



عمومية الشركة أقرت جميع بنود جدول الأعمال.. والتوصية بعدم توزيع أرباح عن 2020

«العقارات المتحدة»: خطة عمل لتحسين الأداء التشغيلي والبحث عن فرص استثمارية مثالية



مازن حوا مترشعا عمومية شركة العقارات المتحدة بحضور م. مشاري الحيلان ورافى فيرارافان

إجتمع الجمعية العامة العادية لشركة العقارات المتحدة (ش.م.ك.عام) للجنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020

إعادة توازن أصولها وتوزيع مصادرها.

التحسين ملحوظ في تكوين الديون بما يتماشى مع طبيعة أصول الشركة طويلة الأجل.

نتج أيضا مع إعادة هيكلة القروض تخفيض ملحوظ في معدل الفائدة والذي سينعكس إيجابيا في تخفيض تكاليف الديون، وعلى صعيد المبيعات، كشف حوا عن تحقيق الشركة إنجازا آخر

بيعت 50% من إجمالي الوحدات السكنية في مشروع أبراج حصة بضاحية حصة المبارك في الكويت وبيع ما يقارب 25% من فلل التاون هاوس في مشروع بيوت حصة.

من جهته، قال المدير التنفيذي للتطوير بشركة العقارات المتحدة م. مشاري الحيلان، إنه تم التعاقد خلال 2020 مع المقاول الرئيسي لتنفيذ وإنجاز مشروع أبراج حصة والمتوقع انتهائه بنهاية 2022. وكشف الحيلان عن ثاني مشروع سكني راق بضاحية حصة المبارك وهو في الكويت وبيع ما يقارب 25% من فلل التاون هاوس في مشروع بيوت حصة.

4 من غرف نوم وبنائتين متجاورتين بارتفاع 12 طابقا لكل منهما تشمل 104 شقق فاخرة تتضمن 7 وحدات البنتهاوس. وقد قامت شركة العقارات المتحدة مؤخرا بالتعاقد مع المقاول الرئيسي لتنفيذ هذا المشروع والمتوقع إنجازه في عام 2023.

وأوضح أنه وعلى الرغم من التباطؤ العام الذي شهده عام 2020 بسبب الوباء العالمي، تمكنت شركة العقارات المتحدة من استكمال مرحلة التصميم مع مواصلة أعمال الحفر والتجهيز لمشروع المنطقة التجارية بضاحية حصة المبارك، وهو أحدث حي تجاري شامل ومتعدد الاستخدامات ليكون بذلك وجهة فريدة ومبعدة الهام للباحثين عن نمط حياة عصرية غير مسبوقة.

وتتطلع الشركة هذا العام إلى مواصلة أعمال التطوير في مشروع ضاحية حصة المبارك في الكويت، وذلك بإطلاقها مشروع بيوت حصة والمنطقة التجارية بالإضافة إلى بدء أعمال الإنشاء في المرحلة الثانية من مشروع أسوفيد في مدينة مراكش بالمغرب.

وتسعى الشركة أيضا، من خلال خطة عمل محكمة، لتحسين الأداء التشغيلي للشركات التابعة لها والأصول المدرة للدخل، وكذلك البحث عن فرص استثمارية مثالية لتحقيق أهدافها الاستراتيجية وتعزيز عائدات مساهمينا. إذ ستتمكن هذه المبادرات لتحقيق الشركة مهمتها المتمثلة في

تحسين ملحوظ في تكوين الديون بما يتماشى مع طبيعة أصول الشركة طويلة الأجل.

نتج أيضا مع إعادة هيكلة القروض تخفيض ملحوظ في معدل الفائدة والذي سينعكس إيجابيا في تخفيض تكاليف الديون، وعلى صعيد المبيعات، كشف حوا عن تحقيق الشركة إنجازا آخر

بيعت 50% من إجمالي الوحدات السكنية في مشروع أبراج حصة بضاحية حصة المبارك في الكويت وبيع ما يقارب 25% من فلل التاون هاوس في مشروع بيوت حصة.

من جهته، قال المدير التنفيذي للتطوير بشركة العقارات المتحدة م. مشاري الحيلان، إنه تم التعاقد خلال 2020 مع المقاول الرئيسي لتنفيذ وإنجاز مشروع أبراج حصة والمتوقع انتهائه بنهاية 2022. وكشف الحيلان عن ثاني مشروع سكني راق بضاحية حصة المبارك وهو في الكويت وبيع ما يقارب 25% من فلل التاون هاوس في مشروع بيوت حصة.

