



بنمو 4.7%.. وتوصية بتوزيع 5 سنتات نقداً و10% منحة

730,5 مليون دولار أرباح مجموعة «الأهلي المتحد» في 2019

■ العثمان: البنك واصل تحقيق أداء قياسي بفضل إستراتيجيته المركزة على تنويع القطاعات ومصادر إيراداته

مؤشرات ممتازة لجودة الأصول

الضمانات العينية الكبيرة من حيازات عقارية وأوراق مالية مرهونة للبنك بشكل إضافي قبالة هذه الأصول والتي تدعم مركز البنك وتساعد جهوده المركزة والناجحة في تسوية وتحصيل مثل هذه المديونيات.

وعلى صعيد الميزانية العمومية للمجموعة، فقد ارتفع إجمالي الحقوق العائدة إلى مساهمي المجموعة الأم بنسبة 9,1% إلى 4,3 مليارات دولار بالمقارنة مع إجمالي 3,9 مليارات دولار بنهاية 2018، بحيث سجل العائد على متوسط حقوق المساهمين نسبة 17,7% مقابل 18,1% للعام السابق.

استمر البنك الأهلي المتحد بفضل سياساته الائتمانية المتحفظة وإدارته المحوطة للمخاطر في التمتع بمؤشرات ممتازة لجودة الأصول.

ولم تتعد القروض غير المنتظمة نسبة 1,9% من إجمالي المحفظة الائتمانية مستقرة عند نفس معدلها كما في 31 ديسمبر 2018، مع مواصلة توفير نسبة تغطية عالية من المخصصات المحددة المرصودة تجاه هذه الأصول بلغت 85,9% مقابل 85,5% في 31 ديسمبر 2018، وهي نسب تغطية محتسبة على أساس المخصصات النقدية الصافية التي تم تجنيبها لذلك دون احتساب

الأنشطة وتنمية الإيرادات المتاحة بشكل مربح ومستدام.

ارتفاع الموجودات

كما سجلت دورها الموجودات الإجمالية للمجموعة زيادة بنسبة 13,4% لتبلغ 40,3 مليار دولار، كما في 31 ديسمبر 2019 مقابل 35,5 مليار دولار بنهاية 2018، وهي زيادة تعود إلى نمو قدره 6,3% في محفظة القروض والسلفيات والتي بلغت 20,7 مليار دولار مقابل 19,5 مليار دولار بنهاية 2018، إلى جانب نمو في محفظة الاستثمارات المحتفظ بها لغير أغراض المتاجرة لتصل إلى 9,1 مليارات دولار مقابل 7,6 مليار دولار، وياتي ذلك في إطار خطط البنك لبناء قاعدة أصول أوسع وأكثر تنوعاً وتوزيعاً وتدعيم مستويات السيولة المتاحة لديه سعياً لتحقيق نسب العوائد على مثل هذه الأصول. وقد جرى تمويل هذه الزيادة في الموجودات عن طريق النمو المحقق في ودائع العملاء بواقع 1,9 مليار دولار، وكذلك في التمويلات قصيرة ومتوسطة الأجل من الأسواق بواقع 1,1 مليار دولار، ليسجل العائد على متوسط الأصول 2,1% لعام 2019 مقابل 2,2% لعام 2018.

عمله المدروسة والمركزة على تنويع قطاعات ومصادر إيراداته والاستفادة من النشاط ليعزز دوره الرائد كقناة مصرفية مفضلة لكل القطاعات والتمويلات المالية البنينة للعمالء، والمستندة كذلك إلى منهجية مدروسة في إدارة موارده الرأسمالية فعلاً لتوظيفها بكفاءة مثلى عبر مختلف أسواق عمل المجموعة، ويعود الفضل أولاً وأخيراً في تحقيق مثل هذه النتائج المتميزة إلى الإدارة القديرة والجهود الكبيرة المقذرة لكل أفراد فريق العمل بالمجموعة من الإداريين ومنسبين والتي مكنتنا على مدى 20 عاماً منذ انطلاقتنا من بلوغ مستويات ومحفطات مرموقة من الأداء والإنجاز على طريق تقديم أفضل قيمة مضافة ملموسة لعملائنا ومساهميننا الكرام سنة بعد أخرى».



مشعل العثمان

مجانبة بواقع 10% أداء قياسي

إلى 772,3 مليون دولار، بزيادة 16,6% بالمقارنة مع السنة السابقة البالغة 662,5 مليون دولار.

