



أفضل بيئة عمل خلال جائحة «كورونا»

«الصفة للاستثمار» تفوز بجائزة «إنترناشيونال فاينانس»



صاحب خاجة

حصلت شركة الصفاة للاستثمار مؤخرا على جائزة أفضل بيئة عمل خلال جائحة «كورونا»، وذلك بعد نجاحها في توفير مختلف الإجراءات والاشتراطات الصحية المعتمدة من قبل وزارة الصحة للموظفين والمستثمرين والعلاء والزوار. وجاءت الجائزة من «إنترناشيونال فاينانس» تصديقا لكافة الجهود التي بذلتها الشركة في التوعية والتخفيف التي بدأت منذ بداية الجائحة من خلال المنشورات الدقيقة والإعلانات في كافة أجزاء المبني، بالإضافة الى توفير وتهيئة مبني برج الصفاة لعودة كل الموظفين في مختلف الشركات والأدوار عن طريق التعقيم الدوري، والفحص اليومي لكل الموظفين والزوار، بالإضافة الى الحرص على الالتزام بالتباعد الاجتماعي في المكاتب والمصاعد والأماكن المغلقة. وفي هذا الصدد، قال مدير إدارة الخدمات المساندة في شركة الصفاة صاحب خاجة إن هذه الجوائز جاءت لتخدم الصالح العام في الكويت، حيث إن «الصفة» جزء لا يتجزأ من هذا الوطن الذي بذل كل ما يوسعه للمحافظة على الأمن الصحي للمواطنين والمقيمين على حد سواء منذ بداية الأزمة وسوف يستمر إلى



الصحية لمكافحة الوباء، ما هو إلا جزء من مسؤوليتنا الاجتماعية نحو موظفينا ومستأجرينا الذين أظهرنا تعاون كبير والالتزام واضح بكل القوانين الجديدة التي طبقت في المبني، وما هذه الجائزة التي حصلنا عليها إلا تأكيد على جودة الخطة والمطابقة بشكل دقيق للاشتراطات الصحية المعتمدة من قبل وزارة الصحة». وتابع بالقول: «ما حدث في برج الصفاة من التزام بالخطة الشاملة التي وضعت ضمن الإجراءات الوقائية

مختلف الشركات التابعة لها، مثل شركة الشرق الأوسط لتصنيع المواد الكيماوية، لخدمة الوطن خلال جائحة كورونا، فقد تم التبرع بالآلاف الليترات من معقم اليد والمواد المنظفة للعديد من وزارات ومرافق الدولة. كما ساهمت الشركة ومن خلال مصنع السجاد التابع لها في تآثيث مرافق الإيواء والإجلاء التابعة للمؤسسة العامة للرعاية السكنية، ناهيك عن خدمات الطباعة التي قدمتها شركة العصرية لوزارة الداخلية.

نشاطنا التشغيلي يركز على 76 طائرة مؤجرة لـ 23 شركة طيران

الزبن: «ألافكو» تمتلك مركزاً مالياً قوياً ومتيناً



أحمد الزبن

السياحة والسفر. وأشار الزبن إلى أن إجمالي موجودات الشركة بلغت 1,42 مليار دينار مقارنة مع 1,28 مليار دينار عن العام الماضي مرتفعا 11٪. وبلغت حقوق المساهمين 304 ملايين دينار مقارنة مع 319,3 مليون دينار عن العام الماضي.

قال رئيس مجلس إدارة شركة الأفكو لتمويل شراء وتأجير الطائرات أحمد الزبن إن قطاع الطيران تصدر القطاعات الأكثر تأثرا بالتداعيات الاقتصادية لجائحة فيروس كورونا المستجد، مشيرا إلى أن انكماش الاقتصاد العالمي المتوقع 4,4٪ خلال 2020 بجانب القيود المفروضة على السفر نتيجة الجائحة أثرت سلبا وبشكل كبير وعلومس

تمكنها من العودة إلى طريق الربحية بمجرد عودة النشاط التشغيلي وافتتاح الأسواق وعودة حركة السياحة والسفر.

وأضاف الزبن أن مجلس الإدارة والجهاز التنفيذي يبذلون قصارى جهدهم من أجل الحفاظ على الملاة المالية لشركة الأفكو واتخاذ أقصى التدابير التحوطية عبر اتخاذ العديد من الإجراءات والسياسات الحسنة لمواجهة الأزمة، مبيها أن «ألافكو» نحتت بالتوصل إلى اتفاق مع شركة بوينغ تم بموجبه تعديل اتفاقية الشراء ليلتخص عدد الطائرات من 40 إلى 20 طائرة إضافة إلى تعديل أوقات تسليم تلك الطائرات، كما توصلت أيضا إلى اتفاق مع شركة ايرباس لإعادة هيكلة طلبات الطائرات، موضحا أن تلك التعديلات على الاتفاقيات تتواءم مع تطورات سوق تأجير الطائرات الحالية ومن شأنها أن تسهم في الحفاظ على معدلات السيولة لدى الشركة.