4 من غرف نوم وبنائتين متجاورتين بارتفاع 12 طابقا لكل منهما تشمل 104 شقق فاخرة تتضمن 7 وحدات البنتهاوس. وقد قامت شركة العقارات المتحدة مؤخرا بالتعاقد مع المقاول الرئيسي لتنفيذ هذا المشروع والمتوقع إنجازه في عام 2023.

وأوضح أنه وعلى الرغم من التباطؤ العام الذي شهده عام 2020 بسبب الوباء العالمي، تمكنت شركة العقارات المتحدة من استكمال مرحلة التصميم مع مواصلة أعمال الحفر والتجهيز لمشروع المنطقة التجارية بضاحية حصة المبارك، وهو أحدث حي تجاري شامل ومتعدد الاستخدامات ليكون بذلك وجهة فريدة ومبعدة الهام للباحثين عن نمط حياة عصرية غير مسبوقة.

وتسعى الشركة أيضا، من خلال خطة عمل محكمة، لتحسين الأداء التشغيلي للشركات التابعة لها والأصول المدرة للدخل، وكذلك البحث عن فرص استثمارية مثالية لتحقيق أهدافها الاستراتيجية وتعزيز عائدات مساهمينا. إذ ستتمكن هذه المبادرات لتحقيق الشركة مهمتها المتمثلة في

تحسين ملحوظ في تكوين الديون بما يتماشى مع طبيعة أصول الشركة طويلة الأجل.

نتج أيضا مع إعادة هيكلة القروض تخفيض ملحوظ في معدل الفائدة والذي سينعكس إيجابيا في تخفيض تكاليف الديون، وعلى صعيد المبيعات، كشف حوا عن تحقيق الشركة إنجازا آخر

بيعت 50% من إجمالي الوحدات السكنية في مشروع أبراج حصة بضاحية حصة المبارك في الكويت وبيع ما يقارب 25% من فلل التاون هاوس في مشروع بيوت حصة.

من جهته، قال المدير التنفيذي للتطوير بشركة العقارات المتحدة م. مشاري الحيلان، إنه تم التعاقد خلال 2020 مع المقاول الرئيسي لتنفيذ وإنجاز مشروع أبراج حصة والمتوقع انتهائه بنهاية 2022. وكشف الحيلان عن ثاني مشروع سكني راق بضاحية حصة المبارك وهو في الكويت وبيع ما يقارب 25% من فلل التاون هاوس في مشروع بيوت حصة.

4 من غرف نوم وبنائتين متجاورتين بارتفاع 12 طابقا لكل منهما تشمل 104 شقق فاخرة تتضمن 7 وحدات البنتهاوس. وقد قامت شركة العقارات المتحدة مؤخرا بالتعاقد مع المقاول الرئيسي لتنفيذ هذا المشروع والمتوقع إنجازه في عام 2023.

وأوضح أنه وعلى الرغم من التباطؤ العام الذي شهده عام 2020 بسبب الوباء العالمي، تمكنت شركة العقارات المتحدة من استكمال مرحلة التصميم مع مواصلة أعمال الحفر والتجهيز لمشروع المنطقة التجارية بضاحية حصة المبارك، وهو أحدث حي تجاري شامل ومتعدد الاستخدامات ليكون بذلك وجهة فريدة ومبعدة الهام للباحثين عن نمط حياة عصرية غير مسبوقة.

وتسعى الشركة أيضا، من خلال خطة عمل محكمة، لتحسين الأداء التشغيلي للشركات التابعة لها والأصول المدرة للدخل، وكذلك البحث عن فرص استثمارية مثالية لتحقيق أهدافها الاستراتيجية وتعزيز عائدات مساهمينا. إذ ستتمكن هذه المبادرات لتحقيق الشركة مهمتها المتمثلة في

تحسين ملحوظ في تكوين الديون بما يتماشى مع طبيعة أصول الشركة طويلة الأجل.

نتج أيضا مع إعادة هيكلة القروض تخفيض ملحوظ في معدل الفائدة والذي سينعكس إيجابيا في تخفيض تكاليف الديون، وعلى صعيد المبيعات، كشف حوا عن تحقيق الشركة إنجازا آخر

بيعت 50% من إجمالي الوحدات السكنية في مشروع أبراج حصة بضاحية حصة المبارك في الكويت وبيع ما يقارب 25% من فلل التاون هاوس في مشروع بيوت حصة.

