المرزوق: مستمرون بتحقيق إستراتيجيتنا للتحول الرقمي لتمكين قطاع أعمال أكثر كفاءة

«زين» تحصد 3 شهادات عالمية من Cisco

أعلنت زين المزود الرائد للخدمات الرقمية في الكويت عن حصولها على ثلاث شهادات عالمية من Cisco الشركة الرائدة عالميا في مجالات تكنولوجيا الاتصالات والشبكات، وهو الإنجاز الذي يعكس التزامها بتقديم الحلول التكنولوجية الأحدث والأكثر تطورا وفق أعلى المواصفات والمعايير العالمية لعملائها بقطاع الأعمال في الكويت.

وتقر الشهادة الأولى من Cisco (وهي شهادة شريك متخصص في أنظمة التعاون المتطورة) بقدرات زين فيما يتعلق بحلول الاتصالات السحابية الموحدة (HCS) من Cisco في السوق الكويتي، أما الشهادة الثانية (وهي شهادة شريك معتمد للخدمات السحابية والمدارة المتطورة)، فتؤكد على قدرات زين في توفير أحدث الخدمات السحابية والخدمات المدارة المتطورة لعملاء الهيئات والشركات، كما تعترف الشهادة الثالثة بكون زين شريك رئيسي معتمد لشركة Cisco، حيث تهدف حزمة الخدمات والحلول التي تقدمها زين بالتعاون مع Cisco لرفع الكفاءة التشغيلية وزيادة الإنتاجية لدى الشركات مع توفير أعلى درجات الأمن.

وتعليقا على هذا الإنجاز، قال الرئيس التنفيذي للأعمال والحلول في زين الكويت حمد المرزوق: نفخر اليوم بحصولنا على ثلاث شهادات عالمية من شريكنا Cisco، وهو اعتراف من إحدى أكبر رواد التكنولوجيا في العالم بقدرات زين وكونها الشركة الأولى والوحيدة التي تقدم حلول الاتصالات

حمد المرزوق

علي عامر

السحابية الموحدة (HCS) من Cisco في السوق الكويتي، والاعتراف بكوننا شريكا رئيسيا معتمدا لشركة Cisco وقدراتنا في توفير أحدث الخدمات السحابية والخدمات المدارة المتطورة لعملاء الهيئات والشركات، كما يؤكد هذا الإنجاز ريادة زين وقدراتها في تبني أعلى المواصفات العالمية لتقديم الحلول الأكثر تطورا وبجودة خدمة عالية لعملائنا من الهيئات والشركات، والذين نعتبرهم جزءا أساسيا من عائلة مشتركي زين الأكبر في الكويت.

وبين المرزوق قائلا: مع سرعة التطور التكنولوجي الذي تشهده بيئة الأعمال في الوقت الحاضر، فقد تغيرت الأدوات التي تعول عليها الشركات لزيادة الإنتاجية ورفع كفاءة الخدمة التي تقدمها، ولهذا فقد سعينا من خلال شراكتنا مع Cisco إلى توفير حزمة من الحلول والخدمات المبتكرة الأحدث عالميا عبر السحابة لسد الاحتياجات العملية للشركات سواء الكبيرة أو الصغيرة والمتوسطة، والتي تقدم في نفس الوقت أعلى درجات الأمان ضد الهجمات الإلكترونية والمخاطر الرقمية.

وأضاف: نحن في زين مستمرون في تحقيق استراتيجيتنا نحو التحول إلى المزود الرقمي المتكامل، والتي نهدف من خلالها بشكل رئيسي إلى تمكين قطاع أعمال أكثر كفاءة في السوق الكويتي، وهو الأمر الذي يعكس حتما التزامنا بدفع عجلة التحول الرقمي في الكويت من خلال المساهمة في تطوير قطاع الأعمال المحلي، حيث نعتبر أنفسنا شريكا فعالا في صنع مستقبل الحياة الذكية في الكويت على جميع الأصعدة وعلى رأسها مجالات الأعمال.

وقال المدير التنفيذي لمبيعات مزودي الخدمة في Cisco الشرق الأوسط وأفريقيا علي عامر: إن اختيار زين لحلول الاتصالات السحابية الموحدة الخاصة بـ Cisco يعزز من مركزها كمزود الاتصالات المبتكر والسباق في الكويت. نحن في Cisco نفخر بكوننا الشريك الذي اختارته زين لمساعدتها على تعزيز إمكاناتها وتدعيم حلولها الأمنية وتحسين عملياتها وتحقيق أهدافها بما يتماشى مع المشاريع الوطنية في الكويت.

