المجموعة تملك أكثر من 30 شركة في 6 قطاعات رئيسية

«فوربس»: «صناعات الغانم» ثامن أقوى الشركات العائلية في الشرق الأوسط

استعرضت مجلة «فوربس الشرق الأوسط» قائمة «أقوى 100 شركة عائلية عربية في الشرق الأوسط 2020»، حيث جاءت مجموعة «صناعات الغانم» في الترتيب الثامن كأقوى شركة عائلية في المنطقة خلال العام الحالي. وبحسب المجلة، فإن المجموعة التي أسسها الراحل يوسف الغانم في عام 1932 تملك اليوم أكثر من 30 شركة في 6 قطاعات رئيسة هي: السيارات والهندسة والأغذية والمشروبات والصناعة والمنتجات الاستهلاكية والخدمات، كما أن من بين العلامات التجارية الشهيرة ضمن محفظة «صناعات الغانم»: كوستا كوفي، ويندیز، جنرال موتورز، فورد. وقدرت «فوربس» صافي ثروة رئيس مجلس الإدارة التنفيذي للمجموعة الملياردير قتيبة الغانم بنحو 1,3 مليار دولار. يذكر ان الراحل يوسف الغانم كان عضوا مؤسسا في البنك التجاري الكويتي، وشركة البترول الوطنية الكويتية، والشركة الكويتية لصناعة الأنابيب، وفقا لـ «فوربس».

مجموعة منصور

وذكرت «فوربس» أن مجموعة منصور المصرية تصدرت قائمة «فوربس» لأقوى الشركات العائلية في المنطقة، مبينا أن المجموعة لديها عمليات مختلفة في 100 دولة في العالم، مع تركزها في عدد من القطاعات منها السيارات والخدمات المالية.

وحسب المجلة، تدار المجموعة من قبل الاخوة الثلاثة، ياسين ومحمد ويوسف منصور، والذين يقدر إجمالي ثروتهم الصافية بـ 7,4 مليارات دولار.

مجموعة الفطيم

أما المركز الثاني في التصنيف، فكان من نصيب مجموعة الفطيم الإماراتية والتي تملك أكثر من 200 شركة في قطاعات مختلفة، منها القطاع العقاري والخدمات الصحية والمالية والسيارات.

وبحسب المجلة، فإن صافي ثروة الرئيس التنفيذي للمجموعة، عبدالله الفطيم، تبلغ نحو 2,1 مليار دولار.

مجموعة العليان

كما صنفت المجلة مجموعة «العليان» كثالث أقوى الشركات العائلية في المنطقة، وبقيادة رئيستها التنفيذية هشام العليان، فيما تملك أسرة العليان 4,93٪ من بنك كريدي سويس السويسري، و18,24٪ من البنك السعودي البريطاني. كذلك تشمل الأصول العقارية 50 Madison Avenue في مدينة نيويورك، وKnightsbridge Estate في لندن، وفندق Ritz في مدريد، بالإضافة إلى الأصول المكتبية والإدارية، والأصول السكنية في الدائرة الثامنة بباريس. وكانت هشام العليان، عضواً في مجلس إدارة شركة IBM.

ماجد الفطيم

أما المركز الرابع فقد جاءت مجموعة ماجد الفطيم القابضة الاماراتية التي اسسها الملياردير ماجد الفطيم عام 1992، حيث تملك حاليا 27 مركزا للتسوق و13 فندقا. ومن أشهر العلامات التجارية للمجموعة في أنحاء المنطقة: مول الإمارات، ومول مصر، وسلسلة التسوق «سيتي سنتر» التي تضم أكثر من 3000 متجر تجزئة. وفي عام 1995، اشترت المجموعة القابضة حقوق الامتياز الحصرية لكارفور في 38 دولة، وبلغ صافي ثروة ماجد الفطيم 3,3 مليارات دولار، ليحتل المرتبة 590 في قائمة فوربس لأثرياء العالم 2020.