من جهته، قال المدير التنفيذي للتطوير بشركة العقارات المتحدة م. مشاري الحيلان، إنه تم التعاقد خلال 2020 مع المقاول الرئيسي لتنفيذ وإنجاز مشروع أبراج حصة والمتوقع انتهائه بنهاية 2022. وكشف الحيلان عن ثاني مشروع سكني راق بضاحية حصة المبارك وهو في الكويت وبيع ما يقارب 25% من فلل التاون هاوس في مشروع بيوت حصة.

4 من غرف نوم وبنائتين متجاورتين بارتفاع 12 طابقا لكل منهما تشمل 104 شقق فاخرة تتضمن 7 وحدات البنتهاوس. وقد قامت شركة العقارات المتحدة مؤخرا بالتعاقد مع المقاول الرئيسي لتنفيذ هذا المشروع والمتوقع إنجازه في عام 2023.

وأوضح أنه وعلى الرغم من التباطؤ العام الذي شهده عام 2020 بسبب الوباء العالمي، تمكنت شركة العقارات المتحدة من استكمال مرحلة التصميم مع مواصلة أعمال الحفر والتجهيز لمشروع المنطقة التجارية بضاحية حصة المبارك، وهو أحدث حي تجاري شامل ومتعدد الاستخدامات ليكون بذلك وجهة فريدة ومبعدة الهام للباحثين عن نمط حياة عصرية غير مسبوقة.

وتسعى الشركة أيضا، من خلال خطة عمل محكمة، لتحسين الأداء التشغيلي للشركات التابعة لها والأصول المدرة للدخل، وكذلك البحث عن فرص استثمارية مثالية لتحقيق أهدافها الاستراتيجية وتعزيز عائدات مساهمينا. إذ ستتمكن هذه المبادرات لتحقيق الشركة مهمتها المتمثلة في

تحسين ملحوظ في تكوين الديون بما يتماشى مع طبيعة أصول الشركة طويلة الأجل.

نتج أيضا مع إعادة هيكلة القروض تخفيض ملحوظ في معدل الفائدة والذي سينعكس إيجابيا في تخفيض تكاليف الديون، وعلى صعيد المبيعات، كشف حوا عن تحقيق الشركة إنجازا آخر

بيعت 50% من إجمالي الوحدات السكنية في مشروع أبراج حصة بضاحية حصة المبارك في الكويت وبيع ما يقارب 25% من فلل التاون هاوس في مشروع بيوت حصة.

من جهته، قال المدير التنفيذي للتطوير بشركة العقارات المتحدة م. مشاري الحيلان، إنه تم التعاقد خلال 2020 مع المقاول الرئيسي لتنفيذ وإنجاز مشروع أبراج حصة والمتوقع انتهائه بنهاية 2022. وكشف الحيلان عن ثاني مشروع سكني راق بضاحية حصة المبارك وهو في الكويت وبيع ما يقارب 25% من فلل التاون هاوس في مشروع بيوت حصة.

4 من غرف نوم وبنائتين متجاورتين بارتفاع 12 طابقا لكل منهما تشمل 104 شقق فاخرة تتضمن 7 وحدات البنتهاوس. وقد قامت شركة العقارات المتحدة مؤخرا بالتعاقد مع المقاول الرئيسي لتنفيذ هذا المشروع والمتوقع إنجازه في عام 2023.

وأوضح أنه وعلى الرغم من التباطؤ العام الذي شهده عام 2020 بسبب الوباء العالمي، تمكنت شركة العقارات المتحدة من استكمال مرحلة التصميم مع مواصلة أعمال الحفر والتجهيز لمشروع المنطقة التجارية بضاحية حصة المبارك، وهو أحدث حي تجاري شامل ومتعدد الاستخدامات ليكون بذلك وجهة فريدة ومبعدة الهام للباحثين عن نمط حياة عصرية غير مسبوقة.

وتسعى الشركة أيضا، من خلال خطة عمل محكمة، لتحسين الأداء التشغيلي للشركات التابعة لها والأصول المدرة للدخل، وكذلك البحث عن فرص استثمارية مثالية لتحقيق أهدافها الاستراتيجية وتعزيز عائدات مساهمينا. إذ ستتمكن هذه المبادرات لتحقيق الشركة مهمتها المتمثلة في

تحسين ملحوظ في تكوين الديون بما يتماشى مع طبيعة أصول الشركة طويلة الأجل.

