أكد صعوبة التنبؤ بالمستقبل الاقتصادي في ظل الوضع الحالي.. فالرؤية غامضة

حمد الذكير لـ «الأنباء»: أعيُن «المدار» على الفرص الاستثمارية التي ستخلفها أزمة «كورونا»

طارق عرابي

قال رئيس مجلس إدارة شركة المدار للتمويل والاستثمار حمد الذكير، إن الحظر الكلي في الكويت أدى إلى إيقاف أعمال الشركات والمؤسسات بالكامل، ناهيك عن توقف أعمال البنوك التجارية، ما أدى إلى إيقاف عجلة العمل عن الدوران بنسبة 100٪.

وأضاف الذكير في تصريح خاص لـ «الأنباء»، أن الكثير من الشركات أوقفت أعمالها في الوقت الحالي لحين اتضاح الرؤية، حتى على صعيد الدراسات المستقبلية، فالمستقبل مجهول، كما أن أمد الأزمة غير معروف، لذا فمن الصعب إعداد أي دراسة حاليا قبل معرفة اتجاهات السوق وأثر الأزمة الحالية عليه.

وتابع بالقول: «تابعنا مؤخرا عودة الحياة إلى عدد من دول العالم، بالإضافة إلى الارتفاع التدريجي في أسعار النفط، وهذه كلها مؤشرات تدعو إلى التفاؤل، خاصة ان دول الخليج تعتمد بالدرجة الاولى على أسعار النفط».

اقتناص الفرص

وقال الذكير ان أعين «المدار» تتركز حاليا على الفرص الاستثمارية الجديدة التي ستخلفها جائحة فيروس كورونا، خاصة ان الجائحة تركت أثرها على العديد من الشركات التي عانت من نقص السيولة او خسائر أسهمها، وبالتالي فإن «المدار» تبحث في اقتناص الفرص الاستثمارية المجدية.

حمد الذكير

عودة الحياة في عدد من الدول وارتفاع النفط مؤشرات تدعو إلى التفاؤل

«المدار» تعمل على رفع كفاءة إيرادات عوائد العقارات المؤجرة

وفيما يتعلق بالمشروعات المستقبلية لشركة المدار للتمويل والاستثمار، أفاد الذكير بأن «المدار» وشركاتها التابعة تعمل حاليا على تحقيق مجموعة من الأهداف الاستراتيجية التي تصب في مصلحة المساهمين والمستثمرين، من بينها العمل على رفع كفاءة إيرادات عوائد العقارات المؤجرة. وأشار إلى ان أهداف الشركة تتركز في العمل على تسويق وبيع بعض العقارات المطروحة للبيع حسب العروض المتاحة والعوائد المتوقعة، وتحسين الإيرادات من الأنشطة المتنوعة للشركات التابعة، والدخول في استثمارات جديدة حسب العرض والفرص المتاحة والعوائد المتوقعة والسيولة المتوافرة».

أداء مالي متين

الجدير بالذكر، أن شركة المدار كانت قد أعلنت في وقت سابق أنها مازالت مستمرة بالتوسع في أنشطتها الرئيسية المتمثلة في نشاط التمويل والاستثمار، حيث إنها تمتلك وشركاتها التابعة مجموعة متنوعة من العقارات التجارية والاستثمارية داخل الكويت وخارجها، بالإضافة الى باقي الأنشطة المتنوعة للشركات التابعة (عقارية – تجارة عامة ومقاولات – تخزين).

وقد حققت الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019، قفزة بأرباحها الصافية لتبلغ 1,4 مليون دينار، وهو ما مكن الإدارة من التوصية بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين عن العام الماضي بنسبة 4٪، وهي أول توزيعات نقدية تقوم بها الشركة منذ 13 عاما، وذلك من آخر توزيعات نقدية في عام 2007.

بمختلف قطاعات الشركة.. ونظراً للصعوبات الكبيرة التي تتعرض لها جراء «كورونا»

«الكويتية»: الاستغناء عن 1500 موظف من غير الكويتيين

■ الاهتمام بالموظفين على رأس أولويات الشركة.. وقرار إنهاء خدمات بعضهم كان «صعباً»

■ تأثيرات أزمة «كورونا» السلبية على صناعة الطيران المحلية والعالمية ستستمر لفترة طويلة

أعلنت الخطوط الجوية الكويتية الاستغناء عما يقارب 1500 موظف من غير الكويتيين من مختلف القطاعات، وذلك بعد تأثير أزمة فيروس كورونا السلبي على التشغيل التجاري.

