



يمتلك خبرة تقارب الـ 30 عاماً في القطاع المصرفي والاستثماري

نبيل معروف رئيساً تنفيذياً لـ «الوطني للاستثمار»



نبيل معروف

NBK CAPITAL

تقارب الـ 30 عاماً في القطاع المصرفي والاستثماري، ويمتلك معروف خبرة الشركة على المساحين المحلية والإقليمية.

أعلنت شركة الوطني للاستثمار، السدراع الاستثمارية لمجموعة بنك الكويت الوطني، عن تعيين نبيل معروف في منصب الرئيس التنفيذي للشركة، حيث يتمتع بخبرة وكفاءة في الأسواق الإقليمية والعالمية، التي تؤهله لتنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة.

وفي إطار مهامه كرئيس تنفيذي لشركة الوطني للاستثمار، سيتعاون معروف مع مجلس إدارة الشركة وفريق القيادة بها لتطبيق وتنفيذ أهداف الشركة وتعزيز مكانتها بين الشركات الاستثمارية في الكويت والمنطقة.

ويعكس تعيين معروف استقرار الجهاز الإداري الذي تتمتع به الوطني للاستثمار، إذ يمثل دفعة قوية نحو تحقيق الأهداف الاستراتيجية والخطط الموضوعية لتعزيز مكانة

خلال مشاركته في المؤتمر الافتراضي لـ «جلوبال فاينانس»

المحلية والعالمية من خلال توليه إدارة الاستثمار والخدمات الاستثمارية وخدمة التداول، وسيقوم من خلال منصبه كرئيس تنفيذي للشركة بقيادة أعمال الشركة محلياً وإقليمياً والإشراف على سير العمليات فيها. وتعليقاً على تعيينه قال معروف: «يسعدني أن أحظى بقيادة فريق استثنائي في الوطني للاستثمار، والذي يضم نخبة من الكفاءات المؤهلة القادرة على تجاوز كافة الصعاب، حيث أتطلع إلى مواصلة مشوار نجاح الشركة وتعزيز موقعها كشركة استثمارية رائدة في المنطقة».

وأكد معروف أن شركة الوطني للاستثمار تمتلك الاستراتيجية الواضحة والرؤية السليمة لمواصلة النمو والتطور، كما أنه يزخر بالكوادر والمؤهلات الاستثمارية والمصرفية التي

شارك الرئيس التنفيذي للمركز المالي الكويتي «المركز» على حسن خليل، في المؤتمر الافتراضي الذي نظّمته مجلة جلوبال فاينانس بعنوان «قطاع الخدمات المصرفية والمالية في الكويت»، وذلك في 23 مارس 2021.

وشهد الاجتماع الافتراضي مشاركة محافظ بنك الكويت المركزي، د.محمد الهاشل، ونخبة من الخبراء والرؤساء التنفيذيين للمصارف الكويتية الذين ناقشوا تأثير جائحة كوفيد-19 على الاقتصاد الكويتي، والتحول الرقمي، وخطة التنمية الاقتصادية للدولة، وشارك «المركز» في المؤتمر باعتبارها المؤسسة المالية غير المصرفية الوحيدة ممثلاً هذا القطاع. وخلال مشاركته في المؤتمر، قال خليل إن إجراءات الإغلاق العام، وتقييد حركة التنقل التي فرضتها جائحة فيروس كوفيد-19 أدت إلى تراجع مستويات الإنتاجية في كل القطاعات تقريباً، بما في ذلك قطاع الخدمات



على حسن خليل خلال مشاركته في المؤتمر الافتراضي مجلة جلوبال فاينانس

المصرفية، مما تسبب في آثار تجارية واقتصادية عميقة. وأوضح: «إن بيئة الأعمال في الكويت أصبحت أكثر تطلعاً إلى الداخل، ما يوفر فرصاً مواتية للشركات المحلية في قطاعات الترفيه والضيافة والتعليم والرعاية الصحية في ظل استمرار فرض القيود على السفر للخارج. وعلى الرغم من أن تأثير جائحة فيروس كوفيد-19 كبيراً، إلا أن الوضع أفضل بكثير مما توقعنا. وبشكل عام، إذا نظرنا إلى أرباح الشركات المدرجة في البورصة لسنة 2020، نجد أنها تراجعت 60٪ على أساس سنوي، مع تراجع أرباح البنوك 50٪. وكان قطاعاً العقار والخدمات المالية أكبر الخاسرين، في حين كان أداء قطاع الاتصالات جيد ومعقول، حيث انخفض 25٪ فقط». وحول التعافي الاقتصادي المرتقب، صرح خليل قائلاً: «نرى حالياً إشارات إيجابية