بنمو 12٪.. ومجلس الإدارة يوصي بتوزيع أرباح 38٪ نقداً

13,3 مليون دينار أرباح «الخليج للتأمين» في 2019

أعلنت مجموعة الخليج للتأمين في بيان صحافي أمس عن تحقيق أرباح صافية بقيمة 13,3 مليون دينار، أي ما يعادل 73,65 فلسا للسهم الواحد، وذلك عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019 بارتفاع 12٪ مقارنة بربح بقيمة 11,9 مليون دينار عن العام الماضي، في حين بلغ مجموع الايرادات 205 ملايين دينار بارتفاع 10٪ بالمقارنة بـ 186 مليون دينار عن العام الماضي، بينما بلغ صافي ايرادات الاكتتاب 21,64 مليون دينار بزيادة قدرها 6 ملايين دينار ونسبتها 38٪ بالمقارنة مع نفس الفترة من العام السابق. ويعود سبب الارتفاع في صافي الربح إلى تحسن نتائج الاكتتاب وارتفاع حصة المجموعة من نتائج الشركات التابعة.

وأوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 38٪ (38 فلسا للسهم الواحد) عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019، حيث تخضع هذه التوصية لموافقة الجمعية العمومية لمساهمي المجموعة والجهات الرقابية المعنية.

وقد بلغت القيمة الدفترية للسهم ما مقداره 584 فلسا كما في 2019/12/31 بالمقارنة مع 498 فلسا في 2018/12/31 بارتفاع 17٪.

وارتفعت حقوق المساهمين خلال العام بنسبة 22٪، بما يعادل 20 مليون دينار لتصل إلى 109 مليون دينار كما في 31 ديسمبر 2019 بالمقارنة مع 89 مليون دينار في 2018.

وحققت قيمة الأقساط

فرقد الصانع

المكتتبة ارتفاعا خلال 2019 بنسبة 8٪ بالمقارنة مع العام الماضي لتصل إلى 394 مليون دينار بزيادة 29 مليون دينار، فيما بلغ صافي ربح الاستثمار 10,5 ملايين دينار بارتفاع 3٪ وقيمته 300 ألف دينار عن العام الماضي. كما ارتفع صافي الاحتياطيات الفنية للشركة بقيمة 11 مليون دينار وبنسبة 7٪ ليصل إلى 161 مليون دينار كما في نهاية 2019 بالمقارنة مع 150 مليون دينار كما في 31 ديسمبر 2018.

وارتفعت الأصول لتصل إلى 763 مليون دينار كما في 31 ديسمبر 2019 بزيادة 196 مليون دينار ونسبتها 35٪ بالمقارنة مع السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018.

وفي معرض تعليقه على هذه النتائج، قال رئيس مجلس إدارة مجموعة الخليج للتأمين فرقد الصانع «تعكس نتائج هذا العام قوة المجموعة وقدرتها على تحمل المخاطر عن طريق تنوع مصادر دخلها وقدرتها على حماية أصولها وحقوق مساهميها. كما يتماشى ذلك مع سعينا المستمر لتقديم أفضل الخدمات التأمينية لعملائنا في جميع الأسواق التي نتواجد فيها، وذلك باعتماد استراتيجيات التحول الرقمي في مجال قنوات توزيع المنتجات الرقمية والمطالبات والخدمات الأخرى».

وأضاف الصانع: «لقد تحققت هذه الإنجازات بفضل الدعم المستمر من العملاء وثقتهم بإدارة المجموعة وخدماتها، وبفضل دعم المساهمين لاسيما شركة مشاريع الكويت (القابضة) وشركة فيرفاكس الشرق الأوسط، وتفاني وإخلاص موظفي المجموعة الذين أتقدم لهم جميعا بالشكر والتقدير والشكر موصول ايضا لكل الجهات الرقابية بالكويت».