نتج أيضا مع إعادة هيكلة القروض تخفيض ملحوظ في معدل الفائدة والذي سينعكس إيجابيا في تخفيض تكاليف الديون، وعلى صعيد المبيعات، كشف حوا عن تحقيق الشركة إنجازا آخر

بيعت 50% من إجمالي الوحدات السكنية في مشروع أبراج حصة بضاحية حصة المبارك في الكويت وبيع ما يقارب 25% من فلل التاون هاوس في مشروع بيوت حصة.

من جهته، قال المدير التنفيذي للتطوير بشركة العقارات المتحدة م. مشاري الحيلان، إنه تم التعاقد خلال 2020 مع المقاول الرئيسي لتنفيذ وإنجاز مشروع أبراج حصة والمتوقع انتهائه بنهاية 2022. وكشف الحيلان عن ثاني مشروع سكني راق بضاحية حصة المبارك وهو في الكويت وبيع ما يقارب 25% من فلل التاون هاوس في مشروع بيوت حصة.

4 من غرف نوم وبنائتين متجاورتين بارتفاع 12 طابقا لكل منهما تشمل 104 شقق فاخرة تتضمن 7 وحدات البنتهاوس. وقد قامت شركة العقارات المتحدة مؤخرا بالتعاقد مع المقاول الرئيسي لتنفيذ هذا المشروع والمتوقع إنجازه في عام 2023.

وأوضح أنه وعلى الرغم من التباطؤ العام الذي شهده عام 2020 بسبب الوباء العالمي، تمكنت شركة العقارات المتحدة من استكمال مرحلة التصميم مع مواصلة أعمال الحفر والتجهيز لمشروع المنطقة التجارية بضاحية حصة المبارك، وهو أحدث حي تجاري شامل ومتعدد الاستخدامات ليكون بذلك وجهة فريدة ومبعدة الهام للباحثين عن نمط حياة عصرية غير مسبوقة.

وتسعى الشركة أيضا، من خلال خطة عمل محكمة، لتحسين الأداء التشغيلي للشركات التابعة لها والأصول المدرة للدخل، وكذلك البحث عن فرص استثمارية مثالية لتحقيق أهدافها الاستراتيجية وتعزيز عائدات مساهمينا. إذ ستتمكن هذه المبادرات لتحقيق الشركة مهمتها المتمثلة في

تحسين ملحوظ في تكوين الديون بما يتماشى مع طبيعة أصول الشركة طويلة الأجل.

نتج أيضا مع إعادة هيكلة القروض تخفيض ملحوظ في معدل الفائدة والذي سينعكس إيجابيا في تخفيض تكاليف الديون، وعلى صعيد المبيعات، كشف حوا عن تحقيق الشركة إنجازا آخر

بيعت 50% من إجمالي الوحدات السكنية في مشروع أبراج حصة بضاحية حصة المبارك في الكويت وبيع ما يقارب 25% من فلل التاون هاوس في مشروع بيوت حصة.

من جهته، قال المدير التنفيذي للتطوير بشركة العقارات المتحدة م. مشاري الحيلان، إنه تم التعاقد خلال 2020 مع المقاول الرئيسي لتنفيذ وإنجاز مشروع أبراج حصة والمتوقع انتهائه بنهاية 2022. وكشف الحيلان عن ثاني مشروع سكني راق بضاحية حصة المبارك وهو في الكويت وبيع ما يقارب 25% من فلل التاون هاوس في مشروع بيوت حصة.

4 من غرف نوم وبنائتين متجاورتين بارتفاع 12 طابقا لكل منهما تشمل 104 شقق فاخرة تتضمن 7 وحدات البنتهاوس. وقد قامت شركة العقارات المتحدة مؤخرا بالتعاقد مع المقاول الرئيسي لتنفيذ هذا المشروع والمتوقع إنجازه في عام 2023.

وأوضح أنه وعلى الرغم من التباطؤ العام الذي شهده عام 2020 بسبب الوباء العالمي، تمكنت شركة العقارات المتحدة من استكمال مرحلة التصميم مع مواصلة أعمال الحفر والتجهيز لمشروع المنطقة التجارية بضاحية حصة المبارك، وهو أحدث حي تجاري شامل ومتعدد الاستخدامات ليكون بذلك وجهة فريدة ومبعدة الهام للباحثين عن نمط حياة عصرية غير مسبوقة.