وتقدمت الشركة بالشكر والتقدير للمسرحين على ما بذلوه من عطاء ومجهود خلال فترة عملهم في الشركة، مؤكدة ان اهتمامها بالموظفين يأتي على رأس أولوياتها وأن هذا القرار الصعب جاء نظرا للصعوبات الكبيرة التي تتعرض لها الشركة بشكل خاص وقطاع الطيران العالمي بشكل عام، حيث من المتوقع استمرار تأثير فيروس كورونا المستجد على صناعة الطيران لفترة طويلة.

وأعربت عن أملها في سرعة انجلاء غمة هذا الوباء عن الكويت والبشرية جمعاء وما لحق بها من آثار سلبية مباشرة على الأوضاع الاقتصادية عامة وشركات الطيران بصفة خاصة.

110 ملايين وظيفة معرضة للخطر في القطاع

70٪ انخفاضاً متوقعاً للسياحة العالمية خلال العام الحالي

وكالات: توقع الأمين العام لمنظمة السياحة العالمية «زوراب بولوليكاشفيلي» انخفاض نشاط السياحة العالمية بنسبة 70٪ عام 2020، وهي أكبر وتيرة على الإطلاق، تزامنا مع تفشي فيروس «كورونا» وتعطل النقل الجوي الدولي.

وأضاف «بولوليكاشفيلي» أن التدهور الذي يشهده قطاع السياحة قد يعرض 110 ملايين وظيفة في القطاع للخطر، مشيرا إلى أن السياحة نحو المناطق الريفية قد تزدهر في حين انها ستتراجع إلى الوجهات التي تشهد عادة ارتفاع في النشاط السياحي.

وتستند توقعات أمين المنظمة التابعة للأمم المتحدة إلى أن الدول ستبدأ فتح حدودها في أغسطس، في حين تتجه معظم الدول الأوروبية لإعادة فتح خطوطها الجوية الدولية في بداية الصيف.

42,4 مليون دينار متوسط السيولة.. بإجمالي 84,8 مليون دينار في جلستين

«البورصة» تنهي أسبوع العيد بمكاسب 600 مليون دينار

■ 3٪ مكاسب السوق الأول.. و2,1٪ للمؤشر العام.. والرئيسي يتراجع 0,09٪

شريف حمدي

تباين أداء مؤشرات سوق الكويت المالي بعد انتهاء الجلسة الثانية عقب استئناف السوق أعماله بعد عطلة عيد الفطر المبارك، حيث واصل مؤشر السوق الاول نشاطه الصعودي الذي بدأه قبل العطلة، فيما جنح مؤشر السوق الرئيسي للتراجع.

وحققت البورصة مكاسب سوقية على مدار الجلستين بنسبة 2٪ تقدر بنحو 600 مليون دينار، لتصل القيمة السوقية الى 28,59 مليار دينار ارتفاعا من 27,99 مليار في آخر جلسات رمضان قبل بدء العطلة. وعلى مستوى السيولة المتدفقة للسوق، فالمتوسط اليومي بلغ 42,4 مليون دينار بمحصلة خلال الجلستين بلغت 84,8 مليون دينار بواقع 46,5 مليون دينار في جلسة الأربعاء، ونحو 38,3 مليون دينار في جلسة الخميس امس، علما أن متوسط السيولة في الأسبوع الأخير قبل عطلة العيد كان 23 مليون دينار. ويستمر السوق في الاتجاه الصاعد بدعم الإقبال على الأسهم القيادية في مقدمتها بيتك والوطني وأهلي متحد واجيليتي والدولي، فضلا عن التحسن النسبي في أسعار النفط مؤخرا. ومن المتوقع ان يواصل السوق نشاطه الإيجابي خلال الفترة المقبلة خاصة مع توجه الكويت للحظر الجزئي عوضا عن الحظر الشامل الذي انعكست آثاره على اغلب الأنشطة الاقتصادية في البلاد. وأنهت البورصة تعاملات جلستي ما بعد العيد على تباين في أداء المؤشرات، وذلك على النحو التالي:

– ارتفع مؤشر السوق الاول بنسبة 3٪ بإضافة 160 نقطة لمكاسبه السابقة ليصل الى 5455 نقطة من 5295 نقطة قبل العيد.

– تراجع مؤشر السوق الرئيسي بنسبة 0,09٪ بخسارة 4 نقاط في مجمل الجلستين ليصل المؤشر الى 4157 نقطة من 4161 نقطة.