«الفيدرالي» متفائل تجاه الاقتصاد الأميركي واتجاه المسؤولين للإبقاء على أسعار الفائدة دون تغيير

«الوطني»: الدولار لأعلى مستوياته منذ 3 سنوات

قال تقرير صادر عن بنك الكويت الوطني إن التأثير الاقتصادي لتفشي ڤيروس كورونا أصبح أكثر وضوحا في كل أنحاء العالم، حيث أعلنت شركة آبل عن خفض مفاجئ في توقعات مبيعاتها وقامت حكومات بعض الدول الآسيوية بخفض توقعات النمو، هذا إلى جانب تدهور معنويات المستثمرين في ألمانيا. وما كانت الآثار المترتبة على تفشي الفيروس لتحدث في وقت أسوأ من ذلك بالنسبة لاقتصادات مثل اليابان وألمانيا التي قد بدأت تتعافى للتو بعد عام من التوترات التجارية العالمية التي أثرت على قطاعي الصناعات التحويلية والتصدير.

من جهة أخرى، تؤكد الصين استقرار معدلات الإصابة بالڤيروس، خاصة أن انعكاس الأضرار الاقتصادية أصبح أشد وضوحا على اقتصادها المحلي في ظل توقف أنشطة الأعمال الرئيسية. ووقعت كافة القطاعات تحت وطأة تلك الضغوط نظرا لاضطرار المصانع للتعامل مع مشاكل تغيب العمال ونقص سلاسل التوريد، في حين يواجه المستهلكون القيود المفروضة على حركة السفر ومخاوف الإصابة بالعدوى. كما بدأت المخاوف تنتشر في أوروبا أيضا، حيث تخشى شركات صناعة السيارات من تعرض سلاسل التوريد للمزيد من الاضطرابات. وتتحمل ألمانيا الجزء الأكبر من تلك الأعباء خاصة بعد مرورها بعام سيئ على الصعيد الاقتصادي على خلفية تراجع قطاع السيارات الذي يعد من اهم القطاعات الرئيسية. وخلال الأسبوع الماضي تراجع اليورو إلى مستويات قياسية وارتفعت أسعار الذهب أيضا إلى مستويات قياسية فيما تراجعت الأسهم الآسيوية. وارتفع الدولار الأميركي وصولا إلى أعلى مستوياته المسجلة منذ 3 سنوات مقابل سلة من العملات الرئيسية ليقترب من الحاجز النفسي بالقرب من مستوى 100.

استقرار الفائدة

وأضاف التقرير ان مجلس الاحتياطي الفيدرالي أصدر محضر اجتماع اللجنة الفيدرالية للسوق المفتوحة المنعقد في 28ـ29 يناير 2020 والذي قرر خلاله الإبقاء على أسعار الفائدة الحالية دون تغيير ضمن نطاق يتراوح بين 1,5٪ و1,75٪. وعبر مسؤولو اللجنة عن ثقتهم في أوضاع الاقتصاد الأميركي حتى في ظل قيام الأسواق المالية بتسعير خطوة خفض أسعار الفائدة لمرة واحدة على الأقل أو ربما مرتين خلال العام الحالي. وذكر أعضاء اللجنة أن الرؤية المستقبلية للاقتصاد أصبحت «أقوى» مقارنة بتوقعاتها الصادرة في ديسمبر. ولم يتضمن محضر الاجتماع سوى عدد قليل من الإشارات إلى الأخطار المحتملة لڤيروس كورونا، وذلك على الرغم من أن انتشار المرض الذي قد تحول لتوه إلى مشكلة وقت انعقاد الاجتماع. وأشار محضر الاجتماع إلى أن «بعض الشكوك التجارية قد تضاءلت في الآونة الأخيرة، هذا بالإضافة إلى ظهور بعض العلامات الدالة على استقرار النمو العالمي. إلا انه على الرغم من ذلك فقد ظلت الشكوك المحيطة بآفاق النمو الاقتصادي بما في ذلك تلك الناجمة عن تفشي ڤيروس كورونا». وكانت اللجنة الفيدرالية للسوق المفتوحة قد قامت بخفض أسعار الفائدة ثلاث مرات خلال العام 2019 إلا انها قررت الإبقاء على أسعار الفائدة دون تغير خلال اجتماعيها الأخيرين. وعلى الرغم من تراجع حدة التوترات التجارية إلا أن العديد من الرسوم التجارية ما زالت سارية وقد تتفاقم التوترات في أي لحظة. كما ذكر محضر الاجتماع ان السياسة النقدية ستظل مرنة وفقا لتغير الظروف. أما بالنسبة للتضخم، فقد وصل المؤشر المفضل لدى الاحتياطي الفيدرالي لقياس التضخم إلى 1,6٪ في العام الماضي ولم يتمكن محافظو البنوك المركزية من الحفاظ على المستوى المستهدف البالغ 2٪ منذ الإعلان عنه في 2012. كما كشف محضر الاجتماع إمكانية قيام العديد من المسؤولين بدعم رفع المستوى المستهدف هامشيا ليتخطى حد 2٪. واستهل الاقتصاد الأميركي 2020 بأداء قوي واقترب معدل البطالة من أدنى مستوياته المسجلة منذ حوالي نصف قرن، حيث بلغ 3,6٪ بينما ارتفع متوسط دخل الفرد بالساعة بنسبة 3,1٪ على أساس سنوي.