وتعقباً على هذه النتائج، قال رئيس مجلس إدارة مجموعة البنك الأهلي المتحد مشعل العثمان: «واصلت بنسبة تحقيق أداء قياسي ومؤشرات ممتازة لجمال عام 2019، مستمرا بذلك في حصد ثمار رؤيته وإستراتيجيته الواضحة بعيدة المدى وآليات استغلال فرص توسيع

وعلى ضوء هذه النتائج المتميزة، رفع مجلس الإدارة توصيته للمجموعة العامة للبنك بالموافقة على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بواقع 5 سنتات لكل سهم من السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019، إلى جانب توزيع أسهم

أعلنت مجموعة البنك الأهلي المتحد عن تحقيق 730,5 مليون دولار أرباحاً صافية عن العام المنتهي في 31 ديسمبر 2019، بارتفاع 4,7% عن أرباح 2018 والتي بلغت 697,5 مليون دولار، ليرتفع بذلك العائد الأساسي والمخفض للسهم إلى 7,9 سنتات عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019، مقابل عائد 7,6 سنتات للسنة السابقة أي بنمو 3,9%.

وأوضح البنك في بيان صحافي أنه حقق ربحاً صافياً خلال الربع الرابع من العام بلغ، بعد استثناء حقوق الأقلية، 172,1 مليون دولار بالمقارنة مع 169,3 مليون دولار للفترة الربعية نفسها من 2018 بنمو 1,7%، ليرتفع بذلك العائد الأساسي والمخفض للسهم خلال الربع الرابع إلى 1,8 سنت، مقابل عائد 1,7 سنت للربع نفسه من 2018.

كما نما الدخل الشامل العائد إلى مساهمي المجموعة الأم بنسبة 38,5% خلال الربع الرابع ليبلغ 194,5 مليون دولار، مقابل 140,5 مليون دولار للربع المماثل من العام السابق، بحيث ارتفع الدخل الشامل العائد لهؤلاء المساهمين عن مجمل 2019

1,18 مليار دولار الدخل التشغيلي.. بنمو 5%

من صافي دخل الفوائد وإيرادات أنشطة التداول والاستثمار والإيرادات المتنوعة الأخرى أثرها في رفع الدخل التشغيلي لمجموعة البنك الأهلي المتحد إلى 1,23 مليار دولار خلال 2019 مقابل نحو 1,21 مليار دولار لعام 2018.

من ناحية أخرى، ساهم الالتزام بسياسات إنفاق منضبطة والتطبيق الحثيث لمبادرات تعزيز كفاءة العمليات على مستوى المجموعة في احتواء نسبة التكاليف إلى إجمالي الدخل لتبلغ 28,6% لعام 2019 مقابل 27,1% خلال العام 2018.

رغم التحديات التشغيلية السائدة في عدد من أسواق المجموعة الإقليمية وتراجع معدلات الفائدة خلال العام، فقد استطاع البنك الأهلي المتحد تحقيق نمو قدره 5,1% في صافي دخله التشغيلي ليصل إلى 1,18 مليار دولار خلال 2019 مقابل 1,12 مليار دولار لعام 2018، وذلك نتيجة ارتفاع صافي دخل الفوائد والذي سجل 951,5 مليون دولار خلال العام الماضي، مقابل مبلغ 940,5 مليون دولار في العام 2018، وذلك بفعل نمو إيجابي ومحسوب في متوسط القروض والاستثمارات.

كما كان للزيادة المحققة في كل

كأول صندوق عقاري مدر للدخل

«أسواق المال» توافق على إدراج صندوق «بيتك كابيتال ريت» في البورصة

شهر أبريل 2019، والتي تضمنت بعض التعديلات على اللائحة التنفيذية فيما يخص ضوابط الاستثمار في الصناديق العقارية المدرجة للدخل (المتداولة)، وإدراج وتداول وحدات الصناديق الاستثمارية والصناديق العقارية المدرجة للدخل (المتداولة) وقواعد البورصة بالإضافة إلى استحداث منصة لتداول وحدات هذه الصناديق.

ويأتي تنفيذ هذه الخطوات انعكاساً لسعي الهيئة في تحقيق أهدافها ودورها حرساً من الكفاءة على القانون رقم 7 لسنة 2010 في تطوير أسواق المال وتنويع وتطوير أدواتها الاستثمارية، مع السعي للتوافق مع أفضل الممارسات العالمية.