وفي المقابل أيضا، نجحت ألافكو في التوصل إلى اتفاقيات مع الممولين لتأجيل سداد دفعات التمويل بما يتماشى مع طلبات المستأجرين المتعلقة في تأجيل سداد دفعات إيجار الطائرات في محفظة الشركة، وذلك للحفاظ على السيولة وتجنب الحصول على تمويل إضافي.

كما قامت الشركة بترشيد المصاريف الإدارية والعمومية مع مواصلة الأداء مرونة وكفاءة عالية، ما يؤكد أن نموذج الأعمال لدى الشركة يعتبر الأكفأ بالمقارنة مع شركات التأجير العالمية. جدير بالذكر أن لدى ألافكو حاليا أسطولا يتكون من 76 طائرة مؤجرة على 23 شركة طيران في 17 دولة حول العالم، إضافة إلى طلبات شراء لعدد 73 طائرة مع ايرباس وبوينغ، والتي سيتم تسليمها خلال السنوات المقبلة.

على صناعة الطيران، حيث تراجعت حركة الركاب الجوية حول العالم بنحو 65٪ خلال العام الحالي.

بمناسبة إعلان النتائج المالية لشركة الأفكو ان ظروف الأزمة أدت إلى تراجع الطلب على الطائرات من قبل شركات الطيران العالمية، مروراً بعزوف غالبية المستثمرين عن شراء الطائرات ما أدى إلى انخفاض النشاط التجاري لصناعة تأجير الطائرات والذي انعكس كنتيجة طبيعية على قيمة الطائرات.

وذكر الزبن أن «ألافكو» كشركة تشغيلية رائدة في قطاع الطيران ومن أبرز اللاعبين لتحقيق الشركة أرباحا تشغيلية بلغت 23 مليون دينار خلال السنة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2020 إلا أن عملياتها قد تأثرت بسبب ظروف البيئة التشغيلية لسوق تأجير الطائرات العالمي، ما انعكس سلبا على نتائج الشركة المالية والتي تضمنت تسجيل خسائر بلغت 9,8 ملايين دينار في السنة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2020، مقابل صافي ربح قدره 17,7 مليون دينار في العام الماضي.

وقال الزبن إن إجمالي إيرادات التأجير بلغت 115,4 مليون دينار للسنة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2020، مسجلة بذلك ارتفاعا نسبتة 11٪ عن العام الماضي، مؤكدا أن الإيرادات نتجت من العمليات التشغيلية التي قامت بها الشركة من خلال إضافة 14 طائرة جديدة ليصل حجم المحفظة إلى 76 طائرة خلال السنة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2020، وهو ما يعكس سلامة الأوضاع التشغيلية للشركة واتباع استراتيجية ناجحة، إلا أن الظروف كانت اضطرابية وناجبة عن إغلاق قسري وتوقف عام لأنشطة

استعرض خلال لقائه السفير المنهل الصافي أنشطة اتحاد الصناعات الكويتية

حسين الخرافي: السوق العراقي ضخم وجاذب للمستثمرين



حسين الخرافي والسفير المنهل الصافي في لقطة جماعية

المنتجات الكويتية، أملا بفتح الحدود بين البلدين من الجانب الكويتي وانسياب حركة التبادل التجاري.

من جانبه، أثنى حسين الخرافي على الجهود الكبيرة التي يقوم بها السفير العراقي لدى الكويت المنهل الصافي، مشيرا إلى أن العلاقات الكويتية - العراقية تحكمتها العديد من الروابط الأخوية المشتركة على مر التاريخ.

وأكد الخرافي أهمية الدور الإعلامي الإيجابي في تأكيد العلاقة الاخوية بين البلدين، مشيرا إلى أهمية تفعيل الشراكة بين الجانبين، خصوصا أن السوق العراقي ضخم وجاذب ويتمتع بمزايا عدة منها الكثافة السكانية، متمنيا التوسع في نطاق زيادة الاستثمار وحركة رؤوس الاموال بين البلدين.

وكان الخرافي قد استعرض خلال لقائه السفير العراقي أنشطة اتحاد الصناعات الكويتية، إلى جانب تزويده بقائمة المصانع الكويتية المنتجة، موعبا عن شكره للسفير والوفد المرافق على الزيارة.