«المركز»: الضغوط على الميزانية ستدفع باتجاه الخصخصة

الهيكلية». وتجدر الإشارة إلى أن البنوك الكويتية، تحت إشراف بنك الكويت المركزي، لعبت دوراً داعماً في هذا المجال وواصلت توفير السيولة لغالبية القطاعات، الأمر الذي ساعد الاقتصاد الكويتي بشكل كبير خلال المرحلة الراهنة.

وفيما يتعلق بالحاجة إلى صياغة خطة تنمية شاملة لتنويع الاقتصاد الكويتي وتحفيز نمو فرص العمل، أكد خليل أن الفرص المتاحة لتسريع جهود الدولة في هذا المجال تكمن في تعزيز نمو الشركات الصغيرة والمتوسطة، إلا أنه يمكن تحسين بيئة الأعمال أيضاً لتصبح أكثر ملاءمة لتأسيس الأعمال التجارية. وتعد التركيبة السكانية قوة داعمة للتنويع وتأسيس الأعمال أيضاً. كما أن الضغوط على ميزانية الدولة ستدفع باتجاه الخصخصة، وستستكمل هذه الجهود عبر مبادرات تهدف إلى تعزيز خلق فرص العمل للمعاملة الوطنية في هذا المجال.

«مستشار البناء» تخطط لتطوير منظومة البناء الكويتية.. بمبادرات ذكية



والعمران الكويتي وذلك لتقديم حزمة من المبادرات والأكفاد والإبداعات لتحسين منظومة العمران في الكويت والمنطقة وتأتي هذه المبادرة عبر فريق عمل متطور يركز على تحقيق أفضل عوامل البناء الحديث الذي يربط الماضي والعراقة الخليجية بالتطور العصري. ومن خلال تطور عملياتها حققت شركة مستشار البناء تقدماً كبيراً على مستوى السنوات الماضية، وذلك من خلال خبرتها العميقة والواسعة في مجال الإشراف حيث تحرص الشركة على إرضاء العملاء، حيث قامت منذ بدء أعمالها بالإشراف على البناء بتحقيق تميزاً نوعياً، حيث نفذت متابعة دقيقة على أكثر من 270 قسمة تم تسليمها لملاكها وفق أفضل أسس عمليات الإشراف. وفي إطار إستراتيجيتها وخططها التنموية قررت الشركة في 2018 خوض مجال البناء وتمكنت من تحقيق تطور إيجابي يعكس خبرتها العميقة، حيث احتلت ومن خلال المنافسة القوية مركزاً متميزاً من بين أكبر خمس شركات محلية في القطاع الأهلي. وتعد مستشار البناء، هي الأولى على مستوى الخليج في التأثير الاجتماعي ومواقع التواصل الاجتماعي ميدياً لتوفير المعلومات والبيانات والإرشادات في مجال البناء، وتمكنت منذ عام 2018 وحتى العام الحالي من إنجاز أكثر من

كشفت شركة مستشار البناء، في بيان صحفي، عن تخطيطها لتوفير مجموعة من الحلول المثلى لقطاع التشييد

كشفت شركة مستشار البناء، في بيان صحفي، عن تخطيطها لتوفير مجموعة من الحلول المثلى لقطاع التشييد

