### عموميتها وافقت على عدم توزيع أرباح عن 2020

# «أجوان العقارية».. ميزانية خالية من الديون

طارق عرابي

أكد رئيس مجلس إدارة شركة أجوان الخليج العقارية شملان يوسف الشملان على حرص الشركة على تطبيق قواعد حوكمة الشركات بناء على تعليمات هيئة أسواق المال، فضلا عن تبنيها للسياسات والنظم والإجراءات التي تكفل حماية عملياتها التجارية ومساهميها.

وقال الشملان في الكلمة التي تضمنها تقرير مجلس الإدارة أمام الجمعية العامة العادية للشركة عن السنة المالية المنتهية 31 ديسمبر 2020 والتي عقدت امس بنسبة حضور 59,88٪، ترأسها نيابة عنه نائب رئيس مجلس الإدارة بدر الجمعة، قال ان الشركة نجحت بتحقيق التوازن والفصل بين صلاحيات الإدارة التنفيذية التي تدير أعمالها ومجلس الإدارة الذي يحدد الاستراتيجيات ويقوم بمراقبة خطط الشركة وأدائها.

وأكد الشملان ان الهدف الرئيسي لقواعد الحوكمة التي تتبناها الشركة هو ضمان اتساق أعمالها التجارية وحماية المساهمين وتكريس الشفافية والمصداقية، وإيجاد القدرة على معالجة الأزمات وتعزيز الكفاءة الإدارية والحصول على أقل تكلفة للعمليات التجارية وتمويلها، وتعزيز إجراءات الرقابة والتدقيق، ورفع مستوى مسؤولياتها، وترسيخ مبادئ العدالة والشفافية، وتجنب تعارض المصالح.

وأشار إلى ان قواعد الحوكمة التي تتبناها «أجوان الخليج» تعتمد على إيجاد وبناء تكوينات متوازنة من مجلس الإدارة عن طريق تعيين عضو مستقل تتوافر فيه مواصفات ومتطلبات أعضاء مجلس الإدارة المستقلين طبقا لمتطلبات قواعد الحوكمة الصادرة عن هيئة أسواق المال، كما قامت الشركة بتشكيل اللجان طبقا لمتطلبات قواعد الحوكمة.

وتطرق الشملان إلى اجتماع مجلس الإدارة الذي عقد بتاريخ 22 ديسمبر 2020 والذي تم خلاله اعتماد السياسات واللوائح الداخلية للشركة وتشكيل اللجان بناء على قواعد حوكمة الشركات، لافتا إلى تشكيل 3 لجان رئيسية هي (لجنة الترشيحات والمكافآت، ولجنة التدقيق الداخلي، ولجنة المخاطر).

وأضاف ان مجلس الإدارة قام باعتماد لائحة القواعد الخاصة بتنظيم عمل واختصاصات كل لجنة من تلك اللجان الثلاث، بحيث يكون أغلبية أعضائها من أعضاء مجلس الإدارة الذين تتوافر فيهم صفة الاستقلال وغير التنفيذيين، مبينا في الوقت نفسه أن الهدف من تكوين اللجان الثلاثة سالفة الذكر هو التعاون مع مجلس إدارة الشركة من أجل مراجعة وتحديث المهام والواجبات والمسؤوليات الملقاة على عاتق الإدارة التنفيذية، وانتقاء الأشخاص الأكفاء لعضوية المجلس والإدارة التنفيذية العليا، وضمان نزاهة التقارير المالية، وضمان تطبيق الأنظمة المثلى لإدارة الأزمات والتدقيق الداخلي، وتعزيز السلوكيات المهنية والقيم الأخلاقية، والتأكيد على دقة إجراءات الإفصاح والشفافية وأدائها في الوقت المناسب، واحترام حقوق المساهمين وتقدير دورهم، وضمان تطبيق متطلبات وشروط الرقابة السليمة، وتعزيز وتنمية الأداء بشكل عام.

بدر الجمعة ومنصور الكندري وبدر غلوم خلال العمومية (زين علام)
لمشاهدة الفيديو

#### استثمارات الشركة

وحول أهم استثمارات الشركة الحالية، كشف الشملان عن الاستثمار في شركة لندن للمنتجعات القابضة، حيث قام مجلس الإدارة بالتعاقد مع شركة «بيكر تلي» في الكويت ولندن لإجراء تقييم عادل ومستقل للاستثمار، وقد تم إدراج قيمة الاستثمار من خلال البيانات المالية للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 بمبلغ 6,2 ملايين دينار بناء على هذا التقييم، كما حصلت الشركة على شهادة إثبات ملكية الشركة المباشرة في (شركة لندن للمنتجعات القابضة) مصدقة من الجهات الرسمية في المملكة المتحدة، وذلك للحفاظ على حقوق المساهمين وأصحاب المصالح.