الجانبان بحثا سبل تعزيز الشراكة الإستراتيجية

وفد من «البيئة» يزور «الكيموايات البترولية»



السيد عبد الله الأحمد وم. مطلق العازمي وعدد من قيادات الشركة

الفعاليات التي تهتم بالبيئة مثل سور الكويت الأخضر وتنظيف الشواطئ وإعادة تدوير العبوات البلاستيكية، بالإضافة إلى تقليل انبعاثات غاز ثاني أكسيد الكربون من مصانعها وغيرها.

قام وفد من الهيئة العامة للبيئة برئاسة مدير عام الهيئة الشيخ عبدالله الأحمد بزيارة شركة صناعة الكيموايات البترولية التقى خلالها الرئيس التنفيذي م. مطلق العازمي ونواب الرئيس التنفيذي، حيث بحث الجانبان أوجه التعاون والسبل الكفيلة بتوطيد أسس الشراكة الاستراتيجية وتعزيزها في المستقبل. وتولى شركة صناعة الكيموايات البترولية اهتماما كبيرا بالبيئة والذي يأتي ضمن إطار مسؤوليتها المجتمعية تجاه المجتمع المحلي، حيث تتلخص العديد من المبادرات وترعى

البنك مازال لم يقدم حوافز نقدية قوية لمعالجة ضعف وتيرة التعافي الاقتصادي

«الوطني»: «الفيدرالي» لا ينوي تغيير أسعار الفائدة حتى نهاية 2023

حزمة التحفيز المالي لتصل إلى 748 مليار دولار، بدعم من مجموعة من أعضاء مجلس الشيوخ من الحزبين الذين كانوا يأملون إقرار الحزمة بحلول يوم الجمعة. ويتضمن الاقتراح مساعدة الشركات الصغيرة وتمويل إعانات البطالة، ويمثل ذلك فرصة أخيرة قبل العطلة للتوصل إلى اتفاق بشأن الدعم الحكومي في الوقت الذي تواجه فيه الولايات المتحدة ارتفاع حالات الإصابة بالفيروس. وقام عدد من المشرعين المعتدلين بإلغاء نقطتي الخلاف الرئيسيتين وهما حماية الشركات من بعض الدعاوى القضائية ومساعدة الولايات والحكومات المحلية سعيا منهم لجعل الاتفاقية أكثر قبولا لكلا الحزبين في الكونغرس. ويوم الخميس الماضي، اندلع نزاع سياسي حول برامج الإرضاء التي يقدمها الاحتياطي الفيدرالي لمواجهة تداعيات الجائحة ما يهدد بعرقلة حزمة التحفيز المالي التي كان قادة الكونغرس

أخرى على ضرورة اللجوء إلى سياسات التحفيز المالي نظرا لأن الأدوات المتاحة أمام البنك المركزي لا تتناسب بالضرورة مع الاحتياجات الأكثر إلحاحا التي تواجهها الأسر والشركات اليوم. اجتمع كبار زعماء الكونغرس الأمريكي يوم الثلاثاء الماضي لوضع المسلمات الأخيرة على حزمة تحفيز مالي بقيمة 908 مليارات دولار. وفي إطار مساعيهم لوضع حد لتداعيات الجائحة، تم تقليص قيمة



البنك الفيدرالي الأمريكي

على إبقاء أسعار الفائدة قريبة من الصفر حتى يصل الاقتصاد إلى أقصى معدلات التوظيف ويعود التضخم إلى مساره الطبيعي مع تجاوزا مستوى 2٪ المستهدف لبعض الوقت. وصدت توجهات الاحتياطي الفيدرالي أفقا أطول لبرنامج شراء السندات، بعد بيان سابق ذكر فيه أنهم سيواصلون البرنامج فقط على مدار «الأشهر المقبلة»، وأكد رئيس مجلس الاحتياطي الفيدرالي جيروم باول مرة

قال تقرير صادر عن بنك الكويت الوطني إن مجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي تعهد بمواصلة برنامج شراء السندات الحكومية لحين «إحراز تقدم ملموس»، وجاءت التوجيهات الصادرة عن اللجنة الفيدرالية للسوق المفتوحة بنهاية الاجتماع الذي استمر على مدار يومين، حيث قام مسؤولو الاحتياطي الفيدرالي بتحديث توقعاتهم الاقتصادية، مؤكداً التزامهم بالحفاظ على أسعار الفائدة قريبة من الصفر حتى نهاية عام 2023 على الأقل. وعلى الرغم من استمرار وتيرة شراء السندات الحكومية بما لا يقل عن 120 مليار دولار شهريا، إلا أن الاحتياطي الفيدرالي لم يقدم المزيد من الحوافز النقدية القوية لمعالجة ضعف وتيرة التعافي الاقتصادي عن طريق تمديد فترات استحقاق السندات أو زيادة القيمة الإجمالية للبرنامج. وعكست تيرة الاحتياطي الفيدرالي المتعلقة بشراء السندات الحكومية حرصه