وتسعى الشركة أيضا، من خلال خطة عمل محكمة، لتحسين الأداء التشغيلي للشركات التابعة لها والأصول المدرة للدخل، وكذلك البحث عن فرص استثمارية مثالية لتحقيق أهدافها الاستراتيجية وتعزيز عائدات مساهمينا. إذ ستتمكن هذه المبادرات لتحقيق الشركة مهمتها المتمثلة في

تحسين ملحوظ في تكوين الديون بما يتماشى مع طبيعة أصول الشركة طويلة الأجل.

نتج أيضا مع إعادة هيكلة القروض تخفيض ملحوظ في معدل الفائدة والذي سينعكس إيجابيا في تخفيض تكاليف الديون، وعلى صعيد المبيعات، كشف حوا عن تحقيق الشركة إنجازا آخر

بيعت 50% من إجمالي الوحدات السكنية في مشروع أبراج حصة بضاحية حصة المبارك في الكويت وبيع ما يقارب 25% من فلل التاون هاوس في مشروع بيوت حصة.

من جهته، قال المدير التنفيذي للتطوير بشركة العقارات المتحدة م. مشاري الحيلان، إنه تم التعاقد خلال 2020 مع المقاول الرئيسي لتنفيذ وإنجاز مشروع أبراج حصة والمتوقع انتهائه بنهاية 2022. وكشف الحيلان عن ثاني مشروع سكني راق بضاحية حصة المبارك وهو في الكويت وبيع ما يقارب 25% من فلل التاون هاوس في مشروع بيوت حصة.

4 من غرف نوم وبنائتين متجاورتين بارتفاع 12 طابقا لكل منهما تشمل 104 شقق فاخرة تتضمن 7 وحدات البنتهاوس. وقد قامت شركة العقارات المتحدة مؤخرا بالتعاقد مع المقاول الرئيسي لتنفيذ هذا المشروع والمتوقع إنجازه في عام 2023.

فصل العيار بحث مواضيع اقتصادية مع م. فراس السالم مجلس الأعمال الكويتي: عدد الشركات الكويتية الأكبر خليجياً في الإمارات



فيصل العيار خلال لقائه م. فراس السالم

الاجتمع نائب رئيس مجلس الأعمال الكويتي م. فراس السالم مع الرئيس التنفيذي لشركة كيبكو فيصل العيار، حيث تم تناول عدة مواضيع اقتصادية ومشاركات ومبادرات مجلس الأعمال الكويتي في دبي. وقال السالم: «كأول مجلس أعمال كويتي خارج الدولة نطمح لأن نرى مشاركة أوسع للشركات والمستثمرين الكويتيين لتمثيلهم بما يناسب حجم استثماراتهم القطاع الخاص الكويتي خاصة أننا نحفل المركز الأول على مستوى الخليج من حيث عدد الشركات التي لها نشاط في الإمارات».

وأشار إلى أن «لمجموعة كيبكو حضوراً فعالاً في مبادراتنا وأخرها كان بالتنسيق مع

السفارة الإماراتية في البلاد وهناك عدة مشاريع ومبادرات قائمة يعمل عليها المجلس ولفترة القادمة نتمنى أن

يستفيد منها قطاع الأعمال وخصوصاً أصحاب المشاريع المتوسطة والصغيرة والشركات العاملة في مجال

التكنولوجيا والتسويق والبيع الرقمي والبرمجة فالرهان عليها يكون في المستقبل».

عمومية الشركة أقرت توزيع 5% أسهم منحة عن 2020

السعد: «الصناعات الوطنية» متفائلة بتحسين الأداء الاقتصادي خلال عام 2021



سعد السعد مترشعا عمومية مجموعة الصناعات الوطنية

عقدت مجموعة الصناعات الوطنية القابضة جمعيتها العمومية لعام 2020، حيث أقرت المساهمين توزيع 5% كأسهم منحة عن العام الماضي، بالإضافة إلى إقرار البيانات المالية للمجموعة عن عام 2020.

وفي هذا السياق، قال رئيس مجلس إدارة مجموعة الصناعات الوطنية سعد السعد، إن الخسائر بالسنة الماضية تعود إلى التداعيات السلبية لجائحة كورونا على الصعيدين المحلي والعالمي،

معرباً عن تفاؤله بالتحسن الاقتصادي العالمي في 2021.