النفط والذهب

أوضح تقرير «الوطني» أن أسعار النفط ارتفعت إلى أعلى مستوياتها المسجلة في 3 أسابيع فيما يعزى إلى حد كبير لأحدث تدابير التحفيز الاقتصادي التي طبقتها الصين. ويأتي هذا الانتعاش بعد تزايد عمليات البيع على المكشوف خلال الأسابيع الأولى لتفشي ڤيروس كورونا. حيث ارتفعت أسعار النفط في ظل تكهنات بأن أسوأ تأثير اقتصادي للڤيروس تم اخذه في الحسبان. كما كانت زيادة مخزونات النفط الأميركي بمعدلات أقل من المتوقع من العوامل الإيجابية بالنسبة للمعروض العالمي. إلا أن معنويات التوتر لم تبارح المستثمرين العالميين فيما يتعلق بسلاسل التوريد التي تعتمد على قطاع الصناعات التحويلية الصيني.

من جهة أخرى، واصل الذهب الاتجاه التصاعدي الذي اتخذه مؤخرا، حيث ارتفع الجمعة إلى أعلى مستوياته المسجلة منذ 7 سنوات على خلفية المخاوف المتعلقة بانتشار ڤيروس كورونا. وجاء هذا الارتفاع الأخير للذهب الذي يعد من أصول الملاذ الآمن بعد التحذير الذي أصدرته منظمة الصحة العالمية بشأن تفشي المرض بما ساهم في تعزيز معنويات التشاؤم بشأن توقعات النمو العالمي.

في إطار خطة متكاملة للتوسع خليجياً

تطبيق «سكن العقاري» ينطلق في السعودية

م. عبدالله الصالح

أعلن موقع وتطبيق سكن العقاري sakan.co عن إطلاق خدماته العقارية في المملكة العربية السعودية على الموقع بما يتيح للمستخدمين إمكانية استخدام الموقع للبحث عن العقار المستهدف بسهولة ويسر ابتداء من المنطقة الغربية (مكة وجدة والمدينة) على أن يغطي مختلف مناطق المملكة خلال هذا العام، وذلك باستخدام أفضل آليات وتقنيات البحث المتطورة من أجل توفير الوقت والجهد الحصول على النتائج بشكل فوري وسريع، عبر محرك بحث مفصل ومميز.

وبهذه المناسبة، قال المدير العام في موقع وتطبيق سكن العقاري م.عبدالله الصالح إن إطلاق التطبيق لنسخته السعودية يأتي في سياق خطة متكاملة للتوسع خليجيا وعربيا. ويمثل المرحلة الأولى من خطة التوسع في أنشطة وعمليات سكن.

وأوضح الصالح أن سكن توجه إلى خدمة السوق السعودي بعد أن ثبت أقدامه ونجاحه وريادته في السوق الكويتي المحلي، خصوصا بعد أن أتم الشهر الماضي إطلاق التحديث الجديد للتطبيق.

ويعتبر السوق العقاري السعودي أكبر الأسواق الخليجية وهو سوق واعد جدا للتطبيقات العقارية الذكية، مشيرا إلى أن سكن يوفر العديد من خدمات البحث الدقيق التي تسهل على الباحث الوصول إلى العقار المطلوب، سواء أكان يبحث عن الاستئجار أو الشراء، وهو ما يحقق لأصحاب العقارات والمكاتب العقارية والمطورين العقاريين في المملكة أفضل النتائج من طرح عقاراتهم على منصة سكن. وبين الصالح أن موقع وتطبيق سكن العقاري sakan.co سعى منذ تأسيسه عام 2016 إلى إطلاق منصة إلكترونية عقارية تعالج النقص والعجز القائم في هذا القطاع الاقتصادي المهم والحيوي ومواكبة التطور التكنولوجي والإقبال لدى المستخدمين في المنطقة عموما على استخدام الوسائل والتقنيات الحديثة في كافة المجالات الخدمية والتجارية.

