



## دراسة الاحتياج من الوحدات السكنية حتى 2040 ضمن المخطط الهيكلي الرابع



د. حسن كمال



م. احمد المنفوحى

المرسوم الاميري رقم 255 لسنة 2008، وتم تسليم كل المواقع المخصصة للسكن الخاص، بالإضافة الى مواقع المدن الجديدة الى المؤسسة العامة للرعاية السكنية التي تقوم بتنفيذها. هذا، ومن خلال دراسة المخطط الهيكلي الرابع للكويت الجاري العمل بها حاليا، ستتم دراسة الاحتياج من الوحدات السكنية للسكان وحتى سنة الهدف 2040، كما يتم التنسيق مع المؤسسة العامة للرعاية السكنية في هذا الشأن وذلك للاخذ في الاعتبار خطط التنفيذ عند وضع مراحل تنفيذ المخطط الهيكلي والتي يجب ان تلتزم بها كل الجهات المعنية.

السكنية حسب نص المادة 9: «تقوم المؤسسة بالتعاون مع الجهات المعنية، بإعداد ومتابعة الدراسات والأبحاث العلمية المتعلقة بأعمال التصميم الإنشائية والاصول الفنية لها، طبقا للمواصفات القياسية المعمول بها في الدول المتقدمة، وبمراعاة طبيعة التربة والمناخ...»

واضاف: كما ان البلدية تقوم من خلال المخطط الهيكلي بدراسة الاحتياج من الوحدات السكنية وفقا لعدد السكان المتوقع في سنة الهدف وتعمل على توزيعها بشكل متجانس ومتوازن، وقد تم تحديد عدد من التجمعات العمرانية الجديدة ضمن المخطط الهيكلي للدولة والمعتمد

اكاد مدير عام البلدية م.احمد المنفوحى انه ستتم دراسة الاحتياج من الوحدات السكنية حتى عام 2040 ضمن دراسة المخطط السكني الرابع للدولة. وقال م.المنفوحى، في رده على سؤال العضو د.حسن كمال بشأن المواقع الاسكانية المخصصة للمؤسسة العامة للرعاية السكنية: نفيديكم علما بأن المؤسسة لا تطلب تخصيص مواقع اسكانية، بل يتم تخصيص هذه المواقع وفق المخطط الهيكلي للدولة بعد اقرارها من المجلس البلدي، حيث تقوم البلدية بعمل الدراسات التفصيلية للمناطق والتوجهات العامة للدولة وعمل مراجعات شاملة لاستعمالات الاراضي بالمخطط الهيكلي كل خمس سنوات، ثم تقوم بتجهيز وتنظيم الاراضي المخصصة لأغراض السكن الخاص وذلك حسب المخطط الهيكلي وتسليمها للمؤسسة خالية من العوائق، وعليه تقوم المؤسسة العامة للرعاية السكنية باستكمال الدراسات الخاصة بالمواقع الاسكانية كما حددها القانون رقم 47 لسنة 1993 في شأن الرعاية

## «البلدي» يبحث اللائحة الداخلية وتطوير حراج السيارات

محافظه الجهراء الي نفورات. الاقتراحات المقدمة من العضو د.علي بن ساير بشأن إنشاء طريق فرعي بمنطقة العبدان التابعة الى ضاحية صباح السالم وآخر بشأن تغيير مدرستين الى كليات مدينة صباح الأحمد. الاقتراحات المقدمة من العضو محمد الرقيب بشأن تسكير ودخل جليب الشيوخ من جهة اشيلية وآخر بتحويل مرافق عامة بالقطعة 9 بمنطقة خيطان الى مواقف سيارات عامة. الاقتراحات المقدمة من العضو م.حمود العنزي بشأن تحويل إشارة المرور الضوئية بتقاطع شارع 616 مع شارع 611 الى دوار وآخر بشأن إقامة طرق فرعية لدوار النعيم خلف المستشفى العسكري. الاقتراح المقدم من العضو عبدالوهاب بورسلي بشأن تطوير حراج سيارات أمغرة.

والنقل البري توسعة حرم الطريق الواصل بين ميناء الزور والوفرة، وذلك ضمن أعمال العقد (هـ ط/237) لإنشاء وإنجاز وصيانة طرق ومجاري أمطار وصحية وخدمات أخرى. الاقتراحات المقدمة من العضو م.عبدالسلام الرندي بشأن قصر المقاهي الملحقة بالمطاعم على المشروبات دون الشيشية. والثاني بشأن توزيع مواقف السيارات والساحات الترابية بين أصحاب المنازل في مناطق السكن الخاص والنموذجي دون اشتراط موافقة جميع أصحاب البيوت المظلة على المواقف العامة على أن تكون الموافقة للأغلبية. اقتراح العضو احمد العنزي بشأن تخصيص موقع لإنشاء مطار جديد بالمنطقة الشمالية وآخر بشأن تحويل الميادين والدورات في

