



مدير مشروع مبنى مطار الكويت الجديد أكد الانتهاء من صب كامل قطع الأسقف البالغ عددها 37 ألف قطعة

# نوشاد لـ «الأنباء»: إنجاز 40% من مشروع «مبنى الركاب 2»



مشاهدة الفيديو

فرج ناصر

أكد مدير مشروع مبنى مطار الكويت الجديد م. أحمد نوشاد أن تكلفة المشروع الإجمالية تقدر بـ 312 مليون دينار والتي تغطي جميع أعمال المشروع. الذي سيستوعب بمرحلته الأولى 25 مليون راكب سنويا. وبأعلى مستويات الخدمة. مبينا أن تصميم مبنى الركاب 2 يتكون من مخطط ثلاثي الأبعاد يضم 3 أجنحة متناظرة فيها بوابات المغادرة. وكل من هذه الواجهات يمتد على طول 1.2 كلم. وكشف م. نوشاد. خلال لقائه مع «الأنباء». أن نسبة إنجاز أعمال المشروع حتى الآن وصلت إلى 40%. مشيرا إلى أن المشروع قد طرأت عليه 5 أوامر تغييرية حتى الآن. وهناك 21 بوابة متصلة بالمبنى عبر جسور ثابتة مكيفة وأذرع متحركة تصل بالطائرات. وأوضح أن هناك متابعة من القيادة السياسية لتنفيذ المشروع بالسرعة الممكنة ووفق الشروط والمواصفات المحددة. كما أن عناصر التصميم روعيت فيها ملاءمتها وأداؤها البيئي. إضافة إلى وجود الألوان لبث الحيوية داخل المبنى. وفيما يلي تفاصيل الحوار:

قطعة اثاث الاحتياجات المحددة للمستخدمين في كل منطقة داخل المبنى. وتم كذلك الأخذ بعين الاعتبار عند تكوين عناصر الركاب المتحرك حجم مجاميع الركاب وأعمارهم والتفاعل الاجتماعي فيما بينهم. وتمت إضافة الألوان لبث الحيوية داخل المبنى، أما مكاتب تخليص الحقايق فقد تم تصميمها بحيث تضمن الراحة والإنتاجية مع الحفاظ على الإحساس بالتوافق والاستمرارية في الرؤية والشفافية مع بقية المبنى.



(قاسم باشا)

م. أحمد نوشاد يتحدث للزميل فرج ناصر



صورة نهائية للمبنى بعد أن تنتهي الأعمال بمراحلها الثلاث

كم نسبة الانجاز الحالية في المشروع؟  
● تبلغ نسبة الانجاز في المشروع 40% بجميع أعمال المشروع بالكامل، وهي تسير ضمن وتيرتها.

وكم عدد الحزم في المشروع؟  
● تبلغ اعداد الحزم في المشروع 3 حزم، وتشتمل الحزمة الاولى على مبنى الركاب الجديد والإنفاق، فيما تشتمل الحزمة الثانية على المبنى الخدمة المؤدية إلى مبنى الركاب الجديد ومواقف السيارات، أما الحزمة الثالثة فتتضمن مواقف ومرمات الطائرات والمباني الخدمية لمبنى الركاب الجديد.

وما ابرز الاعمال التي تم انجازها حتى الآن؟  
● طبعاً، تم الانتهاء من صب كامل قطع الاسقف والتي يبلغ عددها 37 ألف قطعة، بالإضافة إلى تركيب ما يقارب 50% من هذه القطع.

## تحديات ونقص عمالة

وماذا عن اهم التحديات التي واجهتها خلال العمل في المشروع؟  
● بالفعل كانت هناك بعض التحديات في هذا المشروع الحيوي والضخم والاستراتيجي منذ البدء في انجازه، ويفضل تعاون الجهات المعنية ذات العلاقة بالمشروع وبتابعة حثيثة من مجلس الوزراء ووزارة الأشغال استطعنا تجاوز الكثير منها، ولعل جانحة «كورونا» قد أثرت على المشروع بشكل كبير وأبطأت وتيرة وعجلة العمل به، كما كان هناك نقص ملحوظ وكبير في عدد العمالة من حيث التأثير في المصانع المحلية والعالمية والذي أثر بدوره على المواد التي تخدم المشروع.