مجموعة راشد عبدالرحمن الراشد وأولاده

ووفقا للمجلة، فقد جاءت مجموعة راشد عبدالرحمن الراشد وأولاده السعودية في المركز

قتيبة الغانم

الخامس، والتي أسسها راشد الراشد عام 1950، ولديها 26 شركة تابعة ومملوكة، كما تعمل في 7 قطاعات: مواد البناء والإسمنت والمواد السائبة ومواد التشطيب، والعقارات والمقاولات والمنتجات الصناعية، ومنتجات السيارات والمنتجات الغذائية.

كذلك تشمل استثمارات المجموعة 9,83٪ في البنك السعودي الفرنسي و9,9٪ في البنك العربي الوطني، و16,9٪ في اليمامة للصناعات الحديدية، مما يجعلها واحدة من أكبر المستثمرين في سوق المال السعودية، في حين يرأس مجلس إدارة الشركة عبدالعزيز الراشد، نجل راشد الراشد.

مجموعة عبداللطيف جميل

واحتلت مجموعة عبداللطيف جميل السعودية المركز السادس من ضمن قائمة «فوربس» والتي اسس المجموعة الراحل عبداللطيف جميل في جدة عام 1945، كشركة صغيرة في مجال التجارة، وبعد 10 أعوام أصبحت المجموعة موزعا لشركة تويوتا، وأسست أكبر شبكة لتوزيع المركبات في المملكة، لتعمل اليوم في 30 دولة في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وتركيا. فيما تتمثل عملياتها الأساسية بشكل رئيسي في: النقل والهندسة والتصنيع والخدمات المالية والأراضي، والعقارات والطاقة والخدمات البيئية والمنتجات الاستهلاكية والإعلان والإعلام. وقد نمت المجموعة من خلال الاستثمارات وعمليات الاستحواذ المختلفة، كما أن نجل عبد اللطيف جميل، محمد، هو رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي.

الغرير

أما في المركز السابع فقد جاءت «الغرير» الاماراتية والتي يترأس مجلس إدارتها عبدالعزيز عبدالله الغرير، وتشمل محفظة المجموعة «الغرير للعقارات» التي تدير العديد من الأعمال السكنية والإدارية، وتجارة التجزئة والصناعات والضيافة. وقد أسست المجموعة مركز الغرير في عام 1982، أول مركز تسوق في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، والذي يملك أيضا سويس أوتيل الغرير. فيما تدير شركة الغرير للأغذية أكبر مزرعة دواجن في الإمارات العربية المتحدة، وتنتج الدقيق والسميد والشوفان. ويملك الملياردير عبدالله الغرير الشركة القابضة، كما أسس بنك المشرق ـ أكبر بنك مملوك للقطاع الخاص في الإمارات. في حين احتل المؤسس عبدالله الغرير، المرتبة 494 في قائمة فوربس لأثرياء العالم 2020، بصافي ثروة بلغ 3,7 مليارات دولار.

مجموعة الغرير

وحسب «فوربس»، جاءت مجموعة الغرير الاماراتية في المركز التاسع، والتي يترأس مجلس إدارتها عبدالرحمن سيف الغرير، حيث أسسها الراحل سيف أحمد الغرير في عام 1960. ويعد مركز برجمان «بر دبي» أحد أهم المعالم التي تملكها المجموعة، كما تصنف أعمال المجموعة في مجال البتروكيماويات، إلى جانب شركة تغليف للصناعات، من بين أكبر الشركات العالمية المتخصصة في إنتاج رقائق البولي بروبلين ثنائي الشد القياسي (BOPP) المستخدم في تغليف المواد الغذائية. وتشارك المجموعة أيضا في تصنيع المعادن من خلال الغرير للحديد والاستيل التي تعمل في مجال الصلب المجلفن والفولاذ المسحوب على البارد. ويرأس عبدالرحمن ـ نجل سيف أحمد الغرير ـ مجلس إدارة الشركة.