#### الاستثمار في شركة محاصة

وأضاف ان الشركة قامت بتسجيل خسارة هبوط في القيمة لهذا الاستثمار بمبلغ 2,9 مليون دينار عام 2020، وذلك بسبب عدم بدء شركة المحاصة لعملياتها حتى الآن، حيث لم تتمكن الإدارة من الحصول على أي تقييمات أو أي بيانات مالية لشركة المحاصة.

ولفت إلى ان الشركة قامت بتكوين مخصص بكامل قيمة الانخفاض في الاستثمار في الشركات التابعة بمبلغ 703,4 آلاف دينار.

من جهته، أكد بدر الجمعة أن أولويات الشركة الحالية تتركز على عودة السهم للتداول، لأن عودة السهم يعني بقاء الشركة واستمرارها.

وأضاف ان شركة «أجوان» تعتبر من الشركات النظيفة، خاصة ان ميزانيتها خالية من الديون، لاسيما بعد أن نجح مجلس الإدارة بسداد العديد من المطالبات السابقة وإتمام عدد من التخارجات التي تصب في صالحها.

#### الجمعية العمومية

وكانت عمومية «أجوان الخليج» قد وافقت على جميع بنود جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والتقرير المالي، كما وافقت على توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 وعدم صرف مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة واللجان عن نفس السنة.

### أطلقت أولى رحلاتها إلى العاصمة الأوزبكية طشقند

# «طيران الجزيرة»: نستهدف الوصول إلى 65 وجهة خلال الـ 3 سنوات المقبلة

■ راماشاندران: الشركة تشغل حالياً أكثر من 35 وجهة.. وتستحوذ على حصة سوقية بـ 22٪

باهي أحمد

قال الرئيس التنفيذي لشركة طيران الجزيرة روهيت راماشاندران، ان الشركة تشغل حاليا أكثر من 35 وجهة، حيث افتتحت 10 وجهات جديدة خلال جائحة كورونا، لافتا إلى ان الحصة السوقية التي تستحوذ عليها الشركة حاليا تبلغ 22٪ من اجمالي حركة السفر في الكويت كما أنها تقوم بتشغيل وجهات خاصة بها لا تقوم أية شركة غيرها بتشغيلها وتستحوذ على حصة 100٪ من تلك الوجهات، مبينا أن «الجزيرة» تستهدف الوصول بعدد وجهاتها إلى 65 وجهة خلال 3 سنوات مقبلة.

حديث راماشاندران جاء خلال احتفال طيران الجزيرة أول من أمس بإطلاق أول رحلة لها إلى العاصمة الأوزبكية، طشقند، والتي تعد أيضا أول خط رحلات يتم إطلاقه بين الكويت وأوزبكستان، حيث أقلعت الرحلة من مبنى ركاب الجزيرة T5 في مطار الكويت الدولي في تمام الساعة 20:35 بالتوقيت المحلي، وحضر الحفل بالإضافة إلى راماشاندران، قنصل سفارة جمهورية أوزبكستان، فاروق أ.فاخابوف. وعن إطلاق هذا الخط الجديد، قال راماشاندران: «نحن سعيدون بإطلاق رحلاتنا إلى هذه الوجهة الجديدة، إذ تدعم الرحلات إلى طشقند العلاقات التجارية المتنامية بين منطقة الشرق الأوسط وأوزبكستان، فيما تقدم وجهة سياحية فريدة من نوعها يجب استكشافها، خاصة بعد أكثر من عام كان السفر خلاله محدودا جدا، ونحن على ثقة بأن أوزبكستان وكل ما تقدمه من طبيعة متنوعة وثقافة غنية وتاريخا طويلا وأنشطة خارجية رائعة هي الوجهة المثالية لكل مسافر ورحال يبحث عن أماكن جديدة للسياحة، وستقوم طيران الجزيرة بتشغيل هذا الخط الجديد بواقع رحلتين أسبوعية». وأضاف أن الشركة مستعدة بشكل كامل لعودة غير الكويتيين مطلع أغسطس المقبل، حيث قدمت طلبا إلى الإدارة العامة للطيران المدني بتشغيل 8 وجهات بداية من أول أغسطس المقبل ومنها مصر بكامل الخطوط التي تشغلها طيران الجزيرة، مشيرا إلى أن الشركة تستهدف الوجهات التي لا تتعدى مسافة الخمس ساعات ومنها أنطاليا وكييف. من جانبه، قال قنصل سفارة جمهورية أوزبكستان، فاروق أ.فاخابوف: «لا شك أن أوزبكستان بلد مميز يستحق الزيارة لما يقدم من سياحة نوعية جديدة ومختلفة عن الوجهات المعتادة الأخرى حيث يمكن للزوار الاستمتاع بالأجواء الخارجية والمتاحف والهندسة المعمارية التي تحكي عن ثقافات وحضارات مضت، وطبعا المأكولات المحلية اللذيذة والتفاعل مع ثقافة جديدة».