من العضو احمد العنزي بشأن الموقع المحدد بالكروكي بجانب صناعية الجهراء الجديدة. الرد على السؤال المقدم من العضو م.عبدالسلام الرندي بشأن سرقة عمال النظافة أغطية المناهيل. الاقتراح المقدم من نائب رئيس المجلس البلدي عبدالله المحري، بشأن إنشاء دورات مياه منعزلة خاصة فقط بذوي الاحتياجات الخاصة داخل المجمعات التجارية والمرافق العمومية والحدائق العامة. طلب وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية تخصيص مسجد وموقف سيارات ضمن القطعة رقم 6 بمنطقة المهبولة، وآخر بشأن تخصيص موقع لمسجد بمساحة 2م400م بالقطعة رقم 4 بمنطقة المهبولة. طلب الهيئة العامة للطرق



بداح العنزي

يبحث المجلس البلدي خلال اجتماعه الاثني المقبل، برئاسة أسامة العتيبي، توصية اللجنة القانونية والمالية بالموافقة على مشروع اللائحة الداخلية للمجلس. وتضمن جدول الأعمال التالي: الرد على السؤال المقدم من العضو أحمد العنزي بشأن مجمع كليات ومعاهد (الهيئة العامة للتعليم التطبيقي والتدريب بالجهر على الدائري بجوار المنطقة الصناعية). الرد على السؤال المقدم من العضو احمد العنزي بشأن اللافتات الاعلانية المنتشرة على الطرق السريعة وداخل المدن. الرد على السؤال المقدم من رئيس المجلس البلدي أسامة العتيبي بشأن إلزام أصحاب العقار في الدولة بتحسين

وضع عقارهم بترميمها وتحسين واجهاتها. الرد على السؤال المقدم من العضو د.م.حسن كمال بشأن المواقع الإسكانية المخصصة للمؤسسة العامة للرعاية السكنية. الرد على السؤال المقدم من العضو د.م.حسن كمال بشأن أراضي ومباني وزارة التربية. الرد على السؤال المقدم

## إزالة 50 ألف م<sup>2</sup> تعوق مشروعاً سكنياً في أبو حليفة

المقدم لإزالة التنظيم بخصوص إزالة العوائق. وأشار المطيري إلى أن المفتشين قاموا بإزالة موقع بموجب شكوى من قبل وزارة الكهرباء بشأن طلبهم إزالة العوائق لإنشاء محطات كهرباء لـ 9 محولات في منطقة أبو فطيرة، لافتاً إلى أنه قد تم التعامل مع المرحلة الأخيرة وجاهزية التقرير المقدم لوزارة

المطيري ان الجولات التي نفذها المفتشون بالقسم أسفرت عن إزالة مساحة 50 ألف متر مربع بمنطقة صباح السالم قطعه 4 بموجب كتاب من هيئة الطرق بشأن وجود عوائق تمنع تسليم مشروع سكني، مشيراً إلى أنه قد تم الانتهاء من المرحلة الأخيرة واستكمال جميع مراحل الإزالة وجاهزية التقرير

أكدت إدارة العلاقات العامة في البلدية قيام قسم إزالة المخالفات بفرع بلدية محافظة مبارك الكبير بجولات ميدانية مكثفة على منطقتي صباح السالم وأبو فطيرة لإزالة التعديات والعوائق التي تمنع تسليم مشروع سكني. وفي هذا السياق، أوضح رئيس قسم الإزالة بفرع بلدية المحافظة م.ماجد المطيري



م.ماجد المطيري

أعلنت إدارة العلاقات العامة التي أطلقتها «#خلها نظيفة» عن قيام إدارة النظافة العامة وإشغالات الطرق بفرع بلدية محافظة الجهراء بمتابعة توزيع الحاويات على مناطق المحافظة المختلفة والتي تضمنت توزيع 7400 حاوية مختلفة الأحجام. وفي هذا السياق، أوضح مراقب النظافة العامة بفرع محافظة الجهراء مشعل الديحاني انه تمت متابعة توزيع 2500 حاوية حجم 240 على مناطق القصر وقياسم النسيم الجديدة وتيماء والعيون، توزيع 4500 حاوية حجم 240 بمناطق سعد العبدالله والصليبية والقيروان إلى جانب 400 حاوية معدنية حجم 6 أقدام على مختلف مناطق العقد التابع لها بمناطق كبد والبدلي. وأشار الديحاني إلى أنه تم تنظيف الشوارع الرئيسية والفرعية في المناطق السكنية، مشيراً إلى أنه قد تم نقل 81 درب لوري من المخلفات السكنية والبلدية، فضلاً عن نقل 189 درب نفايات من المخلفات بالعقود الثلاثة. من جانبها، دعت إدارة العلاقات العامة المواطنين الى الاتصال على الخط المباشر 139 الذي يعمل على مدار الساعة أو عبر مواقع التواصل الاجتماعي لبلدية الكويت @kuwmun في حال وجود أي شكوى تتعلق بالبلدية.