وقد قامت الهيئة بالتعاون مع شركائها في تهيئة البيئة التنظيمية والبنية التحتية لطرح الصناديق العقارية المدرجة للدخل (المتداولة) كجزء من المنتجات الاستثمارية التي يتم طرحها ضمن برنامج تطوير السوق، حيث تم بدء العمل باللوائح والقواعد المنظمة للصناديق العقارية المدرجة للدخل (المتداولة) مع إطلاق الجزء الأول من المرحلة الثالثة لمشروع تطوير السوق في

أصدرت هيئة أسواق المال قراراً بالموافقة على طلب إدراج (صندوق بيتك كابيتال ريت) في بورصة الكويت للأوراق المالية، كأول صندوق عقاري مدر للدخل (متداول) تقوم هيئة أسواق المال بالموافقة على إدراجه في البورصة.

وتأتي هذه الموافقة بعد استيفاء طلب الإدراج للشروط والأحكام المنصوص عليها في الكتاب الثاني عشر (قواعد الإدراج) والكتاب الثالث عشر (أنظمة الاستثمار الجماعي) لللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلها وقواعد بورصة الكويت للأوراق المالية، وذلك يكون هذا القرار إيماناً من الهيئة بإدراج منتج استثماري جديد يتيح

«جي إف إتش» تستحوذ على محفظة ضيافة متنوعة في الولايات المتحدة بـ 250 مليون دولار



هشام الرئيس

الدخل والعوائد لمستثمريننا. كما أننا مسرورون بتوفير فرصة استثمارية فريدة أخرى لمستثمريننا لتحقيق أقصى استفادة من الأداء القوي للقطاعات المأمونة المخاطر في الاقتصاد الأميركي».

الجدير بالذكر أن هذه الفنادق تعمل تحت مظلة أسماء تجارية معروفة مثل هيلتون (هيلتون جاردن إن، هامبتون إن، وهووود سويتس) ومارياموت (كورتارد، ريزيدنس إن، وسبرينجفيلد سويتس). تعزيز الإيرادات خلال فترة الاستثمار.

تعمل تحت مظلة اسمين معروفين ضمن أعرق الفنادق في العالم وهما هيلتون ومارياموت، مما يجعلها من الفنادق المفضلة للنزلاء والمسافرين العابرين الذين يستفيدون أيضاً من برنامج ولاء الضيوف».

وأضاف: «تتم إدارة الفنادق على أعلى مستوى وتمتع جميعها بسمعة راسخة، ونحن نتطلع إلى العمل مع شريكنا «أرب» لإضافة مزيد من القيمة لهذه الأصول، ونتوقع تحقيق معدلات أعلى من

أعلنت شركة «جي إف إتش» كابيتال التابعة لمجموعة جي إف إتش المالية، عن استحواذها على محفظة ضيافة متنوعة بالولايات المتحدة الأميركية (المحفظة)، في إطار شراكة مع شركة «أرب لوجيستيك بارتنرز».

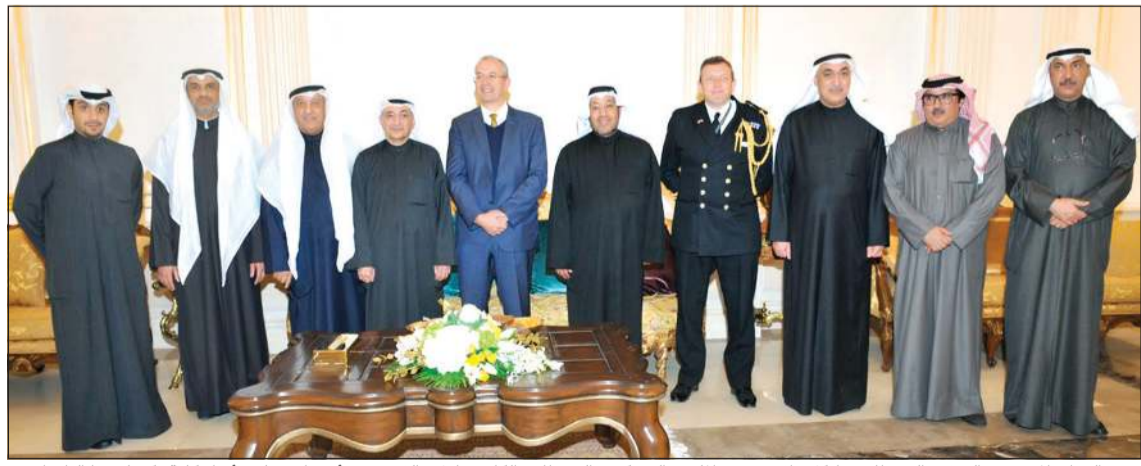
وتتكون المحفظة من 12 فندقاً فاخراً تقدم خدمات عالية المستوى، وتقع في ولايات كاليفورنيا، كونيتيكت ونيو جيرسي بالولايات المتحدة الأميركية، وذلك في إطار معاملة تقدر قيمتها بنحو 250 مليون دولار. ويهدف هذا الاستحواذ إلى تعزيز النمو في أسواق الولايات المتحدة الأميركية، التي مازالت تواصل أداءها القوي في هذا المجال المهتم ضمن قطاع الضيافة، حيث تتميز المحفظة بتنوعها الجيد من خلال أصول تقع في أماكن متميزة محفظة بتنوعها وتمتاز بمعدلات نمو عالية وديناميكيات إيجابية. كما تستفيد المحفظة من كونها