الإنماء
ERESCO

إعــلان تذكيــري

لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 31 اكتوبر 2019
و الجمعيــة العامــة غيــر العاديــة لشركة الإنماء العقارية (ش.م.ك.ع)

يتشرف مجلس إدارة شركة الإنماء العقارية (ش.م.ك.ع) بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 2019/10/31 م والجمعية العامة غير العادية لشركة الإنماء العقارية والمقرر عقدها يوم الأربعاء الموافق 2020/3/4 في تمام الساعة العاشرة والنصف صباحاً بمقر الشركة - المرقاب – شارع عبد الله المبارك - برج الإنماء – الميزانين ، وذلك لمناقشة البنود المدرجة في جدول الاعمال التالي:

جدول أعمال الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 2019/10/31 م

1. سماع تقرير الحوكمة و تقرير لجنة التدقيق للسنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2019 والمصادقة عليهما.
2. سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2019 و المصادقة عليه.
3. سماع تقرير مراقب الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2019 و المصادقة عليه.
4. سماع تقرير هيئة الفتوى و الرقابة الشرعية عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2019 و المصادقة عليه
5. مناقشة البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2019 و المصادقة عليها .
6. سماع تقرير الجهات الرقابية بأي مخالفات رصدتها و أوقعت بشأنها جزاءات على الشركة (إن وجدت) .
7. سماع تقرير التعاملات التي تمت أو ستتم مع أطراف ذات الصلة و المصادقة عليها ، و تفويض مجلس الإدارة بالتعامل مع أطراف ذات الصلة التي ستتم خلال السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2020.
8. مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31أكتوبر 2019.
9. مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2019 عدا العضو المستقل.
10. مناقشة توصية مجلس الإدارة بصرف مكافأة للعضو المستقل قدرها 14000 د.ك.
11. تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها و ذلك وفقاً للقانون رقم 7 لسنة 2010 و لائحته التنفيذية و تعديلاتهما.
12. استخراج الزكاة وفقاً لطريقة صافي رأس المال العامل وطبقاً لمعايير بيت الزكاة .
13. مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة و إبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم المالية و القانونية و الإدارية عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2019.
14. تعيين أو إعادة تعيين مراقبي الحسابات الخارجيين عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2020 و تفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهما ، على أن يكونوا من ضمن القائمة المعتمدة لمراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال و مراعاة مدة التغيير الإلزامي.
15. تعيين أو إعادة تعيين أعضاء هيئة الفتوى و الرقابة الشرعية عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2020 و تفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
16. انتخاب أعضاء مجلس الإدارة للثلاث سنوات القادمة (2020-2022).

مجلس الإدارة

جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة غير العادية لشركة الإنماء العقارية لسنه 2020 م

أولاً :الموافقة على تعديل المادة رقم (5) من عقد تأسيس الشركة ونقل البند (17) من المادة (5) للنظام الأساسي للشركة.