مجموعة الزامل القابضة

أخيرا، جاءت مجموعة الزامل القابضة السعودية عاشرا ضمن قائمة «فوربس» والتي يترأس مجلس إدارتها خالد الزامل، حيث أسس عبدالله الحمد الزامل أولى أعماله في التجارة والخدمات في البحرين عام 1920. واليوم تملك مجموعة الزامل حصصا في شركات سعودية عامة: شركة الزامل للاستثمار الصناعي، والصحراء للبتروكيماويات (سبكيم). كما تعد الزامل للاستثمار الصناعي أول شركة مملوكة بالكامل لعائلة يتم إدراجها في السوق المالية السعودية عام 2002، ثم تبعتها شركة سبكيم في عام 2006. وكان رئيس مجلس الإدارة خالد بن عبدالعزيز الزامل يشغل سابقا منصب رئيس مجلس إدارة مجلس الغرف السعودية للتجارة والصناعة.

واكدت مجلة «فوربس» ان الشركات العائلية تعد ركيزة أساسية لاقتصاد دول منطقة الشرق الأوسط. وقد نجحت في النمو بقوة على مدار الأعوام الماضية، لتصبح من أكبر الشركات في المنطقة.

عموميتها أقرت توزيع 25٪ نقداً و10٪ منحة

الصالح: «المعامل» أثبتت مكانتها في السوق

جانب من الجمعية العمومية

قال نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات (المعامل) مؤيد الصالح إن حجم الأعمال التي نفذها قسم الخرسانة الجاهزة والإسفلت في الشركة خلال 2019 يقدر بمبلغ 29,5 مليون دينار، مشيدا بمصانع إنتاج الخرسانة والإسفلت الحاصلة على شهادة الجودة العالمية «الأيزو»، مؤكدا ان الشركة قامت بتطوير إنتاجية هذه المصانع من حيث النوعية والجودة، وكذلك كمية الإنتاج لتحقيق أهدافها الإستراتيجية.

حديث الصالح جاء خلال انعقاد الجمعية العمومية العادية للشركة، والتي انعقدت امس بنسبة حضور 78,87٪، حيث وافقت على كافة بنود جدول الاعمال وأبرزها الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 25٪، من القيمة الاسمية للسهم الواحد بواقع 25 فلسا للسهم الواحد، بالاضافة الى أسهم منحة مجانية بواقع 10٪ من رأس المال المدفوع والمصدر وذلك للمساهمين المقيدين في سجلات الشركة بيوم الاستحقاق.

وأضاف الصالح أن «المعامل» استطاعت بفضل خبرة وكفاءة فريق العمل الوفاء بالوعود والانتهاء من معظم أعمال المشاريع والأنشطة المخطط لها، وكان أبرزها الإنتهاء من مشروع تطوير وتحسين دوار البدع وتسليمه إلى الهيئة العامة للطرق، مضيفا أن خدمات وشبكات المشروع قد تم اختبارها وتسليمها للجهات الرسمية والوزارات ذات الصلة، وتم ربطها على الشبكات العامة، وتعمل بكفاءة متناهية منذ ربطها حتى الآن.

وأوضح أن الشركة انتهت من حوالي 90٪ من أعمال مشروع الطريق الواصل بين الوفرة وميناء الزور وهي تمثل المرحلة الأولى والثانية والثالثة وجار تسليمها للهيئة العامة للطرق وافتتاحها لاستعمال الجمهور، على ان تتبقى المرحلة الرابعة والمتوقع الانتهاء منها في اكتوبر المقبل، لافتا الى انه تم الانتهاء من أعمال مشروع الطريق المستحدث من طريق سعد العبدالله إلى بوابة بحيث.

وفيما يتعلق بالنواحي المالية للشركة، افاد الصالح بأن «المعامل» استطاعت أن تثبت مكانتها في السوق رغم ما شهده العام 2019 من ظروف اقتصادية صعبة وأوضاع جيوسياسية متباينة في المنطقة والتي انعكست على الجميع، غير أن الشركة تمكنت من أن يكون أداؤها المالي مستقرا وإيجابيا فحافظت على وتيرة عملها وعلى مستوى الخدمات التي تقدمها بما يحقق عوائد مجدية ومتنامية للمساهمين على المدى الطويل.