تعمل تحت مظلة اسمين معروفين ضمن أعرق الفنادق في العالم وهما هيلتون ومارياموت، مما يجعلها من الفنادق المفضلة للنزلاء والمسافرين العابرين الذين يستفيدون أيضاً من برنامج ولاء الضيوف».

وأضاف: «تتم إدارة الفنادق على أعلى مستوى وتمتع جميعها بسمعة راسخة، ونحن نتطلع إلى العمل مع شريكنا «أرب» لإضافة مزيد من القيمة لهذه الأصول، ونتوقع تحقيق معدلات أعلى من

خلال استقبال السفير البريطاني ومجموعة الاستشارات الدفاعية الفرنسية «DCI»

المحمود: الكويت حريصة على توطین تكنولوجيا الطيران ومواكبة التطورات



د.عبدالرزاق المحمود والسفير البريطاني مايكل دافنبورت والمحق العسكري البريطاني الكابتن باول مالغينيسي وأعضاء مجلس أمناء كلية تكنولوجيا الطيران

الذي يتابع حالياً التدريبات الميدانية على مختلف أعمال صيانة الطائرات العمودية منزله بالخالدية، حفل استقبال سفير المملكة المتحدة لدى الكويت مايكل دافنبورت والوفد المرافق له الذي ضم أيضاً المحقق العسكري البريطاني الكابتن باول مالغينيسي لدى البلاد. كما كان ضمن الحضور ممثل السفارة الفرنسية والفريق الفني المختص في الطائرات العمودية الحديثة التابع لمجموعة الاستشارات الدفاعية الفرنسية (DCI)،

التي تتناول تطوير أسواق المال وتنويع وتطوير أدواتها الاستثمارية، مع السعي للتوافق مع أفضل الممارسات العالمية.

التي تتناول تطوير أسواق المال وتنويع وتطوير أدواتها الاستثمارية، مع السعي للتوافق مع أفضل الممارسات العالمية.

التي تتناول تطوير أسواق المال وتنويع وتطوير أدواتها الاستثمارية، مع السعي للتوافق مع أفضل الممارسات العالمية.

120 مليار دولار عمليات الاندماج والاستحواذ في 9 أشهر خلال 2019

«غلوبل فاينانس»: دول الخليج حاضنة معظم أنشطة الدمج والاستحواذ

وأضافت ان القطاع الآخر الذي يشهد نشاطاً في عقود الاندماج والاستحواذ الكبيرة هو الخدمات المالية الذي استحوذ على 14% من الأرباح من العام الماضي، وفقاً لـ Refinitiv، وذلك نظراً لان عدداً من دول الشرق الأوسط تعاني من ضغوط كبيرة وقلّة عدد السكان، وتحتل البحرين المرتبة الأولى في كل المؤشرات المالية من خلال 382 مؤسسة مالية مقابل 1,7 مليون نسمة، وفقاً للبنك المركزي، بينما يوجد في الإمارات أكثر من 50 مصرفاً تخدم ما يقل قليلاً عن 10 ملايين شخص.

وفي مقدمة جهود البنوك الخليجية للتوسع عبر الحدود تبرز صفقة شراء بيت التمويل الكويتي للبنك الأهلي المتحد البحريني، ومن المتوقع أن يبدأ نشاط الخبان الجديد في الربع الأول من 2020، وسيكون أكبر بنك في الكويت وأحد أكبر البنوك الإسلامية في المنطقة، مع وجود أنشطة له في المملكة المتحدة ومصر وليبيا.