وتابع: «إن خط الرحلات الجديد يعد فرصة لتنمية العلاقات التجارية وتعزيز تبادل المنتجات والخدمات الأوزبكية التي نحن على ثقة بأنها تضيف القيمة للأسواق المحلية. ونشكر طيران الجزيرة على تمكينها من تحقيق ذلك ونتطلع إلى الترحيب بجميع المسافرين على أرض أوزبكستان».

يذكر ان شركة طيران الجزيرة قامت بإنشاء مبنى خاص بها لتعد بذلك أول شركة خاصة تقوم بهذا الأمر في الشرق الأوسط.

ويخضع المسافرون إلى أوزبكستان إلى فحص PCR عند الوصول إلى مطار طشقند الدولي. وكانت قد شهدت العلاقات الكويتية ـ الأوزبكية تطورا في السنوات الماضية مع زيادة التجارة بين البلدين. وتنفرد أوزبكستان كونها كانت على مفترق طريق الحرير، حيث ربطت الشرق بالغرب وبنت تاريخا من التجارة والثقافة الغنية، وتتميز متاحف أوزبكستان بأكثر من مليوني قطعة أثرية من الكنوز التاريخية والمعمارية والطبيعية التي تقص قصصا من تاريخ البلاد والثقافة المحلية، كما تشتهر أوزبكستان أيضا بأنشطتها الخارجية مثل تسلق الصخور لاستكشاف آثارها وتاريخها الديني الغني.

روهيت راماشاندران وفاروق أ. فاخابوف خلال قطع كيكة حفل اطلاق أول رحلة لـ «الجزيرة» إلى طشقند (احمد علي)

روهيت راماشاندران والقنصل فاروق أ. فاخابوف خلال قطع كيكة الاحتفال

## صغار المساهمين يطالبون بإعادة السهم للتداول

ناشد عدد من صغار مساهمي «أجوان الخليج» هيئة أسواق المال بإعادة السهم للتداول في أسرع وقت ممكن، خاصة بعد أن أصبحت ميزانية الشركة نظيفة، بحسب ما أفاد به مدقق حسابات الشركة.

وقالوا ان أسباب إيقاف السهم قد انتفت منذ الربع الأول، خاصة بعدما أوفت الشركة بكافة متطلبات هيئة الأسواق وأخذت المخصصات اللازمة.

وأكدوا ان أموالهم أصبحت مجمدة منذ أكثر من 10 أشهر مضت، وبالتالي فإن أكثر من 400 مساهم في الشركة تضرروا من هذا الإيقاف طوال تلك الفترة.

# «وربة» و«PostShipper» يوقّعان شراكة إستراتيجية لخدمات البريد

أعلن بنك وربة عن توقيع شراكة استراتيجية لخدمات البريد (توصيل الطرود) مع شركة «PostShipper»، حيث ستوفر «PostShipper» عنوان في كل من بريطانيا والولايات المتحدة للتسوق الإلكتروني.

وقال البنك في بيان صحافي، ان هذه الشراكة تمكن العميل من التسوق من أي موقع إلكتروني في بريطانيا والولايات المتحدة، من خلال استقبال الشحنات من مواقع الإنترنت أو من الأفراد، واختيار نوع الشحن الذي يتضمن 3 خيارات، أولها: الشحن السريع ليكون الطرد الخاص بالعميل في بلده خلال (2ـ6 أيام عمل)، وثانيها: الشحن الاقتصادي وهو أحد خيارات الشحن الأكثر تنافسية، لتكون مشتريات العميل في بلده خلال (7ـ11 يوم عمل) وثالثها: الشحن عن طريق DHL.