خلال 10 أشهر .. وبانخفاض 4٪

«كامكو إنفست»: 72,1 مليار دولار قيمة الصفقات العقارية الخليجية

من 2019، وفقا لتقديراتنا. واستحوذت السعودية على أكثر من 52٪ من قيمة الصفقات، بينما ساهمت الإمارات بنسبة 21,6٪ من إجمالي قيمة الصفقات العقارية في المنطقة. إلا أنه على الرغم من ذلك، ارتفع متوسط قيمة المعاملة لكل صفقة عقارية بنسبة 7,6٪ على أساس سنوي ليصل إلى حوالي 166,105 دولارا مقابل حوالي 154,365 دولارا في الفترة المماثلة من 2019. من جهة أخرى، انخفض عدد الصفقات منذ بداية العام حتى أكتوبر 2020 بنحو 11٪ على أساس سنوي إلى 434,158 صفقة. ويعزى انخفاض كمية وقيمة الصفقات على أساس سنوي إلى التأثير السلبي الناجم عن جائحة كوفيد-19 على الطلب العقاري وشراؤه الفرعية المختلفة. كما أن علامات تراجع الحد التي شهدتها الصفقات العقارية خلال 2019 سوف تمتد إلى

قال تقرير صادر عن شركة كامكو إنفست إن قيمة الصفقات العقارية في دول مجلس التعاون الخليجي تراجعت في الفترة الممتدة ما بين يناير 2020 وأكتوبر شركة كامكو إنفست إن قيمة الصفقات العقارية في دول مجلس التعاون الخليجي تراجعت في الفترة الممتدة ما بين يناير 2020 وأكتوبر

من 2019، وفقا لتقديراتنا. واستحوذت السعودية على أكثر من 52٪ من قيمة الصفقات، بينما ساهمت الإمارات بنسبة 21,6٪ من إجمالي قيمة الصفقات العقارية في المنطقة. إلا أنه على الرغم من ذلك، ارتفع متوسط قيمة المعاملة لكل صفقة عقارية بنسبة 7,6٪ على أساس سنوي ليصل إلى حوالي 166,105 دولارا مقابل حوالي 154,365 دولارا في الفترة المماثلة من 2019. من جهة أخرى، انخفض عدد الصفقات منذ بداية العام حتى أكتوبر 2020 بنحو 11٪ على أساس سنوي إلى 434,158 صفقة. ويعزى انخفاض كمية وقيمة الصفقات على أساس سنوي إلى التأثير السلبي الناجم عن جائحة كوفيد-19 على الطلب العقاري وشراؤه الفرعية المختلفة. كما أن علامات تراجع الحد التي شهدتها الصفقات العقارية خلال 2019 سوف تمتد إلى

من 2019، وفقا لتقديراتنا. واستحوذت السعودية على أكثر من 52٪ من قيمة الصفقات، بينما ساهمت الإمارات بنسبة 21,6٪ من إجمالي قيمة الصفقات العقارية في المنطقة. إلا أنه على الرغم من ذلك، ارتفع متوسط قيمة المعاملة لكل صفقة عقارية بنسبة 7,6٪ على أساس سنوي ليصل إلى حوالي 166,105 دولارا مقابل حوالي 154,365 دولارا في الفترة المماثلة من 2019. من جهة أخرى، انخفض عدد الصفقات منذ بداية العام حتى أكتوبر 2020 بنحو 11٪ على أساس سنوي إلى 434,158 صفقة. ويعزى انخفاض كمية وقيمة الصفقات على أساس سنوي إلى التأثير السلبي الناجم عن جائحة كوفيد-19 على الطلب العقاري وشراؤه الفرعية المختلفة. كما أن علامات تراجع الحد التي شهدتها الصفقات العقارية خلال 2019 سوف تمتد إلى

الجمعية الكويتية للإعلام والاتصال

إعلان لحضور اجتماع الجمعية العمومية

يسر الجمعية الكويتية للإعلام والاتصال دعوة الأعضاء الحضور اجتماع الجمعية العمومية يوم الخميس الموافق 7 يناير 2021، في تمام الساعة السادسة مساء بالمقر الموقت للجمعية في (البرموك، قطعة 4، الشارع الأول، منزل 36، باتجاه شارع المطار)، وفي حال عدم اكتمال النصاب يؤجل الاجتماع نصف ساعة.

جدول الأعمال:

- 1- مناقشة التقرير المالي 2019.
- 2- مناقشة التقرير الإداري 2019.
- 3- انتخابات مجلس الإدارة.
- 4- اختيار مكتب تدقيق حسابات الجمعية للعام 2020.

للاستفسار هاتف: 94077116

مجلس الإدارة