– ارتفع مؤشر السوق العام بنسبة 2,1٪ بمكاسب بلغت 105 نقاط ليصل المؤشر الى 5018 نقطة ارتفاعا من 4913 نقطة قبل العيد.

البورصة تحافظ على أدائها الجيد عقب انتهاء عطلة العيد وتنهي الأسبوع بتحقيق مكاسب جيدة (رويليش كومار)

«وول ستريت جورنال»: موظفون كثر أعربوا عن شكواهم من استخدام التطبيق خوفاً على خصوصياتهم

إرهاق «زوم».. لماذا يشعر الموظفون بالإرهاق والتعب عند التواصل عبر الفيديو؟

تحدث بعض رواد الأعمال في القطاع التكنولوجي بوادي السيليكون، عن العديد من الميزات التي يحصلون عليها من استخدام تطبيق التواصل عبر الفيديو «زوم»، لكن الأمور ليست كلها إيجابية، فقد أعرب البعض عن شعوره بالإرهاق نتيجة الاستخدام.

وفقا لصحيفة «وول ستريت جورنال»، فقد كشف مسؤولو شركات تقنية في الولايات المتحدة، عن أنهم يجرون أغلب المحادثات والاجتماعات مع الموظفين عبر «زوم» على مدار أيام العمل الأسبوعية، مع الأخذ في الاعتبار عمل الملايين حول العالم عن بعد، بسبب أزمة «كورونا».

وعلى صعيد آخر، أعرب موظفون عن شكواهم من استخدام «زوم» وخوفهم على خصوصياتهم، لاسيما في ظل عدم القدرة على التفريق بين الحياة الشخصية والعملية.

الشعور بالإرهاق

وكشف مراقبون عن أن حالة الإرهاق التي تصيب مستخدمي «زوم» تأتي نتيجة تنفيذ العديد من الاجتماعات عن طريقه، وذكر متخصصون في علم الاجتماع أن هذه الحالة تحدث نتيجة الاستخدام الجماعي للتكنولوجيا من جانب البشر.

وفسر علماء الاجتماع هذا الأمر بالقول إن البشر معتادون على التواصل مع بعضهم البعض بشكل تقليدي وفطري، لكن عند تغيير هذا النمط، يحدث ما يشبه الصدمة.

واعتاد البشر على التواصل بلغة الجسد وقراءة التعبيرات فيما بينهم والإشارات الحسية والحركية والصوتية التي تنشأ أثناء المحادثات، نعم «زوم» يوفر محادثات بالفيديو، لكن بالطبع، ليس كالتواصل الطبيعي.

وقبل جائحة «كورونا»، كان «زوم» بالكاد معروفا للبعض، فقد تأسس التطبيق قبل تسع سنوات لخدمة الشركات واستضافة المناقشات والجلسات التدريبية، لكن في الأشهر القليلة الماضية، أصبح التطبيق أساسيا لدى الأسر، وقفز عدد مستخدميه من عشرة ملايين شخص نهاية عام 2019 إلى 300 مليون في أبريل.

وحقق «زوم» التواصل بشكل أفضل بين الأصدقاء والأسر وموظفي الشركات ومسؤوليها رغم المخاوف بشأن الخصوصية واحتمالية تسريب بيانات المستخدمين أو اختراقها من جانب قراصنة.

وتيرة سريعة

وانطلق «زوم» إلى العالمية بوتيرة سريعة خلال أزمة «كورونا» وتفوق على منافسين مثل تطبيق «ويبيكس» التابع لـ «سيسكو سيستيمز» و«سكايب» المملوك لـ «مايكروسوفت» و«فيس تايم» الخاص بـ «آبل» وحتى «جوجل ميت».

وتفوق «زوم» على كل هذه التطبيقات المنافسة لكونه صمم خصيصا من أجل محادثات وتفاعل أسهل وأوضح بالفيديو فضلا عن تقديم خدماته مجانا للمستخدمين، بل انه أصبح بمنزلة ملتقى وسط أزمة «كورونا».

وأصبحت مؤتمرات ومحادثات الفيديو وسيلة تواصل أساسية للشركات والجهات التعليمية والتدريبية خلال الجائحة، وأكد مسؤولو «زوم» على أنهم يبذلون قصارى جهدهم كي يكون التواصل بالفيديو أسهل ويشبه إلى حد كبير التواصل الواقعي حتى لو افتقد البشر تواصلهم وجها لوجه.