كيف كان التعاون مع الجهات والوزارات الأخرى ذات الصلة؟  
● كان هناك تعاون مثمر بين جميع الجهات وفي مقدمتها وزارة الداخلية والطيران المدني والشؤون والقوى العاملة خلال فترة الحظر لاستخراج التصاريح وأذونات العمل للعمال بالمشروع في ذلك الوقت لتوقف الحياة آنذاك، وبالتالي فإن هذه الجهات كانت متعاونة التي أبعد الحدود، وهذا ليس بغريب عليها لحرصها على مصلحة العمل والإنجاز.

## تنسيق وتعاون

هل من طلبات محددة للجهة المستفيدة من هذا المشروع وهي إدارة الطيران؟  
● نعم، ومنذ البدء في أعمال المشروع كانت هناك

وماذا عن الانظمة الالكترونية والميكانيكية للمبنى؟

تم تطبيق معايير توفير الطاقة التي تم ادراجها في التصميم، بحيث تقلل من استهلاك الطاقة المستخدمة للتبريد بنسبة 36% مقارنة بالمباني التقليدية، ويستهلك مبنى الركاب 294م3 من الماء الساخن في اليوم، وتقوم اللوحات الشمسية المثبتة على السطح بتوليد 46% من الطاقة اللازمة لتسخين المياه، ويعادل استهلاك الماء لمبنى الركاب 1325م3 في اليوم، علماً أن الألواح الضوئية تغطي 80% من السقف.

وكيف يتم تطبيق الانظمة المستخدمة؟  
● يكون ذلك عبر استخدام الألواح الضوئية والاستشعارية للاضاءة، وكذلك انظمة الإضاءة الكاشفة مع نظام متقدم لتشغيل المبنى والتحكم به، ونظام معالجة مياه الغسيل، وقياس وإعادة الهواء الداخلي ومتابعته، ونظام قياس الطاقة، وكذلك استرداد الطاقة من فتحات التهوية، والتبريد الحر، ونظام التهوية بالإحلال، وهناك فتحات في سقف المبنى لتوفير الإنارة الطبيعية في النهار.

وماذا عن البيئة الداخلية للمشروع؟  
● تم استخدام مواد سريعة التجدد كالخيزران والتي تحتوي على نسبة من المواد المعاد تدويرها، وكذلك المواد الاقليمية.

على قدر المسؤولية ونحقق أفضل النتائج.

مم يتكون مبنى الركاب؟  
● يتكون تصميم مبنى الركاب من مخطط ثلاثي الأفرع، يضم ثلاثة أجنحة متناظرة تضم بوابات المغادرة وكل واجهة تمتد بطول ألف ومائتي متر، ومتفرعة من مساحة الهيو المركزي، والذي يتميز بمساحته الشاسعة، وارتفاع السقف يصل إلى 25 متراً في المنتصف.

كم تستوعب المرحلة الأولى؟  
● تستوعب المرحلة الأولى بحسب الـ 25 مليون راكب بالسنة.

## خصائص جمالية

وكيف تم اختيار التصميم الداخلي للمطار؟  
● تم اختيار عناصر التصميم الداخلي بناء على ملاءمتها وادائها البيئي، كما روعي في اختيار الأثاث الاحتياجات الوظيفية والنوعية وخصائصها الجمالية ومتانتها، حيث تلبى كل

عالمية عملت في العديد من الدول وأخرها في القاهرة، ورغم تخوفها في البداية من السوق الكويتي، إلا أنها نجحت أخيراً بعد ذلك، ووزارة الأشغال حرصت كذلك على إنجاز المشروع بالسرعة الممكنة ووفقاً للمواصفات والشروط العقد.