	نص المادة (5) من عقد التأسيس (قبل التعديل والنقل)	نص المادة (5) من عقد التأسيس (بعد التعديل والنقل)
	الأغراض والأهداف التي تأسست من أجلها الشركة هي: القيام بكافة عمليات الإدارة والتشغيل والصيانة للعقارات بمختلف أنواعها المملوكة للشركة أو للغير وكذلك العقارات المملوكة للمؤسسات الحكومية والوزارات ولها في سبيل ذلك القيام بالأعمال التالية: -	الأغراض والأهداف التي تأسست من أجلها الشركة هي: القيام بكافة عمليات الإدارة والتشغيل والصيانة للعقارات بمختلف أنواعها المملوكة للشركة أو للغير وكذلك العقارات المملوكة للمؤسسات الحكومية والوزارات ولها في سبيل ذلك القيام بالأعمال التالية: -
1)	القيام بالدراسات والاستشارات العقارية بكافة أنواعها.	القيام بالدراسات والاستشارات العقارية بكافة أنواعها.
2)	استغلال العقارات وإدارتها لحساب الشركة أو لحساب الغير داخل الكويت وخارجها.	استغلال العقارات وإدارتها لحساب الشركة أو لحساب الغير داخل الكويت وخارجها.
3)	استيراد وبيع قطع الغيار الميكانيكية والكهربائية ومواد البناء.	استيراد وبيع قطع الغيار الميكانيكية والكهربائية ومواد البناء.
4)	القيام بأعمال الصيانة بكافة أنواعها بحيث تشمل تنفيذ وصيانة الأعمال المدنية والميكانيكية والكهربائية وغيرها من الأعمال التي تحافظ على المباني وسلامتها والمقاولات المتعلقة بهذه الأعمال.	القيام بأعمال الصيانة بكافة أنواعها بحيث تشمل تنفيذ وصيانة الأعمال المدنية والميكانيكية والكهربائية وغيرها من الأعمال التي تحافظ على المباني وسلامتها والمقاولات المتعلقة بهذه الأعمال.
5)	القيام بأعمال الأمن والسلامة والحراسة للمباني العامة والخاصة ونقل النقود والمعادن الثمينة.	القيام بأعمال الأمن والسلامة والحراسة للمباني العامة والخاصة ونقل النقود والمعادن الثمينة.
6)	استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في شركات أو عقارات أو محافظ مالية تدار عن طريق جهات متخصصة أخرى سواء داخل أو خارج الكويت.	استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في شركات أو عقارات أو محافظ مالية تدار عن طريق جهات متخصصة أخرى سواء داخل أو خارج الكويت.
7)	القيام بنظافة المباني والمدن.	القيام بنظافة المباني والمدن.
8)	القيام بأعمال السمسرة والوكالة بالعمولة المتعلقة بالأنشطة العقارية وإدارة وتنظيم المعارض والمزادات العقارية.	القيام بأعمال السمسرة والوكالة بالعمولة المتعلقة بالأنشطة العقارية وإدارة وتنظيم المعارض والمزادات العقارية وذلك حسب الأنظمة المعمول بها في الوزارة.
9)	القيام بكافة الأنشطة الترويجية والإعلانية والاقتصادية الخاصة لترويج المجمعات التجارية والسكنية واستغلال العقارات بصورة عامة.	القيام بكافة الأنشطة الترويجية والإعلانية والاقتصادية الخاصة لترويج المجمعات التجارية والسكنية واستغلال العقارات بصورة عامة.
10)	القيام بكافة أعمال الدعاية والترويج وتنظيم وإقامة المعارض المتعلقة بأعمال الشركة.	القيام بكافة أعمال الدعاية والترويج وتنظيم وإقامة المعارض المتعلقة بأعمال الشركة.
11)	ممارسة جميع الأنشطة العقارية من شراء وبيع وتملك وتقسيم وتطوير الأراضي والعقارات وإقامة المباني والمشاريع العقارية والتجارية أو السكنية أو الصناعية أو المشاريع السياحية وتنفيذها مباشرة وبواسطة الغير وذلك لحساب الشركة أو لحساب الغير.	ممارسة جميع الأنشطة العقارية من شراء وبيع وتملك وتقسيم وتطوير الأراضي والعقارات وإقامة المباني والمشاريع العقارية والتجارية أو السكنية أو الصناعية أو المشاريع السياحية وتنفيذها مباشرة وبواسطة الغير وذلك لحساب الشركة أو لحساب الغير داخل دولة الكويت وخارجها وبما لا يخالف الأحكام المنصوص عليها في القوانين القائمة وما حظرته من الاتجار في قسائم السكن الخاص على النحو الذي نصت عليه هذه القوانين.
12)	القيام بأعمال المقاولات المدنية والميكانيكية والكهربائية بكافة أنواعها.	القيام بأعمال المقاولات المدنية والميكانيكية والكهربائية بكافة أنواعها.
13)	يجوز للشركة التعامل بشراء وبيع الأوراق المالية الخاصة بالشركات ذات الأنشطة المتشابهة لنشاطها داخل الكويت وخارجها.	يجوز للشركة التعامل بشراء وبيع الأوراق المالية الخاصة بالشركات ذات الأنشطة المتشابهة لنشاطها داخل الكويت وخارجها.
14)	للشركة الحق بالحصول على كافة الوكالات المتعلقة بأنشطتها.	للشركة الحق بالحصول على كافة الوكالات المتعلقة بأنشطتها.
15)	استيراد وبيع وتركيب معدات وأجهزة الأمن والسلامة الالكترونية ومعدات الإطفاء بكافة أنواعها.	استيراد وبيع وتركيب معدات وأجهزة الأمن والسلامة الالكترونية ومعدات الإطفاء بكافة أنواعها.
16)	تنظيم وإقامة المعارض المتعلقة بأعمال الشركة.	تنظيم وإقامة المعارض المتعلقة بأعمال الشركة وذلك حسب الأنظمة المعمول بها في الوزارة.
17)	يجوز للشركة أن تشتري ما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وفقاً للقوانين والقرارات الوزارية الصادرة بهذا الشأن.	
18)	إنشاء وإدارة الصناديق العقارية داخل وخارج الكويت.	
19)	المساهمة المباشرة لوضع البنية الأساسية للمناطق والمشاريع السكنية والتجارية والصناعية بنظام البناء والتشغيل (BOT) وإدارة المرافق العقارية بنظام (BOT) على أن يسري العمل بموجب هذا العمل بمقتضى أحكام القانون رقم 2014/116 بشأن الشراكة بين القطاعين العام والخاص الذي يتم العمل بمقتضاه اعتباراً من تاريخ نشر اللائحة التنفيذية وتكون احكامه هي واجبة النفاذ بدءا من سريانه.	المساهمة المباشرة لوضع البنية الأساسية للمناطق والمشاريع السكنية والتجارية والصناعية بنظام البناء والتشغيل (BOT) وإدارة المرافق العقارية بنظام (BOT) على أن يسري العمل بموجب هذا العمل بمقتضى أحكام القانون 2014/116 بشأن الشراكة بين القطاعين العام والخاص الذي يتم العمل بمقتضاه اعتباراً من تاريخ نشر اللائحة التنفيذية وتكون احكامه هي واجبة النفاذ بدءا من سريانه.
	وتتقيد الشركة في ممارسة أعمالها بتعاليم وأحكام الشريعة الإسلامية السمحة ولا يجوز بأي حال من الأحوال أن تفسر أي من الأغراض المتقدمة على أنها تجيز للشركة القيام بشكل مباشر أو غير مباشر بممارسة أي أعمال مخالفة للشريعة الإسلامية وعلى وجه الخصوص الربوية سواء في صورة فوائد أو اية صورة أخرى.	وتتقيد الشركة في ممارسة أعمالها بتعاليم وأحكام الشريعة الإسلامية السمحة ولا يجوز بأي حال من الأحوال أن تفسر أي من الأغراض المتقدمة على أنها تجيز للشركة القيام بشكل مباشر أو غير مباشر بممارسة أي أعمال مخالفة للشريعة الإسلامية وعلى وجه الخصوص الربوية سواء في صورة فوائد أو اية صورة أخرى.