عمومية الشركة أقرت توزيع 10٪ نقداً عن 2019.. بقيمة 1,5 مليون دينار

«التقدم التكنولوجي» تضع إمكاناتها بتصرف «الصحة» لدعم جهودها لاحتواء «كورونا»

فيصل صرخوه

غسان مملوك

عقدت شركة التقدم التكنولوجي، جمعيتها العمومية العادية وغير العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019، حيث وافقت على اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 10٪ عن عام 2019، وبمبلغ 1,5 مليون دينار، بالإضافة إلى الموافقة على جميع البنود الأخرى المدرجة في جدول الأعمال.

كما وافقت الجمعية العامة غير العادية على إضافة بند جديد إلى أغراض الشركة لدعم أعمالها التشغيلية وتوسيع خدماتها ومنتجاتها المخصصة لمقدمي خدمات الرعاية الصحية. فقد تمت إضافة نشاط الاتجار بالفرش الطبي وغير الطبي والحوائط والقواطع المعدنية والزجاجية الجاهزة لغرف العمليات والأجنحة وملحقاتها لمشاريع المستشفيات والمراكز الطبية.

وعقدت الجمعية العامة برئاسة نائب رئيس مجلس الإدارة فيصل صرخوه، الذي تلا تقرير مجلس الإدارة، متطرقا إلى أداء الشركة خلال 2019، حيث حققت الشركة خلاله أرباحا صافية بلغت 1,8 مليون دينار، وإجمالي إيرادات 142,1 مليون دينار، بتراجع بنسبة 4,7٪ عن عائدات العام الماضي، وذلك نتيجة للتأخير في المشاريع التي تنفذها الشركة.

وقال صرخوه: «كجزء من الاهتمام الكبير في التوسع في البنية التحتية الطبية وتحسين جودة الخدمات الطبية وزيادة القدرة والإمكانيات الطبية الداخلية للبلاد التي تمثل استراتيجية الرعاية الصحية المستقبلية، تقوم حكومة الكويت ووزارة الصحة بتنفيذ أبراج طبية جديدة والتي من المتوقع أن تكتمل بحلول 2022».

وأضاف: «تعمل الشركة حاليا على تنفيذ مشاريع مركز الكويت للسرطان ومستشفى الصباح ومستشفى الولادة الجديد، في حين تم الانتهاء من مشروع التوسعة لمستشفى الرازي ومشروع مستشفى الجهراء الجديد، حيث ستساهم هذه المشاريع بنمو كبير في الشركة خلال السنوات 2020ـ2022، وستزيد من تعزيز قدرتنا التنافسية طويلة المدى في تحقيق حصة سوقية كبيرة مستدامة فحسب، بل ستساهم في سرعة النمو خلال السنوات المقبلة». وختم صرخوه: «نقدر عاليا الجهود الجبارة التي تبذلها الجهات المختصة في الكويت وعلى رأسها وزارتا الصحة والداخلية، حيث إن ما تقوم به الشركة هي مساهمة متواضعة في سبيل المساعدة في الجهود الوطنية للوقاية والتصدي لهذه الجائحة، وسوف نستمر في تقديم الدعم لوزارة الصحة حتى زوال أزمة فيروس كورونا المستجد وشفاء جميع المرضى على أرض كويتنا الحبيبة».

ومن جانبه، قال الرئيس التنفيذي للشركة غسان مملوك: «استمرت الشركة في تحقيق النمو في الإيرادات المتكررة والتي تشمل الصيانة والمواد الاستهلاكية وتمثل 59٪ من إجمالي الإيرادات، والتي ارتفعت بنسبة 8,6٪ في عام 2019 لتصل إلى 84,4 مليون دينار. من جهة أخرى، تراجعت إيرادات المشاريع إلى 57,7 مليون دينار، بانخفاض قدره 19,2٪ مقارنة بالعام الماضي. ويبقى الانتهاء من تنفيذ عدد من المشاريع من ضمنها مستشفى الجهراء ومستشفى الفروانية ومستشفى الصباح ومستشفى مركز السرطان في الكويت محفزا لنمو الإيرادات، حيث تساهم في تدفق إيرادات إضافية». وأضاف، «كان لاستثمار الشركة في حصة 26,77٪ من رأسمال شركة المركز الطبي الكويتي القابضة، كجزء من استراتيجيتها التوسعية في المجال الصحي الواعد والمتميز، تأثيرا مرحليا على أداء العام 2019 نتيجة تكاليف ما قبل التشغيل لمستشفى الكويت. ومع بدء العمل بجميع أقسام المستشفى واستقطاب حصة سوقية من القطاع الصحي في الكويت، سيبدأ هذا الاستثمار بالتأثير إيجابا على أداء الشركة من خلال تحقيق العوائد والأرباح». وتطرق مملوك لأعمال الشركة والإجراءات التي اتخذتها منذ بداية العام الحالي جراء جائحة كورونا المستجد، حيث عززت الشركة من وتيرة عملها سواء من الناحية التجارية أو من ناحية المسؤولية الاجتماعية مستفيدة من علاقاتها المتينة مع كبرى شركات الرعاية الصحية في العالم.