وأوضح السعد أن جائحة «كورونا» فاجأت العالم، مما شكل تحديات خطيرة للاقتصاد العالمي، وكان تأثير الجائحة على دول مجلس التعاون الخليجي أكثر حدة نتجة للتراجع الشديد الذي شهدته أسعار النفط، كما أثرت هذه الصدمة على الكويت، موضحاً أن العمل

بمجموعة الصناعات الوطنية القابضة سبب كوفيد-19 تأثير كبير على أداء مجموعة الصناعات الوطنية القابضة، وأوضح السعد أنه في إطار الاستجابة السريعة لبنك الكويت المركزي، فقد شرع لتخفيض سعر الخصم إلى 1.5%، والذي كان له تأثير إيجابي على تكلفة الدين بالنسبة لمجموعة الصناعات الوطنية القابضة، وذلك لأن معظم القروض تحمل نسب فوائد أعلى معدل تراجع على مستوى المنطقة في 2020، فقد سجل المؤشر العام للمبورصة الكويتية انخفاضاً سنوياً كبيراً خلال 2020. جاء هذا التراجع بعد أن تأثرت معنويات المستثمرين بشدة على خلفية انخفاض ربحية الشركات نتيجة للقيود التي تم فرضها لاحتواء الجائحة.

في هذا السياق، قال رئيس مجلس إدارة مجموعة الصناعات الوطنية سعد السعد، إن الخسائر بالسنة الماضية تعود إلى التداعيات السلبية لجائحة كورونا على الصعيدين المحلي والعالمي، معرباً عن تفاؤله بالتحسن الاقتصادي العالمي في 2021.

وأوضح السعد أن جائحة «كورونا» فاجأت العالم، مما شكل تحديات خطيرة للاقتصاد العالمي، وكان تأثير الجائحة على دول مجلس التعاون الخليجي أكثر حدة نتجة للتراجع الشديد الذي شهدته أسعار النفط، كما أثرت هذه الصدمة على الكويت، موضحاً أن العمل

بمجموعة الصناعات الوطنية القابضة سبب كوفيد-19 تأثير كبير على أداء مجموعة الصناعات الوطنية القابضة، وأوضح السعد أنه في إطار الاستجابة السريعة لبنك الكويت المركزي، فقد شرع لتخفيض سعر الخصم إلى 1.5%، والذي كان له تأثير إيجابي على تكلفة الدين بالنسبة لمجموعة الصناعات الوطنية القابضة، وذلك لأن معظم القروض تحمل نسب فوائد أعلى معدل تراجع على مستوى المنطقة في 2020، فقد سجل المؤشر العام للمبورصة الكويتية انخفاضاً سنوياً كبيراً خلال 2020. جاء هذا التراجع بعد أن تأثرت معنويات المستثمرين بشدة على خلفية انخفاض ربحية الشركات نتيجة للقيود التي تم فرضها لاحتواء الجائحة.

جزء من إستراتيجيتها لاقتراض 20 مليار دولار خلال 5 سنوات لتعويض النقص المتوقع بالإيرادات

«بلومبيرغ»: «البترول» تدرس إصدار أول سندات دولية

محمود عيسى

وقالت بلومبيرغ إن هذا التحول يسלט الضوء على كيفية استغلال الدول التي تسيطر على نحو نصف الاحتياطيات النفطية العالمية، الانتعاش الأخير في أسعار الطاقة بعد الانهيار الناجم عن فيروس كورونا العام الماضي لدعم موارد المالية المتعثرة. وأشارت إلى أن التحول العالمي نحو الطاقة الخضراء يجعل الموضوع أكثر إلحاحاً في ضوء حاجة الحكومات للاستثمار في قطاعات مستحدثة وتنوع اقتصاداتها، فيما يستغل المستثمرون هذه الفرصة بعد تعثرهم نتيجة الانخفاض القياسي في أسعار الفائدة.

وأضافت أنه في غضون أسابيع قليلة، قامت الكويت والسعودية والإمارات وقطر وعمان بتسريع خطط جمع مليارات الدولارات من خلال بيع أصول الطاقة أو إصدار سندات. واختتم صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز ولي عهد المملكة العربية السعودية نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع، يوم الثلاثاء الماضي هذا التوجه بإعلانه أن المملكة تجري محادثات مع «شركة طاقة عالمية» لم يحدد هويتها لبيع حصة تبلغ قيمتها نحو 20 مليار دولار في شركة النفط الحكومية أرامكو.

وقالت وكالة بلومبيرغ الإخبارية، إن مؤسسة البترول الكويتية تدرس إصدار أول سندات دولية لها والتي سيمثل جزءاً من إستراتيجية لاقتراض ما يصل إلى 20 مليار دولار على مدى السنوات الخمس المقبلة لتعويض النقص المتوقع في الإيرادات.