وأضافت ان القطاع الآخر الذي يشهد نشاطاً في عقود الاندماج والاستحواذ الكبيرة هو الخدمات المالية الذي استحوذ على 14% من الأرباح من العام الماضي، وفقاً لـ Refinitiv، وذلك نظراً لان عدداً من دول الشرق الأوسط تعاني من ضغوط كبيرة وقلّة عدد السكان، وتحتل البحرين المرتبة الأولى في كل المؤشرات المالية من خلال 382 مؤسسة مالية مقابل 1,7 مليون نسمة، وفقاً للبنك المركزي، بينما يوجد في الإمارات أكثر من 50 مصرفاً تخدم ما يقل قليلاً عن 10 ملايين شخص.

وفي مقدمة جهود البنوك الخليجية للتوسع عبر الحدود تبرز صفقة شراء بيت التمويل الكويتي للبنك الأهلي المتحد البحريني، ومن المتوقع أن يبدأ نشاط الخبان الجديد في الربع الأول من 2020، وسيكون أكبر بنك في الكويت وأحد أكبر البنوك الإسلامية في المنطقة، مع وجود أنشطة له في المملكة المتحدة ومصر وليبيا.

وأضافت ان القطاع الآخر الذي يشهد نشاطاً في عقود الاندماج والاستحواذ الكبيرة هو الخدمات المالية الذي استحوذ على 14% من الأرباح من العام الماضي، وفقاً لـ Refinitiv، وذلك نظراً لان عدداً من دول الشرق الأوسط تعاني من ضغوط كبيرة وقلّة عدد السكان، وتحتل البحرين المرتبة الأولى في كل المؤشرات المالية من خلال 382 مؤسسة مالية مقابل 1,7 مليون نسمة، وفقاً للبنك المركزي، بينما يوجد في الإمارات أكثر من 50 مصرفاً تخدم ما يقل قليلاً عن 10 ملايين شخص.

وفي مقدمة جهود البنوك الخليجية للتوسع عبر الحدود تبرز صفقة شراء بيت التمويل الكويتي للبنك الأهلي المتحد البحريني، ومن المتوقع أن يبدأ نشاط الخبان الجديد في الربع الأول من 2020، وسيكون أكبر بنك في الكويت وأحد أكبر البنوك الإسلامية في المنطقة، مع وجود أنشطة له في المملكة المتحدة ومصر وليبيا.

أصبح أسواق عمليات الاندماج والاستحواذ نمواً في العالم. ومع ذلك، فإن معظم الصفقات لا تزال بحاجة إلى مساعدة قانونية وتقنية أجنبية. وقد أصبحت دول مجلس التعاون الخليجي اليوم الحاضنة التي تجري فيها معظم أنشطة الدمج والاستحواذ، حيث تستأثر الإمارات والسعودية بمعظم الصفقات. ونسبت المجلة إلى مساعد نائب رئيس قسم الخدمات المصرفية الاستثمارية في مركز الكويت المالي عبدالرزاق رزوقي قوله «إن عدد عمليات الاندماج والاستحواذ ارتفع بشكل كبير خلال السنوات القليلة الماضية حيث كان 2018 عاماً بالغ النشاط فيما كان 2019 أيضاً قليلاً، ولكن كان هناك بعض الصفقات القوية والنمو في عدد من القطاعات».

وتتصدر عقود قطاع النفط والطاقة عمليات الاندماج والشراء في المنطقة وساهمت بنسبة 78% من إجمالي قيمة الصفقات في العام الماضي بقيادة شركة أرامكو السعودية.

محمود عيسى

قالت مجلة «غلوبل فاينانس» أنه مع انخفاض أسعار النفط أصبح الاندماج هو الحديث السائد في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا التي شهدت خلال الأشهر التسعة الأولى من 2019 ارتفاع القيمة الإجمالية لعمليات الاندماج والاستحواذ المعلنة إلى مستوى قياسي بلغ أكثر من 120 مليار دولار، وفقاً لشركة ريفينيتيف Refinitiv المتخصصة بالبيانات المالية والتي تتخذ من لندن مقراً لها. وتقلت محفظة من الشركة قولها أنه برغم ذلك فإن هذا الرقم متواضع مقارنة مع 3 تريليونات دولار من صفقات الاندماج والاستحواذ التي تم الإعلان عنها في جميع أنحاء العالم في نفس الفترة. لكن بينما تتباطأ مناطق مثل أوروبا وآسيا، يبرز الشرق الأوسط في زخمه متقدماً، حيث ارتفعت قيمة المعاملات في الشرق الأوسط بنسبة 160% مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي ما يجعلها