فقد عملت الشركة بشكل فعال خلال هذه الفترة العصيبة التي شهدت طلبا متزايدا عالميا على عدد كبير من مستلزمات القطاع الصحي مقابل شح في الكميات المعروضة من الشركات العالمية للتصدير للإيفاء بمتطلبات أسواقها المحلية. رغم هذه التحديات، تمكنت الشركة من توريد مجموعة كبيرة من هذه المستلزمات للسوق المحلي وبأسعار تنافسية. كما وضعت الشركة جميع إمكاناتها تحت تصرف وزارة الصحة ومن ضمنها تخصيص فريق كبير من إدارة نظم المعلومات يشمل مبرمجين واخصائيي معلوماتية طبية من اجل تطوير منصة معلوماتية صحية جديدة (السور) لربط وإدارة مجهودات وفرق وزارة الصحة العاملة لاحتواء انتشار جائحة كورونا في البلاد، وذلك تحت التوجيهات المباشرة من وزير الصحة ووكيل الوزارة وبالتعاون مع إدارة نظم المعلومات في وزارة الصحة.

عمومية الشركة أقرت توزيع 5٪ أسهم منحة.. وانتخاب مجلس إدارة جديد

«أجيال»: نركز على تنويع استثماراتنا العقارية

جانب من الجمعية العمومية

قال نائب رئيس مجلس إدارة شركة أجيال العقارية الترفيهية الشيخ حمد مبارك الجابر الصباح، انه بفضل استراتيجية «أجيال» الراسخة والتي تركز على تنويع استثماراتها العقارية والاستمرار في تطوير مشاريعها، استطاعت الشركة تحديد مجالات التحسين والتطوير التي تسعى إليها على المدى البعيد مع توضيح أهدافها التنظيمية الرامية لإدارة عملياتها بصورة صحيحة، مما انعكس إيجابيا على أدائها ونتائجها المالية عاما بعد عام.

حديث الشيخ حمد مبارك الصباح جاء خلال اجتماع الجمعية العمومية «العادية وغير العادية» للشركة الذي عقد بنسبة حضور 72,9٪، حيث وافق على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أسهم منحة مجانية بنسبة 5٪ للمساهمين من رأس المال المصدر والمدفوع، وذلك من خلال إصدار 9,261 ملايين سهم جديد.

وعرض الشيخ حمد مبارك الصباح النتائج المالية للشركة خلال 2019، حيث حققت شركة أجيال العقارية الترفيهية أرباحا صافية بلغت 2 مليون دينار عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019، في حين ارتفعت قيمة حقوق المساهمين بنسبة 1,79٪ من 122,3 مليون دينار في 2018 إلى 124,5 دينار في 2019. وارتفعت إجمالي الإيرادات التشغيلية 36,20٪ من 2,4 دينار في 2018 إلى 3,3 ملايين دينار في 2019. هذا وقد أظهرت الميزانية العمومية المجمعة للشركة ارتفاعا في قيمة الموجودات بنسبة 6,49٪ من 134,3 مليون دينار في 2018 إلى 143 مليون دينار في 2019، بينما ارتفعت إجمالي المطلوبات 54,15٪ من 12 مليون دينار في 2018 إلى 18,5 دينار في 2019.