صندوق الفجر

بلغت قيمة الزكاة لصندوق الفجر (21.60) فلس / للوحدة

عن السنة المالية المنتهية في 2020/12/31

للاستفسار يرجى مراجعة شركة وفرة للاستثمار الدولي

هاتف: 99823162 - 22969535 - 22969579

6,8 مليارات دولار أصول مدارة

تدير شركة الوطني للاستثمار أصول إقليمية ودولية بقيمة تزيد على 6,8 مليارات دولار، ولها حضور إقليمي في الكويت والإمارات والبحرين ومصر وتركيا. وتستفيد شركة الوطني للاستثمار من خبراتها المحلية والإقليمية الواسعة من خلال الجمع بين نقاط القوة والموارد والشبكة العالمية لبنك الكويت الوطني - أحد أكبر وأقدم المؤسسات المالية والمصرفية في المنطقة - وذلك بغرض تقديم حلول

متمكاملة ذات قيمة مضافة، ومنتجات مبتكرة، وبحوث موضوعية، وخدمة مميزة. وتعمل شركة الوطني للاستثمار من خلال شبكة أعمال إقليمية تتوزع في كل من الكويت والمملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة والبحرين وتركيا ومصر، ومع أكثر من 158 خبيراً استثمارياً، وتفخر الشركة بقدرتها في الوصول إلى نطاق عالمي واسع، وحضور إقليمي مرموق ومستوى خدمة شخصي.

بسم الله الرحمن الرحيم



وزارة العدل Ministry of Justice

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقارات الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٩/٤/٢٠٢١ - قاعة ٥٢ - بالطابق الثاني في قصر العدل، الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٩/٥٥ ببيع/٣.

المرفوعة من: بنك برقان

ضد: ١- هيفاء عبد العزيز محمد العتيبي

٢- بنك الكويت الدولي

أولاً: أوصاف العقار (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة):

- عقار الوثيقة رقم ١١٩/٨٤٤٥/٢٠١١ الواقع في أبو فظيرة - قسيمة رقم ١١٩ - قطعه رقم ١٠ - من المخطط رقم م/٢٨٦٤٦ - ومساحته ١٣٦٤٨,٧٥ ٢م.

العائنة:

- قمتا جلسة ١٣/١٠/٢٠٢٠ بالانتقال ومعاينة عين النزاع على الطبيعة الكائنة بمنطقة ضاحية أبو فظيرة (أبو الحصانية) قطعة ١٠ شارع ٩٦ قسيمة ١١٩ والموصوفة بالوثيقة رقم ٨٤٤٥ المؤرخة في ٢٤/٧/٢٠١١ من المخطط م/٢٨٦٤٦ وذلك بحضور وإرشاد وكيل المدعي وخلف المدعى عليهما عن الحضور، وبحضور السيد خبير الدراية/ عبد العزيز الدغيشم، وقد تمت المعاينة على النحو الآتي: - عين النزاع عبارة عن أرض فضاء بها شاليه متقل وغرفتان من الكبري ولها واجهة تطل على البحر مباشرة وواجهة تطل على شارع، وأحد جانبي عين النزاع توجد قسيمة والجانب الآخر يوجد شارع يفصل عين النزاع عن مجمع به مطاعم، وعين النزاع مسوراً بشبكة من ثلاث جهات، أما الجهة المطلة على البحر غير مسورة، وعين النزاع لها باب ناحية الشارع من الشبك، ومساحتها ١٣٥٤٨,٧٥ متر مربع ومطابقة للوثيقة المقدمة أما الخبرة ضمن حافظة مستندات المدعي بجلسته ٢١/٩/٢٠٢٠.

ثانياً: شروط المزاد

أولاً:

يبدأ المزاد بالثمن الأساسي قدره/ عشرون مليون وأربعمائة وثلاثة وتسعون ألف دينار كويتي ويشترط المشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً:

يجب على من يعتمد القاضي عطاه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصرفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً:

فإن لم يودع من اعتمد عطائه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً:

إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً:

إذا لم يتم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يقدم أحد للزيادة بالعدد تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعد في هذه الجلسة بأي عطاه غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سادساً:

يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د. ك. وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً:

ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أي مسؤولية.

ثامناً:

يقر الراسي عليه المزاد أنه عين العقار معاينة نافية للجهالة.

تنبه:

١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.

٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.

٣- تصف الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه

كمستاجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل.

ملحوظة هامة:

يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على التضامن أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٢٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار
رئيس المحكمة الكلية