ثانياً: الموافقة على تعديل النظام الأساسي للشركة بإضافة مادة جديدة وهي كالتالي:
المادة (54) : "يجوز للشركة أن تشتري ما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وفقاً للقوانين والقرارات الوزارية الصادرة بهذا الشأن."

ملاحظة: في حال عدم توفر نصاب الحضور المقرر قانوناً لصحة اجتماع الجمعية العامة غير العادية سوف توجه الدعوة الى اجتماع ثان يكون صحيحاً إذا حضره من يمثل أكثر من نصف رأس المال المصدر، لذا يرجى من السادة المساهمين الكرام المقيدين بسجلات الشركة والراغبين في الحضور او من ينوب عنهم مراجعة السادة/ الشركة الكويتية للمقاصة الكائن فى مبنى برج احمد – الدور الخامس وذلك لاستلام بطاقات الدعوة وجدول الاعمال.

مجلس الإدارة

www.enmaa.com - 1866667 هاتف

ارتفاع غير متوقع للبطالة في أستراليا

ذكر تقرير «الوطني» أن سوق العمل الأسترالي لم يستهل العام 2020 ببداية سلسة، حيث ارتفع معدل البطالة بشكل غير متوقع من 5,1٪ إلى 5,3٪ في يناير على الرغم من زيادة الوظائف بدوام كامل. وتخلى الموظفون بدوام جزئي عن 32,700 وظيفة، إلا انه تمت إضافة 46,200 وظيفة بدوام كامل بما يحقق زيادة صافية قدرها 13,500 وظيفة وليصل بذلك معدل المشاركة في القوى العاملة إلى 66,1٪. ويعكس ارتفاع معدل المشاركة (النسبة المئوية للسكان الذين تزيد أعمارهم عن 15 عاما سواء كانوا يعملون أو يبحثون عن عمل) صورة لاقتصاد يتعرض فيه سوق العمل للمعاناة لإيجاد فرص عمل بسرعة كافية.