كما أقرت الجمعية العامة العادية جميع بنود جدول أعمال الجمعية بما في ذلك الموافقة على استقطاع 10٪ من صافي الربح لصالح الاحتياطي القانوني بمبلغ 211,120 دينار، إلى جانب استقطاع النسبة ذاتها والمبلغ ذاته من صافي الربح لصالح الاحتياطي الاختياري. كما تم انتخاب مجلس إدارة جديد للشركة لمدة 3 سنوات مقبلة مكون من الشيخ علي عبدالله الخليفة الصباح والشيخ حمد مبارك الجابر الصباح وتهاني مصلط العجمي وعبدالعزيز فيصل الخترش ومحمد عبدالرزاق الكندري، مع انتخاب الشيخ فيصل أحمد العبدالله الصباح كعضو احتياط.

كما تم تأجيل الجمعية العامة غير العادية للأسبوع المقبل لعدم اكتمال النصاب القانوني لذلك.

من جهته، قال الرئيس التنفيذي للشركة عبدالعزيز الخترش: «ان أجيال مستمرة في تطوير مشروع الأندلس متعدد الاستخدامات على مساحة أرض 10,300 متر مربع وبمساحة بناء تقارب 58,600 متر مربع والواقع في منطقة حولي.

وأضاف الخترش: لقد استمر فريق عمل الشركة في العمل على استكمال أعمال تطوير مشروع الأندلس خلال 2020، حيث بلغت نسبة إنجاز أعمال المشروع حتى الآن 45٪ وهو ما يتماشى مع الخطة الزمنية الموضوعة لاستكمال المشروع والذي من المتوقع الانتهاء منه بحلول 2022.

«كامكو إنفست»: تعافي الاقتصاد العالمي في 2021

قال تقرير شركة «كامكو إنفست» ان صندوق النقد الدولي خفض توقعاته لمعدلات نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي العالمي لعام 2020 بمقدار 190 نقطة أساس لعام 2020 وبمقدار 40 نقطة أساس لعام 2021 مقارنة بتوقعاته السابقة وسلط الضوء على حالة عدم اليقين المحيطة بأزمة كوفيد-19، متوقعا أن ينخفض الناتج المحلي الإجمالي العالمي بنسبة 4,9٪ لهذا العام وأن يتعافى العام القادم بنسبة نمو 5,4٪.

وأوضح التقرير ان المراجعات الأخيرة تعكس تأثير الجائحة بمعدل أعلى من المتوقع خلال النصف الأول من 2020 والانتعاش التدريجي البطيء نسبيا خلال الفترة المتبقية من العام والعام المقبل.

وسلط صندوق النقد الدولي الضوء على أنه كما هو الحال مع التوقعات السابقة، فإن توقعاته الحالية لاتزال مشوبة بعدم اليقين وتجميع التأثير في البلدان ذات معدلات الإصابة المتناقصة مقابل البلدان التي تكافح للسيطرة على انتشار العدوى. بالنسبة للحالة الأولى، من المتوقع أن يكون مسار التعافي بطيئا نتيجة التأثر الشديد خلال الربعين الأولين من العام، أما الحالة الثانية، فمن المتوقع أن يتأثر النشاط الاقتصادي لتلك الدول باستمرار عمليات الإغلاق. وتوقع التقرير أن يكون انخفاض الناتج المحلي الإجمالي في الاقتصادات المتقدمة أكثر حدة مقارنة بالتقديرات السابقة، حيث راجع صندوق النقد الدولي تقديراته لتلك الاقتصادات بمقدار -190 نقطة أساس ليصل انخفاض الناتج المحلي الإجمالي إلى نسبة 8٪ في 2020. هذا، ومن المتوقع أن ينكمش الاقتصاد الأميركي الآن 8٪ (-190 نقطة أساس) بينما من المتوقع أن تشهد منطقة اليورو انكماشا أكبر بنسبة 10,2٪ (-270 نقطة أساس). أما بالنسبة لعام 2021، تم تعديل معدل نمو الاقتصادات المتقدمة بشكل هامشي بمقدار 30 نقطة أساس ليصل النمو الى 4,8٪ مع توقع نمو اقتصاد الولايات المتحدة 4,5٪ (-20 نقطة أساس) في حين يقدر نمو منطقة اليورو 6٪ (+130 نقطة أساس).