جاء ذلك في سياق تحليل للوكالة قالت فيه أن الدول النفطية في الشرق الأوسط تراجعت عن مواقفها السابقة التي كانت تتمتع عن استخدام الأصول النفطية لجمع الأموال من المستثمرين الأجانب،

المستشار الكويتي

عجز الميزانية مستمر بسبب الهدر المالي.. والحكومة لا تتحرك!



د.عبدالله فهد العبدالجادر مستشار تطوير إداري وموارد بشرية

Abumishari@yahoo.com

منذ عام 2014 والحكومة تقول إن عجز الميزانية بسبب انخفاض أسعار النفط، ولكنها لم تتخذ قراراً بمعالجة هذا العجز، وكان الأسهل لها استنفاد وإفراغ صندوق الاحتياطي العام، وحالياً تريد الحكومة استنفاد صندوق الأجيال القادمة، وبكل صراحة، لقد ملنا من تقديم الحلول والمقترحات التي تصب في مصلحة الوطن والمواطن، سواء من الكفاءات الكويتية الحريصة على دبرتها وأهلها، أو من بعض أعضاء مجلس الأمة على مر السنوات. والأمير الفهد، إن هناك هدراً غير منطقي في الميزانية السنوية وخسارة ملايين الدنانير، وهو ما يرسده ديوان المحاسبة في تقاريره على مدى سنوات، ولكن لم يتم اتخاذ قرار بشأن هذا الهدر، بل بالعكس تكرر كل عام وكل المسؤولين بالجهات الحكومية من وزير إلى أصغر موظف عنده علم بهذا الهدر، علاوة على الرشاوى وسرقة المال والفساد المستمر.

ونكرت بنفسها في أكثر من مقالة تنشرها جريدة «الأنباء» بالصفحة الاقتصادية أسبوعياً منذ سنوات عن هذا الموضوع، كما أبدت رأيي وقدمت النصيحة والمشورة في لجان برلمانية لمجلس الأمة الكويتي بصفتي مستشاراً لديهم بأن توقف الحكومة الهدر والصراف الذي يذهب هباءً منثوراً بعد دفع الملايين للمستفيد وعلى سبيل المثال الحكومة الكويتية تتعاقد مع شركات استشارات أجنبية والبنك الدولي والبرنامج الإنمائي التابع للأمم المتحدة وغيرها من جهات خارجية وأجنبية للقيام بدراسات وتقديم الاستشارات والحلول والمقترحات لكثير من

الجوانب الاقتصادية والصحية والتعليمية وغيرها، ولكن وبالنهاية مصيرها إلى الادراج والحفظ مقابل الملايين من الدنانير الكويتية التي صرفت وهذه الجهات، وهذا هو صرف وهدر أموال الدولة والغريب أن برنامج الحكومة الذي يقدم إلى مجلس الأمة فيه إصرار على وقف الهدر والصراف من أولويات الحكومة. أنا ليش تكلمت بهذا الموضوع لأنني تضايقت وقلقت عندما قرأت هذا الأسبوع خبراً في الصحف المحلية الكويتية عنوانه «التربية» تستغني عن البنك الدولي يذكر أن «التربية» عقدت اتفاقيات مع البنك الدولي بقيمة إجمالية بلغت نحو 39 مليون دولار لتطوير التعليم والمناهج الدراسية في المراحل التعليمية المختلفة، واعتمدت في ذلك على مناهج «الكفايات»، التي لاقت اعتراضاً شديداً من معظم التربويين، ولذلك قررت وزارة التربية عدم التجديد معه والاستعانة بجهات عالمية أخرى حيث التعليم لم يشهد تطوراً طوال مدة التعاون معه وهذا قرار صائب، ولكن الاستعانة بجهات عالمية أخرى غير صائب لأنه ستتكرر نفس الأقوال إذا جاء وزير تربية جديد ويكرر الهدر والصراف.

الحل يا حكومة للتذكير هو الاستعانة بالكفاءات الكويتية ذوي الخبرات والمؤهلات حسب المجال الذي تحتاجونه اقتصادياً أو تربوياً أو تطوير إداري وموارد بشرية وغيرها من المتقاعدين الكويتيين لتحقيق هدفين أولاً خفض تكاليف الدراسات والاستشارات وثانياً مخرجاتها تعكس الواقع وقابلة للتطبيق لأن أهلها أدري بشعابها.