## اهتمام الدولة

ماذا عن اهتمام القيادة السياسية ومجلس الوزراء بهذا المشروع؟  
● هناك اهتمام كبير من الدولة بهذا المشروع ومن أعلى المستويات السياسية منذ عهد سمو الأمير الراحل الشيخ صباح الأحمد، طيب الله ثراه، وذلك يدل على حرص سموه على إنجاز هذا الصرح الكبير، وصولاً إلى صاحب السمو الأمير الشيخ نواف الأحمد، حفظه الله ورعاه، وتوجيهاته بتنفيذ هذا المشروع الضخم والكبير والذي سيكون بوابة الكويت للعالم الخارجي، وما دام أن هذا الدعم موجود فإننا سنكون

والمباني، ومن المتوقع طرحها بعد عشرة أشهر لأن الجهاز كانت له ملاحظات مفيدة وإيجابية ولديه اولويات لبعض المشاريع، وهناك اجتماعات دورية معهم ونقدر دورهم وأعمالهم في جانحة كورونا.

## مواد محلية

ماذا عن المواد المستخدمة بالمشروع؟  
● تم تطبيق ما جاء في العقد والزام المقاول بتنفيذ جميع المواد التي تم الاتفاق عليها، كما نسعى إلى استخدام المنتجات المحلية، والتي تعد صديقة للبيئة وكذلك استخدام وتوفير المواد المطلوبة من أقرب جهة في الكويت ووفقاً للمواصفات والشروط.

وماذا عن التنسيق بينكم وبين شركة «ليماك» التركية؟  
● تعتبر شركة «ليماك» التركية ووزارة الأشغال في قارب واحد، فكل جهة منهما تعمل وفقاً للاعمال المناطة بها، وفي النهاية النجاح سيكون للطرفين وشركة ليماك شركة

المشروع بالكامل.

هل من أوامر تغييرية على المشروع؟

● من الصعب وجود مشروع لا توجد فيه أوامر تغييرية، وكلما كان المشروع كبيراً وضخماً ومعقداً لا بد من إحداث تعديلات، وإلى الآن تم إصدار أربعة أوامر تغييرية للحزمة الأولى، ومن المتوقع إصدار أمر تغييري خامس في المرحلة القادمة.

## مواقف السيارات

وماذا عن مناقصة مواقف السيارات، وهل تم طرحها؟  
● نعم، تم طرح مناقصة مواقف السيارات التابعة للمشروع، والتي تأتي ضمن الحزمة الثانية وهي عبارة عن مواقف وجسور وتم العمل بها قبل 3 أشهر وتبلغ كلفتها 169 مليون دينار. حدثنا عن تعاونكم مع الجهاز المركزي للمناقصات؟  
● تمت مخاطبة الجهاز المركزي لطرح الحزمة رقم 3 والتي تشمل المواقف والمرات والمدرجات الخاصة بالطائرات

في هذا السكن الذي يشغله الآن ما يقارب 5 آلاف عامل يعملون في هذا المشروع.

## تعاون الدفاع

هل تم التوصل إلى حلول لإزالة القاعدة العسكرية ومنشأتها التي تقع ضمن نطاق المشروع؟  
● نعم تمت إزالتها بالتنسيق مع وزارة الدفاع، وذلك لأن هذه القاعدة تقع ضمن نطاق المشروع وبالتالي يصعب على الأفراد أو العاملين في القاعدة الوصول إلى أعمالهم أثناء العمل، لذلك وجدنا تفهماً كبيراً من المسؤولين في وزارة الدفاع بالعمل على إزالة هذه المنشآت، خاصة أن مشروع المطار صرح كبير لدولة الكويت ولذلك لا بد من تقديم التضحيات بخصوص هذا الأمر لما فيه من فائدة للمصلحة العامة.

كم تبلغ الكلفة الإجمالية للمشروع؟  
● كلفة المشروع الإجمالية تبلغ ملياراً و312 مليون دينار، وتشمل جميع أعمال



من صور المخطط لمراقف المبنى



من مراحل العمل