وفي هذا الصدد، قال رئيس المجموعة الرقمية في بنك وربة محمد الشريف: «إن الشراكة مع شركة PostShipper تأتي لتنوع الخدمات المقدمة للعملاء في ظل الظروف الحالية التي يفضل الناس التسوق بها عبر الإنترنت»، بالإضافة إلى تسهيل آلية التسوق الإلكتروني لعملاء بنك وربة، حيث يعتبر البنك خطوات التطور الرقمي من الاستراتيجية الخاصة به، والذي يسعى إلى مواكبة كل التطورات الرقمية عبر تطبيقه الإلكتروني، وتسهيل كل إجراءاته لسهولة استخدام العميل له.

وأضاف أنه ومن باب المسؤولية الاجتماعية والظروف الصحية العالمية يسهل بنك وربة عملية توصيل شحنات لعملائه بكل سهولة ويسر من خلال 4 خطوات: «سجل – تسوق – استخدم عنوانك – التوصيل». وستتوافر الخدمة عبر تطبيق بنك وربة دون الحاجة لتحميل أي تطبيق آخر مما يتيح السهولة لعملاء بنك وربة باستخدام هذه الخاصية التي تميزهم عند شحن الطرود البريدية وتلقيها خاصة أن شركة PostShipper تعتبر من الشركات المتميزة لقدرتها على شراء البضائع للعملاء من المواقع التي لاتقبل بطاقات الائتمان الدولية ومن ثم توصيلها لعنوان العميل.

ومن جانبه، قال مدير عام «PostShipper» أحمد العزيري ان الشركة توفر خدمات متميزة ومجانية للعملاء، منها التجميع والتصوير والتغليف مجانا وكذلك التخزين المجاني لمدة 60 يوما بالإضافة الى التأمين المجاني للبضائع التي تصل قيمتها إلى 100 دولار.

لقطة جماعية لمسؤولي بنك وربة وشركة «PostShipper» عقب توقيع الاتفاقية


## إعلان دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية لمساهمي شركة منافع القابضة ش.م.ك (عامة)

يسر مجلس إدارة شركة منافع القابضة ش.م.ك (عامة) دعوة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية لعام 2020، والذي تقرر انعقاده في تمام الساعة الحادية عشر من صباح يوم الاربعاء الموافق 14 يوليو 2021 وذلك مقر شركه كامكو للاستثمار الكائن في شرق – برج الشهيد – دور 13، للنظر في البنود المدرجة بجدول الأعمال التالي:

1. سماع تقرير مجلس الإدارة عن سير أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 والمصادقة عليه.
2. سماع تقرير مراقب حسابات الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 والمصادقة عليه.
3. سماع تقرير هيئة الفتوى والرقابة الشرعية عن أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020م، ومدى مطابقتها لأحكام الشريعة الإسلامية الغراء.
4. سماع تقرير المخالفات والجزاءات الصادرة من الجهات الرقابية .
5. مناقشة البيانات المالية المجمعه والحسابات الختامية للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 والمصادقة عليها.
6. مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح نقدية من الأرباح المرحله للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
7. مناقشة عدم توزيع مكافأه أعضاء مجلس الاداره للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
8. سماع تقرير التعاملات التي تمت او ستتم مع أطراف ذات صله والمصادقة عليها.
9. مناقشه إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن إدارة الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
10. تعيين أو إعادة تعيين مراقب لحسابات الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.
11. تعيين أو إعادة تعيين هيئة الرقابة الشرعية للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021، وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابها.

يرجى من السادة المساهمين الكرام مراجعة السادة شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك (عامة) للحصول على بطاقة حضور الاجتماع مصطحبين معهم مستندات ملكية الوحدات بمقرها الكائن في منطقة الشرق – شارع خالد بن الوليد – برج الشهيد - الدور الرابع عشر - إدارة الثروات.