ويذكر أن، نسبة المشاركة البالغة 65,7٪ التي شهدناها في مارس 2018 تعتبر أعلى مستوى تم تسجيله على هذا الصعيد. وعلى الرغم من النمو القوي الذي شهدته الوظائف على مدى 3 أعوام متتالية بما ساهم في مواجهة التقلبات العالمية الخارجية والتباطؤ المحلي، إلا أن أوضاع سوق العمل فشلت في خفض معدلات البطالة ورفع الأجور نظرا لتزايد أعداد المؤهلين لسوق العمل خلال تلك الفترة. وأدت تلك الأوضاع إلى دفع الاحتياطي الأسترالي إلى خفض أسعار الفائدة ثلاث مرات في 2019 سعيا لتعزيز الاستثمارات ودفع عجلة النمو ورفع معدلات التضخم بوتيرة أسرع. إلا أن تلك الخطوات التيسيرية لم تؤت ثمارها.

معنويات المستثمرين في ألمانيا تزداد سوءاً

أشار تقرير «الوطني» إلى ان معنويات المستثمرين في ألمانيا تراجعت بشدة خلال فبراير في ظل حالة القلق المتزايد الذي أصيب به أكبر الاقتصادات على مستوى أوروبا، حيث تراجعت معنويات الاقتصاد الألماني 18 نقطة هذا الشهر لتصل قراءة المؤشر إلى 8,7 نقاط، أي أقل بكثير مقارنة بقراءة يناير التي بلغت 26,7 نقطة ومقابل التوقعات بتسجيل 21,5 نقطة. ويعزى هذا التراجع بصفة رئيسية للتأثير السلبي الناتج عن مخاوف تفشي ڤيروس كورونا في الصين، إلا ان الاقتصاد الألماني يعاني من المشاكل منذ فترة طويلة، حيث شهد قطاع الصناعات التحويلية في ألمانيا العام الماضي أسوأ أداء يمر عليه منذ عشر سنوات في ظل التراجع الحاد للطلبيات. وتشير البيانات إلى ان الاقتصاد الألماني لم يتحرك في الربع الرابع مسجلا معدل نمو بنسبة 0٪. أما بالنسبة للعام 2019 بأكمله، نما الاقتصاد بنسبة 0,4٪ فقط. أما على الجانب المشرق، فقد ارتفع مؤشر مديري المشتريات التصنيعي الألماني الجمعة إلى 47,8 نقطة مقابل 45,3 في السابق ومقارنة بتوقعات ان يصل إلى 44,8 نقطة. وظل مؤشر قطاع الخدمات متغيرا، حيث بلغت قراءاته 53,3، أي أقل من مستوى 53,9 المتوقع ومقابل تسجيله 54,2 نقطة في قراءاته السابقة. وعلى الرغم مما تؤكد التقارير من تأثير تراجع كل من الصادرات والمعنويات على خلفية تفشي ڤيروس كورونا وما يترتب على ذلك من انعكاسات على الاقتصاد، إلا ان قطاع الصناعات التحويلية اتخذ خطوات إضافية صوب الاستقرار.

شركة إدارة المرافق العمومية
PUMC (ش.م.ك)

تعلن شركة إدارة المرافق العمومية عن طرح المزايدة رقم (1/أ.م.ع/2020/02)
بخصوص باستغلال مبنى سكني رقم (2)
في مدينة العمالة الوافدة بمنطقة صبحان قطعة (5)

وذلك طبقاً للشروط والمواصفات الخاصة والعامة الواردة في وثائق المزايدة ويمكن الحصول على وثائق المزايدة من مقر الشركة الكائن في (الكويت - ش. المعري المتفرع من ش. الخليج العربي - موقف الأحمدية المتعدد - الدور الرابع)، مقابل رسم قدره (250 د.ك) (فقط مائتان وخمسون دينار كويتي لا غير) غير قابل للرد، وإن آخر موعد لتقديم العطاءات يوم الخميس الموافق 2020/03/12.

توضع العطاءات في صندوق الشركة، هذا وتبلغ الكفالة الأولية (10%) من القيمة الإيجارية السنوية المقدرة من قبل المزايد.

وتقتصر هذه المناقصة على الشركات والمؤسسات التي عليها إرفاق أوراقها مع الطلب (عقد تأسيس الشركة وتعديلاته - صورة الرخصة التجارية - صورة التسجيل في السجل التجاري - صورة التسجيل لدى غرفة التجارة والصناعة - شهادة نسبة العمالة الوطنية - كشف أعمال الشركة في آخر ثلاث سنوات).

أمين السر