دعوة لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية

يسر مجلس إدارة الشركة الأولى للوساطة المالية ش.م.ك. (مقفلة) الأولى للوساطة أن تعلن مساهمينا الكرام عن موعد انعقاد إجتماع الجمعية العامة العادية للجنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، والذي تقرر عقده في تمام الساعة العاشرة من صباح يوم الأربعاء الموافق 19 مايو 2021، بـ برج كامكو انفسنت، شارع الشهداء، شرق، مدينة الكويت. ونظراً للظروف والإجراءات الاحترازية الصحية التي تشهد بها البلاد في الوقت الراهن، نود الإحاطة بأن الإجتماع سوف يتم عقده من خلال النظام الإلكتروني للجمعيات العامة وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي:

جدول أعمال الجمعية العامة العادية

1. تلاوة كل من تقرير الحوكمة (متضمناً إجمالي المكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمدراء) وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المنتهية في 2020/12/31 والمصادقة عليهما.
2. مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي ونتائج أعمالها عن السنة المنتهية في 2020/12/31 والمصادقة عليه.
3. مناقشة تقرير مراقب حسابات الشركة الخارجي عن نتائج البيانات المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 2020/12/31 والمصادقة عليه، واعتماد صافي الربح القابل للتوزيع.
4. مناقشة البيانات المالية المجمعة المدققة والحسابات الختامية للشركة عن السنة المنتهية في 2020/12/31 واعتمادها والمصادقة عليها.
5. استعراض التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات الصلة خلال العام 2020، والموافقة على السماح للشركة بالتعامل مع الأطراف ذات الصلة مباشرة وغير مباشرة التي سوف تتم خلال العام 2021.
6. استعراض أية مخالفات رصدتها الجهات الرقابية، وأي عقوبات صدرت نتيجة لتلك المخالفات، ونتج عنها تطبيق جزاءات (مالية وغير مالية) على الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2020/12/31.
7. مناقشة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية عن السنة المالية المنتهية في 2020/12/31 بإجمالي مبلغ قدره 1,019,317,600 دينار كويتي، أي ما نسبته 8% من القيمة الاسمية للسهم الواحد (بواقع 8 فلس للسهم الواحد).
8. الموافقة على توصية مجلس إدارة الشركة بعدم صرف مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2020/12/31، والموافقة على صرف بدل حضور لأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين والعضو المستقل عن اجتماعات مجلس الإدارة وكذلك اجتماعات اللجان المنبثقة منه للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022، يستثنى مما تقدم السيد رئيس مجلس الإدارة وذلك بطلب منه شخصياً.
9. الموافقة على إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 2020/12/31.
10. الموافقة على تعيين أو إعادة تعيين مدقق الحسابات الخارجي للشركة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 على أن يكون من مراقبي الحسابات المقيدين في السجل الخاص لدى الهيئة، بحيث يكون مستوفياً كافة الشروط الواردة بمطلوبات قرار الهيئة بشأن نظام قيد مراقبي الحسابات مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي لمراقبي الحسابات وتفويض مجلس الإدارة بصرف ما يرونه مناسب من أتعاب مهنية.

ولذلك يرجى من السادة المساهمين زيارة الموقع الإلكتروني للشركة الكويتية للمقاصة (www.maqasa.com) والإطلاع على دليل سياسات وإجراءات الجمعيات العامة من خلال الأنظمة الإلكترونية وإتباع الإجراءات اللازمة للتسجيل في النظام الإلكتروني حتى يتسنى للمساهمين الإطلاع على كافة الاستندات المقدمة من مجلس الإدارة ذات العلاقة ببنود جدول الأعمال، وحضور فعاليات الاجتماع من خلال النظام، والتصويت على بنود الجمعية العامة العادية والذي سوف يكون مقتصرأ فقط على التصويت الإلكتروني، علماً بأنه سوف يبدأ اعتباراً من يوم الأحد الموافق 09 مايو 2021 ويستمر حتى الساعة الثامنة من صباح يوم عقد الجمعية في يوم الأربعاء الموافق 19 مايو 2021. أما بالنسبة للمساهمين الذين سبق لهم التسجيل بالنظام الإلكتروني فيمكنهم الإطلاع على المستندات والتصويت مباشرة على النظام.

في حال وجود أي استفسارات يمكنكم التواصل معنا عبر الهاتف على الرقم: 24954454 أو البريد الإلكتروني investors@oulawasata.com.kw.

ملاحظة: في حال عدم اكتمال التصاب سوف يؤجل الاجتماع إلى الساعة 10:00 من صباح يوم الأربعاء الموافق 26 مايو 2021 للنظر في ذات جدول الأعمال.