## إنشاء ممر مشاة في منطقة القصور

الموافقة على طلب وزارة الأشغال العامة لإنشاء ممر مشاة بمنطقة القصور قطعة رقم 7 ومواز للطريق رقم 208، شريطة: 1- أن يكون بعرض 3 أمتار، وعلى بعد 7 أمتار من حجر الرصيف للشارع رقم 208. 2- أن يبعد مسافة لا تقل عن 25 متراً من القسائم السكنية. 3- تفويض إدارة التنظيم بتعديل مسار المشي في حال وجود عوائق في الموقع. 4- وضع حواجز لمنع دخول السيارات بالتنسيق مع وزارة الداخلية. 5- الالتزام ببردود وزارات الخدمات (إدارة المرور - مواقف السيارات).

أقرت البلدية إنشاء ممر مشاة بمنطقة القصور قطعة 7. وقال كتاب مدير عام البلدية م.أحمد المنفوحى التالي: تقدمت وزارة الأشغال العامة بطلب إنشاء ممر مشاة بمنطقة القصور قطعة رقم 7 ومواز للطريق رقم 208. وتمت مخاطبة إدارة المخطط الهيكلي لإبداء الرأي، وأفادت الإدارة المعنية بأنه لا مانع من استحداث المشى شريطة الالتزام بما جاء ببردود اللجنة الفرعية للمرافق والخدمات العامة وأن يتم ذلك وفق النظم المتبعة. لذلك، فإن الرأي الفني تضمن التالي:

المقدم لإزالة التنظيم بخصوص إزالة العوائق. وأشار المطيري إلى أن المفتشين قاموا بإزالة موقع بموجب شكوى من قبل وزارة الكهرباء بشأن طلبهم إزالة العوائق لإنشاء محطات كهرباء لـ 9 محولات في منطقة أبو فطيرة، لافتاً إلى أنه قد تم التعامل مع المرحلة الأخيرة وجاهزية التقرير المقدم لوزارة

## توزيع 7400 حاوية في مختلف مناطق الجهراء



جانب من حاويات النظافة الجديدة في الجهراء

أعلنت إدارة العلاقات العامة التي أطلقتها «#خلها نظيفة» عن قيام إدارة النظافة العامة وإشغالات الطرق بفرع بلدية محافظة الجهراء بمتابعة توزيع الحاويات على مناطق المحافظة المختلفة والتي تضمنت توزيع 7400 حاوية مختلفة الأحجام. وفي هذا السياق، أوضح مراقب النظافة العامة بفرع محافظة الجهراء مشعل الديحاني انه تمت متابعة توزيع 2500 حاوية حجم 240 على مناطق القصر وقياسم النسيم الجديدة وتيماء والعيون، توزيع 4500 حاوية حجم 240 بمناطق سعد العبدالله والصليبية والقيروان إلى جانب 400 حاوية معدنية حجم 6 أقدام على مختلف مناطق العقد التابع لها بمناطق كبد والبدلي. وأشار الديحاني إلى أنه تم تنظيف الشوارع الرئيسية والفرعية في المناطق السكنية، مشيراً إلى أنه قد تم نقل 81 درب لوري من المخلفات السكنية والبلدية، فضلاً عن نقل 189 درب نفايات من المخلفات بالعقود الثلاثة. من جانبها، دعت إدارة العلاقات العامة المواطنين الى الاتصال على الخط المباشر 139 الذي يعمل على مدار الساعة أو عبر مواقع التواصل الاجتماعي لبلدية الكويت @kuwmun في حال وجود أي شكوى تتعلق بالبلدية.

## فتحان للاستدارة على شارع المعصب

هو موضح بالتصوير الجوي، وعليه تمت احالة الموضوع بكتاب موجه الى وزارة الأشغال العامة لتنفيذ فتحتي الاستدارة السابق ذكرهما وفق النظم التابعة لديهم، وتم الإشتراط ان يتم عمل حارات تخزينية لهما وفق المواصفات والمعايير المعمدة، وان يتم التنسيق قبل التنفيذ مع وزارات الخدمات واخذ موافقتهم على استحداث الفتحتين وحاراتهما التخزينية وفق النظم المتبعة بهذا الخصوص.