منافع القابضة Manafae Holding



## شركة توازن القابضة (ش.م.ك.م) قابضة
TAWAZUN HOLDING CO.

## دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية

يسر مجلس إدارة شركة توازن القابضة دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 و المقرر انعقادهما « بإذن الله تعالى » في تمام الساعة 10:00 صباحاً من يوم الاربعاء الموافق 2021/7/14 في قاعة الاجتماعات الرئيسية لشركة أعيان للإجارة والاستثمار والكائن مقرها في الري - شارع محمد بن القاسم - مبنى أعيان - الدور الأول ، وذلك لمناقشة جدولي الأعمال التالي :

### جدول أعمال الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 م

1- سماع تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020م والمصادقة عليه.
2- سماع تقرير هيئة الرقابة الشرعية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020م والمصادقة عليه.
3- سماع تقرير مراقب حسابات الشركة السيد / محمد حمد السلطان للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020م والمصادقة عليه.
4- مناقشة البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020م، والمصادقة عليها.
5- سماع تقرير بالمخالفات والجزاءات الصادرة من الجهات الرقابية.
6- سماع تقرير التعاملات التي تمت أو ستتم مع أطراف ذات صلة.
7- مناقشة توصية مجلس الإدارة بإطفاء جزء من الخسائر المتراكمة والبالغ قدرها كما في 31 ديسمبر 2020 مبلغ 17,772,892 د.ك (سبعة عشر مليون وسبعمائة وأثنان وسبعون ألف وثمانمائة وأثنان وتسعون دينار كويتي) من الآتي: -
- مبلغ 83,173 د.ك (ثلاثة وثمانون ألف ومائة وثلاثة وسبعون دينار كويتي) من الاحتياطي الاختياري.
- مبلغ 431,907 د.ك (أربعمائة وواحد وثلاثون ألف وتسعمائة وسبعة دينار كويتي) من الاحتياطي الإجباري.
8- مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح نقدية أو أسهم منحة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
9- مناقشة عدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020م.
10- مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020م.
11- تعيين أو إعادة تعيين مراقب حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021م وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.
12- تعيين أو إعادة تعيين هيئة الرقابة الشرعية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021م وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.

### جدول أعمال الجمعية العامة غير العادية لشركة توازن القابضة

**البند (1):**

مناقشة توصية مجلس الإدارة بتخفيض رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع بالكامل من 97,953,761 د.ك (سبعة وتسعون مليون وتسعمائة وثلاثة وخمسون ألفا وسبعمائة وواحد وستون دينار كويتي لا غير) إلى 75,000,000 د.ك (خمسة وسبعون مليون دينار كويتي لا غير) وذلك كما هو مبين على النحو التالي.

- مبلغ 17,257,812 د.ك. (فقط سبعة عشر مليوناً ومائتان وسبعة وخمسون ألفاً وثمانمائة واثنا عشر ديناراً كويتياً لا غير) من رأس المال لإطفاء باقي الخسائر المتراكمة والبالغ قدرها كما في 31 ديسمبر 2020 مبلغ 17,772,892 د.ك. (فقط سبعة عشر مليون وسبعمائة وأثنان وسبعون ألف وثمانمائة وأثنان وتسعون ديناراً كويتياً لا غير).
- مبلغ قدره 5,695,949 د.ك (خمسة مليون وستمائة خمسة وتسعون ألف وتسعمائة وتسعة وأربعون دينار كويتي لا غير) وذلك لوجود فوائض ماليه دون وجود فرص استثمارية مشجعه وتوزيعة على المساهمين كلاً حسب نسبته في رأس المال.

**البند (2):**

مناقشة تعديل نص المادة رقم (6) من عقد التأسيس والمادة رقم (5) من النظام الأساسي المتعلق برأس مال الشركة

**نص المادة قبل التعديل:**

"حدد رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع بمبلغ 97,953,761 د.ك. (فقط سبعة وتسعون مليوناً وتسعمائة وثلاثة وخمسون ألفاً وسبعمائة وواحد وستون ديناراً كويتياً لا غير) موزع على 979,537,610 سهم (فقط تسعمائة وتسعة وسبعون مليون وخمسمائة وسبعة وثلاثون ألفا وستمائة وعشرة سهماً لا غير) قيمة كل سهم 100 فلس وجميع الأسهم نقدية."

**نص المادة بعد التعديل:**

"حدد رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل مبلغ 75,000,000 د.ك. (فقط خمسة وسبعون مليون ديناراً كويتياً لا غير) موزع على 750,000,000 سهم (فقط سبعمائة وخمسون مليون سهماً لا غير) قيمة كل سهم 100 فلس وجميع الأسهم نقدية."

وفي حال عدم اكتمال النصاب سيعقد الاجتماع الثاني « بإذن الله تعالى » يوم الأربعاء الموافق 2021/7/28 في تمام الساعة 10:00 صباحاً بذات المكان السابق تحديده.

رئيس مجلس الإدارة