ عام 2015 كانت صمام الأمان لبنك «غيتهاوس» خلال جائحة كورونا.

## 100 إلى 300 دينار شهرياً.. إيجار الـ «food trucks» بالصبية



المشروع لا يحتاج إلى بنية تحتية.. وأكثر من 10 جهات حكومية تم الاتفاق معها للتجهيز مدة المشروع المرجحة ستان بدلاً من 5 للعمل على تقييمة.. وآلية الترسية بنظام النقاط

الصحة وقوة الإطفاء العامة. ولفتت المصادر إلى أن الاجتماع تطرق إلى أن موافقة مجلس الوزراء كانت على أن تكون مدة المشروع 5 سنوات، لكن «صندوق المشروعات» طلب أن تكون مدة العقد سنتين قابلة للتجديد، مرتكزا في ذلك على الحاجة لتقديم المشروع، حيث يعتبر جديداً ولا يمكن أن تتم دراسة مدى نجاحه، مبيحة المصادر أن آلية الترسية سوف تكون بنظام النقاط وأن مدة تجهيز الموقع سوف تكون من ضمن النقاط.

إمكانية إنجاز المشروع خلال هذه المدة، وأفادوا بأنها ممكنة، وأن الصندوق أكد إمكانية تجهيز الموقع قبل التاريخ المحدد في قرار مجلس الوزراء بالأول من ديسمبر، مشيرة في الوقت ذاته إلى أن المرحلة الثانية ستتضمن ملاعب رياضية واستراحات. وأوضحت المصادر أن المشروع لا يحتاج إلى بنية تحتية، إذ إن التجهيزات ستكون بسيطة، وأنه تم الاتفاق مع أكثر من 10 جهات حكومية بشأن تجهيز الموقع من بينهم وزارة الكهرباء والماء بشأن تمديدات الكهرباء، والهيئة العامة للزراعة بشأن المسطحات الخضراء والحزام الأخضر بالإضافة إلى وزارة

اجتماعاً حكومياً عقد مؤخراً بين مسؤولين في الصندوق الوطني لرعاية وتنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة، وآخرين في نظم الشراء بوزارة المالية، بشأن مشروع تجهيز مساحة مؤقتة من الأرض بمنطقة الصبية لاستقطاب شاحنات الوجبات السريعة (food trucks)، وإنشاء سينما سيارات من خلال المشاريع الصغيرة والمتوسطة. ولفتت المصادر إلى أن المشروع سوف ينجح على مراحل، وأن المرحلة الأولى ستكون على مساحة 500 ألف متر يتم تجهيزها في مدة تقدر بأسبوعين، حيث تم التنسيق مع الشركات المتخصصة لمعرفة مدى

كشفت مصادر مطلعة لـ «الأنباء»، أن الآلية المبدئية لتسعير مواقع المبادرين في مشروع الصبية لاستقطاب عربات الوجبات السريعة (food truck) ستكون إلى المشيرة إلى أن المبلغ التقديري سيتراوح بين 300 و100 دينار شهرياً، مشيرة في الوقت ذاته إلى أنه سيتم تحصيل نسبة من إيرادات الشركة مقابل التشغيل والاستغلال لصالح الدولة، وسوف يتم احتساب الإيرادات من خلال حساب مشترك بين «صندوق المشروعات» والشركة المشغلة. وذكرت المصادر أن

## دور فعال ومهم لـ «المركزي» لقيادة التطور الرقمي

قال فهد بودي أن بنك الكويت المركزي لعب دوراً فعالاً خلال جائحة كورونا، حيث استطاع التغلب على التحديات السلبية التي أصابت غالبية القطاعات الأخرى بالتسلي المؤقت، مما أدى إلى استقرار النظام المصرفي في الكويت، لافتاً إلى أهمية تركيز البنوك الكويتية خلال الفترة المقبلة على إحداث نقلة نوعية في قطاع الخدمات الرقمية والبرمجيات المتطورة. وقال بودي إن الجهات الرقابية يجب عليها الاستفادة من تجارب دول مثل بريطانيا التي تدعم فيها الهيئات الرقابية كل الجهود للتحويل الرقمي، مشيراً إلى أهمية إقرار القوانين وزيادة الاستثمار في البنية التحتية للبنوك الرقمية.