ذكر مدير عام البلدية م.احمد المنفوحى في رده على اقتراح العضو مشعل الحمضان بشأن عمل انعطاف جانبي على الشارع الفاصل من العارضية والحرفية والصناعية شارع محمد المعصب. وقال م.المنفوحى: بدراسة المقترح ونظرا لوجود الازدحام المروري المستمر على شارع محمد نزال المعصب وخاصة جهة الإشارة المرورية، لذا نرى ان يتم استحداث فتحتي استدارة عكسية بنفس الاتجاه كما

المقدم لإزالة التنظيم بخصوص إزالة العوائق. وأشار المطيري إلى أن المفتشين قاموا بإزالة موقع بموجب شكوى من قبل وزارة الكهرباء بشأن طلبهم إزالة العوائق لإنشاء محطات كهرباء لـ 9 محولات في منطقة أبو فطيرة، لافتاً إلى أنه قد تم التعامل مع المرحلة الأخيرة وجاهزية التقرير المقدم لوزارة

22272748 - 22272749

إعلانات الدليل

**DAIKIN AIR CONDITIONING**

**تكيف دايكين**

الصيانة وعقود سنوية 69030266  
مبيعات الوحدات المنفصلة 66645882  
مبيعات التكييف المركزي 66645882  
مبيعات أجهزة تكييف VRV الذكية 69021500

تمتع ببريق دائم بالمكتب والمنزل

جلي وتلميع وصقل جميع أنواع الرخام بالأقراص الماسية

مجاناً العائنة

قسم خاص لمبيعات وصيانة ماكينات الجلي بالأقراص الماسية الإيطالية

كلين رايت 24814900 - 99197948

**خزانات الزامل**

الرواد في تحسين الجودة العالمية

• نهتم بصحتكم  
المادة الخام المستخدمة  
والمواد المضافة في صناعة  
خزانات الزامل تساعد  
في حمايتها من التدهور  
عند التعرض للأشعة  
فوق البنفسجية

حاصل على شهادة الأيزو TUV CERT ISO 9002  
صناعة سعودية  
كفاءة 5 سنوات

٢٢٦١٢٦٠٠ - ٢٢٦١٢٩٠٠ - ٦٥٨١١٧٤٧ - ٩٠٠٠٩٣٢

**خزان نعمة**

معتمد من وزارات الدولة  
وكذلك معهد الأبحاث الكويتي

خزانات مياه GRP مستقبل أنظمة تخزين المياه

• كفاءة عشرون عاماً  
• منتج كويتي  
• حاصل على شهادة الأيزو

• الخزانات 4 طبقات معزول مصنوع من البولي إيثيلين النقي.  
• مصنع ألبا قطعة واحدة دون وصلات.  
• أحجام مختلف من 150 إلى 5000 جالون.

٢٤٨٣٩٤٠٣ - ٢٤٨٣٩٤٠٢ - ٩٤١٢٢٢٧١ - ٢٤٨١٤٤٨٣  
٢٤٩٢٩٢٣٣ - ٩٩٠٤٩٢٣٦

**إعلان**

تقدم السادة أصحاب شركة، شركة وسمية الدوسري للتجارة العامة والمقاولات طلب إلى إدارة شركات الأشخاص بوزارة التجارة لإجراء إضافة شريك - تعديل الاسم التجاري - تعديل الكيان القانوني - تعديل بند الإدارة.

من: شركة توصية بسيطة إلى: شركة ذات مسؤولية محدودة يرجى ممن له اعتراض أن يتقدم للإدارة المذكورة خلال ثلاثين يوماً من تاريخ نشر الإعلان باعتراض خطي مرفقاً به سند الدبونية والا فلن يؤخذ بعين الاعتبار.

**استغل سطح المنزل بدور أو نصف دور اضافي**

معمول وخفيف الوزن مع تخطيطات حديثة

وكلاء  
الإماراتية الكندية  
للمعمدان والعازل

شركة  
باندل ستروي  
للمباني الجاهزة

التشطيبات مطابقة لبناء الخرساني

لدى شركتنا جميع الحلول العملية لإنشاء المبني المطلوب

للمزيد من المعلومات الاتصال  
مكتب الأرقام الخاصة  
بمركز 51661654 - 51099226  
www.PANELSTROY.KW

مؤسسة البيت الملكي العقارية

**مطلوب فيلا للإيجار**

أدوار مفصولة وشقتين فوق

مطلوب أدوار وشقق

مطلوب للبيع

فيلا استثمارية وأراضي

99 75 24 97

**الشركة المتحدة للفيبر جلاس والبولي إيثيلين**

United Fiber Glass and Poly Ethelen Co.

المتخصصة في مجال الفيبر جلاس وپولي إيثيلين وخزانات G.R.P. وخزانات الوقود والبايات والديكور المعتمدة من منظمات الغذاء والماء العالمية ومعهد الأبحاث الكويتي

الهفولة/ 23717770  
مباشراً/ 51515130  
الجهراء/ 24574340  
مباشراً/ 65999661

لاعلاناتكم في دليل

**الانباء**

22272748 22272749